

最新门市转让协议(优秀5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

门市转让协议篇一

乙方：_____

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口的门市转让给乙方，现就相关转让事宜达成如下协议：

1、本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约_____平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。

3、转让费：_____

4、甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。

5、房子租用期为三年，_____年_____月_____日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。

6、甲方转让给乙方餐用设备设施（见清单）属乙方所用。

7、责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

门市转让协议篇二

甲方：（身份证号码：）

乙方：（身份证号码：）

甲方将自己租用的门市转让给乙方，现双方在平等自愿的基础上经反复协商，达成如下转让协议：

一、转让价格：元，（大写：），含年月日至年月日的房租，水电费保证金元（大写：元）。

二、转让内容：将门市的一切装饰装潢转让给乙方。

三、原甲方租金的一切权利义务转让给乙方。

四、由房东鉴定甲方的租赁合同是否真实有效，如甲方与房东之间造成的问题不能正常转让，甲方无息返还乙方定金元（大写：元）。

五、在签订合同时，由乙方交定金元（大写：元），年月日时交门市时一次性付清余款元整（大写：元整）。

六、若乙方违约，双倍赔偿甲方（本协议自动生效）。

七、本门市转让之日起，以前产生的.费用由甲方负责，以后产生的费用由乙方负责。

九、本协议一式两份，双方签字生效。

甲方：

乙方：

年月日

门市转让协议篇三

乙方：_____

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口门市转让给乙方，现就相关转让事宜达成如下协议：

1、本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约_____平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。

3、转让费：_____

4、甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。

5、房子租用期为三年，_____年_____月_____日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。

6、甲方转让给乙方餐用设备设施（见清单）属乙方所用。

7、责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签

字)：_____

门市转让协议篇四

甲、乙双方经友好协商，就门市转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于_____街(路)_____号的门面转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，由乙方按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。

二、甲方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租金为_____元人民币，甲方剩余租期为_____月，剩余租金_____元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金_____元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写：_____)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：

(2) 乙方应该按时接收门面，超过7天甲方有权解除合同；

(3) 甲方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

九、本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：_____乙方签字：_____

联系电话：_____联系电话：_____

门市转让协议篇五

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方将位于文理学院新区大门口的. 门市转租给乙方，现就相关转租事宜达成如下协议：

1. 本门市位于西外文理学院新区大门口正对面，两间半正房，一间用于厨房的偏房，门市总面积约150平方米，租用期限为三年，每年门市租金由乙方直接交给业主。

2. 租用时间□20xx年8月20日——20xx年8月20日

3. 转租费：

4. 甲方及业主负责出租时，水电全通，并能正常使用，甲方在经营期间债务由甲方负责。

5. 房子租用期为三年□20xx年8月20日租金费用到期，相关费用使用权乙方可与业主协商。

6. 甲方转租给乙方餐用设备设施（见清单）属乙方所用。

7. 责任违约，本合同一式两份，双方在两份合同上签字生效，如其中乙方违约，违约方需向守约方赔付门市租金两倍的违约金。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日