

# 2023年加油站承包经营合同书(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 加油站承包经营合同书篇一

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

为保障集体资产，充分利用土地资源，增加经济收入，甲方同意将属于本单位胡椒场的一块土地承包给乙方经营，经双方协商制定本合同，以便共同遵守：

一、承包范围：镇胡椒场空地面积160亩，具体四至，南至，西至，北至。（见11号、12号、13号图版所示位置，如图所示）

二、承包期限：从二0一二年六月二十日起至20xx年六月十九日止(共十五年)

三、承包金：承包金按每年每亩陆拾元计算，每年承包金共玖仟陆佰元□20xx年共计壹拾肆万肆仟元，乙方要在中标后三天内交足承包款，否则，甲方冻结投标的5000元按金，同时，甲方可以另行发包。

### 四、其他事项

1、乙方承包土地后只可以经营种植业，不能在土地上经营改变土地现状的项目，乙方可以将该承包地进行适度的平整，但要保持高出整块地最低点一米以上，所需费用由乙方负责，期满后要保持土地现状和现有面积，如数交还甲方。

2、承包地上乱钟偷种的树苗由乙方与有关当事人协议处理，所需费用由乙方负责，甲方积极给予协助。

3、乙方应保护承包地内群众祖坟，不得随意破坏，若因种植毁坏的，由乙方负有关法律责任和经济责任。

4、在土地承包期间，如有干扰破坏现象，甲方积极派人协助解决。

5、承包期间，不经甲方同意，乙方不得将土地转包给他人经营。否则，甲方有权无偿收回土地另行发包。

6、承包期内，如因政策变更或国家建设需要征用承包土地，则变更或终止合同，甲方按所征用土地面积及使用不足承包年限以原承包标准折算金额退还乙方承包金，若国家给予青苗补偿和征地费，则青苗补偿费归乙方所有，征地费归甲方所有。

五、本合同双方自愿签订，应共同严格遵守。

六、本合同自签订之日起生效。

七、本合同一式二份，甲乙双方各一方。

甲方： 乙方： 代表： 代表：

20xx年六月六日

## 加油站承包经营合同书篇二

甲方： 住址：

乙方： 住址：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律规定甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则经双方协商一致，就土地承包经营权转包事宜，订立本合同。

## 一、承包土地基本情况和用途

甲方愿意将其承包的位于 村 亩土地承包给乙方，从事种植生产经营。

## 二、承包期限：

土地承包期限 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 三、承包价格与支付方式：

每亩每年支付人民币 元，共 元(大写 )，每年 月 日交清土地承包款。

## 四、甲方的权利和义务

1、甲方与发包方的土地承包关系不变，甲方继续履行原土地承包合同规定的权利和义务。

2、有权获得土地流转收益的权利，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地，有权监督乙方合理利用、保护转包土地制止乙方破坏土地。

3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

甲方：日期：

乙方：日期：

# 加油站承包经营合同书篇三

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

为充分开发土地资源利用农村土地，增加村集体和村民收入，经过甲方召开村民代表大会并进行公开协商，确定该合同涉及村集体所有荒地湾由乙方 开发承包。为更好的确立双方的权利、义务，甲乙双方本着公平、合理、自愿、共赢的原则订立以下协议：

## 一、土地位置、名称、面积及所有权、抵押权情况

第一条 土地位置：

。（附地理位置图）

第二条 土地名称： 荒地湾 。

第三条 土地面积： 平方米。

第四条 土地所有权属于 村集体所有，该荒地湾并无抵押、质押或其他担保物权及物权障碍。

## 二、承包期限及起止时间

第五条 承包期限： 年，自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。

## 三、承包费用及支付时间

第六条 承包费用： /年，支付时间： 每年的xx月xx日。

#### 四、承包土地的用途

第七条 承包土地的用途： 。

#### 五、甲乙双方的权利义务

第八条 甲方的`权利义务

- (1) 有权收取承包费用；
- (2) 有权监督承包方按照承包协议约定的用途合理利用和保护土地；
- (3) 可以在与乙方协商一致的情况下，从乙方承包地进行排水；
- (4) 有权制止乙方损害承包土地；
- (5) 维护乙方的土地承包经营权，非因法定事由不得变更、解除承包合同；
- (6) 尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方正常的生产经营活动；
- (7) 在协议承包期限内，未经乙方同意情况下，不得变更承包费用；
- (8) 配合乙方办理土地承包经营权证或林权证等必要的权利证书。

第九条 乙方的权利义务

- (1) 依法享有承包地使用、收益和土地经营权流转的权利；
- (4) 乙方应当按时支付承包款；

(5) 在必要的情况下，乙方可以提供通信、架铺公共设施等便利；

## 六、协议解除

### 第十条 协议解除的条件

- (1) 协议到期后不再续约的；
- (2) 乙方拒不支付承包费用，经两次书面催告依旧不履行的；
- (3) 承包土地被征收、征用等导致承包经营权丧失的；
- (4) 其他法律、行政法规规定的情形。

## 六、违约责任

第十一条 若甲方擅自解除合同或者擅自收回、调整承包地，假借少数服从多数强迫乙方放弃或者变更土地承包经营权甚至以划分“口粮地”和“责任田”等为由收回承包地搞招标的，应当按照乙方为修整土地的投入 元及其他实际投入 元承担违约责任。

第十二条 甲方擅自增加承包费用、在承包地设置抵押、质押等影响乙方依法享有土地承包经营权的，应当承担 元的违约责任。

## 八、纠纷的解决

第十三条 若双方因本协议产生争议，由双方友好协商解决；协议不成，由 管辖，违约方承担包括但不限于包括律师费、诉讼费、保全费、保全保险费在内的诉讼支出。

九、本协议一式二份，双方各持一份。本协议自签订之日生效，本协议未尽事项，可以补充协议形式予以约定。

甲方： 乙方：

法定代表人：

承办人：

年 月 日

## 加油站承包经营合同书篇四

甲方：

乙方：

### 一、土地位置及四至

甲方将位于                      的林地/荒地发包给乙方使用，其四至为：

### 二、承包期限

### 三、承包款

乙方所承包的荒滩荒山(林地)使用权及其地上附着物总承包款为人民币 元整

### 四、支付方式

自本合同签订之日起      日内给付全部承包款

### 五、土地的管理

### 七、荒地治理成果的归属

### 八、甲方的权利

九、甲方责任

十、违约责任

十一、土地征收征用情况下对于乙方的补偿

十二、合同终止

十三、争议解决

十四、其它

甲方(盖章)

乙方(签字) 法定代表人(签字) 年 月 日

## 加油站承包经营合同书篇五

承包方：\_\_\_\_\_

为明确甲乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

第一条：甲方同意将村西(窑南)亩土地承包给乙方使用。

第二条：承包期限为拾年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条：承包费为每年元人民币。交付方式为：乙方第一次先交付甲方叁年承包费，第二次在第三年月日交付，第三次在。除此之外，乙方不负担甲方其他任何费用。

第四条：甲方保证发包土地使用权的完整，并帮助乙方协调本宗土地的周边村可能出现的. 有关事宜。



第五条：乙方承包本宗土地必须合法经营。

第六条：承包期内，本合同不因乙方因病不能继续经营而中止，其继承人可承继本合同约定的权力和义务。

第七条：除双方协商一致外，任何一方不得无故解除本合同，否则应赔偿对方的经济损失。

但甲方应返还乙方剩余年限的承包费。

第九条：本合同承包期满或双方协商一致解除合同后十日内，乙方向甲方办理交接手续，并保证土地及其地上建筑等的相对完整。

第十条：乙方不得将本宗土地转包第三方。

第十一条：在履行本协议的过程中，双方遇到分歧应协商解决，若达成一致可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条：乙方在承包期内，对土地布局进行改动要经甲方同意。

第十三条：本合同发行完毕后，甲方若继续对外承包或出租，在同等条件下，乙方有优先承包或承租权。

第十四条：本合同一式两份，双方各执一份为凭。

第十五条：本合同自双方签字(盖章)之日起生效。

第十六条：本合同未尽事宜，双方可另行协商，做出补充协议附后。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_