

# 2023年承包土地种花挣钱吗 承包土地种植合同(大全8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 承包土地种花挣钱吗篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据有关法律规定，双方本着平等自愿、有偿、诚实、信用的原则，经双方友好协商，双方自愿签订如下农田承包合同：

一、甲方自愿将位于 ，承包给乙方种植水果或其他农作物，具体面积以土地实际面积为准。

二、甲方的山地承包给乙方后，山地的使用权归乙方所有，山地的规划投资和经营由乙方负责，收益归乙方所有。在履行本合同的基础上，乙方可以转租或与第三人联营合作，但形成的债权与甲方无关。如遇山地被国家征用，山地被征用的收益归甲方所有，山地上附着物的收益归乙方所有。

三、若国家有政策对山地进行平整开垦项目时，乙方须配合甲方进行项目改造。

四、承包期限：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 年

五、承包金为 元/亩，一年付一次租金。

## 六、 责任和义务

- 1、 因家庭发生纠纷的甲方必须无条件负责解决。
- 2、 承包期内， 甲方不得作出有损乙方利益的各种行为。
- 3、 在乙方承包期间， 甲方不得以任何理由干扰、 阻碍乙方正常生产经营秩序， 因此造成的损失， 全部由甲方承担。
- 4、 乙方需按期提前支付租金， 逾期未支付， 违约金按租金的0.1%/天计算。

## 七、 有下列情形之一的皆构成合同解除的依据：

- 1、 乙方在包的山地被国家征收占用的。
- 2、 因不可抗力(指地震、 台风、 水灾)及其他不可预见因素造成合同无法履行的。
- 3、 双方约定解除的。
- 4、 一方违约另一方有权解除合同。 违约方必须承担因违约给对方造成的全部经济损失。

八、 承包期内如因甲乙双方的法定代表人变更， 本合同继续有效履行至合同期满为止。 合同期届满后， 如甲方继续将山地对外承包， 在同等条件下， 乙方有优先承包权。

九、 在同等条件下， 乙方优先安排甲方为乙方务工。

十、 本合同经双方签字后生效， 同时具有法律效力， 未尽事宜由双方

协商解决， 如解决不下的， 通过当地人民法院裁决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表(签字)：

年 月 日

乙方代表(签字)：

年 月 日

## 承包土地种花挣钱吗篇二

甲乙双方本着互惠互利，共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，就葛根种植项目合作事宜达成共识，特订立本协议。

葛根种植及种苗培育示范基地

昆明市西山区海口镇里仁村大茨塘

100亩

本协议期限为10年，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

- 1、乙方按甲方要求提供适合种植葛根的土地100亩。
- 2、甲方免费提供100亩葛根首期育种种苗，品种为，预计每亩株，共计株。
- 3、在葛根种植育种期内，由首期葛根种苗枝条培育的后期种苗销售收入，甲乙双方扣除成本后按5：5分成。
- 4、由乙方种植的葛根块根，甲方根据甲方的收购价格定向收购，该葛根块根销售收入全部归乙方所有。

(1)、产品质量：以云南省农科院检测标准确定产品等级和质量，没有明确规定的，由双方协商确定。

(2) 产品的收购方式：甲方在接到乙方通知后，派车到乙方海口基地收购，运输费用由甲方承担。

### (一) 甲方职责

1、甲方负责首期100亩种苗供应及相关的项目申报工作，申报所得相关的政府扶持资金，全部作为葛根种植专项款，由甲乙双方协商支配。

2、甲方向乙方提供相关的信息服务，培训种植技术骨干和业务指导，负责本基地范围内葛根种植管养技术日常业务指导。

3、甲方对项目的发展进行指导和管理监督。

### (二) 乙方职责

1、乙方负责按照甲方的技术要求，按时组织人员完成种植。

2、乙方负责购买相应的农机，产权归乙方所有。

3、乙方对葛根种植和育苗进行田间管理，做好病虫害的防治工作。

4、乙方负责具体的采收工作，把好采挖质量关。

1、利润分配原则：双方对葛根种苗销售收入，依据双方确定认可的定额种植成本计算销售利润，并进行税后销售净利润的分配。

2、税后销售净利润的定义：经过葛根枝条培育而成的全部种苗销售收入，除去双方认可的定额种植成，及因此发生的税费（如果有）后所得的税后净利润。

3、分配方式：甲乙双方对税后销售净利润按5:5分成。

本协议的未尽事宜，双方本着友好协商的态度，予以协商解决，对合同条款的任何变更与修改，及提出解除合同，须提前一个月通知对方，经双方协商同意后，以书面形式作出，因此签订的补充协议与本协议具同等法律效力。

甲乙双方依据本协议各自承担约定的合作义务，若任何一方违约给对方造成经济损失或名誉损失，违约方应当承担全部赔偿责任。

1、履行本协议发生争议的，双方应协商解决，若协商不成的，向xx区人民法院提起诉讼解决。

2、本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效。

甲方代表签字：\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 承包土地种花挣钱吗篇三

乙方：\_\_\_\_\_

为了更好地发挥土地效益，双方本着平等、自愿、等价、有偿的原则，达成如下协议：

一、甲方自愿和乙方合作种植果树，土地属于甲方自己所有的荒地28亩，乙方出资一切种植果树的开支。共同发展林产业。

二、如果国家征用土地，地上的种植物属于甲乙双方平分。

征得土地属于甲方所有。乙方不得干涉。

### 三、违约责任

(1) 以上条款双方信守，不得违约，否则由违约方付给对方违约金壹百万元及负一切法律责任。

(2) 此协议一式两份，甲乙双方各执一份，从双方签字之日起生效。

甲方（签名盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（签名盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 承包土地种花挣钱吗篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国经济法》的有关规定，按照平等互利的原则，经双方共同协商，签订本合同，以便共同遵守。

1、甲方将使用权三十年的土地以承包的方式发包给乙方，由乙方从事水稻种植生产。

2、甲方发包给乙方的土地，乙方不经甲方同意不得转让、抵押、出租、撂荒，不得转作非农业用途。

1、承包年限为自年月日止。

2、承包期满，乙方享有优先承包权。如乙方要求续包时，应于本合同期满一个月前向甲方提出申请，否则视为乙方放弃

优先承包权。

甲方将土地 亩承包给乙方种植，该土地位于第 作业区，第 号地。

1、本合同的承包费参照农场相同年度的水稻地承包额度，分别是第一年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩），第二年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩）。后三年与农场承包费标准一致。

2、第一年承包费用分两次交款的方式执行。乙方于日前每亩上交甲方 元。合计 元人民币（大写）。其余承包费 元（大写）于 年 月 日前一次交清。

3、第二年及以后年度分别在每年度的

1、保护乙方合理合法的生产经营活动。

2、保证乙方在承包期内对承包土地的使用不受处管理区以外的第三方干涉

3、合同期内，国家及农场对该土地的一切政策均由甲方享受。（种子补贴除外）

4、合同期满，乙方所建设的井、房屋经双方协商，或经评估部门评估，有甲方回购。

1、有权按本合同规定的'条件得到土地。有权在合同规定的范围内，自主经营。

2、有权自行处理农副产品。

3、不得种植国家禁止种植的作物。

在合同规定的期限内，如甲方违约，双倍返还乙方定金。如

乙方违约，甲方可将土地另行发包，定金不予返还。

1、本合同一经签订，具有法律效力。

2、本合同期内，一方需要变更或解除合同时，由双方协商一致并达成书面协议。

3、合同执行期间如发生争议，双方共同协商解决，协商不成，任何一方均可向合同管理部门申请调解或仲裁，也可由有管辖权的人民法院裁决。

1、本合同自签订之日起生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方：

乙方：

签订日期： 年月

## **承包土地种花挣钱吗篇五**

甲方：

乙方：

为了改善自然生态环境发展林业，植树造林，造福后代。双方协议以下合同。

一、乙方承包甲方山地、荒地560亩，综合治理，栽植树木。

二、承包期限双方协定为20xx年。

三、承包费：林地每亩30元，荒地每亩10元，付款一年一次



兑现。

四、承包期内所有权，经营管理权归乙方(专业合作社)所有。

五、甲方按乙方所需设计要求，提供公用办公室，场所用地。

六、在本合同实施期间，如影响乙方落实，因此所造成的一切责任由甲方承担。并赔偿乙方一切损失。

甲方： 乙方：

20xx年三月七日

## 承包土地种花挣钱吗篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

### 一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其地上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；北至防潮堤；面积150亩（具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准）。

### 二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为30年，即从20xx年三月三

日至20xx年三月三日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：树苗成才砍伐后，按吨收入总数上交20%给甲方，乙方得80%。

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

七、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

九、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 承包土地种花挣钱吗篇七

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_承包单位（乙方）：\_\_\_\_\_依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况\_\_\_\_\_工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按\_\_\_\_\_米计算。

### 第二条：施工方案

#### 1、护坡

（1）、基底宽\_\_\_\_\_米，厚\_\_\_\_\_米，自下而上慢慢收至高度为\_\_\_\_\_米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙（水泥标号为\_\_\_\_\_，砖要好质量的青砖或红砖）。

（2）、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

（3）、完工后做围墙\_\_\_\_\_米左右。

（4）、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

### 第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为\_\_\_\_\_日，暂定于自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

#### 第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为\_\_\_\_\_元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用（包括拆房，打围墙），甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付\_\_\_\_\_元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分\_\_\_\_\_付，质保金\_\_\_\_\_年满后付清（时间按验收合格之日起计算）。

#### 第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

#### 第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

## 第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金（按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息）。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期\_\_\_\_日，乙方应向甲方支付本工程总金额\_\_\_\_%的违约金；逾期超过\_\_\_\_天，甲方有权单方面解除合同。

## 承包土地种花挣钱吗篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

### 一、承包的土地位置及面积

甲方将位于 土地承包给乙方开发经营，面积。

### 二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权。

四、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何

借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

五、在承包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

六、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

七、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方 1

有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

八、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）：

2 乙方（代表签章）： 年 月 日

甲方：海口市美兰区灵山镇东和村委会西村经济社（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地

承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

## 一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其地上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；北至防潮堤；面积150亩（具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准）。

## 二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为30年，即从二0一0年三月三日至二0四0年三月三日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：树苗成才砍伐后，按吨收入总数上交20%给甲方，乙方得80%。

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面 1

处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

七、在承包期间，该地如被征用，征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方，青苗等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间，根据需要，在不损害甲方利益的前提下，乙方有权招商联营等权利，土地转让须经甲方同意。

## 九、其它

1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方（经济社法人代表签章）： 乙方（代表签章）：

年 月 日

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国经济法》的有关规定，按照平等互利的原则，经双方共同协商，签订本合同，以便共同遵守。

### 一、承包方式

1. 甲方将使用权三十年的土地以承包的方式发包给乙方，由乙方从事水稻种植生产。

2. 甲方发包给乙方的土地，乙方不经甲方同意不得转让、抵押、出租、撂荒，不得转作非农业用途。

### 二、承包年限及续约条件

1. 承包年限为自年月日止。



2. 承包期满，乙方享有优先承包权。如乙方要求续包时，应于本合同期满一个月前向甲方提出申请，否则视为乙方放弃优先承包权。

### 三、承包面积地点

甲方将土地 亩承包给乙方种植，该土地位于第 作业区，第 号地。

### 四、承包费的数额和成交方式

1. 本合同的承包费参照农场相同年度的水稻地承包额度，分别是第一年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩），第二年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩）。后三年与农场承包费标准一致。

2. 第一年承包费用分两次交款的方式执行。乙方于日前每亩上交甲方 元。合计 元人民币（大写）。其余承包费 元（大写）于 年 月 日前一次交清。

3. 第二年及以后年度分别在每年度的

### 五、甲方的权利和义务

1. 保护乙方合理合法的生产经营活动。

2. 保证乙方在承包期内对承包土地的使用不受处管理区以外的第三方干涉

3. 合同期内，国家及农场对该土地的一切政策均由甲方享受。（种子补贴除外）

4. 合同期满，乙方所建设的井、房屋经双方协商，或经评估部门评估，有甲方回购。

## 六、乙方的权利和义务

1. 有权按本合同规定的条件得到土地。有权在合同规定的范围内，自主经营。
2. 有权自行处理农副产品。
3. 不得种植国家禁止种植的作物。

## 七、违约责任

在合同规定的期限内，如甲方违约，双倍返还乙方定金。如乙方违约，甲方可将土地另行发包，定金不予返还。

## 八、合同的变更与解除

1. 本合同一经签订，具有法律效力。
2. 本合同期内，一方需要变更或解除合同时，由双方协商一致并达成书面协议。
3. 合同执行期间如发生争议，双方共同协商解决，协商不成，任何一方均可向合同管理部门申请调解或仲裁，也可由有管辖权的人民法院裁决。

## 九、其他事项

1. 本合同自签订之日起生效。
2. 本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方：

乙方：

签订日期：年月

甲方：

乙方：

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

### 一、承包的土地位置及面积

甲方将位于xx镇xx村畜牧场坝东地10.2亩□xx村南台田11亩承包给乙方。

### 二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为3年，即从2015年1月1日至2018年12月31日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权，用方只发包土地，种植费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法：乙方一次性-交清租金12720元（壹万贰仟柒佰贰拾元整）

五、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

六、在承包期间内，油田占地款归甲方所有，青苗补助归乙方所有。

1

## 七、其它

- 1、本合同在履行过程中，如有未尽事宜，须双方协商同意可作补充协议。
- 2、合同期满后如甲方继续承包，在同等条件下，优先承包给乙方。
- 3、本合同一式二份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方：

乙方：

2015 年 1 月日