

2023年房屋承诺书(优秀8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

房屋承诺书篇一

xxxxxx有限责任公司：

本公司郑重向贵公司保证，为切实履行“为用户服务，对用户负责，让用户满意”的服务宗旨，保证向贵公司提供质优价廉的房屋维修材料。并向贵公司承诺以下服务：

- 1、向贵公司提供合法的生产经营证件（复印件），如：营业执照、税务登记证、机构代码证等。
- 2、向贵公司提供材料出厂检验报告、产品合格证及税务发票。
- 3、现场常用材料的随时发送，特殊材料及产品依计划要求准时发送到指定地点。如未在规定时间内送至指定地点所造成损失由本公司承担。
- 4、在使用过程中，由于产品或材料质量原因导致的质量问题，所造成损失由本公司承担，同时在接到用户通知后及时做出答复或24小时内派去专业技术服务人员到现场协助用户处理质量问题。
- 5、材料或产品在运送到指定地点交与接收人前发生的损坏由本公司包退包换。
- 6、对于售后产品在保修期内出现质量问题，经确认后，本公司将负责更换（使用不当除外）。对于其他原因造成的问题，本公司积极协助用户予以解决。

7、定期走访贵公司，了解贵公司的需求和对本公司售后服务评价，不足之处加以改进。并虚心接受贵公司提出的质量及服务改进意见。

8、贵公司对产品操作或质量有疑问时，可与我公司联系，由我公司派出专业技术服务人员进行指导和解答。

9、向贵公司推荐质优价廉的新产品、新材料，以降低贵公司的维修材料成本□xxxxx有限公司20xx年1月5日房屋维修协议书怎么写?xx-x□以下简称甲方)

立协议人xx-x为装修xx-xx房屋□xx小区xx-xx□□经xx-x□以下简称乙方)双方协商，订立本协议，以共同恪守。在双方同意的情况下，本协议由xxx起草。

一、工程项目：

1、三个房间（两卧室、一客厅，以下简称三个房间）打地角线，包暖气及管线（客厅要对称），房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗；客厅、卧室铺强化木地板；清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求（图纸）做一置物架；阳台东侧打一多用途柜（底下放鞋、上面书柜）、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊pvc板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊pvc板；厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜（底下放鞋，上面挂衣服）。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），乙方负责施工。

三、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：

XX-XX年XX月XX日至XX-XX年XX月XX日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

五、工程造价：材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费伍仟陆佰圆人民币。

六、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。

甲方：_____乙方：_____

签字（盖章）：_____签字（盖章）：_____

房屋承诺书篇二

房地产开发公司：

本人是xx幢102室营业房的业主，因本人要求将9幢102室的供水管线经过9幢101室改造接通，现承诺如下：

- 1、供水管线改造接通方案应通过贵司审查，改造相关的一切费用由本人承担。
- 2、供水管线如出现渗漏等损坏，本人承诺及时修复并承担相应损失。
- 3、如由于供水管线渗漏等原因造成相邻房屋损坏等，由本人负责修缮并承担因该管线渗漏造成的一切经济损失。

承诺人□xxx

20xx年x月x日

房屋承诺书篇三

本人自愿租用***位于****的`铺面2间及楼上房屋(详见租房合同)，用于经营“沙县小吃”餐馆。

20xx年x月x日，在本人对房屋建造结构不是十分了解的情况下，向房东提出对房屋进行装修改造。要求在房屋原有墙面上开一道宽1.5米，高2米的门。

此改造若导致房屋开裂、垮塌以及一系列人身财产安全责任事故，均由本人自愿承担一切经济赔偿及法律责任，房东***不承担任何责任。

承诺人(签章)：

身份证号：

联系电话：

年 月 日

房屋承诺书篇四

承包人（乙方）：_____

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对____户主梁建设在跑马岗村建造的私有住房____签订工程质量保证书。

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，电气管线、给排水管道，以及双方约定的其他项目。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保证如下：

- 1、保证地基基础工程和主体结构工程能达到合理使用年限；
- 2、保证屋面具有防水能力，房间楼层和外墙面及洗手间等具防渗漏性能。
- 3、保证整体楼层具有抗风防水抗震能力。
- 4、保证楼层有加高再建承受能力；

- 5、保证房屋各楼层建筑高度达到发包方要求；
- 6、保证房屋建筑格局适用于甲方需求。

□

质量保证自工程竣工验收合格之日起生效。

- 1、如未达到上述要求，承包人应当在接到甲方通知之日起7天内派人负责维修或重建。承包人不在约定期限内派人修建，发包人可以委托他人修理。费用由承包方负责。
- 2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由当地安全建筑管理部门或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。
- 4、除不可抗力以外造成的房屋倒塌、裂缝、倾斜等因素，乙方负全部责任。

（不可抗力：指因战争、动一乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、以及特大自然灾害。）

因建筑质量出现问题而造成的修建费用由乙方承担。

双方约定的其他工程质量其它注意事

□

本工程质量保证书，由甲乙双方在竣工前共同签署，自签订之日起即产生法律效力，本合同签订后，甲乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方： 乙方：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年 月 日 年 月 日

房屋承诺书篇五

本人（姓名： 居民身份证号码： ）

自愿将坐落于的房屋

（1、房产证2、土地证

3、契约）一套，出租给。

本人承诺在签署《房屋租赁合同》起三十日内将房屋清空，以

便入住。如逾期房屋未清空，则自愿支付赔偿金元、违约金元。如逾期未交房，则有权更换上述房屋门锁，自行入住房屋，此承诺书即为本人同意入住书。

本承诺书是对年月日签订的《房屋租赁合同》的补充，

承诺人签名后生效。

承诺人：

日期：

房屋承诺书篇六

转出租方：(以下简称甲方)

受转租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况

1、甲方依法承租的座落于市区街号小区单元室的公有居住(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲方将上述承租房屋部分(全部/部分)即室_____ (以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积___平方米。

2、该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件(二)、(三)中予以明确。甲、乙双方同意附件(二)、(三)作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

二、租赁用途

1、乙方租该房屋的用途为_____。

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

三、转租期限及交付日期

1、甲、乙双方约定，甲方于__年__月__日前向乙方交付该房屋。转租期为__个月。自__年__月__日起至__年__月__日止。甲方保证该转租期限未超出____(租赁合同/前一个转租合同)的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前一个星期向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

四、租金、支付方式和期限

1、甲、乙双方约定，该房屋月租金总计为(__币)___元。该房屋租金___(年/月)内不变。自第___(年/月)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由___(甲/乙)双方在补充条款中约定。

2、乙方支付租金的方式如下：_____。

五、其它费用

在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、物业管理、等费用由甲方、乙方共同承担。其它有关费用另算。

六、房屋使用要求和维修责任

1、在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定进行维修。

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3、转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

4、在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的

义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

5、乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

七、房屋返还时的状态

房屋租赁承诺书

房屋出租方（甲方）：

房租承租方（乙方）：

为了进一步提升本市场及周边环境质量，美化、净化商业区域环境，为广大商铺创造繁荣、卫生、安全、优美、和谐的商业氛围，经双方协商一致，共同作出如下承诺。甲方承诺如下：

按时结算和收取水、电费。及时做好与供水、供电部门的结算工作，确保正常供水、供电。定期召开租赁户会议，及时贯彻上级会议精神，共同来维护市场秩序。有足够的人力做好市场保洁工作，并及时清理和清除各种垃圾，同时确保区域内雨污水管道畅通对个别承租人，有违规行为的，如乱设广告牌、乱拉电线、门外乱堆货物的等等，必须制止和处理，确保市场容貌整洁。设立专门水、电维修人员，保证随叫随

到。经常维护和更新消防器材，确保用时拿得出、打得响。

乙方承诺如下：

- 1、必须遵守法律、法规及规章制度，保证合法经营，依法纳税，按时缴纳房屋租金及其他一切费用。保证履行房屋租赁合同和安全管理协议。
- 2、不随意改变房屋结构，如要室内改变装潢，事先一定与甲方保持书面联系，在甲方同意之下，才能动工。
- 3、决不在商铺前的台阶上或者在门前的公共地方堆放任何物品，竖立广告牌和其他公共场所张贴广告标语等行为。
- 4、经常维持美观、整洁。保证不乱丢垃圾、不乱倒污水，保持商铺内整洁、整齐，商铺门前一方卫生，不断提升自身形象。
- 5、保证做好消防安全工作，爱护公共消防器材，确保疏散通道和安全出口通畅。
- 6、决不把商铺作为吃、住场所，杜绝“三合一”发生。商铺打烊，及时关闭电源和气阀，保证做到规范用电、用气，经常检查安全隐患，一旦发现，及时处理。

甲方： 乙方：

房屋承诺书篇七

成都市xx区(市)县房产管理部门：

(申请人)按照规定程序申请使用房屋专项维修资金，现承诺如下：

1、遵守《成都市物业管理条例》、《成都市城市住房专项维修资金管理暂行办法》等法律法规规定。

2、已经制定《成都市房屋专项维修资金使用方案》并经过资金列支范围内专有部分占相关建筑物面积三分之二以上且占相关人数三分之二以上的业主同意，程序合法。

3、提交的'材料及填报内容真实、合法、有效。如有不实，承诺由申请人承担相应法律后果。

承诺人：(签章)

20xx年xx月xx日

房屋承诺书篇八

泉港区人民政府：

本人系镇（街道）村（社区）的`村民（居民）。现拟对原有危房实施翻建，经慎重考虑，承诺如下：

3、服从政府项目征用，市政公共设施建设和旧城改造征用，无条件配合政府实施拆迁。

承 诺 人：

夫（签章）：

妻（签章）：

共有人（签章）：

年 月 日