

最新租房协议版本(实用7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

租房协议版本篇一

现住址：_____

身份证号码：_____

联系电话：_____

乙方（承租方）：_____

现住址：_____

身份证号码：_____

联系电话：_____

经双方友好协商，达成以下协议共同遵守：

一、甲方将_____出租给乙方，并提供_____。

二、租期为_____。

三、租金双方商定为_____。

四、付款方式_____。

五、在租期内甲方不得随意收回房屋，不得随意增加租金。

如因拆迁等特殊原因需收回租房，则由甲方退还乙方剩余租金后方可收回租房。

六、乙方不能如期交纳租金，则甲方有权收回房屋。

七、在乙方租用期间的煤气、水，电等费用，由乙方支付。乙方需妥善保管房屋及相关设施。除人为不可拒的（如：洪水、地震等）或非乙方不正当使用造成的设备损坏和损失，由甲方负责修缮和赔偿。

八、乙方不得擅自转租、转借，不得在租房内进行一切非法活动，搞好治安，与邻居友好相处。

九、在乙方入住前，甲方必须保证租房内所有设施都能正常使用，双方进行交接。租房到期后，考虑设备的正常使用磨损，双方进行交接。

十、乙方在合同期满前一月通知甲方是否继续租住，在同等条件下，乙方享有优先租住权。

备注：_____

甲方：_____

乙方：_____

中介方：_____

日期：_____

租房房协议版本篇二

应乙方要求，甲方同意将 的房屋出租给乙方。经甲乙双方协商自愿签订如下协议条款：

一、租期： 年 月 日至 年 月 日止。

二、租金为 元整。

三、租金在入住前一次付清。

四、出租时电表显示 度，水表显示 吨，电费直接到银行交付，水费租房结束后交给甲方。

五、甲方设备

六、乙方不得损坏房屋和屋内的水电设施和门窗。如有损坏按现价赔偿。

七、乙方必须文明租住，依法租住，不得存放政府禁止的物品，不得从事违法违纪活动。并确保人身和房屋的安全，出现事故均由乙方负责，甲方概不负责。

八、乙方必须向甲方交 元租房押金，如未出现违约行为，则全额退还给乙方。

九、乙方必须保持房屋的清洁卫生，并及时交缴各种税费，凡涉及本房屋的各种税费概由乙方负责。

十、未尽事宜双方协商解决。本协议一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

联系电话： 联系电话：

租房协议版本篇三

租房协议书 出租人（下称甲方）： 承租人（下称乙方）：

(身份证号： 联系电话：) 乙方为合法住宿之需要，就租用甲方房屋事宜，双方经充分协商，达成如下一致协议条款。

一、租赁物及用途：甲方愿意将拥有完整所有权及处分权的坐落于_____面积约为_____平方米的房屋租赁给乙方使用。乙方愿意承租上述房屋，保证在约定范围内使用房屋，并不得进行违法活动及超经营范围从事活动。

二、租赁期间：乙方租赁甲方房屋的期限为，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、租赁费用及给付乙方租用甲方房屋的月租金为_____元/月，采取先付租金后使用的原则，按_____月缴纳。下一次租金需提前_____天内交纳。

乙方所用水、电、煤气、物管、清洁等相关生活费用由乙方自行承担，并按时缴纳，逾期造成停水停电的，由乙方承担全部责任。采暖费由_____方承担。

四、乙方对房屋进行任何装修或增设他物可能影响甲方房屋结构或安全的，应事先征得甲方的书面同意，并不得破坏房屋结构。

五、乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动，损害公共利益。

六、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

七、本协议书经双方签字或盖章后生效。

八、本协议书一式二份，双方各执一份。

租房协议版本篇四

乙方（承租方）：_____

经甲、乙双方在平等、自愿、互利的基础上，友好协商，达成以下协议：

一、租房地點：甲方同意把x房屋租给乙方，并保证该房的合法出租性。

二、房屋用途：乙方所租房屋仅为合法居住生产使用；不得进行任何违法活动，否则后果自负。

三、租期：自x年x月x日起至x年x月x日止。

四、租金：每年x元人民币，

五、付款方式：

六、甲方义务：

- 1、甲方必须保证该房屋的结构和设施均能正常使用；
- 2、室内外正常维修由甲方负责；
- 3、甲方在租赁期内不得单方面提高租金，否则算作违约处理。

七、乙方义务：

- 1、按照本合同规定的时间和方式支付租金、保证金及其它费用；
- 2、未经甲方同意，乙方不得私自把该房的部分或全部转租他人；

八、违约处理：

3、如租赁未满，如任何一方违反合同，必须向对方交纳六个月租金作为违约金。

九、租赁期限内，乙方未经甲方同意不得擅自改变房屋结构设施。

十、如因洪水、地震、火灾、拆迁和法律法规政府政策变化等不可抗力原因，导致本协议不能全面履行，甲、乙互不承担违约责任。租金按实际租赁时间计算，多退少补。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均具有同等法律效力。

甲方签名： 乙方签名：

电话： 电话：

签约时间□x年x月x日

租房房协议版本篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲、乙双方就20xx年12月5日共同签订的《租赁合同》（下称合同）的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

2、乙方与甲方协商，甲方同意退给乙方剩余房租。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点: _____ 签订地点: _____

租房房协议版本篇六

甲方(出租人): 身份证号: 电话: 现住址:

乙方(承租人): 身份证号: 电话:

根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上,经协商一致,订立本合同。合同内容如下:

一、出租地点: 。 出租面积: 。

二、该房屋租赁期自_____年____月____日起
至_____年____月____月止。

三、该房屋每月租金为 元,大写: 租金每____月一付。乙方必须按时向甲方提前____日交纳租金,付款方式为: 该房屋租金每年增长年(月)租金的8%。押金为 元,于合同中止或合同期满由甲方全额退还给乙方。

四、乙方保证所租赁的房屋无任何经济和产权纠纷。

五、乙方如需对房屋改装或增扩配备时,应事先征得甲方同意。如因不可抗力的缘由使所租房屋的装修及配备改变的,双方互不承担责任。

六、租赁期内,甲方如需转让或 抵押 该房屋,应提前_____

月告诉乙方。同等条件下，乙方有优先受让权。甲方因其他原因解除合同的，应提前一个月告诉乙方并征求同意。合同期满，乙方如需持续租用的，应提前一个月通知甲方，重新签署租赁合同。

七、租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止本合同，乙方应予以赔偿：

1. 私自改动本合同规则的租赁用处，或使用该房屋进行违法乱纪活动的
2. 私自拆改动房屋构造，在甲方通知后在限定工夫内仍未改正并修复的
3. 拖欠租金累计半个月以上的

七、自本合同签署之日天内，甲方将出租的房屋交乙方使用。如甲方逾期不交房屋的，刚每逾期一天应向乙方领取原日租金2倍的违约金。租赁期满，乙方应让出该房屋。如乙方逾期不让出的，每逾期一天甲方应向乙方领取原日租金2倍的违约金。以上协议双方共同遵守，如一方不遵守，需向另一方交纳年租金10%作为违约金。

_____年____月____日

_____年____月____日

租房协议版本篇七

出租方（甲方）姓名：

承租方（乙方）姓名：

住址单位：

住址单位：

身份证号：

身份证号：

一、甲乙双方商定，甲方将_____市_____区_____路_____号_____栋_____单元_____号。面积_____平米的房屋租给乙方使用，期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租期个月。

二、乙方须一次性交纳押金

元。（人民币大写：仟佰拾元整），租赁期满后如乙方无违约行为，甲方须将押金如数退还。

三、租金每月元，乙方第一次付个月租金合计人民币元，租期满不续租提前一个月通知甲方，如预期不交乙方应主动搬出，否则甲方有权将房屋收回或通过诉讼解决。

四、承租期内甲方保证出租房屋无任何抵押、债务或其它纠纷，不得干预乙方正常居住。

五、室内的水费、电费、天然气费、光纤费、宽带、物业管理费、治安费等费用由乙方支付。

六、承租期内乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方同意，不得转租、转卖、改变房屋结构，如因管理不善发生火灾、水灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失由乙方承担，甲方有收回住房的权利。乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电、用气安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电、用燃气安全进行经常检查，如乙方措施不当造成的所有损失，其损失由乙方自

行承担；造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方；造成第三方房屋财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方。并按违约处理。

七、在合同期间，任何一方如要终止合同，必须提前一个月通知对方，同时，合同期满前一个月，原租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年捉增，捉增幅度根椐当年情况确定。

八、乙方在承租期间已满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，甲方有权打开房门收回此房，一切后果乙方自负。

九、该房屋室内家具、家电情况：

十、水表度数（底数）：

电表度数（底数）：

天然气（底数）：

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日