

因房屋买卖终止租赁协议办 房屋租赁终止协议(优秀7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

因房屋买卖终止租赁协议办篇一

承租人(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方原于年月日签订的合同，经双方友好协商一致，同意该合同于年月日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费的一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的.任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两

份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

因房屋买卖终止租赁协议办篇二

_____ (即出租人，下称甲方)

_____ (即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止_____年____月____日与甲方所签，标的物坐落于_____县市_____市镇乡区_____里(村)_____邻_____路(街)_____段_____巷_____弄_____号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应即将标的物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方

三、甲方应于终止租约时起_____日内，返还押金新台币(下同)_____元整及租金_____元整，共计_____元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)_____，甲方同意抛弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

甲方：(印)_____

代表人：_____

乙方：(印)_____

代表人：_____

_____年____月____日

鉴于出租人黄佩玉(下称“甲方”)与承租人辽宁容大投资有限公司(下称“乙方”)就租赁位于房屋于年月日签订了《房屋租赁合同》，租期5年。

现承租人由于其自身的原因，要求终止该《房屋租赁合同》，双方特达成如下协议，共同遵守：

3、乙方对租赁房屋的修缮、装修、装饰等物品的所有权转移给甲方；

4、本协议签署后，乙方对租赁房屋内的任何物品放弃主张任何权利；

6、电卡及有线电视卡已经交还给乙方；

7、本协议自双方签字、盖章之日起生效；

8、本协议一式四份，甲方三份，乙方一份；

9、本协议未尽事宜，双方另行协商，协商不成的，按照原《房屋租赁合同》中相关条款处理。

(本页为盖章签字页)

因房屋买卖终止租赁协议办篇三

承租人（以下简称乙方）：_____

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。

如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的`违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计_____元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

因房屋买卖终止租赁协议办篇四

出租方(甲方):

承租方(乙方):

甲、乙双方于*年**月**日签署的《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至*年**月**日。

二、从**年**月**日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于**年**月**日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

因房屋买卖终止租赁协议办篇五

乙方： _____

鉴于：甲乙双方于_____年___月___日签订《房屋租赁合同》，租赁位于___市___区___路___号___室，面积为___平方米的房屋给乙方使用。现经双方友好协商一致，同意于_____年___月___日提前终止《房屋租赁合同》并达成协议如下：

一、原合同租赁期计至_____年___月___日，从_____年___月___日起，尚未履行的合同内容终止，因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

二、本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。

三、甲乙双方签署本解除协议时，双方已经结清费用，再无任何债权债务关系，互不追究对方的任何责任。

四、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于_____年___月___日签订的. 编号为_____的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

甲方： 身份证号码： 签署日期： _____年___月___日

乙方： 身份证号码： 签署日期： _____年___月___日

因房屋买卖终止租赁协议办篇六

乙方(原承租方): _____

甲乙双方于____年 月 日 签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层f□g房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于____年 月 日 终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于____年 月 日 终止双方于____年 月 日 签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于____年 月 日 之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于____年 月 日 签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：____乙方：____

____年____月____日

____年____月____日

因房屋买卖终止租赁协议办篇七

出租方（甲方）

承租方（乙方）

甲、乙双方于xxxx年xx月xx日签署的xxx《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方xxxx规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至xxx年xx月xx日。

二、从xx年xx月xx日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于xx年xx月xx日前将设备、管线等自行搬出，租

赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：