

个人第三方担保合同(大全5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

个人第三方担保合同篇一

借款方：××

一、借款用途

xxx要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币**万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从**年*月起至**年*月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

个人第三方担保合同篇二

_____年__月__日中国农业银行经合同各方自愿平等协商，签订本合同，共同遵守以下条款：

第一条借款人因购买自用住房需要，特向贷款人申请借款，借款人(抵押人)自愿以其有权处分的财产作为贷款抵押物抵

押给贷款人，抵押物评估现值为共计人民币(大写)____(详见抵押物清单、抵押物评估证明，清单号码____)。

第二条贷款人同意贷给借款人个人住房贷款，金额为人民币(大写)____，本项贷款用于____，贷款利率为月利率____%(如遇国家利率调整或借款人未按时向贷款人付息时，按中国人民银行有关规定办理)，借款期限由__年__月__日起至__年__月__日止。

第三条本合同项下的贷款本金及利息，借款人以按月付款的方式进行还本付息。每月还款金额的计算公式：

二、递减偿还法：贷款本金每月还款本息额=-----+〔贷款本金-已归还贷款本金〕×月利率
贷款月数
本合同项下贷款本息采用____法偿还。首期还款日为__年__月__日，首期还款日为__年__月__日，首期还款金额为____元，剩余款项分____月偿还(具体还款日期及金额详见还款计划表)。

第四条抵押担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权的费用。

第五条借款人授权贷款人把本合同项下的借款用转账方式划转到售房单位在银行开立的账户。

第六条在借款期内，借款人须在贷款人处开设的存款账户上存有不少于____个月还款的款项，借款人不可撤销地授权贷款人在该账户扣收本合同项下的有关欠款。

第七条借款人应按本合同订立的还款计划按期足额归还贷款本息。如需延期还款，借款人必须在还款日前____天提出延期申请，经贷款人同意后，办理延期还款手续，贷款人按本合同第二条订立的贷款利率收取利息。贷款人不同意延期还款或借款人不提出延期申请的，贷款逾期后，贷款人按规定计收逾期利息。借款人申请延期的次数不超过____次，且每

次延期的期限不超过____个月。借款人可以提前归还全部贷款，但必须提前____天书面通知贷款人，已计收的贷款利息不再调整。

第八条借款人提出延期申请，经贷款人审查同意，办理延期还款手续后，抵押人自愿继续承担担保责任。

第九条抵押物清单所列的抵押财产在抵押期间由抵押人使用、保管并负责保养、保全，保持抵押物的完好无损，其费用开支由抵押人承担。贷款人有权随时对抵押人保管和使用的抵押物进行监督检查。

第十条在合同有效期内，抵押物必须办理财产保险，财产保险单交贷款人保存。在抵押期间抵押物保险到期，抵押人应负责续保，抵押人未续保的，贷款人有权代其续保，费用由抵押人承担。

第十一条抵押期间，抵押物发生毁损，抵押人应立即通知贷款人，发生保险责任内的损失，抵押人必须以保险理赔款偿还所承担的债权，或存入贷款人指定的'账户，在理赔款不足以归还相应贷款本息时，由抵押人负责弥补或由借款人另行提供担保。发生保险责任范围以外的毁损，由抵押人负全部责任。

第十二条在抵押期间，发生抵押物价值减少，贷款人有权要求抵押人恢复抵押物的价值或提供与减少的价值相等的担保。

第十三条抵押期间，未经贷款人同意，抵押人不得赠与、迁移、出租、转让、再抵押或以其他方式处分本合同项下抵押物。

第十四条抵押期间，经贷款人同意，抵押人转让抵押物所得的价款应优先用于向贷款人提前清偿所担保的债权。

第十五条抵押物的保险、鉴定、登记、保管、评估等费用由借款人承担。

第十六条发生下列情况之一的，贷款人有权依法处分抵押物：
一、借款人不按合同约定的还款计划归还贷款本息；二、在借款期内借款人死亡、失踪或丧失民事行为能力后无继承人或遗赠人；三、借款人的继承人或遗赠人拒绝履行偿还贷款本息的义务。

第十七条贷款人依法处分抵押物，所得价款除支付处分抵押物所需的费用外，优先用于清偿贷款人贷款本息及逾期利息等。以抵押物清偿债务，以实际处理的价款为准，如有余款，贷款人将其退还抵押人，如不足，贷款人对借款人和抵押人有追索权。

第十八条抵押人按本合同约定还清贷款人一切款项，并履行合同全部条款后，贷款人应将其占管的抵押物的权利证书及有关资料退还给抵押人，并到抵押物登记机关办理登记注销手续。

第十九条本合同有效期内，借款人或抵押人变更住所、法定名称的，应在变更后7天内通知贷款人，否则，贷款人以原法定名称向原住所发送的有关文件视同送达。

第二十条其他需要明确的事项。

第二十一条本合同发生纠纷，由贷款人所在地人民法院进行诉讼管辖。

第二十二条本合同自依法设定抵押之日起生效。

第二十三条本合同一式____份，借款人、贷款人、抵押人各执一份。

借款人：_____ (盖章)

贷款人：_____ (公章或合同专用章) (抵押权人)

借款人：_____ (签字)

法定代表人：_____ (印章) (授权代理人)

个人第三方担保合同篇三

甲方：

借款人：住所：

联系电话：；通讯地址：

开户行：帐号：

乙方：

贷款人：身份证号码：住所：

联系电话：；

丙方：

担保人：身份证号码：联系电话：；住所：

甲、乙双方于__年月日签订本合同，乙方愿意将其肆佰万元整贷给甲方，甲方愿按本合同约定的利息及费用如期支付给乙方。贷款金额和放款日以借据为准。为进一步明确借据以外的事项，经双方当事人协商一致，特订立本合同以资遵照执行。

担保人，担保责任：包括归还借款本金、借款利息、滞纳金、

违约金、赔偿金、借款综合费用、实现债权的费用、因申甲方违约而给乙方造成的`损失和其他所有应付费用。担保承诺书和本合同具同等法律效力。

借款金额：人民币肆佰万元整

借款利率及期限： /30天，手续费： /30天，不足30天按30天计。

支付利息及手续费方式：甲方在借款当天一次性支付利息及手续乙方指定账户，指定开户行

户名：账号： 。

借款期限：自__年月日至_年月日。超过期限乙方按借款本金的日息1%另外向甲方计收罚金。

本合同经双方签字盖章生效，合同一式三份，甲方一份，乙方一份，担保人一份。

所有通知事项应寄往本合同首页所列地址，作为有效通讯地址。若上述地址发生变化，自通知以挂号、快递或电传方式发通知以上述方式发出的3日后，视为对方已收悉。

任何一方变更通讯地址的，应按上述方式通知对方，并在收到对方确认函后，通讯地址变更方才有效。

本合同未尽事宜，依《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国《民法典》、《借款条例》相关规定办理。

若今后新颁布或修改的相关法律、法规或司法解释与本合同的基本条款不一致的，双方应根据上述法律、法规或司法解释的规定共同对本合同作出相应修改。

附件担保承诺书。

甲方：

乙方：

丙方：

签署日期：

个人第三方担保合同篇四

借款人（甲方）：

法人代表：

贷款人（乙方）：

身份证号：

甲方因生产经营项目的实施临时需要资金，乙方有闲置资金。为此，甲、乙双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本借款合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：元（大写：人民币万元整）。

二、借款期限：从20年月日至20年月日止，借款期限为年。

三、借款利率及付息方法：

1、借款利息为月息，即每月元。以甲方收到借款日计算利息。

2、双方设定每月1日为付息日。若1日为周末或节假日则相应顺延。

四、借款偿还：

1、借款到期后如双方无异议，则本借款合同自动延期年。

2、借款合同履行三个月后，如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

六、违约和违约处理：

甲方未能按合同还本付息，属甲方违约。根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

1、对违约部分借款加收罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本金。

七、合同生效：本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人（甲方）：（盖章） 贷款人（乙方）：

甲方代表签字： 乙方签字：

签约日期： 签约日期：

个人第三方担保合同篇五

身份证号码： _____

联系电话： _____

住址： _____

抵押权人：（以下简称乙方）_____

身份证号码：_____

联系电话：_____

住址：_____

鉴于甲方向乙方借款____元暂时不能偿还，甲方为担保还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

第一条乙方愿意以其有权处分的位于____市(县)____区(镇)____路(街)____号____房间之房产的全部权益(以下称该抵押物，具体财产情况见抵押物清单)抵押给甲方，以作为偿还借款合同项下之借款的担保。

第二条本抵押合同担保范围为借款合同项下之借款本金、利息(包括因借款人违约或逾期还款所计收的复利和加收的利息)、借款人应支付的违约金和赔偿金以及实现贷款债权和抵押权费用(包括律师费、公证费及诉讼费)。

第三条本合同项下有关的评估、保险、鉴定、登记、保管等费用均由甲方承担。

第四条抵押期限抵押期限为____年，自____年__月__日起，至____年__月__日止。

第五条借款利息每月____支付借款利息。每月利息以本合同借款总额的____收取。逾期每天按本合同借款总额____收取。

第六条甲方的义务及违约责任

1、甲方应保证是该抵押物的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

2、甲方未经乙方同意，不得将抵押物转让、出售、再抵押或

以其它方式处分。

甲方如违反前款规定，乙方有权立即暂管抵押物，并书面通知甲方。甲方应在接到通知书后三天内，将抵押物交给乙方，逾期不交者，乙方可依法向___人民法院申请强制执行。乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

3、甲方如违反本合同第七条第二项之规定，处分抵押物的行为无效，乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

第七条任何一方违反本合同任何条款，给对方造成经济损失的，应向对方支付借款合同项下借款额的___%违约金，违约金不足以弥补对方损失的，违约方还应就不足部分予以赔偿。

第八条如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应尽量友好协商解决；协商不成的，由甲乙双方共同选择下列方式之一：
(一)提交该抵押房产所在地人民法院诉讼解决；(二)提交_____仲裁委员会裁决。

第九条争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

第十条其它

1、本合同经甲、乙双方签字盖章并经___市公证处公证后生效，公证费用由甲方承担。

2、当甲方抵押期限到期，仍因实际困难无法如期清偿贷款本息、要求延长抵押期限者，经甲方提出书面申请，乙方审查同意并签订补充协议和作为本合同书的附件，可以延长抵押期限。

3. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，签订补充协议。

补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

抵押人：_____

抵押权人：_____

_____年___月___日