

土方工程劳务用工合同 建筑劳务合同免费版(大全5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

土方工程劳务用工合同篇一

甲方(发包人):

乙方(承包人):

依照《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为维护双方经济利益，明确义务和责任，经双方就劳务分包事项协商一致，特签订本合同。

一、 劳务分包工作对象及劳务内容

工程名称：公共租赁住房楼

工程地点：

分包范围：图纸包含所有钢筋工程量

承包方式：甲方以包工不包料的形式承包给乙方。

二、 合同价款

工程合同价款，根据国家现行相关法律法规规范按建筑面积以每平方米乘以单价 元(人民币)计算，大写 元(人民币)。

三、分包工作期限

开工日期□20xx年 月 日

竣工日期□20xx年 月 日

总日历天数为 天。

四、质量标准

、工程质量：按国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》本工作必须达到质量评定 合格 等级。

、文明施工：做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

五、合同价款与支付方式

、正负零以下按单层建筑面积的1/2计算，阁楼按单层建筑面积的倍计算。

、合同签订生效，基础验收合格后支付该工程量价款的90%，主体部分每层封顶后支付相应层工程量价款的85%，抹灰完毕后再支付10%，其余部分价款交工后付清。

六、双方义务

、甲方提供住宿、材料，如有变更双方协商解决。

、乙方应该按图纸施工，保质保量完成。

七、分包合同自双方签字盖章后生效，并在分包工程竣工交

付、双方签订分包工程保修合同、发包人付清分包工程结算尾款后终止，中途离场、清场本合同自行终止。

八、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效应。

合同签订时间

甲方： 乙方：

年 月 日

土方工程劳务用工合同篇二

甲方：

乙方：

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为甲方提供劳务服务，经双方协商订立《雇佣合同书》如下：

一、合同期限

第一条、本合同于__年__月__日生效，期限__年，其中试用期至__年__月__日止。如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

二、甲、乙双方的义务和责任

第二条、乙方同意根据甲方工作需要，承担工作。

第三条、乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方

对该岗位之特别规定。

第四条、乙方每周工作时间为_天，每天工作_小时；乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条、乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条、未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条、甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条、按国家有关规定缴纳的各类社会劳动保险费用及乙方档案，均由乙方原单位保管缴纳。

第九条、乙方应严格遵守本合同的附加条款。

三、劳务报酬

第十条、甲方每月11日前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为_元/月。

乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的80%。甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

- 1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；
- 2、乙方违反甲方管理制度的。

四、合同的终止与解除

第十一条、合同期满如未续签，则视为《雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十二条、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条、乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二)严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳动合同的；

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四)被依法追究刑事责任的。

五、双方约定的其他内容

第十四条、甲乙双方约定本合同增加以下内容：

1、乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《劳务人员登记表》，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

2、甲方有权对有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本合同具有同等效力。

3、甲方可以在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。

4、乙方在合同期内承担的甲方的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。

5、甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

6、本合同到解除日期时，乙方应办理离职手续，否则甲方有

权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条、本合同的附件如下

附件一：《保密协议》；

附件二：《岗位职责书》；

附件三：甲方制定的《员工手册》及有关规定。

第十六条、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

签订日期：__年__月__日

土方工程劳务用工合同篇三

第十七条 劳动合同应当具备以下条款：

(一) 用人单位的名称、住所和法定代表人或者主要负责人；

(二) 劳动者的姓名、住址和居民身份证或者其他有效身份证件号码；

(三) 劳动合同期限；

(四) 工作内容和工作地点；

(五) 工作时间和休息休假；

(六) 劳动报酬；

(七) 社会保险;

(八) 劳动保护、劳动条件和职业危害防护;

(九) 法律、法规规定应当纳入劳动合同的其他事项。

劳动合同除前款规定的必备条款外，用人单位与劳动者可以约定试用期、培训、保守秘密、补充保险和福利待遇等其他事项。

第三十六条 国家实行劳动者每日工作时间不超过八小时、平均每周工作时间不超过四十四小时的工时制度。

第四十一条 用人单位由于生产经营需要，经与工会和劳动者协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障劳动者身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，但是每月不得超过三十六小时。

第四十二条 有下列情形之一的，延长工作时间不受本法第四十一条的限制：

(三) 法律、行政法规规定的其他情形。

第四十三条 用人单位不得违反本法规定延长劳动者的工作时间。

第四十四条 有下列情形之一的，用人单位应当按照下列标准支付高于劳动者正常工作时间工资的工资报酬：

(一) 安排劳动者延长工作时间的，支付不低于工资的百分之一百五十的工资报酬；

(三) 法定休假日安排劳动者工作的，支付不低于工资的百分之三百的工资报酬。

第四十五条 国家实行带薪年休假制度。

劳动者连续工作一年以上的，享受带薪年休假。具体办法由_规定。

第九章 社会保险和福利

第七十条 国家发展社会保险事业，建立社会保险制度，设立社会保险基金，使劳动者在年老、患病、工伤、失业、生育等情况下获得帮助和补偿。

第七十一条 社会保险水平应当与社会经济发展水平和社会承受能力相适应。

第七十二条 社会保险基金按照保险类型确定资金来源，逐步实行社会统筹。用人单位和劳动者必须依法参加社会保险，缴纳社会保险费。

第七十三条 劳动者在下列情形下，依法享受社会保险待遇：

- (一) 退休；
- (二) 患病、负伤；
- (三) 因工伤残或者患职业病；
- (四) 失业；
- (五) 生育。

劳动者死亡后，其遗属依法享受遗属津贴。劳动者享受社会保险待遇的条件和标准由法律、法规规定。劳动者享受的社会保险金必须按时足额支付。

第七十四条 社会保险基金经办机构依照法律规定收支、管理和运营社会保险基金，并负有使社会保险基金保值增值的责任。社会保险基金监督机构依照法律规定，对社会保险基金的收支、管理和运营实施监督。社会保险基金经办机构和社会保险基金监督机构的设立和职能由法律规定。任何组织和个人不得挪用社会保险基金。

第七十五条 国家鼓励用人单位根据本单位实际情况为劳动者建立补充保险。国家提倡劳动者个人进行储蓄性保险。

第七十六条 国家发展社会福利事业，兴建公共福利设施，为劳动者休息、休养和疗养提供条件。用人单位应当创造条件，改善集体福利，提高劳动者的福利待遇。

正规的劳动合同有很多种模板，但依据《劳动合同法》第十七条要求应包含以下内容：

（一）用人单位的名称、住所和法定代表人或者主要负责人；

（二）劳动者的姓名、住址和居民身份证或者其他有效身份证件号码；

（三）劳动合同期限；

（四）工作内容和工作地点；

（五）工作时间和休息休假；

（六）劳动报酬；

（七）社会保险；

（八）劳动保护、劳动条件和职业危害防护；

(九) 法律、法规规定应当纳入劳动合同的其他事项。

劳动合同除前款规定的必备条款外，用人单位与劳动者可以约定试用期、培训、保守秘密、补充保险和福利待遇等其他事项。

土方工程劳务用工合同篇四

委托人：(以下简称为“甲方”)

住所地：

邮编：

传真：

受委托人：(以下简称为“乙方”)

身份证号码：

住所地：

根据《_合同法》及有关法律法规规定，甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，就乙方搬运甲方货物有关事宜达成以下协议，以供双方共同遵守：

第一条合同有效期内，甲方需要搬运货物，可交由乙方完成，甲方向乙方支付劳务费，乙方表示同意。

第二条本合同有效期自__年__月__日至__年__月__日。合同期满，任何一方不再续签合同，应于合同期限届满前一个月通知对方。双方同意续签的，应另行签订合同。若合同期满，双方未签订新合同，则双方合作条件仍按本合同执行，但甲方有权随时通知乙方终止合作。

第三条乙方负责将甲方货物及时、安全搬运至甲方指定的地点，并将货物交付给指定的收货人。

第四条：运输费用市内各商场不分远近，每车起价_元，增加一个点将增加费用_元。

第五条结算方式：月结30日。乙方于每月_日左右提供甲、乙双方签字确认的请款对帐单给甲方，经甲方确认金额后，乙方凭开具的正规发票到甲方处结帐。

第六条甲方交运货物的包装必须符合国家或行业包装标准，没有统一标准的，甲方应使用确保货物安全的包装。乙方确认包装合格，并进行装车监督。

第七条甲方需要乙方提供劳务，应提前通知乙方到甲方指定地点提货，货物数量须经双方确认，并由双方现场共同签署搬运交接表，并以此作为交接货、结算、索赔等依据。

第八条运输及装卸：甲方装货及卸货时，乙方应提供协助。

第九条甲方责任：

- 1、因甲方所报货物品名与实际品名不符造成货物损失，或夹带、匿报危险品及禁运品或因甲方所托运的商品涉及伪劣、假冒等侵权货物造成的各种损失均由甲方承担。
- 2、由于货物的包装缺陷产生破损，致使其它货物被污染腐蚀、破坏，运输设备损坏的，或造成人身伤害，甲方应予以赔偿。
- 3、按照本合同约定向乙方支付运费。

第十条乙方责任：

- 1、按照甲方要求将货物搬运至指定的地点。由于乙方的过错导致甲方货物错运的，乙方应无偿再次将货物搬运至甲方指

定的地点。

2、甲方委托搬运的货物在搬运期间发生货损、货差的，乙方应在货损、货差发生后三日内向甲方赔偿。

3、甲方委托乙方搬运的货物的所有权归甲方所有，乙方不得以任何侵犯甲方的货物所有权的行为，否则，乙方应赔偿由此而给甲方造成的损失。

4、因乙方其他行为造成甲方人员人身或财产损害的，乙方应承担赔偿责任。

5、因乙方的违约行为给甲方的货物造成损失的，应按照该商品或该同类商品在本地市场的零售价格予以计算赔偿。

第十一条搬运期间货物发生毁损、灭失，乙方应承担赔偿责任；但乙方有证据证明货物毁损、灭失是由下列原因之一造成的除外：

1、不可抗力；

2、货物本身的自然属性；

3、货物包装不善或易碎品的外包装完好但内部物品损坏的；

第十二条搬运期间为甲方将货物交付给乙方之时起至甲乙双方共同对搬运到指定地点的货物验收完毕并签字确认之时止的全部时间。

第十三条乙方应亲自处理搬运事宜，未经甲方同意，乙方不得将甲方委托事宜转委托给第三方，否则，乙方应对第三方的行为承担连带责任。

第十四条货物的验收：甲方或收货人在接收乙方交付货物同时，应对货物进行检验，货物外包装必须为甲方专用的封箱

胶带且完好无损，方可签字验收。如发现有货损、货差等，甲方或收货人应当及时提出，并由乙方和甲方或收货人当场做好相关记录，并共同签字确认。

第十五条为保障本合同的履行，甲、乙双方一致同意：

2、乙方于签订本合同时，应向甲方出示身份证及自有、合法房屋的所有权证的原件，并向甲方提供上述证件的复印件。

3、乙方于签订本合同时，应向甲方支付的保证金，用于担保本合同的履行。合同有效期内，如因乙方的违约行为给甲方造成损失，甲方有权扣留部分或全部保证金折抵甲方的损失，如保证金不足以弥补甲方的损失，乙方还应承担赔偿责任。合同有效期内，如保证金不足_元(大写：人民币)，甲方有权要求乙方补足，乙方应自接到甲方的通知后七日内予以补足；否则，甲方有权提前解除本合同，并有权要求乙方承担违约责任。如乙方无违约行为，甲方应于本合同解除或终止后七日内，凭收据原件向乙方无息退还保证金。

第十六条与本合同有关的单证是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条合同履行中发生争议时，甲、乙协商解决；协商不成，任何一方可依法向甲方住所地人民法院起诉。

第十八条本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(正文完，以下仅为签署内容)

甲方(签章)：

乙方(签字且接手印)：

法定代表人：

合同签订时间：__年__月__日

土方工程劳务用工合同篇五

根据《_劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本，共同遵守本合同所列条款。

经甲乙双方协商一致：劳动合同期限采取固定期限劳动合同形式：自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日，其中试用期
自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日终止。

1、甲方招用乙方在_____工作。甲方可根据工作需要和对乙方业绩的考核结果，按照合理诚信原则变动乙方的工作岗位，乙方应服从甲方的安排。

2、乙方应遵守甲方制订的各项，并按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

3、甲方实行五天工作制，星期六、星期日休息。每天工作时间为八个半小时。上下班时间按甲方规定执行。

1、甲方应当在乙方上岗前进行安全生产，对从事电气焊、设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

3、甲方将根据国家有关，建立安全生产；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

1、乙方月工资按双方约定执行，但工资不得低于当地最低工资标准。

2、乙方的工资报酬按照甲方依法制定的薪酬制度确定，实行技能等级工资和相结合的内部工资分配办法，乙方的岗位技能等级为，试用期工资为。以后根据内部工资分配办法调整其工资；绩效工资根据乙方的工作业绩、工作表现和日常出勤状况按照内部分配办法考核确定。

3、甲方安排乙方加班加点，甲方根据工作需要安排加班时间，并按照双方约定支付乙方加班工资。

4、甲方应在每月_____日发放乙方的工资。甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

5、甲乙双方对工资支付的其他约定：甲方以转账形式将工资转入个人工商银行工资卡中。

6、甲方按规定为乙方办理社会保险，双方依法缴纳各项，其中应由乙方缴纳的部分费用，由甲方从乙方工资中代扣代缴。

7、乙方患职业病或因工负伤或因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

1、乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

2、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

(一) 在试用期内的；

(二) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(三) 甲方侮辱、体罚、殴打、非法搜查和拘禁乙方的；

(四) 甲方未按照国家规定和劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动安全、卫生条件的。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

(一) 在试用期内被不符合录用条件的；

(二) 有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为的；

(三) 严重失职或者营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被劳动教育或被追究刑事责任的；

(五) 不服从甲方正当工作安排的；

(六) 严重违反甲方的安全管理规定的。

4、乙方解除本合同，应当提前_____日以书面形式报经甲方批准，_____日后方可离职。未经甲方批准提前离职者，甲方应扣除乙方违约金(_____天工资)，并由此给甲方造成损失的由乙方全额承担。

5、凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。其标准为：服务(工作)每满一年按培训费和招接收费总额的_____%递减；服务(工作)满五年不再偿付。

1、因甲方原因解除劳动合同，甲方应提前_____天乙方，并按照公司有关规定执行。

2、乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

1、双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起_____日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、甲方的规章制度及作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜或与国家、省规定相悖的，按照有关规定执行。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效。

20xx企业劳动合同模板(四)

用人单位：_____ (以下简称甲方)

员工姓名：_____ (以下简称乙方)

为确立劳动关系，保护用人单位和劳动者的合法权益，根据_《劳动法》和《劳动合同法》的有关规定，经甲乙双方协商一致，同意订立本合同。

双方约定按下列第_____款确定劳动合同期限：

1、本合同为无固定期限的劳动合同。合同期从_____年_____月_____日至合同中法定解除或终止合同的条件出现时止。

2、本合同自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。期限为_____个月。其中试用期_____个月，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满自行终止劳动关系。如甲方生产需要，经双方协商可以续订劳动合同(续订合同时不在实行试用期)

3、本合同以完成一定工作任务为期限的劳动合同。合同从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

甲方安排乙方在_____岗位(工种)上工作。乙方应完成该岗位(工种)所承担的各项工作内容。如生产工作需要，甲方可以调换乙方的工作岗位。

(一)乙方的工作时间，依其工作性质按下列第一或第二款确定：

1、实行标准时工作制

每周工作五天，每天工作八小时。

2、实行不定时工作制

乙方上下班时间根据工作需要和甲方的安排而定。甲方采用集中工作、集中轮休、集中休息等适当方式，确保职工的休息休假权利和生产、工作任务的完成。

(二)乙方按甲方的内部制度规定，享有休假和福利待遇。

甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

(一)甲方承诺每月_____日前未工资发放日;

(二)经甲乙双方协商一致,乙方的工资报酬按下列第_____款确定:

1、乙方试用期间的工资为同岗位的_____%.

2、乙方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中内部工资分配办法确定,按岗按绩效取酬。

3、甲方实行计件工资的岗位,按甲方依法制定的内部工资分配办法执行。

4、甲方实行工资承包的岗位,乙方的工资按照甲方用人部门的承包协议执行。

甲方根据国家的法律、法规的有关规定制订劳动纪律和规章制度,乙方自觉遵守甲方的劳动纪律和规章制度,服从甲方管理。

甲、乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动保护用品及其他必要的职业危害防护措施。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

(一)有下列情形之一的,合同即行

1、劳动合同期满的;

2、已完成一定的工作任务为合同期限的;