最新诊所医生聘用合同 诊所聘用合同书(大全5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

诊所医生聘用合同篇一

乙方(医生)：____

身份证号码：电话____：____

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方在自愿、平等，协商一致的基础上，签订聘用合同如下：

一、甲方拥有门诊营业执照，聘用乙方医师为本诊所医生，。

二、合同期限

1、本合同自签订之日起生效，有效期为一年(自20年9月4日至20___年9月3日)。

2、本条第一款规定的合同期满，甲、乙双方均希望继续合作时，须在本合同届满前两周签订新的聘用合同。

三、工作岗位

1、甲方根据诊所工作需要及乙方的资历，聘用乙方在门诊岗位，从事诊疗工作。乙方专业职务为主任医师。

2、甲方有权根据实际需要安排乙方工作，乙方应服从甲方工

作安排。

四、聘用条件

乙方的聘用条件如下，

(1)乙方向甲方保证下列聘用条件的真实性：

(2)乙方拥有有效专业医师资格(证件)

五、工作时间：甲方根据诊所医疗工作特点，规定乙方的工作时间，每天工作时间根据需要具体安排，每周工作在40小时以内，每周休息一天。国家法定假日按相关法律执行。

六、劳动报酬

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全医疗制度。并通过有效方式及时告知乙方。乙方应严格遵守甲方的安全医疗制度。

2、双方严禁违章作业，防止诊疗过程中的事故发生，减少职业危害。

3、甲方根据岗位需要及有关医疗安全规定为乙方配臵和完善必要的安全防护措施。

4、乙方有权依照相关法律法规就医疗安全、操作规范提出合理管理意见及建议，甲方应积极响应或采纳。

八、合同的变更、解除和违约责任

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合同，但需于一月前提出书面申请。

(1)甲方未按合同的约定支付工资报酬或违反本合同相关条款的。

(2)因身体健康状况及不可抗力不能继续从事该岗位工作。

3、双方合同终止，甲方应按乙方实际工作时间结清劳动报酬。

九、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决;协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：乙方签名：

法人代表签名：

合同签订日期：

诊所医生聘用合同篇二

甲方诊所：

乙方：

身份证号码：电话：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方在自愿、平等，协商一致的基础上，签订聘用合同如下：

1、本合同自签订之日起生效，有效期为_年(自20年20____年____月____日)。

2、本条第一款规定的合同期满，甲、乙双方均希望继续合作时，须在本合同届满前两周签订新的劳动合同。

1工作。乙方职称(或职务)。

2、甲方有权根据实际需要及乙方能力情况调动乙方工作，乙方应服从甲方工作安排。

1、乙方的聘用条件如下，

(1)乙方向甲方保证下列聘用条件的真实性：

(2)乙方拥有有效资格(证件)

乙方的'报酬按甲方规定的工资标准执行，每月____

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合同，但需于一月前提出书面申请。

(1)甲方未按合同的约定支付工资报酬的;

(2)因身体健康状况不能继续从事该工作;

八、本合同一式两份自甲、乙双方签字、盖章后生效，涂改或代签无效。

九、甲方持有本合同的最终解释权。

甲方签名：乙方签名：

____年____月____日

诊所医生聘用合同篇三

甲方：

乙方：

身份证号码：住址：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方在自愿、平等，协商一致的基础上，签订聘用合同如下：

1、本合同自签订之日起生效，有效期为_年(自二0日至二0____年____月____日)，其中试用期为3个月(自二0____年月0____年_月_日)

2、本条第一款规定的合同期满，甲、乙双方均希望继续合作时，须在本合同届满前两周签订新的劳动合同。

1、甲方根据诊所工作需要及乙方的资历，聘用乙方在岗位，从事工作。乙方职称(或职务)。

2、甲方有权根据实际需要及乙方能力情况调动乙方工作，乙方应服从甲方工作安排。

1、乙方的聘用条件如下，

(1)乙方向甲方保证下列聘用条件的真实性：

(2)乙方拥有有效资格(证件)

四、工作时间

医疗工作特点，规定乙方的工作时间，每天工作时间根据需

要具体安排，每天工作8小时，每周休息一天。

2、甲方有权根据诊所工作性质延长乙方工作时间，但应按《劳动法》的规定，给予乙方适当的加班工资。

五、劳动报酬

乙方的报酬按甲方规定的工资标准执行，效益提成另计。

六、合同的变更、解除和违约责任

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合同，但需于一月前提出书面申请。

(1)甲方未按合同的约定支付工资报酬的;

(2)因身体健康状况不能继续从事该工作;

七、本合同一式两份自甲、乙双方签字、盖章后生效，涂改或代签无效。

八、甲方持有本合同的最终解释权。

甲方盖章：____乙方签名：____

诊所医生聘用合同范文

诊所护士聘用合同范本

正式聘用合同书

司机聘用合同书

厨师聘用合同书

聘用司机合同书

医院聘用合同书

学校聘用合同书

诊所医生聘用合同篇四

现今很多公民的维权意识在不断增强，很多场合都离不了合同，签订合同也是避免争端的最好方式之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是小编为大家收集的个体诊所医生聘用合同范本（精选5篇），欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

个体诊所医生聘用合同1

甲方_____乡(镇)

负责人：乙方姓名_____

身份证号码__ 文化程度_____ 专业资质_____

根据《安徽省村卫生室改革实施方案》和《广德县乡村卫生服务一体化管理实施方案》及其《实施细则》规定，经甲乙双方协商，甲方聘用乙方在本村卫生室工作，特签定本合同。

一、合同期限贰年，自20xx年12月1日至20xx年11月30日止。

二、乙方根据甲方安排，从事以下工作任务：

1、负责传染病疫情和突发公共卫生事件的登记、报告;

2、协助做好孕产妇保健系统管理和儿童保健系统管理;

3、开展健康教育，向村民宣传卫生保健知识;

6、积极宣传新农合政策，协助做好参合农民医药费用报销补偿情况的定期公示工作;

8、卫生行政部门规定的其他基本医疗卫生服务;

9、实施新型农村合作医疗门诊统筹。

三、乙方在工作期间，应当遵守甲方制定的劳动和工作纪律，严格执行甲方根据国家政策和法规制定的技术操作规定，保证工作质量。

1、考核或者聘期考核不合格的;

2、连续旷工超过10个工作日或者1年内累计旷工超过20个工作日的;

3、违反工作规定或者操作规程，发生责任事故，或者失职、渎职，造成严重后果的;

4、严重扰乱工作秩序，致使甲方、其他单位工作不能正常进行的;

5、受到刑罚处罚，或者被劳动教养的。

甲方（盖章）：_____乙方签名：_____

负责人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个体诊所医生聘用合同2

甲方(诊所)：

乙方(医生)：

身份证号码：　电话：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方在自愿、平等，协商一致的基础上，签订聘用合同如下：

一、甲方拥有 门诊营业执照，聘用乙方 医师为本诊所医生。

二、合同期限

1、本合同自签订之日起生效，有效期为一年(自20xx年9月4日至 20xx年9月3日)。

2、本条第一款规定的合同期满，甲、乙双方均希望继续合作时，须在本合同届满前两周签订新的聘用合同。

三、工作岗位

1、甲方根据诊所工作需要及乙方的资历，聘用乙方在门诊岗位，从事诊疗工作。乙方专业职务为主任医师。

2、甲方有权根据实际需要安排乙方工作，乙方应服从甲方工作安排。

四、聘用条件

乙方的聘用条件如下，(1)乙方向甲方保证下列聘用条件的真实性：

(2)乙方拥有有效专业医师资格(证件)

五、工作时间：甲方根据诊所医疗工作特点，规定乙方的工

作时间，每天工作时间根据需要具体安排，每周工作在40小时以内，每周休息一天。国家法定假日按相关法律执行。

六、劳动报酬

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全医疗制度。并通过有效方式及时告知乙方。乙方应严格遵守甲方的安全医疗制度。

2、双方严禁违章作业，防止诊疗过程中的事故发生，减少职业危害。

3、甲方根据岗位需要及有关医疗安全规定为乙方配臵和完善必要的安全防护措施。

4、乙方有权依照相关法律法规就医疗安全、操作规范提出合理管理意见及建议，甲方应积极响应或采纳。

八、合同的变更、解除和违约责任

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合同，但需于一月前提出书面申请。

(1)甲方未按合同的约定支付工资报酬或违反本合同相关条款的。

(2)因身体健康状况及不可抗力不能继续从事该岗位工作。

3、双方合同终止，甲方应按乙方实际工作时间结清劳动报酬。

九、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决;协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）：_____乙方签名：_____

负责人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个体诊所医生聘用合同3

甲方：

乙方：

身份证号码： 住址：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲、乙双方在自愿、平等，协商一致的基础上，签订聘用合同如下：

一、合同期限

1、本合同自签订之日起生效，有效期为 __ 年（自二0 年日至二0年 月 日），其中试用期为3个月（自二0 年月日至二0__ 年 __月__ 日）

2、本条第一款规定的合同期满，甲、乙双方均希望继续合作时，须在本合同届满前两周签订新的劳动合同。

二、工作岗位

1、甲方根据诊所工作需要及乙方的资历，聘用乙方在事 工作。乙方职称（或职务）。

2、甲方有权根据实际需要及乙方能力情况调动乙方工作，乙方应服从甲方工作安排。

三、聘用条件

1、乙方的聘用条件如下，（1）乙方向甲方保证下列聘用条件的真实性：

（2）乙方拥有有效资格（证件）

四、工作时间

1、甲方根据诊所医疗工作特点，规定乙方的工作时间，每天工作时间根据需要具体安排，每天工作8小时，每周休息一天。

2、甲方有权根据诊所工作性质延长乙方工作时间，但应按《劳动法》的规定，给予乙方适当的加班工资。

五、劳动报酬

乙方的报酬按甲方规定的工资标准执行，效益提成另计。

六、合同的变更、解除和违约责任

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合同，但需于一月前提出书面申请。

（1）甲方未按合同的约定支付工资报酬的；

（2）因身体健康状况不能继续从事该工作；

七、本合同一式两份自甲、乙双方签字、盖章后生效，涂改或代签无效。

八、甲方持有本合同的最终解释权。

甲方（盖章）：_____乙方签名：_____

负责人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个体诊所医生聘用合同4

受聘人（以下简称乙方）：

身份证号码：

联系电话：

受聘岗位：医生护士技师其他

受聘人的担保人（以下简称丙方）：

身份证号码：

兹有聘用单位（甲方）：___决定聘用乙方（受聘人）：___从事相关工作，经甲、乙双方协商一致，达成如下协议：

一、聘用期限：

自___年___月___日至___年___月___日止，聘期壹年，其中含试用期自___年___月___日至___年___月___日止，共___月。聘期满前壹月经甲乙双方认可协商后可续签合同。

二、工资待遇与奖惩：

1、试用期月工资为：医生___元、护士___元、技师___元、其他___元。

2、正式聘用期月工资为：医生___元、护士___元、技师___元、其他___元。

3、考虑到医疗风险及工作的持续、稳定，每月工资扣除50元作为保证金，至试用期满或聘用期满后双方交接无异议一次退还。

4、试用期与正式聘用期月工资中均包含医疗、养老保险等费用，具体手续乙方自行办理。

5、聘用期享受所在部门（科室）相应职称奖金，具体数额科室根据工作表现在本院连续工作时间长短自定，报院财务备案。

6、正式聘用期内劳保、值班及加班补贴与正式职工相同。

7、聘用期内对医院作出突出贡献或者因劳动纪律、规章制度及质量考核等情况而出现的奖惩时，等同于本院职工标准实施奖罚。

三、甲方的权力与义务：

1、积极为乙方提供开展工作所需的办公场所、设施及必要的用品，由具体聘用部门负责安排。

2、及时按相关标准向乙方兑现工资及奖惩资金。

3、试用期根据工作表现可随时提出解除聘用，但需提前7天通知乙方；聘用期内若乙方不能胜任本职工作或因为违法行为及重大医疗事故等情况时，甲方有权单方面解除聘用，同

时应提前15天通知乙方，并于解聘之后30天内将应支付给乙方的工资等费用兑现。此款中提前通知期限对财物、信息等特殊部门视具体情况而定，不参照本条款。

4、对相关技术工作，依法要求相应资格证及其他证件的，甲方有权要求乙方提供并备查，同时协助指导乙方办理具体手续（医生、技师由医务科，护士由护理部，其他人员由院办公室协助指导）。

5、聘用期内如乙方工作积极主动，工作能力强，或对本院的发展作出了突出贡献，同时符合用人调入标准，双方自愿的前提下，可考虑办理调动手续。

四、乙方的权力与义务：

1、试用期内乙方可根据情况随时提出解除聘用，但需提前7天通知甲方，作好各方面交接工作。聘用期内原则上不准辞职，无故提出辞职者，需提前15天通知甲方并作好各项交工作，交接后30日内领取相应工资等报酬，但保证金不再退还。

2、试用过程中有意继续聘用者，须在试用期积极办理好各种变更注册和登记手续，利于聘用期工作的开展。

3、严格遵守甲方的规章制度、劳动纪律、相关技术操作规程，服从甲方的'工作安排，尤其对必要的值班、加班等工作不得无理拒绝。

4、工作时间同本院在职职工，除法定的节假日之外，不再享受其他休假，确有特殊情况需要休息的，须征得部门负责人同意后，按本院请假制度办理，根据具体时间扣除相应工资。未经同意自行休息者，7天以内按旷工对待，超过7天甲方有权单方面解聘，当月工资奖金及全部保证金等均扣除。

5、不得将甲方的技术资料、病历文件和其他技术信息透露给

第三方，否则扣除保证金并承担相应的法律责任。

6、乙方应妥善处理与原单位的工作关系及其他关系，并保证这些关系不会影响其在甲方的工作时间和工作质量。

7、乙方不得将甲方的工作用品带回家使用，或未经甲方同意将其转借、馈赠及移交他人。

8、乙方因违章操作或疏忽大意、缺乏责任心等情况导致医疗差错、纠纷甚至事故者，乙方承担相应后果，必要时甲方单方面解聘，扣除保证金。

五、违约责任：

此合同甲、乙双方应严格执行，如若违约，违约方按国家现行有关规定承担违约责任。丙方自愿为乙方提供担保，并对乙方因本人原因给甲方造成的经济损失承担连带赔偿责任。

六、合同生效与终止：

1、本合同自三方签字之日起生效（无丙方时则甲乙双方签字之日始）。

2、合同终止于试用期满或聘用期满之日，双方协商愿意续签者，需在期满前壹月内办理，过期补签者不计入连续聘用期限。

七、合同签署与争议：

1、具体程序为：

（1）部门负责人提出聘用申请及人选卡议；

（2）医务科、护理部、办公室按所需条件认可；

（3）院务会讨论决定试用或聘用；

（5）甲方具体部门负责人与乙方商定工资标准并签字认可；

（6）院方签署并盖章后生效，连同乙方各种证件复印峻留甲方人事处备存，其余由甲方具体部门、乙方、丙方（无丙方时省略）各执一份。

2、未尽事宜双方或三方协商解决，若各方对合同内容出现争议，各方应首先选择协商方式解决，如协商无效可考虑由仲裁机构仲裁。

八、本合同一式四份，甲方具体部门、乙、丙三方，甲方人事处各一份（无丙方时为一式三份）。

甲方（盖章）：_____

代表人（签字）：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

丙方：_____

_____年_____月_____日

个体诊所医生聘用合同5

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

性别：_____

地址：_____

出生年月：_____

身份证号码：_____

电话：联系电话：

甲方根据工作的需要，聘用乙方从事_____工作，双方协商一致，签订如下聘用合同：

一、聘用期限

聘用期自_____年____月____日起至_____年____月____日止，其中试用期为____个月，试用期日期为：_____年月日起至_____年____月____日。

二、工作时间及工资福利待遇：

1、工作时间：

a□乙方的工作时间，原则上为每天____小时，每周休息____天，甲方可根据医院需要与乙方另行协商工作时间。

b□加班：如甲方根据工作需要，可安排乙方进行必要加班，并按有关规定发给乙方加班工资；乙方自愿放弃休息日加班的，不另计加班工资及其它补助，实行补休制。

2、聘用待遇：

乙方月聘用待遇：

试用期：基本工资为人民币_____元，岗位津贴人民

币_____元，奖金为人民币_____元，试用期待遇合计人民币_____元。

转正后：基本工资为人民币_____元，岗位津贴人民币_____元，奖金按绩效提成。

3、待遇发放：

乙方的待遇按月结算，甲方应在每月____号前向乙方发放，乙方应交纳的个人所得税等由甲方按国家有关规定代扣代缴。

4、其他待遇：

三、甲方的权利与义务：

（1）为乙方开展工作提供必要条件；

（2）对乙方的工作给予指导与合作；

（3）在现有条件下，为乙方的工作、生活提供方便；

（4）向乙方介绍甲方的有关规章制度；

（5）乙方在甲方行医期间的一切医疗责任视情节轻重按照法律规定执行；

（6）开展双方转诊业务往来，满足不同患者的诊疗需求。

四、乙方的权利与义务

（1）遵守中国的法律、法规及诊疗规范、流程等；

（2）遵守甲方规章制度及各项岗位规范；

（3）全力配合医院实施营销计划，力争既定经营目标的实现；

（4）参与科室内部各项规章制度、技术规范和工作流程的制定、修改完善工作；

（7）在本合同期限内，在甲方提供的条件下从事的医学研究所取得的成果皆归甲方所有。

五、合同的终止、变更和延续：

1、本聘用期满，双方聘用关系即告终止，双方经友好协商同意续签合同的，在聘用期满时重新订立聘用合同。

2、经甲、乙双方充分协商同意后可变更本聘用合同，变更后的合同内容或有关条款经双方盖章或签字后即生效。

六、本聘用合同未尽事宜，双方应本着友好协商的原则解决，或另签定补充协议。

七、如甲乙双方产生纠纷，由甲方所在地的劳动争议仲裁部门仲裁解决。

八、本聘用合同自甲、乙双方签字、盖章后生效；甲、乙双方各存一份。医院根据本合同发给乙方聘书。

甲方（盖章）：_____乙方签名：_____

负责人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

诊所医生聘用合同篇五

甲方:

根据中华人民共和国有关法律、政策等有关规定，甲乙双方

在平等自愿、协商一致的原则下，立此合同：

聘用双方达成协议如下：

一、聘用合同期限：

聘用合同有效期 自2017年 月 日起至 年 月 日。

二、岗位职责与工作要求：

(一)甲方安排乙方在 新城医院口腔科 工作。甲方如因工作需要，可以调换乙方的工作岗位。

(二)乙方需遵守国家的法律、法令和法规，爱护科室财产、遵守劳动纪律及甲方各项规章制度。

(三)乙方须按照甲方确定的岗位职责自觉接受甲方管理，服从工作安排，按时按质完成工作任务。

(四)聘用合同期内，在未经甲方同意或选送的情况下，乙方不得擅自占用工作时间参加各类专业或学历学习。

（五）乙方严重失职使科室利益造成重大损失的，科室将依法追究其经济赔偿责任。

三、工作报酬、福利、及其他待遇：

1、甲方根据单位具体规定以及乙方所在工作岗位核定和发放乙方当的月工资、提成、奖金、及其它补贴等。

年终奖金（保证金）： 根据乙方每月的考勤，卫生工作，及劳动纪律等综合年终发放。按月结算，但不每月发放。

2、甲方为乙方提供住宿。

3、乙方在甲方工作一年之后，乙方在取得口腔执业证后，在甲方新增设南干道口腔诊所，乙方如到南干道口腔诊所工作可以优先享有入股（伙）的权益。

4、甲方提取乙方年终奖金（保证金）做为乙方违约保证金，保证金在乙方无违约前提下在每年12月底全额一次性发放。或在12月底发放50%，6月底发放50%。

四、工作纪律：

乙方违反法纪、法规及甲方规章制度，或者不能胜任本职工作，甲方可根据有关法律、法规及《科室岗位职责》《科室规章制度》，视情节轻重，给予批评教育、经济处罚或行政处分。

五、合同的变更、解除和违约责任。

1、经甲、乙双方协商同意后方可变更合同，变更后的合同内容或有关条款经双方签章后即可生效。

2、有下列情况之一者，甲方可解除本合同：

(1)乙方严重违反法律、法规及诊所规章制度的;

(2)乙方严重失职，使诊所利益造成重大损失的;

(3)因经济、政策等客观原因使甲方所在诊所的设置已不可能或无必要时;

(4)乙方在合同期内没能完成双方议定的工作任务;

3、有下列情况之一者或其它原因，乙方可通知甲方解除本合

同，但需于一月前提出书面申请。

(1)甲方未按合同的约定支付工资报酬的`;

(2)因身体健康状况不能继续从事本职工作，并提供有效证明的;

4、聘用合同的违约责任：本合同时在双方自愿认可下签订，任何一方无正当理由不得单方面违约，否则支未违约方付违约金2万元整。并承担其它违约责任，如扣除全年保证金，由甲方出资的进修学习费用，应全额退还甲方。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。

甲方：　乙方：

日期：　日期：

甲方：

乙方：

双方本着公平、公证、互惠的原则，经协商甲方同意将 确承包期间双方的责任和义务、订立如下条款：

1：甲方将承包给乙方经营管理，承包期间乙方盈亏自负，并承担其医疗行为的一切责任，乙方承包期所发生的债权债务，由乙方全权负责处理。

2：双方合同期从日到月投资此诊所共计人民币 万元，承包期间乙方需支付承租金为甲方投资额的年22%，乙方须于每月

日前付给甲方人民币 元承租费，若逾期超过 月拒交款项，甲方有权终止合同、没收风险抵押金，损失乙方自负。

3：乙方付给甲方人民币万元作为医疗风险抵押金。乙方承包期满且不再续签时，结清财务移交，甲方全额退还乙方医疗风险押金（不计利息）。

4：甲方负责医疗机构执业许可证、医疗机构诊疗科目核定等证件，允许乙方经营范围：（以审批执业范围为准）。如因上述证件不齐全问题引起停业，造成乙方无法经营，甲方赔偿乙方经济损失。

5：甲方负责的装修及诊所内的医

疗设备购置（附清单并签字交接），乙方承包期间，为改善门诊就医条件的装修费、设备购置费和门诊正常运营的管理费、房租费及水电费自行负担。

6：双方均不得随意解约，如违约：违约方需向对方赔偿违约金人民币100万元。

7：乙方不得以门诊名义对外担保、抵押、借贷。

8：因不可抗拒原因（自然灾害、政策变化、）本协议无法执行，前六年内由甲方负责重新选址装修，后三年内发生由乙方负责装修，承租合同在原时间上增加三年。合同期满前半年双方协商续约，本签定协议一式两份、双方各执一份、具同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

日期： 日期：