

最新圣都装修合同签(精选9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

圣都装修合同签篇一

承接方（乙方）：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：_____农贸市场

二、工程项目：门面装修

1、门面地面铺设瓷砖，打地角线，要求平整；隔一个卫生间墙面铺瓷到顶，门面隔为二层，一层门面，二层住房，留出吊顶空间，楼梯扶手要求木制、刷漆、光亮。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，协商确定。

三、工程总造价：_____万元。

四、承包方式：包工完成装修，装修材料由甲方的自己购买。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，_____个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工期：自_____年_____月_____日起至_____

年____月__日止，共____天。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日

圣都装修合同签篇二

尊敬的客户您好!感谢您选择****装饰有限公司，我们将用优质的服务，衷心回报您对我公司的支持与厚爱。

大写(金额)：万仟佰拾元角分。

甲方(签字)： 乙方代表(签字)： 日期： 年月日日期： 年月日

装潢设计定金协议说明

对于本定金协议，公司做如下规定：

(1)本定金协议收费标准：100平米以下住宅收费20xx元；100-200平米住宅收费5000元；200-500平米住宅收费8000元；特大面积收费另计。本定金在客户签订合同之时，凭本协议转为工程尾期款。(2)收取定金后7个工作日左右(视工程

大小调整、复式及别墅另计)，设计师为客户出相关的施工图纸及工程预算，图纸包括：原建图、平面布局图、地面布置图、天花布局图、立面造型图、效果图，以便客户在签订合同前确定方案。

(3)如客户不满意设计方案及工程预算，设计师将继续对工程方案进行调整、改进至客户满意为止，如客户单方中止设计，定金不退。在没有签订施工合同前客户如需将图纸带走则按相关规定收取设计费。

(4)我公司不承担任何物业押金及物业管理费。

(5)设计师口头承诺您的任何条件，必须在合同或预算书中注明，否则视为无效。

(6)本协议一式两份，甲、乙双方各一份。

以上条款自20xx年1月1日起执行，最终解释权归****装饰有限公司所有。

圣都装修合同签篇三

乙方（需方）：江苏***工程有限公司

（商业机密 切勿外流）

甲乙双方基本信息

甲方（供方）：

地点：苏州

电话：传真：

业务担当：

投诉电话：

乙方（需方）：

地点：

电话：

负责联系人：

手机：

甲乙双方经友好协商，本着平等、自愿、诚实、互惠互利的原则，就甲方与乙方所经营的产品等合作事宜达成如下协议：

第一节、甲方权利、义务

第1条 甲方有义务将甲方产品信息、营销方案、市场信息提前与乙方进行沟通，以便维

护乙方的第一知情权和优先选择权。

第2条 甲方有权要求乙方按照合同约定支付货款。

第3条 甲方有义务采取有效措施，杜绝其工作人员以公司或私人名义向乙方工作人员（包

括项目经理和设计师）私下直接或间接给予返利、赠送礼金、贵重礼品、有价证券，

或采取其他变相手段提供不当利益。如果乙方人员私下向甲方或甲方业务人员索贿如：礼金、贵重礼品、有价证券等，甲方有义务拒绝支付并向乙方进行投诉。

第4条 甲方有权对乙方营业场所及其产品的销售方式提出改进建议。

第5条 甲方应协助乙方进行各种与甲方提供产品有关的促销活动。

第6条 甲方提供给乙方的宣传资料应真实可靠，若存在虚假宣传或侵犯他人知识产权的，

甲方承担一切责任及经济损失。

第7条 若甲方提供的产品配件是第三方的产品，甲方保证已获得使用许可，该使用不侵

犯第三方的合法权益。否则因此而产生的一切责任均由甲方承担。

第二节 乙方权利、义务

第1条 乙方应按合同规定向甲方支付货款。

第2条 乙方有权对甲方产品信息、营销方案、市场信息具有第一知情权和优先选择权；

在合同约定条件内及市场同等交易、合作条件下，乙方有优先选择权，对于甲方生产或经销的新产品，甲方同意给予乙方享有首销权或同期销售权。

第3条 乙方有义务第一时间向甲方提供客户信息，并在其客户群中对甲方产品进行宣传。

第4条 项目经理及相关专业人员第一时间配合甲方做好技术交底工作。

第5条 负责甲方施工的监理与协调工作。

第6条 以上事项未尽事宜，双方友好协商解决。

第三节 合作方式及结算方法

第1条 合作方式

系，并将其信息归档报备。

本传真与乙方报备。

3) 甲方可以派技术合作人员（设计师、项目经理）身份配合销售。

第2条 返点比例

1) 中央空调：模板成交价格的5%

3) 新风系统：模板成交价格的10%

4) 净水系统：模板成交价格的10%

5) 地源热泵：模板成交价格的7%

6) 其他项目：具体项目具体协商

第3条 结算方法

1) 甲方签约的客户：自收到客户的设备、材料款，将相应的合同总金额的返点返还于甲方。

试完成付最后的30%。

甲方单位（盖章）

甲方代表（签字）

签约日期:

乙方单位（盖章） 乙方代表（签字） 签约日期:

圣都装修合同签篇四

_____公司(以下简称甲方)为统一和提高_____ (以下简称乙方)的店面和产品形象。为乙方营造更好的销售环境,经双方协商,本着自愿、平等、互惠、互利的原则,达成如下协议:

自协议签定之日,甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括:

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体色调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

自协议签订之日起,乙方需向甲方交纳装修保证金人民币_____元整。

乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品,否则将扣除乙方的装修保证金。

甲、乙双方合作满一年后,乙方能很好的维护甲方的产品形

象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

本协议修改由双方协商解决。

本协议自双方盖章之日起生效至_____年_____月_____日终止。

甲方：_____ 乙方：_____

帐号：_____ 帐号：_____

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

圣都装修合同签篇五

甲方：

乙方：

为明确甲、乙在工程施工中的权利和义务，搞好配合协作，保质、保量顺利完成本工程，经双方充分协商，特签订本合同便共同遵守，严格执行。

一、总则：

1： 工程名称：

2： 工程地点：

二、工程造价

- 1、本工程商定的工程内容按所付预算书中的所列项目由乙方总承包、工程总价为人民币（大写）
- 2、本工程所付预算书双方应作充分协商后确定，自合同签订之日起则不再另行讨论、变更。
- 3、甲方如需要在预算内容外增加工程内容，由乙方根据实际增加工程量，做出预算，双方充分协商确定后，甲方应将追加预算金额在三日内全部支付给乙方，确认签字后方可施工。

家庭装饰合同书

三、工程期限

- 1、本工程施工期限自场后起算至年月
- 2、施工中，如遇下了情况影响正常进行时，双方应积极协商解决，不应追究乙方责任。
 - （1）施工期间因遇不可抗拒自然灾害致使被迫停工者。
 - （2）因甲方提出变更设计或要求变更设计，增加工程施工内容，致使原施工进度无法如期实施者。
 - （3）因停电、停水四小时以上，工期向后顺延。
 - （4）施工期间由天气等原因，致使施工无法正常进行。
 - （5）交叉施工中造成的误工。（指乙方只承担部分装修项目时，与甲方自行安排的其他施工队伍交叉施工）

四、质量及竣工验收

1、为保证施工期及工程质量，乙方派工地代表看守工地。

2、装饰工程属工程类，甲方应允许乙方有一定误差。

(1) 如木工制作中由于材料存在着干燥程度不够的问题，施工过程中出现轻微变形现象，甲方不得追究乙方责任。

(2) 如墙、顶面涂料饰面中由于气候条件及墙面本身问题等客观原因，会使墙面出现少许裂缝，甲方不得追究乙方责任，乙方负责维修。

(3) 交叉施工中由对方造成的质量问题，由甲方负责协商，所需费用由对方承担。

(4) 工程未验收，甲方提前使用或擅自动用，由此产生的质量或其他问题有甲方承担责任。

(5) 乙方提出验收之日起三天内，若甲方不验收，视同验收。

五、付款方式：

1、合同签订之日甲方向乙方预付工程预算总额的40%。工程木工完工后，甲方向乙方预付工程预算总额的35%。刷乳胶漆前交付总工程款20%。待完成工程验收后三日内付清工程款的5%。

2、甲方不如按时付款，乙方有权在商定付款日三日后停工。

六、甲方责任：

1、本工程施工的用电、用水及其费用由甲方承担。

2、提供施工人员生活便利条件。

七、工程维修：

本工程自竣后两年内，如遇有因施工质量造成损坏的，乙方在接到通知后十日内负责维修，并承担费用，如因甲方使用不当或意外事件如水淹造成的损坏，乙方亦负责维修，费用甲方承担。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 日期：

圣都装修合同签篇六

总包单位（以下简称乙方）：广西__公司

分包单位（以下简称丙方）：广西__公司

根据工程的实际需要，经协商甲方同意乙方将“阳光世纪商业综合楼”的外墙装修工程分包给丙方，为了保证工程的顺利完成，实现优质、高效、低耗和文明施工的目标，特制定本三方协议。明确各自的责权利，以资共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：“阳光世纪”商业综合楼外墙装修工程

工程地点：南宁市__35号

工程内容：“阳光世纪”商业综合楼玻璃幕墙、铝塑板幕墙

二、工程承包范围和承包方式：

丙方根据甲、乙方认可的方案以及施工图的要求对商业综合

楼的外墙装饰工程工包料施工。

三、结算方式：

- 1、甲方直接与丙方进行结算，结算方式双方另订协议确定。乙方给丙方在结算手续上提供便利（如为丙方的签证及结算资料盖章等）。
- 2、甲方按与丙方结算总价的5%给予乙方项目部工程配合费及2%的工程管理费。
- 3、工程的税金含在丙方的承包价中，由丙方负责缴纳。项目部工程配合管理费自身的税金已含在配合管理费内，由乙方缴纳。
- 4、乙方与丙方再另订分包合同具体确定双方责任，不再另行增加费用。
- 5、至20__月30日止阳光世纪工人生活区水、电费用由乙方负责缴纳，此后工人生活区的水、电费用由甲方负责缴纳。

四、工程管理：

乙方与丙方完善分包手续，乙方对工程进行全程跟踪控制管理，并配合丙方施工，竣工资料由丙方负责收集、整理并提交乙方，由乙方汇总统一申报竣工验收。

五、工程款支付：

- 1、工程款由乙方委托甲方直接拨付给丙方。需支付工程进度款时，由丙方提出申请，乙方签字确认并出具支付委托书后报甲方审核。
- 2、甲方在给丙方拨付进度工程款的同时，按付款额的5%付给乙方配合费。

六、三方责任约定：

1、甲方责任：甲方根据合同的付款条约，根据工程进度给乙方和丙方，分别拨付配合费和工程进度款。若甲方未能及时付款，则甲方应承担因此造成的损失且工期应顺延。

2、乙方责任：与丙方完善相关分包手续并备案，按分包合同履行总包的权利和义务，负责对丙方施工全过程进行全面管理。协助配合丙方做好现场成品的保护、防火防盗、安全、文明施工管理工作。

3、丙方接受乙方的管理，按分包合同要求按时、按质完成施工任务，并保证提供材料的品牌、规格、型号与样本及甲方要求的相一致。丙方所承包的分包工程的质量保修由丙方负责，丙方在质保期内，工程发生质量问题，在接到保修通知后24小时之内到现场进行免费维修，否则甲方有权自行维修处理并扣除相应的质保金。质保期内，因工程质量导致的损失，丙方承担相应的赔偿责任，丙方应做好安全生产，文明施工，保证工程的安全管理和人身安全，丙方原因造成的人身安全责任由丙方自行负责。

七、本协议履行期间有争议时，三方协商解决，协商不成，可向当地人民法院起诉。

八、本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份，本协议自订立之日起生效，保修期满后，本协议告终止。

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人（或委托人）：_____

法定代表人（或委托人）：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

日期：___年___月___日

日期：___年___月___日

圣都装修合同签篇七

甲方：

乙方：

甲方将_____工程发包给乙方施工，为了明确双方责任、保证施工顺利进行，经双方充分协商，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 工程内容：

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积_____m²□单价为_____元/m²□此单价不含税金、配合费）。

2、工程总造价为_____，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工程量（门窗不除空、不除踢脚线）计算，并结合签证按实际结算。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后，_____天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为_____天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

- 1、遇到不可抗拒的灾害或事故。
- 2、甲方要求变更设计图纸，工程内容或增加项目。

第六条 工程款支付

甲方在乙方将工程材料送至现场时应付乙方材料款的_____（按送货单）。乙方工程分四次工程量（第一遍腻子粉，第二遍腻子粉，第一遍墙漆，第二遍墙漆），甲方应在乙方每完成一次工程量付工程进度款_____万元整。工程竣工验收合格，剩余工程款一次性付清。

第七条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿位置，甲方承担此费用。
- 2、按第六条支付乙方进度款。
- 3、负责提供施工相关的资料。
- 4、甲方派_____为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方要派_____为工地现场代表，负责行使乙方的权利和义务。
- 3、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。
- 4、做好文明施工，工完场清工作。

第八条 违约责任及争议解决办法

- 1、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。
- 2、合同履行过程中如果发生争议，双方协商解决，如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第九条 其他事项

- 1、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。
- 2、本合同壹式叁份，甲方执壹份，乙方执贰份，经双方签字盖章生效，至工程价款全部结清后自动失效。
- 3、合同签订地点：

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

__年__月__日

圣都装修合同签篇八

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

一、工程地址□xxxx

二、居室规格：房型层(式)室厅卫。

三、施工内容：详见本合同附件《装饰施工内容表》。

四、委托方式：双方商定采取下列第种承包方式。

1. 乙方包工、包全部材料；
2. 乙方包工、部分包材料，甲方提供部分材料；
3. 乙方包工、甲方包全部材料。

五、工程开工日期□xx年xx月xx日

六、工程竣工日期□xx年xx月xx日

工程总天数：天

工程价款(金额大写)元。

一、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
详见本合同附件《家庭装饰工程主材料报价单》。

二、施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签定补充合同。

三、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

一、甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装饰工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

二、乙方提供的材料、如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

一、合同一经签定，甲方按照下表中的约定直接向乙方支付工程款。

支付次数 支付时间 支付金额

第一次 开工前三日 xx年xx月xx日 元

第二次 工程进度过半 xx年xx月xx日 元

第三次 工程验收合格 xx年xx月xx日 元

二、甲方付清工程价款，详见本合同附件《家庭装饰工程工程结算单》，乙方向甲方办理移交及发放工程保修卡，详见本合同附件《家庭装饰工程工程质量保修卡》。

三、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格，未结清工程价款时，不得交付使用。

四、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《家庭装饰工程工程变更表》，双方应签定补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

1. 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

(将不选定的解决方式划出)

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后，重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

二、施工过程中，任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

一、本合同和合同附件由双方盖章、签字后生效。

二、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

三、本合同(包括合同附件、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

圣都装修合同签篇九

乙方(承包方)：_____

针对本工程的具体情况，甲、乙双方本着自愿、平等、诚实、信任的原则协商一致，共同订立如下条款，以资双方共同

信守。

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程项目及承包范围：具体详见《工程预算表》。

4、 承包方式：_____

5、 承包日期：自_____年____月____日始，至_____年____月____日止，工期共____天。

6、 工程预算总额：人民币_____元整(小写：_____元)。

1、 于签署本合同当日，甲方向乙方支付工程预算总额的____%工程备料款，即人民币_____元(大写)；工程进行至泥水工程完工后，甲方向乙方支付工程预算总额的____%工程进度款；即人民币_____元(大写)；工程进行至油漆工程进场时，甲方向乙方支付工程预算总额的____%工程进度款；即人民币_____元(大写)；另装修工程余款____%，即人民币_____元(大写)，自双方验收合格进行工程结算办理移交手续后之日起7个自然日内，由甲方一次性向乙方支付完毕。

2、 工程进行期间，如甲方未按合同约定时间支付进度款，则乙方有权停工，工期顺延。

3、 工程竣工办理移交手续后之工程尾款，如未按以上约定付款方式及时付清款项，乙方有权向甲方按100元/自然天的标准收取滞期费，直至甲方付清为止。

4、 工程竣工办理移交手续后，乙方交500元给甲方为保修押

金，保修期限12个月，保修期满后甲方将保修押金一次性返还给乙方。

- 1、 该合同签署当日，乙方须出具装修施工图，甲方签字认可后，作为开工资料，交乙方项目经理办理开工手续。
- 2、 因乙方设计方案出图和/或改图不及时，造成工期延误，工期不顺延；因甲方审图和/或确认方案不及时延误工期，工期顺延。
- 3、 施工过程中，甲方要求修改个别设计方案的，乙方设计师须在接到通知3天内进行修改，并通知甲方确认，因此而造成的工期延误，工期顺延。
- 4、 施工过程中，因甲方未按该合同约定之付款方式付款且延误至7个自然日以上的，乙方有权停止施工，直至甲方付清款项，乙方继续施工，由此造成的工期延误，工期顺延。
- 5、 因甲方原因，增加工程量和/或工程项目更改时，工期顺延。
- 6、 因乙方安排组织施工不当导致的工期延误，工期不顺延。
- 7、 工程竣工后，甲方提出整改要求的，由此造成的工期延误，工期顺延。
- 8、 因甲方所属的物业管理部门原因导致的工期延误，工期顺延。
- 9、 因停水、停电、台风等客观原因导致的工期延误，工期顺延。
- 10、 无论何原因引起的工期变更，须由甲乙双方对变更原因、变更时间予以协商确认。

11、以上条款中之工期顺延条款造成合同工期延误，甲乙双方互不支付工期延误费；工期不顺延条款造成合同工期延误，由乙方按50元/自然日标准向甲方支付延误费。

施工过程中，如甲方要求增加施工项目(内容)，甲乙双方须签署《工程项目(内容)变更确认单》，乙方按《工程项目(内容)变更确认单》组织设计、施工。

竣工工程验收：工程施工完毕，乙方通知甲方进行竣工工程验收；甲方自接到工程验收通知3日内，须协同乙方进行竣工工程之工程量及工程质量验收；竣工工程验收完毕，甲方对工程质量提出整改要求的，乙方须按甲乙双方约定的整改时间内完成整改内容及进行竣工工程复验；如甲方在约定时间内不能及时进行竣工工程验收及复验且超过3个自然日的，自3日后，甲方须按50元/天支付乙方施工场地看护费；竣工验收完毕，甲乙双方办理工程移交手续。

工程竣工，甲乙双方办理完移交手续后，乙方须在2个自然日内向甲方送达《工程结算表》，甲方须在工程验收合格7个自然日内付清所有的结算款项。

1、 保修服务时间：12个月，自工程竣工次日起算。

2、 保修内容及保修范围：

(2)、乙方以包工包料形式进行的施工项目因甲方使用维护不当引起的质量问题、乙方以包工不包料形式进行的施工项目因材质引起的质量问题，乙方实行有偿保修，乙方代买装修材料的，乙方收取材料费、人工费，甲方自购材料的，乙方收取人工费。

(3)、乙方施工项目超过保修期的，对甲方实行有偿维护，收费内容为：材料费、人工费。

- 1、 本合同自双方签署后，即发生法律效力，未正式履行该合同条款之前，如甲乙任何一方单方面终止该合同，须按合同预算总额的2%向对方予以赔偿。
- 2、 施工期间，乙方因施工耗用的施工现场水、电、气费由甲方承担。
- 3、 施工期间，乙方不得在施工现场生火或使用电炉做饭、取暖。
- 4、 施工期间，因乙方施工操作不当或在施工现场生火或使用电炉造成的一切灾害及不身伤亡由乙方负全部责任。
- 5、 工程未竣工移交之前，如甲方提前或擅自使用工程成品和/或甲方自购物品而造成的损坏，甲方自行承担一切损失并承担乙方因此导致的返工、误工费用。
- 6、 施工完毕，乙方须对施工现场进行清洁整理。
- 7、 由于不可抗力事件对合同履行带来一定影响，根据程度不同，甲乙双方协商解除合同、部分履行合同、延期履行合同事宜。

1、 与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲乙双方友好协商解决。

2、 本合同一式二份，双方执一份，具同等法律效力，双方应共同遵守。

3、 本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日