

2023年劳务分包合同管辖权问题(通用9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

劳务分包合同管辖权问题篇一

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方承建的工程，由甲方将部分工程发包给乙方采用包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

采用单价包干形式(机械、人工等均有乙方承担)，按设计要求施工的路基挖方元/方，路基填筑/方，浆砌片石边沟、止水带、挡土墙、急流槽元/方，石灰稳定土基层元/平方，水泥砼路面元/平方，路肩元/平方。

按实际完成工程量结算，工程款直接转入公司账户

户名：

账号：

开户行：

1) 甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

2) 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工、女工。特殊工种必须持有上岗证、操作证。经批准进场的工人须持有效证件。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。

3) 乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律。

4) 合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

1、甲方责任：

1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

2) 甲方预付乙方进场工程款贰拾万元人民币，待工程结束验收合格后，付清余款。

2、乙方责任：

1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

2) 严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习、遵守执行经理部制订的各项规章制度，提高工

人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免民生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3) 提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不招惹是非，若违反，乙方要承担责任。

4) 绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在作业现场，未经经理同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

5) 严格按照甲方规定下料，不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料清理并尽量回收，做到工完场清。

6) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离场。

二年内有发现质量问题均由乙方负责，并与以免费维修。

按业主要求。

预付款贰拾万元人民币，待工期结束，工程验收合格后付95%，待3个月后付清余款。

1) 由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。

2) 凡操作者违反操作规程和工地有关规定所造成的伤害，其一切费用全部由乙方负责。

- 3) 因工程质量问题而造成人员伤亡的，一切后均由乙方负责；
- 4) 伤者费用不管何种原因均由乙方自理。
- 5) 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

劳务分包合同管辖权问题篇二

甲方：

乙方：

第一条、工程概况及承包方式：

- 1、工程名称：乌海市地质花园9#、10#楼
- 2、工程地点：乌海市海渤湾区地质花园
- 3、承包方式：劳务合同（包工不包料）
- 5、分包工作期限：

开始工作日期：__年__月__日，结束工作日期：__年__月__日。

甲方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：

乙方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：

第二条、乙方及其参加施工人员的条件及要求：

1、乙方须向甲方所属项目提供身份证、计生证、暂住证、职业技能岗位证书复印件及进场人员花名册。

2、乙方劳务人员必须是18至45周岁的身体健康的男性公民，进场工种和人数为：水暖工10人，并根据甲方需要配备具有专业管理能力的专职人员，乙方人员进场试用期为15天，经考核不能胜任工作，应立即退场，往返一切费用自理。

且该施工人员必须退场，在此期间施工现场期间出现的一切安全事故，均由乙方承担全部责任。

4、在合同履行期间，乙方必须遵守甲方有关规章制度，服从甲方所属项目的工作安排、技术指导和调动，不得随意退场，否则乙方承担由此造成的全部经济损失。

第三条、分包范围、合同价款

1、分包范围：地质花园9#、10#住宅楼水暖工程

提供劳务分包内容：给排水、采暖（不包括地热盘管和安装分水器）、空调冷凝系统和落水管安装及相关的洞口预留（包括消防系统预留洞口），零工每工日50元。

2、合同价款：水暖工程按建筑面积6元/m²

3、2、1上述价款已包括各类人员工资、补贴、各类保险、劳动保护费及地方证件费、暂住费、计划生育费等一切费用。

2、2上述单价均为优良价，与质量、环境和安全、工期、材料节约等指标挂钩，其中质量、工期、环境（含文明施工）、安全、材料节约各占本合同总价款5%，任何一项指标未达到要求按相应比例扣减。

- (1) 合同中已有相同或类似的价格，参照该价格执行；
- (2) 无参照价格的双方按实际价格协商确定：

第四条工程量的确认

- 1、劳务供方每月按实际与甲方核实，确认工作量，对劳务供方未经甲方认可超出设计图纸范围或因劳务供方原因造成返工的工程量，甲方不予计量，并由乙方承担由此造成的经济损失。
- 2、因建设单位设计变更增减的工作量按实际施工图纸进行调整，单价按合同规定执行。

第五条工程款结算与支付

- 1、结算程序：乙方进场后第二个月五日由甲方主管工长开出上个月已完工程量概算清单，经施工、质检、安全、材料人员平定签字，由预算员核算签字后，最后经项目经理核实后依据评价结论和本合同规定办理，作为甲方支付工程进度款的唯一依据。
- 2、工程款的支付办法：乙方承担的工程项目，当月结算并经项目经理审核后，次月按70%支付，工程完工后付90%，其余10%在工程竣工后一个月内一次付清。
- 3、若乙方未达到现场劳务用工或文明施工要求，甲方有权另行委派他人完成此项工作，所发生费用的1、5倍将从乙方当月进度款中扣除。乙方在施工中不得以任何理由要求调高单价或另外补贴，否则不予结算。
- 4、若业主不能按工程合同约定比例付款，甲方将按业主付款响应比例支付乙方工程款。乙方应保证在甲方资金暂时短缺的情况下正常施工，如因资金问题而厌恶工期或停工，甲方

有权让乙方退场。

5、乙方必须按月将工人工资发放到位，如出现因乙方拖欠工人工资发生纠纷或引起工人停工闹事或上访等，乙方应向甲方承担10000元/次的违约责任，甲方有权可以在未得到乙方认可的情况下直接从所欠乙方的工程款中优先支付乙方拖欠的工人工资。

6、对于审核人员和审核程序不符合本合同第五条第1款要求的任何清单、单据、工单等均不得作为结算依据，乙方及乙方任何人员均不得以此要求甲方支付工资或其他任何费用。

甲方：

乙方：

劳务分包合同管辖权问题篇三

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本工程具体情况，双方就劳务分包事项协商一致，订立本合同。

工程名称：杨寿镇小区杆线工程

工程地点：杨寿镇

开工日期□20xx年08月15日

竣工日期□20xx年08月30日

质量等级：优良

工作内容：

1、新立12米电杆7根，架设120导线4x7档；

双方义务

1、甲方负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制施工进度计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，监督、检查和验收。

2、甲方负责工程测量定位、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

3、甲方负责按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施，保证施工需要。

4、甲方负责向乙方支付合同价款。

5、甲方负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

6、乙方应对本合同劳务分包范围内的工作质量向甲方负责，提供具有相应资格证书的熟练工人投入工作；自觉遵守法律法规及有关规章制度。

7、乙方应加强工作人员安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；按照甲方工作安排，投入足够的人力保证工期；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故造成的损失。

8、乙方应自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查;接受甲方随时检查其有效证件及作业人员的持证上岗情况。

9、乙方应按甲方统一规划堆放材料、机具,按甲方标准化工地要求设置标牌,搞好生活区管理,做好自身责任区的治安保卫工作。

10、乙方按时提交完整的统计报表、工作记录,配合甲方办理交工验收。

11、乙方应做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作,因乙方责任发生损坏,乙方自行承担由此引起的一切经济损失。

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按甲方交代的安全技术标准进行作业,并随时接受甲方、行业内安全检查人员依法实施的监督检查,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。由于乙方不按照甲方要求,安全措施不力、违反规程造成事故的责任和因此而发生的费用,由乙方承担。

2、乙方应将经过安全考试合格的施工人员名单和工作负责人名单报甲方。现场所有施工人员均需持有《电工进网作业许可证》。

3、乙方因配合不力或工作质量问题等因素,造成工程延时送电或重复停电,甲方按20xx元/小时扣减乙方劳务费,不足1小时按1小时计算。工作中若遇天气突变等不可抗力造成延时送电或重复停电,则与乙方无关。

1、乙方应确保所完成工作的质量,符合本合同约定的质量标准。

2、乙方工作质量不合格时,应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的相关责任。

1、甲乙双方签订合同3日内，甲方预付工程造价的50%给乙方；

2、工程竣工后甲方应在7个工作日内与乙方结清剩余款项。

1、乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。

2、在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

3、乙方应当按照劳动法律政策的规定与员工签订劳动合同，办理社会保险和团体意外伤害险，乙方员工与乙方发生劳动争议，或者在工作中受伤由乙方负责，与甲方无涉。

4、本合同自双方签章之日起生效，至工程竣工验收合格，价款结清后自行终止。

5、本协议正本一式四份，具有同等效力，双方各执二份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

劳务分包合同管辖权问题篇四

总包单位(甲方)：

分包项目部(乙方):

为了保证在工程施工期间杜绝各类质量事故的发生,确保在工程的正常进行;经双方协商一致,订立本协议:

第二条:本协议的期限自工程开工之日起至工程竣工验收。

第三条:质量管理:甲方确认为项目经理、为质量检查员,代表甲方对工程质量进行全面管理。乙方确认为项目经理、为质量检查员,代表乙方对工程质量进行全面管理。甲方技术质量部对工程质量的控制过程进行监督检查。

第四条:甲方责任及义务:

- 1、甲方负责施工现场的统一管理,负责监督检查乙方在工程质量控制过程中的一切活动。
- 2、甲方负责组织协调各单位在工程开工前编制完成施工组织总设计及工程质量保证措施,必要时进行现场指导。
- 3、甲方负责向乙方发放图纸、设计变更、洽商。
- 4、甲方在施工过程中发现乙方不按图纸、施工方案、技术交底组织施工,违章蛮干严重危害工程质量时,有权制止,并对乙方进行经济处罚;情节严重的,甲方有权终止合同。
- 5、甲方有权对未经自检的工程进行验收。

第五条:乙方的责任及义务

- 1、乙方在施工过程中必须严格按国家颁发的规程、规范施工,工程质量必须达到合同规定的标准。
- 2、在工程开工前,乙方须将内部质量管理体系、质量保证措施,报甲方施工现场代表。质量管理人员必须与现场人员相

符，必须持证上岗。

3、乙方在施工过程中必须严格按照施工组织设计及方案、技术交底施工，要随时接受甲方的质量监督检查。

4、乙方在施工过程中如需进行代表代换，必须经甲方同意后方可进行，严禁擅自做主。

5、乙方在施工过程必须严格执行三检制做好工程施工中的自检、互检、交接检工作并做好检查记录。并报予甲方存档。

6、乙方必须配合甲方和监理工程师做好验收工作，及时处理验收过程中存在的问题。

7、如出现质量问题或发生质量事故，乙方要及时通知甲方，不得隐瞒，必须按处理措施或方案进行整改，严禁私自处理。

8、对于甲方不按协议要求进行违章指挥，乙方有权拒绝进行施工。

第六条：处罚：

1、乙方质量管理体系人员不在岗或备案人员资质与现场实际在岗人员不符，被甲方检查发现后，罚款1000--20元。

3、乙方在施工过程必须严格执行三检制做好工程施工中的自检、互检、交接检工作并做好检查记录，未做到，每发现一次罚款20元。

6、对尚未构成质量事故，但已造成质量问题或缺陷，视情节轻重对乙方罚款20-5000元；造成质量事故时，视损失金额情况罚款5000--10000元，同时承担由此给甲方造成的一切损失。

10、乙方项目经理、质量管理人员必须参加甲方组织的工程质量联检及专业会议，无故不参加的罚款500元。

第七条：其它

1、乙方在接到甲方的罚款通知单后，如拒绝签字或接到通知后三日内未提出异议，即视为同意罚款。

第八条：本协议作为分包合同的附件，和合同具有同等法律效力。

发包人主管单位：（盖章）

承包人：（盖章）

负责人：

负责人：

签订时间：

劳务分包合同管辖权问题篇五

发包方：公司（以下简称甲方）

承包方：身份证号码（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的有关规定，为确保工程质量，保证安全文明施工，按期完成钢筋制作工任务，本着平等自愿的原则，经双方协商，签定本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围及工作内容：本工程自基础开始，至结构结顶的所有钢筋及屋面钢筋工作，具体内容主要包括：

1、基础及主体结构的所有钢筋下料、制作、绑扎、焊接、安装等工作；以及所需的扎丝、焊条、钢筋工程所需的一切机具和辅料。

2、辅料由甲方提供，乙方领取后在结算工程款时扣留。

3、钢筋余料、废料的归类及堆放工作；乙方应合理搭配使用钢筋，若出现浪费或人为报废现象，由乙方双倍赔偿。

4、无偿负责区内的标准化管理工作。做到每天工作结束前，剩余材料归类，工具归库，堆码有序，规范作业。

5、配合甲方施工人员、模板工，核校梁柱水平及垂直度，发现木工支模变形不合格，乙方要极时报告纠正。

四、承包形式：本工程承包内容为以上工程内全部工程造价、质量、工期、安全、文明施工实行全承包。若出现一起安全、质量责任事故，由乙方全部自行承担一切经济、行政责任，甲方必须投入安全设施。

五、食宿由乙方自行安排，乙方自备钢筋工所需的一切机具及设备，高处作业时系好安全带，不准穿带钉、易滑鞋、拖鞋或赤脚。操作时不准嬉戏打闹。

六、严禁酒后作业，违者每人每次罚款200元。钢筋吊装时要栓系牢固，避免吊装过程中散落伤人。否则，出现安全事故乙方全部承担一切经济、行政责任。

七、乙方必须保证施工人员人数满足工程进度需要，确保按期或提前完成施工任务，已经确定的施工计划不能按期完成时做如下处罚：

1、每个工期段达不到进度要求的罚款1000元；

2、总工期达不到要求的除按每个工期段处罚外，所承包的总工程量单价下调20%。

3、乙方连续两个工期段不能按期完成的，甲方有权单方面解除合同，已完工的工作量按合同单价的20%结算。其余部分作为甲方另招用钢筋工种队伍延期窝工的补偿；或者甲方自行充实施工人员单价按合同单价的2倍记取，从乙方结算中扣除。

八、承包单价及付款方式：

1、承包单价：本工程钢筋工程按实际完成使用钢筋的净工程量计算，钢筋制作、绑扎、安装的桩基单价为20元/m³，城台基底单价为30元/m³，基础地梁至三层单价为45元/m³，安全文明施工费为35元/m³，合计80元/m³，焊接工资本层清付。（箍筋制作在外）标准层至屋顶单价为45元/m³，安全文明施工费35元/m³，合计：80元/m³。

2、(1)乙方须根据实际完成的工程量先自行结算，每月25日向项目部提出月结算申请。由项目部各级管理人员及项目经理确认审核。

(2)工程量结算以楼层计算，基础及框架每层完工天内支付工程款，二楼制作完工，标准层二层完工天支付，结算一楼。80%的工程款，依次类推。其余部分待主体收工验收合格后25天内付至已完工程量的80%，工程主体竣工验收合格后付清剩余全部工程款。

(3)乙方承包人须将职工工资分配清单造册上交甲方财务，由甲方财务审核后发放到每位职工，领取工资时随带身份证核查，否则甲方财务可以拒绝支付工资。

(4)乙方应按月提供考勤情况。

九、未尽事宜甲、乙双方协商解决。税金在外。

十、本合同一式三份，由甲、乙双方及工程部各执一份，签字后生效。工程完工结算后失效。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

负责人(签字):

负责人(签字):

年月日

年月日

劳务分包合同管辖权问题篇六

甲方:

乙方:

为了保证工程施工的顺利进行，经甲、乙双方协商对分项工程施工达成工程劳务分包合同条款如下:

一、工程分包情况:

1、工程名称:

2、建筑面积: 平方米;

3、分包内容:

4、合同价款: 本合同采用固定单价合同形式，即人工费元/平方米;

5、质量要求：达到国家标准要求；

6、拨款方式：

二、甲方责任

1、负责办理开工前的各项审批手续，确保施工正常进行；

2、负责协调与建设、监理、质量监督、安全生产管理等各部门的关系；

6、负责工程施工调度，协调各工种之间关系，确保施工有序进行；

8、有权对不按要求发放人工费的分包人进行统一管理，为个人直接发放人工费。

三、乙方负责

2、负责按甲方要求及时组织施工人员进入施工现场；

3、负责每日在部署施工任务时对施工人员进行安全生产教育；

4、负责为施工作业人员发放统一的服装，为每一个施工人员配备合格的安全帽；

7、负责本工种施工作业现场的安全生产、环境卫生管理工作，对施工所产生的边角料按项目部要求进行统一存放，对作用现场及时清理。

8、承担本工种安全生产事故的一切责任。

上述承包合同签订后，双方应认真履行，具有法律效力。合同未尽事宜，双方再行商议。

此合同一式叁份。甲乙双方各壹份，另壹份报公司存档。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

劳务分包合同管辖权问题篇七

承包人：（全称）（以下简称甲方）分包人：（全称）（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经甲乙双方充分协商，就分包工程施工事项达成如下协议。

1.1分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程内容：

分包工程承包范围：

1.2开竣工日期：

1.3质量标准：（按照甲方与业主签订的主合同技术规范要求执行）。

2.1本工程采用下列（任何一种）方式承包：

a 固定总价（含管理费及其它税费）；

b□单价(含管理费及其它税费)承包,列工程量清单,按确认的工程量结算。

2.2本合同价格(单价或总价),无论何种原因均不作调整。

2.3合同价款:元(大写:人民币元)。

2.4元(合同价格的%)的履约保证金,甲方在保修责任终止后14天内把履约保证金退还给乙方。

3.1本合同工程不允许转让和再分包。

4.1乙方应遵守有关法律、法规和规章的规定,充分保障农民工的合法权益。其工资应当以货币形式按月支付,不得拖欠、克扣,必须依法为其购买必要的社会保险和商业保险。

5.1除按约定由甲方供应的材料和设备外,为完成本合同各项工作所需的材料和设备,均由乙方负责采购、验收、运输和保管,同时乙方须按有关规定向甲方提供出厂证明、质量合格证。

5.2乙方须提交一份满足合同进度的材料和设备计划予甲方审批。

5.3按合同规定由甲方提供的工程设备的名称、规格、数量、交货地点和计划交货日期(由业主供应的材料如低于市场价格的须核定消耗量),均应规定在合同条款中。

5.4乙方使用的施工设备影响工程进度或质量时,甲方有权要求乙方增加或更换施工设备,乙方应予以及时增加或更换,由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

6.1乙方应按甲方的进度计划和指示实施本合同工程。

6.2 不论何种原因造成施工进度滞后，乙方均应按甲方的指示，采取有效措施赶上进度。赶工措施应以保证工程按期完工为前提调整和修改进度计划。

6.3 工程暂停施工后，乙方应积极与甲方协商采取有效措施消除停工因素的影响。当工程具备复工条件时，乙方应在指定的期限内复工，若乙方无正当理由拖延和拒绝复工，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

7.1 乙方须按甲方要求编制详细的技术措施和施工组织方案。

7.2 乙方应配备专职的质量检查人员，建立完善的质量检查制度。

7.3 乙方应严格按甲方的相关规定和指示，对工程使用的材料、工程设备及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量控制检查。

7.4 甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和工程设备进行检查和检验。乙方应为甲方的质量检查和检验提供一切方便。甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应负的责任。

7.5 乙方负责采购的材料和工程设备，验收时应同时查验材质证明和产品合格证书。乙方还应按规定进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，并将检验结果提交甲方，其所需费用由乙方承担。

7.6 隐蔽工程和工程的隐蔽部位须经甲方及监理人员检查并在检查记录上签字后，乙方才能进行覆盖。

8.1 甲方统一监管本工程的文明施工，负责管理和协调全工地的治安保卫、施工安全和环境保护等有关文明施工事项。

8.2乙方应按合同规定履行其安全生产职责。

8.2.1乙方应设置必要的安全管理机构和配备专职的安全人员，加强对施工作业安全的管理。

8.2.2乙方应加强易燃、易爆材料、火工器材和爆破作业的管理，制定安全操作规程。

8.2.3乙方应配备必要的安全生产设施和劳动保护用具，并经常对其职工进行施工安全教育。

8.3乙方在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律、法规和规章及本合同的有关规定，并应对其违反上述法律、法规和规章和本合同规定所造成的环境破坏、人员伤害和财产等损失负责。

8.4乙方应在其施工中，落实环境保护的处理措施。

9.1甲方的一般义务和责任

9.1.1交底。

9.1.2

9.1.3，完成应由甲方承担的施工准备工程(主要为水、电、通讯等施工管线，主要交通干道及公共道路)，并提供给乙方使用。

9.1.4在(约定时间)按有关规定向乙方提供现场测量控制点。

9.1.5负责整个施工场地的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其他分包人之间

9.1.6按国家有关规定负责统一监管本工程的安全文明施工；

负责审查乙方采取的环境保护措施，并监督其实施。

9.1.7按规定主持和组织工程的竣工验收。

9.1.8承担本合同条款中规定的其他一般义务和责任。

9.2乙方的一般义务和责任

9.2.1完成施工准备工作。

9.2.2认真执行甲方发出的与本合同工程有关的任何指示，按合同规定的内容和时间完成全部承包工作。除合同另有规定外，乙方应提供为完成本合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品。

9.2.3按有关规定认真采取施工安全措施，确保工程安全及管辖的人员、材料、设备的安全。

9.2.4在进行本合同规定的各项工作时，应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。

9.2.5按甲方的指示，为其他人实施与本合同工程有关的工作提供必要的条件。

9.2.6工程未移交甲方前，乙方应负责照管和维护，移交后乙方应承担保修期内的缺陷修复责任。

9.2.7在合同规定的期限内完成工地清理并按期撤退其人员、施工设备和剩余材料。

9.2.8应允许甲方、业主、监理人及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

10.1 单价承包的项目，乙方按月对已完成的质量合格的工程进行计量，并在每月甲方对乙方提交的工程量月报表的工程量进行复核，但甲方审核的工程量不能超过监理人审核的量。

10.2 总价承包项目的结算，甲方将工程量清单中的总价承包项目进行分解，分解其

10.3 甲方有权通过对以往历次已签证的月进度付款证书的汇总和复核中发现的错、漏或重复进行修正或更改；乙方亦有权提出此类修正或更改，经双方复核同意的此类修正或更改，应列入月进度付款证书中予以支付或扣除。

10.4 甲方应从第一个月工程结算开始，在给乙方的月进度结算中扣留%的. 金额作为保留金。

10.5 在本合同工程保质完成并由监理人向甲方出具保留金付款证书后，甲方将保留金总额的一半支付给乙方。在全部工程的保修期满时，甲方将其余的保留金支付给乙方。若保修期满时尚需乙方完成剩余工作，则甲方有权在付款证书中扣留与剩余工作所需金额相应的保留金余额。

11.1 当已完成了合同范围内的全部单位工程以及有关的工作项目，乙方即可向甲方提交完工验收申请报告(附完工资料)。

11.2 乙方应配合甲方进行验收。根据主合同无需由业主验收的部分，甲方按照验收程序自行验收。

11.3 分包工程竣工验收未能通过且属于乙方原因的，乙方负责修复相应缺陷并承担相应的质量责任，承担缺陷修复的全部费用。

11.4 分包工程竣工验收后，双方按照约定的合同价款进行工程竣工结算。

11.5乙方已将合同工程全部移交给甲方，且保修期满，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

12.1在履行合同过程中，由于乙方的原因，造成工期延误、发生重大安全和质量责任事故等均属乙方违约，甲方可通知乙方解除合同，乙方须承担由此增加的费用和工期延误责任。

12.3甲方根据总包合同的约定向监理人递交任何索赔意向通知或其他资料，要求乙方协助时，乙方应予以积极配合。若因乙方未予积极配合，使得甲方涉及到分包工程的索赔未获成功，则甲方可在应支付给乙方的金额中扣除上述本应获得的索赔款项中适当比例的部分。

13.1甲方和乙方或其中任一方对某项决定持有异议，又未能协调取得一致意见而形成争议。在争议尚未获得解决之前，乙方仍应继续按甲方的指示认真施工。双方继续履行合同，保持分包工程施工连续，保护好已完工程。

13.2甲方和乙方应共同作出努力直接进行友好磋商解决争议，若不能协商一致，则任何一方均有权向人民法院起诉。

14.1乙方应保障甲方免于承受在分包工程施工过程中及修补缺陷引起的下列损失、索赔及与此有关的索赔、诉讼、损害赔偿：

a□人员的伤亡；

b□分包工程以外的任何财产的损失或损害。

14.2工程(包括材料和工程设备)发生以下各种风险造成的损失和损坏，均应由乙方承担风险责任。

c□其他由于乙方原因造成的损失和损坏。

14.3乙方必须为其雇用的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

14.4乙方应为其执行本合同所雇用的全部人员承担工伤事故责任，由于乙方过失造成在乙方责任区内工作的甲方或第三者的人员伤亡，应由乙方承担其工伤事故责任。

14.5保险事故发生时，甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。14.6合同签订后发生不可抗力的风险造成工程的巨大损失和严重损坏，使双方或任何一方无法继续履行合同时，经双方协商后可解除合同。

15.1和权利履行其职责，如须短期离开工地，应事先征得甲方同意。

15.2乙方为实施本合同发出的一切函件均应盖有乙方授权的现场机构公章和授权代表签名。

15.3乙方应在开工前向甲方提交乙方在工地的管理机构以及人员安排的报告。甲方有权随时检查乙方人员的上岗资格证明。甲方有权要求乙方撤换那些不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。

15.4严禁对本合同有关的单位和人员进行贿赂和使用不正当竞争手段谋取非法利益，构成犯罪的提交司法部门处理。

15.5乙方须服从甲方转发的业主或监理人与分包工程有关的指令。乙方不得直接致函发包人或监理人。

15.6除合同另有规定外，甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在协议书上签名并盖单位公章后，合同生效。

15.7未尽事宜，经双方协商一致后，可对本合同进行补充或

修改并形成补充协议。

15.8 本合同正本两份，具有同等效力，由承包人和分包人分别保存一份。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

劳务分包合同管辖权问题篇八

乙方： _____

工程名称： _____

根据《中华人民共和国合同法》，建筑工程部分规定，根据本工程实际施工需要，甲方现将本工程主体及二次结构部位的木工工程包给乙方，双方达成以下条例：

1、乙方自愿组织身体素质好的，有建筑施工经验的工人，进入甲方施工现场。乙方所组织的工人必须懂得各项建筑安全操作知识。如施工现场乙方工人违反操作规程造成安全事故的一切后果由乙方负责。乙方工人在施工现场发生打架斗殴、偷窃等违反行为的后果由乙方负责。乙方工人在施工现场外发生的任何事情都与甲方无关，后果自负。甲方代给乙方工人进行人身保险，费用由乙方承担。乙方组织的工人都必须

有身份证，否则甲方有权将没有身份证的工人清出工地。

2、乙方所做范围：1#楼和2#楼都是三层开始往上直到主体封顶的全部模板支拆。包乙方自己所做范围的' 垃圾清理。到最后的主体完工后的材料分类堆放及铁钉与木方模板分离。乙方使用的各种材料甲方负责进场后装卸都由乙方负责。支模前的钢筋定位焊接及每层浇混凝土前模板下口阻缝由乙方负责到位，浇混凝土时的胀模，混凝土的溢出乙方负责清理。

《1#楼2#楼1——2层模板在乙方进场前由甲方自己人员做，1——2层的模板人工费不在乙方最后的人工费决算范围内》。

3、价格：甲方给予乙方方案图纸实际模板混凝土接触面积计算，每平方米人民币_____元整。从签订之日乙方开始施工后，乙方不得在施工中途以各种理由迫使甲方在乙方现已认定的价格基础上再次加价或加人工费给乙方。如果迫使甲方再次加价或加人工费，工程完工后最后结账时第二次加的价格也是无效，不据法律效力。

4、乙方必须做到文明施工，如果乙方原因造成材料浪费、质量事故返工，公司处罚甲方的费用由乙方承担。安全事故分清责任后由有责任方负责。山型卡及螺母的损耗：根据公司下发的数量按照甲方与公司签订合同的损耗率比例计算，超出比例的数量由乙方负责赔偿。

5、模板拆除后的所有部位乙方必须保证达到直接刮大白的要求，乙方必须达到垂直平整保持不超过一公分，超过部分所产生的费用由乙方承担并同时承担公司给予甲方的相应处罚。

6、乙方在施工中各项施工程序必须做到与甲方及公司保持一致，不得野蛮施工。施工工期及交工日期必须服从甲方及公司的统一安排时间进场施工。由于乙方原因造成工期延误的一切后果由乙方负责承担。乙方中途退场的一切后果由乙方自负。

7、甲方根据乙方所完成的成品工程量每月付给乙方人工费。平时付款一定要经过甲方委任的现场负责人签字同意。余款在甲方所包本工程整体全部完成后春节前付清。

8、本协议一式两份，工程完成后人工费结清自然失效，不做其他用途。手写处涂改无效。

日期：_____

乙方：_____

日期：_____

劳务分包合同管辖权问题篇九

雇主（甲方）：

住址：

雇员（乙方）：

住址：

1、工程名称：

2、分包范围：

3、施工地点：

4、承包方式：

1、按乙方分包工程范围内完成的实际工程量与包干单价的乘积计算分包费用，包干单价：_____元，实际工程量：_____
_____，劳务分包费暂定为：_____元。

2、如实际施工过程中因设计变更或业主指令发生施工范围变动，则甲、乙双方双方调增或调减劳务分包施工项目内容及数量，并根据包干单价相应调增或调减劳务分包费用总额。

1、总工期为_____天，工期计算起止时间：_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日前竣工。如经业主验收不合格，不能交付使用，不能视为竣工，乙方应负责返工直至合格为止，由此产生的一切费用均由乙方承担。

2、由于时间紧迫，根据工程的完成情况，为了按计划进度完成任务，甲方每月向乙方提供一份工程计划进度表或进度指令，说明各项目完成的时间，乙方必须按甲方的计划进度完成工程施工。因建设工程施工的特殊需要，乙方接受甲方加班安排。

3、乙方应按约定工期完成本工程，并接受甲方根据工程总进度提出的任何工期计划修改。除不可抗力或甲方代表认可的其他原因，工期相应顺延外，其余不予顺延。

4、乙方在施工中应根据工程需要配备足够的技术人员、管理人员和施工人员。如果乙方配备不足时，甲方有权要求乙方增加人员、机械、加班加点赶工，因赶工增加的费用乙方自负，工期不予顺延。

1、技术标准：乙方施工中必须按照建设部、国家技术监督局颁布的现行技术标准及各有关设计和施工规范，材料试验规程以及业主结合本工程需要所拟定的《技术规范》内容办理。如上述规范、规程有不一致之处，应以比较严格者为准。

2、质量标准：乙方应认真执行业主在招标文件中对项目的提出的技术规范，建立质保体系，制定质保措施，精心组织施工，确保工程质量符合设计要求和业主在招标文件中对项目的提出的质量标准。

1、甲方于次月_____日前向乙方支付上个月计量确认的应付劳务分包费用的；工程完工并经甲方验收合格后，甲方于_____个工作日内向乙方支付至计量确认的应付劳务分包费用的_____%; 整体项目工程完工经业主验收合格，并办理物业使用移交手续后，甲方支付至计量确认的应付劳务分包费用的_____%. 余下另_____%作为质量保修金，质保期间若无质量问题或乙方及时维修合格，质保期满后甲方一次性无息付清。

2、如工程施工不合格需返工，所需材料费、人工费由乙方承担，甲方可从应付分包费用中扣除。

1、本工程的质保期为_____年，从本项目整体工程通过业主方验收合格并办理物业使用移交手续之日起。

2、质保期间，保修工作由乙方负责；若有质量问题，乙方未能及时维修、整改到位，甲方有权从质保金中扣除所发生的一切保修费用。

1、甲方应按照合同的规定向乙方提供合适的工作环境。

2、由甲方制定好工作计划，监督乙方的工作。

3、甲方应及时组织人员验收，按时支付劳务费。

1、乙方每项施工完毕后，先做好自检，自检合格后方可通知甲方现场管理人员进行检查验收，如发现质量问题要及时整改，整改后再通知甲方现场管理人员进行检查验收，如再发现质量问题，每处罚款_____元，如拒绝整改，甲方有权要求乙方退场，其以前所做工程量按50%结算。

2、乙方进场后，必须严格服从甲方现场管理人员的指挥，搞好现场文明施工，材料堆放要整洁有序，每天必须做到工完料清，节约用料。若发现浪费材料问题，甲方有权做相应罚

款。

3、乙方每天必须清理好施工垃圾，确保施工现场清洁，保护现场所有成品；若出现损坏，一切责任由乙方承担。

4、乙方在施工过程中，应重视安全；若造成安全事故，一切后果由乙方负责，甲方不负任何责任。

发生争议，双方应协商解决，协商不了的，双方均可向工程所在地人民法院起诉。

1、此合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份，双方签字后生效。质保期满甲方结清工程款后本合同失效。

2、履行本合同过程中任何一方违约，均应承担所有损失。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：_____年_____月_____日

乙方：

身份证号：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：_____年_____月_____日