

钢管租赁合同纠纷败诉(精选10篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

钢管租赁合同纠纷败诉篇一

供方：

需方：

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和本工程具体情况，双方根据实际配合的精神，在对本合同进行充分理解的基础上，有好协商达成共识，自愿订立本合同，严格执行：

一、验收计量方式

钢管按过磅计量（供方所供货物厂家，由需方指定且尽可能便于供方供货）。每批交货的型号、价格、数量载明在送货单上，由需方代表签字确认，需方指定专人签收。上述任一收货人签收具有同等的法律效力。

二、交货地点

供方将货运到重庆某某工程项目工地内，下车费由需方负责。

三、计算价格

1、在需方提交送货计划时，重庆地区货物市场价的基础上（需方与供方共同确认价）

a□现款时（供方货到五日内付款）不加价结算；

b□月结加价210元/吨结算，每月30对账，次月18日以前付款；

c□全垫资部分按所垫资金1‰每天结算，按实际天数计算。

供方同意以上三种结算方式需方可根据付款情况任选一种。

2、另外，供方代垫的吊装费和运费，需方每吨按70元结算给供方。

四、结算方式

1、以需方代表签字确认的送货数量、金额为结算依据。

五、质量要求

供方所需钢材必须符合国家标准，并提供相关资料，需方每批钢材必须先检后用。如质检不合格，货到三日内通知供方，并提供具有法律效力的依据。供方负责退回来。制作的货三日内未通知则视为合格。若质检不合格，供方提供退货费用。

六、合同争议解决方式

因履行本合同发生争议，由双方当事人协商解决，或请重庆仲裁委员会仲裁。

八、本合同一式肆份，供需双方各执两份，由双方签订之日生效。供需双方结清全部款物后，本合同自动失效。

九、由本合同而产生的送货单、验收单及双方之间其他书面承诺均系之附件，与本合同具有同等法律效力。变更本合同条款应由双方协商条款，达成的补充条款如有变更本合同条款时，本合同中相应条款自动失效。

十、供需双方共同声明，认真审阅本合同所有条款以保证完

全了解其详尽内容。本合同所有条款均系供、需方平等且完全协商一致达成。

需方： 供方：

年月日

钢管租赁合同【荐】

钢管租赁合同【热门】

钢管租赁合同【热】

【荐】钢管租赁合同

【热】钢管租赁合同

【推荐】钢管租赁合同

钢管扣件租赁合同

租赁钢管合同起诉状

钢管租赁合同纠纷败诉篇二

乙方：（出租方）： _____

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方的权利和义务关系，经双方协商一致，就承租方承建的 _____ 项目工程向出租方租赁建筑物资事宜，签订租赁合同规定如下：

第二条： 租赁物使用地点和期限

租赁物资使用地点为 _____ 擅自改变使用地点和转

让他人使用，也不得变卖或作抵押品。

第三条：结算、费用及供退货方式

1)、付款方式：自供货之日起，每月_____双方核对租费单，并经现场收料员，安全负责人，项目经理同时签字确认后，作为有效依据。在结构工程全面达到正负零上二层后，甲方接到乙方的租赁核算单，可支付给乙方总租赁费的_____%，以后每二个月付产生租赁费用的_____%，余款部分在租赁物资结束后三个月内付清。

2)、供货、退货方式：承租方提前五天提供用货计划，提前一天通知出租方具体用货规格、数量，出租方接到通知后及时把货物送到施工现场(必须为合格物品，并附材质检验报告)，承租方指定为报料员及收料员验货签单卸货，装卸车、运费等费用由出租方负责;退货时，承租方负责将物资退回出租方，双方由指定人员确认签单，装车、运费由承租方承担，卸车由出租方负责。出租方不得以种种理由推迟、拖延或拒收租赁物。结算时具体规格数量以双方签字的发/退货单为准。结算时须由项目经理、材料部等三人以上签字生效。

3)、清理维修费：钢管除死角型弯曲外，其余不收修理费、清洗刷油等费。

4)、遗失赔偿：租赁物资发生遗失的，以当时市场价为赔偿依据;

6)、在退租赁物资当天不计所退物资的租赁费。

第四条：合同附件是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第五条：违约责任

承租方未按合同约定支付租赁费及相关费用，每日按应付未付款的'_____支付违约金。

第六条：争议的解决方式及违约责任

当双方履行合同过程中发生争议时，本着友好协商的原则，协商不成的，以出租方注册地为诉讼管辖地。

第七条：冬季不施工报停期为_____天，如遇不可抗力或政策性停工双方协商解决。

第八条：本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。双方签字盖章后生效。

钢管租赁合同纠纷败诉篇三

承租人:(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着自愿互利的原则签订。为保护双方利益，特规定以下条款，供双方遵守。

第1条钢管、扣件、螺杆等租赁物品的所有权属于甲方，乙方只有使用权。在使用期间，乙方不得将租赁物出借、转租、出售或抵押。如有上述行为，甲方有权终止合同，并限期收回租赁物和租金。此外，乙方应向甲方支付违约物品价值三倍的违约金。

第2条计费标准:租金从乙方提货之日起收取，直至退还。使用时间不足60天的，收费60天。甲乙双方进出仓库的物品以双方管理人员签字确认的文件为准。

第3条租赁货物由乙方提货和退货，运费和费用由乙方承担..

第4条如果租赁货物损坏、清洗不干净、有杂物，双方将不发送或接受。如果紧固件有裂纹，缺柱，缺帽，不能拧紧，如果丝杠紧固件的螺钉没有上油，就不能发送或接受。乙方应正确使用、妥善保管、维修和保养，并按原样送回和交付。

第五条租赁物毁损、灭失的，按照市场价格进行补偿，补偿清偿后停止收取租赁费，补偿未清偿的，继续收取租赁费。

第六条租赁费：管架每日每米0.015元，紧固件每套0.01元，丝杆0.05元。

第7条押金：管道安装押金每米人民币，紧固件每套人民币，丝杠每根人民币。

第八条租赁数量：甲乙双方不签订租赁数量，甲方不承担因乙方提货时间和租赁工具数量造成的任何损失。

第9条租金每月结算一次，次月第一天为上月结算日，一周内付清；否则，每次向甲方支付违约金1万元。本合同在货物退货和租金结算后无效。

第10条乙方经理负责人和材料员的身份证复印件应予以保证。

第十一条、双方发生争议可以协商解决，协商不成的由当地人民法院处理。第12条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

甲方代表：项目经理(负责人)；

甲方负责人：材料工程师(负责人)；

电话：电话：

年月日月日月日

钢管租赁合同纠纷败诉篇四

出租方：（以下简称甲方）

承租方：南充xx建筑设备租赁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法

律、法规的规定，甲、乙双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米,扣件套（详《租赁材料收发明细表》），出租给乙方使用。

二、租赁时间从年月日起至年月日止，共租赁年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天元；扣件每米每天元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收1%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担50%。

七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在30天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的1%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人。

十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

电话：

电话：年月日签订日期：

钢管租赁合同纠纷败诉篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：南充浩林建筑设备租赁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米，扣件套（详《租赁材料收发明细表》），出租给乙方使用。

二、租赁时间从年月日起至年月日止，共租赁年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天元；扣件每米每天元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收1%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担50%。

七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在30天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的1%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人。

十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

电话：

电话：年月日签订日期：

工地钢管租赁合同范本

租赁钢管合同起诉状

钢管的租赁合同范本

钢管脚手架租赁合同

钢管租赁合同纠纷败诉篇六

出租方：_____（简称甲方）

承租方：_____（简称乙方）

根据《经济合同》及有关规定，本着平等互利原则，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同。

一、乙方因承建工程，现施工临时需要租用钢管、扣件及各种配件，经甲方核实，同意租借，以资共同遵守，乙方同意按甲方规定标准和期限交纳保证金及租赁费。

二、租赁品种、数量、租赁费及赔偿费标准：

一、乙方与甲方租赁合同时，就携带具有法人资格的法人代表身份证、复印件、营业执照副本复印件（加盖乙方公章），并就在合同后立即提交一份钢管、扣件、配件、配件的进场时间表，以方便甲方按时，按量供应。

四、租借自____年__月__日起至____年__月__日止，如需延长合同，应在合同到期后十天重新办理续租手续。否则，甲方将视为乙方仍在使用的，合同也随之顺延并有效。

五、租费每月按实际租借数量结算一次，甲方开出结算单十五天之内付清款项，逾期每天加收千分之一的滞纳金。

六、租赁期间不得以保证金抵作租金，承租人全部返还租赁物质并经出租人验收合格并办理完结算后，保证金退还承租人。

七、承租人须在每次提取物质五日前告知出租人，并办理出租手续，否则，由此造成承租人的损失由承租人自行负责。

八、违约责任

1、合同期满后，乙方如未规定的期限办理续租手续，甲方除按乙方实际租用天数并按照规定收取租金外，逾期每天加收总额金的千分之一的滞纳金。

2、在租赁期间，乙方不得将租赁物转让，转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

3、乙方如有以上行为，四方除按规定收取违约金外，同时有权解除合同或向法院提起诉讼。

九、钢管每二百五十米为壹吨，扣件壹千只为壹吨，租金税由乙方自负。

十、缺损赔偿及修理费计算标准：

1、乙方租借钢管不得截断，归还时必须在提货单上注明的尺寸归还，如另外规格代替，应在甲方允许的前提下，按照以长代短的原则，若以短代长，每米赔偿3元或拒收。

2、乙方不得在钢管随意钻孔、切割、焊接或以次充好，发现上述情况，甲方有权拒收。钢管缺损每米赔偿20元；扣件扭曲变形、断开裂缝作报废处理。扣件每只赔偿6.5元，缺扣件

螺丝每套赔偿0.88元。

3、扣件每只收清理上油费0.15元，钢管返还清洗转堆费0.06元/m²钢管弯曲度超过5%--20%以内，校直费每根1根1元元，自行纠正后不变形，不收变形整理费。

4、乙方应遵照建筑安全操作规范安装，施工时，必须由专业技术人员负责操作，违章使用或违反操作规程，由此产生的质量、安全事故由乙方承担。

十一、乙方租赁的钢管、扣件及各种配件在甲方仓库提货或退货，双方当场点清验收数量，出入库堆放等一切运杂费由乙方承担，提货单由乙方等签字均生效。

十二、本合同即发生法律效力，如双方发生纠纷由本地人民法院裁决。

十三、担保方要督促乙方保证履行合同所有条款，否则乙方违约的责任由担保方负责。

十四、本合同可一式多份，根据需要各执数份。

备注：

经办人：_____ 经办人：_____

电话：_____ 电话：_____ 电话：_____

签订日期：_____年___月___日 签订日期：_____年___月___日

钢管租赁合同【荐】

钢管租赁合同【热门】

钢管租赁合同【热】

【荐】钢管租赁合同

【热】钢管租赁合同

【推荐】钢管租赁合同

钢管扣件租赁合同

钢管租赁合同【推荐】

【热门】钢管租赁合同

【精】钢管租赁合同

钢管租赁合同纠纷败诉篇七

出租方(甲方):

地址:

承租人(乙方):

地址:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等有关法律法规,甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上,就租赁下列商品房达成如下协议,并签订本合同:

第一条:房室的基本信息

甲方租赁的商品房(以下简称商品房或租赁商品房)位于;乙方租赁的建筑面积为平方米,内部为未装修的毛坯房。乙方

必须重新装修并设置运营所需的配套设施。乙方已对该商品房进行了实地考察，并作了必要的了解。乙方理解并接受建筑面积计算中可能出现的微小误差。

第二条:商品房的使用

商品房的用途是:

乙方应根据租赁商业用房的具体情况及相关法律法规自行设置经营项目，并及时办理合法的审批(营业)手续，否则由此造成的任何经济损失和后果由乙方承担，与甲方租赁商业用房无关。

第三条:合同期限和租赁标准

1. 装修期，从_____

2. 本合同的付款期限为_____至_____。付款方式为年付。租金每年25万。房租每年要提前两个月交。如甲方逾期未付款，甲方有权视乙方不再出租该商品房、出租给第三方或收回该商品房。

租金为税后租金，不包括物业、暖气、水电等所有费用。

商品房租金所产生的房产税、个人所得税、房产税及其他税费均由乙方承担，与甲方无关..

第四条:乙方应向甲方支付保证金1万元。

第五条:商品房交付与回收

1. 甲方在收到乙方的保证金和首付租金后，将该商品房交付给乙方，乙方对该商品房的验收以现状为准。

2. 合同期满或中途终止合同时，乙方应立即迁出，并将租赁

的商品房返还给甲方..交房时,乙方原有装修设施也应无条件移交给甲方..

3.如因乙方不履行合同、不支付租金而导致合同终止,甲方可提前通知(或在租赁商品房门口张贴告知书)甲方要求收回该商品房,乙方应按通知要求腾退租赁商品房。如租赁的商品房逾期未归还,甲方有权采取包括换锁在内的措施收回该商品房。甲方有权自行处理乙方在租赁商业用房内的所有遗留物品,乙方无权向甲方要求或要求赔偿..

第六条:商品房产权(使用权)承诺

1.甲方保证租赁商品房产权清晰、无争议、具有合法出租资格。因商品房产权纠纷导致乙方无法使用该商品房的,由甲方承担责任。

2.乙方有权根据市场需要自由设置经营项目,并为其经营承担市场风险。乙方申请相关证照时,甲方同意办理相关手续。乙方应对其投标的成功和应支付的费用负责。

第七条:商品房维修责任

租赁期内,乙方应妥善管理、积极维护和修缮租赁商品房及其设施。

租赁期内,乙方应遵守当地有关部门的规定,服从甲方及有关部门在消防安全、一三包、综合治理、安全等方面的监督检查。

第八条:商品房装修

乙方可以根据需要对租赁的商品房进行装修,但乙方的装修方案应事先报甲方批准。同时,乙方承诺委托具有相关资质的设计、施工、安装企业进行装修(包括房屋隔断、消防、环

保设施等)。)。如需提交施工验收，乙方还应自行办理验收手续。乙方还保证：

1. 装修房屋时，绝不破坏商品房的结构安全；
2. 保证原有设施(包括水、电、暖气)不受损坏。如需改造或增加设施，应委托专业公司进行安装施工，保证平时合理使用，功能良好。否则，因乙方未能执行上述协议而造成的任何不良后果由乙方负责。
3. 如果装修厨房、卫生间或其他与水有关的用途，防水层应按规定制作，并在封闭的水室进行检查，以确保不渗漏。否则，乙方应负责返工。给甲方或周边商户造成损失的，乙方应负责赔偿。
4. 如因乙方装修施工不当或使用维护不当造成商品房及附属设施损坏，影响甲方或第三方，乙方应承担相应责任。
5. 本合同期满或因其他原因终止合同时，甲方收回该商品房时，包括乙方对上述商品房进行的装修和不可移动设施，乙方不得拆除装修和设施或要求赔偿。
6. 乙方在使用过程中，因自身原因和过失给商业用房和第三方造成损失的，乙方应承担赔偿责任..

第九条:消防责任

甲方租赁的商业用房配有消防设施，乙方承诺保证消防设施正常有效，防止火灾隐患。

第十条:相关费用

乙方应按照相关部门(水、电)的收费标准承担所有费用。如果乙方未能按时支付上述费用，乙方应无条件承担延迟支付

的后果(包括停水停电)。商品房交付后,双方应及时核对水、电表消耗量,并补足所欠款项。

第十一条:租赁期满及期间转移

1. 租赁期满后,乙方无违约行为。甲方支付全部费用后,应在商品房返还后七日内将定金全额退还给乙方,本合同立即终止。乙方要求续租的,应在租赁期满前三个月向甲方提交正式书面申请。甲方决定继续租赁该商品房的,在同等条件下,优先向乙方出租。

2. 合同期内,乙方如因自身原因决定转让租赁的商业用房,应提前2个月向甲方提出书面申请。经甲方书面同意后,双方在保证不影响甲方租金收入的前提下,另行签订转让协议。乙方应在本协议规定的范围内转让租赁的商业用房,但不得擅自将租赁的商业用房转租、转让或抵押给他人。否则,视为乙方违约,甲方有权收回该商业用房(包括装修、设施设备)

第十二条:违约责任

签订本合同后,双方必须按照合同履行义务,享有权利。任何一方违反合同或下列内容,必须承担违约责任。

一、甲方有权采取强制措施,包括停水停电,提前收取租金或收回租赁的商业用房,租赁合同立即终止。

(1)乙方擅自将租赁的商品房转租、抵押、变更或使用,并转借给他人的;

第13条:豁免条款

因不可抗力(包括地震、洪涛等)造成商品房损坏或损毁时。)且本合同无法履行,双方同意终止本合同,不承担任何责任。

第14条:其他事项

1. 装修及未来运营期间,乙方不得扰民,否则由乙方负责整改,由此产生的后果由乙方承担。
2. 在商品房管理中,如遇突发事件(如火灾、漏水、漏气等),甲方有权在乙方不在场的情况下进入乙方租赁的商品房。).如果乙方因采取紧急措施防止事故扩大而受到影响,给乙方造成损失,乙方理解不要求甲方承担赔偿责任。
3. 甲、乙双方确认,本合同及交付该信件的有效地址(包括其他文字)为:

(一)甲方以合同首页注明的地址为准;

(二)乙方以租赁商品房的地址为准。如甲方无法联系乙方,可在乙方租赁商品房门口张贴告知书。张贴的通知信等同于甲方依法履行告知义务。

第15条:争端的解决

本合同执行过程中如有争议,双方同意协商解决。协商不成,双方同意通过法院解决。

第十六条:本合同未尽事宜,甲乙双方另行补充。补充合同与本合同不一致的,以补充合同为准。

第十七条:本合同经双方法定代表人或委托代理人签字后生效,一式两份,甲方一份,乙方一份,传真件具有同等法律效力。

补充事项:

甲方(公章):_____乙方(公章):_____

法定代表人(签名):_____

签署日期：_____。

钢管租赁合同纠纷败诉篇八

甲方（承租方）： 乙方（出租方）：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

1、本合同的租赁物为甲方建设工程施工用钢管，由甲方向乙方租赁。

3、乙方出租的钢管应符合国家、行业规定的质量标准，符合合同约定或甲方所承建的建设工程施工需要。（出租钢管需钢管生产厂家出厂质量合格证书、钢管已使用年限证明）

1、租赁期限暂定为2个月以上。

2、实际租赁期限从20xx年2月起至根据甲方实际需要时止。

1、在租赁期限内，钢管所有权属于乙方，甲方仅对钢管拥有使用权。

2、租赁期限内，乙方将钢管转让、抵押给第三方，应在转让、抵押事实发生之日起3日内书面通知甲方，甲方不因此丧失租赁物的使用权，如第三方在取得钢管所有权后要终止本合同或改变租金等，致使甲方使用钢管受到相应的限制，乙方应承担违约责任和相应的赔偿责任。

3、租赁期限内，乙方不得就钢管与其他任何第三方签订租赁合同，将钢管重复出租，由于第三方的行为致使甲方丧失钢管使用权或遭受其他损失的，乙方承担违约责任和相应的赔偿责任。

甲方建设工程施工地点秦皇岛火车站工地，为本合同租赁物使用地点。

租金计算方式：_____

1、在租赁期限内，甲方负责钢管的日常维护修理工作，保证甲方正常施工的使用，期间所发生的维护修理费用，由乙方自行承担。

2、对维护修理的其他约定，甲方负责验收。

(1) 排栅钢管弯曲大于160度的由乙方负责维修，排栅钢管压扁的由甲方负责维修。

(2) 因乙方未能按甲方要求提供各尺寸排栅钢管而导致甲方切割排栅钢管的，甲方不负任何责任。

甲方：

1、租赁期限内，甲方对钢管行使使用权，排除第三方对钢管使用权的请求。

2、甲方负责提供放置钢管的场地，提供钢管进场，退场的道路通畅。

3、甲方应按照国家安全生产规范使用钢管，尽量避免钢管在使用过程中的损耗。

4、甲方按约定向乙方支付租金和相关费用。

乙方：

1、乙方负责钢管的进退场运输工作，保证在合同约定的时间，将钢管运输到甲方指定的地点及听从甲方材料人员的安排及时退回租赁物品。

2、保证提供的钢管为正规生产厂家生产，符合建筑工程钢管使用的行业规定，质量不存在任何瑕疵。

3、提供钢管使用年限的证明（需出厂单）。

1、双方确定钢管进场时间后，乙方未能按时送达钢管至甲方指定地点进行安装的，乙方应承担由此给甲方造成的损失。

2、双方确定钢管退场时间后，乙方未能按时运输钢管离开甲方施工场地的，结算无休止日期通知日期为通知日，乙方还应承担由此产生的相关费用。

3、钢管使用完毕后，甲方未能按约定支付给乙方租赁费用的，甲方承担责任。

4、乙方提供的钢管质量不合格、超出使用年限或其他归责与乙方的原因，造成甲方员工工身损害或财产损失的，乙方承担全部的责任。

1、本合同履行过程中出现不可抗力是指，合同签订之时不能预见、不能避免、不能克服的自然客观情况。

2、合同履行过程中出现不可抗力情形，致使一方或双方不能履行合同约定条款时，不能履行方应在不可抗力情形发生之日起3日内向对方书面通知，在取得合法机关有效证明后，根据不可抗力对合同履行的影响程度，经另一方同意后，履行方可延期履行、部分履行或不履行合同义务，并可根据情况部分或全部免除履行方责任。

3、合同迟延履行所发生的不可抗力，履行方不免除责任，并必须承担迟延履行的违约责任。

1、合同签订时，乙方向甲方提供钢管生产厂家名称，钢管使用年限证明和钢管出厂合格书。

2、租赁期限内，未经乙方同意，甲方不得将钢管转租或转让、抵押给第三方，因此而造成的损失由甲方承担。

3、租赁届满后，甲方通知乙方运离钢管，甲乙双方现场清点钢管数量，作为租赁结算凭证，乙方施行三包，包进出场车费，包损耗，包看管维护。

4、租赁期届满，双方同意续租的，由双方另行签订合同约定相关事宜，或签订本协议补充协议。

5、合同签订时，甲乙双方互相提供营业执照（合法身份证明）复印件、法定代表人证明、授权委托书等相关材料，以上材料均需加盖公章。

凡因本合同履行产生的一切争议，甲乙双方本着互利互惠的态度，通过友好协商解决争议。如协商不能达成一致，双方中任何一方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式陆份，甲乙双方担保方三方各执两份，同具法律效力。

3、本合同未尽事实，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同同时使用。

4、本合同的附件包括双方的资格资料、送货收货清单、平往帐单、支付证明等，与配合同时使用，同具法律效力。

甲方_____（盖章）

项目经理：_____

_____年_____月_____日

乙方_____（盖章）

签约负责人：_____

_____年_____月_____日

担保方_____（盖章）

签约人：_____

_____年_____月_____日

钢管租赁合同纠纷败诉篇九

出租单位：（以下简称：甲方） 租用单位：（以下简称：乙方）

乙方承接施工的 工程因需要，甲方愿意向乙方出租钢管、扣件等材料，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的有关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则下，双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

1、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3建筑面积：

1.4工程工期：

1.4.1甲方个月，以乙方第一车材料进场日期起的实际日期计算（室内安全防护架及室外施工电梯架不作为计算工期）。

1.4.2正负30天内甲乙双方均承诺不增加也不减少合同造价。如正负超过30天，甲乙双方均可按30天外的天数计取或扣除钢管、扣件的租赁费。租赁单价：钢管每米 天 元，扣件每套 天 元，工字钢每米 天 元，插扣每吨 天 元。

2、周转材料的规格、数量、租用价格

2.1根据乙方所提供的清单(钢管、扣件、工字钢、插扣、丝杆等)

3、材料的进场时间及结算期限

3.1进场时间：乙方电话或口头提前两天通知甲方，甲方无条件满足乙方所提的数量和时间到达施工现场。(运输由甲方负责)如甲方延误乙方施工则所造成的损失由甲方负责并进行赔偿同时在结算租赁费中扣除。

3.2租用期以材料进场起，至乙方电话或口头通知甲方材料报停日起，自报停日至材料运出现场的天数，乙方不再支付租用费。

4. 甲、乙双方工作及责任

4.1 甲方工作及责任

4.1.1 甲方委托 代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4.1.2 按乙方需要在接到乙方电话或口头通知后，两天内应组织材料进场。不得以任何理由拖延材料的进场时间。如不能及时安排材料进场，因此引起的乙方任何损失由甲方承担。

4.1.3 保证进场材料的规格、数量能满足乙方的需要，保证进场材料的良好使用性能。

4.1.4 甲方负责租赁材料的进出场运输费用，材料出场的卸车和周转材的指定堆放甲方自理。

4.1.5 乙方人员到现场必须听从甲方安排(做好三级教育)。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

钢管租赁合同纠纷败诉篇十

出租方： _____（简称甲方）

承租方： _____（简称乙方）

根据《经济合同》及有关规定，本着平等互利原则，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致签订本合同。

一、乙方因承建工程，现施工临时需要租用钢管、扣件及各种配件，经甲方核实，同意租借，以资共同遵守，乙方同意按甲方规定标准和期限交纳保证金及租赁费。

二、租赁品种、数量、租赁费及赔偿费标准：

三、乙方与甲方租赁合同时，就携带具有法人资格的法人代表身份证、复印件、营业执照副本复印件（加盖乙方公章），并就在合同后立即提交一份钢管、扣件、配件、配件的进场时间表，以方便甲方按时，按量供应。

四、租借自_____年__月__日起至_____年__月__日止，如需延长合同，应在合同到期后十天重新办理续租手续。否则，甲方将视为乙方仍在使用的，合同也随之顺延并有效。

五、租费每月按实际租借数量结算一次，甲方开出结算单十五天之内付清款项，逾期每天加收千分之一的滞纳金。

六、租赁期间不得以保证金抵作租金，承租人全部返还租赁物质并经出租人验收合格并办理完结算后，保证金退还承租人。

七、承租人须在每次提取物质五日前告知出租人，并办理出租手续，否则，由此造成承租人的损失由承租人自行负责。

八、违约责任

1、合同期满后，乙方如未规定的期限办理续租手续，甲方除按乙方实际租用天数并按照规定收取租金外，逾期每天加收总额金的千分之一的滞纳金。

2、在租赁期间，乙方不得将租赁物转让，转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

3、乙方如有以上行为，四方除按规定收取违约金外，同时有权解除合同或向法院提起诉讼。

九、钢管每二百五十米为壹吨，扣件壹千只为壹吨，租金税由乙方自负。

十、缺损赔偿及修理费计算标准：

1、乙方租借钢管不得截断，归还时必须在提货单上注明的尺寸归还，如另外规格代替，应在甲方允许的前提下，按照以长代短的原则，若以短代长，每米赔偿3元或拒收。

2、乙方不得在钢管随意钻孔、切割、焊接或以次充好，发现上述情况，甲方有权拒收。钢管缺损每米赔偿20元；扣件扭曲变形、断开裂缝作报废处理。扣件每只赔偿6.5元，缺扣件

螺丝每套赔偿0.88元。

3、扣件每只收清理上油费0.15元，钢管返还清洗转堆费0.06元/m²钢管弯曲度超过5%——20%以内，校直费每根1根1元元，自行纠正后不变形，不收变形整理费。

4、乙方应遵照建筑安全操作规范安装，施工时，必须由专业技术人员负责操作，违章使用或违反操作规程，由此产生的质量、安全事故由乙方承担。

十一、乙方租赁的钢管、扣件及各种配件在甲方仓库提货或退货，双方当场清点验收数量，出入库堆放等一切运杂费由乙方承担，提货单由乙方等签字均生效。

十二、本合同即发生法律效力，如双方发生纠纷由本地人民法院裁决。

十三、担保方要督促乙方保证履行合同所有条款，否则乙方违约的责任由担保方负责。

十四、本合同可一式多份，根据需要各执数份。

出租方：

承租方：

担保方：

法人代表：

法人代表：

经办人：

经办人：

经办人：

地址：

地址：

地址：

电话：

电话：

电话：

签订日期□xx年xx月xx日

签订日期□xx年xx月xx日