

# 2023年要约承诺合同的特点(优质5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 要约承诺合同的特点篇一

我公司企业承包资质为 机电安装工程施工总承包壹级，目前没有处于被停业、停标。

我公司慎重做出以下承诺：

1、在近五年承揽的工程中：

(1)无违约或不恰当履约引起到合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；

(2)没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；

(3)不存在拖欠民工工资情况及重大安全事故；

(4)没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被冻结、接管和破产状况；

(5)没有处于投标禁入期内；

(6)没有不良记录；

(7)不存在转包和违法分包行为；

2、我公司在此承诺，公司现有的资金能够满足招标工程项目所需的流动的资金。

3、我公司拟用于本招标工程的机械设备能满足招标工程项目的需要。

4、我公司近三年内没有下列严重违约行为：

(1) 同一项目因投标承诺的项目管理人员不到位或施工现场质量安全管

理不善或其它不履行投标承诺的行为受到有关行政主管部门通报三次以上的；

(3) 因申请人不履行投标承诺引起的合同中止、纠纷、争议仲裁和诉讼记录的；

以上承诺情况属实，如有虚假，服从业主处理。

承诺人：江苏江安集团有限公司(公章)

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

## 要约承诺合同的特点篇二

鉴于：贵公司于年月（项目负责人）签订《项目目标承包协议书》；我公司经慎重考虑，决定为（项目负责人）提供连带担保；并遵守如下担保承诺：

3、担保期限为主合同及衍生合同履行期满后二年内。

1、无需取得我公司同意，均系我公司担保范围；

2、我公司对收取及支付的安全，负有直接赔偿责任；

3、贵公司可根据情况，追究者由我公司直接进行赔偿；

4、因本担保书及担保内容产生的诉讼，均由贵公司注册所在

地人民法院管辖。

担保人：公司（签字或盖章）

法定代表人：

月日

附件：

- 1、公司营业执照复印件；
- 2、公司法定代表人身份证明书；
- 3、公司股东大会同意担保的`决议。

### **要约承诺合同的特点篇三**

我公司一旦被推荐位中标候选人，我公司将按照国家工商行政管理局和建设部发布的《建设工程施工合同示范文本(gf-1999-0201)》与招标人洽谈施工合同。我公司对其合同的主要条款予以承诺。

我公司若对下列合同主要条款不接受的、招标人有权选择第二、第三候选人。

工程竣工验收按国家规定的验收办法验收。

投标工期120天，如因为施工单位原因造成的工期延误，工期不得顺延，并承担因工期延误而造成甲方的一切经济损失。本工程因工期紧，除不可抗力及甲方原因工期一概不给予顺延，我公司因充分考虑各种影响工期的因素，包括雨季施工、停电灯措施。不计取赶工措施费。如因为我公司原因造成的工期延误，工期不得顺延，且每拖延一天，承担伍佰元的工

期违约金;并承担因工期延误而造成甲方的一切经济损失,工期违约金最高赔偿金额不超过合同总价的10%。

工程质量确保达到本工程相关文件指定的验收规范标准。由于我公司原因造成的工程质量达不到招标规定的标准,我公司应及时返工,承担返工费,工期不顺延且承担合同价款2%的经济处罚;由于建设单位原因造成的工程返工,由建设单位承担返工费用,工期相应顺延。

1、合同价按中标单位承诺的投标报价一次包死,合同价款的调整按本招标文件有关规定执行。

2、合同签订开工后15日内支付工程总价20%的工程预付款。

3、其余工程款,扣除首付的20%后按当月实际工程进度的80%拨付工程进度款,设计变更工程量的工程款按进度款比例同期调整支付,支付至工程总造价80%后停止付款,待工程竣工验收达到规定的质量要求,结算审定后,除按规定留保修金外,其余尾款30日内给予付清。

4、工程竣工结算完毕后,留5%作为工程保修金。

5、保修金按照建设部规定期满,并认真履行了保修职责后退还,利息不计。

6、合同价款的调整:按第二章第7条执行。

为确保工程质量,我公司不得将工程转包、挂靠。特定的施工工艺及材料必须是分包时应经建设单位同意,并符合各项建筑法规的要求,建造师必须是本单位注册的建造师。

工程施工的建造师和所有管理人员必须同投标书所报人员一致,并始终在相应岗位上。否则,甲方可终止合同,乙方无权退回投标保证金,并承担给甲方造成的一切损失。负责本

项目的建造师在工程实施过程中因特殊情况外出需征得业主方同意。

施工过程中，我公司应做到安全生产、文明施工，如发生重大施工责任事故或伤亡事故，一切责任及费用由乙方承担。

1、无论甲方或乙方不安合同履行自己的职责，而使合同无法履行时应承担违约责任。

2、乙方不执行投标承诺，擅自更换建造师及技术负责人或对工程转包、未经甲方同意对工程分包等行为均视为违约，甲方有权终止合同、由此造成的一切经济损失均由乙方完全承担。

合同执行过程中，如发生问题，双方应参照《中华人民共和国合同法》，本着互谅互让的精神，协调解决，必要时可提请双方上级主管部门进行调解，如果还有争议，由有关部门进行仲裁，或提请有管辖权的人民法院裁决。

合同未尽事宜，经双方协商同意，可另行补充修改，补充合同与本合同具有同等效力。

合同经双方签字盖章，并公证后生效，自生效之日起至完成工程竣工验收交付使用、结清债券债务后合同自然失效。

投标人：云南永尧建筑工程有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 要约承诺合同的特点篇四

参加项目工程的劳务施工，为了切实防止在施工过程中出现

以下违规问题，既：现场安全、工程质量、民工上访、文明施工等问题，根据有关规定愿以本《承诺书》书面形式郑重承诺如下：

1、严格遵守公司制定的安全制度，在安全工作中，始终做到自警、自省，警钟长鸣，把安全生产、生产安全的理念贯穿到整个生产经营全过程，确保不发生各类安全生产事故。如出现安全伤亡事故，本人愿承担全部责任与公司没有任何关系，并接受公司的相关处罚。

2、严把质量关，确保创建用户满意工程，树立用户至上，质量第一。如出现质量问题将承担一切损失并接受公司处罚。

4、在现场文明工地建设上，通过提高操作人员的综合素质和职业道德水平，做到工完料净场地清，促进文明工地建设，保证达到文明工地标准。

特此承诺。

承诺人：年月日

承诺合同范本

必备借款合同

甲方合同承诺书范文

担保合同承诺书范文

个人担保合同承诺书

**【必备】**服务承诺书集锦九篇

## 要约承诺合同的特点篇五

乙方：以下简称乙方

就关于禄丰县勤丰矿业选冶有限公司名下勤丰选厂承包期限内，龙飙所持70%股份及投资选厂龙飙所占70%所有权，转让给建厂时实际出次(70%出资：人民币大写)王丽琼所有的事宜，经双方本着公平自愿，互利互惠的原则达成以下协议。

一、禄丰县勤丰矿业选冶有限公司所欠李伟全部款项还清后，龙飙所占70%股份由建厂期间实际投资人王丽琼所有。

二、现勤丰选厂法人龙飙若因意外或不可抗拒等因素失去执行力，如法人变更、法律纠纷或本人一切个人行为造成的后果都与王丽琼70%股份无关。

三、龙飙自愿以王丽琼建厂时70%出资(人民币大写)作为转让费。转让给王丽琼所有，同时王丽琼不承担龙飙个人及勤丰选厂转让前一切债权债务，转让后王丽琼持有70%的股权，陈兵持有30%的股权，以上承诺求共同恪守。

四、在还清李伟全所欠款项后，根据x年1月25日，甲(1)甲(2)乙方签字的合作协议第一条至第四条执行。

五、自《股权转让协议》签定之日起，双方必须遵守此承诺。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

身份证号：

身份证号：

签字地点：

签字日期：\_\_年\_\_月\_\_日

签字日期：\_\_年\_\_月\_\_日