

一年合同被解除合同赔偿(优秀8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

一年合同被解除合同赔偿篇一

出租方(甲方):

承租方(乙方):

住址:

身份证号码: 电话:

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

甲方出租给乙方的房屋位于西区一村商住楼宿舍共 间房(建筑面积/使用面积/套内面积)。

第三条 乙方应提供身份证明文件，并复印给甲方备存。复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共 个月。自20 年 月 日起至20 年 月 日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为宿舍使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满2个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为 元(大写：)。 年租金总额为 元(大写：)。

2、房屋租金支付方式如下：租金实行每月计租一次，乙方必须在每月10号前缴清当月租金，并且要送到物业部缴交，上述租金不含税。甲方收到租金时只提供收款收据，如需开具租金发票一切税金由乙方负责。乙方逾期缴交的，每日加收逾期租金的千分之八作为违约金。

第六条 定金

合同签订之时，乙方须先交付 元给甲方作为定金。定金在合同期满，双方办妥财物移交手续后，由甲方将该定金返还给乙方(不计息)。

第七条 租赁期间

乙方应按时交纳自行负担的费用(包括水费、电费、卫生管理费、治安费等)。

第八条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋重

要设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。甲方提出进行维修须通知乙方，乙方应积极协助配合。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设路对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第九条 房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在3个月前通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第十条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期未交纳应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成损害的。

(7)拖欠房租累计2个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满2个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十一条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于30日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处路。

第十二条 违约责任

1、甲方有下列情形，应向乙方承担违约责任：

(1) 甲方逾期1个月不能提供本合同约定的房屋；

(2) 甲方违反本合同约定，提前收回房屋；

(3) 甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效

2、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，定金作为违约金不退还。若违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4)拖欠房租累计2个月以上的;

(5)在租赁期内,乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的;

(6)在租赁期内,乙方未经甲方同意,中途擅自退租的;

3、租赁期满,乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还,则每逾期一日应向甲方支付原日租金3倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失,甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋,使甲、乙双方造成损失的,互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的,租金按照实际使用时间计算,不足整月的按天数计算,多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条 争议解决

本合同项下发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,任何一方可依法向中山市人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商一致,可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

第十六条 本合同及附件一式四份,具有同等法律效力。

一年合同被解除合同赔偿篇二

甲方： 联系电话：

乙方： 联系电话：

- 1、甲方将 租予乙方使用。月租金 元。自20__年 月 日起
至20__年 月 日止，租期 个月，押金 元。付租方法：乙方1
次性付给甲方 个月的租金 元。余款需于 年 月 日前支付。
- 2、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增
加房价。
- 3、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结
构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，
否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活
动(含搞传销)，则甲方有权收回住房使用权。
- 4、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费
等费用。电表指数 ， 水表指数 ， 乙方发生费用待合同到期
时结算。
- 5、室内配有下列物品： 。上述物品如乙方丢失或使用不当损
坏按价赔偿。
- 6、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第3方造成经
济损失由乙方负责。
- 7、由于乙方过错，给甲方或第3方造成经济损失时，由乙方
负责承担损失。
- 8、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提
前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房
租，到期不交甲方有权终止协议。

9、1方违约，另1方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

10、本协议1式2份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

年 月 日

一年合同被解除合同赔偿篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就阜成路 号院x号x房租赁一事，达成如下协议：

一、 甲方向乙方出租房屋一间，供乙方经营使用（ ）。

二、 房屋租赁合同：从 年 月 日开始，至 年 月 日为止，如遇不可抗力（自然灾害，战争等），或北京市政府征地，单位开发改造等，本合同自动终止。

三、 房屋租金： 年 月 日—— 年 月 日，租金为 。

四、 付款方式：半年一付 且提前支付租金，租金支付时间为每年 月 日前， 月 日前。

五、 合同期内，乙方不准转租他人，否则甲方有权收回房屋。乙方承担自己使用的水，电费和卫生费。

六、 合同到期后，自动终止。如果甲方不再出租或乙方不再租用，要提前一个月通知对方。如乙方继续租用，甲方可优先照顾乙方，租金再议。

七、 乙方必须合法经营，如发生违法问题，乙方负全部责任。

八、 如果甲方发现乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益的，甲方可以终止合同，收回房屋，不退租金。

九、 承租期内乙方应保护室内设施，水，电如发现异常情况由乙方负责维修。如乙方进行改造，不得破坏房屋承重结构，乙方承担改造的一切费用。如发生安全事故，乙方承担全部责任。

十、 如在承租期间发生矛盾，应本着友好互利的原则解决矛盾，如双方无法达成协议，可以通过法律途径解决。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方代表签字生效。

甲方代表人签字： 乙方代表人签字：

签字时间： 签字时间：

年月日： 年月日：

一年合同被解除合同赔偿篇四

甲方：

乙方：

甲方聘用乙方为试用期员工，试用期为壹个月，自20____年____月____日起至20____年____月____日止。经双方平等协商，现就试用期间的有关事项订立以下条款，以共同遵守。

一、乙方的岗位(工种)为_____，在试用期间，根据工作需要和乙方能力，甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。

二、在试用期间，乙方应保守甲方的商业秘密，严格遵守劳动纪律和甲方的各项管理规定及制度，并根据甲方工作安排，认真履行职责，维护甲方合法权益。

三、乙方试用期工资为____元/月+200(绩效考核)+奖金+提成，甲方按月发放。加班工资按____/小时计算。

四、乙方在试用期内，考勤均由甲方按实际出勤状况和公司考勤制度执行。

五、乙方在试用期内，除工资外，本公司的任何福利待遇均已包含在试用期工资内。

六、乙方每月工资由甲方自上班之日起的次月30日前发放，若工资发放日恰逢周日或假日，甲方结合工厂实际情况逐日顺延发放。

七、在试用期内，乙方提出解除本合同时，须提前一周通知甲方，协商解决，否则，将根据公司制度，由厂部按制度论处。

八、乙方如在报到后的第一月内提出辞职甲方将扣除招聘、培训费用共后，按实际数额发放报酬。

九、在试用期内，甲方如认为乙方不能胜任工作或发现乙方应聘材料弄虚作假，不符合录用条件的，可随时停止试用并予以解雇，工资按乙方实际考勤(或计件工资总额)，依据公司制度及本合同相关内容(条款)结算。

十、在试用期内，乙方严重违反劳动纪律或者甲方的管理规章制度的;或者故意或严重失职，给甲方利益造成损害的，甲

方有权立即终止试用并予以解雇。乙方应对造成的结果予以相应的赔偿责任。

十一、在试用期内，因乙方泄露甲方商业秘密，给甲方造成经济损失；或因乙方的故意或重大过失行为给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

十二、试用期为一个月，试用期满或试用期内工作突出并经考核合格者，将在当月内与公司签订正式劳动合同。试用期满后薪酬待遇为____底薪+200(餐贴)+100(话费补贴)。考核不合格者，将予以解雇。(不得延长试用期，同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。)

十三、乙方声明，乙方在签署本合同时，已知晓甲方的制度并愿意遵守各项事宜。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后于____年____月____日起生效。

十五、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

甲方：(公章)乙方：(签字)

____年____月____日____年____月____日

甲方：

乙方：

根据国家和本地劳动管理规定和本公司员工聘用办法，双方在平等、自愿的基础上，经协商一致同意签订本试用合同。

一、试用合同期限：

自日上岗，有效期为_____。

二、试用岗位根据甲方的工作安排，聘请乙方在工作岗位。

三、试用岗位根据双方事先之约定，甲方聘用乙方的月薪为____元。该项报酬包括所有补贴在内。

四、甲方的基本权利与义务

1、甲方的权利

- (1) 有权要求乙方遵守国家法律和公司各项规章制度；
- (2) 有权对乙方违法乱纪和违反公司规定的行为进行处罚；
- (3) 对试用员工不能胜任工作或不符合录用条件，有权提前解除本合同。

2、甲方的义务

- (1) 为乙方创造良好的工作环境和条件；
- (2) 按本合同支付给乙方薪金；
- (3) 对试用期乙方因工伤亡，由甲方负担赔偿。

五、乙方的基本权利和义务

1、乙方的权利

- (1) 享有国家法律法规赋予的一切公民权利；
- (2) 享有规章制度规定可以享有的福利待遇的权利；
- (3) 对试用状况不满意，提前10天请求辞职的权利。

2、乙方的义务

(1) 遵守国家法律法规，当地政府规定的公民义务；

(2) 遵守公司各项规章制度、行为规范的义务；

(3) 维护公司的声誉、利益的义务。

六、甲方的其他权利、义务

1、试用期满，经发现乙方不符合录用条件，甲方有权不再签订正式劳动合同。

2、对员工有突出表现，甲方可提前结束试用，与乙方签订正式劳动合同。

3、试用期，乙方请长病假5天、事假超过3天者，试用合同自行解除。

4、试用期不满一个月离职者甲方有权利不予以结算工资。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等效力，经甲、乙双方签章生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

一、合同期限

本合同自20___年___月___日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第___种形式：

1、合同有效期限为：20___年___月___日，至20___

年____月____日止。

2、无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外，其他终止条件为：_____。

3、合同期限至_____工作(任务)完成时终止。其完成的标志事件是_____。新招收、调入、统一分配人员的劳动合同，自生效之日起___个月内为试用期。

本合同由甲乙双方各存一份。鉴证时还需交鉴证机构一份。均具有同等效力。

二、工作任务

(一)乙方生产(管理)工种(岗位或部门)：_____。

(二)乙方完成甲方正常安排的生产(工作)任务。

三、工作时间

(一)甲方实行每日不超过8小时，平均每周不超过44小时的工作制度。并保证每周乙方至少不间断休息24小时。

(二)甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三)甲方因生产、工作需要，经与工会和乙方协商同意，可安排乙方加班加点，但每个工作日延长工作时间不得超过3小时，每月累计不得超过36小时。

(四)有下列情形之一的，甲方延长工作时间不受第(三)项规定限制：

3、在法定节日和公休假日内工作不能间断，必须连续生产、

运输或者营业的；

4、必须利用法定节日和公休假日的停产期间进行设备检修、保养的；

5、为完成国防紧急任务的；

6、为完成国家下达的其他紧急生产任务的。

四、假期待遇

休假乙方在合同期内享受国家规定的节日、公休假日以及年休假，探亲、婚丧、计划生育、女职工劳动保护等假期的待遇。

五、劳动报酬

(一)乙方工资分配形式、标准：

1、甲方按照政府有关企业职工工资，特别是不得低于本市最低工资标准的规定，制定本企业工资制度，确定乙方工资形式和工资标准。

2、乙方试用期工资_____元/月；试用期满乙方起点工资定为_____元/月。甲方可按企业工资制度调整乙方工资。

(二)甲方每月如期发放货币工资。如遇节假日或休息日，应提前在最近的工作日支付工资。

(三)甲方安排乙方加班，平时和休息日加班无法安排补休的，按不低于国家(含省、市)规定的标准发给加班工资。其中：

(2)休息日加班，支付200%的加班工资；

(3)法定休假日加班支付300%加班工资。但乙方实行综合计算

工时工作制的，其工作时间应以一定周期综合计算，属加班时间部分，应按加班工资计发。

(四)非因乙方原因所致的停工、停产，在一个工资支付周期内的，甲方应按本条第(一)项标准支付工资；超过一个工资支付周期的，甲方按不低于本市规定的失业救济标准发给乙方生活费。

(五)乙方在法定工作时间内依法参加社会活动期间，以及依法享受年休假、探亲假、婚假、丧假、计划生育假、女职工劳动保护假期间，甲方按不低于本合同确定的乙方的工资标准支付工资。

(六)如甲方克扣或无故拖欠乙方工资，拒不支付乙方加班工资，低于本市最低标准支付乙方工资的，均应予补发，并应按国家规定支付乙方经济补偿和赔偿金。

六、保险福利待遇

(一)在合同期内，甲、乙双方需按照国家及省、市有关规定，缴纳基本养老保险、失业保险和工伤保险等社会劳动保险基金，同时甲方应定期向乙方通告缴纳社会劳动保险基金情况。

(二)甲方按国家、省、市有关规定，给予女工五期(经期、孕期、产假期、哺乳期及更年期)的劳保福利待遇和乙方符合计划生育子女的劳保医疗待遇。

(三)乙方患职业病或因工负伤医疗期间的保险福利待遇，甲方按本市有关社会工伤保险规定执行；医疗终结，经市医务劳动鉴定委员会确认，属完全丧失劳动能力的，由甲方按规定给予办理提前退休；属部分丧失劳动能力的，按本市有关规定执行。

(四)乙方在合同期内患病或非因工负伤，其病假工资，疾病

救济费和医疗费等按不低于国家、省、市有关规定执行。

(五)乙方因工或非因工死亡的丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费、救济费、一次性优抚金、生活补贴、供养直系亲属死亡补助费等，按国家及本市有关规定由社会劳动保险公司或甲方分别计发。

(六)非因乙方原因所致的停工、停产期间，乙方按国家规定享受的休假、劳动保险、医疗等待遇不变。

(七)乙方其他各种福利待遇、按甲方依法制定的制度执行。

七、劳动保护和劳动条件

(一)甲方执行国家有关劳动保护规定和标准，包括有关女职工、未成年工(16周岁至未满18周岁的职工)的劳动保护规定和广东省劳动安全卫生条例，切实保护乙方在生产、工作中的安全和健康。

(二)甲方按国家先培训后上岗的规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训。乙方应参加上述培训并严格遵守其岗位有关的安全卫生法规、规章、制度和操作规程。

(三)甲方根据乙方从事的工作岗位和有关规定，发给乙方必的劳动保护用品，按劳动保护规定定期免费安排乙方及进行体检。

(四)乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举、控告。

八、劳动纪律及奖惩

乙方应遵守甲方依法制订的职工守则等各项管理制度，甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

九、续订、变更、解除、终止劳动合同

(一) 本合同固定期限届满即自然失效，双方必须终止执行。如经双方协商同意，可以续订合同。

(二) 如甲方因生产经营情况变化，调整生产任务，或者乙方因个人原因要求变更本合同条款，经合同双方协商同意，可以变更劳动合同的相关内容，并由双方签字(盖章)。如甲方订立劳动合同时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人双方协商不能就变更劳动合同达成协议的，甲方可以解除劳动合同。

(三) 有下列情形之一的，劳动合同即告终止：乙方已达到法定退休年龄的；乙方死亡；乙方被批准自费出国留学或出境定居的；甲方被依法撤销、解散、歇业、关闭，宣告破产；本劳动合同约定的终止条件(事件)已经出现。

(四) 本合同经甲、乙双方协商一致可以解除。

(五) 有下列情形之一的，甲方可解除劳动合同：

1. 乙方在试用期内，被证明不符合录用条件的。
2. 乙方严重违反劳动纪律及甲方依法制定的规章制度。
3. 乙方严重失职、营私舞弊、对甲方利益造成重大损害的。
4. 乙方的行为按照国家的法律、法规规定被追究刑事责任的。
5. 乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位仍不能胜任工作的。

6. 乙方患病或非因工负伤，医疗期届满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排工作的。

7. 如属完全丧失劳动能力达到残废标准一至四级的，应同时按规定办理退休或退职手续。

8. 停工医疗期计算，按甲方制定的不低于广州市劳动局转发劳动部企业职工患病或非因工负伤医疗期规定的标准执行。劳动合同期虽未届满，但甲方因生产经营状况发生严重困难以及破产或濒临破产处于法定整顿期间，确需按有关规定裁减人员的；其他符合国家、省、市规定的可以解除劳动合同条件的。

(六) 有下列情形之一的，乙方可随时解除劳动合同：

1、在试用期内；

2、经国家有关部门确认，甲方劳动安全卫生条件恶劣，没有相应保护措施，严重危害乙方安全健康的；甲方不能按劳动合同规定支付劳动报酬；甲方不按规定为乙方办理缴纳退休养老保险等社会劳动保险金的；甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；甲方故意不履行劳动合同，严重违反国家法律、法规，侵害乙方其他合法权益的。如乙方依据上款第2项至第6项规定解除劳动合同的，均可追究甲方违约责任。

(七) 乙方非依据本合同规定解除劳动合同，应提前30天以书面形式通知甲方。但不免除乙方应依约承担的责任。

(八) 有下列情形之一的，甲方不得解除劳动合同：乙方患职业病或因工负伤，医疗终结期内，或医疗终结后经市、县级医务劳动鉴定委员确认属大部份丧失劳动能力的；乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内或医疗期虽满但仍住院治疗的；符合计划生育政策的女职工在孕期、产假期、哺乳期内的；方

经批准享受法定假期，在规定期限内的；符合国家、省、市有关规定不得解除劳动合同的。

(九)除试用期内或职工被违纪辞退、除名、开除及本合同另有其他特别规定等情况外，甲乙双方解除本合同，必须提前一个月书面通知对方。提前时间不足者，按相距的实际天数，以乙方当月工资收入的日平均数额计算补偿给对方。

(十)甲方应按规定为终止、解除劳动合同的职工办理填发职工劳动手册、转移档案等有关手续，为乙方办理待业登记、领取失业救济金提供方便。

(十一)甲方租赁、出售给乙方居住的房屋，双方应签订住房合同。甲乙双方因各种原因解除或终止本劳动合同时，有关住房问题按住房合同规定办理。

(十二)若本合同终止或解除，乙方应将合同履行期内甲方交给乙方无偿使用、保管的物品、工具、技术资料等，如数交还给甲方，如有遗失应予赔偿。

(十三)乙方符合国家规定的退休(含提前退休)条件，甲方应按规定为其办理退休手续，并按本市有关规定管理。

甲方：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

招聘方(甲方)

受聘方(乙方)：姓名： 性别： 年龄：

身份证号：经甲乙双方协商同意，签订本试用合同。

一、甲方聘用乙方，从事_____工作，担任_____职务。

二、试用期：_____个月，从_____年_____月_____日最迟至_____年_____月_____日止。

三、劳动报酬：

1、试用期内月工资人民币_____元。

2、工资按月支付，甲方于次月_____日支付。

四、甲方为乙方提供工作设置和工作条件。

五、乙方的义务：

1、应严格遵守甲方的各项规章制度和劳动纪律；

2、服从甲方的管理和指挥；

3、必须严格保守甲方的商业、技术机密。

六、有下列情况之一的，甲方可以解除试用其合同：

1、乙方试用期间迟到3次以上，请假一周以上，或无故缺旷一次以上，甲方可以解除试用合同。

2、乙方有意泄露甲方机密的。

3、乙方在聘用期间不能胜任本职工作的。

4、乙方利用业余时间兼职，给学校造成不良影响的。

5、合同到期的。

七、乙方在试用期内，工作表现突出，成绩优异或作出重大

贡献的，经园长办公室批准可提前转正。

八、如果乙方在试用期内离职，必须前10天通过甲方，否则将以一个月的工资补偿给甲方。

九、本合同订立后，双方必须严格履行。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(代表)：

盖章：

乙方：

____年____月____日

甲方：_____

乙方：_____

甲方聘用乙方为试用期员工，试用期____个月，自____年____月____日起至____年____月____日止。经双方平等协商，现就试用期间的有关事项订立以下条款，以共同遵守。

一、乙方的岗位(工种)为：_____，在试用期间，根据工作需要和乙方能力，甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。

二、在试用期间，乙方应保守甲方的商业秘密，严格遵守劳动纪律和甲方的各项管理规定及制度，并根据甲方工作安排，认真履行职责，维护甲方合法权益。

三、乙方试用期工资为____元/月，甲方按月发放。

四、乙方在试用期内，凡是请假均由甲方按实际天数扣除工

资。

五、乙方在试用期内，除工资外，不享受本公司的任何福利待遇。

六、乙方每月工资由甲方自上班之日起的次月第30日发放，若工资发放日恰逢周日或假日，甲方顺延两天发放。

七、在试用期内，乙方提出解除本合同时，须提前一周通知甲方，否则，将根据具体情况，由厂长决定论处程度。

八、乙方如在报到后的第一周内提出辞职甲方将不发给乙方任何报酬。

九、在试用期内，甲方如认为乙方不能胜任工作或发现乙方应聘材料弄虚作假，不符合录用条件的，可随时停止试用并予以解雇，工资按乙方实际工作天数发放。

十、在试用期内，乙方严重违反劳动纪律或者甲方的管理规章制度的；或者故意或严重失职，给甲方利益造成损害的，甲方有权立即停止试用并予以解雇。

十一、在试用期内，因乙方泄露甲方商业秘密，给甲方造成经济损失；或因乙方的故意或重大过失行为给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

十二、试用期满并经考核合格者，将在第二个月内与公司签订正式劳动合同。考核不合格者，将予以解雇或延长试用期，但试用期最长不能超过三个月(具体由公司决定)。

十三、乙方声明，乙方在签署本合同时，已获甲方的《员工手册》并愿意遵守各项事宜。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字后

于____年____月____日起生效。

十五、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

甲方：(公章)_____乙方：(签字)_____

日期：____年____月____日日期：____年____月____日

一年合同被解除合同赔偿篇五

乙方：_____

甲乙双方经友好协商，就阜成路_____号院_____号_____房租赁一事，达成如下协议：

一、甲方向乙方出租房屋一间，供乙方经营使用_____。

二、房屋租赁合同：从____年____月____日开始，至____年____月____日为止，如遇不可抗力(____自然____灾害，战争等)，或北京市政府征地，单位开发改造等，本合同自动终止。

三、房屋租金：____年____月____日——____年____月____日，租金为_____。

四、付款方式：半年一付_____且提前支付租金，租金支付时间为每年____月____日前，____月____日前。

五、合同期内，乙方不准转租他人，否则甲方有权收回房屋。乙方承担自己使用的水，电费和卫生费。

六、合同到期后，自动终止。如果甲方不再出租或乙方不再租用，要提前一个月_____通知_____对方。如乙方继续租

用，甲方可优先照顾乙方，租金再议。

七、乙方必须合法经营，如发生违法问题，乙方负全部责任。

八、如果甲方发现乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益的，甲方可以终止合同，收回房屋，不退租金。

九、承租期内乙方应保护室内设施，水，电如发现异常情况由乙方负责维修。如乙方进行改造，不得破坏房屋承重结构，乙方承担改造的一切费用。如发生安全事故，乙方承担全部责任。

十、如在承租期间发生矛盾，应本着友好互利的原则解决矛盾，如双方无法达成协议，可以通过法律途径解决。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方代表签字生效。

甲方代表人签字：_____乙方代表人签字：_____

签字时间：_____签字时间：_____

一年合同被解除合同赔偿篇六

出租人：_____ (以下简称甲方)

承租人：_____ (以下简称乙方)

根据《民法典》有关规定，甲方愿意将位于咸阳渭城区朝阳路长庆石化小区新区第53号楼4单元6楼601的私有楼房以每月租金_____元租给乙方仅为单位办公_____之用。租期_____年，_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。经甲乙双方共同协商一致签订此合同以资共同自律遵守，不得反悔违约。

一. 物业管理费(包括水. 电, 暖. 卫生费, 电视闭路费)全部由乙方承担, 并与租金同时付给甲方。

二. 乙方在租住期间必须遵守本小区有关消防安全, 综合治理. 环境卫生等其他管理规定, 不得从事非办公等其他包括黄赌毒在内的一切有碍邻居正常生活的违法违规违约活动, 否则一切后果由乙方承担。

三. 乙方在租住期间不得私自将现租住房以任何名义方式出售. 转租, 转借他人, 否则甲方有权立即终止合同并追究乙方法律责任的权利。

四. 甲方同意乙方因为办公需要对该租住房进行适当装修装饰, 其费用由乙方承担, 装修时不得随意对房屋进行建筑结构改造, 乱接水电, 暖线路, 不得破坏房屋内外原有设施. 造成损失由乙方负责。

五. 甲方应尊重乙方合法权利, 不得随意追加租金

六. 合同到期后除甲乙双方共同协商续租续签《租房合同外》。乙方必须在合同到期最后一天搬出非甲方的一切物品. 否则甲方在十日之后将对房内滞留物品按乙方自动放弃物品处理. 后果由乙方负责。

七. 合同到期后乙方不再续租该房时, 原屋内由乙方装修部分不得拆卸故意破坏或者折价要求甲方付费, 应作为双方诚信守诺愉快合作乙方友情赠与甲方行为。

八. 本合同由甲乙双方认真协商. 逐字逐句慎重认可签订. 合同内容甲乙双方均不得随意增减, 修改, 涂抹, 伪造. 因此甲乙双方违反以上任何一条均属违约, 违约方付对方违约金_____五千元, 并承担相关法律责任。

九. 合同签订立即生效时乙方必须向甲方一次性付清租期全部

租金_____元及物业管理费(包括水.电,暖.卫生费,电视闭路费_____元,共计_____元,大写_____元,甲方同时向乙方签订收款收据。

十. 合同签订生效日期:_____年_____月_____日_____.

十一. 此合同共_____页甲乙双方各执壹份。

文档为doc格式

一年合同被解除合同赔偿篇七

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

签订地点: _____

签订时间: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律法规规定,在平等、自愿、协商一致的基础上,甲、乙双方就此房屋租赁达成如下协议:

第一条 房屋基本情况

甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

甲方房屋(以下简称该房)位于 , 房屋结构为_____, 建筑面积_____平方米, 使用面积_____平方米, 该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

〔房屋所有权证、土地使用权证〕编号：_____

第二条 房屋用途

该房屋用途为 租赁住房 。除双方另有约定外，乙方不得擅自改变房屋用途。在合同期内，甲方不得以任何理由将房屋租赁给他人。

第三条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日起，至 年 月 日止，租期 个月。

第四条 租金和押金

该房屋(月、 年)租金为(人民币) 。租赁期间甲方不得以任何理由任意调整租金。

乙方于本合同生效之日向甲方支付租房押金(人民币) 。当房屋租赁期满，本合同终止时，乙方结清所有费用，甲、乙双方无异议后，乙方将房屋退还甲方，甲方应当场将租房押金全额返还乙方。

第五条 付款方式

租金按〔年〕结算，由乙方于交房当日向甲方支付 租金(人民币)，同时乙方于交房当日向甲方支付___ 押金(人民币)。甲方须向乙方提供相应的收款凭证。

第六条 交付房屋期限

甲方于本合同生效之日将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺

甲方承诺在出租该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，

有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成的经济损失，由甲方负责赔偿。

第八条 房屋交付及收回的验收

- 1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。
- 2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备如有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。
- 3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及其附属设施、设备交还甲方。
- 4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及其设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权进行处置。

第九条 维修养护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附属设施、设备每____个月检查、修缮一次，若存在问题甲方应及时为乙方解决处理，正常的房屋大修理及附属设施、设备维修由甲方承担。因乙方管理或使用不善造成房屋及其附属设施、设备的损坏和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间，防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第十条 关于装修和改变房屋结构的约定

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，

投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十一条 关于房屋租赁期间的有关费用

房屋出租前甲方结清房屋原水、电费，网费，物业管理费，取暖费等其他各种费用。在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：1. 水、电费；2. 网费；3. 物业管理费；4. 取暖费。其中水费、取暖费、物业管理费需从甲方工资中扣除，由甲方支付后凭有效票据联系乙方，乙方根据票据上的金额支付给甲方。在租赁期内，如果发生政府及有关部门征收本合同未列出的项目但与使用该房屋有关的费用由甲方支付。

第十二条 租赁期满

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

- 1、擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
- 2、擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
- 3、拖欠租金累计达____个月；
- 4、利用承租房屋进行违法活动的；
- 5、故意损坏承租房屋的；

第十四条 提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 日书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍具有法律效力。如因国家建设、不可抗力因素，甲方必须终止合同时，应提前 日书面通知乙方，同时甲方应当场将剩余租金和全部租房押金退还给乙方。

第十五条 违约责任

租赁期间双方必须信守本合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的_____%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一月，甲方有权按月租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十六条 合同效力

本合同之附件均为本合同不可分割的部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十七条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交仲裁。

第十八条

本合同连同附件共 页，一式 两 份，甲、乙双方签字后立即生效，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

第二十条

本合同其它未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

共2页，当前第2页12

一年合同被解除合同赔偿篇八

根据我国《劳动合同法》相关规定，劳动合同期限三个月以

上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过两个月。一般来说试用期按你和单位的约定而定，但是按照上述法律规定，为期一年的劳动合同试用期最长不超过两个月。因此，你签订的劳动合同期限的试用期最长不超过两个月。

劳动法规定，劳动合同可以约定试用期，但最长不得超过六个月。在劳动合同中约定试用期，一方面可以维护用人单位的利益，为每个工作岗位找到合适的劳动者，试用期就是供用人单位考察劳动者是否适合其工作岗位的一项制度，给企业考察劳动者是否与录用要求相一致的时间，避免用人单位遭受不必要的损失。

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）第十六条第一款规定，劳动合同是劳动者与用工单位之间确立劳动关系，明确双方权利和义务的协议。根据这个协议，劳动者加入企业、个体经济组织、事业组织、国家机关、社会团体等用人单位，成为该单位的一员，承担一定的工种、岗位或职务工作，并遵守所在单位的内部劳动规则和其他规章制度；用人单位应及时安排被录用的劳动者工作，按照劳动者提供劳动的数量和质量支付劳动报酬，并且根据劳动法律、法规规定和劳动合同的约定提供必要的劳动条件，保证劳动者享有劳动保护及社会保险、福利等权利和待遇。

劳动合同的主体即劳动法律关系当事人：劳动者和用人单位。劳动合同的主体与其他合同关系的主体不同：其一，劳动合同的主体是由法律规定的具有特定性，不具有法律资格的公民与不具有用工权的组织不能签订劳动合同；其二，劳动合同签订后，其主体之间具有行政隶属性，劳动者必须依法服从用人单位的行政管理。

根据劳动法律、法规的规定，需要与劳动者签订劳动合同的用人单位包括：中国境内的企业法人，个体、合伙制非法人经济组织；国家机关、事业组织和社会团体；特殊类型经济组

织，如租赁经营(生产)、承包经营(生产)的企业等等。

注：查看本文相关详情请搜索进入安徽人事资料网然后站内搜索签一年合同试用期。