

2023年施工现场应急预案与应急处置方案 (通用9篇)

为确保事情或工作顺利开展，常常要根据具体情况预先制定方案，方案是综合考量事情或问题相关的因素后所制定的书面计划。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

施工现场应急预案与应急处置方案篇一

为及时、有效的处理措施，防止事故恶化，减少损失，制定本预案。

2.1由项目负责人、安全员、机管员、电工等成立应急小组。项目负责人同志任应急小组组长。

组员：

具体分工如下：

2.2、负责现场，掌握了解事故情况，组织现场抢救；

2.4、负责维持现场秩序，做好当事人、周围人员的问讯记录；

2.5、负责妥善处理好善后工作，负责保持与当地相关部门的沟通联系。

3.1事故发生后在现场人员应立即切断电源。

3.2组织人员抢救伤员尽快解除重物压迫，减少挤压力综合症的发生，并转移至安全地方。

3.3若挤压部位有开放创伤及出血者，应及时止血。

3.4若有骨折（伤肢等）应及时的用夹板等简单的固定期。

3.5立即拨打120急救中心讲明事故地点、严重程度，并派人到路口接应，迅速转往医院。

3.6及时拨打现场值班电话和通知有关负责人员。

常备药品：消毒用品、急救物品（绷带、无菌敷料）及各种常用小夹板、担架、止血袋、氧气袋。

医院救护中心：120

报警：110

火警：119

工地现场值班电话：

有关负责人联系电话：

项目负责人：

安全员：

技术负责人：

6、注意事项

6.1事故发生时应组织人员进行全力抢救，视情况拨打120急救电话和马上通知有关负责人。

6.2注意保护好事故现场，便于调查分析事故原因。

6.3对伤肢不应抬高、按摩或热敷。

6.4止血时应避免加压除有大血管裂外不用止血带。

施工现场应急预案与应急处置方案篇二

坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，坚持“以人为本、安全发展”的理念，结合施工现场的实际情况，落实工程建设各方安全生产主体责任和管理部门的安全监管责任，严格贯彻执行安全生产法和规章制度，认真解决突出问题，有效防范和遏制安全事故的发生。

组长：温xx

副组长：骆xx

组员：钟xx

1、春节期间的岗位巡检工作

春节期间施工现场值班工作，实行24小时值班制度，有规律的在施工现场巡查，对施工现场防火、防盗等进行重点巡查，遇到紧急情况要及时赶赴事故现场，组织抢救和处置，并及时、如实上报 落实好春节期间安全保证应急救援组织机构等应急资源，加强应急准备情况的检查，完善应急救援机制，达到有效防范和应对突发事件的发生。现已排出春节假期值班人员表，安排好专人值班，公布值班电话，严肃值班纪律，值班人员一定要坚守岗位，尽职尽责，做好上情下达，下情上报工作，保证24小时值班信息畅通，明确负责人。春节期间每天的值班负责人必须实时对现场监控设备进行监控和维护。并已将值班表张贴在施工现场，向甲方、监理提交值班表，已完善信息沟通机制。另附春节值班表：

2、施工现场安全保证措施

(1) 施工现场消防保证措施

x月xx日，工人退场后，组织项目部全体人员、各分包队伍负责人及安全管理人员对现场消防隐患进行全面排查。采用阻燃帆布对易燃物进行覆盖，要求覆盖率达到100%，检查灭火器材的配备情况，对灭火器失效或配备数量不足的情况及时更换、补充，防止春节期间因烟火爆竹燃放引起现场火灾事故的发生；对现场消防栓进行全面检查，确保消防器材配备到位。春节值班人员针对现场易燃物的覆盖情况、危险品存放库房及现场的消防器材、设施进行每日巡查，消除施工现场火灾隐患。

(2) 施工现场临时用电安全保证措施

针对现场临时用电情况开展全面排查，分配电箱全部做断电处理。配电室及分配电箱张贴封条进行封闭。春节值班人员对现场临电设施进行每日巡查，并填写巡查记录，确保春节期间临电安全，无事故发生。

(3) 施工现场安全防护措施

对沿线各个工作面进行巡检，半填半挖段应拉红线挂彩旗，比如d标段k17+300—k21+850路段挂彩旗。填土因下雨发软地段及时处理，（在k17+450清理路边堆土，保证道路畅通宽阔□k19+400—k19+700清理路标石渣，铺平路面□k22+000—k20+060排路面坑洼积水填石渣压实□k20+710—k20+730清理路边石，理平路面通行□k21+780—k21+850石渣填平压实。）放置标志牌，原老路挖除部分处放置标志牌，指引车辆通行，如k17+300—k21+850路段处。针对施工现场安全隐患进行上述防范处理措施后，着重告知各个值班人员在值班期间重点巡查，预防安全事故发生。

（4）现场物资安全保证措施

严格落实保安及项目值班人员24小时值守制度，对物资存放区进行日常巡查，发现异常情况及时进行处理，并上报领导小组，确保不发生物资丢失现象。

3、生活区安全保证措施

项目节点完成后，组织工人有序退场，并对生活区进行全面检查。值班人员对生活区封闭情况进行每日巡查，发现异常情况及时采取应急措施，并上报领导小组。

（1）工程发生安全事故后，值班人员应及时采取有效措施，抢救伤员，防止事故进一步扩大。

（2）事故发生后，值班人员应及时将事故发生的时间、地点、事故具体情况及人员伤亡情况报告领导小组，按领导小组指示对事故进行应急处理，同时间上报监理，业主单位。

（3）事故应急处置结束后，值班人员应当查明事故原因，做好事故的善后工作，避免类似事故的发生。

施工现场应急预案与应急处置方案篇三

为全面贯彻落实本市20xx年元旦春节烟花爆竹安全管理工作的总体部署，切实做好本市建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作，按照新修订的《北京市烟花爆竹安全管理规定》和《北京市烟花爆竹安全管理工作领导小组关于印发北京市20xx年元旦春节烟花爆竹安全管理工作方案的通知》（烟花领导字[20xx]1号）的有关要求，特制定此工作方案。

20xx年元旦春节烟花爆竹安全管理目标为：通过各级建设行政主管部门和全体施工人员的共同努力，落实好五环内禁放措施，切实保证施工现场不储存、不燃放烟花爆竹，确

保周边燃放不对施工现场安全构成威胁，坚决防止火灾事故发生。

市住房城乡建设委成立20xx年建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作领导小组。市住房城乡建设委副巡视员王鑫任领导小组组长，市住房城乡建设委施工安全管理处处长凌振军、市建设工程安全质量监督总站站长魏吉祥任领导小组副组长，各区住房城乡建设（市）建设委、经济技术开发区建设局主管副主任（副局长）及各集团、总公司主管副总经理任领导小组成员。领导小组办公室设在市住房城乡建设委施工安全管理处。

（一）市住房城乡建设委的职责

按照市政府总体部署，组织协调全市建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作，做好元旦春节期间大风、雨雪、空气雾霾等极端天气情况下的应急应对工作。

（二）各区住房城乡建设（市）建设委的职责

在市住房城乡建设委的组织指导下，在本区政府的领导下，对本辖区在建工地进行传达部署、宣传教育、隐患排查等工作，督促工程参建单位加强内部宣传教育，开展隐患排查治理，配齐消防设施和水源，落实施工现场内可燃物的清理、覆盖、浇湿阻燃等工作，组织好禁放点的看护和应急值守工作。

（三）各工程参建单位的职责

各施工单位是施工现场烟花爆竹安全管理工作的责任主体，负责建筑工地上及其周边30米范围内的巡查看护工作，在建筑工地周边设置统一的永久性禁放标示，加强对工程项目管理人员和所有作业人员宣传教育，并向周围社区居民宣传“建筑工地为法定禁放区域”、“建筑工地及其周边30米

范围内严禁燃放烟花爆竹”。建设单位负责执行建筑工地禁止储存、燃放烟花爆竹的相关规定，督促施工单位做好落实工作。各监理单位负责做好施工现场的安全监理工作。

20xx年元旦春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作分三个阶段开展：

（一）启动部署阶段（20xx年12月31日前）

市住房城乡建设委将召开动员部署大会，与各区住房城乡建设（市）建设委、各集团总公司签订《北京市20xx年建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作责任书》（见附件）。

各区住房城乡建设（市）建设委和各集团总公司要结合实际情况，成立领导小组，制定专项工作方案，召开专题会议，部署本辖区、本企业元旦春节期间烟花爆竹安全管理工作。各区住房城乡建设（市）建设委要与本辖区在建工程项目、各集团总公司要与下属二级公司、各施工单位要与本单位各工程项目签订烟花爆竹安全管理责任书，明确责任。

（二）宣传教育和隐患排查阶段（20xx年12月31日至20xx年3月2日）

1. 做好内部宣传教育和对周边居民的宣传工作。

各区住房城乡建设委和各集团、总公司要认真做好“禁放时间、禁放地点、禁放品种、禁放行为”等知识的宣传，特别强化对新增禁放点和禁放品种的宣传，在元旦春节前，要组织一次烟花爆竹安全管理“进工地”活动，营造良好氛围。

在元旦春节前，各工程施工单位要通过开展农民工夜校授课、发放宣传材料、张贴宣传画和警示标语、设置宣传专栏、悬挂宣传横幅等形式，教育工程项目管理人员和所有作业人员在施工现场内严禁存放、燃放烟花爆竹，同时在施工现场以

外燃放烟花爆竹时，做到“依法、文明、安全燃放”，禁止酒后燃放烟花爆竹。要通过在工地大门外、施工围挡或周边围墙设置硬质禁放标志牌、悬挂宣传横幅等方式对周围居民宣传“建筑工地为法定禁放区域”、“建筑工地及其周边30米范围内严禁燃放烟花爆竹”等。各施工现场必须制作不少于一条“建筑工地及其周边30米范围内严禁燃放烟花爆竹”的宣传横幅，悬挂于施工现场内建筑物主体结构或其他明显位置。

2. 全面加强隐患排查、禁放看护和应急值守工作

各工程参建单位要以项目部为单位组织学习贯彻新修订的《北京市烟花爆竹安全管理规定》等政策性文件，并结合《北京市住房和城乡建设委员会关于印发□20xx至20xx年度建设工程施工现场冬春季火灾防控工作和预防煤气中毒工作实施方案》的通知》（京建发□20xx□489号），持续开展火灾隐患自查自纠工作。在元旦春节期间，各施工现场必须安排项目负责人带班和项目管理人员24小时值班。要加大隐患排查和禁放看护力度，配齐消防设施和水源，重点加强对施工现场屋面、外墙、安全网、基坑肥槽、漏油的机械以及生活办公区、材料集中堆放场地的隐患排查和看护工作，全面做好施工现场内可燃物的清理、覆盖工作。对火灾风险较大的部位要进行浇湿阻燃，对可燃物清理确实存在困难的，要增加人力、物力重点看护。

各区住房城乡建设（市）建设委在除夕和元宵节前，要对本辖区在建工地至少组织一次排查，严格“明确禁放部位、明确责任领导、明确落实部门、明确看护力量、明确看护措施”要求，抓好“责任单位、责任领导、责任部门、责任力量、责任时间、责任岗位、责任措施、责任效果”的“八个责任”落实。查看项目带班值班人员、巡查看护人员是否在位、消防设施及水源是否能用、无人居住生活区是否断电等，发现问题及时责令整改。在烟花爆竹燃放期内，要加强巡视，增加巡查人员，督促工程参建单位落实好各项防范工作。各区

住房城乡（市）建设委在2月9日前，要统计汇总出本辖区在建工地春节期间（除夕至正月十五）领导带班和项目管理人员值班安排。

元旦春节及元宵节燃放期间，各区住房城乡建设委要安排人员加强对辖区内施工现场的监督抽查。市建设工程安全质量监督总站结合网格检查，加强对各区住房城乡建设委、各工程参建单位落实烟花爆竹安全管理工作情况的监督抽查。

建工集团、城建集团、市政建设集团应急抢险大队应做好抢险备勤工作，确保人员、物资、设备到位，发生突发事件，做到响应及时，措施得当，果断处置，防止事态的影响进一步扩大。

（三）总结分析阶段（20xx年3月3日）

各区住房城乡（市）建设委和各集团、总公司要对20xx年元旦春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作进行总结，包括召开会议部署次数、签订责任书份数、发送短信条数、宣传教育人数、检查次数、发现及整改隐患条数、看护巡查人数等，于20xx年3月4日前将工作总结报送至市住房城乡建设委施工安全管理处。

施工现场应急预案与应急处置方案篇四

防汛防台风应急预案为了切实加强抗台防汛工作，保障人员的生命安全，控制和减少财产的损失，本着“安全第一、以人为本、以防为主、常备不懈”的原则，根据我公司的《事故应急救援预案》，为此制定台风专项应急预案。

成立以项目部经理为组长的应急领导小组，项目副经理、技术负责人为副组长，下辖各作业班组，设立班组负责人为应急小组长，负责制定详细的应急工作流程，并组织能有效组织实施。

主要人员通知录，且在收到防台讯息的第一时间，立即设立电话专线，以及时统一调度防台工作，形成严密的预警及应急网络。

应急救援人员名单：

组长：张少权电话：15060390086副组长：郑梅
串13959508982组员：郑建珍15759398929林婷婷18959669331
张振杰18659408020蔡晶13959508982电话：110、120。

负责项目部一级的防台应急统一部署工作，必要时重点督促比较薄弱的现场。

副组长：负责台风应急预案的进一步详细编制，并督促实行，落实到人，在现场全权指挥应急工作。

防台预警员：主要负责台风有关信息的收集、公布及警示工作。设备、物资及资料小组：负责各自相关工作范围内的防台防汛工作，能够及时调度下辖人员，做好前期排查及清理工作，以及抗台抗汛抢险。

应急办公室：负责协调副组长布置应急工作，以及对外界相关部门，如医疗、火警等部门的联系协调工作，做好防台抗台的后勤保障。

损失评估小组：负责抗台工作中各种损失的评估工作，做到准确、及时。

现场清理小组：负责协助应急办公室的具体工作事务，随时待命，对现场进行巡视并能够及时发现可能存在的险情，以及协助对已发险情的抢救、保障工作，为应急网络的紧急预备力量。

1、黄色警报（轻度）：六级以下台风，可以正常作业，各部

门抽部分人员参加应急防灾；

4、项目部重点防范部位：员工宿舍、施工现场各区域、各类设备、高压配电房等；

2、机械准备：运输车1辆、挖掘机1台。

操作人员：

联系方式：

应急车1台操作人员：

联系方式：

3、人员准备：抢险队人数15人

4、在特殊紧急情况下，可向当地110或120求助

1、气象信息预警成立专人预警员，及时了解台风动向，向有关气象预报部门或其他渠道及时掌握警示信息。预警员负责工程日常施工期间的每日气象预报上墙工作，如遇台讯则用相应警示标志，以明确提示。

2、施工设施保护在台风临近之前，及时中断施工作业，并对现场隐患进行排查，

采取有效保护措施，以有效减少台风可能造成的负面影响。

如有必要，应切断现场一切电源，将机械、电气设备入库保存。

3、施工材料保护对现场的水泥库等存放施工物资的场所进行加固及防水保护措施。对露天堆放的物资，如水泥、钢筋、模板等采取有效处理。如有必要，将相关物资入库存放。

4、现场临时用房保护对于活动房中的重要资料及设备，及时撤离，搬运至安全场所，并对重要临时用房采取必要的加固措施，以控制台后进驻可能存在的隐患及减少损失。对存在安全隐患的工棚等临时设施，采取措施加固或拆除，撤离住宿人员。

5、清理现场及时清理施工现场，撤离不必要的人员至安全地带。对各班组施工人员，要求随时待命。

6、强化纪律管理对于相关班组的负责人及专项小组成员，采取必要的约束，必须坚守岗位，严密监察现场，并随时评估损失情况，及时排除险情。对各班组负责人，将责任落实到位，负责各自相关的设备、物资及人员的安全，并随时待命，做到高效率组织人员进行抢险工作。

施工现场应急预案与应急处置方案篇五

为做好城区建筑施工现场突发性重大安全事故的应急救援工作，最大限度地减少人员伤亡和财产损失，根据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等法律法规和公司有关文件精神，结合建设工程实际，制定本预案。

指导思想：以“三个代表”重要思想为指导，坚持以人为本，按“讲政治、保稳定、促发展”的要求，在城区建筑施工现场发生安全事故时，能以最快的速度、最大的效能，有序地实施救援，最大限度减少人员伤亡和财产损失，把事故危害降到最低点，维护城区安全和稳定。原则：迅速应急、统一指挥、分级负责、单位自救与社会救援相结合。

本预案适用于城区发生的建筑施工安全事故潜在事件和紧急情况时的应急控制。当施工场区内发生下列情况之一时，应急救援领导小组开始工作，应急救援预案启动：

- (一)、场区火灾；
- (二)、深基坑开挖塌崩；
- (三)、高支模支架塌陷；
- (四)、高耸设备设施倾倒；
- (五)、触电事故；
- (六)、交通事故；
- (七)、围墙垮塌；
- (八)、高处坠落；
- (九)、脚手架倒塌；
- (十)、机械伤害；
- (十一)、其它生产性重大安全事故；
- (十二)、不可预见突发性事件；
- (十三)、应急总指挥认为必须启动应急预案的。

？

施工场区发生重大事故前兆或事故发生评估预测为：

- (一)、死亡数在1人以上；
- (二)、直接财产损失在1万元以上；
- (三)、对施工场区外的影响有明显的破坏或人身伤亡。

当事故的评估预测达到启动应急预案条件时，由应急总指挥发出启动应急反应预案令。由应急总指挥、事故现场操作副总指挥同时启动应急反应、建设单位一级应急反应行动组织和项目经理部二级应急反应行动组织。按应急预案的规定和要求以及事故现场的特性，执行应急反应行动。根据事态的发展需求，及时启动协议应急救援资源和社会应急救援公共资源，最大限度地降低事故带来的经济损失和减少人员伤亡。

（一）、建筑工地发生安全事故后，建设单位及施工企业应迅速投入全面抢救工作，并及时上报建设局。

（二）、报告内容

- 1、发生事故的单位、时间、地点；
- 2、事故简要经过、伤亡人数、估计直接经济损失；
- 3、事故原因、性质的初步判断；
- 4、事故抢救处理情况和采取的措施；
- 5、需要有关部门和单位协助事故救援和处理的有关事宜；
- 6、上报单位人员姓名、联系电话。

（一）、事故单位应急救援组织城区各建设、施工单位应建立健全突发事故应急救援组织，制定本单位的应急救援预案，成立领导小组和应急救援突击队，领导小组组长为各单位应急救援责任人。

（二）、工作职责全面负责本单位所辖区域内的建筑施工现场各类安全事故的应急救援工作。

（一）人员组成：组织指挥组：通信联络组：应急行动组：

（二）职责：

1、组织指挥组组织指挥组接到事故单位报告后，负责应急与响应的组织领导工作，协调各相关应急单位和应急小组的应急与响应行动。

2通信联络组接受组织指挥组的指令，迅速与相关部门取得联系通报情况。

（1）、通讯体系：应急预案中必须确定有效的可能使用的通讯系统，以保证应急救援系统的各个机构之间有效地联系。

建立有效的通讯体系，其体系应考虑的因素有：

a□应急人员之间；

b□事故指挥者与应急人员之间；

c□应急救援系统各机构之间；

d□应急指挥机构与外部应急组织之间；

e□应急指挥机构与伤员家庭之间；

f□应急指挥机构与上级行政主管部门之间；

g□应急指挥机构与新闻媒体之间；

h□应急指挥机构与认为必要的有关人员和部门之间。

（2）、紧急情况电话联络表单?位联系电话姓?名联系电话公安110急救中心120消防119建设局安监站办公室3、应急行动组负责迅速到达事故现场展开调查，及时通过通信联络组向组织指挥组和相关部门通报情况。

（一）、应急措施处理程序图

（二）、应急措施处理程序

1、建筑安全事故发生后，组织指挥组应立即启动应急预案和响应计划，向各小组下达配合、协调抢救指令，随时掌握各组最新动态并做出最新决策，要求所有应急人员行动迅速有效。

2、通信联络组迅速与相关部门取得联系，第一时间向建设局、公安、消防、医疗、市建设局、市建筑安全监督站等相关部门报告，通报情况；并及时将事态的发展向组织指挥组报告并将组织指挥组的指令向各抢救部门传达。

3、应急行动组迅速到达事故现场，积极协调、指导相关方展开抢救救助工作，并及时通过通信联络组向组织指挥组和相关部门报告现场情况。

4、采取有效措施防止事故扩大，保护事故现场，需要移动现场物品时，应当做出标记和书面记录，妥善保管有关物证。

5、对事故过程中造成的人员伤亡和财物损失做收集统计、归纳、形成文件，为进一步处理事故的工作提供资料，并按照国家有关规定及时向有关部门进行事故报告。

7、依据有关规定，对事故过程中的功过人员进行奖罚，妥善处理好在事故中伤亡人员的善后工作，尽快组织恢复正常的生产和工作。

城区各建设单位及施工企业应经常组织紧急救援知识和救援措施培训，每年组织一次演练，城区建筑施工安全应急救援指挥部应积极指导、协调和督办各单位应急预案的培训与演练。

(一)、应急响应培训应急预案和应急计划确立后，按计划组织管理部门和施工场区的全体人员进行有效的培训，从而具备完成其应急响应任务所需的知识和技能。

1、一级应急组织每年进行一次培训。

2、二级应急组织每半年进行一次培训。

3、新加入的人员及时培训。培训的内容：救援器材的使用训练、个人的防护措施、对危险源的突显特性辩识、事故报警、紧急情况下人员的安全疏散、各种抢救的基本技能、应急救援的团队协作意识。要通过演练，使应急救援人员明确“做什么”、“怎么做”、“谁来做”及相关法规所列出的事故危险和应急责任。

(二)、应急响应演练应急预案和应急响应计划确立后，经过有效的培训，应做到管理部门人员每年演练一次，施工场区人员开工后演练一次，不定期举行演练，施工作业人员变动较大时增加演练次数。测试预案和计划的充分程度、应急培训的有效性和应急人员的熟练性、现有应急响应装置、设备和其他资源的充分性，提高与现场外的事故应急响应协作部门的协调能力，通过演练来判别和改进应急预案和计划中的缺陷和不足。

相关内容：

施工现场事故应急预案

施工现场事故应急预案一、应急准备1、本公司成立以公司经理为组长，分管安全副经理、安全科科长、项目经理参加的公司意外伤害应急领导小组。...

小区水管爆裂应急预案

水管漏水，在日常生活中是个屡见不鲜的事情，那么水管漏水应该怎么办呢？下面是关于小区水管爆裂应急预案的内容，欢迎阅读！1. 目的对园区（如北区5号楼水管爆管）潜在事故或紧急事故情况，做出应急准备和处置，从而避免或减少事故的发生...

中学非法侵入学校的应急预案

为保障全校师生员工的财产、生命安全，维护正常的教育、教学秩序，杜绝一切可能发生的外来人员非法入侵学校而引发的各类伤害事故，特制订以下预案：1. 一旦发生外来人员非法入侵学校，门卫、值班人员应立即加以阻止。

火灾的应急预案内容

应急预案指面对突发事件如自然灾害、重特大事故、环境公害及人为破坏的应急管理、指挥、救援计划等。以下是小编收集的火灾的应急预案，欢迎查看！火灾的应急预案1目击报警1.1小区任何区域一旦着火，发现火情的人员应保持镇静，切勿惊慌。

根据安全用电“装得安全、拆得彻底、用得正确、修得及时”的基本要求，为防止触电伤害的操作要求有：1、非电工严禁私拆乱接电气线路、插头、插座、电气设备、电灯等。...

仓库消防灭火应急预案

消防安全大如天，火灾给我们带来沉重灾难，我们要小心防范。下面小编带来的是仓库消防灭火应急预案，希望对你有帮助。仓库消防灭火应急预案1一、火灾：（一）预防措施：1. 库区内任何人员严禁吸烟和使用明火。...

机械伤害应急预案范文

秸秆禁烧工作应急预案设计

一、总则1、为了保障空气质量和交通顺畅，保障人民群众身体健康，根据《五十铺乡20xx年秸秆禁烧工作实施方案》的要求，特制定本预案。2、工作原则以科学发展观为指导，以保护大环境，促进秸秆综合利用为目标，按照“政府牵头、上下联动。

通过本预案的编制来指导施工过程中消防工作的开展，尽量减少火灾，保护员工人身和项目财产。

施工现场应急预案与应急处置方案篇六

结合“百日绿色安全施工活动”的有关要求，通过落实宣传教育、隐患排查、禁放看护等措施，下大力抓好本市建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作，确保建筑工地及其周边0米范围内的禁放要求得到落实，坚决防范建筑工地火灾事故的发生。

市住房城乡建设委成立20xx年春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作领导小组。市住房城乡建设委丁胜委员任领导小组组长，市住房城乡建设委施工安全管理处凌振军处长、市建设工程安全质量监督总站魏吉祥站长任领导小组副组长，各区住房城乡建设（市）建设委、经济技术开发区建设局主管副主任（副局长）、各集团、总公司主管副总经理任领导小组成员。领导小组办公室设在市住房城乡建设委施工安全管理处。

（一）市住房城乡建设委的职责

督促全市行政区域内房屋建筑和市政基础设施工程施工现场各参建单位落实烟花爆竹安全管理法律、法规；组织、指导各区建设行政主管部门对辖区内建设工程施工现场开展依法、明、安全燃放烟花爆竹的宣传教育工作。

（二）各区住房城乡建设（市）建设委的职责

在市住房城乡建设委的组织指导下，在本区政府的领导下，对本辖区在监工地进行传达部署、宣传教育、隐患排查等工作；督促工程参建单位加强对外宣传和内部宣传教育，开展隐患排查治理，配齐消防设施和水，落实施工现场内可燃物的清理、覆盖、浇湿阻燃等工作，组织好禁放点的看护和应急值守工作。

（三）各工程参建单位的职责

各施工单位是施工现场烟花爆竹安全管理工作的责任主体，负责建筑工地内的隐患排查治理和可燃物的清理、覆盖、浇湿阻燃、铲除单位内部及周边的杂草等工作，加强重点时期的禁放看护和应急值守工作，加强对工程项目管理人员和所有作业人员宣传教育，做到施工现场内不储存、不燃放烟花爆竹，并对外宣传“建筑工地及其周边0米范围内严禁燃放烟花爆竹”等要求。建设单位负责执行建筑工地禁止储存、燃放烟花爆竹的相关规定，督促施工单位落实各相关规定。各监理单位负责做好施工现场的监理工作。

20xx年春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作分三个阶段开展：

（一）启动部署阶段

市住房城乡建设委于20xx年1月16日前印发工作方案，召开动员部署大会，与各区住房城乡建设（市）建设委、各集团总公司签订《□xx市20xx年春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作责任书》。

各区住房城乡建设（市）建设委和各集团、总公司要结合实际情况，成立领导小组，制定专项工作方案，召开专题会议，部署本辖区、本企业20xx年春节期间建设工程施工现场烟花爆

竹安全管理工作。各区住房城乡（市）建设委要与本辖区各在监工程项目、各集团总公司要与下属二级公司、各施工单位要与本单位各工程项目签订烟花爆竹安全管理责任书，明确责任。

（二）宣传教育和隐患排查阶段

1做好内部宣传教育和对外宣传工作

各区住房城乡建设委和各集团、总公司要做好“禁放时间、禁放地点、禁放品种、禁放行为”等知识的宣传，要适时组织一次宣传工作“进工地”活动，强化宣传力度，营造宣传氛围。

各工程参建单位要通过开展农民工夜校授、发放宣传材料、张贴宣传画和警示标语、设置宣传专栏、悬挂宣传横幅等形式，重点教育工程项目管理人员和所有作业人员在施工现场内严禁存放、燃放烟花爆竹，同时在施工现场以外燃放烟花爆竹时，做到“依法、明、安全燃放”，禁止酒后燃放烟花爆竹；要通过设置硬质禁放标志牌、悬挂宣传横幅等方式对外宣传“建筑工地及其周边0米范围内严禁燃放烟花爆竹”等要求。

各施工现场必须制作不少于一条“建筑工地及其周边0米范围内严禁燃放烟花爆竹”的宣传横幅，悬挂于施工现场内建筑物主体结构或其他明显位置。

2全面加强隐患排查、禁放看护和应急值守工作

各工程参建单位要参照《xx市住房和城乡建设委员会关于印发《20xx至20xx年度建设工程施工现场冬春季火灾防控工作和预防煤气中毒工作实施方案》的通知（xx建发〔20xx〕x号）》，持续开展火灾隐患自查自纠工作。在春节期间，各施工现场必须安排项目负责人带班和项目管理人员24小时值班，要加

大隐患排查和禁放看护力度，配齐消防设施和水，重点加强对施工现场屋面、施工作业面、外墙、安全网、基坑肥槽、漏油的机械以及生活办公区、材料集中堆放场地的隐患排查和看护工作，全面做好施工现场内可燃物的清理、覆盖工作，对火灾风险较大的部位要进行浇湿阻燃，对可燃物清理确实存在困难的，要按要求进行覆盖并派专人重点看护，确保安全。

各区住房城乡建设（市）建设委在腊月二十三（俗称“小年”）和正月十五前，要对本辖区在监工地至少组织一次排查，发现问题及时责令整改。在烟花爆竹燃放期内，要加强巡视，督促工程参建单位落实好各项防范工作。

春节燃放期间，各区住房城乡建设委要安排人员加强对辖区内施工现场的抽查；市建设工程安全质量监督总站要加强对各区住房城乡建设委、各施工现场落实烟花爆竹安全管理工作情况进行抽查。

建工集团、城建集团、市政建设集团应急抢险大队应做好抢险备勤工作，确保人员、物资、设备到位，发生突发事，做到响应及时，措施得当，果断处置，防止事态的进一步扩大。

（三）总结分析阶段

各区住房城乡建设（市）建设委和各集团、总公司要对20xx年春节期间建设工程施工现场烟花爆竹安全管理工作进行总结，包括召开会议部署次数、签订责任书份数、发送短信条数、宣传教育人数、检查次数、发现及整改隐患条数、看护巡查人数等，于20xx年2月16日前将工作总结报送至市住房城乡建设委施工安全管理处。

施工现场应急预案与应急处置方案篇七

本工程为__环球物流有限公司的汽车物流园2#、4#、6#仓库工程。本工程位于盐城市开发区境内，建筑面积为3x3520平

方米，钢筋砼基础，空心砌块墙体，工字钢柱，彩钢板墙面，彩钢板屋面，塑钢窗，彩钢板大门，水泥砂浆地面。

为了提高项目经理部整体对该工程事故的应急能力，确保紧急情况下能有序的应急指挥，有效的保护员工的生命、企业财产的安全、保护生态环境和资源、把事故降到最小程度，特制定本预案。

二、应急领导小组构成

组长：

副组长：

成员：

三、管理小组成员

安全员：

技术质量负责人

卫生员：

班长：

生活管理员：

四、组织措施

1、成立以裴云鹏同志为组长的安全事故应急救援小组。一旦发生安全生产事故，能够确保施工现场及时的、有组织的对伤者进行救治。

2、施工现场配备担架两副，急救卫生包两只，内备常用的急

救药物和止血纱布、绷带，急救卫生包和担架存放于便于取用的门卫值班室。

五、应急领导小组职责

1、领导各单位应急小组的培训和演习工作，提高其应变能力。

2、当施工现场发生突发事件时，负责抢险的人员、器材、车辆、通讯联络和组织指挥协调。

3、负责配备好各种应急物资和消防器材、救生设备和其他应急设备。

4、发生事故要及时赶到现场组织指挥，控制事故的扩大和连续发生，并迅速向上级机构报告。

5、负责组织抢险、疏散、救助及通信联络。

6、组织应急检查，保证现场道路畅通，对危险性大的施工项目应与当地医院取得联系，做好救护准备。

六、管理小组职责

执行管理委员会有关健康、安全与环保法规、政策和规定，执行业主提出的具体要求。

定期召开会议，研究确定项目健康、安全与环保管理的计划和措施。检查健康、安全与环境计划和措施的落实、执行情况。

组织整改影响健康、安全与环保的隐患，防止、制止违章行为。

配合上级部门进行事故调查、分析和上报工作。

收集、整理现场的有关管理记录，及时向主管部门汇报安全管理现状，提出合理化建议，改进安全管理水平。

1、安全员职责

负责施工现场安全管理措施的具体组织实施；

组织施工人员学习安全知识教育和培训；

编制安全现场检查表，定期对现场安全情况进行监测、检查和评估；

参加安全会议，对安全情况进行报告，提出安全改进措施意见；

2、技术负责人职责

协助项目经理在项目管理中开展安全活动

负责本项目安全方面技术、质量、培训等管理工作。

参加项目安全计划的编写和培训工作。

3、卫生员职责

组织员工按计划进行体检，并及时填写《员工卫生健康档案》和医疗记录。

按照已建立的医疗保障程序对现场施工人员提供必要的医疗服务。

在发生灾难事故需要疏散人员时，向项目经理提供行动建议。

储存足够的医疗药品及用品，准确记录员工的健康情况。

进行现场医疗管理，准备好现场医疗救护。

监督、帮助后勤管理人员对宿舍及食品进行卫生管理。

定期对住宅、食堂的设施或设备进行消毒。

4、班长职责

对管辖的班组负责，保证本班组熟悉本岗位的操作程序，掌握安全知识。

严格按照施工作业程序和有关规范要求施工。

根据计划书的风险评估内容落实各级预防措施。

保证本班组上岗人员穿戴和正确使用劳保用品和用具。

及时将了解险情通知员工。

参加现场安全会议，按上级指令监督作业队伍实施安全管理。

5、生活管理员职责

负责营地的用电、用火及卫生和环境卫生管理。

确保食物和饮用水卫生，预防疾病传播。

监督食堂厨师穿戴工作服上岗。

确保食物储存设备和冷冻设备工作正常。

监督落实营房按标准配备消防器材与设施。

定期组织员工进行营房消防演习。

监督落实营房、工地等环境卫生及垃圾中处理的管理。

6、员工职责

每位员工均应清楚地了解自己在项目施工中的安全职责。

上岗前掌握本岗的操作规程，了解本作业的风险程度和风险控制、消减措施。

上岗时穿戴工作装，并正确使用防护用品、用具。

对事故隐患、不安全行为及时向班组长及安全监督员汇报

遵守工地安全管理规定，制止不安全行为，服从班组长，现场安全监督员指挥实施安全作业。

积极参加消防、急救等演习，提高自救、互救能力，防患于未然。

定期清洗床单、被罩、枕巾、衣物及清扫宿舍等环境卫生，保证衣、舍干净卫生、整洁。

严禁聚众赌博、打架斗殴及酗酒。

七、应急反应预案

1、事故报告程序

事故发生后，作业人员、班组长、现场负责人、项目部安全主管领导应逐级上报，并联络报警，组织急救。

2、事故报告

事故发生后应逐级上报：一般为现场事故知情人员、作业队、班组安全员、施工单位专职安全员。

发生重大事故（包括人员死亡、重伤及财产损失等严重事故）时，应立即向上级领导汇报，并在 24 小时内向上级主管部门作出书面报告。

3、现场事故应急处理

施工过程中可能发生的事故主要有：火灾爆炸事故、（窒息）中毒事故、触电事故、高温中暑事故、人身伤害、吊装事故。

4、火灾爆炸事故应急处理：

（1）及时报警，组织扑救。当火灾发生时，当事人或周围发现者应立即拨打 119，并说明火灾部位和简要情况。同时报告给值班人员和义务消防队进行扑救。

（3）消灭飞火。组织人力密切监视未燃尽飞火，防止造成新的火源；

（4）疏散物质。安排人力物力对没被损坏的物品进行疏散，减少损失，防止火势蔓延；

（5）注意人身安全。在扑救过程中，防止自身及周围人员的重新伤害；

（6）积极抢救被困人员。由熟悉情况的人员做向导，积极寻找失落遇难的人员。

（7）配合好消防人员，最终将火扑灭。

5、触电事故应急处理：

（1）立即切断电源。用干燥的木棒、竹竿等绝缘工具将电线挑开，放置适当位置，以防再次触电。

（2）伤员被救后应迅速观察其呼吸、心跳情况。必要时可

采取人工呼吸、心脏挤压术。

（3）在处理电击时，应对伤员进行早期清创处理，创面宜暴露，不宜包扎。由电击而发生内部组织坏死时，必须注射破伤风抗菌素。

6、高温中暑的应急处理：

（1）应迅速将中暑人员移至阴凉的地方。解开衣服，让其平卧，头部不要垫高。

（2）降温：用凉水或50%酒精擦其全身，直至皮肤发红，血管扩张以促进散热。降温过程中必须加强护理，密切观察体温、血压和心脏情况。当体温降到38摄氏度左右时，应立即停止降温。

（3）及时补充水分和无机盐。能饮水患者应鼓励其喝足凉水或其它饮料；不能饮水者应静脉补液，其中生理盐水约占一半。

（4）及时处理呼吸、循环衰竭。

（5）转院：医疗条件不完善时，应及时送往就近医院，进行抢救。

7、中毒窒息事故的应急处理：

（1）现场抢救。救护者必须带好防毒面具，做好自身的安全事项。发生急性中毒时，应使患者立即脱离急救现场，停止继续接触毒物。将患者移至空气新鲜处，保持呼吸畅通。迅速解开患者衣领、纽扣、腰带，注意保暖。如皮肤被污染，应立即脱去其污染衣物，用温水洗净皮肤。

（2）防止继续呼吸毒物。可迅速给予氧气吸入，纠正机体

缺氧，加速毒物排出，或进行必要的人工呼吸。（人工呼吸者必须掌握操作过程和注意事项）经口中毒时应迅速进行引吐、洗胃。可用1—500高锰酸钾液，1—2%的碳酸氢钠液。

（3）清除进入人体内的毒物作用。迅速使用解毒物质，防止毒物吸收，促进毒物排泄。

8、烧伤事故的应急处理：

（1）采取有效的措施进行灭火，使伤员尽快脱离火源，尽量缩短烧伤时间；

（2）检查伤员全身状况和有无合并损伤；

（3）防休克、防窒息、防创面污染；

（4）用较干净的衣物把创面包裹起来，防止再次污染。迅速离开现场，把重伤员送往医院。

9、发生流行病或传染病的应急处理：

（1）当有人员确诊发生流行病或传染病时，应立即报告当地疾病控制中心和业主、监理单位。

（2）通知所有人员就地休息，不得到其他场所，等候疾病控制中心的检疫。

（3）按照检疫部门的指示，进行隔离控制活动。

10、应急培训和演练

（1）应急反应组织和预案确定后，施工单位应急组长组织所有应急人员进行应急培训。

(2) 组长组织按照有关预案进行分项演练，对演练效果进行评价，根据评价结果进行完善。

(3) 在确认险情和事故处置妥当后，应急响应小组应进行现场拍照、绘图、收集证据，保留物证。

(4) 经业主、监理单位同意后，清理现场恢复生产。

(5) 单位领导将应急情况向现场项目部报告，组织事故的调查处理。

施工现场应急预案与应急处置方案篇八

1、编制目的

为提高项目应对冬季低温雨雪冰冻灾害综合防御和处置能力，建立健全灾害紧急救助体系和工作运行机制，迅速、有序、高效地开展应急处置工作，最大限度减少灾害造成的损失，保障工程进度和现场人员生命财产安全，制定本预案。

2、适用范围

本应急预案适用于冬季低温雨雪冰冻天气时□xx的应急预防和发生突发事件(事故)时的应急处理。

1、项目部成立冬季施工防低温雨雪冰冻灾害应急领导小组，人员组成如下：

组长□xx□

副组长□xx□

成员□xx□

2、应急领导小组职责

(1)认真学习应急救援预案，一旦发生突发事件，应能迅速准确地做出反应，在第一时间赶往事故现场，并参加预案的定期演练。

(2)在组织抢救时，做好人员的救护和疏散工作，将事故损失降到最低。

(3)事故救援后，协助有关部门调查事故原因，积极向事故调查组提供事故调查材料。

(4)各部门根据部门职责分工，协助落实本应急方案。

3、应急领导小组职责分工

组长□xx□

(1)负责本“预案”的制定和修订。

(2)组建应急救援队伍，并组织实施。

(3)检查督促做好低温雨雪冰冻灾害的预防措施和应急救援的各项准备工作。

(4)组织救援队伍实施救援行动。

(5)组织事故调查，总结应急救援工作。

副组长□xx□

协助组长做好应急救援的各项工作，组长因故不在时，代理组长职权。

成员□xx□

(1)现场组织人员负责组织小组其他成员进行抢险工作。

(2)协调人员负责对联系各相关单位，围护现场秩序。

(3)抢救人员应根据伤者情况，采取适当的急救措施，对伤员进行现场急救，并及时送往就近医院，使伤者接受进一步治疗。

(4)交通疏导人员负责指挥现场交通秩序，以使伤者能及时送往医院接受治疗。

(5)物资保障人员负责材料物资的准备，保管及维护，物资消耗后及时补充。

值班人员在值班期间须保持手机24小时开机，保证通讯联系通畅。

xx□

1、加强值班和信息沟通。在雨雪、大风、降温天气期间要实行24小时值班制度，畅通联系渠道，随时了解和掌握有关情况，随时报告。

2、物资保障。后勤保障组要负责应急物资的储备工作，做到周到细致、及时到位、保障有力。

3、技术保障。及时准确了解天气情况，及时做好防低温雨雪冰冻灾害技术准备工作。

4、宣传教育。对各施工人员加强宣传教育，增强工人安全知识、自我防护意识。

对雨雪天气在工作人员进场前必须进行安全宣传教育，清扫道路积雪、结冰，保持道路清洁。低温雨雪冰冻灾害即将发

生或已发生时督促各参建单位作好以下工作：

1、冬季雨雪天气防机械伤害应急方案

(1)加强机械设备的定期检查和维护工作，及时消除事故隐患。

(2)雪天过后及时检查机械设备，及时对机械进行积雪、冰碴清理作业，应遵守停机断电挂警示牌制度。

(3)施工前再进行进一步检查，确保施工机械工况良好方可进行施工作业。

(4)当发生机械伤害事故后，现场作业人员应及时向公司项目部汇报，同时根据现场实际情况，现场急救人员应迅速到达对伤者进行初步救治。

(5)如出现重伤等情况，及时拨打120急救电话与医院取得联系，将伤者送至医院进行救治。

2、冬季雨雪天气防触电伤害应急预案

(1)及时听取天气预报，对事故现场的电闸箱等提前做好防低温雨雪冰冻灾害的保护。雨雪天气之前必须对不使用的设备拉闸断电。

(2)雨雪过后要及时清理积雪、冰碴，检查电源、电线是否损坏漏电。如发现用电设备存在损坏，及时修复，避免发生触电伤害事故。

(3)当施工现场有人触电时，应及时通知现场电工及急救人员，必须在确保切断电源的情况下进行抢救，或使用干燥的木棒使触电者脱离电源，同时拨打120急救电话。

3、坍塌应急预案

(1)雨雪过后，及时清理基槽、方沟上方的积雪，防止积雪过多发生基槽坍塌现象。

(2)对当发现有坍塌迹象时，发现人应立即招呼其他人员及时撤离坍塌区。

(3)如发生坍塌事故，立即封闭现场，避免二次事故的发生。立即组织人员清理坍塌土方，并对土体脆弱部位加固。

(4)如发生人员伤害，应立即联系现场急救人员对受伤人员进行初步救治，并拨打120急救电话。

4、交通事故应急预案

(1)雪后发现路面有积雪、结冰现象，立即组织施工人员，清理事故道路，并对重要路口路段进行清理。保证施工道路通畅的同时，确保社会交通的安全，避免发生社会交通事故而影响工程施工。

(2)根据现场情况，主要路口路段要安排交通疏导人员，指挥交通，防止发生交通事故。

(3)雪后对设备机手要进行针对性单独交底，防止发生交通事故。

(4)一旦发生交通事故，应立即组织交通疏导人员，将交通恢复，避免影响施工及社会车辆通行。

(5)如发生人身伤害，现场急救人员应立即进行初步救治，并及时送往医院，进行进一步治疗。

5、临建防护应急预案

(1)雪后及时清理临建设施上的积雪，防止发生坍塌事故。

(2) 施工人员清理积雪期间，必须做好安全防护，避免发生人员伤亡。

(3) 如发生临建设施损坏，施工人员不能在进入建筑物内，且要及时清理积雪及损坏的建筑物。

1、对因灾损失情况进行全面调查，并及时向上级领导小组汇报。

2、及时做好低温雨雪冰冻过后的生产、生活自救工作。

3、及时总结低温雨雪冰冻工作经验教训，完善应急预案，提高预防处置能力，减少损失。

1、本预案未列的突发事件，可参照以上几种情形灵活处理。

2、本预案所涉及的各支队伍，有时预案虽未提及，但在事发时也应第一时间赶赴现场待命。

3、领导小组成员，先到现场者即为现场指挥员，应负指挥责任。

文档为doc格式

施工现场应急预案与应急处置方案篇九

汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际状况，特制定防洪工作应急预案。期望我们xxxx管领导潜力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长□xxx

组成员□xxx□xxx

抢险队伍：管

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实状况；负责检查、监督防汛物品的准备状况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。

具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接负责人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究职责。

2、联系工作。

安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水状况和小区内有关道路的通畅状况，做好与全体业主的联系准备工作。

3、物资准备和各部门的具体职责。

根据xxxx小区实际状况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊状况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的'卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻持续卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，透过我们的努力让小区的业主生活环境更加完美。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮忙业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通状况和应急使用状况。险情发生时的救援物资包括：

1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，能够起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要

密切关注积水状况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3)准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，能够加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4)排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作状况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊状况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一) 第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二) 第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三) 第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水状况

进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的职责。