

# 房屋出租承诺书(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 房屋出租承诺书篇一

房屋的出租自然是少不了安全协议书。下面是x整理的一些房屋出租安全承诺书，供大家参阅。

### 房屋出租安全承诺书(一)

本人自愿承担房屋租赁的社会责任，自觉履行长沙市规定的义务，以实际行动为提升学院管理服务水平、创造和谐宜人的居住环境作出自己的贡献，郑重作出以下承诺：

- 1、房屋出租时，主动到南院管委会进行登记备案，与承租人一起认真填写房屋租赁登记备案卡。
- 2、严格履行房屋租赁合同，维护承租人的合法权益，书面告知或陪同外来租住人员在入住之日起七日内，携带房屋租赁合同等资料，到大托派出所办理居住登记，按有关规定申领居住证件。
- 3、房屋出租时，认真查验租住人员有效身份证明，不将房屋出租给无有效身份证明的人员；如租住人员系境外人士，应督促其及时到有关部门办理相关手续。
- 4、积极配合或协助派出所、社区、南院管委会做好房屋信息和租住人口信息采集工作，房屋转租或停止出租，三日内及时告知南院管委会；协助公安、消防、计生等部门作好防火、防盗、治安、计划生育等工作，发现问题及时向有关部门报

告。

承诺人(签字或盖章):

(出租屋业主或合法的受托管理人)

身份证号码:

房屋租赁登记卡号:

联系电话:

年月日

房屋出租安全承诺书(二)

出租方(甲方):

房租承租方(乙方):

为了进一步提升本市场及周边环境质量,美化、净化商业区域环境,为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围,经双方协商一致,共同作出如下承诺。

甲方承诺如下:

1、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作,确保正常供水、供电。

2、定期召开租赁户会议,及时贯彻上级会议精神,共同来维护市场秩序。

4、对个别承租人,有违规行为的,如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等,必须制止和处理,确保市场容貌整洁。

- 5、设立专门水、电维修人员，保证随叫随到。
- 6、经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下：

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。
- 4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方便卫生，不断提升自身形象。
- 5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。
- 6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。如违反上述承诺，造成后果的，我愿意接受相应的行政处罚和经济处罚，并承担相应的法律责任甲方：

乙方：

房屋出租安全承诺书(三)

委托人(以下简称甲方)：##身份证号码：

受托人(以下简称乙方):

经甲乙双方协商,甲方自愿将拥有的商铺全权委托乙方代为出租,现双方就上述事宜达成协议如下:

一、委托事项:甲方全权委托乙方对外出租该商铺,甲方承诺乙方无需征得甲方同意可将该商铺出租给任何承租方,甲方同意由乙方与承租方直接签订该商铺的租赁合同,并认可租赁合同的全部内容,租金由乙方代为收取。

二、该商铺对外出租的期限是年(不含二个月的招商免租期),但乙方也可根据实际情况,适当缩短或者延长对外出租的期限。具体租赁期限由乙方根据商铺的实际情况与承租方协商确定。

三、自甲乙双方上一租赁期届满之日(年月日)起,乙方开始代理甲方对外出租该商铺。甲方给予乙方二个月的招商免租期,免租期内不支付租金,但二个月的招商免租期届满后,无论乙方是否招商成功,则乙方都应按本协议第四条约定的租金标准,向甲方支付租金。

方米/天,二层元/平方米/天,三层元/平方米/天,四层元/平方米/天,并按套内面积计算商铺租金。甲方委托出租的商铺的租金标准为:一层内围元/平方米/天。

五、乙方代为收取的租金于每年12月31日一次性返还甲方,但甲方应按乙方代为收取的租金的总额的10%向乙方支付佣金,由乙方在向甲方返还代为收取的租金时一并扣除。

六、在乙方与承租人约定的租赁期内,甲方不得自行或者另行委托第三人对该商铺对外出租,甲方也不得以自用为借口收回该商铺。否则,甲方应对乙方因此所受到的损失承担赔偿责任。

七、在乙方与承租人约定的租赁期内，如该商铺产权发生转移或者其他变化，甲方应确保本协议继续履行。

八、在乙方与承租人约定的租赁期内，乙方承诺该商铺的物业管理费用由承租方承担，并由乙方统一支配用于整个商城的物业管理。

九、违约责任：如甲乙双方任何一方违约，违约方应以本协议所约定的全部租金金额作为违约金支付给守约方，并赔偿守约方的全部经济损失。在违约方支付了违约金、赔偿了守约方的全部损失后，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

十、本协议未尽事宜，甲乙双方可另行协商并签订补充协议。

十一、在履行本协议过程中，甲乙双方应对发生的争议本着友好协商的态度予以解决，因协商不成需提起诉讼的，应当向商品所在地的法院诉讼。

十二、本协议一式两份，双方签字后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年月日年月日

## 房屋出租承诺书篇二

甲方（出租人）：

身份证号：

乙方（承租人）：

身份证号：

甲乙双方于

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日签订了

租凭合同，合同期从

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日止。现甲方用出租给乙方的商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方：

乙方：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

### 房屋出租承诺书篇三

为出租房屋作一个承诺书，本文是小编为大家整理的出租房屋的承诺书范文，仅供参考。

房屋出租承诺书

甲方(出租人): \_\_\_\_\_身份证号: \_\_\_\_\_

乙方(承租人): \_\_\_\_\_身份证号: \_\_\_\_\_

甲乙双方于20xx年x月x日签订了租赁合同, 合同期从20xx年x月x日至20xx年x月x日止。现甲方用出租给乙方的商铺, 作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间, 如遇借款人无力履行债务, 永安市农村信用合作联社行使抵押权时, 乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置, 特此承诺。

本合同一式叁份, 甲乙双方各持一份, 永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方: 乙方:

年月日年月日

房屋出租方(甲方):

房租承租方(乙方):

为了进一步提升本市场及周边环境质量, 美化、净化商业区域环境, 为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围, 经双方协商一致, 共同作出如下承诺。

甲方承诺如下:

1□\_\_\_\_\_

2□\_\_\_\_\_

3□\_\_\_\_\_

4□\_\_\_\_\_

5□\_\_\_\_\_

6、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作，确保正常供水、供电。定期召开租赁户会议，及时贯彻上级会议精神，共同来维护市场秩序。有足够的人力做好市场保洁工作，并及时清理和清除各种垃圾，同时确保区域内雨污水管道畅通对个别承租人，有违规行为的，如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等，必须制止和处理，确保市场容貌整洁。设立专门水、电维修人员，保证随叫随到。经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下：

1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。

2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。

3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。

4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方卫生，不断提升自身形象。

5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。

6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺



打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。

甲方： 乙方：

## 租房承诺书

根据《民法通则》第四条的规定民事活动应当遵循自愿、公平、等价有偿、诚实信用的原则。承诺人在清楚了解本次租房事宜所涉及的权责等问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：

### 用水安全承诺：

- 1、长时间离开房屋一定关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到接到相关单位的正常供水通知为止；
- 4、爱护公物，不用是拖把拖木地板，地板损坏本人赔偿；

### 二、用电安全承诺：

- 2、出门前一定关闭室内所有用电电器；

### 三、用气安全承诺：

- 1、绝不在室内再使用其他燃料，如瓶装液化气、煤等；
- 2、使用天然气设备前确保周围门窗打开通风透气；
- 4、烹调时，确保有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致天然气泄露；
- 7、凡涉及到燃气相关的专业操作，一定请具有相应资质的燃

气安装、维修企业负责施工；

9、热水器连续使用不超过30分钟。

四、其他承诺事项：

1、所承租房屋及室内所有物品均为良好状态；

4、公共物品人为损坏，同意维修费按人均分摊收取；

7、退房时，将室内卫生与清洁程度恢复原貌，否则出租方有权视本人租房违约，扣押金；

11、接受合租室友的监督，不在饭厅、厨房、入户花园等公区放置个人物品；

13、绝不高空抛物、翻越防护栏，如出现事故责任全部由本人承担；

说明：本承诺书签订时，出租方已经向本人用普通话、方言全部解释清楚以上各承诺事项的危害性以及法律与经济责任。同时出租方已经告知本人本《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

承诺人签字(手印)：

日期：年月日

## 房屋出租承诺书篇四

甲方（出租人）：身份证号：

乙方（承租人）：身份证号：

甲乙双方于年月日签订了租凭合同，合同期从年月日至年月日止。现甲方用出租给乙方的商铺，作为向永安市农村信用合作联社借款的抵押物。双方承诺在抵押期间，如遇借款人无力履行债务，永安市农村信用合作联社行使抵押权时，乙方不以任何借口阻碍、对抗永安市农村信用合作联社对抵押物的处置，特此承诺。

本合同一式叁份，甲乙双方各持一份，永安市农村信用合作联社存档一份。

甲方：乙方：

## 租房承诺书

根据《民法通则》第四条的规定民事活动应当遵循自愿、公平、等价有偿、诚实信用的原则。承诺人在清楚了解本次租房事宜所涉及的权责等问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：

### 一、用水安全承诺：

- 1、长时间离开房屋一定关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到接到相关单位的正常供水通知为止；
- 3、发现墙面、地面积水异常，立即请专业师傅检查，及时告知出租方，否则造成损失本人有责任承担；
- 4、爱护公物，不用是拖把拖木地板，地板损坏本人赔偿；

### 二、用电安全承诺：

1、凡涉及到用电专业操作，一定找专业电工处理，绝不使用500w以上电器（电吹风除外）；

2、出门前一定关闭室内所有用电电器；

三、用气安全承诺：

1、绝不在室内再使用其他燃料，如瓶装液化气、煤等；

2、使用天然气设备前确保周围门窗打开通风透气；

3、燃气器具使用前确保燃气阀门处于关闭位置，同时无

异常情况（如燃气味）方可通气点火，使用完毕一定关闭燃气所有燃气阀门；

4、烹调时，确保有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致天然气泄露；

6、如遇供气突然中断，确保燃气入户总阀及所有燃气具

阀门关闭，直至接到正常供气通知，才继续使用；

7、凡涉及到燃气相关的专业操作，一定请具有相应资质的燃气安装、维修企业负责施工；

8、绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬

挂杂物（如橱柜内以及周围燃气软管旁）；

9、热水器连续使用不超过30分钟。

四、其他承诺事项：

- 1、所承租房屋及室内所有物品均为良好状态；
- 4、公共物品人为损坏，同意维修费按人均分摊收取；
- 5、为保证合租室友的安全，不影响他人学习生活，仅租房时约定的使用人使用，不带一切外来人员承租房内；
- 7、退房时，将室内卫生与清洁程度恢复原貌，否则出租方有权视本人租房违约，扣押金；
- 8、挪动家具易损坏，绝不改变室内一切物品的摆放位置
- 10、房东已经告知本人到相关部门进行流动人口备案登记，否则造成的一切后果由本人承担；
- 11、接受合租室友的监督，不在饭厅、厨房、入户花园等公区放置个人物品；
- 12、不挪用公区桌椅板凳等公共物品作为私用，如出租方多次提醒无效，出租方有权视本人租房违约，扣押金并收回房屋；
- 13、绝不高空抛物、翻越防护栏，如出现事故责任全部由本人承担；
- 15、租房期间的一切个人行为绝不影响到合租室友以

说明：本承诺书签订时，出租方已经向本人用普通话、方言全部解释清楚以上各承诺事项的危害性以及法律与经济责任。

同时出租方已经告知本人本《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

## 承诺书

房屋出租方（甲方）：房租承租方（乙方）：

为了进一步提升本市场及周边环境质量，美化、净化商业区域环境，为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围，经双方协商一致，共同作出如下承诺。甲方承诺如下：1、2、3、4、5、6、按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作，确保正常供水、供电。定期召开租赁户会议，及时贯彻上级会议精神，共同来维护市场秩序。有足够的人力做好市场保洁工作，并及时清理和清除各种垃圾，同时确保区域内雨污水管道畅通对个别承租人，有违规行为的，如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等，必须制止和处理，确保市场容貌整洁。设立专门水、电维修人员，保证随叫随到。经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下：

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。

4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方卫生，不断提升自身形象。

5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。

6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。

## 《房屋租赁合同》

### 租房承诺书

为了让大家拥有一个和谐、舒适、安全的生活环境，根据《民法通则》第四

条规定的自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则，承诺人在清楚了解本次租房事宜所有问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：房费收取方法：每月元。

方法一：按月缴费租房时谈好租价维持3个月，3个月后根据实际租价调整。方法二：按季度缴费租房时谈好租价维持6个月，6个月后根据实际租价调整。方法三：按半年缴费租房时谈好租价维持12个月，12个月后根据实际租价调整。

#### 一、用水安全承诺：

1、长时间离开房屋一定会立即关闭水龙头；

2、停水后一定会立即关闭水龙头直到正常供水通知为止；

3、发现墙面、地面积水异常，及时告知出租方，否则造成损失本人全部承担；

## 二、用电安全承诺：

4、绝不自行改造电路；

5、个人新增500瓦以上电器，一定会先向出租方申请；

6、电气设备出现故障一定会找专业电工处理，绝不私自处理；

7、出门前一定关闭室内所有用电电器；

## 三、用气安全承诺：

8、室内绝不再使用其他燃料，如瓶装液化气、煤等；

9、使用燃气时一定会先打开厨房所有门窗，保证室内空气畅通

10、燃气器具使用完毕，一定会先将开关调到关闭的位置，每次使用前一定会确

认其处在关闭的位置上，方可通气点火；

11、烹调时有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致燃气泄露；

12、外出和晚间入睡前，一定会关闭气源灶前阀，长期不用燃具，一定会自觉关

闭燃气入户总阀；

13、绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬挂杂物。

## 四、其他承诺事项：



14、按月租住户在当且后5天内缴纳下月房费，按季度租住户在第三个月后5天内缴纳下季度房费，按半年租住户在第六个月后5天内缴纳下半年房费。

16、日常费用：本人同意房屋使用所产生的水费和垃圾费，按照/月计算(不足一月按整月计算)，电费每度元，按每月用电实际用量收取。

17、本人承诺节约使用水电，满足自己使用的同时维护合租室友的共同利益，否

则出租方有权视为本人租房违约在先；

18、为了保证各合租室友的安全，不影响其他人的学习生活，本人承诺未取得出租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

19、本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将

打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

20、本人承诺，绝不在墙面乱写乱画、增加挂钩等，否则出租方有权视为本人租

房违约在先；

21、承租房屋时，房东已经告知本人需更换房门锁芯，同时本人承诺出门会锁好

自己房门，进出大门一定会随手锁门，否则造成的损失由本人承担；

22、房东已经告知本人带身份证复印件到当地社区进行流动人口备案登记，否则

造成的一切后果由本人承担；

23、本人承诺租房时出租房已经告知本人禁止高空抛物、禁止翻越防护栏等其他

安全事宜，如再出现事故责任全部由本人承担；

24、出租方已经告知本人不得在室内储存任何违禁品、易燃品、爆炸品等物。同

时必须严格遵守中华人民共和国法律和当地物管部门的有关规定，遵守社会主义道德，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

五、承租房屋时，出租方已经向本人用普通话、方言给承租方全部解释清楚以上

各承诺事项的危害性以及法律责任，出租方已经告知本人《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

《房屋租赁合同》之附件二

租房承诺书

为了让大家拥有一个和谐、舒适、安全的生活环境，根据《民法通则》第四条规定的自愿、公平、等价有偿、诚实信用原则，承诺人在清楚了解本次租房事宜所有问题的前提下，向房屋出租方郑重做出如下承诺：

一、用水安全承诺：

- 1、长时间离开房屋一定会立即关闭水龙头；
- 2、停水后一定会立即关闭水龙头直到接到相关单位的正常供水通知为止；
- 3、发现墙面、地面积水异常，立即请专业师傅检查，及时告知出租方，否则造成损失本人全部承担；
- 4、爱护公物，本人绝不用湿拖把拖室内木地板；

## 二、用电安全承诺：

- 5、绝不自行改造电路；
- 6、个人新增500瓦以上电器，一定会先向出租方申请；
- 7、安装、维修、拆除、搬迁、移动用电设备等一定会请专业电工完成；
- 7、电气设备出现故障一定会找专业电工处理，绝不私自处理；
- 8、出门前一定关闭室内所有用电电器；

## 三、用气安全承诺：

- 9、室内绝不再使用其他燃料，如瓶装液化气、煤等；
- 10、使用燃气时一定会先打开厨房所有门窗，保证室内

## 空气畅通

11、燃气器具使用完毕，一定会先将开关调到关闭的位置，每次使用前一定会确认其处在关闭的位置上，方可通气点火；

12、烹调时，厨房内保证随时有专人照料，避免汤水溢出熄灭炉火，导致天然气泄露；

13、外出和晚间入睡前，一定会关闭气源灶前阀，长期不用燃具，一定会自觉关闭燃气入户总阀；

14、如遇供气突然中断，一定会立即将燃气入户总阀及灶前阀全部关闭，直至接到正常供气通知，才会继续使用；

15、增加、改装、拆除燃气设施和用具一定会请具有相应资质的燃气安装、维修企业负责施工。

16、绝不在燃气管道室或燃气管道周围牵挂电线、绳索悬挂杂物。

## 四、其他承诺事项：

17、本人承租房屋时已经检查、试用了所承租房屋内以及公区的一切设备设施，确定房东将房屋在良好状态下出租给本人；

19、本人承诺节约使用水电气，满足自己使用的同时维

生活，本人承诺未取得出租方同意绝不带亲朋好友留宿及在居室内聚餐搞活动、大声喧哗，否则出租方有权视为本人租房违约在先。20、本人承诺自觉维护室内环境卫生，自觉遵守《卫生值日表》，退房时，本人将打扫干净室内卫生，将房屋在良好状态下交付出租方，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

23、房东已经告知本人带身份证复印件到当地社区进行流动人口备案登记，否则造成的一切后果由本人承担；

25、本人承诺租房时出租房已经告知本人禁止高空抛物、禁止翻越防护栏等其他安全事宜，如再出现事故责任全部由本人承担；

26、出租方已经告知本人不得在室内储存任何违禁品、易燃品、爆炸品等物。同时必须严格遵守中华人民共和国法律和当地物管部门的有关规定，遵守社会主义道德，否则出租方有权视为本人租房违约在先。

五、承租房屋时，出租方已经向本人用普通话、方言给

承租方全部解释清楚以上各承诺事项的危害性以及法律责任，出租方已经告知本人《租房承诺书》包含但不局限于以上条款，凡因本人不按规定使用房屋，造成设备损坏、以及对周围邻居的生命财产造成损坏的，按所造成的损失赔偿，同时承担相应法律责任。

## 房屋出租承诺书篇五

(一)楼房成套住宅中一套住宅按间出租(转租)给4人以上(含4人)非亲属关系的成年人或出租给2个以上(含2个)家庭居住，且人均承租建筑面积不得低于10平方米;本篇文章来自资料管

理下载。非成套住宅人均承租建筑面积不得低于5平方米。

(二)不得将不分进出的客厅或者厨房、卫生间改为卧室对外出租。

(三)不得擅自将购买或承租的房屋分割搭建成若干小间，按间或按床位出租。

(四)不得将地下室、车库等对外出租。

20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日