

2023年建筑工程质量控制计划方案(优质5篇)

为了确保我们的努力取得实效，就不得不需要事先制定方案，方案是书面计划，具有内容条理清楚、步骤清晰的特点。方案能够帮助到我们很多，所以方案到底该怎么写才好呢？下面是小编为大家整理的方案范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑工程质量控制计划方案篇一

建筑防水是一门综合性、实用性很强的工程技术，对建筑工程的使用功能起着至关重要的作用。笔者根据若干项目的工程监理实践，对建筑屋面、地下室、厕浴间以及储水池等提出建筑防水工程质量控制要点。

建筑防水是一门综合性、实用性很强的工程技术，对建筑工程的使用功能起着至关重要的作用。笔者根据若干项目的工程监理实践，对建筑屋面、地下室、厕浴间以及储水池等提出建筑防水工程质量控制要点。

有关部门对防水工程出现渗漏现象分析结果显示，渗漏原因中由于材料不良造成的占20%~30%，由于施工粗糙造成的约占45%~48%，由于设计存在问题造成的占18%~26%，建筑防水工程质量所谓四漏(屋面漏、厕浴间漏、外墙体渗漏和地下室漏)问题已成为常见的质量通病，应引起注意。

防水层是依附于主体结构基层的，其质量好坏直接影响防水层的质量，主体结构和找平层的刚度、平整度、强度、表层坡度准确，表面完善无起砂、起皮、缝、基层的含水率等都是保证防水层施工质量的基础。

(1) 气候条件

施工条件成熟与否直接关系到施工质量，防水工程大部分露天作业，气候因素影响较大。施工期内遇雨、雪、霜、雾、大风和气温低于 5°C 或高于 35°C 都会影响防水层施工质量，也妨碍施工作业人员顺利施工操作。热熔中卷材和溶剂型涂料可在 -10°C 以上气温条件下施工；沥青、改性沥青和高分子聚合物卷材不宜在 0°C 以下施工；沥青基涂料、高分子聚合物水乳型涂料及刚性防水层，不宜在 5°C 以下气温中施工；气温超过 35°C 时所有的防水层均不宜施工；炎热夏季后半夜因产生露水、5级以下大风天气尘土砂粒影响与基层粘接，污染基面均不得进行防水施工作业。

(2) 重视防水层与相关层次施工交叉问题

防水层所用的材料，必须本着有出厂合格证书和试验报告单，同时在现场使用前必须再做防水试验，合格后方可使用。

与防水层相关的层次是找平层、隔汽层、保温层、隔离层、保护层等。防水层施工往往与相关层要交叉作业，这些相关层次的施工质量对防水层的质量有很大影响，甚至直接影响到防水工程的成败。特别要注意监督保护层的施工，决不能碰坏、戳破防水层。

卷材防水的材料种类多样，常用的施工工艺有热粘法、热熔法、自粘法、机械固定法、埋置法等等。施工中应检查承包单位严格按照施工工艺标准等施工规范要求、施工工艺流程进行，铺贴方向、两幅卷材和卷材层与层间，基搭接的宽度与长度符合要求。

卷材冷粘施工时，胶接材料要依据卷材性能配套选用胶粘剂调配要专人进行，及时采样化验，不得错用、混用，在这方面要严加控制。

严格掌握基层含水率达到要求后才能进行粘贴。注意控制阴阳角、加固层等细部节点的处理。

涂膜防水施工按涂膜厚度划分为薄质涂料施工和厚质涂料施工。无论是薄质涂料采用的涂刷法喷涂法，还是厚质涂料常用的抹压法相副涂法施工；在单纯涂膜或胎体增强材料涂膜(如玻璃纤维或化学纤维)做成一布二涂、二布三涂，多布多涂都要做到：防水材料规格型号符合设计要求；操作施工方法符合各项规定；防水涂料的配方符合工艺要求；胎体增强材料与所使用的涂料要匹配无误；施工操作的条件、配料温度、施工环境温度(气温)、操作时间配料用量和顺序、搅拌强度、涂料遍数(次)必须符合工艺规定。施工顺序必须按先高后低，先远后近的原则进行。

密封材料常用的主要有改性沥青和合成高分子密封防水材料两大类；施工方法根据材料不同各异，分冷嵌法和热灌法两种。

为确保施工质量应在施工机具的先用、配料与搅拌、粘结性能试验和嵌填背衬材料的控制，以及施工操作等几个关键环节进行监督控制。

热灌法操作要重视密封材料现场塑化和加热温度一般在 $110\sim 130^{\circ}\text{C}$ ；最高不得超过 140°C ，注意使用的温度计测温时应在中心液面下100毫米左右处进行。塑化或加热到温度(不宜低于 110°C)应立即现场浇灌，嵌填要高出板缝 $3\sim 5\text{mm}$

冷嵌法施工用手工操作，从底部嵌起，防止漏嵌虚填，注意不得产生混气现象；嵌填妥密实饱满，要按顺序进行，最好用电动或手动嵌缝枪进行操作。

保护层施工时要注意防水层的保护，要在防水层上做好临时保护措施，严防戳破防水层，防水层施工完毕应及早进行下道工序，不宜间隔时间过长，防止防水层材质损坏。

刚性防水层包括细石混凝土防水层、水泥砂浆防水层、块体刚性防水层及防水混凝土的施工。刚性防水层对地基沉降不均匀，温度变化、结构振动等因素非常敏感，因此对基础处理要求严格。

建筑工程质量控制计划方案篇二

摘要：配网工程在电力系统中发挥着非常重要的作用，其施工建设是一项复杂、系统的工程，需结合配网工程施工要求，采取有效的控制措施，严格进行质量控制，从而提高电力供应的可靠性和稳定性。分析了配网工程质量管理现状，阐述了配网工程质量控制的有效策略，以供参考。

关键词：配网工程；质量控制；事前控制；事中控制

近年来，我国电力系统发展快速，各种新型电气设备越来越多。为了满足各个领域对电力的需求，必须不断提高配网工程质量，延长其使用寿命，高度重视各个环节的质量管理和控制，消除配电系统质量隐患，提高配网工程的社会效益和经济效益。

建筑工程质量控制计划方案篇三

在当今房屋建筑施工中，如何提升钢筋工程的施工质量对于整个项目的总体质量安全有着十分突出的意义。钢筋工程作为建筑项目施工的关键工序，对于整个项目的质量起着整体性和基础性的作用。由于钢筋工程具有隐蔽性的特点，且对主体结构的安全性起着决定作用，因此工程验收与质量检测就显得格外重要。在具体施工工作中，要做好事前预控、过程中检查、验收阶段的检查，因而只有完善钢筋工程中的质量控制，才能保证项目的总体质量。

2钢筋工程质量控制的要点

2.1设计交底质量控制

作为钢筋工程质量前期管控的要点，在设计交底和会审设计图纸时就需要相关人员做好仔细检查，明确记录图纸中出现的不合理情况，在交底和会审的合并中排查问题。地产和施工的相关人员必须认真阅读图纸，发现问题并形成书面意见以指导设计优化，对于其中的关键部分可以参考承包商以及设计人员的'意见，并结合现场实际状况提出可行性意见。因此，施工人员应认真准备图纸会审，减少施工过程中的工程变更，进而保证钢筋工程和整个项目建筑施工工程的顺利进行。

2.2钢筋原材料的质量控制

建筑材料问题向来是建筑施工中的头等问题，在钢筋工程中也经常会出现次品钢筋的情况。为了避免此类问题的出现，就要求在钢筋采购中，要仔细检查其表面的平滑程度，及时发现油污、老锈以及颗粒状等问题。工作人员需要按照规范出具质量检测书，并且一一核对每一捆钢筋上的合格证明、产品编号以及出场日期信息等。不但如此，在钢筋的施工过程中也要随时注意材料质量监控，比如一些钢筋在焊接时出现了不良反应，还有的则是在切割时出现脆断。因此，做好钢筋材料的专项检测也是同等重要的。

2.3钢筋的验收和操作

在钢筋入库验收时要配备专门的验收人员，在仓库内根据不同的区域对钢筋进行分置归类，在钢筋上设置有针对性的标签和备注挂牌，帮助使用者取材时及时了解钢筋的品种、直径、合格证等材料信息，对于标注不清的卡尺测量者进行标识。在运送钢筋时要使用运输架比较长的车辆或挂车进行钢筋运输，而在装卸过程中则要运用吊架做到轻吊轻放，防止钢丝绳出现捆绑的现象。对于工程操作人员进行上岗管理和素质考核，规避无证上岗等不规范行为，保证在整个安装加

工作业中施工人员对于施工技术的熟识。在建筑工程中，往往出现低素质的工人偷工减料或是不按照规范流程进行操作，往往出现靠近端部的箍筋没有加密，箍筋间的距离过大的问题。而象梁的腰筋或者剪力墙的拉钩处，也经常会出现违背要求的施工手段，少放、漏放的现象时有发生，造成下料时无法清除辨别钢筋翻样，造成不同直径钢筋的混乱搁置，因而要求工作人员依据施工图做好验收操作。

3钢筋建筑建材的现场质量检查方法

在建筑钢筋选材中通常以光圆钢筋和热轧带肋钢筋为主，钢筋的质量好坏对于建设工程的最终质量起着决定性的作用。在市场化发展不断深入的今天，市面上长不乏各类需要工程人员仔细甄别的劣质钢筋。这些劣质产品往往在重量、表面以及力学性能上与合格产品存有较大差别，这就需要工程人员采取质量判定法进行材料质量判定。

3.1表面质量检查方案

在钢筋质量检测的各类方法中，表面质量检查法是一项简单实用的方法。按照规格判断，正规钢厂出产的光圆钢筋表面光滑，圆度始终且均匀排布，并以黑褐色的表面呈色体现。对于带肋钢筋而言，肋纹是否清晰凸出也是表面质量评测的重要，而在具体的质量检测中需要依据国家规定的相应标准。在判断劣质钢筋时，工作人员往往根据钢筋表面的光滑程度、是否带有折叠或结疤缺陷、颜色是否合理、现状是否正常等都是需要注意的评测标准。劣质钢筋往往颜色泛蓝、形状略扁，由于其制作工艺简陋，采用磨具粗糙等因素，其肋纹往往较浅且粗，棱角不锐利，甚至连横肋的高度也无法达到国家的相应标准。另一方面，劣质钢筋多采用废料拼凑，杂质较多、质量低下，刚容易生锈，而正规的标准钢筋建材则拥有一定的抗氧化性，其本身是不容易生锈的。

3.2称重检查方案

称重检测的合理性在于，劣质钢筋在通常情况下其直径要小于标准材质，由于内部存有更多杂质，因而其密度也比标准钢筋小很多，因而在重量上存在明显差异。在钢筋质量检查时，现场称重是十分必要的检查环节，选取5支不同钢筋截取同等长度进行称量，然后计算其中存在的偏差，对于钢筋的质量判断具有重要意义。

3.3 尺寸检查方案

就目前而言，不法分子为牟利而而用地条钢轧制建建筑钢筋时尽可能缩小其直径，这样虽然提升了钢材的产量，却导致了钢材的相应指标出现偏差进而影响其质量。国标gb1499.1一和gb1499.2一对于标准钢筋规格有明确规定，相应的直径偏差不超过0.3mm□因而在尺寸检查时要尽可能的做好精细测量。

4 结语

对于建设项目的最终工程质量而言，钢筋工程无疑起着十分重要的作用，鉴于其对建筑结构的决定性作用，因而施工人员必须运用科学、合理的技术对钢筋工程进行质量管控。另一方面，对于钢筋工程的实施而言，做好测量防治工作、建立规范化的管控环节、推广符合标准的技术指标、使用素养过硬的工程人员等管理方案都是切实可行的，因而有关部门应积极采取这些质量控制方案，力争使建设项目更为优质。

参考文献：

[1]李燕飞. 关于施工现场钢筋工程精细化管理研究[j].居业, (22).

[2]王振环. 建筑基础钢筋工程中的施工技术分析[j].科技展望, (17).

[3]刘建容. 浅谈钢筋工程质量控制[j].企业技术开发, 2015(05).

建筑工程质量控制计划方案篇四

建筑工程监理现场的质量管理工作是建筑施工活动开展的重要组成部分，如果在实际的施工管理中缺失了这一环节，就会使得其整体的工程质量无法得到安全性的保证。该项工作开展的重要性不言而喻，但是在实际的施工现场中，为何还会频频出现质量管理等问题。针对其纰漏，其责任应当归属到建筑施工单位身上。建筑施工单位的经济收益主要在成本中获得，所以，其无论是会施工材料还是施工时间，如果对其进行压缩，那么建筑施工单位的经济收益就会有所提升，其整体的利润空间也会加大。有很多的建筑施工单位为了谋求更大的经济收益，不断的压缩施工成本的资金投入量以及施工时间，其会加快其原本的施工进度，但是在监理现场的质量管理中，其进度会和其施工流程产生脱节的现象，不能及时的跟上其施工内容，使得整体工程监理工作的短节现象尤为严重。建筑施工单位为了眼前的蝇头小利，盲目的压缩成本和时间，会给建筑工程项目带来一定的安全风险。

3.2 监理人员

监理工作的开展需要监理人员的支撑。监理人员需要积极主动的配合其监理工作，如果其监理工作进行的不够顺畅，那么该建筑工程项目就会很容易出现问题。监理工作人员需要严苛认真的对待自己的工作，逐步的对其监理工作流程进行分析，认识到自身工作的重要性，不能草草的敷衍了事。但是目前，我国大部分的监理人员的工作态度都不够端正，不会投入更多的心力去监管工程项目，使得其出现了各类监理问题，让监理工作的开展受到了阻碍。还有一些监理人员对待监理工作认真负责，但是其自身的专业知识技能水平低下，在实际的监理中，根本不能及时且有效的发现错误，找出问题，让建筑工程项目的安全性能无法得到保障。

建筑工程质量控制计划方案篇五

房屋建筑工程项目的开展和民生大计息息相关，所以建筑施工单位必须要高度重视自身的施工流程以及工程项目的开展状况。

最后，施工单位制定完善的监理工作制度。工作制度的不健全也是造成监理工作不能有序进行的重要原因，完善的监理制度，会让监理人员有一个明确的工作方向与工作标准，这样有统一的标准，使得工作进行起来更加具有方向性，而且更加的标准化的，这样的监理工作，必然是高效而有序的。

4.2 监理人员

监理工作的顺利进行，与监理人员有不可分割的关系，所以要解决监理工作中监理人员的问题，应该从两方面着手。

第一：增加监理人员的专业化训练和培养。

在工程建设当中，专业化和标准化是非常重要的，在监理工作中，同样要求监理人员要有专业化技能和标准化要求。专业化的技能可以让监理人员用专业的眼光去发现工程中存在的问题，从而用标准化的要求去责令施工单位进行修正与完善。专业的技能，标准的要求必然能使监理工作走向专业化与标准化，专业化、标准化的监理工作，必然会形成专业化、标准化的工程。

第二：培养监理人员的责任意识。工程施工，责任重于泰山，无论是施工人员还是监理人员，都必须要有责任意识。监理人员的责任意识直接体现在对施工单位的要求上，工程质量的好与坏，要时时刻刻的去监察、去管理，把施工的责任揽在自己身上，才能设身处地的去为自己着想，为工程质量着想。

5结语

房屋建筑工程项目的开展已经不单单是国民经济的问题，更是民生问题。因此，做好基础的房屋质量保障工作尤为重要。在建筑施工过程中，工程监理始终发挥着至关重要的效用，建筑施工单位要针对工程监理工作进行更为深入的探究，找到房屋建筑工程施工现场所存在的各类问题。明确工程监理人员自身的职责，做好细节方面的处理工作，依据其所存在的问题，制定出安全可靠的施工方案，加大对工程监理工作的布置力度，重视该项工作的开展，适当的在其中注入新的监理内容。

参考文献：

[1]初晓辉. 从工程管理角度浅谈房屋建筑工程质量通病及防治措施[j].四川水泥，（02）.

[2]王秀迎. 浅谈监理在工程管理中常出现的问题及解决对策[j].科技与企业，（15）.

[3]张慧, 李宗美. 论工程管理信息化在房建工程管理中的重要性[j].门窗，（08）.