

最新家具买卖合同电子版有效吗(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

家具买卖合同电子版有效吗篇一

出卖人（以下简称甲方）：_____买受人（以下简称乙方）：_____保证人（以下简称丙方）：_____上列甲乙双方就机器的买卖事宜，订立合同如下：

第一条甲方向乙方保证，根据本合同的各项条款，将机器售予乙方，乙方买受。

第二条买卖价款与付款条件规定如下：

(1) 总金额人民币：_____元。

(2) 付款方式□_____a□于本合同成立时，即付预付款_____元□b□余款_____元，在交货试机完成后，分二十期平均摊付□c□分期付款的交付日期，以订金付日该月的次月开始，每月____日之前截止□d□为支付上述分期付款，乙方应与丙方以共同汇出的名义，汇出支票二十张付予甲方。支付日期订于机器交付之时。

第三条交货的时间与方法规定如下：

(1) 交货时间____月____日前。

(2) 交货地点约定于乙方的_____工厂，应安装妥后，

并先行试机。

(3) 交货方法于试机完成后，甲方应将机器交付予乙方，乙方则须依

第二条第

(2) 项第d款的约定，将二十张分期付款的支票支付予甲方。

第四条机器的所有权暂由甲方保留，待乙方付清

第二条的全部货款时，再将所有权移转予乙方。

第五条机器交货之后，若因不可抗力的因素，而致机器毁损、遗失时，一切责任归由乙方负担。

第六条丙方与乙方须连带对甲方保证，对本合同必须负担的一切债务（除货款债务外，包括毁损、赔偿债务）并负完全支付的责任。

第七条乙方或丙方若发生下列事项，则与本合同有关的债务毋需通知催告，即自动消失，分期付款的利益，所有余款皆必需一次付清。

(1) 乙方或丙方的支票无法兑现，或停止付款时。

(2) 乙方或丙方因滞纳租税，或有破产、和解及其他类似判决上的情形的。

(3) 就机器发生被依法扣押或先予执行等情形的。

(4) 机器因乙的故意或重大过失，以致毁损、灭失的。

(5) 乙方从未支付

第二条的分期付款时。

(6) 其他违反本合同的事项。

第八条乙方应根据正确用法使用机器，并由优秀的管理人员负责保管。

第九条乙方发生

第七条情形的，即失去使用机器的权利，且该机器必须归还甲方。

第十条若发生

第九条的情形，甲方可对撤回的机器作适度的评估，并据货款与评估之间的差额作为损害赔偿金，联同已收取的货款，抵销债务，如有余额则退还乙方。

第十一条甲方需保证机器的性能完全与说明书（如附文）相符，且交货后_____年内自然发生的故障，甲方亦需负责修理。

第十二条机器交货后经三个月的，除前条规定的情形外，甲方不负保证所有瑕疵的责任。即使交付后三个月内，亦只容许交换机器，因机器故障而发生的损害，甲方不负其责。

第十三条有关本合同乙方的债务，期满后的赔偿金定为_____元。

第十四条对于机器，乙方需为甲方办理由总货款扣除预付款的余额作为投保火险的金额，并为保险金请求权设置质权的手续，其费用由乙方负担。

第十五条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部

门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第十六条其他约定事项：_____

第十七条甲乙双方于_____年___月___日前至公证处办理公证事宜，认同本合同各条款金钱债务及机器给付义务并载明应径受强制执行。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

保证人（丙方）（签字）：_____年___月___日

签订地点：_____

家具买卖合同电子版有效吗篇二

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议，以资共同遵守。

一、基本情况：

1、乙方购买甲方坐落在_____市_____区(县)_____路_____弄(新村)_____支弄_____号_____号厂房_____层，厂房建筑面积_____平方米，并配套场地_____平方米，

按房产证为准。

2、土地使用权限为_____年，自_____年____月____日到_____年____月____日止，实际年限按产权证。

3、厂____区域东侧在_____米内、南侧到_____米内、西侧到_____米内、北侧到_____米内。

二、厂房价格及其它费用：

1、厂房价格每平方米人民币_____元(大写)，总价(含人民币土地价格)人民币_____元(大写)。

2、土地使用税费按国家有关规定由_____方每年支付给有关部门。

3、乙方在甲方园区内的物业管理费每年人民币_____元(大写)。

三、付款方式、期限及交房期：

1、厂房总价分二次付清，签约日乙方支付定金人民币_____万元(大写)。

(2)其余房款应在甲方办妥相关产权交易后(以产权交易中心核发产权证之日为准)____日内一次性付清，在办理中产生的契税由乙方负责。

第三方，则售房合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

四、其他规定：

1、甲方在办理好产权证后再给乙方协助办理产权过户手续，

在办理中发生的所有费用契税、工本费等由乙方负责支付。

2、乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业，但必须通知管理方，受让或承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。

3、厂房内土地属批租，厂区内按现有的设施配套使用给乙方，未经有关部门同意，不得擅自搭建简易棚及房屋，甲方须协助乙方办理搭建秘备的简易棚手续。

4、乙方所购房屋不得拆除，不得在其中举办高污染、高用电量的项目。

5、乙方在所购房屋内组织生产、经营或生活必须遵纪守法，恪守管理制度，照章纳税，按其交付各项规定费用。

6、乙方使用的用电和用水增容量由乙方提出申请，甲方予以协助办理，增容费用由乙方向有关部门按规定交纳。

7、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

8、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

9、本厂房的质量保修期为交付后_____年内有效。

五、本合同主体及责任：

2、乙方：_____法定代表人：
人：_____委托代理人：_____（甲、乙双方所系法定代表人，具有连带及担保责任）

六、本合同经双方代表签字或盖章后生效，本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，房产管理局和公证处各执一份。甲方：

乙方：代表(签名盖章)：代表(签名盖章)：电话：电话：签约日期：_____年___月___日签约地址：买卖合同篇4甲方：有限公司乙方：办公家具厂家根据双方协商签订如下业务合同：甲乙双方本着互惠互利的`原则，根据国家法律的相关规定，经过认真协商达成如下协议：

1. 甲方于_____年___月___日委托乙方购买甲方所需办公家具及饰品。
2. 甲方每次采购前向乙方发采购订单，采购订单样本见附件。乙方在收到甲方订单后对订单内容进行书面确认。
3. 乙方在收到甲方采购订单后负责现场量取尺寸。办公家具材料，规格，款式及尺寸需由经乙方提供甲方确认后方可进行家具生产。
4. 交货时间：为甲方向乙方所发订单上注明的日期。
5. 交货地点：甲方在订单上注明的办公地点，运费由乙方负责；乙方负责将家具运送到甲方指定办公地点并安装调试。
6. 质量要求：乙方必须严格按照甲方要求的办公家具材料，规格，款式及尺寸进行采购，乙方不得无故中途变更家具制作，例如但不限于材料，规格，款式及尺寸等。乙方提供的家具必须符合国家有关环保标准。
7. 货物验收：甲方在乙方交货并安装调试后，对家具外观，颜色，商标，数量等进行当场验收。如果在交货后，甲方发现家具有质量问题，乙方负责进行相应更换或维修。如果甲方发现家具有害物质超标，有权要求无条件换货或退货。
8. 付款方式：合同签订当日付款30%，家具安装完毕十个工作日内，支付尾款70%。甲方尾款支付完毕后，三个工作日内乙方向甲方开具增值税发票。

9. 违约责任：如果乙方未按合同规定日期交货，晚到____日每日按照未到货款的千分之一计算向甲方偿付违约金。如果乙方在规定交货日期后累计十五个工作日仍然不能交货，甲方有权无条件终止合同，甲方不承担由此产生的一切经济损失和责任。乙方延迟交货十五个工作日后，甲方有权决定继续接受违约金作为赔偿还是无条件终止合同。乙方不得无故中途变更家具制作，如材料，规格，款式及尺寸等，否则甲方有权要求乙方赔偿损失或拒收货物，并不承担由此发生的一切损失及责任。

10. 质量保证：所有货品终身维护维修（人为损坏和不正确使用造成除外）。若货品在验收后发现质量问题，乙方负责维修或调换，产生相应的一切费用由乙方承担。

11. 本合同如有未尽事宜，甲乙双方可以协商解决。如协商不成则通过法院诉讼程序解决。

12. 甲乙双方必须严格认真地履行合同，如由于人力不可抗拒的原因而造成不能履行合同，经双方协商或有关机关证明，可免于承担经济责任。

13. 本合同一式六份，甲方持三份，乙方三份。

14. 本合同双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

负责人：（盖章）_____负责人：（盖章）_____

日期：年____月____日____日期：年____月____日

家具买卖合同电子版有效吗篇三

经买卖双方平等、互利原则上协商一致，达成本协议各条款，共同履行：

第一条货物名称：_____

第二条产地：_____

第三条数量：_____

第四条商标：_____

第六条包装：_____

第七条付款条件：签订合同后买方于__个银行日内开出以卖方为受益人的、经确认的、不可撤销的、可分割、可转让的、不得分批装运的、无追索权的信用证。

第八条装船：从卖方收到买方信用证日期算起，__天内予以装船，若发生买方所订船舶未按时到达装货，按本合同规定，卖方有权向买方索赔损毁耽搁费，按总金额_____%计算为限。因此，买方需向卖方提供银行保证。

第九条保证金：卖方收到买方信用证的__个银行日内，向买方寄出_____%的保证金或银行保函。若卖方不执行本合同，其保证金买方予以没收。

第十条应附的单据：卖方向买方提供：

1. 全套清洁提货单；
2. 一式四份经签字的商业发票；

3. 原产地证明书;

4. 装箱单;

5. 为出口_____所需的其他主要单据。

第十一条装船通知：卖方在规定的装货时间至少____天前用电报方式将装船条件告知买方，买方或其代理人将装货船估计到达装货港的时间告知卖方。

第十二条其他条款：质量、数量和重量的检验可于装货港一次进行，若要求提供所需的其他证件，其办理手续费、领事签证费应由买方负担。

第十三条装船时间：

第十四条装货效率：每一个晴天工作日，除星期日、节假日外，每舱口进货为_____立方（吨）。

第十五条延期费慢装卸罚款：对于_____载重吨船来说，每天_____..d.□

第十六条不可抗力：签约双方的任何一方由于台风、地震和双方同意的不可抗力事故而影响合同执行时，则延迟合同的期限应相当于事故所影响的时间。

第十七条合同争议的解决：

第十八条本合同于_____年____月____日在_____市用_____文签署，正本一式两份，买卖双方各执一份，买卖双方签字生效。

_____年____月____日_____年____月____日

家具买卖合同电子版有效吗篇四

订立合同双方：

买受人(全称)：_____

出卖人(全称)：_____

为了增强买卖双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条产品的名称、品种、规格和质量

2. 产品的技术标准(包括质量要求)，按下列第(____)项执行：

(1)按国家标准执行；(2)无国家标准而有行业标准的，按行业标准招待；(3)无国家和行业标准的，按企业标准执行；(4)没有上述标准的，或虽有上述标准，但买受人有特殊要求的，按买卖双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

(在合同中必须写明执行的标准代号、编号和标准名称。对成套产品，合同中要明确规定附件的质量要求；对某些必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的产品，除主管部门另有规定外，合同中应具备规定提出质量异议的条件和时间；实行抽样检验质量的产品，合同中应注明采用的抽样标准或抽验方法和比例；在商定技术条件后需要封存样品的，应当由当事人双方共同封存，分别保管，作检验的依据)。

第二条产品的数量和计量单位、计量方法。

1. 产品的数量：_____。

2. 计量单位、计量方法：_____。

(国家或主管部门有计量方法规定的，按国家或主管部门的规定执行；国家或主管部门无规定的，由买卖双方商定。对机电设备，必要时应当在合同中明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。)

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法：_____。

第三条产品的包装标准和包装物的供应与回收

(产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由买卖双方商定。产品的包装物，除国家规定由买受人供应的以外，应由出卖人负责供应。可以多次使用的包装物，应按有关主管部门制订的包装物回收办法执行；有关主管部门无规定的，由买卖双方商定包装物回收办法，作为合同附件。产品的包装费用，除国家另有规定者外，不得向买受人另外收取。如果买受人有特殊要求的，双方应当在合同中商定，其包装费超过原定标准的，超过部分由买受人负担；其包装费低于原定标准的，相应降低产品价格。)

第四条产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点(包括专用线、码头)

1. 产品的交货单位：_____。

2. 交货方法，按下列第()项执行：

(2) 出卖人代运(出卖人代办运输，应充分考虑买受人的要求，商定合理的运输路线和运输工具)；(3) 买受人自提自运：

3. 运输方式：_____。

4. 到货地点和接货单位(或接货人)_____。

(买受人如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限(月份或季度)前四十天通知出卖人，以便出卖人编月度要车(船)计划;必须由买受人派人押送的，应在合同中明确规定;买卖双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确双方当事人和运输部门的责任。)

第五条产品的交(提)货期限

(规定送货或代运的产品的交货日期，以买受人发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定;合同规定买受人自提产品的. 交货日期，以出卖人按合同规定通知的提货日期为准。出卖人的提货通知中，应给予买受人必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。)

第六条产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格，按下列第()项执行：

(1) 按政府定价执行；

(2) 按政府指导价执行；

(3) 不属于政府定价或政府指导价的产品，或因对产品有特殊技术要求需要提高或降低价格的，按买卖双方的商定价执行。

(执行政府定价或政府指导价的，在合同规定的交货或提货期内，遇政府调整价格时，按交货时的价格执行。逾期交货的，遇价格上涨时，按原价执行;遇价格下降时，按新价执行。逾期提货或逾期付款的，遇价格上涨时，按新价格执行;遇价格下降时，按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价，

由买卖双方另行结算，不在原托收结算金额中冲抵。执行协商定价的，按合同规定的价格执行。)

2. 产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其他费用的结算，按照中国人民银行结算办法的规定办理。

(用托收承付方式结算的，合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为十天，从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的，应当在托收凭证上写明，银行从其规定。)

第七条验收方法

(合同应明确规定：1. 验收时间；2. 验收手续；3. 验收标准；4. 由谁负责验收和试验；5. 在验收中发生纠纷后，由哪一级产品质量监督机关招待仲裁等。)

第八条对产品提出异议的时间和办法

1. 买受人在验收中，如发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在_____天内向出卖人提出书面异议；在托收承付期内，买受人有权拒付不符合合同规定部分的货款。2. 买受人未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

3. 买受人因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4. 出卖人在接到买受人书面异议后，应在_____天内负责处理，否则，即视为默认买受人提出的异议和处理意见。

(买受人提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船只、发货和到货日期；说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数

量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见,以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

第九条 出卖人的违约责任

1. 出卖人不能交货的,应向买受人偿付不能交货部分货款的__%(通用产品的幅度为1%-5%,专用产品的幅度为10%-30%)的违约金。
2. 出卖人所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的,如果买受人同意利用,应当按质论价;如果买受人不能利用的,应根据产品的具体情况,由出卖人负责包换或包修,并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。出卖人不能修理或者不能调换的,按不能交货处理。
3. 出卖人因产品包装不符合合同规定,必须返修或重新包装的,出卖人应负责返修或重新包装,并承担支付的费用。买受人不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的,出卖人应当偿付买受人该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的,出卖人应当负责赔偿。
4. 出卖人逾期交货的,应比照中国人民银行有关延期付款的规定,按逾期交货部分借款计算,向买受人偿付逾期交货的违约金,并承担买受人因此所受的损失费用。
5. 出卖人提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品,买受人在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因买受人保管不善而发生的损失,应当由出卖人承担。6. 产品错发到货地点或接货人的,出卖人除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外,还应承担买受人因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。出卖人未经买受人同意,单方面改变运输路线和运输

工具的，应当承担由此增加的费用。

7. 出卖人提前交货的，买受人接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，买受人可拒绝提货。出卖人逾期交货的，出卖人应在发货前与买受人协商，买受人仍需要的，出卖人应照数补交，并负逾期交货责任；买受人不再需要的，应当在接到出卖人通知后十五天内通知出卖人，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

第十条 买受人的违约责任

1. 买受人中途退货，应向出卖人偿付退货部分货款__%(通用产品的幅度为1%-5%，专用产品的幅度为10%-30%)的违约金。

2. 买受人未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得以顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向出卖人偿付顺延交货的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

管、保养的费用。

4. 买受人逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向出卖人偿付逾期付款的违约金。5. 买受人违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

当事人双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通通不能履行或不能完全履行的理由，并应在__天内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列

第__种方式解决:

1. 提交____仲裁委员会仲裁;
2. 依法向人民法院起诉。

第十三条其他

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失,应当在明确责任后十天内,按银行规定的结算办法付清,否则按逾期付款处理。

本合同自__年__月__日起生效,合同履行期内,当事人双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜,须经双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份,双方各执一份;合同副本一式__份,分送银行(如经公证或鉴证,应送公证或鉴证机关)……等单位各留存一份。

甲方: _____ 乙方: _____

授权代表: _____ 授权代表: _____

家具买卖合同电子版有效吗篇五

卖方(转让方)(以下简称乙方)_____

甲、乙双方经共同协商,本着平等互利、自愿的原则,就房屋买卖有关事项订立本合同。

一、房屋具体情况:

1. 位置:

3. 该房屋的销售价格为每平方米_____元人民币，总计房价___拾___万___千___百___拾___元整。

二、乙方销售该房屋应具备合法的'《房屋所有权证》，如买卖该房屋引发产权纠纷，概由乙方负责处理。

《房屋所有权证》书证号：_____

三、房屋四界：

房屋四界

东：_____

西：_____

南：_____

北：_____

四、本合同经甲、乙双方签章，交成都市房地产交易中心登记后，由甲方一次性向乙方支付总房价款的___%，计_____元的定金或_____元的预付款，其余___%，计_____元价款则交成都市房地产交易中心代存，代办完房屋产权过户手续乙方将房屋腾空并连同该房屋有关图纸、资料、房屋钥匙等交给甲方后，甲、乙双方同时到房地产交易中心由乙方凭甲方出具的书面证明领取售房余款。

五、甲、乙双方互相监督，不得隐瞒买卖成交金额。甲方协助乙方办理产权过户手续，其税费按规定各自交纳。

六、本合同甲、乙双方签章并由成都市房地产交易中心登记。双方均不得违约。如甲签章违约，乙方不退还定金；乙方违约，则双倍退还甲方定金；违约方还应承担产权转回已缴和应缴纳的税费和造成的经济损失。

七、乙方卖给甲方的房屋，在办理过户手续期间，如因不可抗力原因而不能进行交易的，

甲方提出撤消合同时，乙方应当同意，并如数退还甲方定金。

八、其他决定事项：

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

九、本协议一式_____份，甲方执存_____份，乙方执存_____份，成都市房地产交易中心执存_____份。

十、买卖双方情况

买方

姓名(签章)： _____

现户籍所在地： _____

身份证号： _____

工作单位： _____

电话号码： _____

登记人： _____

共有人： _____

代理人： _____

卖登记人： _____

共有人： _____

代理人： _____

甲方(签字： _____) 乙方(签字)： _____