

2023年内部承包协议书(精选10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

内部承包协议书篇一

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲乙双方本着共同经营和致力于发展!使酒店成为旅游星级饭店的一个标榜性主题文化星级餐饮名店的最高目标!也为更好的酒店厨部进行规范管理和运做，现甲乙双方经多次友好协商，在不违背国家法律，法规和互惠互利的前提下，达成以下协议：

一：甲方愿意将坐落于省的酒店厨房部承包给乙方《阿贵鲍鱼》，承包金额为每月元整〈人民币〉，自 年 月 日至 年 月 日止。

二：乙方自承包之日起，全面负责该酒店厨部的一切人事调配，安置，管理和运作工作，确保不影响甲方的如期试业和开业。

三：乙方自行组织安排操作技能熟练的厨师担任厨房内的各项岗位工作，包括〈后镬、打何、上什、斩板、水台、煲仔、凉菜、面点、鲍鱼挡〉等岗位的技术人员并统一安排工作。

四：乙方自行合理安排员工调休《含国家法定节假日》，厨部人员享受国家法定节假日的福利工资待遇《与酒店其他员工同等》，休息期间应避开酒店营业的高峰期，不能影响酒店的正常营业。

五：自此协议签定之日起，乙方要配合甲方购置，安装并验收厨部各项设施，设备并且定期给员工培训专业知识及〈食品安全与卫生〉、〈消防安全与消防隐患〉、〈职业道德与思想教育〉、〈防鼠防盗防四害〉、《全员营销培训课程》、等知识。

六：在酒店没营业之前，乙方人员当天报到时即开始计入考勤，乙方所到筹备人员则按本岗位工资计算，并由乙方代表领取并统一发放，待酒店营业前30天内厨部技术人员全部到位后，则开始计算厨部整体工资，并报销来店时路费。

七：甲方支持乙方参加各类有利于酒店声誉的各类社会活动，如烹饪比赛等等，并负责报销以上相关的费用(届时可具体协商)。

八：为促进酒店始终走在业界的前沿，本着全国饮食业同行互相交流、相互沟通业界第一时间信息，酒店为乙方提供招待费用为20xx元月，超出部分按5折收取成本费。

九：乙方在承包期内必须服从甲方的统一管理和遵循甲方的员工手册，积极配合甲方参加酒店所举行的营销活动和社会公益活动。

十：甲方每月的10日〈如遇星期六日应提前发放〉准时发放上月的厨部承包工资，甲方不得以任何理由拖欠，如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起5日后，视为违约。

十一：在乙方工作中，甲方应为乙方提供必须的工作条件，甲方免费统一安排食宿《含基本的必须设施，水、电、气、

电视、空调、冲凉房或冲凉用的热水器》等，甲方有责任和义务保证乙方人员的人身财产安全。

十二：乙方在承包起内须督促员工搞好厨部卫生，爱护厨部设施，设备。厨部设施，设备由于使用不当人为造成损坏的，由乙方负责部分维修费用。

内部承包协议书篇二

法定代表人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

为进一步加强公司管理，提高公司对接管理物业服务小区的服务质量，根据《合同法》、《物业管理条例》及相关规定，经甲乙双方在平等自愿协商一致的基础上签订本协议。

一、承包公司名称：镇宁z物业管理有限公司

二、承包方式：对公司实行整体承包

三、承包期限：捌年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

四、承包内容：乙方对镇宁z物业管理有限公司进行管理经营，公司实行独立核算，自付盈亏，并独立承担民事责任。

五、甲乙双方的权利义务

一甲方的权利：法定代表人不得变更，甲方有权对乙方的管理经营状况及物业管理服务质量进行监督。

二甲方义务：甲方给乙方提供公司印鉴及各种证照，并协助乙方做好证照年检及帮助乙方承接物业，为乙方提供前期已

接管物业小区的资料及介绍情况，为乙方提供办公用房。

三乙方权利：乙方有权利用镇宁z物业管理有限公司名义承接物业小区管理经营，为物业小区提供物业管理服务。有权主持公司全面工作，对公司人员有权调换，对公司财务有权支配。对在工作中发生的民事纠纷，有权及有义务调解处理。

四乙方义务：乙方有义务理顺公司管理体制，加强公司人员、财务、资料档案及各项工作管理。对所接管的物业小区加强管理，提高物业管理服务质量，达到让业主满意。乙方应重视公司员工的思想教育和业务培训工作，要求物业从业人员必须持证上岗等。

六、目前公司已接管的物业小区名称及物业服务内容：目前公司接管的物业小区有“东大街农贸市场”，“宁源嘉城”，“锦绘新都”。

上述小区的物业管理内容：

- 1、物业维护、维修、给排水、供电、电梯、消防等设备设施的维护、维修。
- 2、小区的社会治安、交通秩序维护，要求24小时有人值班。
- 3、小区每栋楼的楼梯间、门厅、公共通道、停车场地，做到每天清扫保洁，垃圾集中外运。
- 4、小区的绿化补种及管护。
- 5、协助公安部门做好小区社会治安防范工作。协助消防部门做好小区消防安全工作。
- 6、负责代抄小区共用电表、水表，代收水费电费及代缴水电费。负责收取物业服务费、停车费交公司财务进行管理核算。

七、乙方负责公司（除法定代表人外）所有人员的工资福利，办公经费等一切开支，确保公司正常运转。

八、乙方负责缴交税款。

九、乙方对所接管的物业小区，房屋及水电等设备设施的维修，按国家规定的保修年限执行，在保修期范围内的由乙方组织维修、资金由甲方负责，保修期届满的，由乙方与业主委员会，（未成立业主委员会的）与业主代表共同协商后，写出维修建议报房屋主管部门批准，用住宅专项维修资金解决。

十、乙方在承包期内，不得转包，如发现转包或公司管理不善，物业服务质量低下，业主投诉较多，甲方有权停止承包，并由乙方负责一切经济损失。

十一、乙方（承包人）在承包期内发生的业主财物被盗及物业服务有关事故，由乙方负责。

十二、乙方收取的停车费，在三年内由乙方支配，三年后甲乙双方另行协商。

十三、小区内不能停放油罐车、大货车、工程车。

十四、小区屋顶不许安装任何设备设施及堆放杂物。

十五、业主装饰装修时不准改变主体结构及外观。

十六、双方签订协议后乙方五日内向甲方交押金贰万元（20000.00元），承包期满后，乙方不续包，如数退还乙方，甲方不付利息，如乙方续包，该押金继续抵押直到不承包为止退还。

十七、未尽事宜，甲乙双方共同协商。

十八、在协议一式两份，甲乙双方各执1份，双方签字生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

内部承包协议书篇三

乙方：____（车主）身份证号码：_____

经双方协商同意由乙方自带小四轮面包车一台车牌号：____，派司机一名，总承包租用给甲方作工厂用车使用，进行如下条款：（司机姓名：_____）

1、甲方同意承包租用乙方面包车一台（包司机）租用期从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，试用期为三个月，合同期内如果甲方有要求乙方需要更换司机时，乙方需立即更换司机给甲方。

3、在租车期内一切交通事故、违反交通法律经济责任由乙方负担；

7、本协议一式二份，经双方代表签字盖章后生效。双方各执一份，均有同等法律效力，若有未尽事宜，通过双方友好协商解决。

甲方：____精密电子厂代表签字：_____

乙方：____代表签字：_____

_____年_____月_____日

内部承包协议书篇四

发包方：银设。唐堤慧苑二期一标段工程项目部(简称甲方)

承包方：(简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全管理条例》、《建设工程质量管理条例》及其相关法律、法规，双方本着自愿、平等、互利和诚实信用的原则，经双方多次协商达成一致共识、甲方决定就银设、唐堤慧苑二期一标段7、8、9、10号楼、车库的木工部份以劳务分包形式发包给乙方进行施工，为了明确双方责、权、利的义务，特定立本合同，希望双方共同遵照执行。

一、工程名称及地点

1、工程名称：银设、唐堤慧苑二期一标段

2、建设地点：银川市兴庆区上海路以北，正源街以东，唐徕渠以西

3、工程概况：本工程为框架剪力墙结构，地下一层，地上十八，标准层层高2.9米，总建筑面积约90000平方米。

二、劳务承包范围及内容

1、承包范围：银设、唐堤慧苑二期一标段7、8、9、10号楼及车库从基础到屋面构架的所有模板的制作、安装、拆出和所有内外支模架的搭拆(包括预留洞口的制作、安装、预制过梁模板、构造柱、现浇过梁、预制块模板以及施工现场内其他临时设施需支设的模板工程)，含二次结构在内模板安装、拆出以及砼表面打磨。

3、承包价格及计价方式：，

(1)： 车库按建筑面积元/平方米计算。

(2)： 一层按建筑面积元/平方米计算。

(3)： 标准层按建筑面积元/平方米计算。

4、付款方式： 按甲方与建设单位签订的主合同所规定的付款方式付款；

5、质量要求： 严格按施工图纸和施工规定及验收规范施工，与其他工序或工种紧密配合，乙方应确保所完成工程质量符合验收规范的质量标准，乙方施工完毕，向项目提交完工报告，通知项目部组织验收，经验收合格后才能进行下一道工序的施工。

6、甲方提供施工场地所用的材料堆放必须达到安全文明施工验收标准要求，不能乱堆乱放，做好到堆码整齐，条条有序。

三、双方的责任

(一)： 甲方责任

2、进行工程技术交底，对施工工期及安全文明施工提出明确的目标和具体要求；

4、配备必要的塔吊，运输工具，提供合同规定的乙方施工所必须的材料和构配件；

4、指派专人对乙方的工程质量、进度、安全等进行监督；

6、负责组织工程中间验收和竣工验收，做好施工技术安全资料的搜集、整理和归档。

(二)：乙方责任

7、服从甲方管理人员的检查、指导与监督，保证工期、质量和安全；

10、施工过程中，因乙方原因产生的一切安全事故均由乙方承担经济和法律責任；

11、乙方在施工中没有按规范要求施工，经项目部管理人员检查不合格，必须在规定的时间内整改完毕，如不能按时整改造成工期延误的一切损失费用由乙方全部负责。

12、乙方不得与第三方签订任何与本工程有关的分包协议或合同，若发现，甲方有权取消本合同并拒不退还保证金。

四、安全责任

3、乙方作业人员若在施工区域内发生打架斗殴、酗酒闹事所产生的后果由乙方自行负责，并且罚款200-500元/次，打架斗殴、酗酒闹事人员必须清理出场。

5、乙方严禁招聘使用16岁以下、60岁以上的工人及病、残人员进入施工现场上岗操作，若经甲方发现，甲方有权将其驱逐出工地，并罚款200-1000元/人。

6、各班组在施工区域内发生的意外事故或打架斗殴，所造成的一切后果由双方班组长自行负责协调、处理，甲方不负任何责任，并视情节轻重对各班组处200-20xx元/次的罚款。

7、在施工区域内，上岗作业人员必须佩戴安全帽，高空作业人员和临边作业人员必须系好安全带，违者罚款50-200元/人，如发现未按规定执行出现意外安全事故，由乙方自行负责。

8、在施工现场作业区内，所有各工种的机械设备必须由各工

种专业技术人员操作，若不是专业技术人员操作出现的意外事故由当事人自行承担全部责任。。

五、保险

2、施工许可证前施工企业交缴的建筑工程意外伤害保险费用由甲方承担，乙方人员进场自己需办理的保险费用由乙方承担。

六、材料供应和管理

4、施工机具、设备由乙方按工程需要自行组织并承担搬运费用，该费用已包含在劳务承包单价内。

七、施工配合

2、乙方按约定完成劳务作业，必须由甲方或施工场地内的第三方进行配合时，甲方应配合乙方工作或确保乙方获得第三方的配合。

八、违约责任

(一)、当发生下列情况时，甲方承担违约责任：

(二)、当发生下列情况时，乙方承担违约责任：

1、施工中如不能按甲方计划完成，每延误一日按1000元每天向甲方支付违约金；每次验收不达标，在规定时间内整改仍不能达到要求的每次罚款20xx元，由此耽误其他班组不能施工而造成的一切损失由乙方负责。

2、由乙方原因造成的停工，在甲方发出指令后仍拒绝复工的，甲方有权调整劳务承包内容，指派其他人员承担其部分工作，乙方承担由此给甲方造成的经济损失。

3、乙方不得将甲方供应的材料倒卖或转移，一经发现查证，乙方负责按倒卖或转移材料价值的两倍支付给甲方赔偿金并处罚款20xx元。

4、乙方施工质量达不到规定标准，属乙方原因的由乙方承担相应的责任和经济处罚

(三) 争议

2、双方签订合同以后，均应全面认真履行，若一方单方终止合同，应向对方支付合同价款20%的违约金。

九、合同履行保证金及退还

1、本合同签订后，乙方向甲方缴纳安全、质量、进度的履约保证金万元(大写元整)；

2、履约保证金的退还时间：甲方在本工程主体框架完成后将保证金一次退还给乙方。

十、合同解除

3、合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护移交工作，按甲方要求撤出施工场地。甲方为乙方撤出提供必要条件并按合同约定支付已完工程的劳务费，合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

本合同一式两份，自双方签字、盖章后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

银行账号：

银行账号：

联系电话：

联系电话：

银设. 唐堤慧苑二期一标段

_____年__月__日

内部承包协议书篇五

为确保学生宿舍及其附属区域的`整洁、美观，营造文明、和谐的校园整体环境。根据自愿、平等、公平、诚实信用的民事基本原则，现甲方：中山火炬开发区理工学校将学生宿舍及其附属区域的清洁卫生工作整体承包于乙方：杜典花（身份证号码： ）。具体协议内容如下：

一、乙方应在甲方指定的时间段内完成协议区域的清洁卫生工作

1、清洁区域：学生宿舍一楼各走廊、大门及卫生间（男、女）；学生宿舍一楼内置和外围绿化带；宿舍大门前生活垃圾堆放区。乙方负责以上区域地面的清洁和生活垃圾的清理。

2、工作时间安排：乙方每天（包含周六和周日）分三个时间段对上述区域进行打扫和清洁，8:30前完成第一次清洁，14:30前完成第二次清洁，19:30前完成第三次清洁，工作时长以完成指定的清洁任务为准。

二、甲方为乙方提供必要的清洁工具并根据乙方任务完成情况支付协议的报酬

4、寒暑假期间，本协议自动中止，甲方无需支付乙方报酬。

三、钥匙保管及责任

1、为方便乙方进出校园，托运垃圾，甲方将学校东门钥匙交由乙方保管；

2、乙方应妥善保管钥匙，进出校门应及时上锁，不得将钥匙借与他人使用或允许他人配制该钥匙，否则由此给甲方造成的一切损失由乙方承担。

四、其他责任

2、乙方在校园期间，因他人行为不慎引起人身伤害的，由致害人承担相应责任；

3、他人故意侵害乙方的，由侵害人承担责任；

甲方（签字或盖章）： 乙方（签字）：

年 月 日

内部承包协议书篇六

甲方：

乙方：

经双方友好协商，甲方将坐落在文化广场西边吾语休闲饮吧承包给乙方从事经营活动，并对有关事项达成以下协议。

1、承包期为一年，即从20xx年1月1日至20xx年12月31号结束。

- 2、年承包金为肆万捌仟元整（先付租金，后进场）
- 3、由于甲方店内设施设备众多故需乙方支付保证金（先付押金，后进场）。
- 4、乙方在经营期，不得随意损坏店内设施，设备，如有损坏，照价赔偿。乙方保证所有设施设备在到期时能正常运转。乙方如遵守以上约定，到期后甲方一次性退还保证金，如有违反则扣除相应保证金。
- 5、乙方经营过程中所产生的费用（包括证、照税收，房金的契约等）乙方不得以甲方名义拖欠款，不得转包，否则后果自负。
- 6、乙方只能使用现有设施设备，如有增添，事前须经甲方同意。
- 7、乙方在承包经营期内需遵守国家法律法规，合法经营，如违反一切后果自己负责，并甲方有权解除合同。
- 8、甲方在乙方承包期内不得无效解除合同。
- 9、因不可抗力的因素（如拆迁等）终止合同甲方不承担责任。
- 10、 附店内设施设备清单各份须双方在清单上签字认可。如经营需要，店内装修、装潢或要部分改变结构须提前向甲方告知同意方可进行。
- 11、 以上协议经双方签字后立即生效。

甲方：

乙方：

日期：

内部承包协议书篇七

乙方□xx村十二组村民李xx

xx合作社于 xx年搬迁到九组，该址对换给九组集体所有，为了充分利用土地，使其发挥应有的效益，甲方将原合作社旧址承包给乙方发展企业。双方经过充分协商，达成如下协议：

一、甲方将原合作社：东西长 米，南北长 米，面积为 亩，现有破瓦房11间，承包给乙方管理使用。

二、乙方每年向甲方交承包款 元，乙方必须在使用前先交当年的承包款 元后使用。

三、合同期为xx年1月1日—xx年1月1日，为期xx年。

四、乙方在承包经营期间，所建的一切不动产归甲方所有，机器设备等动产归乙方所有。

五、乙方在经营期间，水、电设施及费用甲方不负责。

六、乙方在承包期间负责绍修甲方现有房屋，合同到期保证正常使用。

七、合同到期乙方如需继续使用，双方重新协商，同等条件下乙方优先使用。

本合同一式4份，签字后生效。

甲方□xx村九组 乙方□xx村十二组村民李xx

代表人□xxx

xxxx年xx月xx日

内部承包协议书篇八

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

现乙方承包甲方 船来衡东经营，以两万元一月的租金，乙方付甲方押金贰万元，承包款三个月陆万元，一次付清。三月以后必须按时付给租金。

甲方负责把船送到指定地点，燃油费由乙方负担，甲方安排一人负责船舶的设备维护（费用由甲方负责）和炊事工作，工资由甲方负责。

如遇自然灾害和年节假日，船舶不能生产，甲方应减除租金，甲方必须保证船舶设备正常生产，每月28天以上，如维修超过两天应减除租金。

乙方不负责甲方船舶在船籍港的任何费用。

本次承包有效期一年，双方不得以任何理由终止合同，未经双方同意，如任意一方终止合同，造成的后果由终止合同方负责赔偿对方的损失和费用。

如到期解除合同，甲方必须退还乙方押金贰万元，乙方必须平安的送甲方船舶离开衡东水域。未尽事宜，双方共同协商解决。望双方真诚合作，同等互利。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

内部承包协议书篇九

19xx年前后，为发展乡镇企业，县乡企委出台政策，凡在年度工作中表现突出的有关企业负责人由大集体工人转为全民合同制工人，在这种政策下，张桥镇先后有7名企业负责人转为全民合同制工人，分别是：庞兴胜、杨守峰、周井永、熊金成、金成元、蒋仕成、金玉稳等7人。

随着改革的深入和经济的转轨□19xx年张桥镇对全镇所有集体所有制企业进行改制，张桥镇一轮窑、二轮窑以土地租赁和收回部分固定资产残存价值对外一并发包，这样就打破原企业集体所有制性质，企业也失去了集体所有制性质。当时除金成元、蒋仕成、金玉稳三人参与轮窑厂承包外，庞兴胜、杨守峰、周井永、熊金成等4人未参与承包，离开窑厂至今□20xx年庞兴胜等7人先后购买了养老保险，并向有关部门提出要求补偿部分养老保险金的要求，镇政府接到有关情况反映后，根据有关政策，责成一轮窑、二轮窑给予处理□20xx年3月份，经研究，庞兴胜、周井永、杨守峰、熊金成四人的养老保险已得到妥善处理。现涉及到一轮窑的共有2人，分别是金成元、蒋仕成。为此，一轮窑与金成元、蒋仕成等2人为补偿一事进行磋商，双方达成以下协议。

一、义务承担

身份只能对县乡企局直属经济实体而言，只不过是实际的人被用在张桥镇企业，张桥镇轮窑厂对金成元等2人提出的有关要求也只能承担部分义务。

二、补偿金额

补偿金额包括工龄买断和养老保险两部分，考虑以上人员工作情况、所购养老保险实际金额等因素，具体补偿标准如下：金成元、蒋仕成分别为一万一千元，合计补偿二万二千元，全部由一轮窑承担。

三、其它事宜

此协议签订后，当事人自动与轮窑厂及其上级主管部门张桥镇政府解除劳动关系，养老保险其余部分（包括未缴部分）和其它任何费用均由以上当事人自己承担，与轮窑厂及其上级部门张桥镇政府无任何关系。

四、此协议自签订之日起生效。

五、此协议一式三份，当事人与轮窑厂、镇政府各执一份，各方应妥善保管。

二轮窑：

当事人：

20xx年11月22日

内部承包协议书篇十

承包人（乙方）：_____

为了做好甲方安全保卫工作，确保万无一失，做到防火、防盗、防事故。经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，并共同遵守：

根据甲方要求，乙方自行安排能胜任本职工作的保安员2名，按照甲、乙双方约定的工作内容履行职责。

2、按本合同约定时间及时向乙方支付保安服务费；

3、提供集体住宿及用膳场所；

4、甲方应指定专人负责保安工作，负责监督协调保安工作相

关事宜。

1、乙方必须服从甲方专职安全人员的监督领导，履行好公司安全条款；

2、保安员应遵守国家法律法规，遵守甲、乙双方制订的有关规章制度，做到着装整齐、统一规范、精神饱满、文明执勤、礼貌待人。

3、保安员工作职责和时间：每天24小时分二人二班制值勤，主要负责办公楼、宿舍楼、综合楼、仓库和堆场的安全保卫工作并密切关注我司租地台美华工厂内车架情况及时互相联系。夜间值勤人员兼顾生活区巡查。

4、如遇问题应在第一时间与公司专职安全员联系，保证问题的及时解决。

自_____年___月___日至_____年___月___日止。本合同到期前30天内，甲、乙双方如愿意延长服务期限，应重新签订合同。如不愿意续签，应在合同到期前30天内以书面形式通知对方，否则按本合同终止条款处理。

甲方按合同约定向乙方支付保安服务费，每人每月人民币元_____（元整），叁人合计为人民币_____元（元整）并于次月20至___日之间支付。

4、本合同生效后，除非一方出现特殊情况导致本合同无法继续履行外，双方均不得提前终止合同，若有一方提出解约的，均要提前一个月通知对方；否则提出终止合同的一方应承担违约责任。

2、经甲乙双方同意可签订变更或补充合同，其条款与本合同具有同等法律效力；

3、合同期满时，在同等条件下乙方享有优先承包权，除非乙方不再续签。

本合同服务期限内，双方必须信守合同，任何一方违反本合同的约定，给对方造成经济损失的，按服务期内服务费总额的20%作为违约金交纳给对方。

本合同在发行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不能解决需提起诉讼时，甲、乙双方均可向____区人民法院起诉。

XXXX

甲方代表（签字）：_____乙方代表（签字）：_____

甲方单位（盖章）：_____乙方单位（盖章）：_____

_____年____月____日_____年____月____日