

2023年农村房屋赠与协议 农村房屋赠与合同(通用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

农村房屋赠与协议篇一

甲方：

乙方：

为资助乙方购买房屋，甲方自愿向乙方捐赠。按照合同法等有关法律规定，双方达成赠与协议如下

第一条本着双方自愿的原则，甲方捐赠下列财产归乙方个人所有

现金：元(人民币)(元整)

第二条赠与财产用途：

甲方赠与现金万元(元整)只能用于购置个人住房。

购置的住房地址为：

第三条赠与财产的交付时间、地点及方式：

一、交付时间：乙方在购置住房前，双方约定在合理期限内交付赠与款。

二、交付地点：安徽巢湖

三、交付方式：

1、甲方在约定期限内将赠与现金通过银行转入乙方指定的银行账号。

2、乙方收到甲方赠与财产后，应当出具合法、有效的收据，以证明收到赠与款项。

第四条甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条乙方必须按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，且不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确需改变用途的，应当征得甲方的同意。

第六条其他约定事项：赠与用于购置住房的现金，只归乙方个人所有，不属于乙方的夫妻共同财产。

第七条本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签名/盖章)乙方(盖章)：地址：地址

电话：电话：

签订时间：年月日

农村房屋赠与协议篇二

受让方(下称乙方)：_____

甲、乙方在平等互利的基础上，经充分协商，就宅基地赠与事宜，达成以下一致条款：

一、赠与宅基地基本情况

甲方将坐落于_____，面积为_____平方米的宅基地(以下称“该宅基地”)赠与乙方，该宅基地地长_____米，宽_____米，使用证号为_____。

该宅基地四至情况

为: _____。

二、赠与情况

甲方将该宅基地全部所有权赠与给乙方。

乙方同意按照上述分配比例接受甲方赠与，并按有关规定承担相应的权利义务。

三、甲、乙双方应相互配合，根据相关部门的要求及我国相关法律的规定，办理该宅基地土地使用权的变更登记手续，上述变更登记的相关费用由乙方负责。

四、甲、乙双方的权利义务

1、甲方保证其赠与给乙方的宅基地四至明确，界线清

楚没有任何争议，不存在抵押，质押等限制使用权的情形，具有完全的处分权。

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

五、签订本赠与协议后，该赠与行为是不可撤销的赠与。

六、本协议甲、乙双方签定后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

七、本协议一式份，均具有同等的法律效力。

农村房屋赠与协议篇三

受让方（下称乙方）：_____

甲、乙方在平等互利的基础上，经充分协商，就宅基地赠与事宜，达成以下一致条款：

一、赠与宅基地基本情况

甲方将坐落于_____，面积为_____平方米的宅基地（以下称“该宅基地”）赠与乙方，该宅基地地长_____米，宽_____米，使用证号为_____。

该宅基地四至情况为：_____。

二、赠与情况

甲方将该宅基地全部所有权赠与给乙方。

乙方同意按照上述分配比例接受甲方赠与，并按有关规定承担相应的权利义务。

三、甲、乙方应相互配合，根据相关部门的要求及我国相关法律的规定，办理该宅基地土地使用权的变更登记手续，上述变更登记的相关费用由乙方负责。

四、甲、乙双方的权利义务

1、甲方保证其赠与给乙方的宅基地四至明确，界线清

楚没有任何争议，不存在抵押，质押等限制使用权的情形，具有完全的处分权。

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

五、签订本赠与协议后，该赠与行为是不可撤销的'赠与。

六、本协议甲、乙双方签定后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

七、本协议一式份，均具有同等的法律效力。

农村房屋赠与协议篇四

甲方(赠与人)：***(写明姓名、住址)

住所：**

有效证件号码：

乙方(受赠人)：***(写明姓名、住址)

住所：**

有效证件号码：***

乙方是甲方的长子，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一) 该房屋为甲方与原丈夫*** (过世，系乙方之父) 共同出资建造。

(二) 该房屋座落于** ， 建筑面积 ***;

(三) 赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌
号位****

(四) 土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋
安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住
并赡养甲方。

第三条：本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日
起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手
续为生效条件。

第四条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公
正后不可撤销。

第五条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积
极协助乙方转移办理过户手续。

第六条：本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案
一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

证件身份证号码： 证件身份证号码：

地址： 地址：

农村房屋赠与协议篇五

甲、乙双方系关系，就甲方赠与房屋给乙方的相关事宜，经充分自愿协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、赠与房屋的基本情况

赠与房产为甲方于_____年_____月_____日以_____元价格购买的私有房产_____平方米。

二、甲方自愿将第一条所述房产无偿赠与给乙方，乙方自愿接受上述房屋全部产权。

三、上述赠与房屋甲方须在_____年_____月_____日前将房屋腾空，并交付房屋钥匙给乙方。且甲方须_____年_____月_____日前办理完赠与房屋的产权至乙方名下的变更登记手续，办理上述房屋产权变更登记税及相关费用由方负责。

四、甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，不存在任何权利上的瑕疵，保证并免遭任何第三人追索。

五、甲方赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责(包括赠与房屋交接后，即_____年_____月_____日后的房贷款由乙方负责偿还)。

六、甲、乙双方须在本合同签订之日起日内到公证处办理赠与合同公证手续。

七、在本合同履行中，如任何一方违约，违约方须依法赔偿守约方因此造成的实际损失，并承担守约方起诉所花去的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用。

八、甲、乙双方因履行本合同发生争议时，甲、乙双方可以协商解决，协商不成的向人民法院起诉或_____仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同自甲、乙双方签字生效。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，到公证处办理公证一份。