

最新教学楼建设项目工作计划 建设项目 下半年工作计划(汇总5篇)

计划是一种灵活性和适应性的工具，也是一种组织和管理工具。那么我们该如何写一篇较为完美的计划呢？以下我给大家整理了一些优质的计划书范文，希望对大家能够有所帮助。

教学楼建设项目工作计划篇一

在忙碌之中20xx年上半年转眼而过，工程部在公司领导的指导关心和大力支持、各部门的通力协作下，以及工程管理部全体人员的共同努力下，取得了一些成绩，较好的完成了上半年的工作任务。此时，总结整个上半年的工作，对于有效安排和调整好下半年的工作计划、及工作思路具有重大意义。具体总结如下：

1、设计情况

八一新社区e□f地块施工图设计进度较为缓慢。由于政府的修改意见导致设计滞后并拖延至今。截止到20xx年6月下旬，设计的主要控制性指标已经全部确定□e□f地块的建筑层数；地下室范围、结构；建筑基础等都获得规划认可和镇政府同意。预计于20xx年7月上旬出最终施工蓝图。

2、工程进展情况

(1) 八一新社区e□f地块场地平整工作已于1月底完成，场地平整度能够满足施工要求。

(2) 八一新社区e□f地块洲天公司的施工临建设施已于2月底完工，临建区占地面积3650m²；办公区2栋板房、民工生活

区5栋两层板房。能同时容纳400人临时居住生活。

(3) 八一新社区e□f地块场临时施工便道已于2月初施工完成。便道宽10米，长477米。

(4) 八一新社区e□f地块红线范围内拆迁事宜已全面摸底□e□f区需拆迁共20户居民、两台变压器、一片坟地、5个街头门面、一片废弃仓库。截止到6月份，在3号楼范围内的一栋仓库已经拆除完毕，其它的政府正在协调中。

(5) 八一新社区e□f地块临时用电变压器已经装配完成，已于6月23日搭火通电完成，施工单位已顺利用电。

(6) 工程部响应公司号召，协助招商部、综合部对孝南区的三处典型的政府还建房项目进行了考察和摸底。主要内容为工程概况、运作模式、政策条件等状况。已作出报告上交公司。

(7) 计算e□f地块各种基础的工程量和造价，如筏板基础、桩基础等供公司领导选择。参与e□f地块建筑户型的修改和完善。

(8) 完成孝感项目部办公室用电改造、门口道路护栏拆除、后门口雨棚制作安装等事宜，并办理相关的工程支付。

1、主要工程进度计划

□1□e区基础工程计划工期为35天，计划开工日期为7月份。地下室如有抗拔桩基础工期顺延20天左右。

(2) 主楼平均7天一层，计划工期4个月，即20xx年8月开始□20xx年12月底封顶。

(3) 装修及绿化等其他配套工程计划工期3个月，到20xx年4

月完工（中间穿插春节及假期）。

2、保障措施

（1）科学确定并严格执行合理的工程建设周期。

合理的工程建设周期是保证工程安全质量的重要前提。我部门在遵循集团公司基本建设时间框架节点下，根据实际情况对工程进行充分评估、论证，从保证工程安全和质量的角度，科学合理的制定了工期及每个阶段所需的合理时间，已报公司领导审阅。

（2）充分做好工程开工前的准备工作。

工程开工前的准备工作是保证工程安全质量的基础环节。在拿到施工图后认真熟悉图纸，指明错误和提出合理化建议，组织做好图纸四方会审。确定监理例会制度和相关的甲方、监理、施工单位工作流程，便于工程现场管理的沟通和协调。

（3）工程实施过程中加强安全质量管理

工程的实施是项目建设的中心环节。认真贯彻执行《建设工程质量管理条例》和《建设工程安全生产管理条例》，切实提高安全质量意识，强化安全质量管理，确保工程质量安全。要根据事前确定的设计、施工方案，组织设计、施工、监理等单位加强安全质量管理，确保工程安全质量。强化竣工验收质量管理。要严格按照国家有关规定和技术标准开展竣工验收工作，将工程质量作为工程竣工验收的重要内容。工程质量达到规定要求的，方可通过竣工验收；工程质量未达到要求的，要及时采取补救措施，直至符合工程相关质量验收标准后，方可交付使用。

（4）为了项目开工后的中间管理，项目部预算员在7月份应到位上班，展开前期的准备工作。

总之，现阶段首要工作任务是e□f地块破土动工，在工程走上正轨后，我部将严格按照工期计划控制工程进度，发扬“科学发展、源于品质”的核心理念，精心施工管理，保质保量的完成公司的本年度建设任务。

教学楼建设项目工作计划篇二

20xx年是“十三五”规划的开局之年。岳麓区征地办要紧紧围绕区委、区政府的中心工作，发挥征地拆迁的主导作用，全面落实“六个走在前列”的工作要求，从队伍建设抓起，以规范管理落实，在项目征地、拆迁、安置及社保等方面狠下功夫，全力推进项目拆迁腾地，为岳麓区大建设、大发展，赶超跨越作出积极贡献。

以学习为抓手，打造成一支有组织、有纪律、高素质的拆迁队伍。制定全年的学习、培训计划。

一是加强政治学习。加强党的十八大、__系列讲话重要精神、时事政治等的学习，开展“两学一做”学习教育活动，做好学习笔记，写好心得体会，用政治理论武装头脑，提高思想政治素养，坚定信仰，增强工作的原则性、科学性。

二是加强业务学习。一方面，加强本办工作人员的业务素质，通过积极学习相关政策、定期业务培训、项目负责老带新等方式，确保人员业务过硬，做到解决项目问题依规依政策，群众来电来访政策回复明确。另一方面加强对全区集体土地拆迁工作人员的业务培训。对街镇、城建副职、城建办工作人员、指挥部一线人员进行系统的业务指导，督促街镇、指挥部建立规范学习制度，确保全区上下各项目政策统一平衡。

1、统一拆迁政策。今年拆迁工作面临计生政策调整、户籍制度改革等影响，需对“5号文”进行修改和调整。要完善相关制度及程序，统一拆迁政策，扭转拆迁项目中政策变乱的趋势，做到拆迁政策统一，资金拨付严谨，奖励政策平衡。

2、规范审批流程。通过制定相关制度，形成拆迁制度汇编，严格办事程序，规范审批流程。规范业务工作流程，包括公告办理、安置审批、社保审批、资金拨付、会审制度、个案处理机制、信访工作机制、结算机制等，达到规范、精简、高效、全方位覆盖的效果。

3、加强资金管理。加强对已拨付资金的监督和跟踪管理，以购买服务的方式，联系会计事务所，由项目负责人联合财务室牵头对已基本完成的项目进行资金核算，形成长效的资金监督管理机制。

4、搞好绩效考核。一是扎实做好基础工作，建立拆迁补偿台账，确保征地公告、实施公告、安置、社保的各类审批依法依规、程序到位、资料齐全，其他补偿费、概结算调整资金、工作协调资金的使用手续完善、资金安全到位。二是准确做好统计及上报工作。及时、准确的做好项目做好拆迁项目进度统计，每月按时、按要求上报各项统计数据。三是及时做好信息公开工作。对征地补偿信息主动公开、依法依申请公开。

1、全力推进项目扫尾。推动项目扫尾，做好项目结算。对扫尾项目一户一台账，及时解决问题，确保上半年按时完成项目扫尾。探索形成完善的结算工作机制，结算审批后，根据结算情况加快资金拨付及欠缴资金收回。配合项目审计，根据省、市及湘江新区相关要求，配合做好项目审计工作。

2、加快新项目启动。根据20xx集体土地拆迁计划，我区今年启动新项目65个，预备项目40个，对新项目实行项目负责制，及时与用地单位、涉及街道对接，确保用地手续、资金到位，跟进、督促征地公告的发布，全程参与项目拆迁，通过一线服务，确保年内项目年内完成拆迁。

3、强力推进司法强制程序。强力推进司法强征、强拆、民事强搬，推进撤证、拆违工作。做好司法强搬、强拆对象签约

思想工作，确保不遗留后续问题，减少征拆信访案件。

4、加快安置和社保审批。督促相关街道及时报送安置社保相关资料，督促街道做好安置房选房分房工作，做好被征地对象的生活和社会保障工作。

1、优化科室设置和岗位配置。进一步明确工作职责、提高工作效率，根据工作实际对设置科室，做好班子成员、中层干部的分工，对相关任务进行细化分解。

2、建立和完善内部制度机制。规范内部工作制度，包括文书处理、印章管理、财务制度、接待制度、学习制度、会议制度等，形成内部制度汇编。

教学楼建设项目工作计划篇三

xx年确定7名经济责任审计对象：镇党委书记、党委书记及县xxx□总工会、工商联、地震局□xxx等5家单位主要负责同志，12月底前完成。

(一)县财政本级预算执行审计

以促进各项积极财政政策措施的有效落实，加强财务管理、完善预算制度、规范资金分配行为、提高财政资金使用效益和构建财政审计大格局为目标，对县财政局xx年度预算执行情况进行了审计。着力揭示预算编制依据是否充分，项目是否具体，分配是否合理，政策性资金的投放、安排、配套和预算执行是否到位，调整是否合规以及支出效益如何等问题，进一步提高财政管理的科学化和精细化水平。4月底前完成。

(二)税收征管情况和预算执行审计

以促进地税进一步规范预算管理、降低行政开支、强化税收征管、确保税收收入持续稳定增长为目标，一是加大对税收

征管中普遍性问题的揭露力度，促进应收尽收；揭示税收制度漏洞和税收征管的薄弱环节，分析税收政策的执行效果，促进完善税收制度和征管体制改革。二是揭示其在预算执行、财务管理等方面存在的问题，促进其严格执行财经法规，健全内部控制制度。4月底前完成。

(三) 重点部门预算执行情况审计

围绕全县中心工作，以促进部门提高依法理财能力、推动部门预算公开透明、提高财政资金使用效益为目标，安排对预算资金量大，关系国计民生的县交通局、县机关事务管理局、县国土局、县民政局、县卫生局、县住建局等6个重点部门xx年度预算执行情况进行审计。通过审计，重点关注部门预算执行的真实性、合法性和效益性，以项目预算及立项资料为依据，从立项安排、资金拨付、管理使用等环节，审查预算资金的实际执行结果，追踪使用效益，查处和揭露虚报项目、滞拨截留、挤占挪用、严重损失浪费等问题，进一步规范部门预算管理，提高财政支出绩效水平。4月底前完成。

对11个政府重点投资项目进行审计，通过对建设资金真实性、合法性、效益性的审计监督，保障建设资金合理、合法和有效使用。以促进政府投资项目规范运作、提高财政资金使用效益为目标，加强对重大建设工程项目的审计，揭示和查处工程建设领域重大违法违规问题，推进深化投资体制改革。

(一) 建设项目竣工决算审计

为全面落实市人民政府令中“政府投资建设项目竣工决算必须经过审计机关审计”的规定，对园一期一标段工程、建设中路改造工程、广场工程、城区绿化改造提升工程、公园漂浮音乐喷泉工程、和谐路改造工程、程庄镇大马庄完全小学工程、宋道口镇初级中学工程等8个项目进行竣工决算审计。12月底前完成。

(二) 重点建设项目跟踪审计

按照《县财政性投资建设项目跟踪审计实施办法》要求，对新建县医院工程、公园工程、大街工程等3个项目进行跟踪审计。

按照省市统一部署，为全面摸清我县专项资金收支余规模和结构，揭示专项资金在筹集、管理、分配、使用，政策执行，机制运行中存在的突出问题，分析可持续性，从体制、机制、制度层面分析存在问题的原因，提出针对性建议，推动完善制度体系，促进实行全民共享改革成果，维护社会稳定。

(一) 对全县xx年度水利基本建设资金筹集、使用、管理情况进行审计

按照省、市文件精神，为促进我县经济社会全面发展，规范水利资金的管理和使用，对我县农田水利基本建设资金筹集、使用管理情况进行专项审计调查。通过审计调查，了解和掌握全县基本建设资金的总量和投资管理体制；评价水利资金绩效；揭示水利基本建设资金在筹集、管理和使用环节中存在的问题；分析产生问题的原因，提出合理意见和建议，使其发挥应有的效益。8月底前完成。

(二) 对7、21洪水灾后恢复重建资金进行审计

按照省人民政府《“ ”洪水灾后恢复重建工作的指导意见》要求，组织“ ”洪涝救灾资金物资筹集拨付情况跟踪审计，全面掌握救灾资金物资的总体规模、来源渠道、以及拨付使用情况，重点揭示查处挤占、挪用、滞留救灾资金物资问题，促使救灾资金物资及时到位，规范使用。12月底前完成。

对县城投公司、县昌升盐场xx年度资产负债损益情况进行审计，重点关注企业财务收支的真实性和合法性，关注企业国有资产安全完整和保值增值，揭示企业经营管理中存在的突

出问题和经营风险，促进企业规范管理，提高效益。

教学楼建设项目工作计划篇四

今年二十二团国土分局建设用地工作的总体思路是：坚持保护资源的基本国策，贯彻落实兵、师的重大部署，进一步转变观念、从严管理、完善体制、提高素质，积极参与宏观调控、促进资源集约利用，维护群众的合法权益，强化社会公共服务，为二十二团“三化”建设做出贡献。二十二团国土分局结合自身实际，认真钻研业务，提高自身素质，严格用途管制，做好供地前、中、后的跟踪管理工作，做好土地利用规划，发挥土地利用总体规划对农用地转用的控制和引导作用，严格审批程序，保证粮食安全、工业发展、城镇建设的持续利用。

- 1、切实增强法制意识，自觉遵守土地法律法规，做到依法管地。
- 2、严格依照法定的审批权限审批土地，不得违反规定随意审批土地，不能弄虚作假，及时上报团连建设项目的各类用地报件。
- 3、严格用地审批程序，规范用地行为，切实做好设施农用地和养殖农用地的申报、管理工作。

加强规划的实施管理，发挥土地利用总体规划和年度计划对农用地转用的控制和引导作用，确保土地利用按照规划进行。

- 1、加强用地的预审管理。在用地管理中，首先要把好各类用地的预审关，把握好各类用地的预审、初审，确保各类用地都能按规程办理，凡不符合土地利用总体规划，没有农用地转用计划指标的建设项目，不予预审。
- 2、严格土地利用用途管制。土地用途管制的核心是不能随意

改变农用地的用途。因此，要严格控制农用地转为非农用地。切实保护耕地，确保耕地动态平衡。

1、严格控制划拨用地范围，经营性基础设施要逐步实行有偿使用，凡经营性用地和工业用地，都一律实行有偿使用，但经营性用地应当按土地市场进行公开的招标、拍卖、挂牌出让。

2、深化农用地有偿使用，对养殖用地、个人农业种植用地的开发，实行有偿使用，使土地利用开发和经济发展有机结合，为团场经济可持续发展提供有力保障。

1、强化分局工作人员的政治、业务学习，尽快掌握用地管理的业务知识，不断提高政治素质和业务素质。在六月份前完成批次用地的申报工作。

2、提高服务意识，改善服务态度，加强自身素质的修养，努力学习，改善工作方式和服务态度，杜绝“三难”现象，做好各类用地审批的批前、批中、批后的跟踪管理工作。

教学楼建设项目工作计划篇五

在公司领导的关怀和指导下，在同事们的互相关爱与工作配合下，在工作实践和学习中、这一年就此告一段落了。为了更好的开展20__年的工作，下面我将20__年的工作计划展开如下：

一、优化组织施工方案，提高科学管理水平

在施工管理中，始终把科学管理，优化方案放在工程管理的首位，经常不断地在研究和探讨适合工程管理，且可操作性强的施工方案，来不断满足工程需要和甲方需求。在每次施工方案的制定中，我都是不断根据工程的特点、难点，进行多次论证，并运用科学的态度，加大组织方案的科技含量。

不断延伸方案中的科学管理渠道。

二、严格质量管理，争创优质工程

“质量第一”是企业永恒的主题，更是自己追求的目标。在施工中，要自始至终把质量放在首位，坚持用质量来赢得企业信誉，来满足业主需求，为美化市容多创精品。我所坚持的措施有：

1、落实质保措施，提高监控到位。我坚持在项目上严细质保职能，分工明确。坚持做好各项质量文字交底和质量交接记录。确保每项质量施工都有文字交底。以便更好地指导生产人员按标准、按要求去操作。项目上的专职质量员，我主动给其一定的相应权力，让其主动牵好质量创优质，使他们进一步做好了质量监控预案，并协助整体基础上搞好了本工程质量管理的分工，确保质量监控无空白点。

2、重点部位，重点监控。对于工程易出现质量问题的施工部位，如：防水和模板工程。我坚持设专人把关，并做好监控管理，发现问题及时解决。

3、严格规范，提高作业水平。在质量管理中动员大家严格按照规范去验收，把住每一道工序，要把省优的标准落实到操作面，使参建人员都知道，干出什么样产品为省优标准，使产品一次成优，杜绝二次维修。

4、层层管理，人人把关。我始终坚持在项目上形成人人把关的质量管理氛围。质量管理不单质量员一人的工作，其它项目管理人员也要有质量指标。也要对质量创优负责。要在层层管理上形成操作人员对自己施工面负责，分包队要对承包区域负责。项目管理人员要对各自工程创优指标负责，项目经理要对全工程创优达标负责，从而使工程质量管理严格处于受控状态下。

三、合理安排工序，加快施工速度

1、加强部位控制，落实计划安排，自己在日常的生产管理中，对施工部位计划比较清楚，到什么周期，完成到什么部位，我心中有数。由此在施工管理上，我坚持用施工计划指导和严细现场的作业安排，严格控制施工管理节奏，确保施工进度，按照计划去落实。

2、加强施工组织，落实资源到位。为确保项目生产顺利，我时刻针对现场的料具、劳动力、材料等生产要素，做好调配，并根据工程进展情况，提前做好生产要素的测算，工作预见性要强，进而加强了料具、人力的合理配置，保证了施工不间断。

四、严细成本管理，提高工程效益

效益是项目发展立足的根基，没有了效益，项目管理将走不很远。工作中，首先做好成本管理涉及岗位的人的选择，责任心强，具有主人翁意识的优秀员工充实到成本的管理岗位；同时，按照公司的成本管理办 法，制定了项目成本管理工作流程，通过流程的制约作用规范员工的行为。施工中，每一单项施工前，项目部主要管理人员都要坐下来反复研究效益的施工方案；施工开展后杜绝施工浪费，严格加强及时的预算和实际用量的及时对比，及时发现问题，解决问题。加强施工过程的结算工作，项目部设定专人管理变更和签证工作，既避免了变更传递过程的失误，又实现了结算过程的全程跟踪。