

# 建设工程合同论文(精选8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 建设工程合同论文篇一

设计单位：\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条工程名称、规模、投资额、建设地点

甲主委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_。

第二条甲方的义务

1. 甲方应在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_年\_\_月\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。)

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

#### 第四条设计的修改和停止

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工

日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2. 原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

## 第五条设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 建设工程合同论文篇二

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

根据《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名、规格、数量、质量。(详见合同附件)

第二条租赁期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条租金

第四条押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿后，押金金额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养

费。

## 第六条租赁合同变更

1. 在租赁期间，出租方如将租赁物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。
2. 在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

## 第七条违约责任

### 1. 出租方违约责任：

(1) 未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(2) 未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(3) 未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金\_\_\_\_\_%的违约金。

(4) 其他违约行为

### 2. 承租方违约责任：

(1) 不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金 %的违约金。

(2) 逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金 %的违约金。

(3) 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租

方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付期租金 %的违约金。

#### (4) 其他违约行为

### 第八条争议的解决方式

双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

### 第九条其他约定事项

第十条本合同一式\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_份。本合同附件\_\_\_\_\_份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

## 建设工程合同论文篇三

甲方(全称)

乙方(全称)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方新厂区东界河砗石驳建设工程施工事项协商一致，订立一合同。

### 一、工程概况

工程名称： 南通柴油机股份有限公司迁扩建工程

工程地点： 钟秀东路延伸段、通州界西

工程内容： 厂区东段界河砗石驳

### 二、工程承包范围

承包范围： 砼石驳基础及板墙

### 三、承包方式

承包方式： 包工包料

### 四、合同工期

开工日期□20xx年7月25日

竣工日期□20xx年9月5日

合同工期总日历天数40天

### 五、质量标准

工程质量标准： 合格

### 六、合同价款

合同总价约1600, 000(大写： 壹佰陆拾万)， 工程量按实结算。  
实际总价待审计结算后下浮 8 %。

### 七、甲方代表：

### 八、乙方代表：

### 九、甲方工作

- 1、做好各环节的协调工作， 使施工场地具备施工条件。
- 2、将施工用电、水接至约定地点， 保证施工期间的需要。

### 十、乙方工作

1、服从甲方统一管理，按照甲方施工平面规划及要求堆放材料和机具，搞好现场文明施工管理，保持施工现场井然有序，文明整洁。

2、按照甲方要求，做好各项准备工作，积极组织人员和机具投入施工，努力提高工作效率，确保控制点和各项指标的实施。

3、严格按照施工图纸，施工规范及技术要求进行施工，确保工程指令，在施工过程中定期按标准和规范进行自检，随时接受甲方的质量检查。

4、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线的保护工作，如有损坏、破坏时，由乙方承担修补费用和损失。

5、做好已完成工程的成品保护工作，因乙方施工造成其他施工单位的已完成工程损坏、破坏时，由乙方承担修补费用和损失费用。

6、做好安全防护和保卫工作，接受甲方的安全管理和检查监督，杜绝重大安全事故的发生。

7、遵守当地政府、甲方有的关规定。

## 十一、进度计划

乙方必须按照工期要求及批准的进度计划组织施工，随时接受甲方的检查、监督。

## 十二、质量控制与交工验收

### 1、质量控制

按照施工图纸，设计说明和规范标准控制工程质量，随时接受甲方代表的监督和检查，按照甲方代表的要求无条件进行

整改、返工、返修。

## 2、交工验收

工程验收合格

## 十三、安全施工

1、乙方应建立施工安全保证体系，设专职安全员，制定安全生产责任制度。

2、乙方应按照规定，采取严格的安全防护措施，乙方在合同执行期内发生安全事故时，由乙方自行承担完全责任和经济损失。

## 十四、物资供应

1、所有主材由乙方供应。

2、乙方供应的物资均须有合格证、质保书。

## 3、物资费用

乙方负责所有施工范围内设备、材料的卸货和二次倒运，所发生的费用由乙方自行承担。

## 十五、工程预结算

结算方式：施工结束后按审计工程量结算

## 十六、工程款支付

开工付合同总价10%，基础施工结束付合同总价20%，板墙施工结束付合同总价40%，剩余30%待审计结束后一次付清。

## 十七、保修

- 1、保修范围：乙方承担的全部工程项目
- 2、保修内容：按国家有关规定执行。

## 十八、争议

- 1、甲方、乙方在履行合同中发生争议，可以和解或者要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方的任何一方，均应向甲方单位所在地人民法院提起诉讼。
- 2、发生争议后，除非出现下列情况，双方应继续履行合同，保持工程施工连续，保护好已完成工程及其成果。
  - (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
  - (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
  - (3) 仲裁机构要求停止施工；
  - (4) 法院要求停止施工。

## 十九、其他

## 二十、合同生效

- 1、合同订立时间： 年 月 日
- 2、合同订立地点：
- 3、本合同双方约定签字后生效。

二十一、双方约定合同份数：本合同一式贰份，双方各执壹份。

## 建设工程合同论文篇四

法定代表人：\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_

设计单位(乙方)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_

为了明确责任，分工协作，共同完成建设项目的的设计任务，根据\_\_\_\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_\_。

### 第二条甲方的义务

## 建设工程合同论文篇五

发包人(全称)：

承包人(全称)：

经双方协商达成一致，铭毅房地产开发大连新视界·铭城项目由承包方总承包管理。工程内容包括土建、装饰、电气、给排水、采暖、消防、燃气、机电安装、景观园林及外管网等全部内容。如上水，燃气、机电安装等专业工程，需发包人通过招标等形式确定专业承包商后，纳入本合同承包人的总承包施工范围，承包方计取总承包管理费，费率为工程造价的3%。凡发包人另行招标的其他项目，在同等条件下优先选用本合同承包人。

结算方式如下

- 1、本工程结算执行20xx辽宁省定额，材料及人工费均执行施工期间大连市造价信息网网刊价。
- 2、本工程为总承包形式，如发包人将专业施工项目分包给其他单位的，承包人应收取总承包管理费费率为3%。
- 3、如本工程需承包方垫资施工，发包方给予垫付工程款利率，按月息0.8%计算。

本框架协议一式六份，自双方签订之日起生效，双方各执三份。

## 建设工程合同论文篇六

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法

法》、《中华人民共和国建筑装饰工程质量管理条例》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律规定，遵循自愿和诚实信用的原则，双方就建设工程承包合同事项协商一致，同意签定本合同，双方共同遵守履行。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\*煤矿排矸道路建设合同

2、工程地点：龙口镇

### 第二条 承包内容及方式

1、承包内容：\*煤矿排矸道路及道路两侧排水沟建设

2、承包方式：包工包料

### 第三条 合同工期

开工日期：

竣工日期：根据现场实际情况工程工期由工程主管人员现场督促不计竣工日期。

### 第四条 合同价款及支付

1、合同价款依据依据集团公司相关造价文件执行。

2、本合同材料计价依据为：

3、设计变更(现场签证)的计算同原合同计价方法，实际完成工程项目的增减依据合同约定的造价内做相应调整。

4、本合同无预付款，甲方在乙方出具当地税务所建安发票后挂帐，工程竣工甲方验收合格后支付工程总价的90%，余款作为质保金，质保期为工程竣工甲方验收合格之日起 壹 年。

5、工程量确定：以施工图纸实际完成工程量和验收单为准。

6、本合同价格中包含图纸范围内文字说明的所有内容。

### 第五条 工程质量及验收、保修

1、本工程质量标准双方约定为优良工程。乙方必须达到国家、行业质量标准、规范及满足甲方的质量要求。

2、乙方按合同约定的质量标准完成全部施工项目，如果工程质量达不到合同要求，则甲方有权要求乙方承担违约责任。

3、乙方必须按照现行国家质量检验标准。施工验收规范和施工图组织施工，在施工中对甲方的设计有修改意见，须立即向甲方提出，在取得书面变更洽商手续后方可继续施工。因非甲方原因造成返工或返修的，发生的费用及造成的损失由乙方承担，延误工期不予顺延。

4、隐蔽工程具备隐蔽条件的，由乙方提前通知甲方进行隐蔽工程验收，验收合格签证后，乙方方可进行下道工序施工。验收不合格的，乙方须在甲方规定的时间内整改完毕，重新验收。

5、若分部分项工程乙方不向甲方报验，就进入下道工序施工，则甲方有权根据实际情况责令乙方返工，返工费用及损失由乙方承担，延误的工期不予顺延。

6、保修期执行国家有关规定。

## 第六条 甲方权利和义务

1、甲方有权利要求乙方达到合同约定的质量等级，乙方严格按照设计要求进行施工，遵守甲方的相关制度，否则造成的质量事故由乙方承担全部责任。

2、甲方有权要求乙方按合同约定的期限完工，否则乙方应向甲方承担违约责任，且延误的工期不予顺延。

4、甲方在乙方收到图纸三天内组织会审和设计交底。

5、甲方有权对乙方违规行为提出整改，若乙方不能在期限内整改，致使甲方权益受到损害时，甲方有权清退乙方并解除合同，甲方由此产生的费用及造成的全部损失均由乙方承担，并且不予结算乙方完成工程未结算的工程款。

6、甲方有义务按合同约定支付乙方工程款。

## 第七条 乙方的权利和义务

1、乙方有权拒绝甲方违反国家法规、施工规范及安全操作规程的指令行为。乙方保证按照合同约定的质量标准按期竣工，若乙方不能按合同约定的期限完工，则向甲方承担违约责任，并且延误的工期不予顺延；同时乙方保证所提供的材料、配件等质量合格，且对材料配件等质量负责，否则甲方有权要求乙方重新采购或修复、拆除，并向甲方违约责任。

2、乙方对其确定劳动关系的工人必须认真审查。保证人员的政治素质、身体素质和水平，不得雇佣聋哑、呆傻、残疾、无技术女工、不满18周岁和超过55周岁的工人。

3、乙方有义务将其作业人员登记注册，并将登记册作为合同附件，存项目部一份以备教育及检查。

4、在生产过程中，乙方必须配备专职技术员及质安员，并必须保证按期、按项、按量完成合同范围内的任务，服从甲方的统一调动。

5、乙方人员必须按施工图纸说明施工，如有合理化建议应征得甲方同意，办理书面洽商变更后方可施工，注意保护成品、半成品，在施工中由于使用不当及管理成甲方其他经济损失进行照价赔偿。

6、乙方应对工人进行安全生产、明火作业、食品卫生及交通安全、煤气中毒等方面教育，乙方人员必须遵守甲方有关安全生产、消防保卫、场容卫生等规章制度，服从甲方人员的指导、教育监督和检查，并及时向甲方提供有关情况和资料。

7、乙方工人违反安全操作规程、违章作业或在施工现场打架斗殴造成的人身伤亡或财产损失，由乙方应承担全部责任、同时甲方对乙方的上述行为进行惩罚。

8、乙方要公正合理的支付劳工工资，依法雇工。因乙方的工作人员与乙方发生劳动纠纷而牵涉甲方参与诉讼或仲裁及承担责任的，则甲方概不承担任何责任，由乙方承担全部责任；同时，乙方应向甲方承担违约责任。

## 第八条 竣工验收及结算：

1、承包工程验收以国家颁发的施工规范、质量检验标准、施工图及合同为依据，自承包工程施工完毕后8日内由乙方、甲方共同办理书面验收手续。

2、乙方安排作业人员按时完成所承包的作业内容，经甲、乙双方共同办理书面验收签证手续后，乙方应于工程交工后15日内向甲方递交竣工结算报告和结算资料。

## 第九条 违约责任

1. 乙方应按合同约定的质量标准完成全部工程。若由于非甲方原因，工程质量未达到合同要求或发生质量事故的，则乙方应向甲方承担支付工程总价款20%的违约金、赔偿损失等违约责任，且延误的工期不予顺延。同时，甲方有权解除本合同。

2. 乙方应按合同约定的工期完工。若由于非甲方原因未能按期完工，则乙方应向甲方承担违约责任，每延误一天向甲方支付壹万元的违约金，承担甲方由此产生的费用和遭受的全部损失，且延误的工期不予顺延。

3. 乙方应对其所提供的材料、配件等质量负责，并且确保质量

4. 甲乙双方当事人应认真履行合同约定的各项义务。若乙方违反本合同所列之其他义务，则向甲方承担支付工程总价款5%的违约金、赔偿损失等违约责任。

## 第十条 安全施工、安全事故处理

1、乙方必须贯彻执行国家、政府及行业主管部门颁布的安全生产的法律法规及各项规定。乙方严格安全标准组织施工，并随时按行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

第十一条、因本合同或在履行本合同中引发争议，双方应协商解决，协商不成的，双方选择向仲裁委员会申请仲裁。

第十二条、若有未尽事宜，双方应协商并达成补充协议，该协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效，本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。

发包人(签字盖章)： 承包人(签字盖章)：

年 月 日 年 月 日

## 建设工程合同论文篇七

乙方：

甲方有×村水渠建设工程一宗，经讨论承包给乙方进行施工，为了明确责任，按时、按质、按量完成施工任务，经双方共同协商，签订如下合同条款：

### 一、工程名称

××乡×村水渠改扩建工程

### 二、工程规模

### 三、质量要求

1、工程须严格按照合同预算开工，不得因乙方建设施工错误或质量不合格返工等原因导致预算超标，因乙方过错原因超出标准由乙方负责。

2、工程所需的砂子、石子、水泥、钢筋等由乙方负责购买，需达到工程建设质量标准，保证合同项目下的工程没有施工、材料和工艺方面的缺陷，钢筋混凝土须达到硬度要求。

23、严格执行材料配合比，混凝土、特殊地段水渠引水管道需达到质量标准，因任何质量问题导致验收不合格由乙方负责返工建设，甲方不负相关责任，返工价款甲方不负责。

4、本合同的质量保证期为整个工程完工，并通过竣工验收后12个月。

5、甲方有权在质量保证期满之前任何时间根据本合同的规定要求对工程进行检查。如果甲方所进行的检查和实验证明部分工程或全部工程的质量不符合质量标准的要求，则甲方有权拒绝该部分或整个工程，且乙方必须采取一切必要的措施更换、修改、修补该部分或整个工程，直到甲方认为满意为止，乙方应承担由此而引发的一切费用。

### 四、工程造价

本工程合同造价：50000元（伍万元整）

### 五、工程结算

1、预付款：甲方不向乙方支付工程预付款，工程队自筹资金进行前期施工，税款由甲方负责。

2、工程进度付款：工程完工验收后，由甲方一次性付给乙方

工程款5万元。

## 六、建设工期

工程建设工期年月日至年月日。

## 七、双方责任

甲方：

1、负责解决工程建设过程中的有关问题，甲方负责工程建设款的落实工作为乙方施工创造良好的条件，并按工程施工进度付款。

32、派出工程监理人员负责工程材料、设备、质量检验、工程质量、进度的监督。

3、负责工程竣工后验收、结算等工作。

乙方：

2、负责组织工人按工程建设要求进行施工。

3、负责施工人员安全教育，增强安全意识，采用切实可行的安全措施，保障施工人员按章操作。凡因施工人员违章作业造成的工伤事故，责任由乙方承担，甲方不负任何经济责任和法律责任。

本合同一式二份，甲、乙各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方代表：

乙方代表：

甲方：（公章）签章日期：

乙方：（公章）签章日期：

## 建设工程合同论文篇八

发包单位：

承包单位：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国担保法》、《劳动法》及其他有关法律、行政法规，并结合本工程实际情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和守信的原则。双方就本建设工程施工项目协商一致后，订立本合同。

### 一、工程概况及合同价款：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：以劳务方式包设备、油料

二、甲方发包给乙方的工程项目按规定的工期、进度工程量结算办法、质量验收标准，施工图纸执行。

1、工程项目内容：土方、石方爆破、挖装、零至公里内路基路面工程，运输、大约 万方。

2、合同单价：固定单价每立方，土石方石方每立方 元。

3、验收标准：甲乙双方签证为准。

4、结算方式：第一次按3000万元产值工程量结80%，滚动支

### 三、甲、乙双方的开工、竣工时间

1、开工的时间为

2、本工程开工时间以甲方下达书面“进场开工通知书”为准，乙方应准时进场施工。

3、乙方必须文明施工，严禁破坏周围的庄稼、树林和已征红线区以外的土地，不得伤害老百姓切身利益。

四、甲、乙双方签订的进度付款与竣工结算办法：

1、劳务安全保证金：本工程劳务保证金、劳务生产保证金、项目施工保证金为人民币共计该劳务安全保证金在第二次付款时返还。

2、进度付款与竣工结算以甲、乙双方现场管理人员签收的工程量清单为准。

3、乙方生产资金元在进场三天内转入甲方项目帐户，专款专用。

五、材料、设备供应

1、爆破材料，油料按工程的实际需要量乙方自己提供，其他材料乙方自己采购，手续由甲方协助办理。

2、其他工程材料、施工机械、工具等乙方自行负责购买和完善。

六、安全施工责任：

1、乙方作为工程施工主体，在施工过程中因自身原因发生安全

2、甲方因宏观管理不当，督促检查不到位，而造成的安全事故由甲方承担管理部分的法律责任。

七、乙方进场开工前五天内必须向甲方提供详细的施工组织设计及现场行政与工程技术管理人员、特殊工种的人员名单，同时乙方将现场行政与技术、质检、管理人员名单提供给甲方，以便双方在施工管理中联系解决问题。

## 八、甲方的责任：

1、甲方将施工现场用电、用水，接至距施工地点50米。现场内乙方负责水、电的所有费用。

2、保证乙方正常施工。如遇当地居民刁难阻挡施工，或当地有关管理部门因某些原因下令停工，或停电、停水、阻路时，均由甲方及时出面解决。

3、乙方每月25日保证准时将施工进度报表给建设单位。

4、甲方保证自己的人员在乙方施工期间坚定在现场工作，以便随时处理施工中的有关事宜。

5、因甲方原因和责任导致乙方停工超时三天(不包括不可抗拒因素和政府要求停工)，甲方负责按实际天数给乙方现场实有工人的综合点工工资和实际的机械设备停置台班费，按实际发生天数给乙方顺延工期。补偿标准为：挖机每台每天元，钻机每天元，人员每人每天 元。

6、如遇建设单位(业主方)有工程内容变更时，甲方应在15天内通知乙方，或者另行调剂施工内容给乙方施工。

## 九、乙方的责任

1、准时按开工时间进场施工，完善临时办公室、工人住房、生活储水池、洗澡室、配电房、厨房、公厕及库房设施，保证施工现场道路畅通。

- 2、配备完善的现场施工管理人员，技术工人等相关的资质证书并持证上岗。
- 3、服从甲方正常的工作安排及合理的施工调整。
- 4、严格搞好施工现场的保证值班工作。积极文明的配合甲方接受有关部门的综合检查工作，严禁发生任何不良行为。
- 5、乙方做好施工记录并完善有关资料，每月的25日前向甲方提供施工进度统计报表(超过25日归到下月再提交)，当月不予结算。
- 6、严格按国家胶在的施工法规验收标准施工，承担因自身原因造成不合格、返工的一切经济损失责任。
- 7、不得隐瞒、谎报施工中发生的安全事故及伤亡人数。
- 8、甲方有权监督乙方做好安全生产措施，文明施工，如发现乙方违反安全规定，甲方有权通知停工并按违章事实处罚5000元。
- 9、乙方不得转包和分包工程，如甲方发现乙方发生任何一项转包和分包项目，甲方有权中止合同，乙方无条件退场保证金不予退还，一切损失由乙方负责。

## 合同效力

- 1、本合同一式两份，具有同等法律效力，合同双方盖章签字后生效，合同履行完后自行失效。

发包单位(公章)： 负责人(签字)： 手机号： 身份证号： 日期：

劳务承包单位(公章)： 负责人(签字)： 手机号： 身份证号：  
日期：