

# 最新养老院建设工程合同 建设工程合同(优秀9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 养老院建设工程合同篇一

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

装饰工程施工责任合同书发包方（以下简称甲方）：

委托代理人：（姓名）联系电话：承包方（以下简称乙方）：承包负责人：（姓名）联系电话：经考察，甲方同意乙方承包甲方装饰工程任务。为明确双方在施工过程中的权利、责任和义务，经双方共同协商，签订如下条例：

一、工程地址：商丘xx

二、工程概况：玻璃雨棚及其它部位的型材

三、人工费项目及价格：材料及人工费单价为每个雨棚20元，具体数量以现场项目经理审核为准。

四、材料：雨棚玻璃为55钢化加胶玻璃，管材为10215;10加厚镀锌管，连接为不锈钢驳接爪，收口为中性结构胶。

五、承包方式：包工包料，施工工具乙方自备，必须齐全有

效。

六、付款方式：签订合同后支付订金20元。竣工合格后支付全款。

七、工程验收与保修双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

1、材料进场后的材料验收；

2、基层验收；

3、饰面验收；

4、细节验收及修补

八、本合同一式两份，自双方签订之日起生效，根据合同约定的施工期限，乙方承包的工程自验收合格之日起，视为甲乙双方解除承包关系，本合同自动失效。

## 养老院建设工程合同篇二

委托保证人(总承包商，以下称甲方)：

住所：

法定代表人：

电话：传真：

保证人(以下称乙方)：

住所：

法定代表人：

电话:传真:

鉴于甲方与(以下简称供货商)于年月日签订编号为《买卖合同》(以下简称主合同),乙方接受甲方的委托,同意为甲方向供货商提供付款保证,甲乙双方经协商一致订立本合同。

## 第一条定义

1.1本合同所称总承包商付款保证是指,乙方向供货商保证,当甲方未按照主合同的约定支付货款时,由乙方按照本合同的约定代为支付的行为。

1.2本合同所称货款是指。

## 第二条保证的范围及保证金额

2.1乙方保证的范围是主合同约定的甲方应向供货商支付的货款。

2.2乙方保证的金额是甲方应支付货款的%,数额最高不超过人民币\_\_\_元(大写: )。

## 第三条保证的方式及保证期间

3.1乙方保证的方式为:连带责任保证。

3.2乙方保证的期间为:自本合同生效之日起至主合同约定的甲方应履行付款义务期限届满之日后日。

3.3如甲方与供货商协议变更主合同的付款时间,经乙方书面同意后,保证期间按变更后的时间做相应调整。

## 第四条承担保证责任的形式

乙方承担保证责任的形式是代为支付。当甲方未按照主合同

的约定向供货商支付货款时，由乙方向供货商支付。

## 第五条担保费及支付方式

5.1担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2双方确定的担保费率为：\_\_\_\_\_。

5.3本合同生效后日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币元(大写: )。

## 第六条反担保

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

## 第七条乙方的追偿权

乙方按照合同的约定承担了保证责任后，即有权要求甲方立即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用，甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息，并按上述代偿款项的%一次性支付违约金。

## 第八条双方的其他权利义务

8.1乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起日内，向供货商出具《总承包商付款(供货)保函》。

8.2甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前三十日通知乙方;发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

8.3未经乙方同意，甲方不得擅自与供货商修改、变更主合同;未经乙方书面同意，甲方不得将其主合同的权利、义务转

让给第三人。

8.4甲方应全面履行主合同，及时向乙方通报主合同的履行情况，并积极配合乙方进行定期或随时检查和监督。

## 第九条争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第款约定的方式解决：

9.1向法院起诉；

9.2向提起仲裁。（写明仲裁机构名称）

## 第十条甲乙双方约定的其它事项

## 第十一条合同的生效、变更和解除

11.1本合同由甲乙双方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖公章后生效。

11.2本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

## 第十二条附则

本合同一式份，甲乙双方各执份。

甲方：

乙方：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 养老院建设工程合同篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，关于巨格段26公里基层、面层两层料运输有关事项达成如下：

一、甲方将26公里基层、面层两层料的运输项目承包给乙方，具体事宜如下：

1、施工位置及范围：

(1)位置：扎旗巨日河至民主，桩号□000xxxx6000共计26

(2)装料位置桩号：6800

(3)运料位置：26路线上

2、承包方式：

(1)单价包死0.6元.

(3)支付方式：每五天支付一次完成的工程运输款。

(4)乙方进场调迁、吃住及安全全部自付。

3、进场时间：

二、甲乙双方承诺

1、甲方承诺：

(1)负责在甲方工作段000xxxx6000施工范围的交警、路政的

协调关系。

(2) 每五天及时支付乙方完成的运输承包费。

(3) 积极协调配合乙方施工。

## 2、乙方承诺：

(1) 先进场翻斗车15台，运行过程保证完好12台，确保摊铺机、拌和机不能因为没有运输车而停机。

(2) 不管任何理由，不完成甲方的26黑白两料的运输任务绝不退场。如若退场愿意承担因乙方退场而给甲方带来的一切经济损失，并承担相关法律责任。

(3) 车辆在装料运行时，发生故障及时在有效时间内修好，如因车辆不能行走，造成摊铺料损失，应按价赔偿。

(4) 车辆工作时间跟随现场拌和机、摊铺机运行时间同步，不会影响甲方施工进度，否则自愿承担甲方损失。

(5) 对不影响甲方进度，同时也保证车辆及驾驶员安全，每台车配备两名司机作业。

(6) 听从现场管理人员指挥，如未按要求造成洒料或其它事情造成损失，乙方自负。

(7) 不打架斗殴，遵纪守法，有事找甲方负责人协商解决。

(8) 乙方进入甲方现场，整个车队管理自负，包括后勤、用油、安全等方面。

三、甲乙双方若一方不遵守合同，给对方造成经济损失，应由造成方赔偿对方全部经济损失。

四、补充内容

五、未尽事宜，双方协商解决，或依法向人民法院起诉。

六、合同解除条件为甲方路面摊铺项目结束时终止。

七、合同一式两份，双方各执一份，经甲乙双方签字生效，并具有法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 养老院建设工程合同篇四

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将西吉县什字乡俊娃肉牛养殖合作社基础设施建设工程承包给乙方，为了明确甲、乙双方责任，确保工程质量，保证工程进度，按期交付使用。经甲乙双方协商一致同意，订立本合同。

一、工程概况



- 1、工程名称：西吉县什字乡俊娃肉牛养殖合作社基础设施建设工程
- 2、工程地点：西吉县什字乡马沟村
- 3、工程内容：建设暖棚牛舍1座495平方米，冷配改良点1处40平方米。
- 4、工程造价： 元(大写： )。
- 5、资金来源：合作社自筹
- 6、合同附件：施工图纸。

## 二、双方职责

### (一)甲方职责：

- 1、负责施工现场内占用户的搬迁和有关手续。
- 2、指派专人对工程进度、质量进行监督，组织施工验收。

### (二)、乙方职责

- 1、认真做好施工前的各项准备工作。
- 2、严格按照施工图纸和技术要求以及操作规程进行施工，确保工程质量，保证施工进度，按期完工。
- 3、组织好安全施工，施工中发现的一切工伤事故，均由乙方自己负责。
- 4、工程竣工前，负责现场清理，并按时提交完整的施工验收资料。

5、本合同不得转主承包。

### 三、工程质量，施工验收及付款方式

1、工程质量必须符合建设要求，隐蔽工程完成后，由甲方检查验收后进行下一工序的施工。

2、在施工过程中或竣工验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应及时负责无偿停工或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，方可进行下道工序或移交。

3、付款方式：经甲乙双方协定，工程款项待完工后一次性付款。

### 四、质量保修及违约尝赔

1、承包人应按工程质量保修的有关规定，对交付发包方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

2、甲乙双方必须认真履行职责，严格按合同要求办事，不按合同要求造成损失的，按照合同法有关规定处罚。

五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

六、本合同自双方签订之日起生效，在全部工程验收并结算尾款后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 养老院建设工程合同篇五

甲方：

乙方：

年 月 日

## 一、合同协议书

甲方\_\_\_\_\_为兴建\_\_\_\_\_工程，接受了乙方\_\_\_\_\_对本工程的投标，为明确双方责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1. 本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2. 下列文件构成整个合同不可分割的整体，各文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准。

(1) 双方商定的补充协议或合同期内经双方签署的备忘录；

(2) 合同协议书；

(3) 双方签署的合同谈判备忘录；

(4) 合同专用条款；

(5) 合同通用条款；

(6) 中标通知书、投标书和招标书；

(7) 与本合同有关的其他文件。

3. 本合同总价款为人民币\_\_\_\_\_万元。

4. 本合同工程的施工期为\_\_个月(天)，或：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

5. 甲、乙双方在此立约：保证按照本合同的约定，承担和履行各自的全部责任和义务。

6. 本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。工程经竣工验收合格、保修期满、合同总价款及保修金结清后合同终止。

7. 本协议书正本二份，双方各执一份，具有同等法律效力；副本\_\_份，双方各执\_\_份，当副本与正本不一致时，以正本为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 养老院建设工程合同篇六

委 托 方： 湖南恒基岩土工程有限公司

(甲方)

服 务 方： 长沙中正科技开发有限公司

(乙方)

签订地点： 湖南省长沙市 (县)

签订日期□20xx年xx 月 xx 日

有效期限□ 20xx 年 xx 月xx 日至20xx 年xx月xx日

国家科学技术委员会监制

合同登记编号为十四位，左起第一、二位为公历年代号，第三、四位为省、自治区、直辖市编码，第五、六位为地、市编码，第七、八位为合同登记点编号，第九至十四位为合同登记序号，以上编号不足的位补零。各地区编码

按gb2260-84规定填写。（合同登记序号由各地区自行确定）

是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。技术服务合同中包括技术培训合同和技术中介合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并履行合同提供服务所订立的合同。

应填写国务院部委、省、自治区、直辖市计划单列市、地、市（县）级计划，不属于上述计划的项目此栏划（/）表示。

包括技术服务特征、标的范围及效益情况；特定技术问题的难度、主要技术经济指标；具体做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训合同的此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介合同的此条款填写中介内容和要求。

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其它条件，双方协作的

具体事项。

属技术培训合同的此条款填写培训所需必要场地、设施和试验条件，以及当事人各方应当约定提供和管理有关场地、设施和试验条件的责任。

合同如果是通过中介机构介绍签订的应将中介合同作为合同附件。如果双方当事人约定定金、财产抵押及担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本合同的附件。

## 养老院建设工程合同篇七

设计单位：\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条工程名称、规模、投资额、建设地点

甲主委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_。

### 第二条甲方的义务

1. 甲方应在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_年\_\_月\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。)

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

## 第四条设计的修改和停止

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。
2. 原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。
3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

## 第五条设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费(设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付)。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档



搜索文档

## 养老院建设工程合同篇八

住所：\_\_\_\_\_

法人代表：

联系方式（手机）：

乙方（借资方）：\_\_\_\_\_

联系方式（手机）：

丙方(担保方)：\_\_\_\_\_

联系方式（手机）：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，乙方（借资方）为\*\*\*\*\*向垫资方申请借款，并请丙方作为担保人。三方本着平等自愿、诚实信用的原则达成一致意见，特签订本合作协议(以下简称“本协议”)，并保证共同遵守执行。

### 第一条：借资用途

2. 在本协议有效期内，甲方有权检查垫资使用情况，乙方应按甲方要求提供相关的资料 and 情况说明；如发现乙方未按本协议约定的用途使用借借资，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

### 第二条：借资金额

借资期限为\_\_\_\_月(自\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_月\_\_\_\_日)

### 第三条：垫资发放形式

甲方的垫资以\*\*\*\*\*的形式按规定交予甲方

### 第四条：还款资金来源及还款方式

### 第五条：三方责任义务

#### （一）甲方的主要权利和义务

（1）按照本协议约定按期足额提供垫资，但因乙方原因造成迟延的除外：

（2）对甲方提供的有关个人资料予以保密：

（3）甲方有权了解，核实有关乙方身份财力状况，有权要求乙方提供相关文件

资料：

#### （二）乙方主要权利和义务

（1）乙方有权要求甲方按协议约定垫资：

（2）乙方有权要求甲方对甲方提供的有关个人的资料予以保密，但双方另有约定或法律，行政法规另有规定的除外：

（3）乙方应按甲方要求提供有关个人的资料，并保证资料的真实性，完整性和有效性：

（4）乙方应按照协议约定的期限归还全部垫资款。

#### （三）丙方（担保方）的主要权利和义务

\*\*\*\*\*

## 第六条 违约责任

1、甲方违约则\*\*\*\*\*

2、乙方如逾期则每天按垫资额的\_\_\_\_\_ (?%) 交纳违约金。逾期不得超过\_\_\_\_\_ 天。丙方（保证人）有不可撤销的连带还款责任。

第七条 本协议纠纷采取协商解决，协商不能解决的，直接向垫资方所在地的人民法院起诉

本协议一式叁份，叁方各执一份自叁方签字之日起生效。本协议未尽事宜，叁方可以补充规定，补充协议与本协议有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）： 乙方（签字、盖章）： 丙方（签字、盖章）：

法定代表人： 法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

## 养老院建设工程合同篇九

乙方：山西煤炭运销集团保安煤业有限公司

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方对山西煤炭运销集团鸿泰煤业有限公司地质工程进行物探工作相关事宜，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

1、工程名称：鸿泰煤矿地质物探工程；

2、施工地点：阳泉市郊区平坦镇中庄村；

3、工程开竣工日期□20xx年xx 月xx 日至20xx年 xx月xx 日。

1、工程价款：

工程量约米， 元/米，合同价款共计约人民币 元（大写：万元整），以上价格为含税价；最终价款按实际工程量进行结算。如有特殊要求另行收费，以双方签字验收单为准。

2、付款方式：

物探工作完成 米时，甲方付给乙方 万元，测井工作全部完成后十日内付清全部工程款，并提交正式测井成果。

1、按照合同约定的时间及时向乙方支付工程款，并在工程全部完工后据实结算。

2、甲方负责施工区内地方协调工作及外部关系，确保乙方测井工作顺利进行，涉及赔偿费用由甲方负责。

3、在乙方到达现场前及时提供钻孔测井通知书及钻孔1:200简易柱状图。

4、甲方应确保施测钻孔的孔内安全，如因施测钻孔孔内事故致使测井仪器损坏，甲方应向乙方赔偿由此而造成的经济损失。如因不可抗力原因发生事故时，协助乙方处理解决。

1、物探测井由乙方独立承担，其主要任务是划分岩性层、确定深、厚度，孔斜参数。

2、乙方接到甲方测井通知后24小时内进入施工现场。并按甲方要求进行测井。

3、施工中乙方应当根据相关规定做好安全措施，安全责任由乙方自负。

4、乙方应当在单孔全部测井结束后12小时向甲方提供测斜及孔底位移成果表、煤层成果及质量评级表和岩性（大于1米）解释成果表。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：