

最新物业安全生产承诺书(精选8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

物业安全生产承诺书篇一

本人承诺：在新河家园工程建设过程中认真履行下列职责，并承担相应安全生产责任。

- 1、在组织管理本项目生产过程中，贯彻执行安全生产方针、政策、法律法规和本单位的安全生产责任、安全生产规章和操作规程及事故应急预案。高度重视并切实加强项目安全生产工作，坚决做到不安全不生产，以安全保生产，杜绝安全生产方面的违法、违规、违章、违纪行为。
- 2、落实完善项目安全生产保障体系，建立健全项目安全生产责任制和安全生产管理措施，并认真组织落实。
- 3、保证项目安全投入，确保安全文明施工措施费的有效使用，并负责制定资金使用计划，落实使用情况，防止资金被挪作他用。按规定配备安全防护用品和劳动保护用品，做好施工现场安全防护。
- 4、严格落实项目负责人现场带班制度，认真履行工作职责，加强项目安全组织机构管理，建立项目安全管理体系，配备专职安全管理人员。
- 5、根据工程特点组织制定项目安全施工技术措施和施工方案，并严格落实，及时消除事故隐患，保护作业人员生命财产安全。

6、全面加强施工现场安全文明施工管理，做到安全防护标准化、场容场貌秩序化、项目管理规范化。认真组织定期、不定期安全生产检查及分部分项工程、安全设施检查验收，对检查中发现的问题认真及时组织落实整改，发现隐患定人、定时间、定措施进行整改，发现危及人身安全的紧急情况，立即下令停止作业，撤出人员，全力遏制事故发生。

7、加强对分包队伍的安全管理，严格落实分包队伍资质审查制度，并对分包单位的施工开展经常性安全检查、教育。对于建设单位分项直接发包的工程，按照安全协议内容进行管理。

8、组织开展项目安全教育及安全技术交底工作，经常向职工进行劳动纪律、规章制度和安全知识、操作技术教育，严格落实执行特种作业人员持证上岗制度。

9、对进入现场的建筑材料、构配件、设备等进行检验，未经检验或检验不合格，不使用；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行取样检测，送检试样不弄虚作假，不篡改或者伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工质量安全的工艺、设备、材料。

10、对施工现场“四口五临边”、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，组织落实设置明显的安全警示标志，安全警示标志必须符合国家标准。

11、根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，组织在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的，组织做好现场防护。

12、认真组织实施施工组织设计中的安全技术措施和专项施工方案，掌握本项目存在的重大危险源，组织制定重大危险

源监控管理措施，并严格实施监控管理。组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案，并严格按照工程设计图纸和方案施工。

13、认真落实设备管理制度，加强施工现场重点设备管理。在起重机械安装、拆卸等危险性较大分部分项工程施工期间现场带班；组织起重机械使用前验收，未经验收或验收不合格，不得使用；组织起重机械使用过程日常检查，不使用安全保护装置失效的起重机械。

14、建立项目职工职业健康安全管理制。临时设施布置科学、合理，施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全性要求。职工的膳食、饮水、休息场所等应当符合卫生标准。不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

15、落实执行有关环境保护法律、法规的规定，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

16、建立并落实项目消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。

17、组织制定实施项目事故应急救援预案，做好应急救援的充分准备。一旦发生事故，立即向主管部门和有关部门报告，做好事故救援、现场保护及善后工作，最大限度减少事故损失和影响。

18、服从住房城乡建设行政主管部门及安全监督机构的监督管理，对主管部门及安全监督机构检查反馈的安全问题和隐患立即整改，及时消除安全隐患。

19、落实项目施工安全技术档案收集整理工作。

20、其他法律法规规定的项目负责人安全职责。

注：本承诺书一式二份，一份在办理安全监督手续时，报安全监督机构备案；一份由施工单位收集管理。

承诺人

年月日

物业安全生产承诺书篇二

xx家服务中心：

本人愿意在xx家小区xx座xx单元xx号房装修施工期间担任防火责任人，并承诺做到：

- 1、如实申请进入小区的施工人员名单，填写《装修施工人员登记表》，保证交验的施工人员身份证或暂住证真实、有效，按照服务中心规定办理《临时出入证》，并交纳装修保证金（待工程结束后、若无违章事项，经服务中心验收合格后，凭保证金收据和施工人员《临时出入证》办理退款手续。
- 2、自觉遵守《装修管理规定》并确保装修人员清楚《装修管理规定》及《装修注意事项》《业主临时公约》之内容。
- 3、负责对进场装修的. 所有人员进行防火安全和工地管理制度的宣传教育，使施工人员提高安全意识，自觉遵守有关的安全操作规程、各种制度和消防法规，确保施工安全。
- 4、施工人员不得在施工现场留宿，如有特殊情况需留宿，到服务中心申报，不得超时开工，如有特殊情况需加班，到服务中心申请。

5、对于施工人员破坏公共设施、设备及其违反《装修管理规定》的行为，本人负责赔偿和接受服务中心的相关处理。

6、施工人员不得擅自进入非工作区域，不得在公共场所加工作业。

7、装修垃圾及时清运至服务中心指定地点，装修过程中不违章堆放、抛弃装修垃圾。

8、加强消防工作，施工过程中配备足够有效的灭火器材，每房至少配备两个4公斤以上灭火器放置于明显易拿的位置；按规操作，做到安全用电。

9、施工过程中，服务中心指派专人负责治安工作，严密巡视，防止案件发生，发现可疑情况须及时处理并报告服务中心。

10、施工人员不得在小区内进行、斗殴、吸毒、贩毒、色情等违法乱纪活动，不得妨碍服务中心当值人员的正常工作。

11、如需明火作业，作业前报服务中心批准并配备足够的灭火器和远离易燃易爆材料和物品作业；如因施工需要使用电焊机等，须经服务中心批准才能使用；不得使用电炉、高压电热设备、不得在施工现场煮食、吸烟、使用罐装煤气。

12、不得擅自改动煤气、供电、智能化线路。

13、对违反上述规定所发生的消防、治安事故承担一切经济 and 法律责任。

装修房号：

监督单位：

装修施工单位

负责人：

日期：

物业安全生产承诺书篇三

为切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，实现“优良工程”、“安全工程”双目标，本承包人特作如下承诺：

- 一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全(警示)规则。
- 二、制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全管理规定。
- 三、所有工程建设施工作业人员都要是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。
- 四、工程建设中安全管理的重点场所，地点部位等处都要设立醒目的警示标志。
- 五、建筑施工中需要的各种辅助材料(设备)要有产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全管理规定。并严格执行安全操作规程。
- 六、工程建筑原材料质量都要经过检验合格后产品。
- 七、本承包人愿意自觉接受发包人、监理、监督单位(人)及社会各界对工程建设中安全生产的监督。
- 八、工程建设施工期间发生任何安全责任事故，本承包人愿承担一切责任。

承诺人(签字并盖章)：

年月日

为切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，贯彻“安全第一，预防为主”综合治理的方针，树立“安全在心中，生命在手中”的安全理念，做到“不伤害自己，不伤害别人，不被别人伤害”，“变要我安全，为我要安全和我会安全”，我单位特作如下承诺：

一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全(警示)标识；

四、工程建设中安全管理的重点场所，重点部位等处都要设立醒目的警示标志；

九、工程建设施工期间发生任何安全责任事故，我公司愿承担相应责任。

单位名称（盖章）： 法人代表（签字）：

项目经理（签字）： 联系电话：

专职安全员（签字）： 联系电话：

本人承诺，

在

工程建设过程中，作为施工单位法定代表人，就安全生产管理承诺如下：

一、认真贯彻落实国家、省、市、区有关安全生产法律、法规、标准及各项规定。

二、保证落实通州区安监站编制的《通州区建筑工程施工安全监督流程》及《建筑工程施工安全监督工作计划书》中的各项规定要求。

三、依法对本单位的安全生产工作全面负责。

四、建立健全本单位的安全生产责任制度。

五、保证本单位安全生产条件所需资金的投入。

六、单位内部设立专门安全生产管理机构，认真制订本单位安全生产管理、教育培训等各项制度及事故应急救援预案，在工程建设过程中通过每月定期检查、专项检查等手段加以落实。

七、保证中标项目经理到岗履职，责成其严格信守《项目经理安全生产承诺书》的各项承诺内容。

八、对工程建设过程中不同阶段的重大危险源，责成本单位安全生产管理机构及项目经理做好监控管理。

九、在恶劣天气、节假日期间，严格落实领导带班制度。

十、及时贯彻落实政府布置的应对重大事件、突发事件等方面的紧急任务。

十一、对本单位发生的生产安全事故，及时处置并做好救援善后工作，按规定程序如实上报。

十二、认真督促落实扬尘防控的各项措施。

承诺期内，若违反上述承诺内容，依照有关法律法规接受从严处罚；发生生产安全事故，自愿接受建设主管部门依法做出的经济或行政处罚。

施工单位（公章）：

施工单位法定代表人（签字）：

联

系电话：

承诺日期： 年 月 日

注：本承诺书一式四份，一份在办理安全监督备案手续时，报安全监督机构备案；其余，建设、监理、施工单位各留一份备查。

为认真履行我单位在 工程项目施工中的安全生产主体责任，加强安全管理，不断提高安全生产水平，本单位郑重承诺在工程施工期间认真履行如下安全生产责任：

- 1、建立健全安全生产责任制，制定并落实安全生产规章制度，严格执行施工技术规范；自觉接受有关行政部门的监督管理。
- 2、保证安全生产所需资金的投入和使用，施工现场安全生产防护和文明施工规范性文件的要求。
- 3、设置安全生产管理机构，配备与施工规模，专业相适应的专职安全生产管理人员。
- 4、项目负责人、专职安全生产管理人员和特种作业人员经法定部门考核合格并持有有效合格证书。
- 5、依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业人员办理意外伤害保险；为从业人员交纳保险费。
- 6、制定对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大安全事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案，配备必要的应急救援器材、设备。
- 7、建立健全施工现场安全管理档案、台帐。认真履行法律法规规定的其他责任。
- 8、保证不将工程违法、非法转包、分包。
- 9、按照你方的要求交纳安全生产保修金，并全部承担因工程

事故所引发的经济责任。

一、建立健全安全管理机构，加强施工安全技术管理，配备各类相关专业技术人员、安全管理人员和特种作业人员，切实加强工人教育培训工作，不使用未经培训或培训不合格的人员上岗。

二、切实强化施工管理，严格执行《煤矿安全规程》、《矿山井巷工程施工及验收规范》、《防治煤与瓦斯冲击规定》、《煤矿防治水规定》和《煤矿建设安全规定》等有关规定规范和各项安全制度。

三、认真编制施工组织设计和作业规程并严格实施。合理安排一、二、三期施工顺序，严格按照阶段工程要求安全施工，不随意压减工期，不盲目赶超进度，杜绝多头多面建设和超强度、超能力组织施工的行为。

四、建立健全“一通三防”、水害防治、提升运输、顶板管理、供电、设备检修等安全管理制度。严格落实重大隐患排查治理制度和防范应急处置措施，隐患和重大危险源及时排查治理，隐患不排除或安全条件不具备的不施工。

五、配备专职安全员，负责对安全施工现场进行监督检查；严格落实施工安全措施和岗位安全责任制；加强精细化管理，规范工人操作细节，严格贯彻执行规定、安全标准和安全措施，做好现场安全检查治理和反“三违”工作，安全措施不到位不施工。

六、加强内部管理，建立完善的内部管理制度，杜绝工程转包、违规分包和挂靠资质现象的发生，绝不弄虚作假。

七、强化生产过程管理的领导责任，实行领导班子成员现场带班制度，与工人同时下井，同时升井。

八、严格施工设备和材料管理，不使用不符合安全标准、安全性能低下、职业危害严重、危及安全生产及淘汰、落后的工艺和设备。

九、为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督教育其按照规定正确佩戴和使用。

十、建立完善应急预案体系，加强应急教育、队伍建设和演练，熟知应急知识及避灾路线，一旦发现异常情况必须立即停工迅速撤出人员。 十一、不进行任何违法违规施工建设活动。

承诺单位：**公司项目部

二〇一二年一月

物业安全生产承诺书篇四

为实现安全生产方针和目标，我们承诺：

1、保证遵守国家《安全生产法》等安全生产法律法规，自觉执行落实国家或行业的各项安全技术标准要求。逐级落实安全生产责任制，建立健全各项安全生产规章制度、操作规程和作业标准，并严格遵守执行。

2、公司安全主要负责人和安全生产管理人员、特种作业人员按规定参加培训考核并持证上岗。

3、保证安全生产的有效投入，进行经常性隐患排查，发现隐患及时进行整改；公司生产经营场所、设备设施符合有关安全生产法律、法规的规定及国家标准或者行业标准的要求。

4、在生产经营场所设置符合标准的安全标识和安全警示标志，

配备必要消防器材、应急照明设施，并确保完好、有效。

5、保证做好员工“三级安全教育”和安全培训教育工作，未经教育培训或者教育培训考核不合格的人员不得上岗。在工作中发生危及人身安全的紧急情况时，立即采取必要的应急处理措施或者紧急撤离危险区域。

6、按照国家安全法规要求，为员工发放合格的劳动防护用品。

7、按规定上报有关安全生产事故，按“四不放过”原则进行调查处理，不迟报、漏报、瞒报、谎报安全生产事故。

董事长□xx

20xx年xx月xx日

物业安全生产承诺书篇五

本人作为（单位名称）的法定代表人，对本单位承建的工程项目的安全生产负总责，依据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、安全生产管理规定等法律、法规、规范性文件及技术标准、规范，承诺做好以下工作：

2、保证工程项目安全生产所需资金的投入；

5、督促、检查项目部安全生产标准化实施及自评工作；

7、遵守法律、法规规定的其他安全生产职责。

企业名称：(盖章)

项目负责人：(签章)

日期:

物业安全生产承诺书篇六

我单位承建的无为县幸福路污水管道(长江路—杨巷路段)小额工程项目即将开工建设,作为施工项目负责人,工程建设过程中,将严格贯彻执行国家及省、市有关安全生产的法律法规、技术标准及规范性文件,切实履行安全生产责任,承诺如下:

一、严格按照规定到岗履职,并对本项目的安全生产工作全面负责。

二、建立健全项目安全生产管理组织机构,按规定配备专职安全生产管理人员,全面落实安全生产责任制。

三、组织项目管理人员认真编制施工组织设计及各类安全专项方案,制定安全生产的各项技术措施;对于危险性较大的分部分项工程,其专项方案需专家论证的,论证通过后方组织实施。

四、保证各类特种作业人员持证上岗并人证相符,严格落实安全教育培训及安全技术交底制度。

五、对因建筑工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等,采取专项防护措施;对施工现场实行封闭围挡。

六、将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置,并保持安全距离;不在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。

七、保证按规定使用安全防护用品,不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料。

八、东雨季施工及暑期施工时。严格按照规定采取相应安全施工措施。

九、在施工现场危险部位，设置明显的安全警示标志；在工程的临边、洞口等部位，严格按照规定设置安全防护设施。

十、按规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材；严格按照规定落实施工现场临舍、保温及动火作业等相关防火安全措施。

十一、基坑施工及暴露期间，严格按规范及安全专项方案要求降水、开挖、支护、监测，并组织管理人员加强巡视检查，及时排查隐患。

十二、对脚手架、模板支架，严格规范安全专项及方案要求搭设，并组织管理人员加强安全检查，及时排查隐患。

十三、对施工临时用电，严格落实三相五线制、三级配电两级保护，一机一箱一闸一漏保等安全用电要求，并组织管理人员加强安全检查，及时排查隐患。十四、保证不使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械，按规定执行对起重机械的月检及维护保养制度；起重机械使用过程中，组织管理人员加强安全检查，杜绝违章指挥、违章作业现象。

十五、在节假日或遇到恶劣天气、重大突发事件时，严格落实领导值班带班制度，保持通讯畅通，并采取有效应对措施。

十六、及时贯彻落实政府布置的应对重大事件、突发事件等方面的紧急任务。

十七、对发生的生产安全事故，按规定程序如实上报。

十八、工程建设过程中，本单位若出现违反有关安全生产法律法规、技术标准及规范性文件的行为，自愿接受建设行政主管部门

部门的处理。

承诺人

年月日

物业安全生产承诺书篇七

为进一步加强自身的消防安全管理工作，营造良好有序的消防安全环境，更好地遵守国家及我市的消防法律、法规、规章和技术标准，特郑重作出如下承诺：

一、按照《北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》（市政府84号令）及其他法律、法规、规章的要求，加强建设工程施工现场消防管理，保障施工现场的消防安全。

二、落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，明确逐级和岗位消防安全责任制，制定各项消防安全制度和巡视检查制度、夜间值班制度及消防应急预案，对所有施工人员进行消防安全教育、培训，进行扑救初起火灾和人员疏散的演练，做到任务明确，责任落实到人。

三、按照有关法律法规的要求在建设工程开工前将施工组织设计、施工现场消防安全措施和保卫方案报送公安消防机构。

四、保证施工暂设和施工现场使用的安全网、围网和保温材料符合消防安全规范，不使用易燃或者可燃材料。

五、按照仓库防火安全管理规则存放、保管施工材料。

六、不在建设工程内存放易燃易爆化学危险物品和易燃可燃材料。对易燃易爆化学危险物品和压缩可燃气体容器等，按其性质设置专用库房分类存放。

七、施工过程中使用易燃易爆化学危险物品时，制定防火安全管理措施；不在作业场所分装、调料；不在建设工程内使用液化石油气；使用后的废弃易燃易爆化学危险物料及时清除。

八、建立健全用火管理制度。施工作业用火时，应当经施工现场防火负责人审查批准，领取用火证后，在制定的地点、时间内作业，作业完毕经全面检查无火灾隐患后，方可离开。

九、建立健全用电管理制度，并采取防火措施。安装电气设备和进行电焊、气焊作业等，必须由经培训合格的专业技术人员操作。

十、不在建设工程内设置宿舍。在建设工程外设置宿舍的，不使用可燃材料做分隔，不使用电热器具。设置的应急照明和疏散指示标志符合有关消防安全要求。

十一、在施工现场设置临时消防车道，并保证临时消防车道的畅通。不在临时消防车道上堆物、堆料或者挤占临时消防车道。

十二、在施工现场配置消防器材，设置临时消防给水系统，保证灵敏、有效、好用。

以上系我单位作出的保证，我单位将信守承诺，若有违反上述保证内容，我单位将承担《中华人民共和国消防法》《北京市消防条例》《北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》等消防法规规定的相关法律责任。

承诺人（盖章□□xxx

承诺日期□20xx年xx月xx日

物业安全生产承诺书篇八

xx家服务中心：

本人愿意在xx家小区座单元号房装修施工期间担任防火责任人，并承诺做到：

1、如实申请进入小区的施工人员名单，填写《装修施工人员登记表》，保证交验的施工人员身份证或暂住证真实、有效，按照服务中心规定办理《临时出入证》，并交纳装修保证金（待工程结束后、若无违章事项，经服务中心验收合格后，凭保证金收据和施工人员《临时出入证》办理退款手续。

2、自觉遵守《装修管理规定》并确保装修人员清楚《装修管理规定》及《装修注意事项》《业主临时公约》之内容。

3、负责对进场装修的'所有人员进行防火安全和工地管理制度的宣传教育，使施工人员提高安全意识，自觉遵守有关的安全操作规程、各种制度和消防法规，确保施工安全。

不得超时开工，如有特殊情况需加班，到服务中心申请。

5、对于施工人员破坏公共设施、设备及其违反《装修管理规定》的行为，本人负责赔偿和接受服务中心的相关处理。

6、施工人员不得擅自进入非工作区域，不得在公共场所加工作业。

7、装修垃圾及时清运至服务中心指定地点，装修过程中不违章堆放、抛弃装修垃圾。

8、加强消防工作，施工过程中配备足够有效的灭火器材，每房至少配备两个4公斤以上灭火器放置于明显易拿的位置；按规操作，做到安全用电。

9、施工过程中，服务中心指派专人负责治安工作，严密巡视，防止案件发生，发现可疑情况须及时处理并报告服务中心。

10、施工人员不得在小区内进行、斗殴、吸毒、贩毒、色情等违法乱纪活动，不得妨碍服务中心当值人员的正常工作。

如因施工需要使用电焊机等，须经服务中心批准才能使用；不得使用电炉、高压电热设备、不得在施工现场煮食、吸烟、使用罐装煤气。

12、不得擅自改动煤气、供电、智能化线路。

13、对违反上述规定所发生的消防、治安事故承担一切经济和法律上责任。

装修房号：

监督单位：

装修施工单位□xx市xx物业管理有限公司

负责人□xx家服务中心

日期：

日期：

火警：119

匪警：110