

2023年电梯质量评估报告(优秀5篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

电梯质量评估报告篇一

工程名称： 安徽铂悦厨业有限公司厂区工程1#车间

编制（监理工程师）：

审核（总监理工程师）：

六安科信建设监理有限责任公司 监理单位（盖章）

年 月 日 安徽铂悦厨业有限公司厂区工程1#车间

主体分部工程质量评估报告

安徽铂悦厨业有限公司厂区工程1#车间的钢结构工程于2005年10月10日正式开工。现在钢结构子分部工程已施工完毕，各检验批、各分项工程均验收合格，资料已经汇总、归档。汇报如下：

一、工程概况：

该工程是由安徽铂锐厨业有限公司开发的厂房项目，位于六安市金安区。总建筑面积11731m²，建筑高度12.150m，抗震设防烈度为7度，使用年限均为50年，地上一层部分二层。结构类型：轻钢结构，耐火等级为二级，钢结构部位按二级耐火等级刷防火涂料。

二、评估依据：

- 3、《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》gb8923
- 4、《建筑钢结构焊接技术规程》jcj81
- 5、《钢结构施工图》
- 6、批准的施工组织设计、各类专项方案。
- 8、钢结构子分部各分项、各检验批的质量控制资料、检测资料已核查，基本齐全完善。

三、施工企业工艺标准执行情况，质量管理体系的运行情况，施工合同履行情况。

开工前，审核了施工单位现场质量管理机构的管理体系、技术管理体系、质保体系资料。施工技术标准基本齐全，施工质量控制措施和质量检查制度、焊接工艺评定标准、管理标准基本健全。实施中对进场材料、焊缝的检测、组装、拼装的质量能够进行自检验收，监理进行了质量跟踪检查。第三方检测与实施进度同步完成。质量目标基本实现。从开工至今，本工程没有发生质量、安全事故。

四、法律、法规、工程建设强制性条文的执行情况：

钢构工程建设程序符合《建筑法》《建设工程质量管理条例》《建筑工程施工图设计文件审查暂行规定》工程建设强制性条文执行贯穿于施工的全过程。实施中执行情况如下：

- 1、对进场的钢材、铸钢件的品种、规格以及焊接材料均及时按照设计与规范进行见证取样、复试报告均符合设计要求。并且与实物对照进行质报资料核查，均符合设计要求。

2、在施的现场焊工的上岗证，基本做到了持证上岗。

3、对一、二级焊缝检查，均由施工单位采用超声波探伤仪进行内部缺陷的检测率为100%，验收一次性通过。对磁粉检测的焊缝率高出设计要求，检查100%。对磁粉检测中发现有缺陷的，也及时返工，直至符合要求。

4、对钢结构防腐涂料的检查及涂层厚度进行抽测。符合设计规范要求。

5、吊装、卸载过程中的观测数据，完成后进行了复测。符合设计、专项方案中的允许值内。

五、勘测、设计单位配合情况、设计功能指标实现情况。

1、钢构深化图，经深圳市广泰建筑设计有限公司审核批准后实施。

2、实施中涉及的构件、支座节点、支撑件的变更调整，业主积极组织设计、相关专家进行论证并且经北京建筑设计院核准。安装质量和效果达到了设计功能的指标。

六、监理合同履行情况、工程质量监理情况（旁站监理、原材料进场检验）

1、在施工监理过程中，以钢构监理实施细则、旁站方案、见证取样计划为指导，以批准的施工组织设计、各类专项方案为依据。

2、监理跟踪现场实施质量，及时进行焊缝的见证检测。通过工程例会5份、通知单5份、联系单4份以及口头等监控措施和严格的签认手段，对实现合同的质量目标起到了积极有效的作用。

七、施工质量问题及处理情况（发生主要问题和整改具体情况）

冬季施工，由于温差大引起焊缝表面出现微裂缝，经超声波和磁粉检测发现后，及时进行返工处理。采取延长预热时间和保温措施，同时采用小锤敲打焊缝起到扩散应力集中的效果。

八、检验批、分项工程、子分部工程质量验收情况。

本钢结构子分部工程，检验批验收437项，分项工程验收6项，子分部工程验收1项，验收资料基本完整，人员签字齐全，符合验收要求。

九、工程质量控制及资料检查归档

- 1、钢管、钢板、铸钢件、油漆、焊条质保资料28份。
- 2、见证取样、复试报告20份。
- 3、一、二级焊缝无损探伤检测：46份
- 4、监理旁站记录28份。
- 5、测量记录3份。

十、有关安全及功能检验和见证检测项目

- 1、各类钢材及焊接材料复试符合要求。
- 2、焊缝质量检查：

一、二级焊缝全数检测、超声波探伤和磁粉全数检测，发现内外缺陷的均进行了返工，复检合格。焊缝表面及尺寸符合规范5.26条要求。

十一、工程观感质量验收情况

钢结构的观感质量主要体现在涂膜方面，对涂膜有色差的位置进行补涂基本均匀。根据整体质量检查、监理评估结论，建议观感质量评价：好。请各位领导给予核定。

十二、对工程质量是否达到验收规范合格要求和合同规定质量条款提出明确结论

根据质保资料、复试报告、焊缝检测报告，以及质控资料的验收结论。监理部评估结论如下：符合图纸要求，质保资料基本齐全，质量控制资料基本完整，涉及安全、功能的项目经抽检、复测符合设计要求，未发生质量安全事故。同意验收。

以上是监理部的评估意见，请各位领导予以核定，多提宝贵意见。有利进一步提高我们的监理工作水平。

六安科信建设监理有限责任公司

2016年4月11日

电梯质量评估报告篇二

长春市昕宇包装有限责任公司：

长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目于签订，20__年1月14号正式施工，竣工。总工程包括：服务器机柜安装□ups 电池安装，服务器迁移等工作。

长春市吉佳通达信息技术有限公司于完成对长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目合同的中各个系统的实施工作，现提出验收报告：

二、工程竣工验收基本依据

其他重要标准建筑部分参照标准

国家标准《电子计算机机房设计规范》[]gb50174-93[]国家标准
《计算站场地技术要求》[]gb2887-89[]国家标准《计算站场地
安全技术》[]gb9361-88[]

三、工程遗留问题及整改意见

1、工程遗留问题：

2、工程整改意见：

电梯质量评估报告篇三

*****工程（一标段）

监理质量评估报告

编制人： 批准人：

河北*****监理有限公司 年 月 日

目 录

一、工程概况

二、监理依据

三、工程监理情况

四、工程实施情况

五、质量评定情况

六、工程观感质量情况

七、质量保证资料核查情况

八、最终评估意见

一、工程概况：

1.1工程名称：*****工程（一标段）1.2工程地点：
*****至*****。

1.3工程范围：本工程内的路基路面及排水工程，交通设施工程，绿化工程等。

1.4参建单位：

建设单位：*****住房和城乡建设局

监理单位：河北*****监理有限公司 1.5本工程造价：
约4108.91 万元 要求工期：4个月 工程质量标准：合格。

二、监理依据：

2.1依法签订的监理委托合同和工程建设承包合同及其有关附件。2.2业主、监理单位和承包商在工程实施过程中有关的会议记录，函件和其它文字记载。业主提供的正式施工图纸、文件报告及有关资料。

2.3政府批准的建设计划、规划等与工程建设有关的文件。

2.4国家和省、市有关工程建设和监理的政策、法规、规范、标准及省、市有关规定文件。

三、工程监理情况：

监理工作就是“四控两管一协调”，而质量控制是监理工作的核心，质量控制主要有：

3.1事前控制：熟悉掌握施工图纸和有关的技术规范和验评标准；审查施工单位资质、施工组织设计及施工方案；进场材料报验；施工现场检查验收及核查工程质量保证措施等。对重点工序质量控制关键点进行技术交底。

3.2事中控制：对施工过程进行全面控制，主要采用巡视、旁站、平等检验等方法。严格执行隐蔽工程验收和见证取样送检制度，强化验收，过程控制。

3.3事后控制：对已完成的单位、分部、分项、检验批工程及时组织验收；审核材料抽验试验结果；及时跟踪工程内业资料整理。

四、工程实施情况：

本工程项目主要有以下几个子单位工程： 4.1道路工程

4.2绿化工程

绿化工程共分以下几个分部工程：栽植基础分部、栽植工程分部、苗木养护分部；

4.3交通设施工程分1分部工程：标志标线分部。

五、质量评定情况 5.1道路工程

5.2绿化工程

5.3交通设施工程

标志标线分部分为：标线1个分项，共设1个检验批，全部合格，该分部评定为合格。

六、工程观感质量情况

6.1道路工程检查了机动车道路面，非机动车道路面，人行道路路面，路沿石，伸缩缝，护栏等内容，机动车道路面，伸缩缝，护栏等外观质量较好，非机动车道路面，人行道路路面，路沿石等外观质量较差，本子单位工程观感质量评定为“一般”。

6.2绿化工程检查了乔灌木、花卉、草坪地被植物等内容，外观质量一般，本子单位工程观感质量评定为“一般”。

6.3交通设施工程检查了道路标线，外观质量较好，本子单位工程观感质量评定为“好”。

本项目工程综合观感质量评定为“一般”。

七、质量保证资料核查情况

根据施工单位提供的竣工资料及现场初验情况，总体该工程的施工质量达到设计要求，经核查，本工程项目质量保证资料齐全有效。

八、最终评估意见

经核定，本项目工程各子单位工程检验合格，资料齐全，该工程项目工程质量综合评定为合格。

电梯质量评估报告篇四

一、工程概况：

工程名称□xx小区一期住宅楼工程1—2—3—4—5—7—8

层数：6+1；11+1层

建设单位□xx县城市发展有限公司

施工单位□xx建总三、四公司□xx大秦公司

设计单位□xx建筑科技大学建筑设计研究院

监理单位□xxxxx监理公司

工程地点□xx县xx大道西段

地下一层面积□xx平方米

地上十一层面积□xx平方米

建筑高度□xx米

二、评价的主要内容及范围

1. 室内消火栓系统
2. 消火栓及消防水泵接合系统
3. 自动喷水灭火栓系统
4. 火灾自动报警及联动系统
5. 防排烟系统
6. 消防应急照明系统和应急广播系统

7. 前室防火门

8. 消防电梯

9. 灭火器

10. 消防电源

11. 防雷接地

三、评估依据

1. 建设项目有关合同

2. 《建筑工程施工质量验收统一标准》[gb50100—xx]

3. 消防设计施工图及变更、技术核定单

4. 《建筑电气工程施工质量验收规范》[gb50303—xx]

5. 《建筑智能工程施工质量验收规范》[gb50339—xx]

6. 《建筑空调与通风工程施工质量验收规范》[gb50243—xx]

7. 《建筑给排水工程施工质量验收规范》[gb503242—xx]

8. 《建筑工程强制条文》消防部分

省消防工程质量验收有关规定

四、施工单位的质量行为

五、材料、构配件及设备质量的控制情况：

本工程所有材料、构配件及设备进场时均按视规定及时报验

检查，经专业监理工程师检查验收。符合设计。规范及主要部门批准后投入安装使用。消防产品生产许可证、消防产品质量检验报告和合格证齐全。施工过程跟踪检查，发现质量问题及时做退场处理。室内消防栓等除具有公安部消防产品合格评定中心颁发的（国家强制性产品认证证书）还有公安部消防产品合格评定中心颁发的（消防产品型式认可证书）。消防产品的生产厂家确定报告齐全。

安装到现场的各种传感器和执行机构在试运行期间状态稳定。排烟阀、防火阀、送风阀、脱扣器（用于非消防电源强切）水流指示器、温度喷头、烟感、温感和手动报警箱按钮（消防栓内的直接起泵按钮）都经过严格质量检验。施工单位提供质量合格证明文件齐全、完整，有专业检测机构的检测证明。

六、安全生产和文明施工

施工单位在工程开工前制定了有关安全施工专项方案，在施工中，基本能够按专组织施工并能够对施工现场保持经常性的安全检查：工地现场配有专职安全员。安全员具有省建设厅颁发的安全员上岗证，在工作中能够认真工作并能接受监理人员的管理和督促：

本工程在施工期间的安全管理符合（建设工程安全生产管理条例）的规定。本项目建设安装工程已于xx年3月2日开工。本项目监理部于xx年月？日牵头组织了由建设、物业公司、设计、施工单位及施工单位公司消防部门组织的验收小组。对该工程进行了竣工予验收。

七、工程综合评价

施工单位能够按照施工图和现行规范及施工组织设计组织施工，有不符合施工验收规范的部位和工序在监理工程师们监督下进行了整改[gb50300—xx]建筑工程施工质量验收统一

标准)和相关专业验收规范的规定:各子分部工程质量经验收全部合格;隐蔽工程在隐蔽前已经有关单位参加验收并形成验收文件;安全和主要使用功能符合设计要求;工程的观感质量符合要求。参加验收的各方人员的资格符合要求;监理单位的验收方法符合规范要求。

电梯质量评估报告篇五

中转站转运间、地磅房、消防泵房等工程湘质监统编

备2002-3

质量评估报告

衡阳市建设工程竣工验收组(委员会):

2、施2002-

3、施2002-4表,请予主持办理该工程的竣工验收手续。

注:甩项分部分项工程如下:

总监理工程师签字:

年月日

本评价报告一式四份,建设、施工、监督站、监理各一份 监理单位(章)年月日