

# 月结合同协议书简化版(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 月结合同协议书简化版篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_物权法》等相关法律法规和规章的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方出租给乙方的房屋位于\_\_\_\_\_，房屋使用面积约为\_\_\_\_\_平方米。

第三条乙方同意房屋租金为每月人民币\_\_\_\_\_元，按年支付，支付日期为每年期满前20日内支付下一年度租金，本条所称年为任何连续12个月。物业管理服务费由甲方承担。

第五条本合同有效期限为5年。在本合同有效期内乙方保证做到：

1、乙方自行采取防火、防盗等安全措施，加强用电用水安全，不乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电、用水安全进行经常检查。如乙方或第三者措施不当造成的所有损失和破坏，由乙方自行维修恢复原状，其损失由乙方承担，维修后乙方自行向相关责任人追偿；租用期间非因自然原因造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方，造成第三方房屋财产损失，由乙方自行负责处理，并按违约处理。

2、乙方对租用房屋没有处理权，不能擅自与人合租、转租或借给他人，也不能改变其用途，否则属于违约。如有此类情况发生除支付违约金外，甲方有权解除合同并收回房屋。

3、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施；使用中如有损坏或管道堵塞，应予修复、疏通，费用自理。乙方如需其它装修须征得甲方同意，费用自理；乙方退租或租期到期如需拆除装修请同时恢复房屋原貌，产生费用由乙方自理。

4、甲方不分担乙方在租房期内对其自身造成的损失和对第三方造成的任何道德、经济、经营和法律责任及损失。

5、乙方要遵守小区管理公约，公共区域不得堆放杂物及垃圾，保证公共区域的整洁，保证自己与他人的生命和财产安全，如有事故发生，责任由乙方自负。

## 月结合同协议书简化版篇二

2、如要退出，折旧与增值三方同意，由余下两方购回股份方可退出；

3、不得在合伙不利时退出；

4、不得在淡季退出（每年11月、12月、1月、2月）

5、不得转让他人，否则按退出方式对待；

6、未经合伙人同意而擅自退出造成损失，应当赔偿损失；

7、退伙后，以当时财产状况进行结算。

### 十、合伙退出清算

1、合伙期间解散应当进行清算，并通知债权人；

2、清算人由合伙人担任。如有清算不成由申请人民法院指定清算；

3、清算后如有剩余资金，则按本协议约定的所占比例进行分配；

4、清算有亏损，合伙财产不足还清债务，各合伙人应承担无限连带清偿责任。

## 十一、争议解决方式

经协商一致，合伙人可认修改本协议或对未尽事宜进行补充，补充协议内容与本协议相冲突的以补充修改的内容为准，补充和修改的内容与本协议具有同等效力。本合伙协议经合伙签名后生效。

甲方：（签字并按手印） 乙方：（签字并按手印）

丙方：（签字并按手印）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 月结合同协议书简化版篇三

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

需方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

一、产品名称、商标、型号、数量、金额、供货时间及数量

产品： \_\_\_\_\_

名称： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

商标： \_\_\_\_\_

规格： \_\_\_\_\_

型号： \_\_\_\_\_

计量单位： \_\_\_\_\_

数量： \_\_\_\_\_

单价： \_\_\_\_\_

金额： \_\_\_\_\_

交提货 时间及数量： \_\_\_\_\_

合计人民币金额(大写)： \_\_\_\_\_

- 二、质量要求技术标准
  - 三、供方对质量负责的期限
  - 四、履行地
  - 五、交(提)货方式
  - 六、运输方式及到达站(港)的费用负担
  - 七、合理损耗计算方法
  - 八、包装标准、包装物的供应与回收和费用负担
  - 九、验收方式及提出异议期限
  - 十、随机备品、配件工具数量及供应办法
  - 十一、结算方式及期限
  - 十二、担保
  - 十三、违约责任
  - 十四、解决合同纠纷的方式
- 
- 

十六、其他约定事项

供方

单位名称：(章)\_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

需方

单位名称： (章) \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 月结合同协议书简化版篇四

乙方： \_\_\_\_\_

根据有关法律规定，经协商，甲、乙双方共同签订本租赁合同，达成以下协议并共同遵守。

- 1、甲方同意将珠海市房一套，租给乙方作居住使用。租期为\_\_个月，从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- 2、该房屋月租金为人民币\_\_元（\_\_元整），并在每月\_\_日前将当月租金交清。如拖欠租金达10天以上，视乙方违约，甲方有权收回该住宅，并没收押金。
- 3、签订本租赁合同时，乙方须向甲方缴交人民币\_\_元（元

整)，作为履约保证金和财物押金。合同期满后，如乙方无违约或把房内财物丢失、损坏等情况，甲方须如数退回押金给乙方。

4、租赁期间，该住宅的出租管理费由方负责缴纳，有线电视费、水电费、电话费及小区管理费等应由方全部负责。

5、乙方应维护该房清洁卫生，注意防火、防盗等到安全防范，不得在房内做任何违法行为，否则由此带来的后果由乙方负责。

6、甲方承担该房屋工程质量及维修责任。乙方在室内装修时须得到甲方的同意，但不能改变房屋的墙体、结构及用途，乙方故意或过失造成该房及配套设施、财物损坏或丢失，应恢复其原状或赔偿经济损失。

7、租赁期间，甲方要收回房屋，必须提前壹个月书面通知乙方，并双倍返还乙方租房押金；如乙方需退房，必须提前壹个月书面通知甲方，经甲方同意所交押金退回。未经甲方同意，乙方提前解除合同，甲方有权没收押金。

8、如合同期满，乙方有权优先租赁的权利；租赁期满后，乙方应将房屋交回甲方使用，并缴清负责的费用，经双方移交无误，甲方须退回押金经乙方。

9、配备用品：\_\_\_\_\_。

10、补充事项：\_\_\_\_\_。

11、本合同一式二份，具同等法律效力，双方签字之日起生效。

12、双方共同确认本合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订于珠海市。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 月结合同协议书简化版篇五

甲方：东莞市永旺商业经营管理有限公司 乙方：

为促进“世纪广场”内短期或阶段性促销、经营活动的顺利开展，根据《\_合同法》的相关规定，甲乙双方经平等，一致达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、 甲方仅负责提供场地使用，乙方在场地内进行的经营活动履行有关政府部门的审批手续，甲方不承担由此而产生的后果及法律责任。

二、 乙方保证其促销、经营活动须依法进行，相关经营临时手续、税费缴纳、雇佣员工等均按相关国家规定自行负责。

三、 乙方在协议期内进行促销、经营活动所发生的债权、债务及纠纷、诉讼等均由乙方自行承担，与甲方无关。

四、 乙方的经营活动造成第三方的人身安全伤害或财产损失均由乙方负责

六、 如因天气原因，导致乙方促销及经营活动终止，甲方将无息退还保证金(场地费用不予退还)

七、 违约责任：

1、 如乙方有下列其中任何情况之一，甲方有权单方面解除协议，没收场地使用费用及履约保证金，由此造成甲方信誉、经济损失的乙方应负责赔偿这。

- 、 乙方在经营、活动期间对甲方场地、设施、设备等造成损坏的
- 、 违反甲方经营、物业管理规定、不服从甲方管理，严重影响甲方住户或商户生活的。
- 、 非法经营、被国家有关部门查封或清盘的。
- 、 未经甲方同意活动期限内擅自停止活动、经营。
- 、 未经甲方同意擅自改变协议约定的活动、经营形式。
- 、 擅自将协议约定的场地转租。
- 、 其他违反本协议的行为。

#### 八、 乙方承诺：

本人(乙方)是 公司，现经东莞市永旺商业经营管理有限公司批准在世纪广场 位置用于开展活动(此位置使用功能为经营 行业 品牌)。活动时间从 年 月 日至 年 月 日，场地使用费 元(大写 )，履约保证金 元(大写： )，协议期满，如乙方无违约行为并将所有应交费用清算完毕后，由甲方三日内无息退还履约保证金，否则，甲方可没收履约保证金。本人/公司(乙方)承诺在租用甲方场地期间严格遵守以下条款：

- 1、 自行负责场地的物品安全及承担消防安全责任
- 2、 负责做好离场时的清场相关工作
- 3、 承担在租用期间引发的一切事故责任，如造成行人的的人身或财务损害等
- 4、 按照商场的营业时间，准时在10：30之前摆放好物品进行营业，如未能按时营业，服务中心将取消当天的营业活动。

5、 发有违反上述内容，愿意接受贵司的处罚，罚款直接从履约保证金中扣除

甲方：东莞市永旺商业经营管理有限公司 乙方：

代表人：

日期： 日期：