

# 最新双方解除租赁合同证明 单方解除租赁合同(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 双方解除租赁合同证明篇一

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订《房屋租赁合同》甲方将坐落于\_\_\_\_\_给乙方作\_居住\_之用。上述租赁合同约定的租赁期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。乙方因\_自身原因\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方提出提前终止租赁要求。现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同：

一、本合同签署之日起，甲乙双方之前签订的《房屋租赁合同》尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方需缴纳终止合同之前房屋产生的水电费、物业费、电视电话费、煤气费等相关费用，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日搬离。

三、现因乙方方面的原因导致租赁合同无法继续履行，需提前终止。根据合同及双方充分协商，甲乙双方同意乙方原预先支付的一年租金及押金除已生效月份剩余部分不再退还给乙方，作为乙方违约赔偿金，甲方不再退还乙方缴纳的押金、租金。

四、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约

方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

五、本协议效力本补充协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 双方解除租赁合同证明篇二

身份证\_\_\_\_\_

乙方（承租人）：\_\_\_\_\_

身份证\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订《房屋租赁合同》甲方将坐落于\_\_\_\_\_给乙方作\_\_\_\_\_居住\_\_\_\_\_之用。

上述租赁合同约定的租赁期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

乙方因自身原因\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方提出提前终止租赁要求。现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同：

一、本合同签署之日起，甲乙双方之前签订的《房屋租赁合同》；尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方需缴纳终止合同之前房屋产生的水电费、物业费、电视电话费、煤气费等相关费用，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日搬离。

三、现因乙方方面的'原因导致租赁合同无法继续履行，需提前终止。根据合同及双方充分协商，甲乙双方同意乙方原预先支付的一年租金及押金除已生效月份剩余部分不再退还给乙方，作为乙方违约赔偿金，甲方不再退还乙方缴纳的押金、租金。

四、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

## 五、本协议效力

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

文档为doc格式

## 双方解除租赁合同证明篇三

甲方\_\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_\_原于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_房屋租赁合同，房屋权证号\_\_\_\_\_号，现因甲方欲出售乙方承租的私产房，依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权，但是乙方放弃购买，因而无法继续履行合同，经双方协商同意，该房屋租赁合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

予以解除。因解除合同给\_\_\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止分\_\_\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式\_\_\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_\_\_份。

乙方：\_\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_

鉴证人：\_\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

解除租赁合同证明就是在这个了

## 双方解除租赁合同证明篇四

乙方（承租人）：\_\_\_\_\_身份证\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订《房屋租赁合同》甲方将坐落于\_\_\_\_\_给乙方作\_\_\_\_\_居住\_\_\_\_\_之用。

上述租赁合同约定的租赁期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

乙方因x自身原因\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方提出提前终止租赁要求。现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同：

一、本合同签署之日起，甲乙双方之前签订的《房屋租赁合同》；尚未履行的合同内容，终止执行。

二、乙方需缴纳终止合同之前房屋产生的水电费、物业费、电视电话费、煤气费等相关费用，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日搬离。

三、现因乙方方面的原因导致租赁合同无法继续履行，需提前终止。

根据合同及双方充分协商，甲乙双方同意乙方原预先支付的一年租金及押金除已生效月份剩余部分不再退还给乙方，作为乙方违约赔偿金，甲方不再退还乙方缴纳的押金、租金。

四、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

五、本协议效力

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

## 双方解除租赁合同证明篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方原 签订的合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不

按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方：

乙方：

签订日期：