

# 设备出租合同(优质5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 设备出租合同篇一

承租方：

出租方：

根据有关规定，为明确出租方以及承租方的权利和义务，经双方协商，签定此合同。

一、甲方租用乙方 台，到甲方的 工地使用，租用期 个月，自 年 月 日至 年 月 日止，进场运输费由甲方负责承担。

若租用期满 个月，出场运输费由乙方自行承担；

若租用期不满 个月，则出场运输费由甲方承担。

二、甲方租用乙方机械，月租费为 元在正常的情况下，乙方机械工作每月保底时间为 小时，若因甲方施工组织不当、天气变化、工程设计变更等原因造成乙方当月工作时间不足 小时，甲方必须按全月租费付给乙方。

若乙方机械当月工作时间超出 小时，超出部分，甲方按每小时 元付给乙方。

三、乙方机械每月维修，保养累计时间为叁天，每超出叁天，甲方将按每天 小时，每小时 元从乙方租费用中扣除。

四、乙方机手进场后必须服从甲方指挥，在施工期间，施工现场范围内地上、地下公共设施及不明物，如有损坏均由甲方负责赔偿。

五、乙方机械在施工过程中，如果工程场地出现险情，不能施工的，乙方有权拒绝施工，如甲方强行施工，造成事故和损失由甲方负责。

六、在租用期间，乙方机械的燃油及机手食宿由甲方免费提供，维修保养及其它费用由乙方自行承担。

七、付款方式

八、本合同一式两份，双方各执一份，合同一经甲、乙双方签字起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

## 设备出租合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

根据上中华人民共和国建筑法其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：农产品加工配送中心项目(包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。)

二、工程地点：城区工业集聚区

三、承包方式：包工包料(包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施)

#### 四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣工验收(包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装);并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作(如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作)。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

#### 六、工程面积及价款：

1、办公楼共\_\_\_\_\_层，总建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。

3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米\_\_\_\_\_元。

#### 七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月底付清乙方的全部工程款(乙方须提供正式建筑业发票)。

#### 八、双方责任：

## 1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方期限整改。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场(钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等)。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

## 2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙

方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

## 九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

## 十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违

法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

#### 十一、合同有效期：

自年月日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

#### 十二、附则：

1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 设备出租合同篇三

承租方(乙方): \_\_\_\_\_

风险告知: 承租方在签订设备租赁合同之前应该核实该设备是否为出租房所有, 是否有共有人存在, 出租房是否对该设备有实质处置权, 否则该合同无效。

根据《中华人民共和国》的规定, 经双方协商一致, 就乙方向甲方承租以下设备达成协议:

## 一、设备的使用地点及工程情况

\_\_\_\_\_

## 二、租赁设备概况

设备名称: \_\_\_\_\_

规格型号: \_\_\_\_\_

数量(台): \_\_\_\_\_

随机人员(人数): \_\_\_\_\_

机手补助: \_\_\_\_\_

租赁金额: \_\_\_\_\_

## 三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方, 承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权, 没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押, 否则造成的全

部后果由承租方承担。

#### 四、甲方的基本责任

1. 提供技术型良好的设备。
2. 设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
3. 甲方机手应该按设备操作规程施工。

#### 五、乙方的基本职责

1. 为甲方机手提供食宿。
2. 乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。
3. 乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。
5. 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

#### 六、结算方式及相关事宜

1. 租赁期间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2. 结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_万元/月，次月\_\_\_\_\_万元/月，第三月\_\_\_\_\_万元/月，第四月\_\_\_\_\_万元/月，第五月\_\_\_\_\_万元/月，第六月\_\_\_\_\_万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_万



元，并且完全支付进场和回程运费押金\_\_\_\_\_元后办理提货手续。回程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算(\_\_\_\_\_元/天)。

3. 运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4. 工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5. 油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6. 设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片。滤芯等低值易耗品的费用。

7. 设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_天(维修时累计\_\_\_\_\_小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8. 设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表。租赁机械收据。及甲。乙双方通过协商做出的补充规定。

## 八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权的法院提起诉讼或者仲裁委员会申请仲裁，二者的本质区别是，若选择申请仲裁，一裁终局，若选择诉讼，两审终审。

九、本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。甲、乙双方签字盖章之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

## 设备出租合同篇四

在人民愈发重视法律的社会中，关于合同的利益纠纷越来越多，合同是对双方的保障又是一种约束。相信大家又在为写合同犯愁了吧，以下是小编精心整理的'钻机出租及钻孔施工合同范本，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方： \_\_\_\_\_公司

乙方： \_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

### 一、租机范围及内容

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

### 二、甲方责任

1. 乙方进场前，做好场地的三通一平；

3. 协助解决工人住宿。

### 三、乙方责任

1. 根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔；
2. 做好施工原始记录；
3. 按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的管理；
4. 严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理；
5. 严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

### 四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

### 五、付款及结算方式

1. 成孔按\_\_\_\_\_元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。
2. 乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_元支付预付款。
3. 锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_ %支付进度款。

4. 工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_个月内结清。

5. 乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6. 未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 设备出租合同篇五

出租人：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁自卸汽车的相关事宜达成协议如下：

### 第一条 机械设备租赁及租金计算与支付

1. 机械设备租赁及租金计算明细：\_\_\_\_\_

2. 租金计算。机械设备租金每月两台按元计算。按合同约定，。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金以实际到场之日起计算，在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常

支付租赁费。

3. 支付方式：现金支付，不含税金，若甲方需要税务发票则相应税费由甲方承担。

4. 支付时间：

进出场费：\_\_\_\_\_

租金：使用满一个月的次月10日前付清前月租金。在机械出场前五天内付清所有租金。

## 第二条项目名称、使用地点

项目名称：\_\_\_\_\_。

使用地点：\_\_\_\_\_。

## 第三条租赁期限

1. 租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效甲方承诺租赁期不少于\_\_\_\_年，少于\_\_\_\_年，按\_\_\_\_年结算租赁费。

2. 本合同签定之日起\_\_\_\_\_日内，自卸汽车必须交付承租人甲方通知乙方机械设备停止使用，为停用日。停用日须经双方书面确认。

3. 由于甲方的原因无法使用机械，租赁费均按照正常租赁计算。

4. 机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

## 第四条保证金

1. 合同签订后甲方向乙方支付\_\_\_\_\_元作为本合同的履约保证金。

2. 甲方应在机械设备进场前10日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

## 第五条 机械设备操作、维护与修理

1. 双方约定机械设备由乙方负责操作、由乙方负责维护。

2. 因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起5小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起24小时内未能修复的，自故障发生第48小时起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

## 第六条 双方权利义务

### 一、甲方权利义务

1. 有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

2. 有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备。

3. 按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4. 为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境。

5. 负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，

并签定安全生产责任状。

6. 甲方应在机械设备进场完毕之日起5日内，对其进行验收，及时办理使用登记并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作，乙方承诺协助办理。

7. 甲方负责提供司机工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8. 甲方应负责修造坚实的道路及场地，满足挖掘机进场施工，甲方委派现场负责人员协助各项工作，若因甲方原因无法进行的由甲方负责相应责任。及相应的经济损失。

9. 按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

10. 未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。如有增设他物造成的损失由甲方负责。

## 二、乙方权利义务

1. 有权按照合同约定按月收取租金。

2. 机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

3. 负责提供的内业技术资料包括机械出厂合格证许可证、制造监督检验证明、行驶证、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照等。



4. 负责代提供自卸汽车司机1名/台，指挥工甲方自备名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。
5. 按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。
6. 负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。
7. 租赁期满后/日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

## 第七条 双方安全责任

### 一、甲方安全责任

1. 甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。
2. 施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。
3. 甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
4. 甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

### 二、乙方安全责任

1. 负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。
2. 在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备的安全负责。
3. 当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

### 三、双方共同安全责任

1. 本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。
2. 机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

### 第八条违约责任

#### 一、甲方违约责任：

1. 甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日500元的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满30日未支付的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。
2. 按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场超过5日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金5000元。
3. 甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并

要求甲方赔偿损失。

## 二、乙方违约责任：

1. 乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金5000元。
2. 乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次500元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满30日的，甲方有权解除合同。
3. 乙方未按合同约定定期及时返还保证金，应按照每逾期一日/元的标准向甲方支付违约金。

## 第九条不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起/日内向对方当事人提供证明。

## 第十条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第一种方式解决。

1. 向合同签署当地人民法院提起诉讼
2. 向/仲裁委员会申请仲裁。

## 第十一条其他条款

1. 本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共陆页，一式肆份，具有同等法律效力，其中甲方壹份，乙方壹

份。

2. 本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 合同签订地：\_\_\_\_\_。

5. 其他约定：\_\_\_\_\_。