

2023年机械设备抵债转让协议(精选10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

机械设备抵债转让协议篇一

法定代表人：

协议人(以下简称乙方)：股份有限公司

法定代表人：

因甲方向乙方采购价值为贰拾玖万叁仟伍佰肆拾壹元人民币的货款，现甲方无力偿还乙方的到期债务，自愿将自己所有的车辆折抵给乙方，以冲抵所欠乙方的全部债务，双方债权、债务均从此完全履行完毕，经过双方友好协商，现自愿就在车抵债事宜达成如下协议：

一、甲方将自己所有的车牌号为粤lme[]车辆识别代号1轿车；甲方将自己所有的车牌号为粤车辆识别代号lgbfic轿车以贰拾玖万叁仟伍佰肆拾壹元人民币抵给乙方，清偿所欠乙方的全部货款，双方的债权、债务已经全部履行完毕。

二、甲方保证车辆的`所有权没有争议，保证车辆无抵押，且交付时能够正常行驶。

三、甲方应当协助乙方办理车辆过户手续，过户费用及相关费用全部由乙方承担。

四、在完成车辆交付后，乙方即为该车辆的实际车主。

五、如因该协议的签订和履行发生任何争议，双方均应当当友好协商，不能协商一致时，由甲方所在地的法院进行管辖。

六、一式两份，双方各执一份，协议内容是双方真实意思表示，双方均承诺完全理解了协议的全部内容，且不存在任何一方提供了协议格式条款的情形。

七、该协议在双方签字后即时生效，且具有同等法律效力。

甲方乙方

____年__月__日____年__月__日

合同签订地、履行地惠州市惠城区

机械设备抵债转让协议篇二

地址：__市__区_____

邮政编码：_____联系电话：_____

债权人（以下简称乙方）：_____

地址：__市__区_____

邮政编码：_____联系电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方以房屋折抵欠款事宜，双方达成如下协议：

1、甲方以银行按揭购买方式取得位于编号为__的房屋所有权。

2、（土地使用权出让批准文件号）为__第__，土地使用权合同批准文件号为__。

3、土地使用权证号为__，土地使用权面积为__平方米__。
地块规划用途为____，土地使用权年限自__年__月____日至年____月____日止。

4、甲方在上述地块上购买的按揭房屋（现定名）__西堤红山苑，主体建筑物的性质为__办公用房____，属__框架结构____结构，建筑层数为____层。

5、工程建设规划许可证号为__规__字号__。

6、房屋预售许可证号为：号【详见：编号为号商品房预售合同，出卖人：__公司】。

1、甲方向乙方用于折抵借款的房屋（以下简称该房屋）建筑面积共____平方米，其中套内建筑面积____平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积____平方米，有关公共部位与共用房屋分摊建筑面积构成说明见号合同附件二。

2、该房屋为本合同第一条规定中的：第（幢）（座）____层____号房，上述面积为甲方购买时暂测，房地产产权登记机关同意为其办理房屋产权登记时，以实际测定面积为准。

3、该房屋为甲方银行按揭购买，因拖欠乙方借款不能如期归还，甲方同意以该房屋折抵欠乙方借款。甲方购买该房屋总价款（大写）：__佰__拾__万__仟__佰__拾__元整，（小写）：____元。

4、甲方用该房屋折抵向乙方借款（大写）：__佰__拾__万元整，小写：____元。其中：包括维修基金、契税等费用（大写）：__拾__万元整，（小写）：元，室内家用电器

价款（大写）：___万___仟___佰___拾___元整，（小写）：_____元。

5、甲方购买该房屋首付款为：___佰___拾___万___仟___佰___拾___元整，（小写）：_____元。向银行按揭贷款（大写）：___佰___拾___万___仟___佰___拾___元整，（小写）：_____元。按揭贷款期限：___年，按揭贷款还款时间：___年___月___日起。

6、甲方于本合同签订之日起房屋所有权移交乙方，银行按揭贷款由甲方按照借款合同约定时间按时归还，逾期归还银行按揭贷款的责任全部由甲方承担。甲方如果因逾期归还按揭贷款，造成乙方不能正常使用该房屋时可以继续向甲方索要全部借款，或者由乙方代甲方归还银行按揭贷款后，向甲方追要垫付款项及利息。

1、该房屋（属于）银行按揭贷款购买的房屋。按现行建筑面积计算，该房屋售价为每平方米___元，购买总金额为（人民币）___佰___拾_____万_____仟_____佰___拾_____元整。顶抵借款金额为：（人民币）：___佰___拾___万元整，小写：元。其中：包括维修基金、契税等费用（大写）：___拾___万元整，（小写）：_____元，室内家用电器价款（大写）：___万___仟___佰___拾___元整，（小写）：_____元在内。

2、该房屋银行按揭贷款还清以后，甲方应当配合乙方无条件办理房屋变更登记手续，并承诺不得以任何理由向甲方索要任何费用。

该房屋出现下列情况之一时，房价款和代缴的税费可作相应调整：

1、由于该房屋属于甲方银行按揭购买的房屋，现在不能办理房屋产权变更登记，待甲方还清银行贷款以后办理房屋产权

登记时，在办理登记过程中所需要交付的费用全部由乙方交付。

2、甲方待乙方全部交付应当由政府及其相关部门收取的全部费用后，需要甲方提供办理房屋登记变更所需要的全部手续时，甲方无条件的，在不收取任何费用、报酬的前提下积极予以配合，并不得以任何理由进行拖延。

3、甲方在银行按揭贷款归还过程中，如果有特殊情况不能按时归还时，必须书面通知乙方不能归还的理由，便于乙方决定代缴贷款或另行向甲方索要欠款及其利息，如果认为损失过大或无法弥补损失时，乙方可根据情况发生时的房屋市场价决定。

4、甲方归还银行按揭贷款过程中，逾特殊情况发生导致不能按时归还时，应当将归还银行按揭贷款的借记卡交乙方，便于乙方决定代甲方继续归还或决定另行转让或决定继续向甲方追缴欠款及利息。

乙方在__年____月____日决定并同意甲方交付房屋后，向甲方折抵拖欠借款，甲方必须将全部购买房屋的商品房买卖合同、交款的发票、以及购买该房屋时所交付的契税、公共维修基金、产权代办费、分户费、房产登记费的凭证、票据原件等全部交付乙方，房屋配套的各种证照、票据、凭证等亦同时交付，双方可办理书面交接登记手续确认。

1、甲方如未按本合同第五条约定将房屋商品房买卖合同、交款的发票、以及购买该房屋时所交付的契税、公共维修基金、产权代办费、分户费、房产登记费的凭证、票据原件等全部交付乙方，以及与房屋有关的税费凭证原件交付给乙方，乙方可以拒绝用该房屋折抵所欠借款。

2、甲方按照本合同第五条约定将全部手续交付给乙方后，乙方应按照约定接收房屋。如果乙方逾期接收，甲方有权另行

处理该房屋，并追究乙方的违约责任。违约责任自本合同规定的交付限期之第二天起至实际接收之日止，按房屋购买总借款的10%计算。

3、甲方于房屋可以办理产权变更登记时，应当无偿帮助乙方完成房屋变更登记事项，所交付的房屋登记费用全部由乙方承担。甲方将房屋合同原件、票据原件及其他房屋证照原件交付给乙方后，不得以任何理由向乙方主张支付房屋价款完毕后的任何费用，所交付房屋甲方必须出具书面的交接凭证。甲方逾期交付房屋，应当向乙方承担违约责任。违约责任自本合同规定的交付限期之第二天起至实际接收之日止，按房屋购买总借款的10%计算。

4、甲方将房屋交付乙方后，必须保证本人、家庭成员以及以外的任何人主张该房屋的权利。如果发生甲方所不能控制的情况导致房屋被家庭成员、以及以外的第三人主张房屋权利，造成乙方不能使用，或者无法居住使用时，除给付拖欠乙方全部借款外，还应当按照请求乙方退还房屋时的市场评估价进行全部赔偿。

5、甲方将房屋交付后，即视为所有权转移至乙方。房屋合同、票据等原件因银行按揭贷款原因不能变更的现实情况，甲方有义务帮助乙方协调与房屋有关的相关居住事宜，待可以办理房屋权属变更登记时，甲方应当积极配合乙方完成房屋变更登记手续的办理。

6、甲方在乙方接收该房屋时，实际支付房屋价款为：首付+支付银行贷款的月供，银行按揭贷款未清偿部分仍视为拖欠乙方借款，直至甲方还清银行按揭贷款后，视为甲方全部归还拖欠乙方借款。甲方逾期或故意拖欠银行按揭贷款，导致乙方不能使用该房屋时，乙方有权决定另行转让或继续代甲方归还贷款或向甲方追要借款及利息和实际造成的损失。

甲方须于_____年_____月_____日前，将该房屋交

付乙方；乙方须于_____年___月___日前，接收该房屋。交付之日起本合同开始履行，至房屋办理所有权变更登记完毕时。所有权登记后该合同效力仍及于该房屋。

本合同一式两份，甲乙双方签字（包括财产共有人共同签字），或者按印后生效。

甲方：_____乙方：_____

房屋共有人：_____房屋共有人：_____

_____年5月5日_____年5月5日

机械设备抵债转让协议篇三

借款人（乙方）：_____

为解决乙方所欠甲方债务事宜，支持乙方进行资产重组，双方就乙方债务偿还问题，根据我国现行法律法规和有关政策规定，在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、债权确认条款

双方共同确认，截止_____年_____月_____日，乙方积欠甲方人民币借款本金合计_____元，其中本金_____元，利息_____元。

二、抵债条款

1. 抵债责任人

乙方作为债务人，甲方同意乙方按下述第2项约定偿还其积欠甲方的债务。

2. 抵债物及抵债额

乙方自愿将国家授权其经营并有合法处分权的已抵押给甲方的资产抵偿甲方债务人民币合计_____万元。

三、乙方的保证

1. 确保自己对抵贷资产拥有合法的处分权，并无其他任何产权纠纷。
2. 确保抵债行为符合法律、法规及公司章程所规定的程序。
3. 确保甲方不因该抵债行为受到乙方其他债权人的干扰。
4. 承担因无处分权和违反相关规定所产生的一切责任。

四、抵债物的交付

本协议书签订后，甲方有权对本协议书项下的抵债资产进行处分，将所有抵债资产进行转让。乙方应在接到甲方的书面通知后，向甲方所确定的受让人交付本协议书项下抵债资产，交付方式由乙方与受让人另行协商。

五、资产抵债行为的生效在下列条件全部成就后，乙方在得到甲方资产抵债行为生效的确认书时，本协议所约定的抵债行为正式生效。

1. 经甲方上级行批准本抵债协议。
2. 甲方顺利完成本协议书项下抵债资产的转让或足额收到转让款。
3. 甲方得到受让人抵债物已交付的书面证明。

六、债权债务的消灭

本协议第五条所确认的抵债行为生效后，乙方所欠甲方的借款本金和利息，视为全部清偿完毕。

七、如本协议所确认的抵债行为未生效，本协议对各方均不具有法律约束力。甲方有权按原借款合同和担保合同的约定，行使追索权。

八、本协议书一式四份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：_____ 乙方（签章）：_____

负责人（签字）：_____ 负责人（签字）：_____

_____年__月__日 _____年__月__日

固定资产外汇借贷合同

借款帐号：

借款人：

借款人：

根据 号文批准的 引进项目，所需资金经借款人申请，借款人审查同意发放外汇借款。双方同意遵照国务院颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

第一条借款金额： 万美元（或其他等值外币），包括应付利息 万美元。

第二条借款期限： 年，自第一笔用汇之日起还清全部借款本金日止。

第三条借款利率及计收方法： 1. 按借款人总行制定的____年____个月浮动

一次的利率执行或 2 . 按借款人制定的____年期____个月浮动一次的利率执行或 3 . 按借款人总行制定的优惠利率执行, 目前为____或 4 . 按借款人自营统筹资金借款利率执行, 借款利息每____计收一次, 结息日为____ (复息或从存款户中扣收要写明)。

第四条借款用途: 本借款本金部分限于支付费用, 必须专款专用, 未经借款人同意, 不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本借款到期利息, 不得作其他支付。

第五条借款使用: 本合同签订之日起三个月内, 借款人应提出订货卡片, 提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交借款人, 以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的, 应事先经借款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的, 借款人有权撤销借款。

第六条用款计划: 根据项目进度, 本项借款提款期为____年至____年, 每年用款计划如下:

____年____万美元; ____年____万美元; ____年____万美元。

借款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期, 未提用借款, 如借贷双方无其他约定, 借款人不得再继续支用借款。

第七条借款偿还: 借款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还借款。借款人保证在本合同规定的借款期限内按下列计划偿还借款:

____年____万美元; ____年____万美元;

年____万美元。

如借款项目提前实现效益，借款人应提前偿还借款；如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经借款人同意，否则借款人将按借款违约处理；如借款人不能按期还款，最迟在借款到期日前十五天应向借款人提出书面展期申请，届时借款人可按有关规定作出处理意见。逾期或借款人不同意展期的借款，自过期之日起加收20%的罚息。

为了有利于还款，借款人应在借款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还借款。

本借款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条还款担保：本合同项下的借款本息由_____作为借款人的担保人，并由担保人向借款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还借款本息，经借款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。保人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还借款本息，经借款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

款人名下，直至还清全部借款本息时止，保险费用可在本借款项下支付。

第十条违约和违约处理

（一）下列情况均属借款人违约：

1. 借款人未能按合同计划用款和还本付息。
2. 未经借款人同意改变借款的用途或挪作他用。

3. 未经借款人同意借款人私自转卖用本借款购置的设备。
4. 借款人违反本合同其他条款事项。

(二) 根据违约情况, 借款人有权采取下列措施:

1. 注销借款人未使用的借款。
2. 对违约部分借款加收最高为 50 % 的罚息。
3. 冻结借款人在借款人处的存款, 并追回借款。
4. 向借款担保人追索借款。
5. 借款人和担保人未能履行合同还款责任时, 借款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动收还借款项。
6. 采取其他必要手段, 直至依法索偿应付未付借款本息及费用。

第十一条合同的变更和解除: 订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的, 允许变更或解除合同。

第十二条合同生效: 本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份, 双方各执两份。本合同若有其他未及事宜, 双方进一步商定补充条款。

第十三条争议的解决: 本合同在履行中如发生争议, 双方应协商解决; 协

商不成时, 双方当事人可选择:

1. 向经济合同仲裁机构申请仲裁;

2. 向人民法院提起诉讼。

借款人（盖章） 借款人（盖章）

企业负责人 银行负责人

财务负责人 经办人员

签约日期：

签约地点：

人民币固定资产借款合同

合同编号：_____

借款方（甲方）：_____

地址：_____

电话：_____

借款方（乙方）：_____

地址：_____

电话：_____

根据国务院颁发的《借款合同条例》以及人民币固定资产借款合同文批准立项，甲乙双方就下列人民币固定资产借款事宜协商一致，特订立本合同，供双方信守。

第一条 借款金额

经乙方申请，甲方同意按下列条款向乙方发放固定资产借

款_____元（大写人民币_____元）。

第二条 借款用途

本合同项下的借款仅限用于_____，专款专用，不得挪用。

第三条 借款期限

自甲方第一笔拨款之日起至乙方全部还清本息之日止，共计_____个月（_____年）。

第四条 借款利率

本借款利率为月息_____‰。在本合同有效期间，如遇中国人民银行调整利率或变更计息办法，自其公布或生效之日起，本借款上述利率或计息办法亦作相应调整，并以甲方通知为准。

第五条 借款的拨付和作用

甲方在本合同规定的用途和金额内，按照乙方提供的、经借贷双方协商同意的用款计划，逐

笔核贷，供给资金。乙方须于每次用款日前_____天以电报（加注双方确定的编码）或信函（信托放款支付凭条）方式通知甲方用款的具体日期、金额。甲方接到上述通知后，即按要求用款日期、金额将款项以电汇方式划拨至乙方_____在_____行开立的人民币第_____号帐户内。乙方须在发出上述用款通知的同时即将签字、盖章的借款借据寄甲方。

乙方须按用款计划用款。如延迟用款，除须于该次计划用款日前_____书面通知甲方外，乙方将对延迟用款金额部分自延迟之日起，按实际延迟天数，收取本借款利率之50%的

承担费。如延迟天数超过_____天，甲方有权终止借款，并保留立即对已借款部分本息的追索权。

如提前用款，乙方须于该次提前用款日前二个月书面通知甲方，经甲方同意后生效，否则甲方因资金不便、不能适时供应资金之责任，由乙方自负。如因国家计划或政策变化等因素使甲方不能按原用款计划供应资金，甲方不承担违约责任。

第六条计、付利息

本借款起息日为甲方第一笔拨款日，利息按实际用款天数，以360天为一年计算，乙方每季度向甲方付息一次。计算与付息日为每季度 / 半年最后一个月二十日。如该日恰逢非银行营业日，则顺延至下一个营业日。

第七条借款管理

乙方须按时向甲方提供每月、季、半年及年

度财务报表，并每半年向甲方提供本借款使用和效益情况报告。甲方有权在其认为必要的时候检查本借款的使用情况以及乙方的生产经营活动和财务状况，乙方有义务向甲方提供一切必要的资料，并给予协助和提供方便。乙方如发生任何影响本借款按期还本付息的固定资产或其他债务之增加，须事先经甲方同意。

第八条借款偿还

乙方必须在本合同规定的借款期限内，按还款计划偿还借款，不得逾期。如提前还款，须于该次还款期日前_____天书面通知甲方，经甲方同意方可提前还款。每次提前还款不得少于人民币_____万元。本借款非经甲方特别许可，不得展期。本借款项下的应还本金、利息（包括罚息）、承担费，均由乙方以电汇方式汇至甲方在中国银行总行营业部开立的

人民币第_____号帐户内。

第九条还款担保

本借款本息的偿还由经甲方认可的、有实际担保能力的作为乙方的担保人，担保人按甲方的条件和格式向甲方出具不可撤销的担保书。一旦乙方不能按本合同（包括还款计划书）的规定按期偿还借款本息（包括罚息、承担费），上述担保人保证按担保书在接到甲方书面通知后十天内，无条件代为偿还乙方所欠的应还本息（包括罚息承担费）。

第十条违约责任：

一、如乙方不按本合同规定的用途用款，

二、如乙方不按本合同（包括用款计划书）的规定按期偿还借款本息，甲方有权对逾期偿还金额部分，自逾期之日起，在本合同利率基础上加收30%的罚息。

三、在发生下列情况之一时，甲方有权停止发放借款，并立即或限期提前收回已发放的借款：

（二）乙方与第三者发生诉讼，经法院判决败诉，从而影响了其还款能力；

（三）乙方的资产总额不足以抵偿其负债总额；

（四）乙方的担保人违反或失去担保书中的条件；

（五）乙方或其担保人在本合同履行期内濒临破产。

四、凡乙方对除本借款之外的其他债务有违约行为，或其它债务已经（或可以）加速到期，或乙方经司法程序宣告破产或乙方承认无力清偿已到期债务，或将其财产让与给其他债权人，则均被视为对本合同同时违约，本借款亦须同时（以

同等比例) 加速到期受偿或同时 (以同等比例) 分配乙方的让与及清偿财产。

第十一条乙方须对本借款项下购置的固定资产, 在借款期内办理以甲方为受益人的财产保

险, 直至乙方全部还清本息。保险单亦由甲方保管。

第十二条甲方将委托_____代其管理本合同项下借款的使用和归还以及办理与本合同有关的贷方所授权或委托的其它事项。

第十三条合同变更

甲、乙任何一方如要求变更本合同或其中条款, 须事先以书面形式通知对方。在双方达成新协议前, 本合同仍然有效。

第十四条本合同不因乙方或其担保人的关停并转、清盘、破产、人事变动及其它债务而影响其对本借款本金的上述偿还和本合同项下其他义务的履行。

第十五条本合同未尽事宜, 甲、乙双方将通过友好协商予以解决。甲乙双方如就本合同项下有关事宜发生争执, 友好协商不能解决时, 按照我国有关法律, 诉之法院。

第十六条本合同所附“借款借据”、用款计划书和担保书等文件均作为本合同不可分割的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

第十七条本合同正本一式二份, 经甲乙双方共同签字盖章后生效, 甲乙双方各执一份, 具有同等效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

代表人(签字): _____ 代表人(签字): _____

机械设备抵债转让协议篇四

甲方：_____有限公司

乙方：_____有限公司

_____有限公司(以下简称甲方)已于____年____月与_____公司正式签订债权转让协议，甲方以____万元现金购买_____公司拥有的_____股份有限公司(以下简称乙方)_____元人民币债权，目前该协议已生效并履行情况良好，至____年____月____日该协议将履行完毕。为了解决乙方所欠甲方债务问题，甲、乙双方经平等协商，达成如下协议：

1. 乙方以其拥有的、经_____人民法院判决取得的____%的房产所有权抵偿所欠甲方债务，根据评估结果，双方商定该项资产抵债金额为____万元(人民币(大写)____元整)。
2. 为了尽快收回资金，甲方委托乙方将上述房产依法变现，变现款应在____月内全部支付给甲方。因将上述房产变现而发生的费用由乙方承担。不论何种原因导致该资产变现后的款项不能支付给甲方，乙方均应给予甲方相应的补偿或赔偿。
3. 有关本协议的争议，由甲、乙双方双方共同协商；协商不成，则应由甲方所在地人民法院管辖。
4. 本协议一式____份，甲、乙双方各执____份。
5. 本协议由双方签字盖章后生效。

法定代表人：_____法定代表人：_____

机械设备抵债转让协议篇五

甲方[xx]以下简称甲方)

乙方[xx]以下简称乙方)

丙方[xx]以下简称丙方)

经甲、乙、丙三方充分协商，就用乙方资产抵顶丙方在甲方的贷款达成如下协议：

一、乙方用自己名下可支配的330万元合法资产（详见抵债清单及评估报告）抵顶丙方在甲方的贷款200万元。

二、甲方同意接受乙方330万元资产（详见抵债清单及评估报告）该抵债资产直接用于抵顶丙方20xx年2月份从甲方贷款200万元。协议签订生效后，甲方须立即消除丙方20xx年2月份从甲方贷款200万元贷款，并为丙方出具该项贷款的还清书面合法证明。

三、各方的权利、义务及责任：

1：乙方须保证提供的抵债资产合法完整，并保证在甲方接受前后的保管及维护，如抵债资产发生损失由乙方负责照价赔偿或扣减相当于损失额的抵债金额。乙方在甲方接受前可以使用抵债资产但不可私自对外租赁转让更不可拆除变卖抵债资产。如遇国家政策规划征用拆迁该抵债资产时应及时与甲方沟通，该抵债资产得到的相应赔偿款应足额给予甲方不得以任何理由侵占拖欠。乙方对该资产享有变现优先购买权。

2：甲方有权利对乙方的抵债资产进行接受前后的复核、验证权，享有协议签订接受后对该抵债资产的所有、使用、支配、转让、变现权，如遇国家政策规划征用拆迁该抵债资产时应及时享有该抵债资产的全部补偿权，甲方在接受该抵债资产

后须立即消除丙方的贷款手续，并向丙方出具相关的书面消除贷款证明。（因乙方未说明的抵押物的缺陷造成甲方损失的）甲方有权要求乙方赔偿，或者扣减相当于损失数额的抵债金额。

3：丙方有义务在乙方抵债资产不足以抵顶甲方债务时补足部分差额，并有义务督促协助甲、乙双方完成以资抵债过程，丙方有权对该项抵债资产的优先购买权。对在甲方贷款手续消除后的确认权。

4：本协议一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，三方签字盖章后生效，具有同等法律效力。以上协议内容条款，三方可共同到国家公证机构进行协议公证。

甲方□xx

乙方□xx

丙方□xx

xxxx年xx月xx日

3资产抵债协议书

贷款人（甲方□□xx

借款人（乙方□□xx

为解决乙方所欠甲方债务事宜，双方就乙方债务偿还问题，根据我国现行法律法规和有关政策规定，在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、债权确认条款

双方共同确认，截止xxxx年xx月xx日，乙方累欠甲方人民币贷款本息合计（大写□xx元，其中本金（大写xx□元，利息（大写xx□元。

二、抵债条款

1. 抵债责任人

乙方作为债务人，甲方同意乙方按下述第2项约定偿还其累欠甲方的债务。

2. 抵债物及抵债额

乙方自愿将有合法处分权的资产抵偿甲方债务人民币（大写xx□元。

三、乙方的保证

1. 确保自己对抵贷资产拥有合法的处分权，并无其他任何产权纠纷。
2. 确保抵债行为符合法律、法规及公司章程所规定的程序。
3. 确保甲方不因该抵债行为受到乙方其他债权人的干扰。
4. 承担因无处分权和违反相关规定所产生的一切责任。

四、抵债物的交付

- 1、本协议书签订后，甲方有权对本协议书项下的抵债资产进行处分，或将抵债资产进行转让。
- 2、乙方应在接到甲方的书面通知后，要立即向甲方或甲方所确定的受让人交付本协议书项下抵债资产。

五、资产抵债行为的生效满足下列条件，本协议所约定的抵债行为正式生效。

1. 甲方顺利完成本协议书项下抵债资产的转让或足额收到转让款。
2. 甲方得到抵债物已交付的书面证明。

六、债权债务的消灭本协议第五条所确认的抵债行为生效后，本协议项下乙方所欠甲方的借款本金和利息，视为清偿完毕。

七、如本协议所确认的抵债行为未生效，本协议对各方均不具有法律约束力。甲方有权按原借款合同和担保合同的约定，行使追索权。

八、本协议一式四份，具有同等法律效力。

甲方（签章□□XX

法人代表（签字□□XX

XXXX年XX月XX日

乙方（签章□□XX

法人代表（签字□□XX

XXXX年XX月XX日

文档为doc格式

机械设备抵债转让协议篇六

乙方：_____

丙方：_____

甲、乙、丙三方就以物抵债事宜，经协商一致，达成本协议，共同遵守执行。

第一条关于乙方所欠甲方_____元的债务，丙方自愿以自有财产清偿乙方所欠甲方的该项债务。

第三条丙方应于本协议签署之日起_____个工作日内将房屋交付给甲方，并与甲方签署正式房屋买卖合同。

第四条丙方应于本协议签署之日起_____个工作日内，负责办理房屋产权证书的有关手续，房屋办证所需税费由甲、丙双方按照法律规定各自负担。

第五条丙方保证对所交付房屋拥有所有权，房屋产权无争议，亦不存在法律上的瑕疵。

第六条丙方保证所交付的房屋及其土地使用权未设定抵押或权利受到其它限制。

第七条产权人为甲方的房屋产权证书的办理完毕之日起，甲乙双方于《合作经营合同》项下的债权债务即告清结，该项债权债务关系归于消灭。

第八条本协议签署之日起_____个月内，因任何原因导致房屋产权证无法办理到甲方名下，甲方有权向乙方继续追索_____元债务，并自本协议签署之日起按每日万分之_____收违约金，丙方对此承担连带责任。

第九条各方对因本次协议而获知的对方的'商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十条本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第十一条任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十二条本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。协商不成的，选择下列方式第_____种方式进行解决：

(一) 提交_____委员会_____；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十三条除法律本身有明确规定外，法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条本协议自三方授权代表签署并加盖公章之日起生效。

第十五条本协议一式三份，乙方各执一份，具同等法律效力。

机械设备抵债转让协议篇七

甲方：

乙方：

药业有限公司（以下简称甲方）已于__年__月与中国华融资产管理公司海口办事处正式签订债权转让协议，甲方以__万元现金购买中国_____公司海口办事处拥有的. _____股份有限

公司（以下简称乙方）__亿元人民币债权，目前该协议已生效并履行情况良好，至__年__月__日该协议将履行完毕。为了解决乙方所欠甲方债务问题，甲、乙双方经平等协商，达成如下协议：

1、乙方以其拥有的、经最高人民法院判决取得的益爱大厦__%的房产所有权抵偿所欠甲方债务，根据评估结果，双方商定该项资产抵债金额为__万元（人民币肆仟壹佰贰拾万元整）。

2、有关本协议的争议，由甲、乙双方双方共同协商；协商不成，则应由甲方所在地人民法院管辖。

3、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

4、本协议由双方签字盖章后生效。_____

甲方：_____药业有限公司_____乙方：_____股份有限公司_____

法定代表人_____法定代表人_____

（授权签字人）：_____（授权签字人）：

日期：

机械设备抵债转让协议篇八

乙方：_____

甲、乙双方经友好协商，就以房抵工程款一事达成协议如下：

一、双方确认，甲方欠乙方修建_____花园工程款人民币_____元以_____花园_____套房屋抵偿。具体房号、面积、金额见附件三。

二、保证条款

2. 甲方保证抵工程款的房屋无产权上的争议，现阶段已能办理房地产权证；
3. 甲方保证在未征得乙方书面通知情况下，不得出售抵工程款的房屋。
4. 甲方保证在本协议签订之日起30日内办理完毕抵工程款房屋的房地产权证。

三、本协议书签订后，乙方有权立即办理房屋产权登记手续，或暂不办理登记手续时更名一次。乙方可用书面通知方式告知甲方，与第三人签订购房合同，办理房屋产权登记手续。

四、物业管理费用

2. 如在本协议书签订后超过12个月入伙的，乙方或业主应按有关规定支付物业管理费用。

五、税费、交易费用等

2. 甲、乙双方需按照规定各自负担办理房地产权证的税费和交易费用。

六、房屋销售

1. 乙方自用房屋时，甲方需配合将房地产权证办理至乙方名下；
3. 自本协议签订之日起，乙方可自行销售抵工程款的房屋；
4. 不管乙方以何种方式处理房屋，甲方都应配合办理相关手续。甲方应根据乙方或购房业主要求，办理相应一切手续(包括但不限于认购登记、办理房地产权证等)。

七、违约责任

如抵工程款的房屋因甲方原因被查封、抵押、出售或无法按时办理房地产权证，乙方有权要求甲方支付不能交付房屋价款10%的违约金，提供其它房屋抵偿或赔偿一切损失。

八、合同有效期至所有抵工程款的房屋办理完毕《房地产权证》为止。

九、未尽事宜，双方协商解决，协商不成，任何一方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、本协议，自各方签字盖章后生效。协议一式四份，双方各执两份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

授权代表(签字)：_____授权代表(签字)：_____

机械设备抵债转让协议篇九

转让方（以下简称甲方）：

（身份证号：，住址：）

受让方（以下简称乙方）：

（身份证号：，住址：）

双方就商品房的转让事项，本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议：

一、甲方将位于（三房二厅二卫，毛坯房）商品房转让给乙方。乙方对甲方所转让的商品房已作充分了解，愿意购买该

商品房。甲方转让的上述商品房基本情况已载入编号为的《商品房买卖合同》中。甲、乙双方拟定交易上述商品房的全部，即建筑面积平方米，套内建筑面积平方米，公共分摊建筑面积平方米。

二、商品房按每平方米元计价转让，总价折合人民币元，乙方须于20年5月10日前付给甲方首付款元，截至20年5月4日止甲方尚欠的银行套房按揭贷款本金元本息由乙方负责偿还。

三、双方同意自签字之日起至过户更名、按揭贷款转移手续完成前这段时间，由甲方提供本人信用联社账户给乙方，由乙方负责缴纳套房每月的按揭款。套房月按揭扣款须于每月10日前足额存入指定的账户（户名：，账号：）给甲方，以便银行扣款，不得逾期。逾期所产生的费用由乙方全部承担。

四、甲方在乙方付清首付款之日起，乙方取代甲方在编号为的《商品房买卖合同》中的主体地位，甲方将其在上述合同中所载明的权利和义务全部转移给乙方。

五、商品房合同转让过户手续办理由乙方负责，更名时所产生的`营业税、更名费、地税、个人所得税等各项费用由乙方全部承担。甲方应提供必要的资料协助乙方办理房屋权属转让手续及其他在情理范围内的便利。

六、甲方违约责任

（一）本协议签订后，如因甲方原因解除协议，甲方应当向乙方支付总房款百分之五的违约金。

（二）20年5月5日以前因该房所发生的的产权纠纷和财务纠纷由甲方承担全部责任。

七、乙方违约责任

（一）如未按协议规定期限缴纳房款，逾期超过20日，以实际逾期天数、应缴纳房款额为基数，按农业银行同期贷款利率向甲方支付违约金，协议继续执行。

（二）本协议签订后，如因乙方原因解除协议，乙方应当向甲方支付总房款百分之五的违约金。

（三）20年5月5日以后因该房所发生的的产权纠纷和财务纠纷由乙方承担全部责任。

九、双方约定的其他事项

（一）本协议在执行过程中发生争议，应首先协商解决，如协商不一致，应由马山县人民法院判决。

（二）本协议如有未完善之处，双方可协商签定补充协议。并具有同等法律效力。

十、本协议一式三份，甲、乙双方及见证人各执一份，自签订之日起生效。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

年月日

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

年月日

机械设备抵债转让协议篇十

借款人（乙方）：_____

为解决乙方所欠甲方债务事宜，支持乙方进行资产重组，双方就乙方债务偿还问题，根据我国现行法律法规和有关政策规定，在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

双方共同确认，截止_____年_____月_____日，乙方积欠甲方人民币贷款本息合计_____元，其中本金_____元，利息_____元。

1、抵债责任人

乙方作为债务人，甲方同意乙方按下述第___项约定偿还其积欠甲方的债务。

2、抵债物及抵债额

乙方自愿将国家授权其经营并有合法处分权的已抵押给甲方的资产抵偿甲方债务人民币合计_____万元。

- 1、确保自己对抵贷资产拥有合法的处分权，并无其他任何产权纠纷。
- 2、确保抵债行为符合法律、法规及公司章程所规定的程序。
- 3、确保甲方不因该抵债行为受到乙方其他债权人的干扰。
- 4、承担因无处分权和违反相关规定所产生的一切责任。

本协议书签订后，甲方有权对本协议书项下的抵债资产进行处分，将所有抵债资产进行转让。乙方应在接到甲方的书面通知后，向甲方所确定的受让人交付本协议书项下抵债资产，

交付方式由乙方与受让人另行协商。

在下列条件全部成就后，乙方在得到甲方资产抵债行为生效的确认书时，本协议所约定的抵债行为正式生效。

- 1、经甲方上级行批准本抵债协议。
- 2、甲方顺利完成本协议书项下抵债资产的转让或足额收到转让款。
- 3、甲方得到受让人抵债物已交付的书面证明。

本协议第五条所确认的抵债行为生效后，乙方所欠甲方的借款本金和利息，视为全部清偿完毕。

七、如本协议所确认的抵债行为未生效，本协议对各方均不具有法律约束力。甲方有权按原借款合同和担保合同的约定，行使追索权。

甲方（签章）：_____

负责人（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方（签章）：_____

负责人（签字）：_____

_____年_____月_____日