

建筑行业自查报告总结 建筑业自查报告(汇总10篇)

“报告”使用范围很广，按照上级部署或工作计划，每完成一项任务，一般都要向上级写报告，反映工作中的基本情况、工作中取得的经验教训、存在的问题以及今后工作设想等，以取得上级领导部门的指导。那么，报告到底怎么写才合适呢？这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑行业自查报告总结篇一

由我们湖南省第三工程有限公司负责施工的烟囱工程位于佛山市南海区狮山林场，烟囱高度为：128米；合同暂定价xx万元。

1、建立保证体系，确保安全质量

自开工以来，在安全质量工作中，我们坚持做到组织落实、措施落实、制度落实，使安全质量工作一直处于良好的发展态势。没有发生任何安全质量事故，工程质量分项分部自检合格率99%。工程检验批共824个。

1.1健全保证体系，实现组织落实。

1.2采取有效手段，做到措施保证。为了确保创优目标的实现，我们在创优措施上重点抓了四个环节：

1.2.1加强岗前培训。

1.2.2加强物资管理，把好源头质量。

1.2.3完善施工工艺，提高工序质量。

三、规范内业资料整理工作，使资料书写规范，内容完整，真实可靠。内业资料作为工程建筑物的结构尺寸及施工情况的`真实记录。

1、1#、2#烟囱主体全部完成。

1、加强重点监控，确保安全生产。

2、全面落实创优措施，确保创优目标实现。

3、严格施工管理，保证合同目标。

建筑行业自查报告总结篇二

xx市建筑管理处：

为认真贯彻落实贵科《关于xxx20xx年建筑业企业资质动态核查工作的通知》精神，我公司于近期按照《建筑业企业资质管理规定》（建设部令159号）□□xxx建筑业企业资质管理实施细则》及《建筑业企业资质等级标准》，对照检查内容认真开展了企业资质复查工作，现将公司具体情况汇报如下：

公司成立于xxxx年x月xx日，并于xxx年x月份取得了房屋建筑工程施工承包叁级资质。公司现有职称的工程技术人员和经济管理人员xx人，中级以上职称人数为xx人，有一级建造师xx人，公司拥有注册资本金xxx万元，资产总额xxx万元，净资产xxx万元。

公司自成立以来，就贯彻和执行《建设工程质量管理条例》《建筑法》、《劳动法》、《合同法》及其他有关法律，严格按照建筑业企业壹级资质标准范围进行招投标和专业承包。建立了以公司总经理为首的质量安全生产指挥保证体系和以部门负责人为首的专业质量安全的保证检查监督体系□20xx年

度，公司全年工程结算收入xx万元，实现利润总额xx万元。公司还连续三年被评为xx省重合同守信用先进单位。所建项目工程质量均达到合格及以上标准，未发生一起严重质量缺陷和质量事故，未出现顾客对质量的投诉现象，更没受到过上级质量监督部门的纠正或处罚。

公司在内部管理中，始终坚持以为人本理念，严格遵守用工制度，与每一位职工签订了劳动用工合同。切实保护农民工的合法权益，及时为他们办理意外伤害保险，且从不拖欠农民工工资，积极配合地方政府对其进行务工就业管理和服务工作，本着社会和谐的原则，公司对农民工一视同仁，在劳动保障和工资方面优先照顾，工作时间清楚，劳动报酬明确，工资按月足量发放，从未发生拖欠和克扣现象。工程所在地劳动保障和建设行政主管部门未因本公司农民工工资问题接收到举报、申诉，并无劳动争议仲裁处理情况出现。

我公司严格遵守《建筑业企业资质管理规定》中第十四条所列行为，通过公开、公平、公正的原则，凭公司的实力投标中标。严格执行jgj59-99《建筑施工安全检查标准》和《建设工程质量管理条例》，特殊作业人员均经过培训、考核，遵循《特种作业人员安全生产技术操作规程》，持证上岗率100%。至今从未发生一起重大质量安全事故。

诚然，我们目前的管理水平、管理理念还有待完善和提高，需要上级的指导和关怀，需要不断学习和借鉴先进企业的管理模式，以进一步深化改革，努力创新。本次自查结果为：合格。现报请贵处，请贵处予以核查为感。

建筑行业自查报告总结篇三

为贯彻和落实集团公司《关于开展房屋建筑工程质量专项检查的通知》（项监函〔20xx〕22号）文件精神，进一步提升集团公司房屋建筑工程质量管理水平，进一步加强建筑工程质

量管理，全面落实质量责任，确保工程质量达标。我项目部于9月17日~9月22日，由项目经理带队，项目总工、技术质量部及分包项目经理、质量员参加，对本工程质量保障体系建立及管理情况、工程资料、工程实体等，进行了全面的自查，自查问题已形成书面材料下发各个分包及劳务分包单位，并限期进行整改复查。自查总体情况来看本项目在可控范围之内。

本项目由1~3#、5~11号住宅楼、1栋幼儿园、1栋会所、5栋商铺及地下车库建筑构成，1、5、8、9楼为18层住宅楼，2、3、6、10、11楼为27层住宅楼，7楼为32层住宅楼，总用地面积6436822m²，规划建筑总面积15844702m²，容积率2196。

2、工程进展

xx项目总进度计划累计完成13%，工程进展正常。

1楼承台及承台梁混凝土已施工完毕。3楼二层结构钢筋绑扎完成。6楼一层剪力墙板钢筋绑扎。8楼一层脚手架搭设。9楼一层脚手架搭设，地下车库14~29/a~r轴垫层浇筑完成。

1楼基础承台砼已浇筑8楼及裙房0600层梁柱砼已浇筑

9楼一层内支撑已搭设完成s1s2楼承台及梁支设中

3楼一层顶板钢筋绑扎中6楼地下室顶板钢筋绑扎中

地库aq1627垫层混凝土浇筑完成

3、工程质量保障体系建立及管理情况

有完整的质量检查记录，对事故隐患及时处理，落实整改措施。将分包单位纳入质量体系运行；制定分包单位质量管理

办法；对分包单位的考核评价；定期开展对分包单位的质量检查。建立施工组织设计编制、审批制度和重大专项方案专家论证制度。定期对质量管理人员进行培训，持证上岗。做好日常质量宣传工作，认真组织开展质量专项宣传活动、“质量月”等活动。按集团要求组织开展质量管理、检查活动，落实集团各项质量工作。

质量管理打分情况：总体标准分95分，总体实得分92分，得分率97%。

(2) 质量管理方面发现的问题。

质量整改通知单未附有回复记录

(3) 问题整改情况说明。

已按要求整改到位

4、工程实体质量情况

实测实量了3号地下车库、1号楼承台及承台梁、混凝土浇筑质量、外观尺寸、保护层厚度、平整度，共计100点，其中合格93点，点合格率为93%。

重点抽查了6楼地下车库底板、1#楼承台及承台梁钢筋绑扎质量及混凝土浇筑质共计100个点其中合格91个点，点合格率为91%。

(2) 工程实体方面发现的问题。

1#楼承台混凝土局部振捣不密实

(3) 问题整改情况说明。

已下发质量整改通知单，整改合格后报项目部复查。

5、技术与质量技术资料管理情况

(1) 软件资料由专职资料员管理，各单位、分部、分项工程验收评定报验资料，施工过程记录，技术与质量保证资料与实体同步。

技术与质量资料管理情况打分情况：总体标准分100分，总体实得分92分，得分率92%。

(2) 技术与质量资料管理方面发现的问题。施工记录中个别楼栋混凝土施工记录与实体不同步。

(3) 问题整改情况说明。已对不同步资料进行了完善补充。

6、施工质量亮点

3楼剪力墙接茬处贴海绵条防止漏浆混凝土施工质量较好

建筑行业自查报告总结篇四

县建设局：

根据贵局《县建设局关于切实做好地质灾害引发生产安全事故防范应对工作的紧急通知》精神，结合公司目前在建的工程项目实际情况，8月28日至8月30日，我公司对所承建的所有在建工程项目进行了认真、详实的自查，现将我公司的相关自检自查的情况报告如下：

8月28日，为认真贯彻落实通知要求，公司特成立了专项领导小组，相关领导小组成员名单如下：

组长□xxx

副组长□xxx

组员□xxx

公司领导小组首先学习了贵局的《县建设局关于切实做好地质灾害引发生产安全事故防范应对工作的紧急通知》精神,逐一对照通知的要求,对所承建项目进行分析,对容易发生建筑施工安全地质灾害评估。

8月29日,公司安全领导小组对县龙街敬老院改扩建项目工程进行了检查,该工程正进行基础施工阶段,公司领导小组根据通知的精神并结合28日评估结论进行检查,特别是施工现场深基坑、围墙等危险性较大的分部分项工程和施工现场(含临时生活设施)有没有处于洪水、泥石流、滑坡体等自然灾害发生区域;同时对施工工地的高边(切、斜)坡、挡墙等工程及房屋、边坡坍塌隐患进行全面检查,检查结果评定为安全。

8月30日,公司安全领导小组来到县龙街文化站项目工程检查,检查结果为安全。

在检查工程中,公司安全领导小组在各施工现场召集了项目经理、安全员和常驻施工现场的相关管理人员传达了贵局的通知精神,督促各施工队施工现场管理人员认真做好安全防范工作,要充分利用安监、气象、地质等部门的资源和信息,建立防灾减灾和应急管理协调机制,特别针对人员密集场所要做好预控和预警工作,全力消除灾害事故隐患排查工作。

具体联系方式如下:xxxxxx

建筑行业自查报告总结篇五

根据某某办[20xx]xx号文件和政府建管部门的相关指示精神,项目部x月x日下午召开了项目部安全会议,现场负责人佚名组织项目部主要管理人员及班组主要人员对施工现场安全生

产危险性较大的分部分项工程进行一次全面的安全自查，自查内容如下：

一、现场设备使用情况：

我方现在的大型机械设备有2台qtz63塔吊及其他中小型设备进行检查，建筑起重机械(塔吊)的备案、安装告知和检测合格报告、使用登记手续齐全，均符合起重设备管理相关要求，主要设备操作人员均持有特种操作证。

二、脚手架工程情况

目前，2#楼南立面为落地脚手架，其它三面为悬挑脚手架，搭设高度为5.4米，已对二楼施工进行了有效的防护，检查中发现悬挑首层的硬质封闭滞后，且个别位置立杆离结构边大于300mm□另外对现场模板支撑体系进行了检查，发现2#楼2层结构的支撑体系，部分位置扫地杆稀缺，现场要求班组人员当天组织人员按专项方案和安全技术交底完成整改。

三、办公场所、集体宿舍消防情况

对于现场仓库的氧气乙炔作安全警示，使用和摆放达到安全距离，灭火器材数量基本配足，现场木材堆放处已设置灭火器，消防器材专人负责管理，集体宿舍内检查未发现大功率电器，消防通道、紧急疏散通道、安全出口明确畅通。

此次检查后，项目部安全管理人员加强了起重设备和安全防护的检查，对查出的违规行为，制定整改计划，明确整改措施及时消除；下步工作中将牢固树立“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，增强自身的安全责任感，真正落实好安全生产。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

建筑行业自查报告总结篇六

摘要：节能减排是全球关注的问题。

当前，我国处于工业化和城镇化的快速发展时期，伴随着建筑总量的不断攀升，能源消耗急剧上升。

作为节能减排的重要内容，建筑节能也倍受关注。

本文根据自己多年的工作经验，阐述了建筑节能的措施。

关键词：建筑节能措施

建筑节能是指在满足人们正常生活，学习和工作需要的前提下，在建筑规划设计、建筑材料生产、建筑物施工及使用过程中，采用新材料、新技术，合理设计建筑围护结构的热工性能，提高采暖、制冷，照明、通风、给排水和管道系统的运行效率，降低能耗，合理、科学、有效的利用能源，从而达到提高建筑舒适性及节约能源的目的。

简单来说，就是用尽量少的能源，过尽量舒适的日子。

一、整体及外部环境的节能设计

(1) 合理的选址

建筑选址主要是根据当地的气候、土质、水质、地形及周围环境条件等因素的综合状况来确定。

建筑设计中，既要使建筑在其整个生命周期中保持适宜的微气候环境，为建筑节能创造条件，同时又要不破坏整体生态环境的平衡。

还有一个因素就是坡度问题，坡地对建筑节能的影响，主要是太阳辐射得热和通风两个方面，影响效果因坡向和坡度大小而不同。

基地的坡向为南向或接近南向，将有利于基地内建筑的冬季太阳辐射得热，也便于提高建筑用地的容积率。

(2) 合理的外部环境设计

在建筑位址确定之后，应研究其微气候特征。

根据建筑功能的需求，应通过合理的外部环境设计来改善已有的微气候环境，创造建筑节能的有利环境。

在建筑周围合理布置树木、植被，既可有效地遮挡风沙、净化空气，还能遮阳、降噪，从而减少空调能耗。

创造人工自然环境，如在建筑附近设置水面，利用水来平衡环境温度、降风沙及收集雨水等作用。

(3) 合理的规划和体型设计

合理的建筑规划和体型设计能有效地适应恶劣的微气候环境。

它包括对建筑整体体量、建筑体型及建筑形体组合、建筑日照及朝向等方面的确定。

像蒙古包的圆形平面，圆锥形屋顶能有效地适应草原的恶劣气候，起到减少建筑的散热面积、抵抗风沙的效果；对于沿海湿热地区，引入自然通风对节能非常重要，在规划布局上，可以通过建筑的向阳面和背阴面形成不同的气压，即使是在无风时也能形成通风，在建筑体型设计上形成风洞，使自然风在其中回旋得到极好的通风效果，达到节能的目的。

日照及朝向选择的原则是冬季能获得足够的日照并避开主导风向，夏季能利用自然通风并防止太阳辐射。

然而建筑的朝向、方位以及建筑总平面的设计应考虑多方面的因素，建筑受到社会历史文化、地形、城市规划、道路、环境等条件的制约，要想使建筑物的朝向均满足夏季防热和冬季保温是困难的，因此，只能权衡各个因素之间的得失，找到一个平衡点，选择出这一地区建筑的最佳朝向和较好朝向，尽量避免东西向日晒。

二、单体的节能设计

(1) 墙体节能

现在大多建筑采用的是空心砖和砌块砌体。

空心砖承重墙一般采用整砖平砌，孔洞沿垂直方向且长圆孔顺墙长方向设置，空心砖不宜破凿，不够整砖时用实心砖外砌。

墙中洞口预埋件和管道处，应用实心砖砌筑，并在砌筑时留出或预埋，不得随意凿孔和用水泥砂浆填孔。

避免外墙体出现通缝、不密实、冷热桥的现象。

墙体的保温层通常设置在墙体的内侧或外侧。

设在内侧技术措施简单，但保温效果不如外侧；设在外侧可节省使用面积，但措施不当易产生开裂、渗水、脱落、耐久性减弱等问题，其造价一般也高于内设置。

施工工艺一般采用抹灰、喷涂、干挂、粘贴、复合等方式。

以各种轻骨料加入水泥、石灰、石膏、化学聚合物等胶结料，并加入少量助剂按一定比例配制而成的保温砂浆，一般都采用抹灰的施工方式。

保温砂浆应在基层质检验收合格，屋面防水层完工，与墙体相连的隔墙、门窗框、管线施工不破坏保温层的情况下方可施工。

施工时环境温度不低于5℃，夏季应注意保湿养护。

于233网校论文中心<http>

(2) 门窗节能

外门窗是住宅等建筑能耗散失的最薄弱部位，其能耗占建筑总能耗的比例较大，所以在保证日照、采光、通风、观景要求的条件下，尽量减小住宅外门窗洞口的面积，提高外门窗的气密性，减少冷风渗透，尽可能提高外门窗本身的保温性能，减少外门窗自身的散热量。

控制住宅窗墙比，《民用建筑节能设计标准》对建筑不同朝向的窗墙比做了严格的规定，各朝向都不尽相同，且一般情况下北向的窗墙比要比南向的小一半。

设置“温度阻尼区”。

目前已经使用的方法有很多，在住宅中，将北阳台的外门、窗全部用密封阳台封闭起来，外门设防风门斗，楼梯间计成封闭式的，对屋顶上人孔进行封闭处理等措施均能收到良好的节能效果。

改善住宅门窗的保温性能。

主要有户门与阳台门应在满足防火、防盗要求的情况下，在门的空腹内填充聚苯乙烯板或岩棉板，以增加其绝热性能；窗户最好采用钢塑复合窗和塑料窗。

提高住宅外门窗的气密性，减少冷空气渗透。

可以设置泡沫塑料密封条，使用新型的、密封性能良好的门窗材料等，且门窗在这方面的措施是很相近的。

(3) 屋面节能

通常屋面保温是将密度低、导热系数小、吸水率低、有一定强度的保温材料设置在防水层和屋面板之间。

可选择的保温材料很多，板块状有加气混凝土块、水泥或沥青珍珠岩板、水泥聚苯板、水泥蛭石板、聚苯乙烯板、各种轻骨料混凝土板等；散料加水泥等胶结料现场浇筑的有珍珠岩、蛭石、陶粒、浮石、废聚苯粒、炉渣等；采用松散料直接或袋装设置在尖顶屋面下或吊顶上部的有膨胀珍珠岩、玻璃棉、岩棉、废聚苯粒等；现场发泡浇筑的有硬质聚氨脂泡沫塑料和粉煤灰、水泥为主料的泡沫混凝土等。

屋面同时应采取有效的隔热措施，通常在屋面结构上部或下部设置通风隔热层、采用高效保温材料隔热、屋顶结构上设反射层或蓄水植被等。

(4) 配电系统节能

变压器是配电系统的重要部分，在我国供电系统中电网损耗占供电容量7.7%，其中变压器损耗占60%左右，因此降低变压器的供电损耗，在节能降耗方面具有重要的意义。

降低变压器自身的损耗，合理选择变压器的容量。

输电线路合理选用导线，目前配电系统中选用的导线多为铜线和铝线，由于铜的电导率比铝高，所以除一些特殊线路选用铝线外，配电系统中应尽量选用铜线。

住宅照明设计中要尽可能多选用高效和长寿命的节能光源，在建筑设计中最优先选择的光源是节能灯和led灯。

照明灯具的控制方式要根据建筑的类别、使用的不同特点和要求区别对待，做到既方便使用，又节约电能。

(5) 对建筑进行夜间通风

夜间通风方法的方法主要适用于夏季，其原理是在夜间引入室外的冷空气，通过冷空气与建筑维护结构的蓄热材料接触换热，冷却建筑材料，达到蓄冷目的。

在夏季，气温炎热，为了获得舒适的室内环境，则需要空调等降温。

而此时，因为夜间的室外温度比室内低得多，所以夜间室外冷空气则可以作为一种很好的自然冷源加以利用。

针对夜间通风的原理来说，只要室外的温度低于室内的温度，就可以将它作为一种冷源加以利用。

在讲求节约社会的今天，节能要从每一个方面做起，对于建筑这个耗能大头，更应该做好榜样，从材料、结构，技术等方面的一点一滴做好节能。

建筑行业自查报告总结篇七

（小白楼项目部）

根据京建发【2011】445号文件的要求，我单位组织了自查自纠工作，具体情况如下：

1. 我招标单位具备相应的资质，没有超越自治范围的代理业务。
2. 自查我单位代理的业务没有违法、违规手段操纵的招标活动。
3. 自查我招标代理机构没有挂靠或违法转让招标代理业务。
4. 我单位严格执行公司保密制度，没有对外泄露保密的招标活动有关资料。
5. 我单位没有涂改、倒卖、出租、出借或以其他形式非法转让工程招标代理资质证书。

北京奇泰桥工程技术咨询有限公司

2011年9月30日

建筑行业自查报告总结篇八

工程自20xx年12月12日开工以来，工程的安全、质量均符合规范要求，现就工程的安全自查情况如下：

二、焊工均持证上岗，作业时焊工穿戴好防护衣具，电弧焊焊工戴好防护面罩，焊工作业范围内有焊工操作规程及其安全警示标志。

三、施工现场及其周边的各种安全警示标志均正确悬挂齐全。

四、现场临时用电所有设备的金属外壳均与专用保护零线连接，专用保护零线由配电室的零线端子引出，保护零线的统一标志为绿/黄双色线。各种机械设备保证了“一机一箱一闸一漏电保护”；施工现场所有用电设备，除做保护接零外，都在设备负荷线的首端设置漏电保护器。

五、现场运行管路管线。

六、塔吊操作人员均持证上岗，派有专人指挥操作，塔机周围操作规程及安全警示标志齐全。

七、检查中发现个别作业人员未戴安全帽，针对于此问题，安全员立即对其教育安全知识，现施工现场作业人员均戴好安全帽，高处、临边作业人员均系好安全带。

八、外架搭设、安全网绑扎均符合规范要求，架工均持证上岗，作业过程中均系好安全带。

九、通道口搭设的防护棚牢固，符合规范要求；楼梯口、电梯井口按规范设置防护栏杆和平网，预留洞口防护严密。

十、各种材料、构件堆放按照品种、规格进行堆放，并设置明显的标志牌。水泥库具备有效的防雨、防潮措施，分品种和型号堆放。

十一、施工现场配备有足够的消防器材，消防器材灵敏有效。

十二、有健全治安保卫制度和治安保卫工作领导小组，配备保卫人员。

十三、发现个别私拉乱接现象，安全员立即对其进行批评教育。

建筑行业自查报告总结篇九

自查报告

xx市建筑管理处：

为认真贯彻落实贵科《关于xxx2012年建筑业企业资质动态核查工作的通知》精神，我公司于近期按照《建筑业企业资质管理规定》（建设部令159号□□□xxx建筑业企业资质管理实施细则）及《建筑业企业资质等级标准》，对照检查内容认真开展了企业资质复查工作，现将公司具体情况汇报如下：

公司成立于xxxx年x月xx日，并于xxx年x月份取得了房屋建筑工程施工承包叁级资质。公司现有职称的工程技术人员和经济管理人员xx人，中级以上职称人数为xx人，有一级建造师xx人，公司拥有注册资本金xxx万元，资产总额xxx万元，净资产xxx万元。

公司自成立以来，就贯彻和执行《建设工程质量管理条例》《建筑法》、《劳动法》、《合同法》及其他有关法律，严格按照建筑业企业壹级资质标准范围进行招投标和专业承包。建立了以公司总经理为首的质量安全生产指挥保证体系和以部门负责人为首的专业质量安全的保证检查监督体系，2011年度，公司全年工程结算收入xx万元，实现利润总额xx万元。公司还连续三年被评为xx省重合同守信用先进单位。所建项目工程质量均达到合格及以上标准，未发生一起严重质量缺陷和质量事故，未出现顾客对质量的投诉现象，更没受到过上级质量监督部门的纠正或处罚。

建筑

公司在内部管理中，始终坚持以为人本理念，严格遵守用工制度，与每一位职工签订了劳动用工合同。切实保护农民工

的合法权益，及时为他们办理意外伤害保险，且从不拖欠农民工工资，积极配合地方政府对其进行务工就业管理和服务工作，本着社会和谐的原则，公司对农民工一视同仁，在劳动保障和工资方面优先照顾，工作时间清楚，劳动报酬明确，工资按月足量发放，从未发生拖欠和克扣现象。工程所在地劳动保障和建设行政主管部门未因本公司农民工工资问题接收到举报、申诉，并无劳动争议仲裁处理情况出现。

我公司严格遵守《建筑业企业资质管理规定》中第十四条所列行为，通过公开、公平、公正的原则，凭公司的实力投标中标。严格执行jgj59-99《建筑施工安全检查标准》和《建设工程质量管理条例》，特殊作业人员均经过培训、考核，遵循《特种作业人员安全生产技术操作规程》，持证上岗率100%。至今从未发生一起重大质量安全事故。

诚然，我们目前的管理水平、管理理念还有待完善和提高，需要上级的指导和关怀，需要不断学习和借鉴先进企业的管理模式，以进一步深化改革，努力创新。本次自查结果为：合格。现报请贵处，请贵处予以核查为感。

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2012年11月1日

建筑

建筑行业自查报告总结篇十

能源是我国的战略物质和经济发展的动力，又是后代人生存的必要条件，建筑节能是贯彻国家节约能源法和可持续发展战略的大事，所以节能建筑的设计者又实际上承担了一份牵涉到国家发展战略和后代人生存条件的社会责任。

1. 节能建筑设计原则和要求

各类建筑应按照相应的节能设计标准设计，设计文件应符合

相应节能设计标准的规定。

如：居住建筑应按照湖北省地方标准《居住建筑节能设计标准》DB42/301-设计并符合其规定；旅游旅馆建筑应按照《旅游旅馆建筑热工与空气调节节能设计标准》GB50189-93设计并符合其规定；公共建筑应遵照公共建筑节能设计标准设计并符合其规定；设有集中采暖与空调系统的建筑，应遵照采暖通风与空气调节设计规范设计并符合其规定等。

1.1 节能建筑设计应贯彻“因地制宜”的设计原则

这里所指的“地”主要是指建筑物所在地的气候特征。

如武汉属典型的夏热冬冷地区，其气候特征，主要表现为夏季闷热，冬季湿冷。

因此，武汉地区的节能建筑，必须适应武汉地区的气候特征，既不能照搬严寒地区的建筑型式，也不能照搬夏热冬暖及海洋性气候地区的建筑型式，更不能照搬四季如春的温和气候地区的建筑型式。

1.2 建筑外围护结构的热工设计应贯彻超前性原则

现行建筑节能设计标准对建筑外围护结构热工性能的规定性指标，水平较低，仅仅是实现现阶段节能50%目标的需要，距离舒适性建筑的要求甚远，与发达国家的差距很大。

随着我国经济的发展，建筑节能设计标准将分阶段予以修改，建筑外围护结构的热工性能会逐步提高。

由于建筑的使用年限长，到时按新标准再对既有建筑实施节能改造是很困难的，因此应贯彻超前性原则，特别是夏季酷热地区，建筑外围护结构(屋顶、外墙、外门外窗)的热工性能指标应突破节能设计标准规定的最低要求，予以适当加强，

应控制屋顶和外墙的夏季内表面计算温度。

1.3 建筑设计者要有社会责任感

社会上的人每做一件事，就自觉或不自觉地对社会承担了一份社会责任，工程设计更是如此。

设计单位和设计人员设计一项工程，工程自施工建设开始，设计者就开始对它承担起终身的社会责任。

工程责任的范围广，且责任重大，所负责任的时间长(直至设计使用周期止)。

因为能源是我国的战略物质和经济发展的动力，又是后代人生存的必要条件，建筑节能是贯彻国家节约能源法和可持续发展战略的大事，所以节能建筑的设计者又实际上承担了一份牵涉到国家发展战略和后代人生存条件的社会责任。

2. 现行的节能建筑技术

2.1 太阳能

太阳能是最重要的基本能源，生物质能、风能、潮汐能、水能等都来自太阳能，太阳内部进行着由氢聚变成氦的原子核反应，不停地释放出巨大的能量，不断地向宇宙空间辐射能量，这就是太阳能。

太阳内部的'这种核聚变反应可以维持很长时间，据估计约有几十亿至几百亿年，相对于人类的有限生存时间而言，太阳能可以说是取之不尽，用之不竭的。

太阳能建筑一体化，现阶段主要有两种体现形式：一是光热建筑一体化，在建筑上安装太阳能热水器、采暖器等，将太阳能转化为热能再加以利用。

二是光伏建筑一体化，即将太阳能光伏产品集成到建筑上，充分利用建筑外表面，安装多种光伏发电产品，所产生的电能或供自身使用或并网输送。

由于太阳能资源极为充沛，并且可供安装太阳能产品的建筑面积不断增加和太阳能开发利用技术的不断进步，太阳能建筑一体化的前景越来越被人看好。

由于在节能方面有着明显优势且推广利用成本不高，光热建筑一体化成果喜人。

据介绍，我国已成为世界上最大的太阳能热水器生产国和消费国，每年的总产量已经超过1500万平方米，产值超过200亿元，占全世界推广量的70%以上，每年以25%以上的速度递增。

2.2地热泵

地源热泵是热泵的一种，是以大地或水为冷热源对建筑物进行冬暖夏凉的空调技术，地源热泵只是在大地和室内之间“转移”能量。

利用极小的电力来维持室内所需要的温度。

在冬天，1千瓦的电力，将土壤或水源中4-5千瓦的热量送入室内。

在夏天，过程相反，室内的热量被热泵转移到土壤或水中，使室内得到凉爽的空气。

而地下获得的能量将在冬季得到利用。

如此周而复始，将建筑空间和大自然联成一体。

以最小的低价获取了最舒适的生活环境。

3. 结语

节能建筑还应注重生态环保。

生态环保是指建筑本身，都要适应地域的气候特征，充分利用基地周边的自然条件，从建造、运行到拆除再利用，各个环节都对环境不构成威胁，在建筑中力争做到“取于自然，回归自然”。

节能建筑强调建筑运营和使用全过程的少废、少污，要求建筑系统尽可能减少对自然环境的负面影响，如空气污染、水污染、固体垃圾等污染物的排放，减少对生物圈的破坏，最终达到维系一个人类与自然生物和谐共存的生态环境。

绿色建筑要对物理环境加以控制，通过各种绿色技术手段合理地提高建筑室内的舒适性，同时保障人的健康生活，给居民提供良好的生活环境质量。

【参考文献】

[2] 俞孔坚, 景观:文化、生态与感知[m].北京:科学出版社, .

[3] 周维权. 中国古典园林史[m].北京清华大学出版社, .

[4] 彭一刚. 中国古典园分析[m].中国建筑工业出版社, .

[5] 郦芷若, 朱建宁. 西方园林[m].河南科技出版社, 1999.

[6] 刘滨谊. 现代景观规划设计[m].东南大学出版社, .

[7] 彭一刚. 中国古典园林分析[m].北京: 中国建筑工业出版社, 1986.