

还要求赡养 老人房屋财产分配合同优选(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

还要求赡养篇一

男（女），一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××。×××，

男（女），一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××。

（家庭成员情况：婚姻、在世与否、死亡时间、等），所分割的家庭财产情况（例如：该房产座落在××××××××××××××××，建筑面积×××.××平方米，混合（砖混）结构，所有权证编号为□xx市房权证××区字第××××××××××号）

经家庭成员共同协商，达成如下协议：

- 1、房产归×××所有。
- 2、（其他约定条款）。

协议人：二00×年××月××日

还要求赡养篇二

(1)、你这事，必需先明确的是：你说的“老人”，是两位老人都健在还是只有一位在世、另一位已经去世?这很重要，涉及到遗嘱是否会部分无效的问题。

(2)、假设两位老人都在世：最好不过了，让两位老人写下将自己所有的钱xxx元、位于某市某花园某栋某单元某室的房子自愿赠与给xxx□xxx子女，然后将这赠与协议由两位老人持身份证、房产证到公证处公证，然后将房子过户给该子女、将钱交付给该子女，就齐了。

(3)、假设，一位老人已经去世、只有另一位老人在世：

这事麻烦，即使在世的老人写下遗嘱将全部房产和钱都给某子女，去公证也很难办理、即使公证处因为某些原因给做了公证并且房子过户到该子女名下的，事后其他子女起诉还可能赢，因为：这房子和钱，应是两位老人的夫妻共同财产，在其中一位去世后，房子和钱的一半归健在的老人，另一半是去世老人的遗产，应由健在老人和其他所有子女共同继承的(假设去世老人的父母均已不在，如果去世老人的父母在其去世时还在世，也有相同的继承权)，所以，这房子和钱在一位老人在世时，应是属于在世老人和所有子女共同所有的状态，老人一人无权独自决定给某个子女。

(4)、假设，两位老人都在世、都给你写下赠与协议并经公证，然后将钱交给了你、将房子过户给你：这已经是万分的保险，不用再做其他打算了，以后其他儿女打官司也赢不了。

但如果是一位在世、一位去世且遗产没有分割的情况，你做公证、过户后也仍然不保险，但一旦公证并过户后，其他子女想再追回，会有很多麻烦。

另外，钱老人可以直接给你，不好追究、不用公证，但房子

不经公证几乎过不了户。

这里最为稳妥的就是老年人直接过户或给与想要分配的子女。不然的话在老年人去世后，其他的子女仍然享有遗产的继承权和分配权，我国的相关法律也会进行公平的分配。

还要求赡养篇三

乙方：

甲、乙双方系被继承人子女，被继承人之妻子已经先于被继承人去世且无遗嘱，现被继承人除甲、乙双方外再无其他已知的同一顺序财产继承人，甲、乙双方针对遗产继承问题协商一致约定如下：

一、遗产范围

经甲、乙双方清查确认，被继承人遗产范围如下：

- 1、现金□x元；
- 2、银行存款□x元；
- 3、房产：位于房产一套；
- 4、其他财产及债务：无

二、遗产分配方案

双方按照等额继承的方式平等分配遗产，分配方案如下：

- 1、遗产中的货币资产部分双方平均分配，货币资产总额x元，双方各继承x元。

2、遗产中的房产部分由甲方继承，甲方作价补偿乙方人民币x元。

3、在乙方收到甲方支付的作价补偿后，前述房产归甲方所有，被继承人原有的占有、使用、处分、收益权利及房屋拆迁补偿时的补偿权益完全由甲方享有。乙方对甲方享有房屋权益时所需要办理的相关手续随时予以配合。

4、其他再无争议，如有未经发现的遗产或债务部分，双方按照本协议约定的原则协商处理。

三、违约责任

1、双方应当按照本协议约定分配遗产，如有违反，违约方应当赔偿因此造成守约方的损失。

2、乙方应当按照约定协助甲方实现关于房产包括拆迁补偿在内的权益，如有怠于协助或另行主张对房屋的其他权利，应当双倍返还甲方已支付的作价补偿款，且不改变甲方对房屋已经拥有的所有权益。

四、其他约定

1、本协议的订立、效力、解释、履行均在^v的法律、法规的规范范围内进行。

2、本协议未尽事宜，应由甲、乙双方协商后以书面形式补充约定。

3、为保证本协议表的意思的真实性，由双方共同信任的两位见证方对协议书的签订过程及双方真实的意思表示予以见证。

4、本协议一式四份，具有同等法律，甲乙双方与两位见证方各持一份。

5、本协议经双方签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____

见证方：_____

_____年__月__日

还要求瞻养篇四

甲方： 乙方：

为了明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定，双方在平等、自愿、诚信的基础上，经过协商一致，就乙方代理销售甲方产品之事宜达成如下协议，共同遵守。

第一条 甲方委托乙方为销售代理人，推销下列产品。

【律师提示】甲方应根据乙方代理销售产品的类别提交诸如产品的保险单、保修单、普通发票、增值税专用发票、产品合格证、质量保证书、质量鉴定书、品质检验证书、产品进出口检疫书、原产地证明书、使用说明书、装箱单等。以保证乙方代理销售的产品为符合产品质量安全相关法律法规、行业规定等相关要求。

第二条 商品名称、数量及金额

双方约定，乙方在协议有效期内，销售 。

第三条 经销区域

产品只限于在 销售。

【律师提示】代理销售的范围应描述准确，因代理销售范围一般涉及到代理人在特定区域的利益保护。

第四条 订单的确认

1. 甲方为乙方将产品发到乙方指定地点，运输费用由甲方承担。
2. 乙方在收到货后 验收并通过 方式签收，如有异议需在不迟于 内提出。

第五条 付款方式

1. 甲方保证提供的价格是最低价格并低于其他代理商价格。
2. 款到发货。

第六条 甲方的权利和义务

1. 根据乙方的要求按时、按质、按量提供并发送产品；
2. 提供合作项目的有关证明，协助提供产品营销方案；
3. 甲方对乙方所代理的产品包退、换；
4. 承担因产品自身的原因对第三方造成的损失。
5. 负责产品的售后技术服务。

第七条 乙方的权利和义务

1. 乙方不承担由于产品质量对第三方造成的一切损失；

2. 及时将有关情况反馈给甲方。

第八条 违约责任

2. 代理期间，乙方的义务范围，甲方不得以任何形式、任何理由给其发(供)货，否则，乙方将视情节轻重中止合作，并保留索赔的权利。

第九条 不可抗力、免责条款

由于不可抗力事件，致使一方在履行其在本合同项下的义务过程中遇到障碍或延误，不能按规定的条款全部或部分履行其义务的，不应视为违反本合同。本合同所指不可抗力，是指不能预见、不可避免并不能克服的客观情况。

第十条 合同争议的解决方式：

双方(各方)就履行中产生的任何争议，都应由双方(各方)通过友好协商解决，协商不成的，双方(各方)一致同意将该争议提交至 仲裁委员会进行仲裁。

任何一方有权向 人民法院提起诉讼。

【律师提示】在我国诉讼和仲裁是选择关系，两者不能同时适用。有管辖权的法院包括甲方住所地、合同履行地、合同签订地、乙方住所地、标的物所在地等与争议有实际联系的地点的人民法院。向仲裁委员会提起仲裁必须要有有效的仲裁协议存在，否则仲裁机关不予受理。仲裁协议有两种形式：一种是在争议发生之前订立的，它通常作为合同中的一项仲裁条款出现；另一种是在争议之后订立的，它是把已经发生的争议提交给仲裁的协议。这两种形式的仲裁协议，其法律效力是相同的。

第十条 其他约定事项： 。

【律师提示】双方当事人可以约定其他事项，只要不违反法律、法规即可。

第十一条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十二条 合同生效

本合同自 起生效。原件一式 份，双方各执 份。

甲方(签章)：

代表人(签字)：

身份证号：

住址：

还要求赡养篇五

感人事迹作文：只因送了一片西瓜，得到了陌生老人全部财产！

只因为送了一片西瓜，小男孩得到了陌生老人全部的财产。最近这件事儿成为社区的佳话。

送了一片西瓜，小男孩得到了陌生老人全部财产！当妈就该学她！

天气很炎热，7岁的小男孩跟妈妈逛街，回来的路上买了几片西瓜，等不到回家，母子就打算找个阴凉的地方啃完再走。

走到路边一棵树下，不远处有一个头发花白的老人坐在家门口，大概80多岁的样子，沉默地看着他们在吃西瓜。

正要將西瓜放嘴里，妈妈跟孩子说：“儿子，要不你问问老奶奶是否要吃西瓜吧！”

儿子点头，咽了咽快要流出的口水，拿起一片西瓜走到老人面前，没想到老人没有拒绝，还接过了西瓜吃了起来。没吃几口，老人竟然不停地抹泪，着实让母子俩吓了一跳。

老奶奶说：“很多年没吃过西瓜了，嘴馋得很……”一边吃一边激动地又哭又笑！吃一片西瓜就这么高兴，这西瓜得多稀罕呀！“这西瓜真甜，吃了真舒服，感觉胸口突然舒坦了，好吃好吃……”说得母子两人心里都不是滋味。

吃完后，老人絮絮叨叨说屋里只有她一个人，老伴去了10年了，她曾经有过一个儿子，可是5岁那年，说要吃西瓜，被人骗走了，几十年了也不知道死活。

回家的路上，小男孩跟妈妈说：“这个老奶奶真可怜，我以后都给她带水果……”妈妈竖起了大拇指，还说每周赞助儿子5块钱，让儿子专门买水果。

后来，小男孩每当路过老人的小屋，都会去看一下，还经常为老人带去水果，甚至跟老人讲笑话，每次都会逗得老人笑不停。老人笑咪咪地逢人就说她得了个好孙子。

直到有一天，老人拉着孩子的手，突然说：“我要走了，你和你妈妈是好人，你是个好孩子。我老伴要来带我走了，我等下洗个澡就会跟他走。我没有亲人，我这里有我一辈子存下来的钱，都给你了。”孩子以为老人在开玩笑，老人挪开了床头下的便壶，揭开了一片转，拿出了一個布袋子，里面一踏钱、一小袋硬币还有无数角币。孩子忐忑的带回家让妈妈处理，母子两人一数：9714.12元！

“妈妈，我从来没有过这么多钱，怎么办？”

“孩子，这是老奶奶存了一辈子的积蓄，她很可怜，这钱你绝对不能拿去用。”

第二天一早，妈妈带着儿子一同去看老人，竟然看到小屋子门口围了不少人，进去后，赫然看见老人穿着寿衣安详地在床上睡着了，听说是老人自己洗澡后穿上寿衣走的。老奶奶说真的！

母子两人很难过，突然听到旁边两个妇女在小声说话：“那个是她的儿子和两个孙子。”

“不是说被人贩子拐走了吗？”妈妈疑惑不解地问。

“什么人贩子！那个就是她儿子，还有两个孙子，但是不孝顺，俩小孩也是白眼狼，一家4口，路过老人的小屋都不会敲门。他们住的地方只是跟老人隔了几条街，即使过年，老人都是一个人过。老人一开始也很愤怒，但后来就无奈地说，当作没生这样的儿子，到后来好像脑子有点问题，还经常跟人说儿子被拐走了……”

送了一片西瓜，小男孩得到了陌生老人全部财产！当妈就该学她！

两母子惊呆了，随后谁都不想说话了，这样的真相让人更难受！两母子将装着老人所有财产的布袋交给老人的儿子后，他们默默地回家了。

当天晚上，儿子第一次破天荒地，给妈妈洗了脚。无言的教育，好孩子会更优秀！