

# 2023年租房续签押金合同(汇总5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 租房续签押金合同篇一

出租人(甲方):

承租人(乙方):

甲乙双方经协商，甲方同意原出租于甲方的房屋及其设施租赁给乙方，房屋产权属于甲方。房租地址：\_\_\_\_\_，续租事宜达成如下协议并共同遵守。

二、续租期间房屋月租金\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_

三、付款频率乙方每次交\_\_\_\_\_个月租金，下期租金应提前\_\_\_\_\_天交于甲方。

四、房屋原押金\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_不变，待甲乙双方协议退房时，甲方应退还乙方该押金。

五、续租期间房屋内设施维修，乙方应及时通知甲方或物业公司，甲方并及时安排维修。重要设施需要进行大修时，乙方应通知甲方。属于房屋内设施正常损耗维修的，费用由甲方承担，但若由于乙方原因造成的修理，则费用由乙方承担。

六、本续租协议其他条款，仍按照原《租赁合同》执行并保持不变，本续租协议与原租赁合同密不可分，与原租赁合同具有同等法律效力。

七、本协议中未列明事项及执行中发生的争议，甲乙双方应协商解决，协商不成的，可申请仲裁、起诉。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。复印件及传真件具有协议同等效力。

九、本协议甲乙双方签字当日起生效。

十、甲乙双方可以协议决定收(付)款方式。

收款方银行账号\_\_\_\_，开户行\_\_\_\_，户名\_\_\_\_，备注：

出租人(甲方)

承租人(乙方)：

签订日期：

## 租房续签押金合同篇二

甲乙双方经协商，甲方同意原出租于甲方的房屋及其设施租赁给乙方，房屋产权属于甲方。房租地址：，续租事宜达成如下协议并共同遵守。

三、付款频率乙方每次交个月租金，下期租金应提前天交于甲方。

四、房屋原押金元，大写(人民币)：不变，待甲乙双方协议退房时，甲方应退还乙方该押金。

五、续租期间房屋内设施维修，乙方应及时通知甲方或物业公司，甲方并及时安排维修。重要设施需要进行大修时，乙方应通知甲方。属于房屋内设施正常损耗维修的，费用由甲方承担，但若由于乙方原因造成的修理，则费用由乙方承担。

六、本续租协议其他条款，仍按照原《租赁合同》执行并保持不变，本续租协议与原租赁合同密不可分，与原租赁合同具有同等法律效力。

七、本协议中未列明事项及执行中发生的争议，甲乙双方应协商解决，协商不成的，可申请仲裁、起诉。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。复印件及传真件具有协议同等效力。

九、本协议甲乙双方签字当日起生效。

十、甲乙双方可以协议决定收(付)款方式。

收款方银行账号开户行户名备注：

### 租房续签押金合同篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

1、根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就出租方：地址为□x号房屋出租给承租方，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本协议。

2、租赁期限：3个月，自20xx年x月x日至20xx年x月x号止。房屋租金额为x元，家具水费、电费、煤气租赁期满按数字，收费标准多退少补。

3、该房屋现有装修及设备、设备情况详见协议清单作为出租方按照本协议约定交付承租方使用和承租方在本协议租赁期满交还该房屋时的验收依据。

4、承租方应按时交纳租房期间的水费、电费、煤气费。如因不及时交费出现滞纳金由承租方承担。

5、未经出租方同意，承租方不得转租、转借承租房屋。未经承租方同意，出租方不得提前收回房屋或转租他人。

6、租赁期满协议自然终止，房屋到期后承租方准时交回房屋。

7、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：承租方：

身份证号：身份证号：

20xx年x月x日

## 租房续签押金合同篇四

您好！本人于年月与您签订的关于（房屋地址）的`租赁合同，将于年月日到期。因本人决定不再与您续租，所以请您在合同到期之日起算一周之内搬离，并做好清场和恢复工作。对于一周之后仍未搬离的物品，将被视为放弃处理，本人有权自行处理，并不负任何责任。另外，如不做好房屋恢复工作，本人将按照租赁合同规定，从押金中扣掉您相关费用。

特此通知，谢谢合作！

房东：

20xx年6月12日

## 租房续签押金合同篇五

出租方(甲方):

承租方(乙方):

甲乙双方经协商,于20xx年月日续签本合同,并就以下各条款达成协议,相互约束并共同遵守之。

第一条: 租赁范围及用途

- 1、甲方同意将位于的房屋继续租赁给乙方使用,计建筑面积为60平方米。
- 2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条: 租赁期限租赁期暂定为三年,自20xx年6月8日至20xx年6月7日止。租赁期满后乙方若需续租,需在合同期满前一个月通知甲方,在同等租约条件下,即在本合同租赁期内,乙方诚实履行本合同各项责任的前提下,乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条: 租金及支付方式

- 1、年租金为人民币。
- 2、支付方式: 租金需预付,乙方以每六个月为一个支付周期。乙方每六个月支付一次,甲方在相关月份前三十天通知乙方付款,乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下六个月的租金,依次类推。
- 3、租赁期内,甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的'房屋维修甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上下水、电源)和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因使用需要，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因政策性原因导致乙方不能继续使用该房屋从事网吧经营的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条：争议解决方式本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，也可向人民法院起诉。

第八条：其他未尽事宜由甲、乙双方协商补充。补充条款与该合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方签字即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

文档为doc格式