

# 2023年工程项目施工合作协议书(通用9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 工程项目施工合作协议书篇一

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

### 一、项目概况及合作条件

1、本工程项目总建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，工程总价为\_\_\_\_\_万元人民币。

2、经过双方测算，本项目的前期进场开工等所产生的费用为\_\_\_\_\_万元左右，因此本工程项目计划投资\_\_\_\_\_万元。

3、本工程项目的投资、股份比例分配如下：\_\_\_\_\_

(1) 甲方\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_万元，占\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方\_\_\_\_\_以工程项目及技术投资，占\_\_\_\_\_%。

(3) 业主所支付的工程款，应优先支付工人工资及材料款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，应经双方同意后 方可付款。剩余的款项应先归还甲方的投资本金。

(4) 投资者应按照规定时间缴纳投资款，投资款应放在专用账户\_\_\_\_\_上，并且专款专用。各方都有权可随时查看、了解工程付款、垫款、收款的资金使用情况明细表、账户及资料。

## 二、工程管理责任及分工

### 1、责任及分工如下：\_\_\_\_\_

(1) 该项目的现场施工、质量安全及协调与其他相关部门的工作由\_\_\_\_\_主管。

(2) 该项目的会计日常工作由\_\_\_\_\_负责管理，出纳日常工作由\_\_\_\_\_方负责管理。

### 2、材料采购及其他

(1) 在该项目工程中使用的材料的品牌、单价、数量、采购等情况应经双方共同确认后方可进行。

(2) 在该项目工程中所需聘用的施工工组应由双方共同协商确定。

(3) 合作双方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积极配合、保证工程按时保质完成。

## 三、利益分享和风险承担

1、利润、风险分配：\_\_\_\_\_该项目的利润、分险分享承担标准为在扣除该项目的'各项成本费用后，按照甲、乙双方各\_\_\_\_\_ %比例分享承担。

2、本项目的管理员工工资按照项目部的规定发放。

## 四、其他

## 1、资金和管理

(1) 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由双方签字确认后方可支付。

(2) 该项目的工程进度往来款由\_\_\_\_\_负责跟踪落实，并存在开立专用账户上，专款专用。

(3) 该项目运营后，每个月号开一次工程进度例会，讨论工程相关事情。

## 2、出纳与财务管理

财务每月月底应将编制好现金日记账、银行存款日记账、存货日记账及相关的凭证提交给合作双方股东，并经双方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

## 3、合同争议与免责

(2) 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

## 4、本协议生效、终止及其他

(1) 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

(2) 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

(3) 本协议一式\_\_\_\_\_份，合作各方各执\_\_\_\_\_份，本协议自双方签字盖章之后生效。

(4) 本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由合作双方在中

国\_\_\_\_\_市签字。

甲方：\_\_\_\_\_（签字）

代表人：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_（签字）

代表人：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

## 工程项目施工合作协议书篇二

委托单位(甲方)：

监理单位(乙方)：

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》、《民用爆炸物品安全管理条例》、《爆破安全规程》(gb6722-20\_\_)公安部关于《爆破作业单位资质条件和管理要求》和《爆破作业项目管理要求》等有关法律法规。为切实加强爆破物品管理，确保爆破施工生产安全，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程委托的安全监理服务协商一致，订立本合同，以利共同双方遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、爆破施工单位：

四、监理范围：石方控制爆破安全监理工作

五、监理内容：按照经公安部门认定及专家评审确认的控制爆破等级进行爆破安全监理。

六、监理期限：自爆破工程开工之日起至爆破工程结束。

七、合同价款与付款结算方式：

1、监理费用：根据《爆破工程消耗量定额[]gyd102-20\_\_[]合同签订时，暂按合同额的6.0%收取工程爆破安全监理费。如果工程变更、工程量增加、环境因素发生变化，则甲方需向乙方支付增加部分工程量的工程爆破安全监理费。

2、付款方式：委托合同签订时一次性向乙方支付合同额对应的'安全监理费用。

八、委托单位权利与义务：

1、负责处理外部协调工作。

2、支持配合监理单位的工作，对监理单位所作出的指令、批复、通知等有关文件及时签认。

3、督促施工单位向现场监理人员提供与本工程相关的各类资料。

4、负责现场监理人员的办公生活、交通差旅及出发补助等费用。

5、及时支付监理费，由于委托方延迟付款时间而导致监理合

同中止，责任完全委托方承担。

## 九、监理单位权利与义务：

- 1、负责本工程爆破施工的安全监理。
- 2、指派一名爆破监理技术人员常驻现场，严格按照相关的规程、设计、评审、审批的内容及监理规范的条款实施监理工作。
- 3、监督爆破施工单位按审批的施工方案进行施工。若发现施工单位的爆破作业不符合相关规定，可立即要求其改正、整改或停工，并报告委托单位和当地公安机关。
- 4、查验爆破有害效应是否控制在设计范围内，审验爆破作业人员资格，制止无资格人员从事爆破作业。监督民用爆破物品领取、清退制度的落实情况。
- 5、根据施工需要，定期或不定期召开例会，提出并解决施工中相关的问题且做好各种资料的签证工作。
- 6、负责本合同范围内监理工作的内部资料收集管理和归档工作。

## 十、其它

- 1、本合同签字盖章后生效，如有变更由双方签订补充协议确定。双方履行完合同规定的义务后，本合同终止。
- 2、未尽事宜，双方协商解决。
- 3、本合同一式贰份，委托方、监理方各执一份。

委托单位(章)：

委托单位代表(签章):

年月日

监理单位(章):

监理单位代表(签章):

年月日

### 工程项目施工合作协议书篇三

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，合同在生活中的使用越来越广泛，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么正式、规范的'合同是什么样的呢？以下是小编为大家收集的建筑工程施工项目承包合同书，欢迎大家分享。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

1、工程地点：\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期，自开工内完成承包全部承包内容。

1、污水地底板验收合格后付\_\_\_\_\_%，主体验收合格后付至\_\_\_\_\_%，发包方进行竣工验收合格后付至\_\_\_\_\_%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

1、保修期

发包方竣工验收后日历天共计\_\_\_\_\_个月。

2、质保金

承包总价的\_\_\_\_\_%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

3、合同生效日期

合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_



身份证号： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

## 工程项目施工合作协议书篇四

发包人： \_\_\_\_\_ (简称甲方)

承包人： \_\_\_\_\_ (简称乙方)

依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及有关行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据\_\_\_\_\_县地区实际情况，双方就本建设工程的施工事项达成如下协议：

工程名称： \_\_\_\_\_

工程地点： \_\_\_\_\_

开工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

计划竣工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

预计合同工期： \_\_\_\_\_天

(一)采用包工包料和总承包形式；

(三)具体工程内容：根据甲方按需求现场指定位置项目施工，最后以甲方现场工程签证的工程量执行结算工程造价。

依照合同按时拨付工程进度款。

- 1、按照合同和工程施工组织设计的要求积极组织施工；
- 2、保质保量完成甲方指定工程项目；
- 3、遵守施工现场环境管理，安全管理，文明施工管理，创建安全文明施工达标工地。

1、乙方在施工中必须支持《百年大计、质量第一》的方针，严格贯彻执行国务院《建设工程质量管理条例》，严格执行建筑工程强制性标准，工程质量标准达到一次性验收合格。

2、乙方在施工中严格执行隐蔽工程检验制度，未经质检部门或甲方、监理代表检验的隐蔽工程不能进行下一道工序。

3、乙方在施工中严把质量关，应当检验而未进行检验的原材料不准提前使用。（钢材必须使用包钢等大厂材料，水泥必须使用正规厂家）。

1、工程开工后，按工程进度付工程总造价的30%，工程竣工验收合格，并结算后一次性付清70%。

按照国务院xx年《建设工程质量管理条例》保修的规定负责。

1、乙方因质量不合格造成的停工，全部责任由乙方承担。

2、乙方因工程质量不合格造成的返工，乙方应负全部责任。

4、如因甲方造成停工，不能按时交工，工期顺延，情况严重的另行议定。

甲方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_ (签章)

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_ (签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程项目施工合作协议书篇五

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲乙双方本着平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《爆破安全管理规程》[gb6722-\_\_][ ]《爆破作业项目管理要求》和《民用爆炸物品安全管理条例》及辖区公安机关相关规定，甲、乙双方就位于4号会展\_\_\_\_\_的责任管理达成以下协议：

### 一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

承包工程内容：布孔、钻孔、验孔、装药、填塞、钎探、防护、联络网、警戒、起爆、爆后检查、解除警戒、提供空压机给孔桩班组辅助清渣(含所有孔桩爆破作业的施工机械、人工、材料费用)，不含孔底清渣。

### 二、工程单价和工程量：

1. 工程单价：爆破单价按140元/m<sup>3</sup>(不含税费)，钎探单价按40元/元，甲方代扣2%的保险费用。

2. 工程量确认：以实际收方计算，若乙方装药量过大导致孔桩直径过大，孔桩收方直径不得大于土方开挖直径、钎探按

实际进尺深度收方。

### 三、进度款支付：

1. 工程进度款的支付：按照当月实际完成工程量的80%支付进度款。
2. 工程计量及结算：工程计量以双方实测数据为准，即工程计价款=工程量x单价；工程完工验收合格后15天内，完成工程结算及支付手续。

### 四、工期要求：

本合同工期：本项工程工期为31天：开工时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；竣工时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，若乙方原因拖延工期的，甲方有权按照5000元/天对乙方进行罚款处理。

### 五、双方责权利：

#### 甲方责权利：

1. 给乙方提供施工基础图1份。
2. 及时办理技术交底。
3. 为甲方工程师，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。甲方工程师负责履行甲方责任，处理现场问题，协调关系，负责质量、安全、进度、文明施工管理。
4. 甲方应按时按期支付乙方工程进度款和办理工程结算相关手续。
5. 每次爆破作业前，甲方负责清理施工便道及场地，为乙方安全运送民爆物品爆破提供必要条件。

乙方责权利:

1. 乙方负责办理爆炸物品使用相关手续。
3. 乙方须遵守爆破工程建设安全生产有关管理规定，严格根据经审批后的《爆破设计方案》组织施工。
4. 严谨违章作业、违章指挥、冒险施工，乙方服从甲方现场施工管理人员的'正确指挥，对违章指挥，乙方有权拒绝施工，因甲方违章指挥造成的一切经济损失及法律责任由甲方承担。
6. 按照《爆破作业项目管理要求》、《民用爆炸物品安全管理条例》和《爆破安全规程》[gb6722-20\_\_及相规定，必须进行爆破安全评估和监理的爆破作业项目，由此产生的爆破安全评估和安全监理费用由乙方承担，各单项工程施工的人员、设备进出场费用由乙方自理。
7. 乙方严格按照《爆破设计方案》《爆破施工方案》实施爆破，如有违反，所造成的一切经济损失和法律责任由乙方承担。
8. 若乙方在爆破过程中，由于装药量过多(少)爆破导致孔桩垮塌(欠爆)，由乙方全权负责。

六、安全责任:

1. 甲乙双方必须严格执行《爆破作业项目管理要求》、《民用爆炸物品安全管理条例》、《爆破安全规程》等国家、省、市有关规定，做好安全防护工作。
2. 乙方根据爆破区域实际条件及时优化爆破参数，科学管理。精心施工，确保爆破震动控制在国家规范允许范围内。
3. 若爆破中发生安全伤亡事故，医药费由乙方垫付，待甲方

报保险公司后，所报销的费用归乙方所有，其它费用由乙方承担，甲方不再支付任何费用。

## 七、违约责任

除不可抗力的原因，任何一方不履行合同，均要承担违约责任。

1. 甲方不安合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

2. 如乙方原因不按期完工给甲方造成损失的，由乙方承担并赔偿甲方损失。

八、工程计量结算支付完成后，本合同自行失效。

九、本合同一式六份，甲方执四份、乙方执二份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程项目施工合作协议书篇六

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

甲方将建筑工程项目委托乙方施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

1、工程名称：团风县十力中学学生宿舍改造

2、工程地址：十力中学院内

3、分包工程范围和内容：学生宿舍改造及附属工程

4、分包形式：包工包料

自xx年4月30日起开工至xx年7月26日止完工。

1、甲乙双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括分管安全生产的领导，各级专职和兼职的安全员；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

3、甲乙双方在施工前要认真勘察现场：

(1) 工程项目应由甲方编制施工组织设计；

(2) 工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计，制订有针对性的安全技术措施，乙方必须严格按施工组织设计的要求施工。

4、甲乙双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、施工前，乙方应组织召开现场安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6、施工期间，乙方指派同志负责本工程项目的有关安全、防火工作；甲方指派同志负责联系予以协助督促乙方执行有关安全、防火规定。甲方双方应经常联系，项目协助检查工程项目中有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

7、乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产防火管理的各类规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产防火管理以及督促定期检查的义务，对于查出隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定、制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利。

8、在生产操作过程中的个人安全防护用品，由各方自理，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品。

9、甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中产生的后果自行负责。

10、由乙方提供的机械设备、脚手架等设备，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用手续。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

11、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用和租赁，应由双方有关人员办理借用租赁手续。借出方应保证借出的设备和工具符合安全要求，但借入方必须尽心检验。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修以及在使用过程中发生的故障损坏遗失或造成伤亡事故均由借入使用方来承担责任，负责赔偿。

12、甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护



措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、更动。如确定需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙双方指派的安全员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责承担。

13、特种作业必须执行国家制定的《特种作业人员安全技术培训考核管理办法》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

14、甲乙双方必须严格执行各项防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火。消防器材不准挪作他用，不准任意玩意，损坏偷盗。动用明火必须三级动火审批手续，并制定防火监护人员，签发监护工作交底书，落实监护措施。焊工必须持有效证件上岗作业，严禁无证操作。生活设施内，严禁使用电炉，严禁使用碘钨灯照明取暖，烘烤衣服，不准私自使用液化石油气。不准私自拉接电线插座，不准躺在床上吸烟。电饭锅、电炒锅等电热器具应到甲方指定的专间集中使用，甲方应创造条件为乙方使用提供便利。

15、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

16、遵循先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务。乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均有关方负责。

17、甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高低压架空线路

的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底。乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

18、乙方在签订建筑工程施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，并向团风城建办(建设局)安监站、劳动局劳动保护检察部门、办理施工登记手续。

19、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等其它事故(包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等)，甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20、其他：

21、本协议经双方代表签字后盖章即生效：协议作为合同正本的附件一式四份，甲、乙方各执二份，安监站、中心学校各一份备案。

甲方法定代表人：

甲方安全负责人：

乙方法定代表人：

乙方安全责任人：

## 工程项目施工合作协议书篇七

了认真贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，强化工程项目施工安全管理，遏止安全事故发生，广水市路桥工程公司长岭高架桥项目经理部(以下简称甲方)与工程特种行业工作人员(以下简称乙方)充分协商，达成如下协议：

一、乙方进行施工现场必须安全统一着装。不准不戴安全帽、穿拖鞋等有悖安全的着装。

二、乙方必须持证上岗，不准酒后进入施工现场，严禁酒后进行高空、深坑作业、驾驶车辆、操作机械和机电设备。

三、固定线路长期使用要求架空，短期使用要求地埋。移动电力线路通电后必须有专人看管。电力线使用前应通过万用表检查是否断路，接头处要包裹严实，配电柜、配电盘应随手上锁。

四、没有取得相应特种行业操作证(照)的，不准进行相应特种行业(工种)的操作和未经批准私自操作。

五、危险物品的运输、使用、储存和处置必须有专职安全人员负责。

六、不准使用有主要机件故障的'起重设备;不准使用强(刚)度不合格的支架，模板和垫块、紧固件。

七、不准以任何理由对安全员的正当要求置之不理。

八、不准不系安全带进行高空作业。废气及有毒气体没有散尽，通风供氧设施不良时，不准进入深坑、深孔作业。

九、在施工过程中，乙方若发现存在安全隐患后，应立即停止施工，必须等消除安全隐患后，方能继续施工。若乙方不按安全规定和安全操作程序施工，造成安全责任事故，由乙方承担一切后果和全部经济责任。

十、此合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程项目施工合作协议书篇八

承包方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

甲方用地位于\_\_\_\_\_, 用地面积为\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>建成×层框架结构楼房住宅, 建筑面积约\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>给乙方以包工包料方式承包建设, 现经双方协商, 达成以下合同条款:

一、甲方提供建筑图纸给乙方施工, 乙方必须按图纸规定做好各项施工。乙方负责清理地基, 甲方按实际支出费用补给乙方清理地基款。

二、甲方按建筑面积\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>计算给乙方, 按投影计算面积, 工程竣工结算, 按实际工程量, 质量须达到验收合格标准。

三、乙方负责基础工程和主体工程包工包料建设。

1、基础工程: 乙方负责地基孔桩柱\_条的包工包料施工, 甲方按每立方米\_\_\_\_\_元计算给乙方, 孔桩直径\_\_\_\_\_米, 钢筋笼要求\_\_\_\_\_米, 计算给乙方应加护壁\_\_\_\_\_米。

2、乙方负责主体工程建设，内外墙装修，内墙、天花批灰底，外墙三面瓷砖，层面隔热层，天面拦河，铝合金窗、排水、排污管，外散水，屋内排污排水管封闭，完工时清理好一切多余建筑废料。

四、乙方负责一切工程机械、模板、排架、水电费用等施工用具和管理。

五、门洞、卫生间排气扇孔和厨房排气扇孔应按甲方指定位置和尺寸预留或安装。

六、建筑材料选用：钢材--国标韶钢，水泥--仙石牌水泥，排水管--联塑75管，排污管--联塑110管。

七、施工总工期为120天交付给甲方。

八、乙方施工时如出现质量问题和误差，甲方认定需要返工时，一切费用有乙方承担。

九、付款方式：完成工程建设的地基工程(标的物地基垫层只一层地面)，甲方支付\_\_\_\_\_万元;主体工程费用按工程进度\_\_\_\_\_ %支付，工程竣工后，经验收合格，甲方支付余下工程费用。

十、甲方的权利与义务：

1、甲方对乙方施工可以随时检查及现场监督，对不当行为可以制止。

2、在不影响乙方工期的情况下，甲方可以变更施工图纸。

3、甲方应按照本合同第九条规定向乙方支付相应费用。

4、工程竣工后，甲方可以要求乙方提供完整的竣工资料和竣工验收报告。

## 十一、乙方的权利与义务：

- 1、乙方各建设行为及建设用料均符合相关行业标准及积极性行业惯例并保证诚信；若工程质量不符合本协议要求或相关行业标准，乙方应无偿返工且应承担由此给甲方带来的`损失。
- 2、乙方自负己方人员及相应物品的安全责任，乙方人员出现的意外、伤亡等人身损害以及财产损失自负其责，甲方对此不负责任。
- 3、乙方因施工不当或未尽相应注意义务给他人人身或财产带来损害时，应付相应赔偿责任，甲方对此不承担责任。
- 4、乙方有权按照本合同第九条规定向甲方收取相应工程建设费用。

十二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按生产安全标准施工，做好各项安全措施，如在施工期间造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

十三、本合同未尽事宜，双方可当面商定或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同自双方签字之日起生效。合同正本两份，具有同等效力，由甲乙双方签字后分别保存。副本分数按自定，可报送所需部门。

## 工程项目施工合作协议书篇九

分包方(乙方)：\_\_\_\_\_

双方根据分工负责、配合协作的精神，共同完成\_\_\_\_\_工程之建筑安装任务，经充分协商，特订立本合同。

## 第一条工程名称

\_\_\_\_\_。(指分包部分之工程名称)

## 第二条工程地点

\_\_\_\_\_□

## 第三条工程范围

\_\_\_\_\_。(可用列附表办法)

## 第四条质量标准

\_\_\_\_\_。(可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出)

## 第五条承包方式

\_\_\_\_\_。(如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包方负责供应之材料，分包方应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)

## 第六条工程总价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_元整。

## 第七条工程包价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包方供应材料总值)。

第八条付款办法\_\_\_\_\_。

## 第九条工程期限

按本合同第三条规定的工程范围自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止全部完工。

#### 第十条中间交工

本工程项目范围内的\_\_\_\_\_工程，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完成交工。

第十一条双方联系制度及协作办法\_\_\_\_\_。

第十二条关于工程保密办法\_\_\_\_\_。

#### 第十三条违约责任

\_\_\_\_\_□

第十四条特殊条款\_\_\_\_\_。

第十五条合同有效期限，本合同自双方签字盖章后立即生效，在全部工程竣工，办理交工验收款项结清后失效。

#### 第十六条合同份数

本合同正式本二份，双方各执一份，副本\_\_\_\_\_份，总承包方收执\_\_\_\_\_份(其中送拨款银行及发包人各一份);分包方收执\_\_\_\_\_份。

总承包方(盖章): \_\_\_\_\_分包方(盖章): \_\_\_\_\_

负责人(签字): \_\_\_\_\_负责人(签字): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_地址: \_\_\_\_\_



电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_