

2023年工程规划许可证有效期 工程工程 合同(汇总10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

工程规划许可证有效期篇一

第一条 本施工合同由五部分组成：通用条款(采用gf1999-0201范本通用条款)、专用条款(本协议约定的全部内容)、房屋建筑工程质量保修书、安全承诺书和工程建设廉政责任书。除通用条款外，四份协议分别签订。

二、 开工审批

第二条 本项目实行开工审签制度。工程在开工前由江北区教育局小型基建项目管理小组(以下简称小组)对施工合同等资料进行审查。批准后，向乙方下达开工通知书方能开工。小组提出修改调整意见的，经小组重审合格通过后方可下达开工通知书。乙方无开工通知书的，不能开工。

三、 质量控制

第三条 乙方对施工质量负有全部责任。小组运用国家有关法规及该项工程施工合同的有关约定条款，对施工质量进行抽检监督。

四、 工程进度

第四条 本项目合同工期为____日历天，自__年__月__日至__年__月__日。

第五条 无分包时工期按本合同约定起始日期计算;有分包且本合同甲方不是分包合同甲方的,分包合同工期必须经小组以指定方式确认后有效。

第六条 工期提前奖励标准:0元/日历天;

第七条 工期延误惩罚标准:100元/日历天。乙方工期因不可抗力延误的,需要向甲方索填工程延期确认签批单。

五、 工程量确认原则

第八条 工程量确认办法。本工程工程量确认工作均由甲方指定人员现场签字确认。甲方签字经小组审核后做为结算依据。

六、 工程变更

第九条 工程必须严格按施工前约定施工内容施工,不得随意增加、减少或更改工作内容。因特殊情况需要增加工作内容的,必须报小组审核同意并持有效签证(存档)后方可作为结算依据。涉及工作内容变更时,甲方签字和乙方意愿均不作为结算依据。

第十条 工程变更为增加工作内同时,先做预算或估算,如超过1万元的,需做预算送小组报批,超过部分在1万元以内的,由乙方和甲方商定包死价格,以书面凭证计入结算总价。

七、 工程造价

第十一条 本工程决算价格确定原则及结算办法:

本合同系固定总价合同。乙方一旦成为中标单位,其投标商务标预算报价将称为结算的依据。结算时,除甲方签证外,结算价格不再调整。

第十二条 结算日期:在工程竣工验收合格并按要求办理竣工

档案移交和竣工结算手续后的一周内结算。

第十三条 下列材料按甲方签批的价格决算, 决算时以主材价格确认表为准:

(各校根据自己招标文件的工程做法和要求, 确定需签批的主材名单, 一般为门、窗、瓷砖、涂料、地板等, 不易过多。)

第十四条 经甲方签证增加的工作内同和工作量结算办法: 经小组批准同意增加工作内容部分其工程量由甲方核实签字, 只计税金, 不计管理费和规费, 不做下浮。

第十五条 主材价格确定。主材价格需要由甲方以有效方式确认后方可购置材料, 否则材料价格不做为结算依据。如甲方指定主材供应商和品牌的, 材料价格不做为结算依据。

八、 材料管理

第十六条 建立材料验收制度。工程所用主要材料必须出具有效出厂质量合格证明、性能检测报告或其它有效质量证明, 主要材料进厂必须经甲方指定相关人员确认签字验收。甲方有权拒绝“三无”材料及与学校建设要求不符的材料进入施工现场, 由此造成的工期延误和损失有乙方负责。

九、 工程验收

第十七条 由甲方牵头组织工程竣工验收, 有关单位参与验收过程。

第十八条 凡经竣工验收合格的工程, 方能进行工程结算, 不能通过验收的, 乙方要根据小组的验收意见进行整改, 整改合格验收通过后方可结算。

十、 工程结算

第十九条 所有小型基建项目都必须在取得小组核发的准予结算确认单后方能结算。

第二十条 项目预算在2万元以上且乙方出具由小组核发的开工通知书的，方予以结算。

第二十一条 不上交或不按有关要求交接齐全全部指定验收资料的，不予以结算。

第二十二条 结算过程中，如小组审计认定是没有办理有关报批手续(工程延期报批手续、工作内容增加手续等)而造成不合理超支的，应由责任方(甲方或乙方)承担责任，小组不予结算。

第二十三条 决算材料必须符合下列规定，否则不予决算：

(二) 建筑预算和安装预算分别编制；

(四) 涉及各种费率的，套用下限标准；

(五) 适用计价规则(应用造价计算程序、套用定额、取费)时，不得故意多列多算和重复计算。

第二十四条 除经小组同意的特殊情况外，套用计价规则时，故意多列多算和重复计算的，所涉及的计价项目均按“不计费(规费和综合费)且不计税项目处理”，同时将相关乙方记入企业不良行为记录电子档案。

十一、 工程保修

第二十五条 执行工程保修制度，保修金为工程结算造价的5%，有关事宜见房屋建筑工程质量保修书。

十二、 安全承诺

第二十六条 乙方对施工全过程(从准备到竣工验收)的安全负全责。乙方必须按要求签定安全承诺书。

十三、 廉政承诺

第二十七条 甲乙双方必须严格遵守工程廉政建设的有关规定，必须严格遵守工程建设廉政责任书。

十四、 纠纷处理

第二十八条 优先采取调节方式，调节未达成协议的，采取仲裁方式。

十五、 其它事项

第二十九条 本工程招标文件为本合同的法定组成部分，与本合同具有同等效力。

第三十条 如本项目有分包工程时，分包合同必须经小组盖章后方生效。

第三十一条 其它未尽事宜协商解决。

第三十二条 合同设正本一份、副本两份；

第三十三条 本合同自签订之日起生效。

甲方单位(发包人)(盖章)：

乙方单位(承包人)(盖章)：

小型基建项目管理小组(签字)：

工程规划许可证有效期篇二

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，共同协商签订以下合同共同遵守。

一、工程项目与合同金额及付款方式

1、工程名称：

2、合同施工周期：

3、工程合同金额：

4、付款方式：

二、验收标准和方式

2、竣工验收日期由乙方提出书面申请，甲方在3日内组织验收。

3、若甲方认为工程有质量问题，应提出书面或电话通知乙方，乙方则采取积极措施予以解决。

三、质量保证

工程质量保证期为两年，保修期内乙方免费提供保修，在保修期内本工程(除人为因素及人力不可抗拒的自然灾害外)出现的质量问题由乙方免费维修更换。出现问题在接到甲方的通知后必须在48小时内处理完毕。

四、安全责任

1、施工中的安全理由乙方负责，在施工、保修、维修期间所发生的一切安全事故均由乙方承担责任，甲方不负任何责任。

2、施工场地属甲方所有，工程完工验收交付使用后，工程所用材料均有甲方负责管理。若有材料被盗等因素造成的经济损失与乙方无关；相应的，验收之前和施工期间相关工程材料由乙方负责管理，发生遗失与甲方无关。

3、乙方保证工程质量的安全，在工程验收后的使用过程中，属工程质量(如安装不稳固等原因)造成的安全事故由乙方承担全部责任；人为因素或人力不可抗的因素(如自然灾害)所造成的安全事故乙方不承担责任。

五、方案的修改及其他事项

1、乙方在制作安装过程中，甲方如需要对原方案进行调整、变更时，应提前通知乙方，由此发生的相关费用由甲方承担。

2、如果因乙方原因造成不能按时完工，责任由乙方承担。

六、违约责任

1、乙方必须按时完工，若因乙方原因，未能在本合同约定期限内按时完工交付使用，每延时一天乙方支付甲方合同总额的1%罚款，若因甲方原因或人力不可抗拒的自然因素造成乙方不能按时完工交付使用，工期顺延。

2、若因甲方原因，未能按本合同规定期限付款给乙方，每延误一天甲方支付乙方本合同的总额的1%罚款；合同执行过程中，如甲、乙双方中的任意一方无故要求终止合同时造成另一方损失的，责任由终止方全部承担，违约方负责赔偿守约方一切经济损失。

七、甲、乙双方在合同执行中如有争议，可共同协商解决，协调不成向当地仲裁处提起诉讼。

八、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字之日起生效。

九、备注：

甲方 乙方

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

签订时间： 年 月 日

工程规划许可证有效期篇三

交通工程是一门与人们的生活息息相关的学科，它从道路、桥梁、隧道、交叉口等方面考虑，如何最大化地提高交通的安全、便利和效率。作为一名交通工程工程师，我在这个领域里工作已经有几年的经验，深深地感受到了它对人们的生活和城市的发展的重要性。在这篇文章中，我想谈谈我在交通工程领域内的心得体会。

第二段：勇于承担责任

交通工程师通常要承担极其严谨和精准的工程计算和设计，如果出现错误，不仅会严重影响交通安全和交通流量，甚至可能威胁到人们的生命财产安全。因此，我认为一名交通工程师必须具备勇于承担责任的精神。在实际工作中，我经常要与其他相关部门和专业人员合作，同时要注意到相关法规和标准的影响，确保工程设计的严谨和安全。

第三段：注重细节与创新

成功的交通工程往往源于对细节的精益求精以及不断地追求创新。在我的工作中，我时刻关注着各种小细节，比如道路的斜度、路面材料、标志和标线的位置、路灯的亮度等。同时，我也不断地寻求新技术、新材料和新设备的应用，希望能够通过创新提高交通的流量和安全性。我相信注重细节和创新是交通工程工程师最重要的品质之一。

第四段：与不同领域融合

交通工程是一个强调系统性和综合性的领域。在我的工作中，我发现与其他领域的合作至关重要，比如城市规划、环保、水利、电力等等。在与其他部门的合作中，我可以了解到不同专业的知识和技巧，从而更好地保障交通系统的稳定和安全。同时，我也不断尝试将不同领域的技术融合在一起，希望能够打破传统的思维模式，创造出更加安全和环保的交通系统。

第五段：对未来的展望

随着科技的不断进步和城市化进程的加快，交通工程将面临更多的挑战和机遇。未来，我们要更多地关注可持续性发展，让交通系统更加环保、高效和人性化。同时，我希望我们也可以将人类的智慧融入到交通工程中，创造出更加智能、自动的交通系统，从而更好地满足人们出行的需求。

总结：

作为一名交通工程工程师，我一直认为这是一项非常有意义的工作。在实际工作中，我们需要拥有勇于承担责任、注重细节和创新、与其他领域融合的品质，并不断地适应和应对未来的发展。我会继续努力，不断学习和探索，为实现更好的交通工程而努力着。

工程规划许可证有效期篇四

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

甲方承建的108团裕和苑小区7#、8#住宅工程,其土建部分,实行清工形式承包,现由乙方根据工程的施工图纸和甲方意愿要求的内容,自愿承担本工程土建部分的施工任务为,明确责任遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,该双方共同协商,特签订如下合同:

一、工程概况:

1. 工程名称: 108社区裕和苑小区7#、8#住宅工程
2. 工程地点: 108团社区

二、承包范围:

1. 临时设施的搭建和外墙的围护,施工图纸中所有的土建工程(水暖电、外墙保温、涂料、房顶sbs除外),施工现场达标、设备的装卸、材料的卸车。

三、承包方式:

包清工按期付款、按完成工程量付款。

四、承包价款:

1. 按建筑面积每平方米190元。
2. 7#楼2611平米, 8#楼2207平米合计4818平米。

3. 总价款;4818*190=915420元。

4. 建筑面积按实际建筑面积，其中地下室只算一半。

五、质量要求：

1乙方必须按照施工图纸和甲乙双方协商的要求施工，按照国家质量验收规范进行自检、自检合格报甲方验收。

2. 乙方施工的工程质量必须达到合格标准，若质量达不到标准要求，必须无条件返工，返工费用由乙方自负。

3. 乙方除按照国家规范标准执行外，还必须遵守甲方现场管理人员合理的质量技术要求。

4. 甲方负责原材料，施工大型工具附属设备供应，乙方如需用吊车费用由甲乙双方各付一半，工程出现材料质量问题由甲方负责，若出现施工质量问题则由乙方负责。

六.、工程款支付：

1. 地下室封顶付10%，二层封顶付20%，主体封顶付30%，全部完工付30%，其余工程款交工后十日内付清。

2. 工人工资每月造工资表，按工资表必须发到民工手中。

七、安全生产管理：

1. 乙方在施工过程中必须达到甲方规定的安全生产标准化管理要求，听从甲方现场管理。

2. 乙方必须保证自己承包范围内的卫生保洁工作，做到卫生整洁。

3. 乙方要认真遵守有关安全生产，文明施工条例、法令、法

规，做好治安保卫消防安全和文明施工工作，违反上述规定而发生事故造成的损失由乙方负责。

4. 乙方必须做好各个班组的安全教育和安全防范工作，协助甲方做好治安工作，严禁带小孩等闲杂人员进场。

八、工期要求；

1. 按甲方合理的施工进度计划进行，每施工层必须在规定的时间完成，乙方必须各班组相互配合和其它工种及时合理组织技工进行操作，不得无故延误工期，按甲方的施工计划施工，工作总天数为150个工作日，工期每延误一天扣罚10元每平方米，在施工组织过程中如遇下列情况得延期，双方应及时进行协商确定顺延期限：

1. 因天灾和不可抗力；

2. 因甲方提出变更计划或变更施工图；

3. 因甲方不能按期供图、供料或其它材料不合格要求。

九、其它有关事项：

1. 乙方使用的各种机械及防护设施，应验收确认符合安全标准后，方可使用；

3. 甲方有权要求乙方调离不守纪律、不称职、不恰当雇用人员；

5. 乙方必须按项目要求协调意见，与其它工种密切配合，不得扯皮或自行其是，以免造成工期损失，如工作中出现矛盾，应先行协商，协商不成，报甲方协商，如不报甲方，后果由乙方负责。

十、开工时间□20xx年4月22日竣工时间20xx年9月 1日

以下合同条款自签字后生效，双方必须遵守本合同，一式2份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

身份证号： 身份证号：

日期： 日期

工程规划许可证有效期篇五

本站后面为你推荐更多工程工程合同！

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：

1.4工期：本工程自 20xx年10月 15 日开工,于 20xx年12月30日前竣工。

1.5工程质量：达到国家规定的装饰验收标准(jgj73—91)

1.6结算方式： 按双方约定单价为结算依据

注：（双方约定单价明细为本合同附件）

1.7 合同价款：

(人民币大写)：

注：(按双方约定单价和实际工程量为结算依据)

第2条 甲方工作

以上只作为首付款依据，施工图由乙方自行设计，经设计单位确认后方可施工。向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

第3条 乙方工作

3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及甲方的相关规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保管好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作。3.4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.5、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条 关于工期的约定

4.1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同

意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

4.5、此工程于11月15日—20日供热，若供热前乙方需保证封闭结束，如不能封闭需考虑临时封闭措施。

第5条 关于工程质量验收的约定

5.1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2、本工程质量应达到国家质量评定优良标准。

5.3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与此验收手续。甲方不按时参加隐蔽中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通

知7日内组织验收、并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。乙方应向总承包方提供相关资料以备主体验收。

第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1、双方商定本合同价款采用固定综合单价。：

6.2、付款方式:第一次付款签定合同之日后，甲方首付款30%。

第二次付款工程完成70%以上，付款30%。

第三次付款工程完成90%，付款20%。

第四次付款按双方商定结算价格结清，付款17%。

第五次付款尾款3%质保金一年。

第7条 关于材料供应的约定

凡由乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第8条 有关安全生产和防火的约定

8.1、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

8.3、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，经乙方书面通知甲方修改方

案，因甲方不进行修改方案，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

8.5、因施工所造成一切人员伤亡及财产损失由乙方负责并承担。

第9条 奖励和违约责任

9.2、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

9.3、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

9.4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第10条 争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，协商解决或向人民法院起诉。

第11条 未尽事宜，双方另行签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第12条 其它

第13条 附则

12.1、本合同正本肆份，双方各执贰份。

12.2、本合同履行完成后自动终止

甲方： 乙方： 年月日：

工程规划许可证有效期篇六

工程是一项极其细致严谨的工作，需要工程师具备一种敏锐的洞察能力和全面的技术知识。在工程过程中，我曾经遇到过很多的挑战和问题，但也获得了许多的经验和心得体会。在这篇文章中，我将分享我个人在工程方面的心得和体会。

第二段：理解需求

在进行工程工作之前，我们必须明确客户的要求和项目的具体需求，这对于工程项目的成功至关重要。理解需求需要我们仔细听取客户的要求，认真加工处理，并在项目的不同阶段进行反馈和修正。在这个过程中，我深刻体会到了对于需求的深度理解在项目成功中的作用和影响。

第三段：加强团队协作

在我从事的工程项目中，团队合作是至关重要的。在工作中，我和团队成员们密切合作，协调配合，共同克服一个又一个的挑战。在这个过程中，我深刻体会到了团队的力量和合作精神的作用，也更好地认识到了如何利用团队的能量来更好地完成任务以及如何组织和指导团队成员。

第四段：重视细节和品质

在工程工作中，我发现很多时候细节决定了工程的成败。在做工程项目的过程中，我随时保持着对细节的关注，始终注重品质和细节管理。只有在每个任务细节得到完美处理的基础上，才能够实现整个工程的卓越表现。同时，我也清晰认识到提高品质的过程是无止境的，团队成员需要始终明确品

质优先的理念，并在实践中不断摸索提升品质管理的方法。

第五段：学习和成长

工程行业在不断的发展变化中，行业标准和技術不断更新，在这个过程中，我们只有不断地学习和自我提升，才能保持业务的竞争力。我坚信只有通过不断地学习和成长，我们才能够更好地适应我们所从事的工程领域中的挑战和机遇。因此，我始终将持续学习和成长作为自己的一个核心价值观，在保持对新技术和事物的敏感度的基础上，积极参与各种培训活动，提升自身的技能和领导力，为实现更高的目标做好准备。

总结

在工程领域中，我们必须始终保持对挑战的勇气和决心，同时坚守对工程质量和细节的追求，在不断的学习成长中，努力实现项目的最佳表现。以上就是我从事工程项目工作中，通过亲身经验所得到的心得和体会。希望能够对大家有所帮助。

工程规划许可证有效期篇七

交通工程工程师是从事道路、桥梁、隧道、机场等交通设施建设及维护的专业人才。他们关注于城市交通拥堵、交通事故、交通设施的合理布局等实际问题，通过科技手段和实践经验来解决这些问题，从而为社会提供更便捷、安全、高效的交通体系。

第二段：交通工程工程师必备素质

交通工程工程师需要具备良好的专业知识和技能，同时还需要具备创新精神、团队协作能力、沟通能力和责任心。在实践中，他们需要分析交通现象、制定解决方案、设计工程方

案、掌握相关技术、进行实施管理和监督评估等一系列工作，因此全方位的素质是非常重要的。

第三段：交通工程工程师的使命和责任

交通工程工程师的使命是为社会提供更先进、更高质量的交通设施和服务。他们承担着使城市交通系统更加便捷、安全、快速和舒适的责任。此外，他们还需要考虑可持续发展和生态环保问题，为社会的可持续发展和绿色环保贡献自己的力量。

第四段：交通工程工程师实践体会

在实践中，交通工程工程师面对的是各种复杂的问题和挑战，在学习和工作中需要不断地提高交通领域的专业知识和技能，了解各种新技术和新材料，不断创新，才能更好地解决各种问题。同时，他们还需要积极与其他相关领域的专业人才合作，提高团队的整体素质和应对能力。

第五段：结论

交通工程工程师是一个非常重要的职业，他们的工作关系到城市的交通系统，对城市的社会经济发展和可持续发展起着至关重要的作用。如果你对交通工程工作感兴趣，应该加强自身的专业知识和技能，不断提升技术水平，进一步拓展视野，参与到交通工程的开发和实践中来，为城市发展和社会进步贡献自己的力量。

工程规划许可证有效期篇八

本站后面为你推荐更多工程工程合同！

兹有住户_____委托_____（以下简称甲方），对其购买（或租赁）的由_____物业管理公司（以下简称乙方）经营管

理的_____大厦_____层_____室进行装修。为加强对装修工程的管理，确保工程质量和大厦正常工作、生活秩序，甲乙双方同意签订本责任书。

一、装修人员入户装修时，必须向物业管理公司缴纳每日每人_____元的管理费。

二、装修人员每人须交两张1寸照片，一张办理临时出入证，另一张办理个人档案。

三、装修人员在装修期间不得影响相邻住用户的休息，装修必须在规定时间内进行，即上午8：00-12：00，下午14：00-18：00。禁止在晚上使用电动机械及进行油漆喷涂等操作。

四、装修人员不准侵扰其他业主(或使用人)，不准在楼道内闲逛，不准在其他楼层停留。

五、装修人员必须保持公共场所，包括楼梯、过道及墙壁的清洁。不允许将污水、废物倒在楼道里，不得在公共部位堆放杂物，装修垃圾应及时处理。

六、施工负责人要保证各楼层公共设施的完好，如不得随意按电梯按钮，不得乱刻、乱画，不能撬各种门锁。

七、注意用电及消防安全。例如，用电时要采用适当的插头；严禁用电源线直接接到漏电开关上；严禁用电炉做饭、烧水。

八、进行电焊施工必须事先向物业管理公司申请配备消防用具，禁止在易燃易爆物品旁吸烟。

九、装修材料超长超宽时，禁止使用电梯。

十、装修人员不准在施工场所留宿，确需过夜留守的应先与物业管理公司联系，经同意后方可过夜。

十一、施工队伍应严格按照有关规定装修。如业主要求违章装修时，应解释说明，不予装修。否则，除业主承担责任外，施工队伍也应承担一定的责任。

十二、出现问题时，施工负责人应及时与物业管理公司联系，双方协商解决，不得擅自作主。

十三、如违反上述规定，物业管理公司将视情节轻重给予罚款，并有权责令其停工整顿。

十四、如有未尽事宜，双方可另行协商解决。

十五、本责任书签字盖章后有效。一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

工程规划许可证有效期篇九

工程心得体会

技术无处不在，然而，技术的核心已经从机械转到了软件。无论是高楼大厦，还是通讯，互联网，笔者在工程领域做了很多年，感悟颇深。从一楼到十层，从语音到数据传输，从标准到协议，脚踏实地的工程师们用自己的聪明才智和毅力把世界变得更美好了。在这篇文章里，笔者将谈谈自己在工程领域所获得的一些心得体会。

第一段，扎实基础是必需的

在工程的世界里，我们了解到技术是不断变化的，但是没有哪个顶尖工程师放弃已经掌握的技能，因为这些技能是他们的基础。

所以，要成为一名优秀的工程师，我们必须在技术上有深厚

的根基，例如，在编程方面掌握好基础的语法和数据结构，能够灵活运用各种工具及知识成为重要的技能。

在工程领域，真正厉害的工程师都是过硬的基础，扎实的基础让我们在面对问题、解决问题时能更加从容自信。

第二段，高质量的代码能给自己加分

在工程领域，高质量的代码也是一项重要的技能。一名优秀的工程师，应该能在很短的时间内写出高质量的代码，并且提供优秀的解决方案。

优秀的代码意味着所有的功能也更加的齐全，稳定，可靠，用户体验也会非常的棒。为了有高质量的代码，工程师们需要不断学习新技术和不断挑战自己的代码。

高质量的代码是工程师的信仰也是规范，获得高质量的代码是一切工程师必须要追求的，只有这样才能成为一名全面发展、全面有智慧的工程师。

第三段，全面的知识面是重要的

除了这些技能和工具之外，全面的知识也是成为一名顶尖工程师所必备的。这些技能和经验包括了机器学习、软件工程、线性代数以及许多其他学科。

声称自己是一名顶尖工程师，要有广泛的知识，持续关注各种热门技术，掌握各种必要的方法和技能，并且不断学习新技术，才能在工程领域站稳脚跟。

这一点不管是在简历中还是在公司的实际工作中，都是至关重要的一环。

第四段，沟通能力也很重要

虽然我们认为工程师应该事事自行其是，但实际上，沟通能力也是成为一名优秀工程师必须具备的能力之一。因为，没有沟通能力的工程师，不能很好地与主管、其他团队成员职位迅速的沟通；不能与客户明确需求和利益；难以让工作进行顺利。

所以，我们不能低估沟通能力的重要性，只有通过良好的沟通和其他团队同事以及客户良好的合作，产品才能更好地发展和壮大。

第五段，保持对技术的热爱

技术进步的红利不断，工程师的任务也越来越重要。作为一名工程人员，不确定自己是否能跟上技术革新的步伐，这也是一个无法避免的问题。在这种情况下，让自己保持对技术的热情和好奇心是至关重要的。

总之，成为一名真正的工程师，需要不懈的追求和不懈的努力。初学者需要深厚的技术基础，高质量的代码，全面的知识面，强大的沟通能力，同时还需要保持对技术的热爱才能在未来的工作中大展拳脚。

工程规划许可证有效期篇十

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把儋州市天湖花园住宅小区经济适用房工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

一、工程项目

- 1、工程名称：儋州天湖花园经济适用房。
- 2、工程地址：儋州市中兴大道。
- 4、总建筑面积约13864m²（以施工图纸为准）。
- 5、给排水做到外墙1.5米，室内给水，到入户水表后安装一个阀门；
- 6、承包方式：一次性固定单价合同，包括一切不可预见费用；
- 7、承包单价：1750元/每平方米，工程款预计：2426万（含税金）；
- 8、强弱电工程；设计包括的强、弱电，配电箱、配电柜、入户进入端子箱等均由乙方负责。弱电部分只预埋不穿线。
- 9、防水、保温、楼梯、栏杆、铝合金等按设计及规范要求标准施工；公共部分电梯间及楼梯间地面为防滑地砖、墙面为白色仿瓷涂料；入户门价格必须达到每樘1000元；品牌由甲方确定。

二、施工准备

1、甲方

- （1）负责做好水通、电通和道路通；
- （2）组织有关人员进行施工技术交底；
- （3）委派 为现场代表，对工程质量进行监督、检查，负责签证，核实工程量及进度报表以及负责甲方应该承担的有关

部门事宜。

2、乙方

- (1) 负责红线内的临时设施、水、电接入及运料道路；
- (2) 现有板房使用，按原价折给乙方所有，从合同生效开始办理交接手续；
- (3) 组织施工人员和材料、机械进场；
- (4) 负责编制施工组织设计、施工方案及内业资料，确保达到交工验收标准；
- (5) 委派 为现场代表，负责工程施工质量，施工安全，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关部门事宜。

三、工程期限

本工程经甲乙双方协商一致，总工期 300 天（日历日）。

（如台风、暴雨等非乙方原因及不可抗力原因，需经甲方代表签证后，工期相应顺延）开工日期，以甲方确认的开工时间为准，共计10个月时间，总工期 300 天。

四、本工程竣工质量为一次性合格工程

- 1、乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工；
- 2、乙方在施工中必须遵守下列规定：
 - (2) 隐蔽工程必须经甲方驻工地代表检查验收合格后，方可进行下道工序的施工；
 - (4) 工程竣工后：乙方应按规定进行保修、保修时间自通过

验收之日起为一年。

五、安全生产与文明施工

1、施工现场安全管理按照谁施工谁负责的原则，由施工方全面负责，必须按《海南省建设工程施工安全管理条例》和海南省建设工程安全施工操作规程等有关规定进行施工，并且与公司签订安全管理责任协议。

2、如因违反安全操作规程和相关的安全管理条例而造成安全事故，一切责任由乙方负责。

3、乙方应按规定采取严格的安全措施、做到安全生产、文明施工，施工中发生的安全事故及其所造成的经济损失，全部由乙方负责。

4、乙方在施工过程中，必须听从甲方工地负责人指挥，配合施工，碰到问题，随时商量解决。

六、工程价款支付及结算

本工程为固定单价包干合同：承包总价暂定为人民币（含税金）2426万元；承包人自行垫资完成11+1层2栋主体框架到第6层时（五层顶楼板），发包人按承包人总造价的25%

（ $2426 \times 25\% = 606$ 万），支付工程进度款给承包人，且在次月5日前支付；承包人完成11+1层2栋到封顶时，发包方按承包人总造价的25%（ $2426 \times 25\% = 606$ 万），支付工程进度款给承包人，且在次月5日前支付；工程完工验收合格7日内支付总工程量的25%（ $2426 \times 25\% = 606$ 万）工程款给承包人，且在次月5日前支付；工程结算审计完成后，发包人在10个工作日内支付至审计总造价的97%给承包人；剩余3%作为保修金，在工程竣工验收合格满一年后10天内付清（不计利息）。

七、争议解决双方在履行过程中发生合同争议，首先协商解

决，协商不成，提交人民法院诉讼解决。

八、其它约定

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后三日内乙方交纳保证金到甲方指定账户后生效。

2、其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本协议签订后三日内，乙方支付壹仟万保证金到甲方（松涛管理局）指定账户后合同生效。退保证金的时间，按支付工程款的时间每次退还25%。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____