

给水工程合同 施工承包协议书(通用9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

给水工程合同篇一

发包方（以下称甲方）：住址：承包方（以下称乙方）：住址：

第一条、工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、承包形式：

五、工程价款：

六、支付方式：

第二条、工程期限

一、合同工期总____日历天，开工日期：____年____月____日，竣工日期：____年____月____日。

二、工期顺延

- 2、因台风、暴雨、飓风等不可抗力的因素；
- 3、图纸变更导致不能按时施工。
- 4、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

第三条、建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由_____方采购。

二、_____方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，非采购方提供的材料需要复验的，采购方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由采购方承担。

第四条、施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、施工期间，甲方提出变更内容的，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

第五条、工程质量管理及验收

一、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告，验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

二、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的合格标准。

第六条、安全施工乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第七条、质量保修风险提示：保修责任的起算

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

一、本工程保修期限为_____年，自工程竣工验收合格起算。

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第八条、违约责任任何一方违反本合同的条款，使履行出现瑕疵的，都应向守约方承担违约责任，赔付守约方因此受到的全部损失。

第九条、争议解决合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应协商解决，协商不成的可向合同履行地、合同签订地的法院提起诉讼。

第十条、附则本合同自双方签字盖章后生效，合同履行完毕后失效。本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方：代表人：联系方式：签订地点：_____年____月____日

乙方：责任人：联系方式：签订地点：_____年____月____日

给水工程合同篇二

发包方：（下称甲方）

承包方：

甲方将南国大厦工程中的后浇带砼凿毛以清包工的方式给乙方承包施工，为确保工程顺利进行，明确责任，经双方协商如下：

保证所有的后浇带截面砼凿毛。

甲方对乙方承包的工程安全交底，提出明确的安全措施，乙方必须认真贯彻有关安全施工的制度，工人进场必须接受安全三级教育后方可上岗作业，随时服从现场安全员、施工员及有关工程管理人员的指挥，认真遵照国家有关安全生产、文明施工条例、法规法令及本公司有关条例进行操作，施工中乙方如违反规定及违章操作而发生的事故，其一切后果均由乙方自行负责。

严格按甲方的进度计划任务，不得延期。

1、南国大厦地下室及设备层后浇带砼凿毛（包括地下室底板后浇带）及清理工作。

2、单价：楼板面按后浇带长度计，每米捌元（梁头已包括在内不另计算）。

工程完工后10天内一次性付给。

甲方：浙江八达建设集团有限公司

乙方：

南国大厦项目部

签约人： 签约人：

20xx年x月xx日

给水工程合同篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

风险提示：发包人的相对义务

购根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

第一条、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条、工程内容：

第三条、承包范围：

第四条、承包方式，以下两种方式择一选（）

1、本合同以包工不包料、包机械设备、包质量、包安全、包文明施工、包工期的方式承包。

2、包泥工工种施工作业的小型工具，包运材料和活动脚手架到作业现场。

第五条、工程计价方式：

第六条、质量标准：风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

1、工程质量必须达到《砌体工程施工质量验收规范》《抹灰工程质量验收规范》，达到建设单位、监理单位和甲方对质量的要求。

2、甲方《施工技术交底》明确的质量要求。

第七条、工程期限：风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

2、根据项目经理部现场所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前完成所有本项目的施工任务。

3、在履约过程中，根据变更设计所影响的工期和甲方责任、不可抗力的所延误的工期等因素，经甲、乙方签证认可后，进行调整，从而最后确定竣工日期，乙方应按此竣工日期竣工。

第八条、付款方式以下方式各选一种：

1、工程完工且验收通过后一次性付清。若乙方中途因不能保证甲方的工期、质量、安全及违反国家有关法规而退场，甲方有权拒付工程承包余款，有权单方面解除合同。

2、结算程序：每月底结算当月____日前的工作量，乙方根据主管施工员签证的分项工程验收单、现场质检证质量等级、下道工序主管施工员签字接收，经项目经理审核，报公司工程部结算核定，总经理签字同意后，项目部在下月____日左右予以支付。

第九条、双方责任

1、甲方责任：风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，

承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

（1）提供乙方进场人员的生活住宿条件。

（2）负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

（3）提供施工必要的机械设备，负责机械的一次性调试运转（以后由乙方负责），小型工具由乙方自备。

（4）保证材料供应，如确因种种原因供应不足时，甲方应及时安排其它工作，乙方应服从甲方的调配。

2、乙方责任：

（1）严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

（2）严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的行政和经济责任。

（3）文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。

必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，如发生工人不遵守纪律，打架、赌博等行为，每次罚当事人_____元。

(4) 严格按照甲方规定的配合比下料，、不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料清理并尽量回收，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。如发生不清理施工作业现场、从楼上往下倒垃圾，每次罚当事人_____元。

(5) 爱惜甲方的一切机械设备和工具，承担本组一切机械设备和工具的维护与保管。机械（搅拌机、砂浆机等）要固定专人负责操作，避免人为的机械损伤。违章操作致使机械设备和工具损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。严格履行材物领（借）用手续，工完退回。

(7) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离场。

第十条、争议解决双方因履行合同所发生的争议，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

第十一条本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

砌砖分项工程施工承包协议书2

发包方(简称甲方)：_____承包方(简称乙方)：_____

经双方协商同意，甲方将部分_____砌砖单项工程发包给乙方施工，为明确双方责任，特签订本协议，具体内容如下：

一、工程名称：

二、工程期限：

自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，共计_____日。本合同签订后乙方应按甲方要求，分段分期完成工作量。否则每延误一天工期，罚款_____元。在施工中乙方应听从甲方的安排，不得干扰其他工序的施工。未经甲方同意无故停工，因此给甲方造成的损失，由乙方赔偿。

三、质量标准：

乙方所承担的各分项工程应达到当地政策规定的技术标准和的要求，以及满足国家、地方有关质量的法律、法规、条例、规定等，确保建成优良工程。

四、工程单价：

五、结算方式：

由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

六、质量责任：

- 1、本工程如因施工质量问题，造成返工由乙方负责全部经济损失从结算中一次扣除。
- 2、乙方在施工期间，如达不到甲方要求和优良工程标准，甲方有权停止施工并终止合同。其工程所用费用由乙方负责。

七、安全责任：

- 1、乙方在施工中必须严格遵守甲方的相关规章制度，严格按照国家安全操作规范施工。如因乙方施工人员违章操作引发安全事故，一切责任及经济损失全部由乙方承担。
- 2、乙方负责本职工的安全教育工作。

八、工程验收：

- 1、工程质量验收务必按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。
- 2、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，务必经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。
- 3、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方务必按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不贴合要求，甲方有权根据状况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

九、违约责任：

- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约职责。
- 2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每一天按1000元向甲方支付违约金。
- 3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体状况，要求

乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十、争议纠纷解决：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

十一、其他约定

1、本协议经双方签字、盖章后生效，工程结算付款后废止。

2、本协议于_____年___月___日
在_____ (地点) 签署。

3、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

4、本协议未尽事宜，双方协商解决。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____代表人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约地点：_____签约地点：_____

_____年___月___日_____年___月___日

给水工程合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》

等相关法律、法规，本着诚实守信、互惠互利、公平、公正的原则，

经甲、乙双方友好协商就建设工程施工有关事项签订如下条款：

一、工程名称：东方鼎臣广场

二、工程地点：上分线以东、发展大道以北

三、工程结构：框剪结构

总建筑面积约6万平方米。

四、进场时间：

定于

五、承包方式：包工包料、包质量、包安全、包工期（图纸以内的全部

内容）本工程不得分包、转包。

六、承包内容：

工程。

七、施工工期：

自接到开工通知书之日起到工程竣工验收合格之日止，有效工期为天。

八、工程质量：

执行国家现行的有关施工规范及验收标准，质量必须达到合格标准。

九、工程造价：本工程投资额约贰亿元人民币。

十、结算方式和计价标准：

1、土建、装饰工程造价和安装工程造价计价办法，按照现行《20xx年建筑工程消耗量定额》《20xx年安装工程消耗量定额》，取费类别按工程类别。

2、预算以甲方提供的施工图纸和设计变更通知书及现场工作量签证单据

实结算。

3、工人工资单价：执行元/工日。

4、施工措施费按取费标准的%计算；

5、材料价格确定，甲乙双方共同考察市场，确定材料质量和价格由乙方组织购进，甲方在工地上比对材料数量并在购料单据上签字认可，作为结算依据。

6、乙方材料使用经甲方认可质量的前提下，优先考虑使用。

十一、付款办式：

1、本工程先由乙方垫资建设，从工程开工开始计算，完成每

个月工程量的总价支付其%。拿到竣工验收报告30天后由甲方无息一次还清，到期不能还清，按所欠总额的1%追究甲方违约责任，乙方所建房产可全权拍卖处理或到人民法院提起诉讼。

1、自签订承包协议之日起两日内，乙方先付给甲方履约保证金万元，待正式施工合同签订后转为工程保证金。

2、协议签章、财务手续办完生效、甲方对乙方公司进行考察（公司、工地等），待甲方考察结束认可后，甲方会同招标代理公司拟定招标文件及合同，双方认可后正式签订《建设工程施工合同》。

3、待工程完成主体时，返还乙方工程保证金50%，工程竣工验收合格，并符合合同约定要求后，甲方在30日内返还给乙方剩余部分保证金。

4、具体事宜以正式施工合同为准。

十三、甲方责任及义务

1、组织施工图会审、技术交底并负责及时签证。

2、负责三通一平，提供材料堆放场地。

3、按乙方提供的进度报表及合同相关进行监督检查和验收。

4、负责协调施工期间的各种外界干扰。

5、施工期间配合乙方积极协调交通、环保、城管等相关部门的关系，确保不影响乙方施工。

6、施工期间如有变更应提前五日为乙方出具变更通知书。

十四、乙方责任及义务

- 1、参与图纸会审、技术交底、组织施工队及施工机械并作出施工进度计划。
- 2、按甲方提供的施工图纸及出具的变更通知书进行施工。
- 3、负责各种技术资料的收集、整理、保管，待工程竣工一个月內移交甲方。
- 4、落实好各项管理措施，执行甲方的各项管理制度，严格遵守各种安全操作规程，防火、防盗，确保安全文明施工。
- 5、在施工中由于管理不善所造成的各种安全质量事故均由乙方负责，并承担一切经济赔偿及损失。
- 6、对于见证取样的材料，在进场前必须经有关部门进行材料试化验，经检验合格后方可进购。
- 7、按施工场地平面布置图，搭设临建、堆放材料，做到文明施工。
- 8、乙方应无条件服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。
- 9、乙方应无条件服从现场有关部门和职能人员的监督管理
金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，项目部不予承担任何责任。
- 11、积极配合项目部工作，做好上传下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。
- 12、乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由项目部批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意

外概由乙方承担责任。

13、严禁在宿舍内用火烧饭和随意拉电线，以及烧电炉等违反安全管理行为，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任。

14、在施工中应做到精心策划、实施，乙方违规操作以及为完成本工程雇佣的人员造成他人伤害或自身受到伤害，均应由乙方承担全部责任。

15、夏天炎热，乙方如需安装空调，费用自付，用电按电表度数计算。

(1)、履行本协议发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向上饶市人民法院起诉。

给水工程合同篇五

(甲方)

订立方：

(乙方)

为了进一步深化企业改革，加快企业发展模式的创新力度，发挥适应市场运作的灵活机制，甲方同意乙方采取个人监理部承包形式承接监理业务，由闵世源同志任监理部负责人，负责并处理监理部的日常管理工作。经甲、乙双方充分协商，特签订如下协议：

一、甲方同意乙方以甲方名义承接监理业务。

二、本协议生效前，乙方必须向甲方缴纳10万元人民币保证金，如经营期内乙方发生任何违法、违规或违反本协议的行

为，或者发现乙方有其他有损甲方信誉的行为给甲方造成企业名誉损失或经济损失时，乙方除承担一切经济与法律责任外，甲方有权罚没上述风险保证金，乙方不得有异议。如经营期内乙方无违约行为，将风险保证金退还乙方。风险保证金不计利息。

三、乙方开展监理业务，必须严格执行《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》xx省建设工程监理管理条例》等国家、地方法律、法规、技术标准的规定；诚信经营、信守合同、依法纳税，并遵守甲方制定的有关规章制度。

四、监理业务由乙方自行开展。其监理工作统一执行甲方经营管理体系标准及有关管理规定，按照甲方《巡回检查细则》（见附件），在甲方巡查中达不到合格要求的，每次按该工程监理费总额的2%扣除。

五、乙方不能以监理部名义与任何法人及自然人签订合作协议，同时也不能与任何业主私下签订监理合同及相关协议。

六、乙方的业务承包范围为xxxxxxx三个乡镇。根据甲方的经营范围承接相应的业务，监理人员组成由乙方自行负责解决，但必须符合国家资质管理要求和公司人事管理制度，人员配备应满足工程需要，做到专业配套、持证上岗并使业主满意。人员并入公司花名册，工资由甲方统一时间代为发放。

七、乙方在实施监理业务中所发生的因工程质量、工期、造价及施工中文明、安全等出现的问题或后延发生的工程质量问题涉及的索赔，属监理责任者，均由乙方自行承担。

八、甲方对乙方的监理投标文件及监理合同进行审查和签发，并按甲方质量管理体系标准要求对乙方监理的过程控制情况进行检查。乙方承担标书编制等相关费用。竣工档案资料由乙方按当地建设主管部门的要求存档。

九、当乙方在协议有效期内发生任何违约事项或有被当地主管部门通报批评的，甲方有权随时单方面中止协议，并由乙方承担全部责任，甲方视违约情况及责任，参照有关规定在乙方监理费中直接扣除和处罚。

十一、监理费由乙方负责向业主收取。乙方向甲方缴纳监理费总额12%的管理费。营业税，监理部人员工资、奖金、社保、福利，个人所得税等其它所有相关费用由乙方承担，年底一次结清。

十二、双立约定的其它事项：

2、乙方的培训、考核、学习等由甲方办理相关手续的，所需费用由乙方承担；

4、乙方如需向甲方借用挂名总监，乙方按每人每项目1000元/月向甲方支付费用。

十三、本协议自签订之日起至20xx年2月18日止。本协议一式两份，双方各执一份。

未尽事项由甲乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

法人代表（签字）： 负责人（签字）：

日期： 日期：

施工承包协议书合集十篇

精选施工承包合同模板合集六篇

有关施工承包合同模板汇编四篇

实用的施工承包合同模板八篇

精选施工承包合同模板十篇

给水工程合同篇六

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国劳动法》、《合同法》及有关规定，结合本工程实际情况，乙方自愿承包与本工程施工有关的模板操作任务，为明确双方各自的义务和责任，经协商一致达成以下协议条款共同遵守。

以包工包料的方式承包

包括综合车间扩建厂房、综合楼、料仓以及厂区其他零星项目工程（设备基础、水池、围墙、剪力墙等）的模板制作、安装、拆除，支模架的搭拆，穿墙螺杆的拆除等。

1. 综合车间扩建厂房按建筑面积以元/平方米单价结算，包括图纸及联系单中的基础、梁板柱、水池、雨棚、圈梁、过梁、吊车梁、构造柱等一切模板安装拆除任务。基础和屋面不计算建筑面积。
2. 综合楼按建筑面积以元/平方米单价结算，包括图纸及联系单中一切模板安装拆除任务。基础和屋面不计算建筑面积。
3. 料仓以及其他零星工程（设备基础、水池、剪力墙等）按混凝土与模板的实际接触面分别以元/平方米单价结算。
4. 现场临时用杂工大工按元/天结算，小工按元/天单价结算。

5. 以上单价已包括模板、方木、钉、铁丝、螺杆等材料和人工费。

6. 综合车间扩建厂房及综合楼的支模架采用钢管架，支模架和柱加固钢管乙方负责搭拆，费用已包括在承包单价内。所需钢管材料有架子工按乙方上报的数量提供到场，乙方使用完毕后搬运到现场指定位置堆放整齐。

7. 综合车间扩建厂房室内梁、柱以及地上剪力墙为清水面（混凝土外面不再粉刷），施工时应严格控制垂直度和表面平整度，不得出现有涨模现象，如有因模板施工不当造成的修补费用全部有乙方承担。

1. 甲方按照乙方当月形象施工进度，支付给乙方每月完成工程量%进度款给乙方。

2. 工程全部施工完毕并通过验收合格，甲方支付至乙方总承包任务款%给乙方；余款%在月后一次性付清。

1. 甲方负责施工安全和质量技术交底与工程质量控制及验收。

2. 甲方负责提供安全帽，使用期间由乙方负责保管并以坏换新。

3. 乙方人员必须爱护现场设施、遵守厂区及项目部现场管理制度规定，文明施工，服从现场管理人员安排和指挥。

4. 乙方自备与模板制作安装有关的机械、电缆线、螺杆（包括止水螺杆）、用具等，费用已包括在承包单价内。

5. 乙方必须严格要求施工质量，甲方有权在乙方施工操作中对质量达不到要求和造成甲方材料浪费等现象责令乙方停止施工并整改，根据返工和损失程度对乙方采取一定金额的罚款。

6. 乙方进场施工人员必须注重个人安全保护意识，不得野蛮和违规操作，一切因乙方人员自身原因所造成安全事故和经济损失全部由乙方自己负责，甲方不承担任何责任。

7. 乙方要根据甲方的施工进度计划要求，合理组织和配备人员，不得因人员不足而耽误甲方总体施工部署。

1. 未尽事宜施工中如有发生由双方协商妥善解决。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字之日生效至工程完工付清全部工程款后自行失效。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

签订时间：

给水工程合同篇七

甲方：*****有限公司（以下简称甲方）

乙方：*****（以下简称乙方）

在平等自愿、互惠互利的基础上，经甲乙双方友好协商，甲方将投资开发的*****农贸市场承包给乙方经营，为明确双方的责职、权利和义务，特订立如下协议，以资共同遵守。

一、市场座落及面积：*****农贸市场位于**市**街道**路南侧、**路东侧，建筑面积约****平方米。

二、承包经营方式：采取收入分账、费用包干的承包原则，在承包期内由乙方自主经营、自主用工。

三、承包期限：承包期限暂定为*年，从***年1月1日起至***年12月31日止。

四、由甲方负责办妥市场开业所需要的各类证照，在本协议签订之日将证照交给乙方，在承包期内由乙方负责保管，证照的年检工作及相關费用由乙方负责，甲方提供必要的协助。乙方应在本协议书解除或终止之日将有效证照全部移交给甲方。

五、由乙方负责市场摊位招投标工作，甲方做好配合工作。在承包期内，市场摊位每年投标一次，所收取的摊位费乙方必须全部上缴甲方，按承包原则再行分配。

六、市场经营所需要的各类费用（包括用工工资），经双方商定一次性核定为每年人民币****元整（****元），乙方按月向甲方领取，超支不补。

七、乙方将每年收取的摊位费上缴甲方后，按以下方式进行分配：全部收入扣除市场经营费用后的净额，甲方留*%，*%部分由甲方分两次支付给乙方。

八、市场内的水、电及其它各类设施由甲方负责安装，乙方应妥善使用，适时维修和保养，保证设施的完好性，在使用过程中所发生的水电费及其他有关部门收取的费用均由乙方支付。

九、在承包经营期间，乙方应严格遵守国家的法律、法规，合法经营，文明经商。

十、在承包期内，乙方不得将市场转包给第三方，不得以市场名义对外从事与经营范围无关的经营活动，不得作出任何有损甲方利益的行为。

十一、承包期满后，乙方应将市场各类设施、设备完整地移

交给甲方。乙方如有意继续承包，应在到期前三个月与甲方商谈第二轮承包事宜。在同等条件下，乙方将有优先承包权。

十二、违约责任：双方应当全面履行本协议约定，任何一方违约的，守约方有权提前终止本协议的履行。并由违约方赔偿违约损失。

十三、本合同未尽事宜经双方协商可以做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式二份，甲，乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(签章)：

乙方(签章)

年月日

年月日

施工承包合同模板锦集九篇

有关施工承包合同模板锦集六篇

给水工程合同篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，甲方把位于厂房内的给排水系统、强电系统（含配电房）和弱电配管部分承包给乙方施工，具体条款如下：

厂房内给排水系统、强电系统（含配电房）和弱电配管部分工程；乙方按甲方提供的图纸和变更通知单施工。

工程量按实结算。主材执行安装当月《建设工程市场价格信息》，该信息中没有的按双方市场询价结果执行。综合费率按合肥市安装工程三类取费（即133.43%）。执行《全国统一安装工程预算定额20xx年安徽省估价表》和《20xx年补充定额》。

确保一次性验收通过，合格；

满足甲方要求；

未尽事宜，甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。工程质保期满，本协议自动解除。

甲方：

乙方：

日期：

日期：

施工承包协议书锦集六篇

【热门】施工承包合同模板汇总九篇

有关施工承包合同模板汇总九篇

给水工程合同篇九

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就_____项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程承包范围：

二、主要技术来源

三、主要日期

合同期限（绝对日期或相对日期）：

施工期限（绝对日期或相对日期）：

（其中：竣工日期（绝对日期或相对日期）：）

四、工程质量标准

工程质量标准：

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：元。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同在以下条件满足之后生效：_____

发包人： 承包人：

（公章或合同专用章） （公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：

（签字） （签字）

工商注册住所： 工商注册住所：

企业代码： 企业代码：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

施工承包协议书合集十篇

【推荐】 承包协议书合集五篇

精选施工承包合同模板合集六篇

【实用】 施工承包合同模板合集五篇