

2023年消防维保方案应急预案(模板7篇)

为保证事情或工作高起点、高质量、高水平开展，常常需要提前准备一份具体、详细、针对性强的方案，方案是书面计划，是具体行动实施办法细则，步骤等。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是我给大家收集整理方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

消防维保方案应急预案篇一

进一步明确安全消防责任，以保证公司财产和职工生产安全，防止因各类机械、火灾、人身伤亡等事故的发生和扩大。以下是消防方案应急预案，欢迎阅读。

消防应急预案是一整套用来预防火灾并在火灾发生时应急的策略、程序或规则。应急预案制定的主要目的是防止人员伤亡和财产损失。

本预案适用于公司的消防应急演习和火灾发生后的应急行动。

3.1 消防预案小组组织结构

3.1.1 组织分工

- 1) 应急总指挥（安委办主任）负责应急演习和应急行动的组织实施。
- 2) 部门经理负责所在区域（楼层）的现场指挥，并参与演习。
- 3) 义务消防员按分工分别负责灭火、抢救、通信、医务、疏导工作，并参与演习。
- 4) 其他职工按预案要求采取应急行动。

3.1.2 替代关系

- 1) 安委办主任不在时，由主管安全的副总经理替代；
- 2) 部门经理不在时，由部门副经理替代。

3.1.3 安委办组织结构

安委办主任：公司总经理

安委办成员：公司兼职安全管理员、各部门经理

3.2 消防培训与演习

3.2.1 为保证在应急状态时，应急响应小组操作有效和得当，必须进行消防知识的培训和消防演习。同时，通过演习来测试应急预案的有效性。

3.2.2 培训与演习内容

- 1、消防知识的培训。包括全体职工安全用电、安全疏散标志、安全逃生路线等方面知识的学习。
- 2、义务消防员使用消防器材技能培训与演习。
- 3、职工紧急撤离演习。消防活动中最重要的任务之一就是职工的撤离，因此必须进行紧急撤离演习，并且通过紧急撤离演习，以确保职工了解应急预案。
- 4、应急急救演习。

3.2.3 所有培训和演习的内容、时间及参加人数由经理办和人力资源部记录。

3.3 应急设备与设施

1、手提干粉灭火器

每一楼层在走廊里分别放置了手提干粉灭火器，所有的灭火器都应附有金属标签，每年至少检查一次并将检查的日期标于标签上，而且存放位置应保证在紧急情况下易于提取。

2、消火栓

每一楼层在走廊里分别放置了一个消火栓，与灭火器在同一位置。消火栓的灭火范围可以覆盖整个楼层。经常对消火栓进行检查，保证水带不渗漏，阀门不生锈，接驳口没有异常，在紧急状态下万无一失。

3、感烟火灾探测器与感温火灾探测器

在每个办公室（绝大部分）的房顶正中间都装了一个感烟火灾探测器，少数大办公室也按照一定比例安装了相应的探测器，通常是在火灾状态下，该探测器会对一定浓度的烟雾起反应，并将信息传递给自动喷水灭火器，启动灭火系统。在楼层每个过道的顶面都安装了一个感温火灾探测器，工作原理类似感烟火灾探测器。

4、自动喷水灭火系统

在每个办公室的房顶四个角位置分别安装了一个自动喷水灭火器，并且在每个楼层过道的顶面每隔一段距离也安装了自动喷水灭火器，在该自动喷水系统一旦收到探测器的火灾信息，立即喷水灭火，且火势都在自动喷水器的覆盖范围。

5、报警系统

在每个办公室的房顶和每个楼层的过道顶都安装了广播，以便在火灾发生时能第一时间通知职工、顾客撤离。同时，在每个楼层的墙壁上有规律的安装了手动火灾报警系统，安装

的位置都是职工可以第一时间找到的位置。

6、指示标志与逃生通道

在每个楼层的所有醒目位置都安装了指示牌，包括安全出口、职工通道等，并且在指示牌旁安装了应急照明装置，引导职工、顾客逃往逃生通道。逃生通道就是逃生楼梯，是职工逃生的关键之一，所以在楼梯口都安装有多叶排风口（送风口），在上下楼层中间安装了应急照明灯，保证通道的空气通畅和足够的照明度。

7、通信器

每个成员都配备手机，并且熟悉一些常用电话号码，火警“119”，民警“110”、医院急救“120”，在紧急状态下能保持信息的沟通。同时，安委办所有成员、公司安管员、部门安全员手机二十四小时保持在开机状态，以便紧急状态时的联系。

8、电闸控制器

每个楼层的的电闸总控制器弱电房里，一旦发生火灾应立即冲向暗门去切断电源，防止事态恶化，切断电源的同时公司所有的应急照明系统将立刻启动。

9、急救用品

公司配备了一些常规急救用品，医用绷带、医用胶带、消毒纱布、云南白药、眼药水、无菌创可贴、消毒剪刀等。

4.1 应急行动

4.1.1 火灾发现者的行动

在白天的上班时间内，现场人员一旦发现有火情，立即呼叫。火

灾发现者可根据现场火势情况进行判断：若是一般可燃物质起火，范围又不大，应立即使用就近的的灭火器材施救，将火扑灭。若火势较大，个人无把握将火扑灭时，应利用就近的手动报警按钮报警，即刻向大楼监控值班室报警，并尽可能坚守现场，监视火情发展，采取一切措施，如切断火灾楼层的电源、疏散周围的易燃、可燃物品等，力争控制火势的蔓延，待救援人员到达后，共同扑救，同时向前来救援的现场指挥报告火的种类、范围及已采取的措施等情况。

4.1.2 火灾发生后，安委办主任全权负责指挥行动。协调指挥灭火与逃生工作，安委办主任随时与监控室、各部门主管联系掌握火势的最新情况、人员的疏散撤离情况，并根据火势情况判断是否向外求助。

4.1.3 经办主任在接到广播后立刻与监控室、安委办主任取得联系，了解火灾最新情况，马上准备与公司义务消防员进行汇合、救援。

4.1.4 各部门经理在听到火警信息后马上组织本部门的职工有秩序的进行撤离，职工、顾客按照火灾紧急逃生路线从紧急逃生通道撤离到安全地带，并且派专人守住电梯口，防止有人使用电梯逃生。各部门经理随时把职工撤离情况汇报给安委办主任。

4.1.5 所有职工紧急撤离到公司大楼前的空地。人力资源部经理、总经办主任等负责大楼前的安全工作。包括清点人数、做好大楼前的交通工作、必要时引导消防车辆等外部救助力量进入的工作。

4.1.6 人力资源部经理电话通知车队火灾事故，车队马上派应急事故服务车辆赶往公司大楼。

4.2 灭火步骤

4.2.1 探明火情。

迅速查明火源，掌握失火部位、面积，火势蔓延方向。

4.2.2 控制火势，阻止蔓延。

在查明火情后，应立即进行扑救。根据具体情况，采用搬移、关闭通风门窗、切断电源等方法控制火势。用干粉灭火器或水枪灭火，若是油类、电器起火则不能用水扑灭，宜用干粉灭火器或地毯。

4.2.3 统一指挥，分工负责，协同作战。

灭火时要听从部门经理的现场指挥，统一行动才能充分发挥全体消防员和灭火器材的作用。在失火现场灭火时，义务消防员要按分工分别负责灭火、抢救、通信、医务、疏导等任务。在探明火情的同时，控制火势、抢救人员、扑打火源、疏导等工作必须一齐进行，密切配合，互相协作，才能保证灭火工作顺利进行。

4.2.4 借助外来力量灭火。

如火势严重，须外力援救时，现场指挥者向安委办报告后，安委办主任应果断地决定向外报警（119），请专业消防队灭火。消防队到场后，应主动介绍火情，配合灭火工作。

4.2.5 尽力避免扩大损失。

灭火时，要注意及时抢救危险品、贵重物品及重要文件。此外，应注意灭火人员的安全，防止触电、中毒、窒息等不必要的伤亡事故。

4.2.6 检查清理，扑灭余火，防止复燃。

火被基本扑灭后，应开始检查清理，以便及时发现和扑灭隐

藏着的火和灼热的余烬。检查人员应使用视、听、摸、嗅四种感觉，对失火现场及其周围进行彻底检查，特别注意电线管路等部位。

4.3 其它注意事项

4.3.1 在火灾中，被困人员应保持镇静，不要惊慌，不盲目地行动，更不能因惊慌而忘记报警，延缓报警是很危险的。

4.3.2 当某一楼层失火，且火势已经开始发展时，应注意听广播通知，广播会告知着火的楼层，以及安全疏散的路线、方法等。

4.3.3 先救人，后抢物。抢救物品时，应先抢救帐册、凭证及重要文件或贵重物品。

4.3.4 不能盲目从窗口往下跳，当被大火困在房内无法脱身时，要用湿毛巾捂住鼻子，阻挡烟气侵袭，耐心等待救援，并想方设法报警呼救。可以采用打电话、呼叫的方式。

4.3.5 在充满烟雾的房间和走廊内，逃离时最好弯腰使头部尽量接近地板，必要时匍匐前进。

4.3.6 身上一旦着火，而身边又没有水或灭火器时，千万不要跑或用手拍打，必须立即脱掉衣服，或者就地打滚，压灭火苗。

4.3.7 千万不要乘电梯逃生。大楼的供电系统在火灾时会随时断电，乘电梯就有可能被关在里面，直接威胁到人的生命。

4.3.8 公司大楼有两条逃生楼梯（安全通道），高层着火时，要尽量往下面跑。所有撤离出来的职工统一在公司大楼前的空地集合，同时在集合地由人力资源部、总经办清点职工人

数。同时做好大楼前的交通安全工作。

4.3.9 若有受伤的职工，根据情况在救护车尚未到达的情况下，马上派车将伤者送往附近第三人民医院或则舟山医院。

4.4 在晚上下班后，监控室一旦发现火灾情况，要求物业公司保安人员马上通知经办主任，同时由经办主任电话通知公司安委办主任汇报火灾的最新情况。

4.4.1 一听到火灾信息，由物业公司的保安人员将立刻与监控室取得联系，并马上赶往火灾点，寻找最近的灭火器材进行灭火。同时，根据现场火势情况，若是火势无法控制，就马上向外部求救，打消防电话“119”，准确告诉公司方位和火灾具体情况，并坚守现场，监视火情发展，采取一切可能措施，如切断火灾楼层的电源、疏散周围的易燃、可燃物品等，力争控制火势的蔓延。

4.4.2 如若还有其他职工在公司，听到广播后则马上奔向火灾事故点，寻找最近的灭火器材，与物业公司的保安人员一起进行急救。

4.4.3 安委办主任在接到火灾信息后，以最快的速度赶赴公司。

4.4.4 安委办主任与经办主任赶到后，若火势大，外部消防力量已经介入，则配合好消防工作。若火情已经被扑灭，则对火灾点进行彻底检查，考虑是否值夜班，防止火灾死灰复燃。

4.4.6 安委办主任与经办主任做好晚上的火灾缮后工作。

5.1 火灾后，组成以安委办主任为组长的火灾事故调查组，对火灾事故进行分析、调查。如果是由于电气短路等非人为因素而引起的火灾事故，公司将立即对公司整个电路系统进

行检查，进而对公司进行整体的消防安全自查，排除火灾隐患。如果是由于人为因素引起的火灾，公司将对事故责任人采取严厉的处罚，根据火灾损失情况，严重的将送司法部门处理。写出火灾事故调查报告，并将火灾情况上报港务局及宁波公司。同时根据情况考虑是否对外宣布。

5.2 火灾后，事故调查小组联合人力资源部、总经办、工会、财务部等有关部门对火灾损失进行评估，并将评估出的损失上报安委办主任。同时，做好火灾事故的善后工作，对在火灾事故中受伤的职工进行慰问，对在火灾中损失的物品尽快配齐。经理办将根据情况对消防器材的投入列出清单，要求物业公司在限期内对消防设备进行补充。

5.3 火灾后，安委办将组织全体职工对公司进行全方面的消防安全检查。包括电器电路的检查，对老化的和已经过使用年限的将坚决予以淘汰；消防设施与设备的检查，做好测试与维护工作。同时，将开展一次针对火灾事故的消防安全教育活动，让全体职工有更深刻的认识。安委办也将总结在火灾事故中灭火与逃生工作的得失，做到“吃一堑，长一智”。

6.1 定期对应急计划进行评审和修订，以反映人员和工作场所的变动，使救援预案更有实际性。

6.2 书面应急预案发给所有部门，并供所有职工参阅。部门经理和安全检查员应熟悉预案的所有内容，以确保部门内的职工清楚地了解他们在火灾发生时的作用和职责。

消防维保方案应急预案篇二

一、演练目的为了贯彻落实“预防为主，防消结合”的消防方针，进一步强化公司员工的消防安全教育，提高火灾防控能力和突发事件应变能力，学会正确使用灭火器和消防设施设备，我司定于20xx年03月25日下午在公司举行了“安全生产应

急演练活动”。特制定消防演练计划。

二、演练范围：本公司范围内员工、应急救援小组及救援人员。

三、演练类型疏散、消防等实地演练。

四、演练所需物资灭火器10个、废铁箱2个、废柴油3kg□燃料、自制点火棒1支、喊话器1个，消防水带2条。

五、演练地点厂区前空地

七、应急演练组织体系和职责划分：

1、消防演练指挥中心：

总指挥□xxx职责：负责根据事故的性质、程度决定是否启动应急救援程序和启动级别。负责应急演练期间总体工作的安排。

分项指挥□xxx职责：与总指挥一起负责应急演练期间总体工作的安排或受总指挥委托行使总指挥职责。

技术负责人□xx职责：具体负责应急现场结构物评估以及应急措施技术性决策和协助灭火指挥工作。

信息联络负责人□xx职责：应急预案期间保证项目部内、外通讯的正常。

安全负责人□xx职责：对应急预案演练期间各项灭火方案的安全性进行分析、评估，保证各项应急工作的安全、有序进行。

2、参演人员：生产车间区域全体员工（包含工艺人员、品质人员和车间管理人员）。

八、应急演练实施步骤

1、消防物资准备组检查仓库消防器材和物资，并上报消防演练指挥中心。

2、下午14时，消防演练开始，演练总指挥发布紧急疏散通知，员工进行紧急疏散集合，各车间员工5分钟内到达指定安全区域集合。

3、参加紧急疏散演练人员集合完毕后，各班组清点人数，由演练总指挥讲述演习的目的和内容。

4、由xx安全科技公司的工程师为大家讲述手提式干粉灭火器及消防水带的使用方法，并进行现场操作演示。

5、参演人员对灭火器的使用进行实际操作，具体操作步骤如下：

(1) 使用前要将瓶体颠倒几次，使筒内干粉松动；

(2) 除掉铅封，拔掉保险销；

(3) 左手握着喷管，右手提着压把，在距火焰两米的地方，右手用力压下压把，左手拿着喷管左右摇摆，喷射干粉覆盖燃烧区，直至把火全部扑灭。

6、参演人员进行“抛水带”的’实际操作，具体操作步骤如下：

(2) 水带的使用。使用消防水带时，应将耐高压的水带接在离水泵较近的地方，充水后的水带应防止扭转或骤然折弯，同时应防止水带接口碰撞损坏。

(3) 水带铺设。铺设水带时，要避开尖锐物体和各种油类，向高处垂直铺设水带时，要利用水带挂钩，通过交通要道铺

设水带时，应垫上水带护桥，通过铁路时，水带应从轨道下面通过，避免水带被车轮碾坏而间断供水。

7、总指挥对消防演练进行点评，请观摩的领导讲话，最后由总指挥宣布演练结束。

8、消防演练结束后，由本次演练的安全负责人组织人员进行现场整理。安委会根据演练情况写出演练总结，并根据实际情况对预案进行优化、补充完善。

消防维保方案应急预案篇三

消防应急预案是一整套用来预防火灾并在火灾发生时应急的策略、程序或规则。应急预案制定的主要目的是防止人员伤亡和财产损失。

本预案适用于公司的消防应急演习和火灾发生后的应急行动。

3.1消防预案小组组织结构

3.1.1组织分工

1) 应急总指挥（安委办主任）负责应急演习和应急行动的组织实施。

2) 部门经理负责所在区域（楼层）的现场指挥，并参与演习。

3) 义务消防员按分工分别负责灭火、抢救、通信、医务、疏导工作，并参与演习。

4) 其他职工按预案要求采取应急行动。

3.1.2替代关系

- 1) 安委办主任不在时，由主管安全的副总经理替代；
- 2) 部门经理不在时，由部门副经理替代。

3.1.3 安委办组织结构

安委办主任：公司总经理

安委办成员：公司兼职安全管理员、各部门经理

3.2 消防培训与演习

3.2.1 为保证在应急状态时，应急响应小组操作有效和得当，必须进行消防知识的培训和消防演习。同时，通过演习来测试应急预案的有效性。

3.2.2 培训与演习内容

1、消防知识的培训。包括全体职工安全用电、安全疏散标志、安全逃生路线等方面知识的学习。

2、义务消防员使用消防器材技能培训与演习。

3、职工紧急撤离演习。消防活动中最重要的任务之一就是职工的撤离，因此必须进行紧急撤离演习，并且通过紧急撤离演习，以确保职工了解应急预案。

4、应急急救演习。

3.2.3 所有培训和演习的内容、时间及参加人数由经理办和人力资源部记录。

3.3 应急设备与设施

1、手提干粉灭火器

每一楼层在走廊里分别放置了手提干粉灭火器，所有的灭火器都应附有金属标签，每年至少检查一次并将检查的日期标于标签上，而且存放位置应保证在紧急情况下易于提取。

2、消火栓

每一楼层在走廊里分别放置了一个消火栓，与灭火器在同一位置。消火栓的灭火范围可以覆盖整个楼层。经常对消火栓进行检查，保证水带不渗漏，阀门不生绣，接驳口没有异常，在紧急状态下万无一失。

3、感烟火灾探测器与感温火灾探测器

在每个办公室（绝大部分）的房顶正中间都装了一个感烟火灾探测器，少数大办公室也按照一定比例安装了相应的探测器，通常是在火灾状态下，该探测器会对一定浓度的烟雾起反应，并将信息传递给自动喷水灭火器，启动灭火系统。在楼层每个过道的顶面都安装了一个感温火灾探测器，工作原理类似感烟火灾探测器。

4、自动喷水灭火系统

在每个办公室的房顶四个角位置分别安装了一个自动喷水灭火器，并且在每个楼层过道的顶面每隔一段距离也安装了自动喷水灭火器，在该自动喷水系统一旦收到探测器的火灾信息，立即喷水灭火，且火势都在自动喷水器的覆盖范围。

5、报警系统

在每个办公室的房顶和每个楼层的过道顶都安装了广播，以便在火灾发生时能第一时间通知职工、顾客撤离。同时，在每个楼层的墙壁上有规律的安装了手动火灾报警系统，安装的位置都是职工可以第一时间找到的位置。

6、指示标志与逃生通道

在每个楼层的所有醒目位置都安装了指示牌，包括安全出口、职工通道等，并且在指示牌旁安装了应急照明装置，引导职工、顾客逃往逃生通道。逃生通道就是逃生楼梯，是职工逃生的关键之一，所以在楼梯口都安装有多叶排风口（送风口），在上下楼层中间安装了应急照明灯，保证通道的空气通畅和足够的照明度。

7、通信器

每个成员都配备手机，并且熟悉一些常用电话号码，火警“119”，民警“110”、医院急救“120”，在紧急状态下能保持信息的沟通。同时，安委办所有成员、公司安管员、部门安全员手机二十四小时保持在开机状态，以便紧急状态时的联系。

8、电闸控制器

每个楼层的的电闸总控制器弱电房里，一旦发生火灾应立即冲向暗门去切断电源，防止事态恶化，切断电源的同时公司所有的应急照明系统将立刻启动。

9、急救用品

公司配备了一些常规急救用品，医用绷带、医用胶带、消毒纱布、云南白药、眼药水、无菌创可贴、消毒剪刀等。

4.1 应急行动

4.1.1 火灾发现者的行动

在白天上班时，现场人员一旦发现有火情，立即呼叫。火灾发现者可根据现场火势情况进行判断：若是一般可燃物质

起火，范围又不大，应立即使用就近的的灭火器材施救，将火扑灭。若火势较大，个人无把握将火扑灭时，应利用就近的手动报警按钮报警，即刻向大楼监控值班室报警，并尽可能坚守现场，监视火情发展，采取一切措施，如切断火灾楼层的电源、疏散周围的易燃、可燃物品等，力争控制火势的蔓延，待救援人员到达后，共同扑救，同时向前来救援的现场指挥报告火的种类、范围及已采取的措施等情况。

4.1.2火灾发生后，安委办主任全权负责指挥行动。协调指挥灭火与逃生工作，安委办主任随时与监控室、各部门主管联系掌握火势的最新情况、人员的疏散撤离情况，并根据火势情况判断是否向外求助。

4.1.3经办主任在接到广播后立刻与监控室、安委办主任取得联系，了解火灾最新情况，马上准备与公司义务消防员进行汇合、救援。

4.1.4各部门经理在听到火警信息后马上组织本部门的职工有秩序的进行撤离，职工、顾客按照火灾紧急逃生路线从紧急逃生通道撤离到安全地带，并且派专人守住电梯口，防止有人使用电梯逃生。各部门经理随时把职工撤离情况汇报给安委办主任。

4.1.5所有职工紧急撤离到公司大楼前的空地。人力资源部经理、总经办主任等负责大楼前的安全工作。包括清点人数、做好大楼前的交通工作、必要时引导消防车辆等外部救助力量进入的工作。

4.1.6人力资源部经理电话通知车队火灾事故，车队马上派应急事故服务车辆赶往公司大楼。

4.2灭火步骤

4.2.1探明火情。

迅速查明火源，掌握失火部位、面积，火势蔓延方向。

4.2.2 控制火势，阻止蔓延。

在查明火情后，应立即进行扑救。根据具体情况，采用搬移、关闭通风门窗、切断电源等方法控制火势。用干粉灭火器或水枪灭火，若是油类、电器起火则不能用水扑灭，宜用干粉灭火器或地毯。

4.2.3 统一指挥，分工负责，协同作战。

灭火时要听从部门经理的现场指挥，统一行动才能充分发挥全体消防员和灭火器材的作用。在失火现场灭火时，义务消防员要按分工分别负责灭火、抢救、通信、医务、疏导等任务。在探明火情的同时，控制火势、抢救人员、扑打火源、疏导等工作必须一齐进行，密切配合，互相协作，才能保证灭火工作进行顺利。

4.2.4 借助外来力量灭火。

如火势严重，须外力援救时，现场指挥者向安委办报告后，安委办主任应果断地决定向外报警（119），请专业消防队灭火。消防队到场后，应主动介绍火情，配合灭火工作。

4.2.5 尽力避免扩大损失。

灭火时，要注意及时抢救危险品、贵重物品及重要文件。此外，应注意灭火人员的安全，防止触电、中毒、窒息等不必要的伤亡事故。

4.2.6 检查清理，扑灭余火，防止复燃。

火被基本扑灭后，应开始检查清理，以便及时发现和扑灭隐藏着的小火和灼热的余烬。检查人员应使用视、听、摸、嗅四

种感觉，对失火现场及其周围进行彻底检查，特别注意电线管路等部位。

4.3 其它注意事项

4.3.1 在火灾中，被困人员应保持镇静，不要惊慌，不盲目地行动，更不能因惊慌而忘记报警，延缓报警是很危险的。

4.3.2 当某一楼层失火，且火势已经开始发展时，应注意听广播通知，广播会告知着火的楼层，以及安全疏散的路线、方法等。

4.3.3 先救人，后抢物。抢救物品时，应先抢救帐册、凭证及重要文件或贵重物品。

4.3.4 不能盲目从窗口往下跳，当被大火困在房内无法脱身时，要用湿毛巾捂住鼻子，阻挡烟气侵袭，耐心等待救援，并想方设法报警呼救。可以采用打电话、呼叫的方式。

4.3.5 在充满烟雾的房间和走廊内，逃离时最好弯腰使头部尽量接近地板，必要时匍匐前进。

4.3.6 身上一旦着火，而身边又没有水或灭火器时，千万不要跑或用手拍打，必须立即脱掉衣服，或者就地打滚，压灭火苗。

4.3.7 千万不要乘电梯逃生。大楼的供电系统在火灾时会随时断电，乘电梯就有可能被关在里面，直接威胁到人的生命。

4.3.8 公司大楼有两条逃生楼梯（安全通道），高层着火时，要尽量往下面跑。所有撤离出来的职工统一在公司大楼前的空地集合，同时在集合地由人力资源部、总经办清点职工人数。同时做好大楼前的交通安全工作。

4.3.9若有受伤的职工，根据情况在救护车尚未到达的情况下，马上派车将伤者送往附近第三人民医院或则舟山医院。

4.4在晚上下班后，监控室一旦发现火灾情况，要求物业公司保安人员马上通知经办主任，同时由经办主任电话通知公司安委办主任汇报火灾的最新情况。

4.4.1一听到火灾信息，由物业公司的保安人员将立刻与监控室取得联系，并马上赶往火灾点，寻找最近的灭火器材进行灭火。同时，根据现场火势情况，若是火势无法控制，就马上向外部求救，打消防电话“119”，准确告诉公司方位和火灾具体情况，并坚守现场，监视火情发展，采取一切可能措施，如切断火灾楼层的电源、疏散周围的易燃、可燃物品等，力争控制火势的蔓延。

4.4.2如若还有其他职工在公司，听到广播后则马上奔向火灾事故点，寻找最近的灭火器材，与物业公司的保安人员一起进行急救。

4.4.3安委办主任在接到火灾信息后，以最快的速度赶赴公司。

4.4.4安委办主任与经办主任赶到后，若火势大，外部消防力量已经介入，则配合好消防工作。若火情已经被扑灭，则对火灾点进行彻底检查，考虑是否值夜班，防止火灾死灰复燃。

4.4.6安委办主任与经办主任做好晚上的火灾缮后工作。

5.1火灾后，组成以安委办主任为组长的火灾事故调查组，对火灾事故进行分析、调查。如果是由于电气短路等非人为因素而引起的火灾事故，公司将立即对公司整个电路系统进行检查，进而对公司进行整体的消防安全自查，排除火灾隐患。如果是由于人为因素引起的火灾，公司将对事故责任人采取严厉的处罚，根据火灾损失情况，严重的将送司法部门处理。写出火灾事故调查报告，并将火灾情况上报港务局及宁波公

司。同时根据情况考虑是否对外宣布。

5.2火灾后，事故调查小组联合人力资源部、总经办、工会、财务部等有关部门对火灾损失进行评估，并将评估出的`损失上报安委办主任。同时，做好火灾事故的善后工作，对在火灾事故中受伤的职工进行慰问，对在火灾中损失的物品尽快配齐。经理办将根据情况对消防器材的投入列出清单，要求物业公司在限期内对消防设备进行补充。

5.3火灾后，安委办将组织全体职工对公司进行全方面的消防安全检查。包括电器电路的检查，对老化的和已经过使用年限的将坚决予以淘汰；消防设施与设备的检查，做好测试与维护工作。同时，将开展一次针对火灾事故的消防安全教育活动，让全体职工有更深刻的认识。安委办也将总结在火灾事故中灭火与逃生工作的得失，做到“吃一堑，长一智”。

6.1定期对应急计划进行评审和修订，以反映人员和工作场所的变动，使救援预案更有实际性。

6.2书面应急预案发给所有部门，并供所有职工参阅。部门经理和安全检查员应熟悉预案的所有内容，以确保部门内的职工清楚地了解他们在火灾发生时的作用和职责。

消防维保方案应急预案篇四

- 1、切勿急躁，保持冷静
- 2、用最近的电话通知总机，拨零接通
- 3、报上你的姓名、部门、及员工号
- 4、说清楚发生地点（楼层及通道部位）
- 5、说清楚是什么东西在着火

6、留在现场直到消防队员来到

7、确认旅馆所有工程部区域、所有员工已得到火警通知

8、听从火警控制中心关于水、电、煤气、空调通风、直燃机、锅炉等重要设备的控制指令工程部的员工已接受过消防相关培训，用灭火器消灭较小火焰；如果没有可能灭火，则尽可能减少助长火势的因素，如关门、窗、可燃气体闸等，然后立即离开现场。

勿试着去消灭用灭火器不可能消灭的火源。如果不能确定，则限制住火或烟的区域，并立即撤走。

生命宝贵，请务必注意您自己的安全。

切勿使用电梯；

切勿恐慌；

电梯应急程序：

1. 所有工程部员工只要发现电梯故障都应该立即通知值班工程师。

2. 工程部维修人员应设法了解电梯现处何楼层，及被困人数。工程部维修人员立即到达电梯所在楼层，同时确定电梯维修公司是否应知道并给予帮助及维修服务。如果是，致电电梯维修公司以使其采取应急措施。

3. 工程部维修人员应通知当班的大堂经理或前厅经理电梯紧急情况。大堂经理接到通知需立即前往电梯被困楼层，并确认是否应通知总经理，留在附近与被困在电梯中的人交流并建议他们采取什么行动。

4. 工程部维修人员按电梯困人救援管理规定要求进行有关操

作。

5. 急救工作完毕，当事员工及当班工程师应书写报告，叙述紧急状况已消除，电梯已恢复正常运转，并详述维修过程。

注意：

当确实发现有客人或其它人被困在电梯中，切勿试图只凭旅馆人员去营救人员，应该在电梯维修公司及受权处理此事的人的协助下进行。

严重漏水及煤气泄漏应急措施

给排水：

1、漏水一般引起原因是由于管件老化引起的管道破裂、低温、供水系统压力的变化等。在漏水事件中，首先找到供水开关，切断水源，然后打开泄水闸。

2、利用一切可用之物，防止漏水渗入电梯、强电竖井等危险部位，并将电梯升到最高楼层，防止机件受损。

4、工程部员工应立刻行动抢险，尽量减少漏水造成的财务损失，并协助客房部一起将积水排出。

5、消火栓水系统破裂请立刻前往20层平台水管井关闭消火栓水系统供回水总节门。在跑水的消火栓附近用正常的消火栓在水管井泻水，在压力降低后设法封堵损坏的管路与节门。

6、水喷淋系统破裂后，应马上关闭本层的水喷淋系统节门，并打开泄水阀门。

7、恒压给水系统

(1) 发现或接报生活水泵故障，应停止故障水泵，开启备用

水泵。

(2) 水泵变频故障应关闭变频器，由专人手动操控水泵，根据管网压力控制启停。

(3) 及时报告主管工程师安排维修。

8、排水系统

1) 污水井

(1) 发现或接报污水井水位过高，应立即手动开启污水泵抽水。

(2) 污水泵故障则立刻用备用潜水泵将水抽至污水井。

(3) 即刻报告主管工程师，由其安排维修水泵或控制电路，并于事后作维修报告。

2) 排污管道

(1) 排污管道漏水应立刻用布绑紧裂口。

(2) 关闭破裂管对上的用水设备。

(3) 调集沙包挡住电梯口和强电井

(4) 报告主管工程师，由其安排人员修补管道裂口或更换管道。

3) 通知相关部门

(1) 给排水系统发生故障后应马上由主管工程师与主管预计修复时间。

(3) 需超过4小时修复的故障，工程部应书面通知受影响的部门。

漏气：

1、在煤气泄漏或煤气起火事件中。首先立即通知保安部。如果泄漏严重，无论是在煤气站还是在别的地方，勿去碰触任何开关，勿去碰触任何电气设备。

2、打开排气装置，关闭煤气闸；并切断煤气来源（对煤气总挚的位置和开关方法应了解掌握）。

3、如果煤气起火，用水降温并防止爆炸。所有电源开关及闸应关闭以防止爆炸。

4、如果煤气起火发生在厨房，关闭所有闸门；同时用灭火器或防火地毯灭火。请注意起火的原料再采用水灭火。

锅炉、直燃机燃气泄漏应急预案

1、工程部员工在平时巡逻时应提高警惕。遇有不寻常气体味道时，应小心处理。对煤气总挚的位置和开关方法应熟练掌握（电动、机械两种）。

3、锅炉、直燃机火焰熄灭时应执行正确的停炉、停机程序。

4、任何人发现燃气泄漏事故后，立即告知安保中心及工程部。

5、工程部接到燃气泄漏信息后，立即通知就近员工赶赴现场维持秩序，同时立即通知有关主管部门、工程部人员携带工具、设备赶赴现场。

6、管理和操作人员应坚守各自岗位，不得擅离职守。并组织指挥无关人员迅速撤离危险区域。

- 7、工程部经理立即到达现场担当现场指挥，统一调度分派各部门人员。
- 8、到达现场后，要谨慎行事，不可开灯开风扇及任何电挚。必须打开所有窗门，关闭煤气或石油气挚，严禁现场吸烟。
- 9、安保人员维持好现场秩序，同时协助工程人员抢险。
- 10、工程部人员协助安保人员对现场进行疏散，对其他员工及顾客进行解释安慰，并告诉其他部门员工及顾客故障将马上消除。
- 11、迅速查清燃气泄漏处，采取正确措施，排除泄漏点。
- 12、当事故排出完毕，应按操作规程，准确恢复和启动设备，重新启动时炉膛应进行彻底的吹扫，直至投入正常运行。
- 13、现场恢复原状后，设备人员迅速查明原因，根据现场实际情况组织实施修复，修复过程中应尽可能减小对顾客与营业造成的影响。
- 14、故障消除后，各部门将现场恢复原状，同时向总经理汇报故障消除。
- 15、如发现有受伤不适者，应小心妥善处理，等待救护人员及警务人员抵达现场。
- 16、事故消除后，工程总监应在2个工作日内将事故报告以书面形式向旅馆汇报，事故报告中写清事故发生时间、地点、处理事故时间、事故发生原因、以及今后防止事故发生的措施。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

消防维保方案应急预案篇五

为规范办事处消防安全的应急响应、应急处置工作，及时有效地实施应急救援，最大限度地减少人员伤亡和财产损失，维护人民群众的生命财产安全和社会稳定，结合实际情况，制定本应急预案。

一、编制依据

根据《中华人民共和国消防法》、《省消防条例》、《省古城保护条例》和《市实施细则》等法律法规及有关规定，结合实际，制定本预案。

二、适用范围

辖区消防安全事故。

三、预案启动标准

有下列情况之一的，应当启动本预案：

- (1) 火势较大，有可能造成较大财产和经济损失时。

(2) 超出企业自身应急处置能力的消防安全事故时。

(3) 办事处认为需要启动的消防安全事故。

四、工作原则

(1) 统一领导，分级负责。由办事处统一指挥，协调消防安全事故应急处置工作，各社区、部门、学校、企业按照各自职责和权限，负责有关消防安全事故应急处置工作。各社区、部门、学校和各企业是消防安全的责任主体，要结合实际制定相应的消防安全应急预案，完善消防安全应急机制。

(2) 以人为本，安全第一。在保障应急救援人员生命安全的前提下，以救援受伤及生命安全受到威胁人员为首要任务，最大限度地减少火灾事故造成的人员伤亡和财产损失。

建立、健全、完善重特大火灾事故的预防、预警机制。

(4) 信息共享，资源整合。发生各类火灾事故时，由办事处统一指挥调度，同时应逐级向上级人民政府报告。

五、应急救援组织机构及办公室工作职责

1、应急救援组织机构

办事处设消防安全应急救援指挥机构，指挥长由办事处主任李旦同志担任，常务副指挥长由分管安全的副主任何一鸣同志担任，指挥部下设现场人员疏散工作组、应急抢险灭火救援工作组、后勤保障组三个组。

安监办是消防安全应急救援指挥机构下设的负责日常工作的办公室，办公室主任由安监办主任刘同志兼任。

消防维保方案应急预案篇六

成立消防应急组织机构，落实人员分工，明确职责要求。

职责：强化消防工作组织领导，制定消防工作预案，健全消防工作队伍，明确消防工作职责，落实消防工作责任，完善各项消防措施。采取一切必要手段，组织各方面力量，全面进行救护工作，把灾害造成的损失降到最低点。调动一切积极因素，恢复教育教学秩序，切实保证校园安全稳定。

应急工作小组

（1）灭火行动组

职责：利用校内配置的消防器材及有关设施，全力进行扑救，尽力控制火势蔓延，及时抢救被困师生脱离危险，配合119消防人员迅速灭火。

（2）通讯联络组

职责：迅速与119消防部门取得联系，引导消防人员和消防设施进入火灾现场；负责与有关部门的联络工作；及时向上级部门请示和报告现场抢救处置情况。

（3）疏散引导组

职责：第一时间疏散全体师生迅速转移到安全地带，配合公安、卫生部门施救，防止事态扩大。

（4）现场救护组

职责：对伤员进行抢救，根据现场情况拨打120请求急救，引导医务人员和设施进入救助现场，协助120医疗人员将重伤员护送到医院救治，并通知受伤学生家长、教师家属迅速赶赴

医院协助救治。

（5）现场保卫组

职责：负责事故现场的警戒，人员、车辆的疏散，现场秩序的维护，阻止无关人员进入现场，并负责重要物品的转移和看守工作。

（6）后勤保障组

职责：保障抢救机动车辆、物资、消防用水、用电到位，保障抢救必需品供应。

（7）善后处置组

职责：负责师生及学生家长的思想工作，做好安抚慰问工作。妥善处理各种善后事宜，配合相关部门调查事故原因，恢复正常的教育教学秩序。联系保险公司，对伤亡学生进行理赔。

（1）建立校园防火安全制度，明确校园各部门和每位教职员工防火安全职责，定期召开防火安全例会，定期进行防火安全检查，建立防火安全台账。

（2）加强对全校学生与教职员工消防安全知识的宣传和教育，增强消防安全意识，开展消防安全技能和灾害现场逃生演练，提高师生的防范意识和基本技能。

（3）配备数量足够的消防器材、消防设施和报警装置，确保设备器材配备达标。

（4）强化消防设备、设施和器材的日常检查，按要求及时更新，使之始终保持良好的战备状态。

（5）公共聚集场所（学生公寓、活动中心、餐厅、图书馆、微机室等）出入口应设立明显标识，疏散路线应有明显引导

标志，确保消防通道畅通。

(1) 第一发现者根据情况拨打119报警，并立即报告学校安全工作应急领导小组。报告内容必须准确全面，要包括具体时间，地点、火情等简要情况。由应急领导小组确定是否启动应急预案。

(2) 学校安全应急领导小组应在第一时间奔赴现场进行指挥，调动工作小组人员进行抢险救灾工作。

(3) 迅速发出校园火灾紧急警报，利用应急广播指挥师生有组织地疏散至安全地带。

(4) 火灾发生时，应立即切断火场电力系统，防止滋生其它灾害。

(5) 迅速开展以抢救人员为主要内容的现场救护工作，及时将受伤人员转移并送至附近正规医院救治，必要时拨打120请求急救。

(6) 在应急行动中，各小组要密切配合、服从指挥，确保应急工作政令畅通，各项工作落实。

(7) 发生因火灾而造成的学生伤害事故，学校要及时与学生家长联系，通知家长及时赶赴医院配合救助工作。

(8) 做好舆论宣传，澄清事实，引导舆论以正视听，防止师生恐慌，扼制社会谣言，维护校园秩序稳定。

(9) 通讯联络组必须及时写出事故书面报告经应急领导小组审核后上报区教育局安全稳定管理办公室。报告内容：事故发生的时间、地点、伤亡人数、事故的简要经过、事故发生的原因、事故发生后所采取的措施；并根据事故现场、受伤人数发生变化情况，及时进进行情况补报。

(10) 实施责任追究制度。事故处理后后期要根据事故情况，对相关责任人进行责任追究，惩前毖后，同时建立事故处理档案并存档。

- 1、扑救工作应确保扑救人员安全，避免事态扩大。
- 2、不得组织学生参加灭火。
- 3、事故结束，应认真总结经验教训，查漏补缺修订应急预案，杜绝事故再次发生。
- 4、任何个人不得私自发布消息，未经校园应急领导小组同意，不得擅自接待媒体采访，以免报道失实，造成不良影响。

消防维保方案应急预案篇七

为了增强全体师生的消防意识，帮助同学们掌握正确的逃生要领，提高大家面对突发事件的应对能力和心理素质，今天，我们特地举行了“消防逃生安全疏散演习”活动。

演习的场景是模拟的，但我们参加演习的态度应该是认真的、严肃的。通过演习，让老师和同学们了解发生火灾时，我们逃生的正确的方法、路线、纪律和要求。今天的演习，从拉响警报到全体同学撤离到广场，共用时2分27秒。整个演习过程经过各部门的周全安排，经过各位老师的认真组织，全体同学听从指挥，安全、安静、有序、迅速地撤离到了安全地带。演习收到了预期的良好效果。

同学们，火给我们带来温暖、光明、文明，但火也给我们带来危险和危害。据统计，仅20xx年，全国共发生火灾12.7万起，死亡1076人，受伤580人，直接财产损失13.2亿元。20xx年2月20日，深圳龙岗区一歌舞厅大火吞噬43条人命。一场不过30分钟的火灾，却导致43人死亡，88人受伤，这场惨剧震惊全国。警方调查结果显示，火灾为舞台表演节目燃放烟火

所致。在该起事故中，除了上百人被火烧、浓烟窒息伤亡外，还有多人因为逃生现场混乱而被踩踏受伤。因此，不论遇到什么灾难，生命永远要摆在第一位，安全逃生最重要，而掌握正确的逃生方法是关键。

发生火灾时同学们首先不能慌乱，应沉着冷静。如果在学校里，应该在老师的带领下按要求有序撤离，如果在其他场所，也应该采用科学的自救措施逃生。

1. 要迅速撤离。一旦听到火灾警报或意识到自己被火围困时，要立即想法撤离。

2. 要了解和熟悉环境。走进商场、宾馆、酒楼等公共场所时，要留心太平门、安全出口、灭火器的位置，以便在发生意外时及时疏散和灭火。弄清楼层通道，不要盲目乱跑、不要盲目开门。不要朝特别光亮的地方、烟雾大的地方跑。

3. 保护呼吸系统。用毛巾或餐巾布、口罩、衣服等将口鼻捂严，不要大声喊叫，以防吸入烟雾窒息。冲出楼房，要低势跑行。

4. 楼梯火小，就冲出去。火大就借助绳子、被单等从窗口、阳台上滑下。

5. 如果身上着火，要脱掉衣服，或在地上打滚压灭火。

6. 在无路逃生的情况下，可利用卫生间等暂时避难。避难时要用水喷淋迎火门窗，把房间内一切可燃物淋湿，延长时间。在暂时避难期间，要主动与外界联系，以便尽早获救。

7. 要提倡利人利己。遇到不顾他人死活的行为和前拥后挤现象，要坚决制止。只有有序地迅速疏散，才能最大限度地减少伤亡。

除了要了解有关火灾自救逃生的办法外，我们更要提高消防意识，避免发生火灾。我们要做到：

2. 没有老师或大人的监管，不在山林里野炊。

3. 逢年过节燃放烟花爆竹，要选择在空旷处燃放，不能在电线下、柴火堆旁、茅草屋边上等地燃放。

4. 要注意用电安全，有些劣质的家用电器使用不当，也会引起火灾。

5. 如果偶尔家中停电，要点蜡烛，睡觉前，一定要记得把蜡烛吹灭。

总之，祝愿各位老师、同学快快乐乐工作、学习，平平安安生活。今天的消防逃生安全疏散演习”活动。