

最新餐饮设备转让合同(优质8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

餐饮设备转让合同篇一

乙方：_____身份证号：_____

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律、法规要求，甲、乙双方本着公平、平等、互利的原则，自愿遵守本协议条例，并协商一致，达成如下协议内容：

- 1、甲乙双方合作经营_____餐厅。
- 2、甲方拥有餐厅100%股权，现甲方同意将其在餐厅所持股权的_____%以_____万元转让给乙方，由双方合作经营。

双方约定甲方占有股份餐厅股份_____%。乙方占有股份_____%。甲乙双方以上述占有股份餐厅的股权份额比例享有分配餐厅股利。餐厅若产生利润后，甲乙可以提取可分得的利润，其余部分留餐厅作为资本填充。如将股利投入餐厅作为运作资金，以加大资金来源，扩充市场份额，必须经双方同意，并由甲乙双方同时进行。

1、合作期限

合作期限为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。如餐厅正常经营，双方无意终止，则协议期限自动延续。

2、入股、退股，出资的转让

入股：需承认本协议。需经甲乙双方同意。执行协议规定的权利义务。

退股：

需有正当理由方可退股。

不得在餐厅不利时退股。

退股需提前一个月告知其他餐厅股东并经全体餐厅股东同意。

退股后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算。

未经餐厅股东同意而自行退伙给餐厅造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让

允许股东转让自己的出资。转让时餐厅股东有优先受让权，如转让餐厅股东以外的第三人，甲、乙、任何一方应该以餐厅前途大局为重，不得有意为难第三人，否则视为自动放弃餐厅资产所有权，同时应承担此前餐厅按股份比例所需偿还的债务。

4、终止及终止后的事项

餐厅因以下事由之一得终止：

餐厅期届满。

全体餐厅股东同意终止餐厅股东关系。

餐厅事业完成或不能完成。

餐厅事业违反法律被撤销。

法院根据有关当事人请求判决解散。

餐厅终止后的事项：

即行推举清算人，并邀请_____中间人参与清算。

清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给餐厅股东或第三人，其价款参与分配。

清算后如有亏损，不论餐厅股东出资多少，先以餐厅股东共同财产偿还，餐厅股东财产不足清偿的部分，由餐厅股东按出资比例承担。

1、盈余分配：以_____为依据，按比例分配。

2、债务承担：餐厅股东债务先由餐厅股东财产偿还，餐厅股东财产不足清偿时，以各餐厅股东_____为据，按比例承担。

1、未经全体餐厅股东同意，禁止任何餐厅股东私自以餐厅股东名义进行业务活动。如其业务获得利益归餐厅股东，造成损失按实际损失赔偿。

2、禁止餐厅股东经营与餐厅竞争的业务。

3、禁止餐厅股东再加入其它餐厅股东。

4、禁止餐厅股东与本餐厅股东签订协议。

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

1、若一方发生违约行为，守约方可自行决定终止本协议，并有权追究违约方的法律责任和经济赔偿等。

2、如任何一方不履行本协议，违约一方应当向对方支付_____元违约金。

八、其他

1、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份，自双方签字并经餐厅盖章确认后生效。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

餐饮设备转让合同篇二

甲方经营的“_____”餐厅，各种证件手续齐全，甲方因业务转型有意转让该餐厅，乙方有意受让该餐厅，甲乙双方经平等协商，就“海鲜大排档”餐厅转让达成如下条款，共同遵守：

甲方自愿将位

于_____

的“_____”餐厅（法人代表：_____）转让给乙方。

转让的范围：餐厅的内外装修、餐厅内全部的设备及经营用品、餐厅使用的空调、办公室及办公用品、库存货物，并保证其完好性、可用性。（其中一个刨冰机、一个封口机和一个三星冰箱不在其中）。

转让价格：在甲方完全履行本转让协议中条款的前提下，经双方协商转让价格为人民币万元（_____万元整），此转让金包括甲方交给房屋出租方的租房保证金万元（_____万元）。

1、甲方保证在该地点经营快餐厅的合法性，并出具该餐厅相关证明文件。

2、甲方负责为乙方办理完卫生、工商、税务等证照变更手续。乙方协助办理。

3、未完成交接前，甲方有义务协助乙方协调跟出租方关系。

4、甲方在_____年_____月_____日向出租方申请降低房屋租金，如房屋租金降为_____万元/月（_____万元/月），此租金租赁合同的月租金为_____万元（_____万元），则转让金为_____元/月（_____万元/月），如果租赁合同的月租金_____万元（_____万元），则转让金降为_____万元（贰拾贰点伍万元），如果租金超过_____万元/月，则视为甲方违约，甲方应该赔偿乙方违约金_____万元（_____万元），双方对转让事宜重新进行协商。（_____年_____月_____日份乙方按_____万元/月支付房租）。

5、乙方在_____年_____月_____日正式接手餐厅的经营管理，交接日之前的租赁合同相关费用（租金、卫生费、水电气费等）、工商管理费用、电话费、员工工资、供货货款等由甲方承担，乙方不承担任何责任。若因甲方债务影响乙方正常经营和收益，乙方有权停止支付转让金并保留追究甲方法律责任的权利。

6、“_____”餐厅_____年_____月_____日以前的债务均由甲方承担。

7、甲方负责与出租房协调办理户外广告位事宜。

8、甲方转让的范围为：餐厅的内外装修、餐厅内全部的设备
及经营用品、办公室及办公用品、库存货物、各种证照、消
防合格证书、交给出租方的保证金等。甲方保证办公室、库
房、大门门锁的完好，不存在事故安全隐患，对有问题的设
备甲方应在转让前进行修复，厨房达到消防、卫生标准。同
时移交该餐厅完整的装修工程、水电安装工程等相关的图纸
和资料。

9、甲方在清偿债务时，应将清偿债务单交乙方审核，并由乙
方派员监督支付。

1、本协议由甲乙双方签订生效后，乙方向甲方支付____万元
（_____万元），若因甲方未履行上述第四款第二条、第
三条协议约定或其它原因转让不能顺利完成时，应立即退还
给乙方。

2、乙方有义务在_____年_____月_____日前支付
甲方_____万元，其余部分在_____年_____月_____日
之前，按照双方核定的实际数额结清剩余的转让
费。在乙方按合同付清转让费的同时，甲乙双方按出租方的
要求办理退、入场手续完成租赁转换手续。

1、甲乙双方应遵守本协议规定，因甲方不遵守协议给乙方造
成损失的，应给予乙方_____万元的赔偿，造成重大损失的，
要退还全部转让款。

2、因为乙方的原因造成甲方权利受到损害的，乙方应该支付
甲方_____万元的赔偿金。

从_____年_____月_____日起至甲乙双方办理完与
出租方过户手续时止。乙方在办餐厅的一切债权、债务、工
商等全部由乙方负责。乙方在经营期间（在未完成过户之前）

必须按时向出租方缴纳水电气、房租费（每月22日之前）。如未按时缴纳造成停业由乙方自行承担。乙方在此时间内不能无故停业（装修除外）。如停业超过3天，甲方有权单方面解除合同，并重新接手经营，期间乙方所缴纳的费用概不退还。

本协议的未尽事宜由双方协商解决并做出补充。因本协议执行中发生纠纷双方不能协商解决时，应提交。

本协议自签订之日起生效。本协议壹式贰份。

餐饮设备转让合同篇三

转让方（甲方）：

身份证号：

受让方（乙方）：

身份证号：

房东（丙方）：

身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于xx街xx号的饭店转让给乙方使用，建筑面积为xx平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为xx[]产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到xx年xx月xx日止，月租为xx元人民币。

饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在xx年xx月xx日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写xx元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关□xx合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

附件：

一、原房屋租赁合同。

二、甲方转让给乙方的一切设施清单。

三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

餐饮设备转让合同篇四

甲方：

乙方：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，就_____店铺整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在
的_____转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要店铺整体装修包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付转手费(转让费)共计人民币_____万元，上述费用已包括甲方交给租赁方再转付乙方的押金、饭店现有装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

第三条：乙方支付款项由_____的负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条：乙方在支付_____转让价款后，甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的`当天，即正式取得_____承租权及相关设施的所有权和使用权。

1. _____整体转让后，乙方应继续履行原_____与出租方签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原饭店与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

2. _____整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担，甲方应在整体转让完毕后日内将原_____的所有证照(消防、税务、工商、环保、卫生及物业签署合同)的法人代表移户给乙方指定人员，则甲方在_____年_____月_____日起不再承担法人责任，所有后果由乙方全权负责。

第五条：_____整体转让前(截止_____年_____月_____日止)的债权债务由甲方享有和承担，乙方在获得_____整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第六条：乙方在获得_____整体转让权益后，乙方在_____原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第七条：违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日万分之一的违约责任；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每日万分之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第八条：本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

餐厅转让合同范本

餐厅协议书

饭店餐厅餐馆的转让合同范本

湘味吊锅餐厅转让合同范本

转让协议书格式

车牌转让协议书

砖厂转让协议书

驾校转让协议书

餐饮设备转让合同篇五

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____的饭店转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租为_____元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的'押金，该押金归乙方所有。

三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写_____元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

餐饮设备转让合同篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方在达成转让餐厅意向后，甲方将店的自有全部股权及餐厅一切设施，向乙方全部转让。依据国家有关法律规定，在平等、互利的基础上，为了保证甲乙双方的利益，就股权转让达成如下协议条款：

一、甲方自愿将股权全部转让给乙方。

二、转让的范围：餐厅内外装修、全部的设施、设备及经营范围等。

三、转让价格：

人民币元整。

四、乙方的权利和义务：

乙方在年月日正式接受并参与餐厅的经营范围管理。

五、本合伙协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

餐饮设备转让合同篇七

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

房 东(丙方)： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街 号的饭店转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为 元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、 该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。 合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、 如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

- 一、原房屋租赁合同。
- 二、甲方转让给乙方的一切设施清单。
- 三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

餐饮设备转让合同篇八

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

甲方于__年4月2日在转让给乙方一事，经甲、乙双方友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

- 一、甲方同意将其餐厅转让给乙方经营，乙方自愿受让该餐厅。自乙方受让该餐厅后，甲方原承包餐厅享有的权利、义务一并转让给乙方。
- 二、餐厅的转让费用为__元，乙方在__年__月__日前支付。
- 三、如乙方不按时交纳租金并违背本协议，甲方有权终止本协议。

四、甲方于___月___日将餐厅交付于乙方，现餐厅内设施、在甲方交付餐厅时一并交付给乙方，交付后一切设施、设备的所有权即转移给乙方。

五、本餐厅从___年___月___日起永久性转让给乙方。

六、乙方受让该餐厅后，办理相关手续产生的费用由乙方承担。

七、自甲方将餐厅及相关设施、设备交付乙方之日起，乙方经营餐厅的盈利及产生的'承包费、税费、水电费、燃气费、工人工资、人员安全等一切债权、债务及乙方在经营餐厅中的相关法律责任均由乙方承担，与甲方无关。在甲方转让餐厅之前的相关债权、债务及法律责任由甲方承担。

八、本协议未尽事宜甲、乙、双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式三份，自甲、乙双方签字或盖章后生效，各份具有同等法律效力。

十、未经房东同意，乙方在经营期间不得随破坏房屋结构、门窗、墙面，如有损坏乙方必须负责修缮。

甲方： 乙方：

___年___月___日 ___年___月___日