2023年组装合作合同 社区安装挡车杆工作计划(汇总9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

组装合作合同篇一

xxxx年立刻过去，不知不觉中，我在新的岗位上结束了一年的工作，现总结如下：

在领导和全体同志的关怀、帮忙、支持下，紧紧围绕xx内部保洁为中心工作，充分发挥岗位职能，不断改善工作方法，提高工作效率。较好地完成了各项工作任务。我始终把学习放在重要位置，努力在提高自身综合素质上下功夫。

一、一年来的工作表现

（一）强化形象，提高自身素质。我坚持以诚待人，爱岗敬业，正确处理苦与乐，得与失、个人利益和群众利益的关系，坚持甘于奉献、诚实敬业。经过一年的`学习和摸索，我能够把xx单位内部各项保洁工作有条不紊的完成。

（二）严于律已，不断加强作风建设。一年来我对自身严格要求，始终把耐得平淡、舍得付出、默默无闻作为自己的准则，脚踏实地，埋头苦干。在工作中，严格遵守各项规章制度，尊重领导，团结同志，不断改善工作作风，不计较干得多，干得少，只期望把所有工作圆满完成。

二、工作中的不足与今后的努力方向

一年来的工作虽然取得了必须的成绩，但也存在一些不足，在今后工作中，我必须认真总结经验，克服不足，努力把工作做得更好。

组装合作合同篇二

物业公司自成立到现在，在公司领导的关爱下逐步走入营运管理阶段，为了能使物业公司达到集团领导的预期□xx物业管理有限公司正面临严峻的挑战，为赢得市场，提升品牌，树立物业新形象，不断提高物业管理服务水平和服务质量，加强员工队伍综合素质修养和提高综合管理能力，加强与业主的沟通和合作，不断增进与业主之间了解，满足业主的需求，不断提高业主满意度，引进竞争上岗机制，以最小的成本为公司获取最大的社会效益、环境效益和经济效益，特此拟定以下工作计划：

1、每周召开一次工作例会，在总结工作的同时，积极充分听取基层员工的呼声、意见或合理化建议或批评。

2、不定期开展团队活动。组织员工进行爱卫生、爱护小区周边环境的宣传等活动，增强员工的凝聚力和向心力。

为了提升服务水平，我们将推行^v^全员首接责任制^v^.每一位员工都有责任和义务接待业主和访客的建议，并在第一时间传递到服务中心，并有义务跟踪处理结果，通知建议人，使服务得到自始至终完整体现。树立以业主为中心，并在首接责任制的同时，推进^v^一站式^v^全新的服务理念。

1、管理处实行内部分工逐级负责制，即各部门员工岗位分工明确，各司其职，各尽其能，直接向主管负责，主管直接向经理负责，同时各主管与管理处负责人签订《管理目标责任书》。

2、管理处实行定时值班制，改变工作作风，提高办事效率，

向业主公布管理处常设（报修）电话，全方位聆听业主的`声音。

3、制定切实可行的管理措施，推行^v^首问责任制^v^□

4、健全完善管理处规章制度，如管理处员工守则、岗位责任制、绩效考核制度、内部员工奖惩制度等。

5、月绩效考核工作尽量量化，建立激励机制和健全绩效考核制，根据员工工作表现、工作成绩、岗位技能等做到奖勤罚懒，激励先进、鞭策后进。

6、完善用人制度，竞争上岗，末位淘汰。真正为勤奋工作、表现出色、能力出众的员工提供发展的空间与机会。

7、加强内部员工队伍管理，建设高效团队，增强管理处员工的凝集力。

1、小区业主向政府物业主管部门有效投诉为零；向物业公司主管部门有效投诉为2%,投诉处理回访率100%.

2、小区业主对服务工作的满意率达90%以上。

3、急修及时，返工、返修率不高于2%.

4、治安、车辆、消防管理无重大管理责任事故发生。

5、房屋本体及设施、设备按计划保养，运行正常，无管理责任事故发生。

6、管理处拟成立社区文化活动小组，负责开展丰富多彩的社区活动；充分利用宣传栏出一些内容涉及物业管理法规、典型个案、报刊摘要等内容的板报。

7、本年度记录、资料保存完整，及时归档。

8、物业管理服务费收缴率达95%以上；物业管理报告每年度向业主公布一次。

管理处挑选精兵强将，成立以经理为主的培训实施小组，对新入职及在职员工进行培训：

1.新入职培训

为新招员工提供的基本知识和基本操作技能的培训。培训的目的是使新员工了解公司的基本情况（如企业宗旨、企业精神、企业的历史、现状及发展趋势），熟悉公司的各项规章制度（如考勤制度，奖惩制度、考核制度等），掌握基本的服务知识（如职业思想、行为规范、语言规范、礼貌常识等），掌握岗位工作的具体要求（如岗位责任制、业务技能、工作流程与要求、操作要领等）。通过职前培训可以使新招员工熟悉和适应新的工作环境并掌握必要的工作技能。

岗前培训内容：公司规章制度、《员工手册》、《员工礼仪规范》、公司的发展史、公司的规划、经营理念、公司的组织机构、员工职业道德、敬业精神、消防安全知识、物业管理基础知识等内容。

2.在职培训

培训内容：

1□xx物业公司的各项规章制度

2□xx物业公司的《员工手册》

3、企业发展、公司规划、公司理念、组织机构

4、各部门相关的专业知识

通过以上培训内容来加强员工队伍综合素质修养和提高综合管理能力。

1、人力力资源整合，根据管理处工作需要，适当将部分岗位职能合并，实现因才设岗，因才定岗的复合型人才管理机制。

2、客户服务：继续贯彻执行《员工手册》，注重规范员工服务礼仪、工作效率和服务质量，为顾客提供温馨、礼貌、热情、安全、舒适的优质服务。

3、设备设施维护：按机电运行和维修分工的原则，对小区所有的机电设施设备进行层层落实，做到物有所管、管有成效、保质增质。确保小区的供配电、给排水、水泵、消防等正常运行，做到周、月、季度保养有计划，有落实，杜绝发生重大安全责任事故。

4、清洁绿化管理：清洁绿化部门要发扬主人翁精神，增强责任心和使命感，形成团队凝聚力，落实主管追究主问制。另外要对清洁绿化加大监管力度，力争在此方面有较大的改观。

5、资料管理：严格按照档案管理规定。另外，拟想对业主资料、业委会资料进行较彻底的分类整理，做到目录清晰，检索方便，楼层各住户资料袋装化，实现规范化管理，同时制定完善资料的保密制度、借查等规章制度。

6、车辆管理：对进入小区的车辆进行严格管理，逐步实现业主车辆按固定车位停放；临时车辆采用临时收费管理；对需要保管的车辆采取保管措施，签订车辆保管合同，车主支付保管费。

7、安全、消防管理：加强对保安员应知应会、礼仪、管理技能、沟通技巧、应急突发事件的处理等的培训，完善标识系

统，对外来人员（装修人员）进出识别登记、出租屋的登记、住户搬运、等管理工作，要求保安员对小区内的业主熟知度达80%左右。消防设施设备的检查由保安员进行检查，维修保养由维修工进行。

新建物业竣工验收后、业主入住前，物业管理公司应及时组建物业接管验收小组，对所接管的物业进行综合性的接管验收，以确保所接管物业基本合格，满足业主的质量要求。接管验收主要是观感验收和使用验收，它侧重观感是否合格、设施设备的使用是否符合业主要求；而竣工验收则是全方位的内外质量验收；接管验收是物业管理公司接管的物业为防止出现物业质量有严重问题、将被业主广泛投诉而采取的一种替业主提前服务式的验收，而非具有法律效力的政府评价行为。

管理处将采取如下系列措施，开展多元化经济，努力创建^v^社区经济圈^v^,力争实现管理费收支平衡。

1、根据小区实际情况，管理处成立房屋出租中介服务中心和成立便民服务点，制定相关制度和有效措施，定人定岗，把业主委托代为出租的房屋及便民服务统一搞活管好。

2、利用广场地面资源，对在小区内合法、方便顾客为前提的摆点商家以临时占有使用场地的，适当收取一定费用。

3、节约管理成本，减少不必要的开支。严格控制办公用品的采购与支出。

4、修订管理处服务标准，增加服务项目。

组装合作合同篇三

购电人：

售电人：

双方提供联络通信及开户银行信息如下：

购电人名称：

收件人：电子邮件：

电话：传真：邮编：

通信地址：

开户名称：

开户银行：

账号：

售电人名称：

收件人：电子邮件：

电话：传真：邮编：

通信地址：

开户名称：

开户银行：

账号：

鉴于：

（1）售电人在拥有/兴建并/并将经营管理总装机容量为 兆

瓦□mwp□的光伏电站（以下简称光伏电站）。售电人在拥有并经营管理总装机容量为 兆瓦□mwp□□本合同为 期兆瓦□mwp□的光伏发电站。

组装合作合同篇四

尊敬的各位业主和住户：

您们好！

时光如梭，转眼间又迎来了xx年，在万家团圆共贺新春之际□xx物业全体物业员工向小区的全体业主和住户致以节日问候和新春祝福，也借此机会，向xx项目小区的全体业主、住户汇报xx物业服务中心20xx年的工作总结及20xx年的工作计划。

20xx年是飞跃发展的一年，是小区品质提升上台阶，上档次的一年，是业主丰收的一年。在这一年里，东方物业服务中心在xx集团及xx物业公司领导下，在广大业主的大力支持及配合下，东方物业团队始终贯彻“业主至上”的原则，齐心协力，完成了全年工作目标，现将年度工作总结汇报如下：

一、客服服务部工作回顾

1、为了提升服务品质，促进小区和谐发展，小区举办“经理接待日、小区便民”活动，其中包括免费提供测量血压、磨刀、小家电维修、免费理发。

2、业主座谈会，共商小区大事，讨论使用公维金中修、大修电梯。

3、物业费收缴率创历史新高达到98。36%，感谢业主的大力支持。

二、社区文化建设

（一）、端午、中秋、便民活动。

1、业主参与包粽子活动。

2、中秋游园晚会，小孩游戏其乐融融。

三、我爱我家活动。

四、环境卫生方面。

五、工程维修方面。

1、公共区域墙砖维修。

2、解决小区乱晒衣物，申购材料，员工动手安装晾衣架。

3、业主参与小区建设，双子座27a业主捐赠游乐场地垫。

4、金牛座27h业主组织集资，参与球场刷漆维护。

5、10楼4个木亭柱子加固维护，亭顶维护翻新。

6、双子座、狮子座、天秤座启动维修资金，解决电梯安全隐患。

a□房管所维修资金部门工作人员张贴审核告示。

b□业主代表与房管所维修资金部门工作人员现场检查电梯情况。

7、完成政府强推雨污分流工程。

8□20xx年12月11日凌晨4点，狮子座23层水表房爆管，当值班

长熊xx巡逻及时发现，立即启动应急措施，经理、电工以及电梯维修师傅半夜赶往现场抢修，天亮保障整个小区业主正常用水以及狮子座正常用梯。

六、安保方面。

1、日常培训。

2、消防演练。

3、重视消防安全，大力宣传并清理楼层消防通道杂物。

七、20xx年工作计划。

1、4个星座大堂天花翻新维护。

2、维修10楼架空木地板。

3、维修保养4个星座楼顶天面消防排风机。

4、启动维修资金狮子座3号梯主机大修及钢丝绳更换。

5、一层11个化粪池清理。

6、狮子座、双子座11层楼栋总闸更换迁移。

7、更换过期灭火器。

8、10楼消防排风机维护。

最后，恭祝全体业主、住户、商户及物业的全体员工□xx年快乐！财源广进！阖家幸福！虎虎生威！红红火火！

组装合作合同篇五

自20xx年xx月份入职公司以来，我努力适应新的工作环境和工作岗位，虚心学习，埋头工作，履行职责，较好地完成了各项工作任务，下面将任职来的工作情况汇报。

一、自觉加强学习，努力适应工作

我是初次接触物业管理工作，对综合管理员的职责任务不甚了解，为了尽快适应新的工作岗位和工作环境，我自觉加强学习，虚心求教释惑，不断理清工作思路，总结工作方法，现已基本胜任本职。

一方面，干中学、学中干，不断掌握方法积累经验。我注重以工作任务为牵引，依托工作岗位学习提高，通过观察、摸索、查阅资料和实践锻炼，较快地进入了工作情况。

另一方面，问书本、问同事，不断丰富知识掌握技巧。在公司领导和同事的帮助指导下，从不会到会，从不熟悉到熟悉，我逐渐摸清了工作中的基本情况，找到了切入点，把握住了工作重点和难点。

二、认真负责地抓好保洁后勤服务工作

妇幼保健院的工作是6月份开始交与我负责的，对我来讲，这是一项全新的工作，由于缺乏专业知识和管理经验，当前保洁员缺少，又面临医院评级工作、章主任施加压力的情况下。我主要做了以下2个方面的工作：一是化压力为动力，督导员工搞好医院的保洁后勤工作。二是下底层工作，带动员工的积极性。

三、人员管理

老妇保员工调到新妇保后，工作面积增大，要求增高。员工

情绪波动，开展工作积极性不高，为此和员工多方面沟通，稳定员工情绪，没有影响到工作质量。根据各岗位工作需求情况，重点加强了人员的合理配置和工作负荷量之考核，在不增加人员的情况下，基本满足了保洁的运行要求。现有人员11人，本年度共有2人离职和调职。其中1人调职到老妇保，1人辞退。

四、培训

对新入职保洁人员进行了清洁理论培训并针对不同岗位进行实际操作培训，使保洁员掌握保洁工作知识，达到写医院保洁工作的要求。在对保洁员进行《医院保洁标准》培训的前提下，结合工作中的实际情况着重了以下培训：清洁剂的分类和使用，清洁程序，清洁不锈钢饰物，家具的清洁，清洁烟灰盅，清洁壁纸，电梯的清洁保养，污迹的处理。

加强了员工考核制度的培训，建立了员工工作的责任心，目前员工已经能够努力工作并按规定标准完成，但在遵守工作纪律，行为举止等细节方面还需监督管理，下一步将加强这方面培训并使之成为习惯。经过不断的培训与磨合，保洁员工已适应现有管理摸式和工作程序，人员基本稳定。

组装合作合同篇六

一． 质量保证：

本公司所生产的校服提供二年免费质量保证。二.故障或技术支持响应时间：

在接到学校通知后半小时内作出服务响应，1个工作日内履行补购，换购，确保所提供的校服合格率达到100%，属于质量问题的由我司包修，包退，包换，属于人为损坏的我司可提供免费维修服务（包括耗材）。三． 维护方案，措施：

1.建立专业配送队伍服务到校：建立一批50人的配送队伍，专门为学生提供到校服务，组织量身，批量发放，大小不合的调换及零购工作。待中标后我们首先会在深圳组建一批专业的配送队伍。

2.每班量身十分钟完成：组织专业的配送人员到校量身，在每班量身的时间不超过10分钟（包括特体生量身），以准确，快捷的工作状态完成量身工作。

3.发放后调换服务：我司在发放后，及时跟校方确定调换时间，以保证每位学生校服合穿。

4.包装采用贴名发放：待新生入校后，我公司会按学校要求，到校内集中发放，并且以每班为单位，做到每包都贴有学生姓名，这样可以准确无误地发放并且还能节约学生的上课时间。 5.设立专卖店：我公司本着以服务到校为主，但为了满足所有家长及学生的要求，在家长及学生最易寻找的街边，我们将设立校服专卖店，一是让学生及家长认准“铁达狮”的商标，以防假冒，二是满足部分学生及家长有充足的时间去购买校服及处理相关事宜。针对深圳学校分布的特点，并且按投标承诺的服务方式，我公司会在学生及家长最易寻找的街边，设立校服专卖店6家。

6.延长校服专卖店服务时间：为了方便家长下班的业余时间购买，我公司服务时间定为每天早晨9：00至晚上21：00。

7.特别体形服装单定单送：若有个别特体定做服装，我公司在3个工作日完成，并且单独送到学生手中。

8.专卖店设立免费服务：如校服大小更换，边线开了，扣子掉了，拉链坏了等提供无偿服务，若出现质量问题，我们会随时在专卖店作出退换处理。

组装合作合同篇七

一.客户管理细化，确保省内终端用户的服务质量；

随着省内用户量的增加，将服务做细、做精，提高客户满意度，从而通过对售后服务的强化来提升我们品牌的口碑。

1、建立并完善客户资料的统计与记录工作。

2.、利用淡季时间做好用户的回访和产品例行检查保养工作，为说服客户续保及收费服务做好铺垫。

二.人员培训；

根据壁挂炉行业售后服务的特殊性。因入行门坎低，具体操作上手慢及人员流动性较大等原因。为此做出如下工作计划：

1.加大培训工作的频次，分为定期和不定期的培训考核；

2.注重理论与实际工作相结合的培训，对售后服务人员注重产品基本知识和实操相结合，特别是实际操作技能和常规故障排除能力的培训，提高员工的整体战斗力。

3.完善公司技术培训手册的编制工作

三.团队建设。

随着产品销量增加的增加，在加强管理提高工作效率考核人均产值的同时，适当增加维修人员数量。保证省内以投入使用的产品，在冬季有专人驻守维护。

四、制定并完善售后服务收费标准

以上是售后服务部2012年的工作计划和重点。请领导和各位

同事批评指正。

组装合作合同篇八

转眼又到了一年的年底，回望这一年来我在护士长的岗位上所做的工作，心中有很多感慨;现将20xx年以来各项工作进行总结以及20xx年的工作进行计划如下：

一年来，在护理部和科主任的领导下，从各方面严格要求自己，在科室工作尤其是护理工作中身先士卒，大胆管理，认真落实医院和科室的各项工作制度，保证了科室工作稳步进行。积极配合主任做好医护协调工作，引导大家做好医护沟通;及时发现并解决一些摩擦和矛盾，增强了科室凝聚力，使中医科成为一个温暖的大家庭;让医生护士在身心愉悦的状态下工作，也为病人营造了温馨、和谐的病区住院环境。

作为一个中西医结合内科综合科室，我们科面临病种杂，疑难杂症多，护理专科性不强的难题。而与之对应的是：中医科的12名护士，仅有一名是中西医结合护理大专毕业，其余都是西医护理专业毕业，在学校仅了解到简单的中医基础知识;在西医“专科护士”培训不断深入发展，专科护士特点和优势越来越明显的今天，中医科护士没有特定的专业知识和发展方向，这在一程度上影响了这个群体的工作积极性和队伍的稳定性，也给病区护理工作质量带来了负面影响。

针对这一现实，我果断决定：从我做起，全员培训。采取业务讲课和业务查房相结合的方式，发动科主任和医生参与，对包括呼吸、循环、消化、神经系统的常见内科疾病知识进行培训，对中医基础知识和常用技能系统培训，甚至对一些普外科和骨科疾病的保守治疗、护理知识，也进行了培训。一年的系统培训下来，考核结果表明，护士对上述各系统常见疾病都有了全面的认识和了解，这不仅提高了她们的业务技术水平，也极大的增强了护士对自身、对科室发展的信心。此后，我又采取日常强化的方式，不断结合病房现有病例强

化培训过的知识，终于打造出了一支技术过硬、有中医特色的护理队伍。

多年的护士长经历，使我深切的体会到：对于一个团队而言，规范其行为固然重要，但更重要的是要改变其思想，升华其内心世界，要让“护士长管理”这个外因，通过护士“个人素质”的内因起作用。为此，我采取了一系列措施：在护士排班表上，每周送她们一句人生、职场感悟;举办“天使心语”小板报;利用早会给她们讲一些励志、哲理等小故事，引发她们对人生、对事业的思索。潜移默化之中，我们中医科的护士，人文素质有了很大提高。我终于打造出了“我用人文知识改变护士---护士有效管理自己---护理工作质量提高”的良性链条。近几年，不仅中医科的护理文化建设搞得风生水起，而且圆满的完成了各项工作目标。在省市历次检查中，我们中医科以收费规范著称，每次都迎接收费检查，没有给医院丢过一分。在行风评议检查中，中医科的健康教育和护理服务，更是赢得了参检专家的肯定和赞扬。

比如说，在对病人的健康教育方面，多数科室的做法是，单纯依靠护士口头宣教，但我通过长期以来的观察，发现了一个弊端：护士说得少了，内容涵盖不全，说得多了，因为时间有限，就会说得快而没有重点，这样，病人根本记不住。为此，我把入院宣教的内容列了一个提纲，作为护士口头宣教的内容，而把详细内容输入电脑，护士在做提纲挈领的宣教后，把详细的资料发于病人，这都起到很好的效果。类似的还有“鼻饲知识宣教”、“痰培养标本留取方法”、“尿培养标本留取注意事项”等等等等。这种口头和书面相结合的宣教方法，不仅有助于病人掌握，也节省了护士大量时间，因此深受大家欢迎。

俗话说，打铁还需自身硬，在认真做好科室护理管理工作的同时，我坚持学习新知识，不断总结临床护理经验，提高自身综合素质。于20xx年5月参加了心理咨询师考试，望在8月份获得三级心理咨询师证书。一年来，先后在国家级、省级

杂志上发表学术论文3篇，在我院院刊上发表诗歌1篇，散文两篇。

尽管，回首往事，我可以毫无愧色的说：我没有虚度任何一寸光阴;面对我的病人我的科室，我也能够坦然的说，为了你们，我一直在努力!但是，面对自己，我深知工作中还有很多的缺憾，比如，科研是护理工作前进和发展的重要动力，但我们中医科的护理科研项目至今还是空白;再比如，有时候，过于严厉的要求，我甚至看到过护士的眼泪和无奈。 因此，展望未来，对新的一年的护士长工作我充满了信心，作为护士长我的努力方向是：1、力争在护理科研方面有所突破;2、宽严结合，让自己的管理方式更加成熟。

每月定期组织护士授课，实行轮流主讲，进行规章制度及神经内科专业培训。如遇特殊疑难情况，可通过请科主任，医生授课等多种形式更新知识和技能。互相学习促进，开展护理病例讨论，并详细记录。随着护理水平与医疗技术发展不平衡的现状，有计划的选送部分护士外出学习，提高护理人员的素质，优化护理队伍。不断的更新护理知识。

加强培养护理人员树立“以病人为中心”的观念，把病人的呼声作为第一信号，把病人的需要作为第一需要，把病人的利益作为第一考虑，把病人的满意作为第一标准。对病区患者实施全身心、全方位、全过程、多渠道的系统护理。加强安全管理的责任，杜绝严重差错及事故的发生。在安全的基础上提高我们的护理质量。深化亲情服务，提高服务质量。提高护患沟通技能。提倡微笑服务，培养护士树立良好的职业形象。同时向兄弟科室学习和借鉴，开展“优质护理服务”，全面加强临床护理工作，强化基础护理，改善护理服务，为护理学科的发展探索新的方法和途经，真正把“以病人为中心”的服务理念落到实处。

对新调入护士以及有思想情绪的护士加强管理，做到重点交待、重点跟班。切实做好护理安全管理工作，减少医疗纠纷

和医疗事故隐患及患者的不良投诉，保障病人就医安全。病人的环节监控：新入院、新转入、急危重病人、卧床病人，有发生医疗纠纷潜在危险的病人要重点督促检查和监控。虽然是日常护理工作，但是如果发生问题，都会危及到患者的生命，作为护理管理中监控的重点，不定期的进行护理安全隐患检查，发现问题，解决问题，并从自身及科室的角度进行分析，分析事故发生的原因，吸取深刻的教训，提出防范与改进措施。

根据科室病人情况和护理工作量合理分配人力资源，合理排班，弹性排班，增加高峰期上班人数，全科护理人员做到工作需要时，随叫随到，以达到保质保量为病人提供满意的护理服务。

在20xx年里，争取在基础护理合格率，住院患者满意率，急救物品完好率，常规器械消毒合格率。护理文件书写合格率及三基考核合格率等均达到100%。

规范护理文件书写随着人们法律意识的提高，医疗事故处理条例的颁布，如何在护理服务中加强法制建设，提高护理人员法制意识，已成为护理管理的一个重要环节。在xx年里，严格按照省卫生厅护理文件书写规范要求，护理记录完整、客观。明确护理文件书写的意义，规范护理文件书写，并向兄弟科室及护理部请教，明确怎样才能书写好护理文件，以达标准要求。

组装合作合同篇九

国电贵州双龙兴旺煤业有限公司

机电科2014年工作总结

2014年，我科在公司领导和矿级领导的正确指导下，紧紧围绕我矿安全生产总体工作目标及机电安全质量标准化要求，

始终坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，通过严把机电设备安装工程的技术质量关和强化机电设备检修力度，狠抓各项工作落实，确保了全矿机电设备安全运转，完成了矿部交办的各项安全生产任务。现就全年的工作情况从以下几个方面做一简单总结：

一、机电安全生产工作主要指标完成情况 1.机电设备安全运行情况

2014年全矿机电设备综合完好率为，待修率为，事故率为0，防爆率为100%。

二、机电工作及其它工作完成情况 1.机电安装工程方面：

（1）完成了筛分系统破碎机的安装、调试和运行工作。（2）完成了主提升绞车系统改造、调试和运行工作。（3）完成了悬臂式掘进机安装、调试工作。

（12）完成智能型馈电开关400、200询价，招标工作。

(13)根据我矿生产进展情况，及时完成了井下开拓巷的电气设备搬迁工作和供电系统的调整工作。

2.设备检查、维修维护及改造方面：

（6）完成了职工澡堂用热水炉的除垢、补漏焊接工作。（7）完成了自备柴油发电机、发电机的调试运行工作。（9）完了筛分系统防尘洒水管路的改造工作。

（10）完成了筛分系统照明灯具的更换及全井照明灯具的安装布置工作。（11）瓦斯抽放泵房；地面、井下变电所、压风机房、排水泵房、污水处理、地面筛分系统、井下风电瓦斯电、通讯系统、锅炉房、皮带运输系统、全矿低压供电系统、照明系统、提升系统等日常维护检修工作。

3.环保工作方面：

（1）完成了翻矸系统技改前期询价工作（2）完成污水处理厂清污工作

（4）完成矿井粉尘传感器安装调试，运行工作（6）完成了煤场振动筛和皮带机的煤尘封闭工作。

（8）完成了生活污水处理厂清水池二氧化氯投放工作保障职工生活洗澡用水。5.开展冬季取暖管理方面：

（1）开展了我矿“煤矿取暖及电气取暖住户安全使用检查”活动，并积极宣传使用操作规范，提高了广大矿工的安全用电意识和自防自救能力。

（2）不断完善管理体制和安全生产责任制，根据我矿实际情况，制定相关冬季取暖用电规程，进一步提升了我矿冬季用电的安全管理水平。

三、机电设备安全管理方面

1.继续做好全矿机电设备的到货验收、入井检验、设备安装、运行、维护、检修及设备材料回收等工作。

2.进一步加强对井下防爆设备的管理，安排专人负责，进一步完善并规范了井下防爆设备的检查台帐。

3.认真执行设备使用与维修相结合的原则，设备谁使用、谁管理、谁维护，负责安全直接责任并实行专责制，主要设备实行包机制，做到定人、定机、凭上岗证操作，严格执行岗位责任制和设备操作规程，要求操作工人必须严格执行设备的现场交接班制度，定期开展大型固定设备的维护保养和切

换运行试验工作，并做好各项运行、维修记录。

我矿质量标准化建设上级部门要求达到二级，机电做为质量标准化建设的重要组成部分，我科针对自身实际情况，专门制定了机电安全质量标准化达标规划和实施细则，我科将配合各单位继续抓好每周一次的机电质量标准化检查和月终考核工作。查缺补漏，制定计划，对存在的问题进行研究，制定措施，抓紧时间进行落实整改，做到严格现场质量标准化管理，严格质量标准化检查、验收，确保质量标准化时时、动态达标，使我矿的机电质量标准化建设工作再上一个新台阶。

五、技术管理方面

1.我矿开展有计划停送电作业、并严格执行停送电申请和停送电工作票制度，杜绝了矿井无计划停电事故的发生，确保了矿井供电安全。

2.机电图纸的绘制。根据井下最新采掘进度和设备的搬迁、安装，及时更新各种机电图纸，并对负荷发生变化的开关进行整定计算，保证了井下供电安全。3.根据我矿实际情况，完成了2015年机电设备更新改造计划的编 制工作。

4.按照上级规定及时完成了我矿大型设备及附属设施的技术性能检测工作（2台主通风机性能检测、主井带式输送机性能测试及驱动轴检测、3台空压机性能检测、3台主排水泵性能测试及联合排水试验、架空人车的性能检测及钢丝绳在线检测、主提升机钢丝绳在线检测、轨道大巷无极绳绞车钢丝绳在线检测）。 5.委托有资质单位对我矿井下杂散电流进行了测试。

6.积极联系县气象部门，完成了对我矿的防雷设施、设备的检查测试工作。 7.完成了对井上、下绝缘用具绝缘性能的测试工作。8.完成了井上、下相关设备压力表和真空表的校验

工作。

1.进一步完善了我矿井下杂散电流管理制度，对井下杂散电流进行了测试，有效防止了杂散电流的危害。

2 / 10

为加快机电系统安全、快捷、高效运行，提高设备运行率、减少损失、增大设备使用年限，提高设备重复利用率，提高机电人员安全操作水平，加强机电完好标准，加大设备检修规范，为实现安全本质性矿井打下坚实基础。

二、运行管理计划 1、人力资源管理

人是社会发展的第一要素，现代企业竞争，最终是人力资源的竞争。现代煤矿已经有过去的手镐落煤采煤工艺改为综合机械化采煤和综合机械连续采煤工艺，煤矿机电工人在以后煤矿生产中将起到巨大推动作用。

加强机电职工归属感，责任感 是机电系统重中之中，通过聘用机电技师工作。机电职工月度评先工作，机电职工内部比武提高机电职工责任感。通过技术培训工作提高职工安全素质，操作技能，通过对机电职工节能改造工作的表扬和奖励，对机电职工责任感和荣誉感的认可，提高机电职工的工作积极性和责任心。

2、加强设备管理

“工欲善其事，必先利其器，君若利其器，首当顺其治”讲的是 企业要保持最强的核心竞争能力，必须要有先进的设备，要让先进的设备流畅运行，发挥最大功效，必须要实施最优秀的管理。设备管理的创新、模式创新 让设备管理成为煤矿安全、高效生产的推进器。

计划对机电进一步设备维护标准，计划出台机电设备完好标准、机电设备检修规范，机电设备硐室质量达标、。

3、加强技术管理

对机电硐室机电质量标准化，实现地面变电所，井下变电所、锅炉房、通风机房、空压机房、水泵房、以及机电系统质量标准化、运输系统质量标准化。

三、计划实施目标

1、通过人力资源的管理加强企业职工凝聚力，向心力、提高机电职工的工作积极性，工作归属感。

2、加强设备管理，提高设备的利用率，杜绝井下机电设备失爆现象，提高设备完好率，延长机电设备使用寿命。

3、加强机电技术管理提高机电管理安全管理意识，加强机电工程技术保障能力，提高机电设备抗矿井灾害的能力。

4、通过机电质量标准化的而建设，为实现矿井生产安全质量标准化，为小河一矿实现“五优”矿井打下夯实基础，为实现安全本质性矿井实现。

第一章 总则

机电设备，是矿井生产安全和经济运行的首要保证；建立健全管理机构，加强领导是搞好矿井机电工作的基本保证。

第二条 本标准制定的依据为：《安全生产法》、《矿山安全法》、《煤矿安全规程》、《生产矿井质量标准化标准》、《煤矿机电设备完好标准》、《煤矿矿井机电设备检修标准》

以及集团公司有关矿井机电管理的文件、规定等相关条文。

第三条 本标准适用于集团公司所属各生产矿井机电管理以及机电部门所管理的大型固定设备、采掘移动设备、井上下供电系统等。主要包括：

1、大型固定设备（包括矿井主提升机、主扇风机、主空压机、主排水泵、锅炉等设备及附属设施、系统和控制等。）

2、矿井主要变供电设备（包括变压器、高低压开关柜、供电系统线路、附属防护装置、控制装置和设备等）。

3、井下变供电设备（包括矿用防爆变压器、防爆高低压开关、磁力起动器、防爆电动机、小型电气设备、矿用电力电缆等设备和线路及其保护、控制装置等）。

第四条 各矿井必须建立矿、区（科）、班、组四级“机电安全管理工作责任制”，明确工作范围和管理责任。

第五条 各生产矿井设机电矿长主管机电运输工作，负责矿井机电运输管理及安全运行管理工作。主要职责为：

1、在矿长的领导下，负责矿井机电运输的全面管理工作。工作中必须认真贯彻执行党和国家的路线、方针、政策和法令；认真贯彻执行上级和上级主管部门的有关规定、决议，善于结合本矿实际作好矿井机电运输管理工作。并针对本矿情况制定出相应的各种管理制度和执行细则，督促贯彻执行。每年组织修订完善一次各种管理制度及细则。

2、落实安全生产方针，认真抓好全矿机电运输系统和设备的安全、高效和经济运行工作，认真抓好机电运输系统的预防性定期检查、检测和检修工作，确保机电运输系统的安全、可靠运行。

3、定期主持召开矿井机电运输专业会议，及时研究解决机电运输工作中出现的问题，组织讨论制订全矿的年度机电运输工作计划及设备检修计划并上报；还要组织制定好月度实施计划，对实施情况负责。

4、负责组织、协调和指导机电科编制全矿机电设备的购置，大修计划；组织设备的平衡，调拨，改造、报废及设备维修工作；按上级有关要求组织好设备安装及改造的竣工验收工作。

2014年度机电工作计划目标 一、2014年度机电工作重点：

1、建立健全机电管理机构机制，完善机电管理制度，细化考核标准。

2、抓好矿井供电系统、运输系统（胶带机安装）、安全监测监控系统、生产系统（综采设备安装）、给排水系统、监测监控系统、通讯调度系统、安全设施等机电设备安装、控制进度、确保质量，精准调试等工作。

4、协助公司人力资源部组建综采队、机运队。

5、强化机电系统人员培训及考核（包括机电科、综采队、机运队、锅炉房），提高职工知识技能，遵守操作规程，养成正确良好的操作习惯，纠正其习惯性、一般性违章行为，树立全体员工的安全意识，质量标准化意识。

6、组织一次技术比武活动，通过技术比武提高员工的技术素质，提高广大员工学习知识，掌握技术的积极性，为我矿机械化生产培养技术人才。

7、建立完善机电设备技术档案，我矿的大型机电设备必须建

立技术档案，整理设备技术资料，绘制疙瘩系统图、设备布置图等图纸，为煤矿顺利通过陕西省煤炭局安监局验收做好准备工作。

二、矿井机电设备安装工程进度计划； 1、矿井供电系统

（1）35变电所：外线35塔架与架线3月份竣工、主变压器投运、电容补偿、消弧等配套设备投运调试4月份竣工。

（2）地面电缆沟及入井电缆、通风机房10电缆、主井驱动机房10电缆、办公区配电室10电缆、洗煤厂、锅炉房10电缆新旧系统无缝连接，4月份竣工，重点在于地面土建工程。

（3）井下中央变电所、盘区变电所完成试运行调试、井下新旧10系统无缝 连接，5月份完成。2、矿井主运系统：

（1）主井胶带机计划4月份完成调试。

（2）4-2大巷胶带机2月20号安装，3月20号完成调试。
（3）4-2盘区胶带机3月21号安装，4月底完成调试。

（4）42101工作面运输顺槽胶带机4月1号安装，4月30竣工
（5）原煤上仓胶带机、储煤场胶带机有申克安装。3、井下管路安装：

（1）4-2集中回风巷3月底完成；

（2）4-2胶带机运输巷3月15号完成；（3）4-2辅助运输巷3月5；

（4）42101工作面回风顺槽4月30日完成（5）42101胶带机运输巷4月30日完成（6）42101辅助运输巷5月20日竣工。（7）压风饮水自救装置7月份完成。4、综采设备安装：