

2023年漏水损害赔偿 房屋漏水赔偿协议书 (精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

漏水损害赔偿篇一

翟彦兵在郭连成（系翟彦兵的舅舅）带领下未经允许擅自进入甲方工地，于20xx年7月19日突发疾病，经xx市第二人民医院抢救无效当日死亡。依据《民法通则》、《合同法》及相关法律法规及司法解释，现甲方本着人道主义、和谐社会的原则，与乙方在平等、自愿的基础上经协商一致，双方自愿达成如下协议：

一、甲方同意一次性支付乙方死亡赔偿金、丧葬费、被扶养人生活费、精神抚慰金等费用共计300000.00元（大写：叁拾万元整），于20xx年8月1日全部付清（已过付）。

二、甲方已支付乙方因抢救翟彦兵所产生的医疗费用、家人食宿费等费用共计4700.00元（肆仟柒佰元整）。

三、乙方及其他亲属不得再就翟彦兵意外死亡事宜向甲方提出任何形式的赔偿要求；不得向任何其他部门、机关透露、投诉本事件或提任何异议；不得做任何有损或影响甲方及事故发生地点相关单位声誉的行为。如乙方违反上述约定，则构成违约，承担相应法律责任及后果。

四、甲方支付相关款项后，乙方自行分配。如由此引发争议，由乙方自行处理，与甲方无关。

五、乙方四人保证并确认其为死者翟彦兵的全部近亲属。乙方清楚了解自己在本协议中的权利义务，已就协议中所涉及的法律问题及其他问题咨询专业人士。

六、本协议的签订并不直接或间接的表示乙方认可甲方对此事件负有过错或法律责任。

七、违约责任

1、乙方违反本协议第三条约定内容，则构成违约，需退还甲方人民币

2、因任何一方违约而导致诉讼，违约方应向守约方支付实现债权的费用，包括但不限于调查取证费用、交通、通讯、误工（按200元/天）、公证、律师费。

八、争议解决

如甲、乙双方发生争议，应当友好协商解决。如协商不成，甲、乙双方约定由xxxx法院依法审理。

九、上述协议系甲乙双方真实意思表示，不存在欺骗、胁迫行为。本协议经双方签字后即生效。

甲方：_____乙方：_____

翟彦兵之父（签字、指印）_____

翟彦兵之母（签字、指印）_____

翟彦兵之妻及孩子（签字、指印）_____

_____年_____月_____日

漏水损害赔偿篇二

甲方：

乙方：

由于乙方漏水对甲方的原有装修造成了破坏，甲方的屋顶楼板及墙体也已经碱化。现甲方与乙方就房屋漏水赔偿事宜进行协商，经双方协商一致，自愿达成如下协议：

一、甲乙双方要互相尽力配合对方，以确保此次漏水事宜尽快尽好的解决。

二、乙方除将自己房屋的主次卫生间防水处理做好之外，主卧及书房之间的玄关处地面也要做防水处理以防止再次漏水渗水至甲方此位置的玄关屋顶，并对已经碱化的楼板和墙体进行消碱和防碱处理以防止碱化情况更加严重（详见附图1）

三、甲方因乙方漏水造成损失及整修方案（详见附表1）。双方就上述损失数额协商达成一致，共计元。

四、双方签署协议后，两个工作日内乙方一次性支付甲方赔偿费用，合计人民币元（大写元整）。

五、甲方在整修前先对漏水所涉及的楼板和墙体进行鉴定，如发现质量或其它影响房屋日后使用的问题，甲方会根据相关法律法规或双方协商，再向乙方追讨因此造成的实际损失（此损失并不包括在上述赔偿损失中）。如未出现上述问题，就此次漏水事宜甲方保证不再以任何形式和任何理由向乙方提出其他任何赔偿要求。

六、乙方将上述赔偿费用支付给甲方后，由甲方自行安排处理。

七、此次协商处理结果只针对此次的漏水相关事宜，日后若再次出现漏水或渗水的情况，则乙方必须再次承担全部责任，并进行相应赔偿。

八、本协议为双方协商之结果，双方已完全阅读并理解无误是真实意思表示，且自愿签署。双方明白违反协议所涉及后果。

九、本协议为针对此次的漏水相关事宜一次性处理协议，一式贰份，双方各执一份，经双方签字后生效，双方当事人各应以此为据，全面切实履行本协议，不得再以任何理由解除，变更或拖延履行该协议。

十、其它未尽事宜，双方协商解决。

十一、违约责任任何一方违反本协议导致本协议无法继续履行的，违约方需赔偿守约方违约金人民币元（大写元整），该违约金不足以弥补守约方实际损失的，违约方应赔偿守约方所有实际直接和间接的损失。

甲方（签字）一路本站

乙方（签字）

2022年月日

漏水损害赔偿篇三

甲方：乔明生（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

就乙方的房屋在装修时，因未做好防水，致使甲方房顶

出现的漏水、裂缝、灯具被浸泡、老人因电路产生安全问题外出租房的问题达成如下维修协议：

1. 维修方案须甲方确认，并且乙方应在维修之前征得甲方同意。

2. 维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现

的所有漏水、裂缝、涉水电路、涉水灯具都必须进行更换维修。在维修期间，施工时避免对于甲方的家具和家电造成不必要的损坏，对于甲方地板在施工时，尽量铺设厚点材料以避免在施工期间对于地板的损害。对于在维修期间因乙方施工原因造成的乙方的任何一件物品损毁，乙方必须按照原价进行赔偿。

3. 房屋维修期甲方有义务协助乙方做好施工前的准备。

4. 维修之后的房屋质量的验收：由双方事先约好以解决

屋顶漏水、检查更换屋内全部电路、更换涉水灯具、维修房顶漏水处裂缝为主。

5. 如此次维修没有达到预期的修复效果，再次出现漏水

或裂缝、起皮、以及发黄发霉、漏电的现象，则乙方必须承

担再次维修的责任，不能因维修过而拒绝再次维修，再次发生的维修费用由乙方全部负责。

6. 维修应注意事项

(1) 乙方负责全部的维修材料、维修过程中涉及的设备

(包括维修人员的防护设备) 和组织施工, 对于因此出现的任

何质量问题、人员的'安全事件乙方负全部责任。

(2) 乙方在维修时不得损坏甲方及邻居所涉及的墙面窗

户及设备设施,如有损坏将负责将损坏部位进行恢复,为之造成的费用损失全部由乙方负责。

(3) 乙方负责清理施工过程中产生的施工垃圾,并满足小区物业管理要求。

(4) 乙方在维修时,必须执行国家有关安全管理规定,文明施工,维修过程中如造成人身伤害或经济损失事故时由乙方承担全部责任。

(5) 维修必须经景泰苑小区物业管理部门同意认可,维修尽量不影响甲方的正常休息。

(6) 根据双方的协商,本次维修乙方负责全部的材料,乙方负责施工,对于施工中出现问题乙方负全部责任。

7. 本次维修发生的费用共计人民币元(大写千

元),本次维修费用乙方预先支付定金元,在签订本协议时交与甲方,待维修结束得到甲方的确认后,除去甲方在此期间产生的房租费等各项所需费用,其余全数退还乙方。

8. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

9. 本协议一式两份,双方各执一份,经双方签字后生效,

双方当事人各应以此为据,全面切实履行本协议。

甲方年月.日

乙方：

年月.日

漏水损害赔偿篇四

乙方：_____

甲、乙双方于_____年_____月_____日签订《漏水赔偿协议书》，由于釜山料理厨房区域防水问题导致东田造型楼板受潮漏水，使其营业受到一定的影响。为了妥善解决相关事宜，减少乙方因漏水而受到的损失，经甲、乙双方协商，达成如下协议：

第一条关于现场顺利施工的问题：

1. 乙方必须保证在今后的营业过程中，不在发生漏水现象，否则将再次给予维修赔偿。
2. 自签订协议书之日起，不得已任何借口为理由反悔。如出现毁约问题，甲方有权不给予赔偿，乙方应承担由此造成误工损失，并赔偿甲方双倍于协议金额的赔偿金。
3. 本协议甲方一次性支付乙方漏水补偿，为最终赔偿金额。

第二条关于赔偿问题：

根据相关文件规定，双方协商一致通过，甲方同意赔偿乙方元：

第三条其他

本协议具有相同法律效力。本协议自各方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

甲方（盖章）：_一路本站_乙方（盖章）：_____

_2022_年___月___日_____年___月___日

漏水损害赔偿篇五

乙方：_____

经双方协商一致，现_____（甲方）与_____（乙方）就房屋漏水赔偿事宜，本着平等、自愿、公平原则，经友好协商，达成如下协议：

一、乙方因甲方房屋漏水造成如下损失：

双方就上述损失数额协商达成一致，共计元。

二、经双方签署协议后，甲方一次性支付乙方_____赔偿费用合计人民币_____元（大写____元整）。

三、上述费用支付给乙方后，由乙方自行安排处理，其安排处理的方式后果不再与甲方有任何关系。

四、甲方履行赔偿义务后，乙方保证就此事不再以任何形式和任何理由向甲方提出其他任何赔偿费用要求。

五、甲方履行赔偿义务后，此事处理即告终结。甲乙双方之间不再有任何权利、义务。以后因这次赔偿的结果亦有乙方自行承担，甲方对此不再承担任何责任。

六、本协议为双方平等、自愿协商之结果，是双方真实意思表示，且公平、合理。

七、本协议内容甲乙双方已经全文阅读并理解无误，甲乙双方明白违反协议所涉及后果，甲乙双方对此协议处理结果完

全满意。

八、本协议为一次性终结处理协议，本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字、捺手印后生效，双方当事人各应以此为据，全面切实履行本协议，不得再以任何理由纠缠。

甲方（签字）

乙方（签字）

见证人（签字）

年月日