

2023年腻子合同书(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

腻子合同书篇一

乙方（项目经理）：_____

为加强，确保工程质量和工程进度，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方签订施工承包合同，双方就工程承包事项协商达成一致，订立本合同。

1、本合同用于工程。

2、本工程位于：刘庄东风井厂区东北角，建设单位为：_____。

3、甲方将：深水井开挖工程承包给乙方负责，工程的施工管理、作业。乙方自愿接受甲方的承包工程项目，并接受甲方的工作安排和管理。

4、施工承包工程量：井深45米，套壁后内径600mm[]要求出水清澈，出水量不低于20立方每小时。

5、为企业管理费及利润，由于管理不善、物价上涨等非不可抗力因素造成的成本增加，一律不予补偿。

6、工期：科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证按业主要求完工日期完成施工任务。

7、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到合格标准施工质量，工程验收质量达不到合格，罚款人民币贰万元整（20000、00元）。

8、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；由于自身管理责任造成的安全事故，其经济赔偿由乙方承担。

9、乙方要尽可能保护好施工现场的生态环境，做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线、电缆线等设施的保护工作，因劳务作业人员责任发生的生态破坏、现场脏乱差、设施损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

10、乙方必须服从业主及监理单位的管理；配合、接受监理单位的监督、指示。

11、乙方不允许将施工劳务再转包给他人，否则甲方有权终止合同，由此造成的损失，由乙方承担。

12、施工工程款的拨付：在业主拨付工程款后，及时按比例上交甲方管理费。

13、乙方要及时发放民工工资，由于拖欠民工工资造成的一切后果及经济损失，由乙方承担。

14、文明施工，安全第一，乙方必须互相团结，互相帮助，管理好民工队伍，尊重当地的各种风俗习惯，不发生违法行为，不许酗酒、打架、闹事、偷窃，由于违法乱纪、聚众闹事、集体上访等事件造成的后果及经济损失，有乙方承担。

以上合同内容双方共同遵守，未尽事宜双方协商解决。此合

同一式两份，由甲乙双方各自保存。自双方签订之日起生效，工程完工后，自动解除。

乙方（项目经理）：_____

_____年_____月_____日

腻子合同书篇二

甲方（发包方）：

法定代表人：

乙方（承包人）：

身份证号码：

电话：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规，在合法、平等、自愿的基础上，经协商签订本合同，达成如下条款：

自 年 月 日至 年 月 日，工作时间：上午七时至下午五时（中间午餐、休息时间一小时），甲方有放弃、延长本合同的执行期限，乙方在本合同上签字即表示同意接受。

- 1、甲方按照每吨合格产品20元人民币计价（无保底）作为乙方含承包所有人在内的工资报酬。
- 2、零星送货（公司现小货车、小客车）按小时工100元/9小时（天）支付报酬，原则上一车一人，送货途中不能按时返厂就餐自行通知食堂安排留餐，甲方不支付误餐补贴。

1、承包甲方保温车间指定全部产品生产作业。包括生产、原、辅材料的装卸车、小料的配制、合格成品的堆放、生产产生的废料回收等任务。

2、严格执行公司产品质量标准、安全生产制度和管理制度，保证质量产品合格、生产安全、生产有序。

3、负责生产区域内的工艺卫生和环境卫生。在因公司原因生产任务不饱满的情况下，完成公司交给的其他任务。

4、负责编制生产用辅料计划，节约使用和正确使用生产原、辅材料和设备，降低生产成本；提出和实施设备保养方案，对设备设施以及使用场所，按照要求进行保养和清扫，保证正常生产秩序。

员工状态等综合数据进行核算，对当月发生的问题当月处罚扣除。核算数据经总经理审批，公司领导和承包人确认后签字存档。

2、无论当月产量多少，月工资均按当月产量基数×每吨承包费作为保底工资预发。实际产量工资在承包期满的最后一个月根据每月报表结算。月产量达不到基数的，当月按照已发工资结算；月产量超出基数的，按照实际产量结算。

3、承包人每月按照当月产量基数×每吨承包费计算承包内人员工资，按照当月实际产量和员工表现安排奖金。公司根据承包人的工资报表提出修正意见并予以审批。财务按照公司审批后的工资表发放。原则上工资表的发放总额应等于或小于保底工资额度，没有发完的部分和超出当月产量基数的工资部分留存在公司财务。当承包人认为需要使用这些余额时，应申明理由和用途，经批准后使用。

4、因乙方原因完不成生产任务的，应在当月保底基数中扣减，同时根据不能完成任务的具体原因，另外处以欠产数量每

吨16元的罚款。

5、除国定假日外放假外，因甲方原因造成承包期内累计停产休息时间超过平均每月4天的，超出部分的天数每人每天补贴50元，全年统算。

1、月生产成品率达到98%。高于指标，每吨结算价上浮1元。低于指标，每下降一个百分点，吨结算价下浮1元。合格率低于95%（含95%）取消承包人资格。

2、物料消耗、电耗以及机辅料消耗应在平均值以下。具体奖惩数据待此承包协议试行两个月后，双方共同商议确定。

3、重大安全事故为零。若因乙方原因发生重大事故，根据事故责任轻重，扣除责任人及承包人当月10%~100%的当月工资，并承担事故损失。发生一般事故，根据公司管理办法处理。

4、因产品质量原因造成客户投诉、赔偿或者退货的，除追究检验、销售、公司主管人员责任外，公司仍要追究乙方的相关责任。

1、甲方提供生产车间、设备、生产配套设施、原材料、水、电、辅助生产工具、生产劳保用品、办公用品。

法实施后开始执行。

3、甲方按产量、质量、成本等核算每月承包费，交乙方签字确认。工资发放时间按照公司现有规定（次月5日）执行。

4、甲方安排生产任务应充分考虑员工的工作时间和劳动强度，不连续安排四天及以上超过十二小时的生产任务。保证员工每月的日平均出勤时间不超过12小时。

5、甲方对乙方的安全生产、工艺程序、产品质量、节约水电、

生产设备的使用等情况进行监督。对乙方所提出需要甲方配合协助的设备维修、设备改造、劳动保护以及其它合理诉求，甲方有义务及时处理和，不得推诿。

6、甲方对乙方的人员调配、工资发放、违纪处理等事项有指导、建议和监督权。甲方有权按照厂规厂纪对违纪员工进行教育和处罚。处罚款当月从承包费中扣除。如乙方员工违犯国家法律的，甲方有权移交司法部门处理。

1、乙方负责依据公司生产订单安排生产，做好人员调配，合理安排用工，全力完成公司交给的生产任务。严格生产工艺，确保产品质量，并按要求如实填写工艺流程单。

2、乙方负责依据公司管理办法，进行生产管理，岗位定员，工资分配。承包人依据结算数额，按照管辖员工的工作任务、工作表现、出勤状态编制工资和奖金发放单。经甲方审核确认后，由甲方负责发放。

3、乙方应按规定保养和维修设备。发现故障或安全隐患，应及时处理。需要甲方处理的，应及时向甲方提出处理时间和要求。如甲方没有及时处置造成损失，乙方不承担责任。

4、如因乙方违章作业导致甲方设备损坏或人身伤害事故的，乙方应承担事故责任和处理费用。其它意外原因导致的上述事故，责任甲方承担。

5、公司每月召开生产调度会，下达月生产计划；每周下达生产任务单，乙方应根据任务单，完成所下达的生产任务。

6、乙方有保守公司商业机密的义务和稳定员工队伍的义务。乙方承包人应秉公处事，平等待人，搞好内部员工团结，共同完成生产任务。

1、乙方连续两个月不能按照本协议内容保质、保量完成生产

任务，或者管理混

乱，严重背离公司管理办法要求的，甲方有权终止合同，并提前15天告知乙方。乙方应将生产人员无条件交予甲方管理。不借故阻挠、设置障碍，确保顺利过渡。甲方在合同终止后5日内扣除相应罚款，予以清账。

2、甲方未按合同约定的时间支付乙方人员的工资，延期15个工作日内，乙方有权提出申诉，直至提出解除合同、结算工资的要求。

1、本协议相关的一些实施细则，在以上条款的原则下，由甲方起草实施细则，双方协商，逐步完善。

2、车间管理奖罚制度、承包内员工工资制定及发放细则，以及后续双方协商确定的其它文本，是本合同不可缺少的补充。

3、本协议有效期终止后，如双方均无异议□20xx年可在完善此协议的基础上延续。因不可抗力造成此合同部分或全部无法执行时，双方协商解决。

4、甲乙双方必须严格遵守合同，如有一方违约，违约方将承担对方的全部损失。如有异议，协商解决。甲乙双方均享有提请企业所在地仲裁机构裁决的权利。

甲方代表（签字）：

乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

腻子合同书篇三

甲方（出租人）：电话：

乙方（承租人）：身份证号：

二、乙方于20xx年10月15日预付承包费伍万元整，到20xx年3月1日前付清承包费用剩余的伍万元整，如乙方到期未付清承包费用，甲方将解除乙方承包合同，预付款不退。

三、承包期间，北鲫鱼池限手杆4.5米。南大池、鸭子湾北岸限手杆7.2米，未经允许不得使用其他钓鱼工具。

四、承包期间，乙方不得允许垂钓者钓花、白鲢、翘嘴、甲鱼。乙方不得下网捕鱼、甩鱼。

五、甲方在承包期间给乙方提供三间板房、两台电视，水、电费乙方自理。在承包期间，鱼塘需补充水时，按规定甲、乙双方平摊电费。

六、本合同甲乙双方签字或盖章后生效，合同中如有未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本合同自签订之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

腻子合同书篇四

地 址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人： _____

职务： _____

乙 方： _____

地 址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

承包内容、苗圃面积和地点

1. 甲方将____树苗、____树苗、____树苗……的栽培发包给乙方承担。
2. 乙方根据承包任务划出____亩____分土地作为____苗圃。
3. 地点：_____。

承包期限

承包期限为____年，从____年____月____日起，到____年____月____日止。

甲乙双方的权利义务

1. 在承包期内，乙方共为甲方栽培____树苗____株，____树苗____株，____树苗____株，……。其中，第一年出圃____树苗____株，____树苗____株，____树苗____株，……，第二年出圃……。

2. 甲方向乙方提供____树种____斤，____树种____斤……，树种的出苗率应达到____%以上；____树秧____株，____树秧____株，……，树秧长____寸以上，不得有黑根、烂根的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金____元，其中，第一年拨给____元，第二年拨给____元。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年的____月____日以前。

3. 甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术，提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于____次。

4. 苗木出圃时，乙方应保证____树苗高不低于____米，地表直径不少于____公分；____树苗高不低于____米，地表直径不少于____公分，……。各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5. 乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的____月____日以前负责包销完。每株树苗价格为____树苗____元，____树苗____元，____树苗____元，……，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的`发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6. 购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检查，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7. 树苗销售完毕，双方应于____天以内办完结算手续，销售树苗款按____：____分成，甲方得____%，乙方得____%。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

违约责任

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的_____%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。
2. 甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。
3. 乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金____元；乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每100株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金____元；乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金____元。

不可抗力

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

双方议定的其他事项

本合同从承包之日起生效。合同期满后双方如原意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……等单位各留存一份。

甲 方： _____

代表人： _____

____年____月____日

乙 方： _____

代表人： _____

____年____月____日

赋子合同书篇五

乙方：

经甲、乙双方友好协商，特向甲方承包z市体育东路140-148二层部位的租赁单元 铺（下称：承包单元）。现根据《中华人民共和国合同法》的有关规定及甲、乙双方的实际情况，特制定本合作协议，以供双方共同遵守执行。

2、乙方租赁该物业作 咖啡馆 。

2、乙方因业务需要确需提前中止承包合同，征得甲方同意后可以解除承包合同并退回保证金，但应提前三个月书面通知甲方；否则以双倍保证金赔偿予甲方。

1、承包费用及管理费

从 20xx 年 8 月 8 日起至 20xx 年 8 月 7 日止，租金\$ 12,000 元/月，人民币 壹万贰仟 元整（不含税）。

2、牌照、承包按金的交纳期限

(1) 甲方提供乙方经营所需的工商、税务、环保牌照，乙方在本承包合同签订柒天内，向甲方支付咖啡馆牌照按金\$ 10,000 元，人民币 壹万元 元整；及贰个月的租金作为本承包合作的保证金\$ 24,000 元，人民币贰万肆仟元整，共计\$ 34,000 元正，人民币 叁万肆仟 元整。保证金于合同正常履约期满，乙方撤场，甲方验收通过后，壹周内甲方不计息退还乙方。甲方在收到保证金后当日，应予乙方办理入场装修手续。

(2) 本合同签订后，从 年 月 日起计租，按上述租金标准，乙方在每月 5 日之前向甲方交纳下个月的租金。

1、甲方同意乙方在不影响大厦外观，不损害大厦结构、不破坏出租物之内的公共设施（如消防、空调、通讯等设施）和大厦有关通道，并符合有关部门规定的前提下，根据乙方的使用要求，对租赁场地进行装修，如因大厦物业部门对装修报建审批程序原因，不影响甲方计租时间。

2、甲方同意乙方进场后，乙方应在大厦物业管理处办理有关进场手续，并将装修设计图送物业公司及甲方处审查，经双方同意后，乙方可进场施工。

3、乙方在不影响大厦有关消防规范要求，不影响大厦结构的前提下，在征得甲方认可后可对租赁场地进行重新功能布置，由甲方负责控制管理方案须报管理处批准。

4、乙方撤场前；在甲方的监督下，负责将租赁范围内的公共设施复原，乙方并应承担复原的全部费用。

1、甲方责任：

(1) 由甲方提供给乙方一份租赁场地平面图及附设施清单；

(2) 由甲方协助乙方向工商等部门申办有关事项的报批手续；

消防手续由甲方办理。

(3) 租赁期满收回租赁场地时，应提前叁个月通知乙方；

(4) 允许乙方在征得大厦物管部门许可的前提下安装门头招牌，费用由乙方承担。

(5) 甲方承诺在该大厦其所拥有的物业内只租乙方一家经营与有关的范围。

2、乙方责任：

(1) 负责税务部门的帐目及缴纳该场地应交纳的全部税项费用由乙方承担。

(2) 员工工资、对外的费用、附加费等一切营运费用由乙方承担。

(3) 承包期内有关一切法律责任由乙方承担。

(4) 合约期满，乙方负责将甲方提供的牌照变更复原为甲方原有的牌照名称。

a□乙方未经甲方同意，擅自将物业转租、转让或转借第三方；

b□乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益；

c□乙方累计发生拖欠租金壹个月时。

如上述情况出现或合同期满，乙方未能迁走，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所造成的一切损失由乙方负责赔偿。

(9) 合同到期，若乙方有意续约，应提前壹个月书面通知

甲方，双方就续租事宜重新协商，签订新的租赁合同，在同等条件下，乙方享有优先签约权。

(10) 合同到期，若乙方不再续约，应提前壹个月书面通知甲方，并同甲方签订撤场协议，拟定撤场物品及设备清单，以便撤场时，甲方清点物品及设备，撤场前应将租赁场地清理干净，移交甲方。

1、甲乙双方任何一方于租期内违约，违约方须向守约方赔偿一切经济损失；

3、租赁期内，乙方中途单方解除合同，在未通知甲方的情况下，自行停止营业，或拖欠租金累计达贰个月，须赔偿甲方违约金，违约金以租金的双倍计划算，所缴交之按金、保证金不予退回。甲方按乙方留于本合同的地址以挂号信行式发出联络信十天后，乙方仍不与甲方联系及补交租金，可视为乙方违约自动放弃所租物业的租赁权，甲方可进入乙方所租物业内清理场地，对乙方所遗留在现场的物品不论价值多少，均因乙方的上述违约行为而归甲方所有，用作违约赔偿的一部分，乙方不得提出异议。

4、合同期满，如乙方没有将甲方的牌照变更复原为原有的牌照名称，乙方所缴交的牌照按金不予退回。

2、因供水、供电部门或大厦物管部门的原因出现停水停电，甲方不承担责任，且不能成为乙方拒不支付或延迟支付租金的理据。

甲乙双方因执行本合同的有关条例时发生争议，由双方协议解决，协商不成时，由租赁房屋所在地人民法院诉讼解决。

1、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲、乙双方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补

充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

2、合同壹式 贰 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份， 贰 份合同都具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人： 法定代表人：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

地址： 地址：

日期： 日期；