

2023年包工头该和谁签订承包合同呢(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

包工头该和谁签订承包合同呢篇一

繁昌花园小区 #楼工程部(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

由甲方繁昌花园小区 #楼工程。现将其工程的护栏分项工程承包给乙方施工，双方本着真诚的合作，明确分清责任及互惠互利的原则，经双方友好协商，达成以下协议：

一、工程地点：

花园小区小区楼工程。

二、承包内容及范围：

乙方包工包料(含本工程护栏分项工程所需的材料及人工及相应的机械配备和工具)

三、施工工期

按甲方的施工进度计划组织施工，乙方必须服从甲方现场管理人员的统一安排，统一调动，不折不扣的完成每一阶段下达的工程计划任务，乙方不得由任何理由延误工期，甲方有权调动人员赶工期，一切费用有乙方负责。

四、质量要求

乙方在施工中严格按图纸和规范组织施工，按现行的施工验收规范标准进行验收，确保工程质量，并确保工程一次性验收合格，如不按规范要求施工或一次性验收不合格所产生的一切损失概由乙方负责，甲方概不负责。

五、工程造价：

按工程实际建筑米计算，工程款按 #楼每米元计算，

六、付款方式

(1) 甲方支付给乙方的工程款全部以现金支付，乙方负责工资表，不开税务发票；

(2) 按当月的工程量付工程款的 %，工程完工付工程总造价的%，余款待竣工决算后付清。

七、双方责任

(1) 甲方负责施工现场的配套措施及临时措施；

(2) 乙方负责所备材料，人工，必须满足本工程的施工进度，所备材料确保本工程的质量要求。

八、安全文明方面

(3) 在施工中必须和其他班组密切配合，不得打架，斗殴，如有发生，不论对错，都处以500元的罚款，情节严重的交由公安机关处理，其一切费用概有乙方负责。

包工头该和谁签订承包合同呢篇二

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务，促使双方互相配合协作，共同完成本建设项目，经甲乙双方充分协商，特签订本合同。

一、 项目名称：爱建顾园f8区智能化工程

二、 工程地点：宝山区顾村镇刘行菊太路

三、 工程总价：人民币壹佰零捌万陆仟贰佰柒拾元整(1086270.00元)

四、 工程范围

- 1、 乙方提供全套设备、安装辅助料和线缆至工程现场。
- 2、 乙方负责本工程范围内的施工图设计，交甲方审核后由设计单位出正规施工图。
- 3、 乙方负责现场施工安装、系统调试和检测。
- 4、 乙方提供全套竣工图纸、技术资料(一式三份)、并提供技术培训。
- 5、 乙方提供系统验收后二年内的免费维修保养。人为损害和不可抗力(如：雷击、台风、地震、战争等)原因造成的设备损坏除外。

五、 工程设备

六、 工期

本合同全部工程自20x年4月1日开工至20x年9月30日竣工(暂定)。乙方在组织施工过程中，如遇到下列情况，可以顺延：

- 1、 由于天灾或人力不可抗拒的原因使工程被迫停工；
- 2、 甲方提出变更计划或变更施工图使工程不能继续施工；
- 3、 由于非乙方责任(诸如配套工程进度滞后等)致使乙方无法按正常进度施工；对此，甲乙双方应及时充分协商，并通过书面形式确定顺延期限。

七、 甲方职责

甲方按协议条款的要求，一次或分阶段完成以下工作：

- 1、 接通施工所需水、电和运输道路；
- 2、 办理施工所需各种证件、批件(证明乙方自身资质的证件除外)；
- 3、 向乙方提供有关建筑和室内装饰图纸，向乙方进行设计交底；
- 4、 向乙方提供设备保管和办公场地；
- 5、 按合同付款办法，按时付款；
- 6、 协调其他配套工程的进度，保证乙方可以按进度正常施工。

包工头该和谁签订承包合同呢篇三

施工队伍的整体素质，建立一个和谐的文明体制，落实双方的合法权益，制定以下条例：

一、所有木工人员到工地必须上交身份证，做好三级教育卡，无身份证不得在工地上班。

二、上班要服从公司及木工管理人员的一切安排，上班必须戴好安全帽，扣好帽带，不能光背上班，如有违章按公司的罚款条例处理。

三、宿舍区与宿舍内要讲究卫生，不得烧饭，食堂吃饭要排队买菜，要讲文明就餐，就餐时间由项目部统一安排。

四、上班时，工种与各工种之间要相互帮助，相互团结。

五、上班时不得违章操作，特别是机械与电器方面，要有专职人员操作。

六、制模时不要乱锯方木与胶合板，要计算用料，每次制模要清理完模板表面层的垃圾，要每次上刷脱模板油，保证模板质量，正常运转。

七、制模时不懂部位要问带班长，以免返工、浪费工、浪费料。

八、在上班时如铁钉扎脚，不计工伤之内，要自己小心，其它的工伤要按事情起因，追究事故责任处理。

九、质量要求要按优质结构要求做，进度要按公司要求施工，保证一个月做五层，如有涨模乙方自己处理。

十、每层制模要做好落手清工作，做到工完场清，工程量从地下室开始至层面机房及女儿墙完成，小于20公分门角柱及门头梁一结构完成。室内二次结构不计在内，完工以后，把模板吊到下面场地指定部位堆放整齐，拔完钉下完扣件。

十一、所带材料机械(电焊机、电焊条甲方提供)其它如铁钉、

铁丝、台锯、手电锯、大小电箱、劳动车等一切小型工具由乙方自带。

十二、甲方给乙方图纸后，乙方自己翻样、自己烧定位，放线要有带班配合放线，进场模板钢管要乙方自己卸车。

十三、价格按模板混凝土接触面计算，每平方贰拾叁元计算，进场乙方自垫生活费、材料费一个月，以后每月按每人左右发放，如由乙方老板代领，必须每个工人在承诺书上签字，工程完工按80%左右付款，余款无质量问题二个月内付清，合同结束。本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字有效。

甲方：

乙方：

年月日

包工头该和谁签订承包合同呢篇四

乙方：_____

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条工程名称建筑安装工程

第二条地点在环园中路788号

第三条工程范围。

第四条质量标准可依照工程施工详图、施工说明书及《安装

工程施工验收技术规范》列出)。

第五条 承包人(如按预算实行包工包料,属于总承包人及发包人负责供应之材料,分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

第六条 工程总价本工程包价计人民币70000元整。

第七条 工程包价本工程包价计人民币70000元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值)。

第八条 付款办法

第九条 工程期限按本合同第三条的工程范围自20_____年10月20日开工至20_____年4月20日止全部完工。

第十条 中间开工本工程范围内的工程,自20_____年10月20日开工于20_____年4月10日完成交工。

第十一条 双方联系制度及协作办法。

第十二条 关于工程保密办法。

第十三条 违约责任。

第十四条 特殊条款。

第十五条 合同有效期限,本合同自双方签字盖章后立即生效,在全部工程竣工,办理交工验收款项结清后失效。

第十六条 合同份数本合同正式两份,双方各执一份,副本份,总承包人收执份(其中送拨款银行及发包人各一份)分包方收执1份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

包工头该和谁签订承包合同呢篇五

乙方: _____

甲乙双方经过友好协商,就乙方承包甲方所有的管道施工事宜达成一致,签订本合同。

一、乙方包干承包的全部施工工作,即实行“包工不包料”,甲方自备管道材料,乙方只负责施工。

二、包干承包费用:

1、管道施工制作5元/米。

此合同为单价包死合同,合同总价以实际工程量结算,除此之外,甲方不再向乙方支付任何费用。

三、支付方式:

1、完成管道施工,验收合格后,付款70%。

2、50天(按付款70%当天计算日期)后,不出现漏水,不出现断管等影响管道使用的因素后,拨付30%。

四、工期:双方确定该施工工期为_____天,乙方应在约定的工期内完成全部施工任务。

五、其他约定:

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购管道施工材料;

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按100元/天支付违约金；

6、乙方在施工过程中要注意安全防护工作，如出现安全问题，由乙方自行负责。

7、主管至每家每户的分管连接，必须按照甲方要求施工。

六、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字后生效。