

居住用房屋租赁合同(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

居住用房屋租赁合同篇一

承租方：

根据《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下续签协议：

第一条 房屋基本情况

甲方房屋坐落于；共1套，房屋结构为钢筋混凝土，建筑面积平方米。

第二条 租赁期限

租赁期限自___年__月__日至年月日止。

第三条 租金

该房屋月租金为元整。

第四条 付款方式

定金按原合同顺延，租金由乙方于续签之日起十日内将半年租金交与甲方。租金共计：人民币。

第五条 其他

本合同未尽事宜，参照原合同，并按其约定。如另有其他，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第六条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，向该房屋所在地有管辖权的人民法院起诉。

第七条 合同份数

本续签合同共2页，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

居住用房屋租赁合同篇二

1、甲方于_____年____月____日将该房屋按现有建筑现状及外墙设计装饰交付给乙方使用。交付使用后乙方对房屋及其附着设施有义务检查及进行房屋的修缮，以维持房屋的正常使用。

2、因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并负责赔偿损失。

3、提供共用客梯一台。客梯年审及维修保养由甲方负责，费用由三至六层经营者按各三分之一比例分摊支付。

4、提供水电给乙方使用，电费暂按1.2元每度向乙方收取，如日后业主水电调价则按相应比例在现时的标准上调整。

5、租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

6、乙方确因经营问题或在合同执行期间退租及合同期满，所有固定设施、设备、装修不得拆除或故意损坏(否则按违约处理)，无偿归甲方所有。

居住用房屋租赁合同篇三

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。其中自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止为房屋装修期，装修期内乙方无需支付月租，即_____年_____月_____日起按月交纳租金。

居住用房屋租赁合同篇四

3-1、该房屋每月租金为人民币_____元（大写：_____）。

3-2、该房屋租金支付方式如下：每为一个付款期，乙方在每个付款期前天内，向甲方支付下一期房租。

3-3、该房屋押金为_____个月租金即人民币_____元作为合同履行之保证金。乙方迁空交还房屋并已结清租金，电话费，水电费，煤气费，物业管理费等费用后三天内无息返还乙方。

3-4、其他：

1、本合同一式两份，自双方签字盖章后生效；

2、双方各执一份，具有同等法律效力。

承租方：_____

出租方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

居住用房屋租赁合同篇五

双方签订合同后，甲方向乙方协助提供该房屋现有的相关资料、证件(如：房产证、消防资料、房屋建筑平面图等)复印件，供乙方办理相关证照使用。

1、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

2、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

3、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向广州市白云区人民法院提起诉讼。

4、本合同共_____页，一式_____份，甲、乙双方各执_____份，均具有同等效力；本合同自乙方向甲方足缴协议保证金及首月租金之日起生效。

本合同及其附件和补充中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：_____