

2023年协议书的有效时限 附期限动产赠与协议书(实用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

协议书的有效时限篇一

出借方（甲方）_____投资有限公司法定代表人
人：_____借款方（乙
方）_____身份证号
码：_____住
址：_____保证方（丙
方）_____乙方因为经营需要向甲方申请
借款，并提供_____作为保证人，甲方有相应的自有资金，
同意出借。经三方（或双方）协商，特订立本合同，以便共
同遵守。

第一条借款种
类_____。

第二条借款用
途_____。

第三条借款金额：人民币（大写）_____元整。

第五条借款和还款期限

1. 借款期限自_____年____月____日起，至____
年____月____日止。

2. 还款分期如下：_____（或者：借款期满一次性还本付息完毕）

第六条保证条款

1. 除丙方为乙方提供担保外，乙方用_____做抵押，到期不能归还甲方的借款，甲方有权处理抵押品。乙方到期如数归还借款的，抵押权消灭。抵押登记由甲乙双方共同协助办理，费用承担为：

2. 乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动，否则视为乙方违约。

第七条违约责任

2. 乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按约定利率的二倍加收罚息。

第八条合同争议的解决方式本合同在履行过程中发生的争议，协商解决；不成的，提交_____仲裁委员会仲裁。

协议书的有效时限篇二

甲方：

乙方：

经双方协商一致，根据《_____》及相关规定，就租赁商业用房事宜达成如下协议：

第一条?出租房概况、同途

1、甲方将座落在方使用，面积约?，长度：?，宽度：?，以

房产部门登记面积为准。

2、出租房屋仅限于经营销售业务，如有改变，需经甲方认可。

第二条?租赁期限

房屋租赁期限自?年?月?日起至?年?月?日止。

第三条?租金数额及支付方式

1、出租的商业用房，每年租金分别为人民币，共计?元人民币。

2、租金按年度交纳(上交租)，即交门市房之日起三日内交纳第一年全部租金?元，甲方如不按时交付门市房乙方有权单方终止本合同，甲方无条件退还乙方的`壹拾万元房屋押金及损失。

第四条?相关费用

1、房屋在租赁期间发生的房屋租赁税由乙方承担。

2、租赁期间，乙方因经营之需要的水、电、暖等费用由乙方承担，环境卫生费、治安费、物业管理费用等由乙方承担。

第五条?租赁期间转租

1、租赁期间未经甲方同意确认，乙方不得将该房屋转租给第三方使用。

2、租赁期间，未经甲方确认，乙方不得改变房屋的使用用途。

3、租赁期间不允许以任何借口合作转租出现。

4、如乙方经营不善或其它原因和不可抗力的因素，需乙方转

租时，可以协商解决。

第六条?房屋修缮

房屋在租赁期间，甲方负责对房屋的正常维护，乙方不得以影响其经营而拒绝或索赔。出租房屋因乙方使用不当或保管不善或人为损坏，由乙方负责修缮承担费用，乙方不予修缮的由甲方修缮的其全部费用由乙方承担。

第七条?房屋装修

甲方给予乙方?的装修时间，自?年?月?日开始计算租赁时间。

第八条?违约责任

- 1、租赁期间，如甲方须收回出租房屋终止合同履行，应向乙方支付违约金，违约金以当年租金的20%计算。
- 2、租赁期间，如乙方需要退出房屋租赁合同履行，应提前一个月通知，当年剩余租金不退。
- 3、乙方逾期支付租金的，自逾期之日起，每日应按交付租金的2%支付滞纳金，乙方拖欠超出10日，甲方有权终止本合同的履行，并按本条款的第2款之规定的违约的违约金规定追究期违约责任。

第九条?优先租用权

租赁期满，甲方继续出租该房屋，在同等条件下，乙方有优先承租权。

第十条?不可抗力

因自然灾害不可抗力导致本合同不能履行本协议规定的有关义，双方相互不承担违约责任，在自然灾害影响消除后继续

履行合同。

第十一条?争议解决

因本合同的履行发生争议，双方应协商解决，协商不成，可向房屋所在地法院诉讼。

第十二条?合同履行保证

本合同生效之日，乙方应向甲方交纳至第六年交租金时，做为抵用租金使用。

第十三条?合同生效及其它

- 1、本合同自甲方和乙方签字之日起生效。
- 2、本合同一式两份，双方各执一份。
- 3、本协议如有未尽事宜，可以双方协商作出书面补充规定，与本协议具有同等效力。

甲方(公章)： _____?乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____?法定代表人(签字)： _____

协议书的有效时限篇三

甲方(出租方)：刘(身份证号码：)地址：旬邑县城关镇安电话：

乙方(承租方)：李(身份证号码：)地址：旬邑县电话：

经甲方与乙方认真协商，甲方将城关镇安仁村门面房63平方米租赁于乙方，租赁期2年(即20_____年10月1

至20_____年10月1日)，年租金1.2万元。

一、租金

自甲乙双方签订租赁房屋合同时起，租赁房屋合同生效，具有法律生效责任，双方认真履行合同内各项事宜。自签订租房合同时起，乙方必须将租赁房屋租金交付于甲方1.2万元人民币，待11个月后即20_____年9月30日之前乙方须将第二年租金1.2万元人民币交付甲方。如乙方拖延交付或有意拒付租金，甲方有权收回所租赁房屋，合同失效终止。

二、乙方的责任人

自租赁甲方门面房起，具有门面房使用权，乙方需装修房屋，如改变内部房屋格局，须经甲方同意后方可改变房屋格局，装修费由乙方自担。但租赁期满如不再租赁，须经甲方检查房屋，如发现房屋在乙方租赁期间主体结构遭到破坏，须按市价进行补偿。

- 1、乙方租赁甲方门市期间，乙方须认真守法经商，要遵守消防，防火安全，社会治安，环境保护及所涉及的一切法律程序。经营期间出现一切问题由乙方承担，甲方不负任何责任。
- 2、乙方在租赁甲方房屋期间及合同期满后交付甲方时，乙方不准将甲方门面房租租赁别人。
- 3、待乙方租房合同期满后，如不再继续租赁，将门面房交给甲方时内部装修不得拆除。
- 4、在乙方租赁甲方门面房期间，房屋水费、电费、环保费、治安费、卫生费、取暖费及其他费用均由乙方承担。在租赁期间因乙方拒家费用而与_____单位发生重大矛盾出现严重影响时，甲方有权要求乙方把费用补交完并解决处理好纠纷，如乙方拒绝交费，甲方有权收回门面房，余下租金不退。

三、甲方的责任

甲方在乙方租房合同签订时起，甲方不得干涉乙方经营(在不违背有关法律条文下)，甲方具有监督乙方使用房屋的权利，如发现乙方子啊经营期间出现严重违反租赁门市合同中事宜，甲方有权收回门面房，余下租金甲方不退给乙方。

四、其他

1、在甲方将门面房租赁乙方经营使用期间，如发生不是人为的天灾使用房屋遭到损坏，甲方不追究乙方的责任，余下房租退还问题由甲乙双方协商而定。

2、如在乙方经营期间，租赁合同没到期，遇到国家，有关单位和开发商对房屋进行动迁的情况下，乙方需无条件的停止经营，甲方按合同规定余下的租金还于乙方。合同终止。

3、自接到动迁通知起，乙方须在5日内，搬出所租赁的房屋，甲方不负责乙方任何附加的条件，一切和乙方遗留的问题和经济纠纷及装修造成损失及带来的其他问题，均由乙方自行处理，甲方不承担任何责任。

4、如不动迁，租赁房屋期满后，如乙方在租甲方门面房时，须经甲乙双方协商重新签订租房合同。

此合同甲乙双方签字盖章后生效，一式两份，各执一份。

甲方：签字(盖章)

乙方：签字(盖章)

_____年_____月_____日

协议书的有效时限篇四

甲方：乙方：根据《民法典》和国家有关法律、法规、规定，本着平等合作，相互信任，互惠互利精神，经甲、乙双方共同协商，由乙方绿化工程承包人。在甲方和业主所签订的施工合同书基础上，就有关事宜达成以下协议：

一、甲方职责：

- 1、积极协助乙方进行本工程投标、签约等工作。
- 2、接待业主组织的考察等活动，参加工程检查验收工作及建设单位要求的承包单位应参与的工作，相关活动开支由乙方承担。
- 3、扣除按本协议有关条款约定的管理费外，对乙方工程款不拖延、截留、卡扣。

二、乙方职责：

- 1、维护甲方企业声誉，认真履行甲方与业主签订的工程合同，不得给甲方造成企业形象影响和经济损失。
- 2、按本协议有关条款约定，向甲方缴纳本工程管理费及质量安全保证金。提取工程进度款时提交相同金额的材料发票及劳务发票，以供甲方做账使用。
- 3、自行负责工程款催收。
- 4、需甲方配合参与的工作，提前两日通告甲方，并承担甲方所发生的费用(包括差旅费、住宿费、生活费、劳务费)。
- 5、经乙方对外签订的合同协议，一切经济、法律责任均由乙方承担。

6、乙方负责现场工程范围内的安全生产和文明施工，并接受检查，承担安全生产和文明施工的所有费用，乙方如发生安全事故，负责处理善后工作，并承担事故处理所有费用。自行承担一切工程质量和安全责任。

7、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工，竣工后并在质量保修期内承担工程质量保修责任。保修期按照施工合同约定年限，具体日期按竣工日期起计算。

三、费用及支付方式：1乙方独立经营，自负盈亏，乙方上缴甲方管理费(不含税)，该项目的税金由乙方负责缴纳，管理费按工程决算额同比收取2%。

2、支付方式：甲方在和乙方签订合同时把管理费缴清。

四、违约责任：

1、任何一方违约，对违约方处罚违约金人民币壹拾万元整。

2、委员会仲裁。

五、其他：

1、如果与业主发生合同纠纷，裁定为承包方支付的一切费用由乙方承担。

2、合同期间若发现乙方有损害甲方形象和权益行为时，甲方可终止本协议，乙方应赔偿甲方相关损失。

乙方(公章)：_____法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____年____月____日

协议书的有效时限篇五

乙方：_____

根据《民法典》及有关劳动法律法规和甲方依法制定的规章制度，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则，签订本合同。

第一条岗位聘用合同期限本合同期限类型为有固定期限聘用合同。自_____年___月___日起，至年___月___日止。其中试用期自___年___月___日至___年___月___日止，期限为_____天。

第二条聘任岗位与工作目标

- 1、甲方根据工作需要和聘任要求，聘用乙方担任岗位工作。
- 2、乙方服从甲方的任职安排，同意按照本合同书约定及甲方关于本岗位工作任务和职责要求完成工作数量，实现工作目标。

第三条工作条件甲方支持乙方履行岗位职责，在国家法律、法规、规章和学院能力允许的前提下，为乙方提供必要的工作条件。

第四条岗位津贴乙方经年终考核结果为优秀，可以享受一定比例的绩效津贴。

第五条乙方义务

- 1、遵守国家法律法规和甲方依法制定的各项相关规章制度。
- 2、服从工作安排，保证必要的工作时间和工作进度。

3、在工作中发扬积极主动精神，自觉维护甲方权益，克尽职守。

第六条聘任考核

1、甲方设立考评小组对乙方履行岗位职责状况进行考核。

2、岗位聘用期内，乙方有义务向甲方考评小组提交书面述职报告或履行岗位职责情况总结。

3、考核标准、考核时间、考核流程根据甲方规章制度的规定执行。

4、乙方同意按照甲方的考核办法接受考核。

第七条解聘与续聘

1、乙方考核不合格的，甲方可以调整乙方工作岗位，解除本聘任协议。

2、本协议届满后，根据甲方规定的`岗位竞聘办法进行竞聘，以确定乙方的岗位。乙方竞聘上岗后须重新签订聘用协议。

第八条协议的解除与终止本协议作为甲乙双方签订的《劳动合同》，若甲方双方劳动合同解除或终止，则本协议随之解除或终止。

第九条违约责任本合同一经签订，双方必须严格履行。任何一方违反合同约定，给对方造成损失的，应当付给对)。

第十条本合同经甲乙双方签章后生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____

_____年____月____日

乙方：_____

_____年____月____日