

2023年产品经销合作协议 房子出租合同 电子参考文本(实用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

产品经销合作协议篇一

出租方代表：（以下简称甲方）

联系地址：

邮编：

电话：

（以下简称乙方）

承租方代表：

联系地址：

邮编：

电话：

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的房屋租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

一、 房屋的坐落、面积及装修、设施

1—1. 甲方将其合法租赁使用的坐落在本市 的房屋出租给乙方使用。

1—2. 甲方出租给乙方使用的该房屋面积约 平方米(实际面积以产证为准)。

1—3. 该房屋的现有装修在合同附件中加以列明。除双方另有约定外，该附件作为甲方按本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

二、 租赁期限

2—1 .该房屋租赁期共 个月。自 年 月 日起， 年 月 日止。即租金起付日为 年 月 日。

2 — 2 . 甲方应于 年 月 日之前将符合本合同约定的房屋交付乙方，乙方验收合格即视为接收该房屋。

三、 租金，押金及其他费用

3—1. 该房屋每月租金为人民币 元(大写：)。

3—2. 该房屋租金支付方式如下：每 为一个付款期，乙方在每个付款期前 天内，向甲方支付下一期房租。

3—3. 该房屋押金为 个月租金即人民币元作为合同履行之保证金。乙方迁空交还房屋并已结清租金，电话费，水电费，煤气费，物业管理费等费用后三天内无息返还乙方。

3—4. 其他：

1. 本合同一式两份，自双方签字盖章后生效；

2. 双方各执一份，具有同等法律效力。

承租方： 出租方：

代表人签字： 代表人签字：

日期： 日期：

产品经销合作协议篇二

吉林省蔬菜买卖合同（参考文本）

卖方（甲方）： _____

买方（乙方）： _____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，为明确双方权利义务，经甲乙双方充分协商，签订本合同。

第一条 品种、数量及价格（可另附表）

第二条 质量要求

蔬菜的产品质量按下列第_____项标准执行：

- （一）有机食品标准；
- （二）绿色食品标准；
- （三）吉林省安全卫生优质农产品地方标准；
- （四）无公害食品标准；
- （五）约定标准。

第三条 包装要求

(一) 包装方式及要求;

(二) 包装物由_____方提供, 费用由_____方承担。

第四条 交付和货款支付

(一) 交付的方式按下列第_____项执行:

2. 实行提货的, 乙方应按合同约定的时间段至_____提货。

(二) 货款的支付按下列第_____项执行:

1. 即时结清;

2. 乙方应于蔬菜交付之日起_____日内支付货款;

4. 其他方式
_____。

第五条 验收

(二) 乙方对蔬菜农药残留进行抽检, 检测结果不合格, 且甲方无异议的, 乙方可予以销毁。甲方对检测结果有异议, 以权威检测机构出具的检验结果为准。

第六条 合同的变更

(二) 因气候等因素造成无法按合同约定的时间交货的, 双方可另行协商。

第七条 违约责任

(四) 因包装物质量不符合要求造成损失的, 由包装物提供方承担相应损失;

(五) 其他_____。

第八条 其他约定事项_____。

第九条 争议的解决

发生争议的, 由双方_____或_____, 也可按下列第___种方式解决:

1. 提交_____仲裁委员会仲裁;
2. 依法向_____人民法院起诉。

第十条 合同经_____起生效。本合同_____式_____份, 甲、乙双方各执_____份 (交_____备案_____份)。

甲方: _____

住所: _____

法定代表人: _____

身份证号: _____

联系方式: _____

签约地点: _____

_____年____月____日

乙方：_____

住所：_____

法定代表人：_____

身份证号：_____

联系方式：_____

签约地点：_____

_____年____月____日

产品经销合作协议篇三

卖方(甲方) 买方(乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，为明确双方权利义务，经甲乙双方充分协商，签订本合同。

第一条品种、数量及价格(可另附表)

第二条质量要求

蔬菜的产品质量按下列第项标准执行：

(一)有机食品标准。

(二)绿色食品标准。

(三)吉林省安全卫生优质农产品地方标准。

(四)无公害食品标准。

(五)约定标准。

第三条包装要求

(一)包装方式及要求。

(二)包装物由方提供，费用由方承担。

第四条交付和货款支付

(一)交付的方式按下列第项执行：

1. 实行送货的，甲方应按合同约定的时间段送至。
2. 实行提货的，乙方应按合同约定的时间段至提货。

(二)货款的支付按下列第项执行：

1. 即时结清。
2. 乙方应于蔬菜交付之日起日内支付货款。
3. 合同签订后，乙方支付甲方定金元；甲方交付蔬菜后，乙方应于蔬菜交付之日起日内支付货款，定金抵作货款或返还。
4. 其他方式。

第五条验收

(一)乙方应在蔬菜交付当日对蔬菜进行验收(农药残留的检测除外)并将验收结果书面通知甲方。

(二)乙方对蔬菜农药残留进行抽检，检测结果不合格，且甲方无异议的，乙方可予以销毁。甲方对检测结果有异议，以权威检测机构出具的检验结果为准。

第六条合同的变更

(一)当市场价格高于或低于合同约定价格的%时，双方可对蔬菜价格进行重新协商。

(二)因气候等因素造成无法按合同约定的时间交货的，双方可另行协商。

第七条违约责任

(一)交付的蔬菜品种、规格、产地、质量不符合合同约定的，乙方有权要求甲方调换，交付蔬菜的数量不符合合同约定的，乙方有权要求甲方补齐，给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

(二)甲方迟延交货的，每迟延一日，应支付乙方约定批次价款额%的违约金;乙方逾期提货的，每迟延一日，应支付甲方约定批次价款额%的违约金。

(三)乙方逾期支付货款的，每迟延一日，应支付甲方迟延货款额%的违约金。

(四)因包装物质量不符合要求造成损失的，由包装物提供方承担相应损失。

(五)其他。

第八条其他约定事项

第九条争议的解决

发生争议的，由双方协商解决或申请工商部门调解，也可按下列第种方式解决：

1. 提交仲裁委员会仲裁。

2. 依法向人民法院起诉。

第十条合同经双方签字(盖章)之日起生效。本合同一式份，甲乙双方各执份(交工商部门备案一份)。

甲方
乙方

住所
住所

法定代表人
表人

法定代

身份证号
份证号

身

联系方式
系方式

联

签约地点：

签约日期： 年 月 日

产品经销合作协议篇四

甲方： _____ (出租方)

乙方： _____ (承租方)

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

第一条：出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在___市___街___巷___号(不足部分可以补充)

2、房屋的建筑面积___平方米、使用面积___平方米。(不足部分可以补充)

3、所出租房屋的房屋产权编号：_____。

第二条：房屋内部的装修情况及主要设备

(写明内的装修情况及主要设备设备情况，如：房屋为简易装修，其内设备为……)

第三条：房屋租赁的期限

租赁期限为___(月/年)从___年___月___日中午12时零分起至___年___月___日中午12时零。

租赁期限届满前___天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前___天通知乙方，乙方在接到通知后___天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

第四条：租金及其交纳方式

每月租金___元，大写_____。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一个月的租金。

以后每月__日前乙方向甲方支付下个月的租金。

第五条：押金

押金__元，大写_____。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

第六条：房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的__天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

第七条：房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

第八条：违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的；

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3)拖欠租金__月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付__月的租金作为

违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付___元违约金。

第九条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条：免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

第十一条：争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条：合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。

第十三条：房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 承租方：

电话： 电话：

地址： 地址：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

产品经销合作协议篇五

根据《中华人民共和国民法典》及其有关规定，甲乙双方在自愿平等互利的基础上，就甲方将合法拥有的门面房出租给乙方使用，乙方承租使用甲方门面是已订立本合同。

一. 甲方将合法拥有的坐落于_____门面房出租给乙方用于经营，该门面建筑面积约44平米。

二. 乙方在租赁门面作为商业门面使用。

三. 乙方向甲方承诺，在租赁期限内未事先征得甲方的同意乙方不得擅自门面的原有结构和用途。

五. 租金为_____元一年，(大写;_____元整)租金按年付，如续租第二年租金经双方协商约定，租金以现金支付，根据甲方要求乙方应支付甲方房屋设施，水电物业费押金3000元带租赁期满且结清费用并且设施完好后，在乙方不再续租，甲方应将押金退还给乙方。

六. 甲方应在乙方支付租金之日将上述门面房钥匙交付乙方。

八. 租赁期满，乙方有优先续租权，乙方未续租的甲方有权收回门面房，并且在租赁期满后7日内搬离。

九. 乙方在不破坏门面原主体构的基础上，有权安根据营业要求对门面进行装修，甲方不得干涉。

十. 在租赁期内，应租赁门面所产生的水电卫生费物业服务费等一切费用由乙方自行承担。

十一. 乙方应合理使用并爱护门面及附属设施，因乙方使用不当或不合理使用，致使该门面及附属设施损坏，或发生故障的，乙方应负责修理。

十二. 除甲方同意乙方续租外, 乙方应在本合同的租期届满后7日内应返还该门面房, 未经甲方同意逾期返还门面的, 每逾期一日, 乙方应按一日500元向甲方支付该门面占用使用费。

十三. 乙方按合同约定返还该门面时, 应甲方验收认可, 并相互结清各自费用, 方可办理退租手续。

十四. 在租赁期内, 乙方再转租门面须事先通知甲方, 征得甲方同意,

十五. 未按约定期限交付租金的, 超过7天以上甲方有权解除合同并收取一定的逾期费用。

十六. 乙方如续租的, 应在到期的前一个月的一日交付(也就是_____年_____月_____日交付)。

十七. 壁挂炉由甲方购买乙方使用, 甲方凭购买壁挂炉的发票的金额向乙方收取10%折旧费, 如续租第二年5%, 第三年2%, 收取方式;如续租就在下一年交租金时一并付, 如不续租就从押金中扣除。