

2023年合同中押金退还问题(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同中押金退还问题篇一

很多学者试图在民事责任、行政责任、刑事责任之外寻找专属于经济法的经济责任，但是目前认知到的经济法责任都是在这三大法律责任体系内。事实上各种违法之间都是有联系的，因此各种法律责任之间也是有一定联系的。

3.1 经济法运行的研究

经济法律程序并非“法的可诉性”原理的当然适用，在相应的理论学说构建中，经济法律程序是下位于经济法运行的概念。具体的研究将经济法的运行置于整个社会体系中来考察，指出影响经济法运行的因素很多。从经济运行的角度来看，司法只是影响经济法运行的一个因素，执法才是经济法在现代的主要方式。

司法因素对于经济法运行的影响必然会越来越大，随着经济立法日益完备，其中的法律责任的规定也日益完备，解决了经济法的可诉性从而就可以为司法因素影响的扩大提高条件。同时法治的进步、体制的完善更有利于调制主体的责任，就可以依靠司法程序进行追究。对于当前的经济法某些领域如宏观调控领域特别是对于宏观调控主体的抽象行为可诉性缺失，并非应然状态。也就是说，只要解决了经济法可诉性这个前提，经济法运行最终还是要走上依赖司法的程序之路。

3.2 经济法存在的矛盾

实践是检验真理的唯一标准，但是现阶段由于经济法概念和价值研究的薄弱，在经济调整对象不明的情况下，要识别经济法实践本身就是个困难的任务。对于经济法研究而言，公益诉讼的存在是为了解决社会问题并非是个人的纠纷，否则传统的法律责任就足够了。还有就是公益诉讼真的就能保证公共的利益吗？事实上对公共利益认识本身也许和经济法所要实现的整体经济利益是有冲突的。

4结语

经济法责任是社会上的焦点问题，要想明确的建立经济法责任制度，就要对现有经济法责任理论研究中已经提炼、归纳、总结出来的经济法部门特有的责任形式开展类型化分析，使得经济法责任的独特性问题在逻辑上显得更加周密。

合同中押金退还问题篇二

经济法和建筑法规是繁荣和维护建筑领域的两个重要法律分支。在我国的建筑文化中，这两个法律领域扮演着关键性的角色。经济法和建筑法规的实施与规范对于建筑市场的繁荣稳定、建筑工程的安全稳定和消费者的权益保护都具有重大影响。本文将从经济法和建筑法规的角度，对个人心得体会进行总结和分享。

第二段：经济法对于建筑业的作用

经济法对于建筑业的作用是不可以忽略的。经济法注重企业家精神、实践和市场经济模式，并规定了商业实践的权利和义务。在建筑业方面，这就意味着企业在市场经济模式中能够更加活跃和富有创造性。企业应该熟悉和遵守法律法规，进行合法经营，维护消费者合法权益和保障社会和谐发展。这不仅有利于建筑业的繁荣和发展，也促进了建筑业的社会责任和企业形象。

第三段：建筑法规对于建筑行业的意义

建筑法规是规定和规范建筑工程的安全、品质和可持续发展，保证的公众利益和市场秩序。在建筑业的实践中，建筑标准、建筑技术规范以及安全标准等都在建筑法规的管辖之下。建筑法规也规定了建筑工程项目的备案和审批程序，并明确了每一项工程的具体要求和标准。通过建筑法规的实施，保证了建筑工程的健康发展，以及安全可靠的建筑作品的产生。

第四段：对于建筑行业的重要意义

经济法和建筑法规的实施对于建筑业来说都非常重要。由于两者相辅相成，构成了相互关系。在建筑工程领域，经济法对于企业经营和市场运作的指导起到至关重要的作用，为建筑企业的发展提供一定的发展空间。而在建筑工程行业中，建筑法规的循环和实施，保障了建筑工程的质量与安全，规范了建筑行业的基本要求。显而易见的是，建筑行业的需求和市场环境都受到了经济法和建筑法规的制约。

第五段：结语

以上就是本文想要表述的内容。经济法和建筑法规对建筑行业的作用和意义，远远不止这些。就建筑行业而言，我们应该更加重视和关注周围环境的变化和法律法规的修改，根据实际需求进行调整。

据此，我们应该积极地去学习，去研究和探讨建筑行业中相应的法律法规，理解和掌握法律法规对于企业、客户和公共利益的重要性，以便在实践中更好地应用。这也是建筑行业个人对于法律法规掌握和应用的重要性的把握。

合同中押金退还问题篇三

经济法和建筑法规是两个截然不同的领域，但在建筑工程领域中，二者是密不可分的。作为一名建筑专业学生，我不仅仅学习了建筑法规，还学习了经济法，这两门课程给我留下了很深的印象，也让我更加深刻地体会到了它们对建筑工程的重要性。

第二段：经济法在建筑工程中的应用

经济法是一门关于经济活动法律规范的学科，它在建筑工程中的应用主要集中在合同法、招标投标法以及建筑工程索赔方面。在建筑工程中，一份完好的合同非常重要，它规定了双方的权利和义务，同时对建筑工程的质量、进度、价格等方面有着严格的规定。而招标投标则是建筑工程的前提，招标投标法的规定可以确保招标过程的公平、公正、透明，从而保障建筑施工的质量。此外，建筑工程索赔也是经济法在建筑工程中非常重要的一部分。建筑工程的索赔造成的经济损失非常巨大，因此索赔的正确性、合理性都需要依靠经济法来确保。

第三段：建筑法规在建筑工程中的应用

建筑法规是指国家、地方制定的关于建筑的法律、法规、规章、标准和规范等。这些规定主要包括了建筑工程的设计、施工、验收等环节。在建筑工程中，建筑法规的遵守是非常必要的，因为这些规定直接关系到建筑工程的安全与质量。例如，在建筑工程设计中，建筑法规的规定能够确保设计的合理性、可行性，满足建筑工程的需要。在施工过程中，建筑法规的规定也起到了严格监管的作用，以确保施工的安全性和质量。而在验收环节，建筑法规的规定则是保障建筑工程质量和安全的法律基础。因此，建筑工程中建筑法规的遵守是非常必要的。

第四段：经济法与建筑法规的相互作用

经济法和建筑法规不存在绝对的分界线，它们之间的关系非常紧密。在建筑工程中，二者相互影响、相互制约，共同起到保障建筑工程质量、安全和合法性的作用。建筑工程中的合同、招投标以及索赔等都会受到经济法的规制，而同时这些规定与建筑法规也息息相关。例如，建筑工程合同需要遵守建筑法规的规定，而建筑工程法规也直接影响着建筑工程的经济，因此建筑工程中的建筑法规与经济法密不可分。

第五段：结论

综上所述，经济法和建筑法规是建筑工程中不可缺少的两个方面。经济法在建筑工程中的应用主要为保障建筑工程的合法性和经济合理性；而建筑法规则是重要的安全和质量保障，同时也保障了建筑工程施工的合法性。二者相互交融、互相补充，为建筑工程的顺利开展提供了法律保障。在未来的学习和工作中，我将深入学习和掌握相关法规法律，并将其应用于实际建筑工程中，为建设安全、高质量的建筑工程贡献自己的力量。

合同中押金退还问题篇四

论文摘要：次贷危机解析以及对中国经济的启迪

论文关键词：次贷危机解析中国经济启迪

1. 次贷危机的原因

1.1表面上看：引起美国次级抵押贷款市场风暴的直接原因是美联储加息导致房地产市场下滑，美国的利率上升和住房市场持续降温。

1.2而分析导致美国次贷危机的潜在原因是在于。

由于美国长期以来的贸易状况的赤字状况，美元持续贬值，使得人们对美国经济的信心产生的从来没有过的消极预期，美国为了维持美国经济霸主的形象，为了防止经济衰退。

首先就需要要保持国际资本的净流入，来弥补经常项目下的赤字，只有这样，才能维持它美元坚挺，进而保持美国世界经济霸主的地位(美元现在的对手是欧元)。

1.3归根结蒂，我们认为美国这次由“次贷危机”引发的“金融风暴”是人为的阻碍经济周期所造成的，用中国的一句古话：“寅吃卯粮总是要还的”。

金融危机之所以发展到目前阶段，与美国政府没有很好处理互联网泡沫破灭有关。

“当时泡沫破裂美国经济就应该陷入衰退，但那次衰退很短。

为什么那么短?因为美联储用降息来刺激房地产经济，(林毅夫，10月，达沃斯论坛)”。

美国在经历了大约的经济持续繁荣(高就业，低通胀)之后，经济管理毕业论文早在20就出现了经济周期调整的迹象(当时的“网络泡沫”的破灭)，而那时正逢小布什上台后的第一年，这时的政府正是需要一个“繁荣”的经济来表明政府的有效和能力，网络经济破灭了，经济还需要其他的部分来拉动，所以当时的美联储便通过了减息来刺激经济，而减息政策在当时正好就促进了房地产市场的“繁荣”，在之前的5年里，由于美国住房市场持续繁荣，加上前几年美国利率水平较低，美国的次级抵押贷款市场迅速发展，最终导致了不良贷款的大量衍生，带来了经济“繁荣”的局面。

因此，今年危机产生和发展，我们也不能完全看经济方面的问题，政治方面也是有其发生的土壤的，例如今年的大选年的影响也不能忽略，两党都试图与次贷危机的责任划清界限；

同时，同时又都指责对方是导致今天这种局面的罪魁祸首。这样的一种局面，也从某种程度上放任了次贷危机的发展。也为今天席卷整个美国经济金融风暴埋下了伏笔。

2. 次贷产品产生原理解读

2.1次级抵押贷款是指一些贷款机构向信用程度较差和收入不高的借款人提供的贷款。

利息上升，导致还款压力增大，很多本来信用不好的用户感觉还款压力大，出现违约的可能，对银行贷款的收回造成影响的危机。

3. 次贷危机对中国的影响

3.1本次次贷危机的最大警示在于，要警惕为应对经济周期而制订的宏观调控政策对某个特定市场造成的冲击。

在次贷**爆发之前，美国经济已经在高增长率、低通胀率和低失业率的平台上运行了5年多，有关美国房市“高烧不退”的话题更是持续数年。

美国房市降温前的经济图景和当前的中国房市存在一定相似性。

导致美国发生次贷危机的直接原因在于美联储加息导致房地产市场下滑。

加息导致次级债购房者无力归还贷款，引发资金链的断裂，从而使得在这方面投入巨大的银行和金融机构大量倒闭破产。

对于中国的启示就是：由于中国面临着通货膨胀加速的情况，如果央行为了遏制通胀压力而采取大幅提高人民币贷款利率

的对策，那么就应该警惕两方面影响：第一是贷款收紧对房地产开发企业的影响，这可能造成开发商资金断裂；第二是还款压力提高对抵押贷款申请者的影响，可能造成抵押贷款违约率上升。

而这两方面的影响都最终会汇集到商业银行系统，造成商业银行不良贷款率上升、作为抵押品的房地产价值下降，网络暴力论文最终影响到商业银行的盈利性甚至生存能力。

3.2美国次级债危机正导致美国消费市场出现疲软迹象，以美国为主要出口市场的中国企业受到了牵连。

“首当其冲的是美国零售商。

”而零售商的压力直接传到了中国出口企业。

在中国制造受次级债危机以及内部成本压力之际，国际订单的转移正在加速。

跨国公司纷纷将订单从中国转移到越南，印度，孟加拉国等更具备成本优势的地区和国家，对我国的出口加工也影响巨大。

即使在国内的还在接受订单的企业，也很有可能接受不了跨国公司的低价要求而倒闭关门。

3.3虽然达目前为止，美国次级债危机对中国出口的具体影响还不明朗。

但从宏观上看，央行研究显示美国经济放慢1个百分点，我国出口就会下降6个百分点。

而国际货币基金组织(imf)在最新公布的《世界经济展望》报告中，预计全球经济将增长5.2%，其中美国经济将增长1.9%，

比去年低1个百分点。

3.4货币政策不是万能药降息虽然现在看来似乎是的经济发展好于预期，但是由于人们对于房地产市场和债券市场的信心已经见底，所以有可能会出现问题流动性陷阱，这种前景还是不容乐观的。

危害有可能蔓延，最终解决方案还有待遇综合的宏观政策的出台。

4. 我国经济现状的根本原因：出口导向和没有按市场供求的利率体系

4.1次级债危机殃及中国出口，是由于我国长期以来实行的以出口为导向的经济增长模式，而这种经济增长方式赖以生存的法宝，就是出口退税与本币低汇率，而今年以来的出口退税降至最低水平，人民币的稳步升值，使得占我国贸易出口主要部分的制造加工企业的利润空间一压再压，这时再加上这次“次贷危机”带来的作为中国商品最大的出口国的美国整体消费需求的剧减，无疑又是雪上加霜。

4.2我国所面临现状的根本原因：我国没有按供求形成利率，本国货币规定的汇率很低，使得外汇存底大量积累，贸易摩擦加剧，贸易条件变差。

借助低要素价格和低附加价值产品的出口，花费很大的气力，搭上了资源和环境，但得到的实惠不多，东西卖得很便宜。

所以在美元储备大量积累的情况下，美元一旦贬值，辛苦赚来的钱就缩水了。

为了对付这种情况，我国现行的办法，是由央行入市干预。

我国央行的入市干预实际上是造成了流动性泛滥的恶果。

所谓入市干预，就是收购外汇，把本币压住，不使其升值。

做到这一点，各方面都很高兴，出口企业产品也很容易出口了。

但是由于大量地释放货币，到月，我们的外汇储备就到了1万亿美元，这1万亿美元，需要中央银行拿出大约8万亿美元的中央银行货币即“高能货币”，这种“高能货币”，由于乘数效应，1块钱在国内市场上大概会形成5块钱的购买力。

8万亿的高能货币形成的购买力就是40万亿人民币，40万亿货币的出现，就形成了流动性泛滥。

实际上这种手痛医手，头痛医头的措施是不足取的。

而流动性泛滥最终还会导致三种可能：第一种可能，股票、房地产等资产价格暴涨，造成股市楼市的泡沫。

第二种可能，就是消费物价上涨。

消费物价的上涨，一般时滞比较长，起码两年以上。

还有第三种可能，就是资产泡沫和物价上涨同时来了，兼而有之。

我国这两年经济中的问题，就是第三种可能性成为现实，问题集中爆发了。

5. 结论

本次美国次贷危机也给中国宏观调控(macro-economic control)提出了启示。

主要有方面：

第一，有必要把资产价格纳入中央银行实施货币政策时的监测对象。

因为一旦资产价格通过财富效应或者其他渠道最终影响到总需求或总供给，就会对通货膨胀率产生影响。

第二，进行宏观调控时必须综合考虑调控政策对某些具体市场可能产生的负面影响。

合同中押金退还问题篇五

经济法实训是在大学经济法学课程中不可或缺的一环，对学生们来说，是理论知识与实践操作的紧密结合。我在经济法实训课程中积累了许多宝贵的经验和心得，在这里，我想分享一下我对经济法实训的个人心得体会。

首先，经济法实训是一个锻炼自我条理性和组织能力的良好平台。在实训过程中，我们需要根据案例内容进行整理和分析，提取出关键问题，并按照经济法相关的法条和条文来进行思考和解答。这就要求我们在处理问题时，思路清晰，逻辑严谨，必须按照一定的条理性进行表达和陈述。通过这种实际操作，我明显感到我的条理性和组织能力有了很大的提高。

第二，经济法实训提供了一个实践运用知识的机会。大学课本中的知识，只有通过实践才能真正理解和应用。在经济法实训中，我们需要根据实际情境，运用所学的经济法知识进行问题解决。这种在实践中运用知识的经历，让我对课本上的知识有了更加深刻的认识，也提高了我解决实际问题的能力。

第三，经济法实训培养了我们合作与沟通的能力。在实训过程中，我们需要与团队成员进行密切的合作，共同研究和讨论案例，找出问题，并一起制定解决方案。这个过程中，我

学会了倾听他人的意见和建议，也学会了提出自己的观点和理由。通过和团队成员的积极互动和讨论，我不仅加深了对经济法实训内容的理解，也锻炼了合作和沟通的能力。

第四，经济法实训培养了我们的创新思维和解决问题的能力。在实际操作中，我们面临的问题并不总是固定的，常常需要我们结合实际情况灵活处理。这时，我们就需要发挥自己的创新思维，提出符合实际的解决方案。通过这样的实践锻炼，我对问题的分析和解决能力得到了很大的提高，也增强了我的创新意识。

第五，经济法实训让我深刻体会到法治对经济社会的重要性。经济法实训中的案例涉及到了很多经济活动中的法律问题，通过对这些案例的研究和分析，我认识到只有在法治的规范之下，经济才能健康发展，社会才能有序运行。法治不仅是经济法实训的题中应有之义，更是推动我在实践中遵守法律规定、维护公平公正的信念。

综上所述，经济法实训给予我许多宝贵的经验和心得。它不仅提高了我的条理性和组织能力，锻炼了我的实践运用知识的能力，培养了我的合作与沟通能力，锻炼了我的创新思维和解决问题的能力，更让我深刻感受到了法治对经济社会的重要性。我相信，在今后的学习和工作中，这些宝贵的经验和心得一定会为我带来更大的收获和成长。