

# 宿舍楼工程施工组织设计方案(通用5篇)

方案是指为解决问题或实现目标而制定的一系列步骤和措施。方案对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇方案。以下就是小编给大家讲解介绍的相关方案了，希望能够帮助到大家。

## 宿舍楼工程施工组织设计方案篇一

2、附图：(1)施工总平面布置图；(2)施工总进度图(网络图及横道图)；(3)重点或关键工程施工进度计划图；(4)重点或关键工程施工平面布置图；(5)安全、质量、环保体系图(6)其它应附图。

3、附表：(1)主要工程数量表；(2)主要材料数量表；(3)主要机械设备数量表；(4)临时工程数量表；(5)劳动力计划表；(6)测量、试验仪器表(7)其他应附的表格。

## 宿舍楼工程施工组织设计方案篇二

办公室装修在用料上多采用玻璃、不锈钢，既透光，又可区别于家装。另外，在装修设计时要考虑紧急情况下，对客流的疏散路线设计，以及灭火器的配给等等。还要注意办公家具样式与色彩的统一；平面布置的规整性；隔断高低尺寸与色彩材料的统一；天花的平整性与墙面不带花俏的装饰；合理的室内色调及人流的导向等，这些都可以保证办公室环境的不同风格和实用的统一。为了避免扰民，夜间施工时间又不能太长。可采取的措施是有些材料在加工厂做成半成品备用，减少现场工作量。在施工开始后，合理利用工作时间，在白天施工的班组可以进行有声响的项目，晚上施工的班组可以进行拼装，既提高了工作效率，又避免了扰民等现象。

在设计中的秩序，是指形的反复、形的节奏、形的完整和形的简洁。办公室设计也正是运用这一基本理论来创造一种安静、平和与整洁环境。秩序感是办公室设计的一个基本要素。要达到办公室设计中秩序的目的，所涉及的面也很广，如家具样式与色彩的统一；平面布置的规整性；隔断高低尺寸与色彩材料的统一；天花的平整性与墙面不带花俏的装饰；合理的室内色调及人流的导向等。办公室装潢这些都与秩序密切相关，可以说秩序在办公室设计中起着最为关键性的作用。

让办公室给人一种明快感也是设计的基本要求，办公环境明快是指办公环境的色调干净明亮，灯光布置合理，有充足的光线等，这也是办公室的功能要求所决定的。办公室装潢在装饰中明快的色调可给人一种愉快心情，给人一种洁净之感，同时明，快的色调也可在白天增加室内的采光度。目前，有许多设计师将明度较高的绿色引入办公室，这类设计往往给人一种良好的视觉效果，从而创造一种春意，这也是一种明快感在室内的创意手段。

目前，在我国许多企业的办公室，为了便于思想交流，办公室装修加强民主管理，往往采用共享空间——开敞式设计，这种设计已成为现代新型办公室的特征，它形成了现代办公室新空间的概念。现代办公室设计还注重于办公环境的研究，将自然环境引入室内，绿化室内外的环境，给办公环境带来一派生机，这也是现代办公室的另一特征。现代人机学的出现，使办公设备在适合人机学的要求下日益增多与完善，办公的科学化、自动化给人类工作带来了极大方便。我们在设计中充分地利用人机学的知识，办公室装潢按特定的功能与尺寸要求来进行设计，这些是设计的基本要素，室设计的基本要素。

是一个人群密集活动的地方，消防安全工作就显得尤为重要，对于办公室装修，消防工程应该是考虑的重点之一。应该选用耐火材料来装修。在装修设计时，要让给排水设计人员参与进来。杭州高档办公楼设计装潢图片在满足消防给水设计

的技术性、经济型的前提下，才尽量考虑建筑整体设计的美观、合理问题。

以上就是关于办公室装修设计方案一篇的介绍，如今对于办公室装修的要求也不再只是单纯的独立一个空间给个人使用，更多是要体现出简约、时尚、舒适、实用的感受，让身在其中的人有积极向上的的生活、工作追求。

## 宿舍楼工程施工组织设计方案篇三

- 2) 施工组织设计应有目录，并应注明各部分的编制者。
- 3) 尽量采用图表和示意图，图文并茂，文字简练，表达清晰，易于理解。
- 4) 应附缩小比例的工程主要结构物平面和立面图。
- 5) 若工程地质情况复杂，可附上必要的的地质资料（图、岩土力学性能试验报告），
- 6) 多人合作编制的施工组织设计，必须由工程技术主管统一审核，以免重复叙述或遗漏等。
- 7) 如果选择的施工方案与投标时的施工方案有较大差异，应将选择的施工方案征得监理工程师和业主的认可。
- 8) 一般工程的施工组织设计应在收齐图纸后一个月内完成，重大工程项目在两个月内完成或按监理工程师要求的时间完成。
- 9) 编制完成的施工组织设计应规范、整洁，并装订成册，签认明确。

编制实施性施工组织设计的一般程序

560)=560“border=”0“alt=”按此在新窗口浏览图片“src=”/img/uploadfile/20141104/10//”

## 宿舍楼工程施工组织设计方案篇四

- 2、依据工程项目的内容和具体情况，从实际出发，因地制宜，合理安排，保证重点，使编制施工组织设计具有较强的合理性和可操作性。
- 3、必须进行技术经济分析论证和多方案比较，选择最优方案，保证施工安全、加快施工进度、提高施工质量和经济效益。结合现场及项目部实际情况，开展方案对比，选择拟定合理的施工方案，确定施工顺序、施工流向、施工方法、劳动组织、技术组织措施等。
- 4、统筹安排各项工程进度、保证施工生产的均衡性和连续性。
- 5、充分利用现有资源，减少临时工程，合理安排雨季施工。
- 6、严格遵守国家现行和合同规定的工程竣工及交会使用期限。
- 7、尽量减少临时设施，采用动态管理等方法，合理储存物资，减少物资运输量，科学地布置施工平面图，减少施工用地，做到文明施工。

## 宿舍楼工程施工组织设计方案篇五

为加强本工程施工现场防火安全管理，确保本工程建设顺利进行，根据有关法律、法规及《消防管理条例》、《合肥市建设工地防火管理暂行规定》等要求，特设立施工现场防火领导小组(详见附页)。消防专项方案如下：

### 一、健全施工现场消防安全组织建设

现场建立安全消防领导小组，吸收业主方参加，健全消防检查制度，对全体职工加强消防意识教育，认真贯彻落实消防法，组织职工建立义务消防队。

对进入本工程现场施工的所有单位，不论总包分包形式如何，均应签订消防责任书，并加强对分包单位的监督作用。

有专人定期检查、管理灭火器具、绘制消防设施、器材放置平面图，做好各类安全生产、消防安全台帐，如实反映现场安全生产管理状况，凡是检查中发现的问题，必须定人、定时间、定措施整改，整改后进行验收，消除事故隐患。

## 二、现场防火要求

- 1、现场布置施工用水管路时，考虑消防用水，在主楼周边(主要进口处)对称设2只消防栓，利用生活蓄水池，用高压泵加压供水，沿管笼垂直向上布设消防管，并每层设一只消防龙头，配置水带及水枪。在各层楼梯口配置灭火器2只，确保楼梯畅通。
- 2、现场四周道路必须保证消防车道畅通，主楼施工面采用闭路电视监控，做到及早发现，早扑灭。
- 3、高压泵用电要单独引自总电箱。
- 4、配电间配置二氧化碳气体灭火器或干粉灭火器。
- 5、食堂、木工间、机修间、油漆间等每隔25m<sup>2</sup>面积配置不少于一只种类合适的灭火器。
- 6、易燃易爆物品必须有转用仓库存放，专人负责，保持阴凉通风，夏季室内温度35℃必须采取降温措施。库房电气必须符合防爆要求。

7、建立健全施工现场各类安全管理制度。

### 三、施工现场用火防火安全管理

#### a□明火作业审批

1、动火必须有建筑工地防火第一负责人审批，必要包当地消防部门备案。并说明用明火时间、部位、动火原因和动火前的防范准备工作，经批准人检查防火措施和安全交底落实后，签发动火证方可动用明火。

2、动用明火作业时间审批期限三天内，一张动火证只能使用一个动火部位，如超出审批期限或更换明火作业部位须重新审批。

3、明火作业的班组要有专人负责安全防火工作，施工现场动用明火作业批准人，要做好防火安全交底，并在安全台帐中作好记录。

4、动用明火表一式三份，一份施工现场项目存档，一份作业班组留存备查，一份交单位保卫部门存档。

#### b□明火作业安全防护措施：

1、明火作业操作人员必须持有有效证件(上岗)证件。操作时严格遵守本工种的安全防火操作规程，并落实好明火作业现场的防火措施(如放置灭火器材、黄沙、湿草包、铁皮等)，清楚动用明火部位四周可燃物。

2、监火人员在明火作业时不得擅自离开动火部位，并时刻保持警惕，有特殊情况要离开需指定代替人员，并交代清楚注意事项。

3、明火作业操作人员，监火人员要会使用消防灭火器和补救

初起火灾的经验，会报火警电话“119”和向消防部门讲清楚地点及燃烧情况。

4、在进行电气焊时，为避免火灾，一定要清除周围可燃物，氧气瓶与乙炔瓶之间应保持5m以上距离，乙炔瓶应距离火源10m□夏季防日光曝晒。

#### 四、施工现场临时宿舍、工棚防火安全管理

1、临时宿舍、工棚应与施工主体建筑保持足够的防火间距，在防火距内严禁放材料。

2、临时宿舍每幢最大面积不得超过600m<sup>2</sup>，每个宿舍分区不得超过100人，每25人须设一道分隔墙，每个分区应有两个疏散出口，易燃材料工棚不得超过400m<sup>2</sup>，不燃材料工棚不得超过700m<sup>2</sup>，主体建筑内不得在施工期间住人。

3、严禁工棚内住人，严禁易燃工棚内吸烟、动用明火。

4、临时宿舍内严禁使用电炉和私拉电线，禁用大功率灯泡照明或碘钨灯、柴火取暖烘烤。

5、临时宿舍内不准搭灶烧煮食物和使用电炊具，严禁床上吸烟和乱丢烟蒂、火柴火梗。

6、临时宿舍、工棚禁止采用石棉屋面和隔墙。

7、临时宿舍每幢配备2只灭火器，必要时可准备专供用的大平桶、积水桶、黄沙等器材设施。

#### 五、灭火方案

当本项目发生火灾时，项目防火领导小组成员要及时组织义务消防队员和施工人员，应依次如下进行灭火、疏散等应急

措施。

1、报警。当项目施工人员发现火灾时，向周围人员大声呼喊报警召集其他人员前来参加扑救，初起火灾时，一般燃烧范围小，火势较弱，因此刚发现火灾必须做到一面及时抢救，一面向“119”报警，报警时要说清起火地点、路号、门牌号、单位名称、被烧的是什么物资，火势情况。报警后，应派人接应消防车辆。

2、灭火。当项目义务消防队接到报警后，立即按事先指定分工及疏散计划实施人员疏散及灭火工作。义务消防队队员分组使用项目所有的灭火器具，及时灭火。同时启动消防水泵，向着火楼层供水，使用消防水及灭火器具灭火。

3、断电。如发生电气火灾，或者火势威胁到电气线路时，或电器设备和电气影响灭火人员安全时，首先要及时切断电源，再进行灭火。

4、防爆。易燃易爆物品处于或可能受到火灾威胁时，迅速转移到安全地带，并派专人专管。

5、救护。对所伤人员应立即送往医院抢救。

6、配合灭火。在场义务消防队或施工人员如已将初起火灾扑灭，应注意保护好现场，以便公安保卫部门调查火灾原因和损失情况。如火势扩大，无力将火扑灭，一方面要采取积极措施制止火势蔓延，同时要积极配合消防部门灭火。

7、自救。发生火灾时，如有人被大火围困，特别是被围困在楼上时，应设法采取一切措施和采用人货两用梯疏散。

8、警惕。对于建筑物入口处，物资疏散安全区，进入着火楼层的通道、人货梯口都要设置纠察人员，不准无关人员进入警戒区，以保证灭火救人工作的顺利进行。