

个人承包合同有法律效力吗(汇总9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

个人承包合同有法律效力吗篇一

乙方：_____

甲方为加强选矿厂的生产管理，提高生产效率，确保选矿产品质量和回收率，决定将选矿厂的生产管理承包给乙方，经甲乙双方协商，签订如下合同：

一、承包方式：

实行包工包料的承包方式。即包括选矿厂除精矿打包装卸车工序外所有工序中耗费的材料、人工、电力、设备配件及设备维修等全部费用。

二、承包范围：

原矿的取料运输到破碎(破碎工序)，球磨工序，浮选工序，及选矿厂设备电器维修。

三、包干价格：

按入选原矿每吨____元包干。

四、质量要求：

1. 铅精矿品位必须达到55度以上；锌精矿品位必须达到50度以上。

2. 铅精矿的富含质量，锌不能超过5%;铜不能超过1%;硫不能超过15%;砷不能超过1%。锌精矿的富含质量，铅不能超过5%;铜不能超过1%;硫不能超过15%;砷不能超过1%。

3. 选矿综合回收率必须达到92%;

五、奖励与扣罚

1. 选矿回收率达到92%后，每增加1%回收率，甲方奖励乙方每吨精矿30元;每降低1%回收率，甲方扣罚乙方每吨精矿30元。

2. 铅、锌精矿的质量如果达不到规定标准，造成精矿等级降低而减价的，甲方按实际减价金额扣罚乙方。

3. 铅精矿富含锌超过第四条规定标准，超标部分，甲方按铅精矿的当月最高市场价格扣罚乙方。锌精矿富含铅超过第四条规定标准，超标部分，甲方按锌精矿的当月最高市场价格扣罚乙方。

4. 乙方每天(24小时)入选(原矿)量规定为60吨。入选量每天少于55吨，每少1吨，甲方按合同包干价格加倍扣罚乙方。

5. 乙方每月正常生产规定为24天。正常生产少于22天，每少一天扣罚乙方生产固定费用500元。

6. 甲方因水、电问题及原矿供应量不足影响乙方正常生产，甲方适当补助乙方浮选工和维修工共4人工资及其他人员适当生活费用。未签定劳动合同人员不计生活费。

7. 乙方必须确保安全生产，严禁违章作业，乙方人员每违章一人次，扣罚乙方50元。

六、其他规定

1. 入选原矿的吨位计量以过磅或其它经双方确认的计量方法

为准。每吨入选原矿固定扣除含水量(水分)1%。

2. 乙方所需各工序操作人员由乙方自行组织，乙方人员必须与甲方签订劳务合同书，甲方按劳务合同管理乙方人员。未签订劳务合同书的乙方不得使用。

3. 乙方负责自有人员的食、宿等安排。

4. 选矿厂的用电按表计量，每度电价0.72元。

七、甲方按乙方每月结算工资总额的5%作为乙方的留存资金。所有合同规定的扣罚乙方款项，甲方从乙方留存资金中扣除。合同期满余款一并结付给乙方。

八、乙方负责签订承包合同后选矿厂首次设备检修，甲方补贴乙方首次设备检修工资_____元。设备检修的必备配件及材料由甲方负责。乙方在合同期满后，应按合同所附设备检修的配件、材料清单备足后移交甲方。

九、乙方承包期间所需各项材料由乙方自行采购。

十、乙方必须造具乙方人员月度工资表一式三份，交甲方二份，自留一份。乙方人员工资发放由乙方代理发放或由乙方指定人员代理发放。

十一、合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、本合同期限定为____年____月____日至____年____月____日止。

十三、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。本合同双方签字生效。

甲方盖章(或签字)：_____

乙方盖章(或签字): _____

个人承包合同有法律效力吗篇二

个人承包合同协议书怎么写?如果要学习相关文体的书写格式,大家可以阅读以下这篇个人承包合同协议书范文,希望可以帮到大家!

-----县 -----乡 ----村----组, 以下简称甲方:

承包户主 ---- , 以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制,充分调动农民的生产积极性,明确甲乙双方的权利义务,根据中央(83)、(84)一号文件精神,经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商,特订立本合同,以便双方共同遵守。

第一条 承包土地的面积、地点、等级

甲方将 ----亩土地(田)发包给乙方,该土地位于 ---- , 东至 ----, 西至 ---- , 南至----, 北至 ----。其中,一等地----亩,二等地 ---- 亩,三等地 ---- 亩,四等地 ---- 亩,……。承包土地的所有权属于集体,乙方只有土地使用权,不得买卖、出租、荒芜,不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条 承包期限

承包时间共----年,从---- 年 -- 月一日起,至 ---- 年-- 月 --日止。

第三条 乙方的权利义务

1. 乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、

良种、贷款指标和其它农业物资。

2. 乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

3. 乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售----斤， ----， ---- 斤 ----， ----斤---- ，……。交售时间是----。每年向国家缴纳农业税 ----元，纳税时间是 ---- 。乙方必须每年向甲方上交公积金----元，公益金 ---- 元，管理费 ----元，上交时间为每年的----月----日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。（本条亦可采取列表形式，见后）

4. 乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5. 乙方如遇生（不能违背计划生育规定）、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6. 乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条 甲方的权利义务

1. 甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2. 国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款

指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3. 甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条 违约责任

1. 乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的— %，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2. 乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

3. 甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的 %，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条 不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条 其它。

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变

更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式 份，送村委员、(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)……各留存一份。

甲方：----县 ----乡----村---- 组(公章)

代表人：---- (盖章)

乙方户主：----(盖章)

----年 --月 -- 日订

甲方：____

乙方：____先生(或女士，下同)

____(以下简称“甲方”)与____先生(以下简称“乙方”)经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

三、甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

四、乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

五、违约责任：

1、合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、甲方在支付信息资源费用时，如未按约定支付乙方款项的，每延迟一天增加应付金额的5%，直至该笔金额的全额为止。

六、争议处理：如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、本协议有效期暂定一年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从____年__月__日至____年__月__日止。本协议到期后，甲方应付未付的信息资源费用，应继续按本协议支付。

八、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长一年。

九、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

十、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：____先生(或女士)

代表签字：(公章) 签字：

签约地点：

签约日期：

甲方：

乙方：

经甲、乙双方多次友好协商，本着互惠互利、诚信合作的原则，就乙方承包经营甲方客房部事项达成以下协议：

一、承包项目及承包经营管理范围

- 1、甲方客房 套及前台大厅、地面停车场(公共使用)。
- 2、客房及前台现有设备、设施及客用物品(清单附后)。
- 3、保安室及保安人员的配备和费用。
- 4、电话总机、网络、酒店软件、监控。

二、承包经营期限和承包金额及付款方式

- 1、承包期限：为 年。自xx年 月 日起至20年 月 日止。

2、承包金额:第一年万元整(人民币万元,每季度万元);第二年万元整(人民币万元,每季度万);第三年开始每年承包金递增百分之二(2%)。

3、承包金采取交一季押一季的方式,乙方每季度最后一个月前向甲方交付下季的全额承包金。乙方用支票或现金方式交付均可。

4、承包金应按完税后交付甲方。

5、乙方不得拖延承包金交付时间。每拖延一天,除应交承包金外,须另付承包金的2%作为滞纳金。

6、在承包经营期间所发生的冷、热水费、电费由乙方自付。水、用电量按双方认可安装的计量器记录为准,水、电费按当月实际发生数字计算费用。冷水 /吨,热水 /吨,电 /度,由甲方代收代缴。乙方接到收费单后三日内将此费交甲方财务,逾期七日,甲方有权停止供给。

8、总机电话每月发生的费用,由乙方支付,甲方负责代收代缴。

9、乙方每月向甲方交纳公共区域卫生及垃圾倾倒等费用3000元。

10、本协议签订时,乙方应向甲方提前交纳人民币壹佰零捌万伍仟元整(108.5万元)作为押金。

11、本协议期满或双方协商一致解除本协议后,乙方将设备、设施、家具等物品、物资还清后,甲方在十日内退还乙方押金,如乙方未经甲方同意,自行解除协议,本押金不予退还。

四、甲方的权利和义务

- 1、甲方在乙方承包经营期间，保证在现有状况的情况下，应将上述范围内的设备、设施、家具及现有部分低值易耗品(清单详见附件)无偿给乙方使用，协议终止后，按清单退回甲方，如损坏丢失乙方照价赔偿，低值易耗品除外。
- 2、乙方逾期十天未交付承包金，甲方有权终止本协议，收回全部房屋及所有设备、设施和物品，如给甲方造成损失由乙方负责。
- 3、乙方承包经营期间发生的装修、装饰投入，当本协议终止时，甲方对乙方不予补偿，并且，乙方应完好的交给甲方。
- 4、甲方保证乙方承包之前的客房部所发生的债权、债务，由甲方负责。
- 5、甲方有义务为乙方承包经营提供税务票据。

五、乙方的权利和义务

- 1、乙方严格遵守国家法律、法规，合法经营，依法纳税。
- 2、乙方在承包期间，独立经营，自负盈亏，对所辖管部门的员工自主聘用和管理，负责员工的工资、保险及所发生的其他全部费用。
- 3、按时向甲方交纳承包金及其他各种费用。不得逾期，否则，每日按承包金或其他费用全额的2%向甲方交付滞纳金。
- 4、乙方在承包期内不得破坏房屋结构，确保其正常使用和安全。辖区内的设备、设施的维护、维修均由乙方负责，所发生的费用由乙方承担。
- 5、认真执行酒店制定的各项规章制度，并与甲方签订“防火安全责任书”，认真做好防火、防盗工作，杜绝一切火灾，

治安刑事案件及人身伤亡事故的发生。由于工作失误或管理不当所造成的一切后果，均由乙方承担全部法律责任和一切经济后果，甲方因此有权终止合同。

6、乙方承包期间所发生的债权、债务，由乙方自行解决，如因此给甲方造成损失，均由乙方赔偿。

7、乙方每月免费向甲方提供标准间客房8间/日

六、违约责任

1、未经双方共同协商同意，任何一方中途终止协议执行，视为违约。凡因违约给对方造成的经济损失，应由违约方负责经济赔偿。

2、乙方若没按协议规定时限，向甲方交纳承包金，视为违约，经甲方三次催缴未果，甲方按乙方自动解除本协议处理。

3、乙方不得用承包经营房屋从事非法活动，不得将房屋转租转让他人，否则视为违约。甲方有权追究乙方的违约责任，有权终止合同，并收回经营场所。

4、凡因政府行为和不可抗拒的因素，造成本协议无法执行，双方各自承担风险和损失，视为本协议终止。

七、争议解决的方式：

本协议在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可在签署地有关部门申请调解，调解无效时，可向签署地仲裁机构申请仲裁或者向签署地人民法院起诉。

八、协议签署地：

甲方所在地

九、协议生效：

- 1、本协议经双方法人代表或授权代表签字盖章后即时生效。
- 2、乙方有效的营业执照和签字人的身份证(复印件各一份)作为本协议的附件交甲方存档。
- 3、本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。
- 4、未尽事宜经双方共同商定，作为本协议补充条款，仍具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法人代表签字： 法人代表签字：

年 月 日 年 月 日

个人承包合同有法律效力吗篇三

发包方（乙方）：云南xx公司承包方（丙方）：按照《中华人民共和国经济公司内部承包民法典》和《建筑安装工程承包公司内部承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第二条：承包方式：由丙方全承包（承包项目主要为：人工费、材料费、工程质量、工期、安全、售后服务等）

第三条：工程工期：本工程自_____年月____日开工，于_____年月____日竣工，共个日历天。

第四条：工程质量：合格并通过房屋业主验收认可。

第五条：公司内部承包合同价款：

（人民币大写）：

第六条：工程施工6.1乙方负责向丙方提供确认的施工图纸或作法说明一份，并进行技术交底。丙方根据施工图纸或作法说明拟定施工方案和进度计划，交乙方审定。乙方指派工作室项目经理沈为工程项目负责人，负责公司内部承包合同履行并承担工程全承包责任。6.2安全生产：丙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关法律、规范。丙方在施工生产过程中发生人生安全或生产事故，丙承担一切经济损失。6.3文明施工：不得在施工现场高声喧哗、嬉笑打闹。不得打赤膊、随地大小便、说粗话、擅自离岗。严禁在施工现场吸烟、穿拖鞋，和甲方争执漫骂。材料应分类堆放整齐，做到工完场清。并对成品和半成品进行保护，违者视情节轻重处以人民币50—500元罚款，情节严重的立即离岗退场并处以处罚。对成品、半成品、原材料及原有设施造成损坏的，照价赔偿并处以罚款。6.4质量要求：本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》GB73-91《建筑安装工程质量检验评定统一标准》GB300-88等施工规范为质量评定验收标准。丙及时做好隐蔽工程、中间工程的检查和记录。如丙方质量不合格，不能通过验收或发生质量事故，其返工费用和延误工期造成损失由丙方负责承担。6.5材料要求：施工过程中应严格配料、选料，避免浪费。由业主或乙方提供的成品或半成品，丙方在安装前必须仔细检查和签收，避免发生纠纷。丙方必须按照乙方规定的品牌在业主代表陪同下购买材料，且须由其签字认可。如有未明确规定的，购买前须报之乙方审定。6.6实际工程项目以预算及图纸为准。如业主要求增减工程项目，需由业主签字认可后进行施工。如业主要求变动设计须经过乙方工程设计人员认可。

第七条：工程价款及付款方式：7.1公司内部承包合同生效后，

丙方即进场施工。7.2工程款项按照丙方提供的工程验收单及工程量付款（验收部分产值的80%）。7.3工程完工甲方验收公司内部承包合同支付完尾款，丙方方可领取本工程核算总价的98%，剩余的2%作为工程质保金，丙方提供该工程两年的质保。两年后方可领取2%的质保金（丙方提供了完善的质保情况下方可领取）。

第八条：乙方对工程的管理：8.1丙方必须严格遵守乙方的各项管理规定。8.2乙方对工程实行财务管理，购买材料及发放工人工资由乙方派人现场支付。8.3乙方对工程质量、进度实施监督，丙方服从乙方的监管。8.4丙方向业主提供完善的工程售后服务。

第九条：违约责任：9.1本公司内部承包合同签订后，公司内部承包合同任何一方提出解除公司内部承包合同或无论因何原因违约造成公司内部承包合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止公司内部承包合同手续，违约方应向守约方支付工程造价5%的违约金。9.2由于丙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，由丙方负责修理，所需修理费用丙方承担，工期不顺延。9.3由于乙方或丙方原因致使工期延误，每延误____日由责任方向另一方支付违约金200元。

第十条：附则10.1本工程需要保险时另订协议。10.2本公司内部承包合同一式两份，双方各执一份。10.3本公司内部承包合同结清工程尾款后自行失效。10.4本公司内部承包合同未尽事宜另行协商解决。乙方签字（盖章）：

丙方签字（盖章）： 负责人：

个人承包合同有法律效力吗篇四

乙方： _____

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自_____年_____月_____日止，共计_____年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款_____万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

甲方(签字)：_____

乙方(签字):_____

_____年_____月_____日

个人承包合同有法律效力吗篇五

(甲方)

订立方:

(乙方)

为了进一步深化企业改革,加快企业发展模式的创新力度,发挥适应市场运作的灵活机制,甲方同意乙方采取个人监理部承包形式承接监理业务,由闵世源同志任监理部负责人,负责并处理监理部的日常管理工作。经甲、乙双方充分协商,特签订如下协议:

一、甲方同意乙方以甲方名义承接监理业务。

二、本协议生效前,乙方必须向甲方缴纳10万元人民币保证金,如

经营期内乙方发生任何违法、违规或违反本协议的行为,或者发现乙方有其他有损甲方信誉的行为给甲方造成企业名誉损失或经济损失时,乙方除承担一切经济与法律责任外,甲方有权罚没上述风险保证金,乙方不得有异议。如经营期内乙方无违约行为,将风险保证金退还乙方。风险保证金不计利息。

三、乙方开展监理业务,必须严格执行《中华人民共和国合同法》、

的有关规章制度。

四、 监理业务由乙方自行开展。其监理工作统一执行甲方经营管理

体系标准及有关管理规定，按照甲方《巡回检查细则》(见附件)，在甲方巡查中达不到合格要求的，每次按该工程监理费总额的2%扣除。

五、 乙方不能以监理部名义与任何法人及自然人签订合作协议，同时也不能与任何业主私下签订监理合同及相关协议。

六、 乙方的业务承包范围为_____三个乡镇。根据甲方的经营范围承接相应的业务，监理人员组成由乙方自行负责解决，但必须符合国家资质管理要求和公司人事管理制度，人员配备应满足工程需要，做到专业配套、持证上岗并使业主满意。人员并入公司花名册，工资由甲方统一时间代为发放。

七、 乙方在实施监理业务中所发生的因工程质量、工期、造价及施

工中文明、安全等出现的问题或后延发生的工程质量问题涉及的索赔，属监理责任者，均由乙方自行承担。

八、 甲方对乙方的监理投标文件及监理合同进行审查和签发，并按甲方质量管理体系标准要求对乙方监理的过程控制情况进行检查。乙方承担标书编制等相关费用。竣工档案资料由乙方按当地建设主管部门的要求存档。

九、 当乙方在协议有效期内发生任何违约事项或有被当地主管部门

中直接扣除和处罚。

十一、 监理费由乙方负责向业主收取。乙方向甲方缴纳监理费总额12%的管理费。营业税，监理部人员工资、奖金、社保、

福利，个人所得税等其它所有相关费用由乙方承担，年底一次结清。

十二、双立约定的其它事项：

2、乙方的培训、考核、学习等由甲方办理相关手续的，所需费用由乙方承担；

4、乙方如需向甲方借用挂名总监，乙方按每人每项目1000元/月向甲方支付费用。

十三、本协议自签订之日起至20__年2月18日止。本协议一式两份，双方各执一份。

未尽事项由甲乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

法人代表(签字)： 负责人(签字)：

日期： 日期：

个人承包合同有法律效力吗篇六

三、承包费用及支付

1、承包费用承包费标准以每亩每年20元标准计算，共计金额为 元整。

3、承包费支付承包费用采取分期付款方式：

(1) _____年____月____日前交纳承包费用的30%。

(2) _____年____月____日前交纳承包费用的30%。

(3) _____年____月____日前结清承包费用。

四、林权证办理

2、办理林权证的费用按照以下第

(2) 种方式承担：

(1) 由甲方承担。

(2) 由乙方承担。

(3) 由甲方承担 %，乙方承担 %。

五、权利与义务

1、甲方对承包范围内原有的树木享有所有权，乙方不得随便采伐。

3、在承包期内，乙方可在承包范围内兴建护林房屋以便于管理。

6、在承包期满后，若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权。

六、违约责任

七、其他

个人承包合同有法律效力吗篇七

甲方：

乙方：

甲方建房屋一栋，建筑总面积约 平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、化粪池、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

每平方米 元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米 元计算，包括水泥砂浆抹面。

完成第一层砖砌并捣制好楼面付 元，完成第二层付款 元，完成第三层付款 元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的'房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

主体工程工期为 个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在

年 月 日前完成主体工程，完工时间不能超过10天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

个人承包合同有法律效力吗篇八

承包方：(以下简称乙方)_____

甲方将外墙保温工程承包给乙方施工，为明确双方责任，经双方协商一致，依据《合同法》《建筑法》，及其他相关法律法规，订立本合同。

外墙保温工程。

乙方包工包料，除去外墙砖以外所有外墙施工项目，具体做法如下：

1、聚氨酯防潮底漆；

2、60厚现喷硬泡聚氨酯保温层；

3、界面砂浆；

5、岩棉防火隔离带，宽度400mm窗上口通长设置厚度同保温层一致，聚氨酯材料防火等级为b2级，乙方组织施工。)工程量约为，该保温项目施工前的开工准备，竣工后清理、垃圾清运、产品保护、施工人员综合保险，缺陷责任期保修等

都在承包范围内，不再另作零工处理，乙方对该保温工程的工期质量、安全等施工管理全面负责。

具体由甲方决定

工程质量标准：

(1) 一次性验收合格；

(2) 施工依据和验收标准：

a□按设计单位认可的施工图纸；

(3) 最终验收部门：甲方、总包、监理、设计、业主和桓台县质监站。

(4) 并按建设单位技术通知函要求的技术措施施工，见附页。

1、乙方及其作业人员要严格按照安全生产规范和相关标准施工防护、作业要求安排施工，出现任何生产安全事故由乙方承担赔偿责任。

2、资质资料要求：聚氨酯、玻化微珠两种材料的生产厂家要有淄博市墙体改革委员会的认证书及产品合格证、生产厂家企业资格证书和进场材料发票及国家要求的环保标准；聚氨酯施工单位必须是有专业资质的施工单位，需提供施工资质证书，材料发票按承包合同款额的'60%提供给施工单位，乙方并负责施工材料实验。

承包单价，60厚处聚氨酯发泡外墙保温综合单价175元/m²□乙方完成承包任务后，工程量以现场实际测量水平垂直投影面积数为准，最终以甲方项目部经理、施工员、技术员签字为准，少一人签字无效。

1、施工2个楼，每完成一个楼的聚氨酯发泡，付款单栋楼保温款的30%，即2个楼全部完成后付总承包款的30%。

2、乙方按期完成后，即80%，若乙方在约定工期内完不成90%，甲方有权清退乙方，并将剩余工程交由甲方指定的另一承包商完成，由此所增加的人工费和周转材料租赁费费用由乙方负责全部承担，同时甲方有权对乙方所造成工期延误损失处以实际损失的罚款。乙方要求自建设山东鸿嘉置业有限公司代扣工程款时不得影响甲方其它施工项目的正常拨款。

3、余下20%承包款以前付清。

合同签订地点：_____

甲方：_____

电话：_____

乙方：_____

电话：_____

个人承包合同有法律效力吗篇九

甲方：

乙方：

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年____月____日止，共计_____年。

二、甲方个人承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款_____万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、甲方个人承包期间，经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在甲方个人承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的'工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、甲方个人承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：____省公司

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

_____年____月____日