

酒店解除合同证明(通用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

酒店解除合同证明篇一

甲方____与乙方____

原于_____年____月____日

现因甲方欲出售乙方承租的私产房，依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权，但是乙方放弃购买，因而无法继续履行合同，经双方协商同意，该房屋租赁合同于_____年____月____日予以解除。因解除合同给____方造成损失计____元，由____方负责赔偿。赔偿金自_____年____月____日起至_____年____月____日止分____次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式____份，由双方各收执____份，鉴证机关收存一份，送____份。

甲方：__乙方：__房屋登记管理机关：__

代表人：__代表人：__鉴证人：_____年____月____日

酒店解除合同证明篇二

乙方(原承租方): __投资开发集团有限公司

甲、乙双方于__年9月25日签订《房屋租赁合同》，约定由

甲方将位于西安市高新区__南路208号__商务广场a座29层的房屋

出租给乙方使用，现甲、乙双方经友好协商一致，同意于20__年11

月30日提前终止《房屋租赁合同》。目前，甲、乙双方本着平等、自

愿、互谅互让的原则，双方就终止《房屋租赁合同》的相关事项达成

如下条款：

一、 原合同租赁期计至20__年9月30日，从20__年11

月30日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、 自20__年11月30日起，甲方与第三方因房屋租赁发生的纠纷及由此引发的相关法律责任与乙方无关。

三、 20__年11月30日前，应该缴纳的物业公司各项费用全部由乙方在规定时间内缴讫。

四、 乙方已交纳的房屋租金，按实际租赁时间结算，以多退少补方式结清。

五、甲方自愿放弃因提前终止合同而引发的违约金索赔权利，本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使

用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。自本

协议签订之日起，甲、乙双方因《房屋租赁合同》而产生的权利、义

务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

六、其他内容：

1、关于租房押金：

20

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先

通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向房屋所在地

人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，

双方各执一份，甲、乙双方于__年9月25日签订的《房屋租赁合同

》作为本协议的附件。

双方会签

甲方(盖章): __金属材料股份有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

乙方(盖章): 陕西__投资开发集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签字)

20__年月 日

2022解除租赁合同协议书(篇二)

甲乙双方于20__年x月x日签订《房屋租赁合同》甲方将坐落于_____给乙方作x居住x之用。

上述租赁合同约定的租赁期为20__年x月x日至20__年x月x日止。

乙方因x自身原因__于20__年x月x日向甲方提出提前终止租赁要求。现甲、乙双方经过平等协商,一致同意订立如下条款,以解除租赁合同:

一、本合同签署之日起,甲乙双方之前签订的《房屋租赁合同》;尚未履行的合同内容,终止执行。

二、乙方需缴纳终止合同之前房屋产生的水电费、物业费、电视电话费、煤气费等相关费用,于20__年7月13日搬离。

三、现因乙方方面的原因导致租赁合同无法继续履行,需提前终

止。根据合同及双方充分协商,甲乙双方同意乙方原预先支付的一年租金及押金除已生效月份剩余部分不再退还给乙方,作为乙方违约赔偿金,甲方不再退还乙方缴纳的押金、租金。

四、因本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协

商不成向乙方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议所产生的仲裁费、律师费、差旅等一切损失。

五、本协议效力

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

20__年x月x日 20__年x月x日

2022解除租赁合同协议书(篇三)

出租人(甲方)：

证件类型及编号：

承租人(乙方)：

证件类型及编号：

甲、乙双方于年月日签署了《房屋租赁合同》，约定由甲方将房屋出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为年，协议有效期为年月日至年月日。甲乙双方经协商一致，同意于年月日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于年月日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方应于本协议生效后 个工作日内一次性向甲方支付补偿款元(人民币大写： 圆整)。

三、甲方应于收到乙方支付的'补偿款后 个工作日内，将扣除应付房租后的押金及已付剩余房租退还乙方。

四、乙方应于收到甲方退还的押金及已付剩余房租后 个工作日内，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

五、《房屋租赁合同》终止后，甲、乙双方因合同存续期间及提前终止本合同所产生的所有债权债务(包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜(包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)提起仲裁、诉讼、申诉、信访;否则，视为甲方根本性违约，甲方应双倍退还乙方已支付的补偿款。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律(转载于： :房屋租赁合同解除协议书)师费、差旅费等一切损失。

八、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

九、本协议自双方签字、盖章之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

出租人(甲方)签章：

委托代理人：

联系方式：

年 月 日

承租人(乙方)签章：

委托代理人：

联系方式：

年 月 日

2022解除租赁合同协议书(篇四)

合解字第____号

甲方____与乙方____原于____年__月__日签订的合字第____号____房屋租赁合同，房屋权证号____号，现因甲方欲出售乙方承租的私产房。

依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权，但是乙方放弃购买，因而无法继续履行合同，经双方协商同意。

该房屋租赁合同于____年__月__日予以解除，租赁合同解除协议，合同范本《租赁合同解除协议》。因解除合同给____方造成损失计____元，由____方负责赔偿。

赔偿金自____年__月__日起至____年__月__日止分____次付清，

特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式___份，由双方各收执___份，鉴证机关收存一份，送___份。

甲方：(盖章)___

代表人：(盖章)___

___年___月___日

乙方：(盖章)___

代表人：(盖章)___

___年___月___日

房屋登记管理机关：(盖章)___

鉴证人：(盖章)_____

2022解除租赁合同协议书(篇五)

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方原于_____年___月___日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于___市_____区_____街___号_____小区___号楼第___层，总面积约为：_____平方米。现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就解除该房屋租赁合同达成以下条款：

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同解除。合同解

除后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起 日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，甲乙双方协商聘请有资质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向甲方主张；甲方支付的室内装修、装饰费用__万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同解除后甲方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：

法定代表人：

年 月 日

乙方：

身份证号：

年 月 日

酒店解除合同证明篇三

乙方（承租方）：-----

甲乙双方原于20xx年7月13日签订的门面租赁合同，租赁门面位于长沙市岳麓区麓山南路739号创信房地产开发有限公司商贸中心二楼217号门面，建筑面积139.2平方米，因甲方门面另做它用，经双方协商同意解除原合同达成如下协议：

- 1、自本协议生效之日起，以上门面租赁合同解除。合同解除后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。
- 2、甲方退还承租方已交租金一个月3500元和原押金1500元正。
- 3、甲方赔付乙方违约金35000元正。前面三项金额合计40000元整，甲方一次性付清。
- 4、甲方负责承担原乙方原来未付物业水电等费用。对门面房状态无异议，不追究乙方任何责任。
- 5、乙方在合同签订后8日内（20xx年12月17日前）全部搬出该门面，并交还甲方门面钥匙和电卡。

本协议一式两份，甲乙双方签字生效。如是代签人签字，表示签字本人愿意承担因本合同产生的意外纠纷的一切损失费用。

甲方：

乙方：

酒店解除合同证明篇四

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年月日签订的合同，经双方友好协商一致，同意该合同于年月日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的.违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

_____年____月____日_____年____月____日

酒店解除合同证明篇五

以下就是解除租赁合同律师的相关回答。

协议书

甲方(出租人): _____

乙方(承租人): _____

鉴于:

甲乙双方于__年__月__日签订《合同》(以下简称“租赁合同”),甲方将坐落于的土地租凭给乙方作_茶楼_之用。上述租赁合同约定的租赁期为_____年____月____日起至_____年____月____日止。现因租凭合同期限已满,甲方提出(口清理/口整改/口撤除)和终止租赁合同的要求。现甲、乙双方经过平等协商,一致同意订立如下条款,以解除租赁合同及补充协议:

一、租赁期间,除甲方已有建筑和设施外,在该土地上新建、新搭设的所有建筑和其他设施与甲方无关,租凭期以满,甲方如要求撤除乙方应无条件撤除,撤除费用由乙方承担。如乙方不予配合,甲方可自行撤除,造成的所有费用和物品损坏由乙方承担。

二、未缴纳的费用乙方在租凭期间的所有应缴费用,包括但不限于:租金、管理费、水电费等应在租赁合同解除当日全部缴纳,双方不再追究任何法律责任,如因未缴纳造成的费用和损失,甲方将追究法律责任并要求赔偿经济损失。

三、补充协议2

四、本协议效力本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效本协议于_____年____月____日在签订。

身份证：_____身份证：_____

签署日期：_____签署日期：_____

酒店解除合同证明篇六

在合同没有到期前要怎样写一份解除合的协议书?以下文章是由文书帮推荐阅读。

经协商，双方愿意解除位于_____ (铺位)的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：

一、乙方于_____年____月____日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付_____元(_____)违约金，逾期达__天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的.一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于_____年____月____日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计_____元(大写:_____)按金外，还需支付共计_____元(大写:_____)作提前解约赔偿金，总合计_____元(大写:_____)。

四、双方再次证明，_____年____月____日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币_____整(_____)，在此期间涉及金额不乎的甲方收款收据均不

作实，以防产生纠纷。

五、甲方于乙方退租当日，一次性结清应付金额，乙方以收据收款。

六、乙方不得损坏铺位内设施和装修，如有损坏，照价赔偿。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《租赁合同》正本。

八、_____年_____月_____日起，在此之前双方所签定的所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

十、备注：_____

甲方(签字)：_____

乙方(签字)：_____

_____年____月____日

酒店解除合同证明篇七

下面就由小编来为大家带来租赁合同解除协议书，希望这些信息能够帮助到大家!更多资讯尽在本站，敬请阅读和关注。

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，

同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不

按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

甲方：杭州科技信息技术有限公司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

甲乙双方于___年___月___日签订了《 》，合同签订后甲乙双方均按照合同履行了各自的合同义务，但由拆迁，该房产的产权人王提前通知甲方解除租赁合同，致使甲乙双方的合同无法继续履行，现甲乙双方经友好协商，在平等自愿的原则下特订立本协议：

一、房产坐落于杭州 区_____村_____邻_____路。

二、甲乙双方于___年___月___日签订《 》于本协议生效之日起提前终止。

三、双方一致确认:甲方已收取乙方交纳的____年____月____日至____年____月____日的租金共计:_____元(大写:_____),现甲方同意扣除乙方已经实际租赁天数的租金:_____元(大写:_____)后,将剩余的租金_____元(大写:_____)退还给乙方,乙方收款后,向甲方出具收款凭证。

四、乙方应将标的物上之信号塔设施拆除。

五、双方其他要求事项全部放弃。

六、本协议书一式两份,甲乙双方各执一份,效力等同,自双方签字盖章之日起生效。

甲方:杭州科技信息技术有限公司 乙方:

法定代表人: 法定代表人:

年 月 日 年 月 日

酒店解除合同证明篇八

在发展不断提速的社会中,大家逐渐认识到协议的重要性,签订协议是解决纠纷的`保障。那么写协议真的很难吗?下面是小编收集整理租赁合同解除协议书,供大家参考借鉴,希望可以帮助到有需要的朋友。

出租人(以下简称甲方):

承租人(以下简称乙方):

鉴于甲、乙双方 年 月 日就乙方承租 号商铺签订《租赁合

同》（以下称“《租赁合同》”），《租赁合同》生效后，甲方依约将商铺交付给乙方使用。现乙方因自身原因提出终止履行《租赁合同》。

为此，甲乙双方经友好协商一致，就《租赁合同》终止、商铺返还等事宜达成如下协议：

一、《租赁合同》自 年 月 日协商解除。

二、本协议生效后乙方于 年 月 日前将铺位退还给甲方。如乙方不按时退还，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权强行收回商铺并进行清理，由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担商铺实际退还之日前的所有费用，包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方退还商铺时应保证商铺内水、电等设施正常使用，且不得损坏商铺内原有设施和非乙方装修部分，若有损坏，乙方需照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后，乙方已经交纳的履约保证金中租金部分不予退还；但可退还管理费及推广费部分，共计 元；因乙方尚欠甲方 年 月 日至 年 月 日租金共计5元，故甲方实际退费金额为 元。

六、退费时间为合同解除后满两个月，退费方式为网银转账。

乙方收款信息：

收款人全称：

开户行帐号：

开户行全称：

七、乙方撤出商铺后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

八、因乙方退租给第三人造成的任何损失由乙方承担全部责任。

九、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

十、本协议自甲乙双方盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

(签字)：

(签字)：

_____年___月___日

_____年___月___日

酒店解除合同证明篇九

乙方(承租方)：_____

甲、乙双方就_____年___月___日共同签订的《_____租赁合同》(下称合同)的'解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币_____

元(大写: ____)。至本协议签订之日起,乙方尚欠水、电费用____元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、电费相互折抵(或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民币____元)。

四、合同解除后,乙方所有的可移动物品归属乙方;租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指:桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起____日内迁出租赁房屋。乙方按约迁出租赁房屋后____日内,甲方应全额返还乙方履约保证金人民币____元(大写: ____)并以银行转帐方式支付给乙方。乙方帐号见合同。

六、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。

甲方(签字): _____ 乙方(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日