

# 最新船只使用协议书(模板8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 船只使用协议书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方互为邻居，为双方和睦相处，经双方协商，拟就甲方座向（做东朝西）靠左，乙方座向（做东朝西）靠右的一楼四个立柱（包含地下基础）及大梁永久共管。该立柱位于四川省南充市政府20xx年给双方拆迁安置土地上。

一、此四个立柱为甲方修建，占用甲乙双方各一半土地，乙方于签订此协议前已支付建筑费用5000元人民币给甲方。双方在立柱上的'砖墙为各修各的18墙和大梁，大梁钢筋相连。因此双方约定该立柱所在的土地权属及四个立柱（包含地下基础）及大梁为双方共同拥有。并在以后双方的房屋证书上注明共管性质。

二、双方约束。

1. 双方现行居住和改建房屋必需6+1层以内（6+1解释：规划为6层，顶层为跃层的住宅），相邻两通屋不得将层数加高至7层或以上，如需加高，需得到正规安全认证机构书面确认下加高。

2、相邻一方需要搬迁，不允许拆除或拆走共管立柱，大梁，包括地下基础；搬迁方不得找另一方支付任何费用，同时搬迁方必须在确保对方房屋安全的情况下拆除自己这边房屋。

3、共管立柱，大梁的维修，应由双方协商出资出力共同承担。

4. 对因继承，买卖等得后来所有者，此协议同样有效，同时甲乙双方都需要转让前提前告知后来者明确所有权为共管并遵守协议。

三、若一方违约，须支付另一方费用二万元人民币。同时如因一方擅自加高楼层或拆除自己一方房屋等时造成另一方房屋出现安全隐患，需按照在正规鉴定机构下评估房屋安全隐患损失金额的贰倍赔偿。

此议书一式贰份，双方各执一份，双方签字有效。

甲方签字：

20xx年x月xx日

乙方签字：

20xx年x月xx日

## 船只使用协议书篇二

许可人：\_\_\_\_\_有限公司(下简称“甲方”)

被许可人：\_\_\_\_\_股份有限公司(下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国商标法》以及其他法律、法规的有关规定，为了明确许可方和被许可方的权利、义务关系，双方本着平等自愿、诚信的原则，签定如下合同：

第一条甲方许可乙方使用其拥有的在国家商标局核定服务项目第\_\_\_\_类\_\_\_\_\_商品上使用的注册商标。

该注册商标名为：“\_\_\_\_\_”，注册号码为\_\_\_\_\_。

第二条 许可使用的商品范围：

乙方可以在\_\_\_\_\_等商品范围内使用该注册商标。

第三条 使用期限：

乙方无偿(或有偿)使用该注册商标的期限为\_\_\_\_年。在规定的使用期届满前30日内，双方如愿意延长使用期，应重新签订合同。

第四条 乙方有权在约定期限内无偿(或有偿)独占使用该注册商标。甲方不得放弃注册或放弃续展注册，并应保证其注册商标不被宣告无效。

第五条 乙方有权同时依法使用其他商标，甲方不得限制其使用。

第六条 甲方有权监督乙方使用其注册商标的商品的质量。乙方应当保证使用该注册商标的商品质量，并应在使用前述商标的商品上标明甲方的名称和商品产地。

第七条 在本合同有效期内，甲方或其授权代表有权在任何合理的时间检查使用上述商标的产品的质量。乙方应采取一切必要的措施以满足甲方的质量标准和要求。如有不符上述要求的做法或销售，乙方应在接到甲方或其授权代表通知后立即采取补救措施。

第八条 甲方承诺上述商标不侵犯第三方的商标权或其他知识产权。乙方承认尊重甲方对上述商标的所有权、权利和利益，并承诺不以任何作为或不作为危及上述商标注册的有效性。

第九条乙方同意告知甲方其知晓的任何未经授权使用的易与上述商标产生混淆的类似商标或仿制品。应甲方要求，乙方应协助甲方防止、对抗和制止上述侵权行为。

第十条 乙方同意将本合同向国家工商行政管理局商标局备案，费用自负。

第十一条违约责任：对于因任何一方与本合同有关的任何行为或被指控的任何行为引起的任何索赔、要求、诉讼、和解、裁决或判决，包括任何第三方的索赔，该乙方同意赔偿对方因此而导致的一切损失(包括律师费)。

第十二条 本合同包含双方关于本合同主题事宜的完整合同，取代双方之前的任何类似合同。任何对本合同的修改须以书面形式作出，经双方签字后方可生效。

第十三条凡因本合同所发生的争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任一方均有权将争议提请\_\_\_\_\_仲裁委员会并根据其仲裁规则仲裁解决。仲裁裁决对争议双方具有最终的法律约束力。

第十四条 本合同经双方授权代表签署后生效。

第十五条 本合同一式两份，双方各执一份。

许可方：\_\_\_\_\_有限公司(盖章)

授权代表：(签字)\_\_\_\_\_

被许可方：\_\_\_\_\_股份有限公司

授权代表：(签字)\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 船只使用协议书篇三

发包人□xxxxxxx有限公司

承包人：

经过邀请招标，发包人确定为路面工程施工单位。依照《中华人民共和国合同法》、及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

### 一、工程项目

1.1工程名称□xxx道路路面工程

1.2工程地点：位于xxxxxxxxx内

1.4承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

1.5合同价款：合同总价（暂定）元单价（综合单价包干）大写元

1.6质量标准：合格。

1.7工期：工程总日历工期天。具体开工日期以招标单位书面通知为准。

### 二. 技术标准及图纸

2.1图纸：发包人提供

## 2.2技术标准：

2.2.1执行《工程施工质量验收规范》及现行国家□xx州相关技术标准、规范；

2.2.2质量评定执行相关质量检验评定标准。所有材料必须有出厂证明质量保证书、合格证及检验报告。

## 三. 双方权利和义务

### 3.1发包人的权利和义务

3.1.1发包人委派的业主代表：姓名：职务：对施工阶段质量、进度以及现场工程量签证进行监理与控制、参与工程竣工验收以及保修阶段的相关工作。

#### 3.1.3发包人主要工作：

3.1.3.1负责场地三通一平；

3.1.3.2确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验；

3.1.3.3提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；

3.1.3.5进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；

3.1.3.6按合同约定支付工程款。

### 3.2承包人的权利和义务

3.2.1项目经理姓名：职务：项目经理代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

#### 3.2.2承包人主要工作：

3.2.2.1本合同签订后收到发包方通知之日起2天内，承包人进场完成施工准备。

3.2.2.2严格按照发包人提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

3.2.2.6工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料；

3.2.2.7负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

#### 四、工程价款

4.1本工程采用综合单价方式，此价格涵盖了完成该工程项目所需的包括所有

土建安装费用、质检费用、水电费、管理费、利润、税金、劳务、监督、赶工措施费、开办费、机械进出场费、安全文明施工以及为完成合同约定工作的其他一切费用。该单价在合同实施期间保持不变，不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

4.2设计变更所增加的费用，有合同单价的按合同单价，没有合同单价的根据

伊犁地区有关文件进行编制，设计变更中所增加的材料：报价书中有的按报价书，报价书中没有的承包人应报所需材料的名称、品牌、规格型号、等级、产地、价格，经发包人审定后方可使用，并作为结算依据。

4.3工程报价单详见附件，工程量按实结算

4.4结算审计承包人付费执行五、工程价款的支付

5.1工程无预付款，待工程完工后经甲方验收合格并收到合格

竣工资料后，乙方

## 六、安全文明施工

6.1 承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度

度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

6.2 承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责

并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

## 七、竣工验收

7.1 承包人在工程具备竣工验收条件前24小时通知发包人组织竣工验收。发

包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

7.2 承包人在通过竣工验收合格后7天内向发包人提供符合上海市城市建设档案管理要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣工图、工程照片，并提供相应的电子文档资料。

## 八、违约责任

8.1 发包人违约：

8.1.1 因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。



## 8.2 承包人违约：

8.2.1 因承包人原因，未按本合同工期按时竣工，每延误一天，承包人按3000元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给发包人带来的全部损失。

8.2.2 因承包人原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由承包人自行负责，并且向发包人赔偿本工程项目总造价的5%的违约金。如因承包人工程质量不符合要求，发包人、总承包单位提出整改要求之日起7天内承包人仍未予以完善的，发包人、总承包单位有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

8.2.3 承包人在施工过程中弄虚作假，采用不合格工程材料的，除责令返工并赔偿损失外，每发现一次处违约金5000元的罚则。

8.2.4 如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及开通，招标方将不予以支付剩余的工程款，直到验收合格并开通后，发包人无息支付。

## 九、争议

9.1 在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决；若协商不成，可向合同履行地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十、合同生效与终止

10.1 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖法人公章后生效；

10.2合同订立时间：年月日；合同订立地点：

10.3发包人、承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

## 十一、合同附件

11.1投标文件

11.2招标文件

11.3道路平面图

11.4xxxxxx集团工程预算书

## 十二、合同份数

12.1本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；

12.2副本陆份，双方各执叁份。??本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

签订地点：

承包人：（公章） 委托代理人： 电话： 传真： 签订时间： 工程质量保修书

发包方（全称□□XXXXXXXXXX

承包方（全称）：

XXXXXXXXX有限公司XXX道路路面工程在合理使用期内正常使用，双方协商一致签订工程质量保修书，承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

## 一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括：

承包方对本工程承包范围内的所有工程项目承担工程质量保修责任。

## 二、质量保修期

根据有关约定，本工程的保修期如下：自工程竣工验收合格之日起计算，本工程涉及的全部内容保修期为壹年。

其他项目保修期限约定如下：

## 三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包方应当在接到保修通知之日起三天内派人保修。承包方不在约定期限内派人保修的，发包方可以委托其他单位修理，费用由承包方承担。
2. 发生紧急抢修事故的，承包方在接到事故通知后，应在八小时内到达事故现场进行抢修。承包方不在约定期限内派人保修的，发包方可以委托其他单位修理，由此产生的费用及损失均由由承包方承担。

公司

## 船只使用协议书篇四

为邻里和睦相处，经5家共同协商，就道路产权、使用权，维护管理等事项达成如下协议：

- 1、从和共同使用，任何人不得侵占、破坏；
- 2、道路新建，日常维护的所有费用由四方平均分摊；
- 3、共用通道大家均不得用作建筑地，不得堆放杂物，不得养鸡鸭等其它用途，并保证大家从地下层至空中的垂直平行空间均不得侵犯。
- 8、从签定协议之日起，恐口无凭，特立此协议为证，双方应共同遵守，和睦相处。

本协议一式四份，每人各持一份。

签字：

日期：日期：

## 船只使用协议书篇五

万通佳和酒店施工及内部装修过程中需要使用电梯运送装修材料，由于电梯没有正式移交给甲方，但由于施工需要经过甲方、使用方和电梯供货方、安装队协定，可以临时使用电梯，但必需遵守以下条款：

一、甲方和施工方必须安排专人对电梯的使用进行管理，并由我方安装人员进行安全操作培训。

二、电梯操作人员必须完全按照培训的安全操作流程进行运行和管理电梯，操作和使用人员禁止在电梯内和井道中吸烟、

/使用明火，以防止火灾及烧毁井道内的电线。

三、在电梯的使钥匙(1把)交予电梯操作人员，甲方、使用单位及供货单位、用期间，使用人员在运送各种物品时，必须保证轻拿轻放，以免造成对电梯的损害，如果在电梯交付甲方时，甲方发现电梯的内部外部有划痕、破损，由使用方全部负责。

四、在操作过程，由于开关门需要手动，开关必需符合安全操作要求，禁止暴力操作。

五、安装队经过对电梯人员培训后将电梯安装人员对电梯各部件进行检查，以确保部件的完好和正常使用，并在使用方电梯使用完毕后把钥匙归还安装队，各方负责人进行再次检查，如果出现部件损坏、变形、失效由使用方负责全部的维修费用，由我方安装人员进行维修。

六、电梯必须专人按照安全操作流程进行操作，在使用期间如出现人员伤亡事故，由使用单位及操作人员负责，其它三方不承担任何法律和赔偿责任。

七、操作和使用人员禁止在轿箱内和井道内乱扔杂物，如发出井道内部件被砸毁，底坑内有杂物，由使用方负责清理和赔付。

八、在使用过程中，出现故障必须及时和安装队人员联系，禁止私自拆卸和改动。

九、此协议一式四份，甲乙双方各执一份，使用单位执一份，安装队一份，自签字之日起生效。

甲方： 使用方：

供货方： 安装队：

20xx年x月xx日

## 船只使用协议书篇六

建设方：（以下简称甲方）法定代表人：职务：

承包方：（以下简称乙方）法定代表人：职务：

为确保工程质量符合国家行业标准的要求，发挥工程应具有效益，保证工程施工秩序的正常进行，保证合理的工期及造价，按照《中华人民共和国合同法》的原则，结合本工程的实际情况，经双方协商制定以下条款，以约束双方行为。

### 一、工程概况

1. 工程名称：至段、至段公路路面改造工程合同段，工程合同桩号：
2. 工程内容：详见工程量清单，以及由甲方书面通知增加（或减少）的项目和工程量。
3. 开工日期：年月日；竣工日期：年月日；总工期天。
4. 质量等级：优良。
5. 合同总价：人民币：（小写：元）

乙方对本工程的承包，实行预算包干，在施工中除由甲方书面通知增加（或减少）的工程项目或工程量外，不作任何变更。

### 二、组成合同的各个文件为一个整体，其内容包括

1. 本合同协商约定的条款；

2. 施工组织计划；
3. 交通部规定的行业标准以及技术规范；
4. 甲方发出的专用技术条款；
5. 工程量清单和设计文件；
6. 甲方发出的相关文件、指示。

三、未经甲方同意，乙方不得将本合同或其中任何部份转让给其它单位或个人。中标通知书中项目经理、技术负责人、施工人员、质检安全人员未坚守工地亦视为转包。如发现转包行为，甲方有权视其违约并强制责令其退场。由此而发生的一切费用包括工程已发生的施工部分（进场人员才物资、装备费用、工程损失以及由此而发生的一切行政事务费用）概由乙方负责。

#### 四、一切材料、设备及施工工艺

1. 属于合同规定的相应类级，为了对材料或设备进行检查、量测或检验，乙方应在使用前，按照交通部相应规范的要求进行检验，并将检验结果提交监理及甲方，认定符合要求后方能使用于工地，其费用由乙方自行承担。
2. 在规定的时间内，乙方应将甲方及监理人员现场检查确认为不符合规范规定的任何材料或设备移出工地，并用合格的材料、设备取代。
3. 尽管先前已经过检验或期中支付，但甲方及监理人员发现其施工工程由于材料、设备或施工工艺不符合规范规定时，乙方应将此类工程拆除，并彻底重作，其费用由乙方承担。
4. 本合同工程完工后，乙方应在15天内向甲方提交完整的交

工资料四套。

## 五、工程的工期

1. 乙方无任何理由延长工期，甲方认为施工进度过慢，不能按预定的工期竣工时，则甲方应以书面形式通知乙方。乙方应立即采取补救措施进行补救，以便加快施工进度，使工程能在预定的时间内竣工。对此，乙方无权要求甲方支付任何附加费用。如果乙方拒绝接受甲方关于加快工程进度的指令，或在甲乙双方无任何书面协议的情况下乙方无故停工达5天以上，或者虽然乙方采取了一定的补救措施，但仍然不能赶上预定的工程进度并将使工程在合同工期内难以完成时，甲方有权对乙方未完成工程全部或部分实行指定分包或更换承包人。
2. 前项工程，因各种原因影响了工程工期，必须在保证工程质量的前提下，采取相应的措施，在下一项工程缩短工期来补上，无论如何，二灰碎石基层交工时间必须在年月日之前，沥青表面处治路面竣工时间必须在年月日之前。
3. 如果乙方未能在规定的时间内完成本合同工程施工，则乙方需向甲方支付违约金。违约时间从规定的单项工程竣工时间第二天算起，违约金按人民币元 / 天计算，违约金最高限额为元人民币；提前一天按人民币元 / 天进行奖励，奖金最高限额为元人民币。
4. 乙方因不可抗拒的因素，如自然因素、社会因素等而延长工期，乙方应事先书面报告甲方，甲方根据实际情况确认工期延长时间，甲方确认的工程延长时间，为合理的工期有效时间。

## 六、工程的覆盖和掩蔽

即将为检查做好准备时，乙方应事先书面通知业主及监理人



员，并约定检查时间，监理人员应按时参加上述工程或基础的检查和量测，不得无故拖延。如果上述约定24小时内，工程监理人员未能到场对其进行检查和量测，乙方即可自行检查，并如实作出自检报告后覆盖和掩蔽，监理人员事后应予以认可。

## 七、工程实施过程中的安全责任

乙方在施工中必须严格按照国家有关安全规程进行施工，如在施工过程中发生任何安全责任事故，由乙方承担赔偿责任以及行政、刑事责任。

八、乙方与甲方签订合同后的5天内，应根据甲方的总体施工安排向甲方提供本合同工程的详细工程进度计划，以及为完成该计划的施工安排（包括雨季以及农忙季节的安排）和施工方案的说明9由甲方审定，并发出开工令：如乙方未能及时报送工程进度计划、施工安排和施工方案说明，或其报送资料不符合施工要求，造成甲方开工令无法发出，影响工期，其责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

九、乙方应严格履行经双方商定的合同条款，精心组织施工，按时完成本合同工程及其缺陷的修复。为此，乙方应提供所需的全部监督、管理、劳务、材料、设备、施工装备和其它，并为施工地段的工程质量负全部责任。

1. 项目经理、技术负责人、现场施工人员、质检安全人员，应是具备公路工程长期施工经验，并经甲方认可的公路工程技术人员担任。在施工期间，以上人员必须押证施工。

2. 各工序工程质量检验评定标准按技术规范执行，乙方对每道工序完工后应进行检查并整理好一切资料，以迎接甲方的验收。

3. 保证工程质量是乙方的义务。乙方应做好自身的一切监督

检验工作，建立相应的自检组织体系。承包人进行自检和试验的资料经其自检人员和现场监理人员签字认可后，方能作为资料依据。

十、本合同工程缺陷责任期规定为壹年，在缺陷责任期内

1. 乙方应尽快完成在交工证书中写明的未完成工作，并随时对工程缺陷进行修复或修补工作。

2. 在缺陷责任期满后的15天内，乙方必须按甲方在缺陷责任期满前检查结果而发出的指令，对存在的缺陷、病害或其它不合格之处进行修补、重建或修复。

3. 上述原因造成的缺陷修复费用由乙方自行负责。十一、关于工程费用的支付

1. 乙方在签订本合同时须同时提交工程质保金万元（大写万元整），该工程质保金将随中标施工单位的施工进度逐月计量返还，施工单位中期计量金额累计达到或超过万元时，工程质保金全部返还完毕。

2. 工程款支付时间和金额：本合同工程采取根据实际工程进度逐月计量的办法：每月截至25日止进行一次中期计量（暂扣10%的工程计量金额为工程质量保证金）。在工程全部交工验收交付使用时进行终期计量，业主累计支付工程款不低于合同总价的50%；在缺陷责任期满前，业主累计支付工程款达到合同总价的90%；暂扣10%的工程质量保证金在缺陷责任期满后，如无缺陷工程、病害工程、未完工程，30天内一次性支付。

## 船只使用协议书篇七

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》、《电梯日常维护保养规则》及其他有关规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就电梯安全使用及日常维护保养的有关事宜协商订立本合同。

## 第一条 投入使用的电梯基本情况

1.1 甲方现将xx座编号为xx的电梯于20xx年x月xx日至20xx年x月xx日移交给乙方使用。电梯移交后乙方应按本协议约定安全使用电梯，并承担相应义务。

### 1.2 移交电梯相关物品、设备状态

设备名称	数量	设备状态	备注
------	----	------	----

轿厢控制按钮			
--------	--	--	--

楼层外呼			
------	--	--	--

轿厢空调			
------	--	--	--

空调接收器			
-------	--	--	--

梯门			
----	--	--	--

门眉			
----	--	--	--

电梯地坎			
------	--	--	--

操作箱钥匙			
-------	--	--	--

轿厢			
----	--	--	--

乙方在交回电梯时，按照上述设备数量和状态交回（合理损耗除外），否则须赔偿相关费用给甲方。

第二条 甲方权利和义务 2.1甲方保证经过质检部门检验合格的电梯投入使用，移交电梯时并将使用年限明示在电梯轿厢内，移交电梯时已经充分告知乙方使用时应当注意事项，对安全尽到提醒、告知义务； 2.2甲方会安排人员不定期对电梯使用情况进行巡查，如发现乙方不遵守上述协议，将做好记录，并通知乙方负责人进行整改。如不整改甲方有权暂停乙方的使用。

2.3积极配合协助处理乙方提出的其他相关事宜。

2.4 甲方电梯管理专员联系电话：

第三条 乙方的权利和义务

3.1对不符合质量安全使用条件的电梯拒接接受；

2.2对使用中出现的电梯异常情况立即通知甲方，有权要求甲方作出书面处理意见；

3.3专人管理义务 电梯移交给乙方后，由乙方负责日常的维护与管理.乙方应该配备配备电梯操作员并对电梯操作员进行必要的安全技术培训；乙方电梯操作员保管的操作箱钥匙严禁外借。乙方电梯管理专员联系电话：

3.2电梯运载管理义务

3.2.1 乙方每天开始运行电梯前，须进行一次空载运行检查。检查有无故障和不正常现象，一旦发现异常现象，应停止电梯的使用，直至异常排除。除乙方无法解决的情况外，未经乙方书面许可不得允许非乙方人员从事与电梯维护保养有关的工作。

3.2.3乙方使用的电梯系客梯，严禁客货混装。

### 3.3电梯的日常管理义务

3.3.1乙方必须每天按时开梯，确保上、下楼人员的正常使用。

3.3.2在暴雨时乙方须注意天气变化，在暴雨时必须将电梯停在不会被雨浸的安全楼层。

3.3.3乙方须定时对电梯外门、沟槽、轿厢内进行清洁，使其保持干净、整洁；乙方须对电梯底坑进行清理确保清洁。

3.3.4乙方租赁装修前对电梯轿厢内、门眉做好木板防护。

第四条 电梯例行保养 如电梯公司需要对电梯进行例行保养，乙方必须立即交回电梯，直到保养完毕。

### 第五条、事故责任

5.1甲乙双方明确：谁使用谁承担责任的原则。电梯移交前的一切管理、维护、安全责任由甲方承担；移交后一切管理、维护、安全责任由乙方承担。

5.2电梯移交后如出现人为损坏或使用不当以及其它原因造成电梯的任何损坏、事故以及人员伤害，由乙方承担全部责任并赔偿由此导致的一切损失。

### 第六条 违约责任

6.1一方当事人未按约定履行义务给对方造成直接损失的，应当承担赔偿责任。

6.2一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

6.3因一方当事人原因造成其他第三人损失的，如果守约方承担了责任有权向违约方追偿，追偿范围包括但不限于向第三方赔偿费用，主张追偿权的诉讼费、律师费（追偿金额的10%）、交通费用，利息损失等。

## 第七条 合同的解除

7.1甲乙双方协商一致，可以解除合同。

7.2任何一方严重违约导致合同无法继续履行的，另一方可以解除合同。此外任何一方不得单方解除合同。

第九条 此协议一式两份，自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人： 代表人：

20xx年x月xx日

## 船只使用协议书篇八

承租单位： （以下简称甲方）

出租单位： （以下简称乙方）

甲方因施工需要，租赁乙方 施工电梯 台，为贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全方针，明确双方的安全生产责任，确保施工电梯在施工中的安全使用及管理，经甲乙双方友好协商，签定安全使用协议如下：

第一条 工程概况：

1、工程名称：

## 2、工程地点：

### 第二条 甲方工作：

- 1、负责现场施工电梯的安全管理和操作人员的安全教育及任务交底。
- 2、负责机械设备在现场停滞期间的保卫工作。
- 3、甲方在使用机械设备过程中，应严格按照设备的有关规定和操作规程的要求使用设备，严禁超载，禁止违章指挥。
- 4、负责协调施工现场各分包单位在设备使用各方面的关系。
- 5、为乙方操作人员提供食宿条件，餐费和被褥自理。
- 6、甲方根据操作人员工作职责和工作纪律对其进行考核。甲方有权对违反工作职责、工作纪律的操作人员进行处罚，罚金视情况为100元~500元/月。并有权要求调换操作人员。
- 7、施工电梯安装完毕后，安装单位出具北京市八张验收表之外，甲乙双方设备主管部门要共同验收，并有详细的量化验收单方可正式投入使用。

### 第三条乙方工作：

- 1、在机械设备交由甲方使用前，应对设备的安全性能、防腐及各部位限位等作全面检查，保证甲方安全使用。
- 2、乙方安排操作人员3人，并指定专人负责，操作人员必须持有效证件上岗，并遵守现场规章制度。
- 3、乙方应向操作人员进行书面安全交底，并签字确认。
- 4、负责机械设备在租赁期间的维修和保养。

5、施工电梯发生故障后，乙方维修人员接到通知后，应及时赶到现场抢修，以保证甲方施工需要。

6、由于机械故障停止使用，每月累计24小时扣除一个台班，超过24小时加倍扣除。停止时间由现场安全员和乙方机长签字生效。

7、操作人员对甲方违章指挥和违章作业，有权拒绝开机。

8、乙方应加强自身安全工作检查，如果在施工中发生安全事故，甲方应保护好事故现场，甲乙双方共同调查分析，并及时报告政府有关部门和上级主管部门。从事故责任方面讲，施工电梯刹车和防坠器失灵，配重钢丝绳断绳，电缆断裂漏电，吊笼冒顶和附着件等所发生的一切机械事故，而造成的一切经济损失，由乙方全部承担。

### 第三条伤亡事故处理：

甲乙双方工人在施工中发生伤亡事故，应立即报告地方主管部门和上级主管领导，并保护好事故现场。由双方单位负责处理，伤亡事故定性后，属于甲方责任，乙方不负责经济和法律上责任。属于乙方责任，甲方不负责经济和法律上责任。但甲方按照地方政府部门的裁决协助乙方处理事故。对伤亡工人家属的经济赔偿和具体善后工作，由甲乙双方单位协商，但甲乙双方单位不直接对伤亡家属。

### 第四条其它事项：

1、本协议的各项规定适用于立协单位双方，如遇有同国家和地区的有关法律不符者，按国家和地区的有关规定执行。

2、议书自双方签字盖章之日起生效，施工完毕后即告终止。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，都具有同等法律效



能。

承租方： 出租方：

委托代理人： 委托代理人；

20xx年x月xx日