

2023年破损协议书 房屋损害赔偿协议书(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

破损协议书篇一

乙方：_____

因乙方修建学校公路堆土方，将甲方砖混结构一楼一底房屋底层两间损坏，甲方要求乙方赔偿，经双方协商，现达成如下协议：

一、乙方一次性赔偿因甲方房屋底层两间受损的款项人民币40000.00元（大写：肆万元整），此款当场付清，房屋产权不变。

二、甲方若要求乙方将宅基地中所填土方彻底清除，恢复原状。乙方须无条件清除所填土方，恢复甲方宅基地原状，所产生一切费用概由乙方负责。若乙方在规定时限内未将甲方宅基地中所填土方彻底清除，则视为违约，须支付违约金人民币30000.00元（大写叁万元）给甲方。乙方仍须无条件将甲方宅基地中所填土方彻底清除。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方：_____乙方：_____

____年__月__日____年__月__日

破损协议书篇二

乙方：_____

经双方协商一致，现_____（甲方）与_____（乙方）就房屋漏水赔偿事宜，本着平等、自愿、公平原则，经友好协商，达成如下协议：

一、甲方_____愿一次性赔偿乙方_____木地板砖损失_____cm²，折合人民币_____元。（其中_____cm²的木地板砖为日后如有翘起做替换品备用）。

二、对于墙体漏水造成的`水印问题，经双方达成协议，由甲方_____出钱乙方_____找人从新粉刷，费用共计人民币_____元。（其中因粉刷墙体给乙方带来不便，甲方愿意补偿乙方误工费_____元，包含在其粉刷费用内）。

三、经双方签署协议后，甲方_____按照协议上（一、二）项条款一次性支付乙方_____赔偿费用合计人民币_____元。

（大写）_____元整。

四、上述费用支付给乙方后，由乙方_____自行安排处理，其安排处理的方式后果不再与甲方_____有任何关系。

五、甲方_____履行赔偿义务后，乙方_____保证就此事不再以任何形式和任何理由向甲方_____提出其他任何赔偿费用要求。

六、甲方_____履行赔偿义务后，就此事处理即告终结。甲乙双方之间不再有任何权利、义务。以后因这次赔偿的结

果亦有乙方_____自行承担，甲方_____对此不再承担任何责任。

七、本协议为双方平等、自愿协商之结果，是双方真实意思表示，且公平、合理。

八、本协议内容甲乙双方已经全文阅读并理解无误，甲乙双方明白违反协议所涉及后果，甲乙双方对此协议处理结果完全满意。

九、本协议为一次性终结处理协议，本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字、捺手印后生效，双方当事人各应以此为据，全面切实履行本协议，不得再以任何理由纠缠。

甲方：_____乙方：_____

____年____月____日____年____月____日

破损协议书篇三

乙方：_____

因乙方加层导致该房屋承重墙体多处斜裂缝，甲方要求乙方赔偿，经镇政府信访办调解，双方达成如下协议：

一、乙方一次性赔偿因甲方房屋受损的款项人民币5000.00元（大写：伍仟元整）。

二、甲方今后加盖防雨层时，其瓴子安在共墙上，乙方不得阻拦。

三、甲方房屋今后再出现任何问题，乙方概不负责。

四、甲乙双方不得为此事再起纠纷和扯皮，不得上访。此协

议一式三份，甲乙双方各执一份，调解方留存一份，双方签字生效。

甲方：_____乙方：_____

____年____月____日____年____月____日

破损协议书篇四

乙方：_____

张白路道路改造工程是政府的民心工程之一，对张关与白岩的经济社会发展和人民群众生产生活条件的改善起着举足轻重的作用。因公路改建也给公路两旁的群众住房带来了一些小损失，为确保张白路道路改造工程顺利建设，维护土地权利人合法权益，促进和支持地方经济发展，甲方对施工过程中对村民房屋造成的损坏给予补偿。为此甲、乙双方经友好协商，现就关事宜签订协议如下：

一、乙方房屋坐落在村社公路旁，建筑面积平方米。共有房屋间，受损房屋间。

二、受损房屋处置原则：

- 1、实事求是原则
- 2、识大体顾大局的原则
- 3、小损失乙方修补甲方赔偿原则
- 4、危房自行举证原则
- 5、双方约定赔偿原则，双方对此无异议。

三、在房屋修理期间，乙方自行解决因自修房屋给日常生活带来的各种困难。

四、双方应尽义务：

(1)因乙方自修房屋，考虑到给乙方租户生活带来的各种不便，由甲方一次性付给乙方房屋赔偿费人民币10000.00元(大写壹万元整)，由乙方自行修理房屋和恢复室内装饰。

(2)根据本承诺书第四条：甲方给予乙方各项费用合计人民币10000.00元，上述费用由甲方施工完毕15日内一次性付给乙方。

(3)如果房屋以后发生质量问题，均与甲方无关。

五、本承诺书经双方签字盖章后即生效，任何一方不得以任何理由无故变更和解除，更不得再因此事阻碍工程队的正常施工，否则应承担相应的经济和法律任。

六、本承诺书一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方：_____乙方：_____

____年____月____日____年____月____日

破损协议书篇五

根据法律的相关规定，施工单位的行为属于侵权行为，当事人有权利向对方索赔。

看看房屋被破坏的程度，是否符合居住的条件，不符合条件的话，把房子以市场价和施工单位协商，如果不能立刻买到新房子，可以要求对方支付房租。如果还损坏了家里的财产

也可要求他们进行赔偿。

如果房屋还能继续使用，可以要求施工方程度维修的费用。

甲方：润河镇政府

乙方：润河镇振兴村

甲方因集镇发展建设的需要，需长期有偿使用乙方非耕地一块，双方本着既保证单位需要，又节约用地和兼顾国家、集体、个人三者利益的'原则，根据现行土地管理法律的有关规定，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、土地的座落、四至及面积

甲方所需使用的土地位于淮河路南侧，镇政府对面的一块宅基非耕地。总面积19.825亩，四至长宽如图所示。

二、土地补偿补助标准

经甲乙双方协商，甲方按有关规定和评估价付用地的土地补偿费为每亩16055元，计款318290.3元；房屋拆迁赔偿费计款189367.6元；坟墓51座，每座300元，计款15300元；树木451棵，每棵10元，计款4510元，合计款527467.9元。

三、付款方式及时间

自签订协议之日，补偿费待地面附作物拆迁完毕，镇政府验收合格后全部付清。乙方因农户之间地皮分配时所发生的纠纷由乙方负责全权处理。

四、自协议签订后，甲方长期使用该地皮，乙方不得以任何理由或借口干扰和阻挠甲方对该土地的使用权。地款两清，永无纠缠。

五、此协议一式10份，甲乙双方各持一份，送有关部门若干份。

甲方代表签字：（公章）

乙方代表签字：（公章）